



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

DRA.
ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS
Gerente

ESE
CARMEN EMILIA OSPINA

PLAN ANUAL MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

VIGENCIA 2026

Neiva - Huila

CONTENIDO

Pàg

2

INTRODUCCION

CAPITULO I

1. RESEÑA HISTÓRICA E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA	14
--	-----------

CAPITULO II

2. DEFINICION MANTENIMIENTO	18
3. OBJETIVOS	18
3.1. Objetivo General	18
3.1.1. Objetivos específicos:	18
4. METAS	20

CAPITULO III

5. MARCO LEGAL	21
----------------	----

CAPITULO IV

6. MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA	24
6.1. Edificios	24
6.2. Distribución de la E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA	24
6.2.1. ZONA SUR	24
6.2.1.1. Zona Sur Urbana	24
6.2.1.1.1. Hospital Comuna 6 Canaima	25
6.2.1.1.1.1. Ubicación y Especificaciones	25
6.2.1.1.1.2. Servicios y Horarios de Atención	25
6.2.1.1.1.3. Presupuesto mantenimiento infraestructura Canaima	26
6.2.1.1.2. Centro de Salud IPC	28
6.2.1.1.2.1. Ubicación y Especificaciones	28



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

6.2.1.1.2.2	Servicios y Horarios de Atención	29
6.2.1.1.2.3	Presupuesto mantenimiento infraestructura IPC	29
6.2.1.2.	Zona Sur Rural	32
6.2.1.2.1.	Centro de Salud El Caguan	32
6.2.1.2.1.1.	Ubicación y Especificaciones	33
6.2.1.2.1.2	Servicios y Horarios de Atención	33
6.2.1.2.1.3	Presupuesto mantenimiento infraestructura Caguan	33
6.2.1.2.2.	Puesto de Salud El Triunfo	35
6.2.1.2.2.1.	Ubicación y Especificaciones	35
6.2.1.2.2.2	Servicios y Horarios de Atención	35
6.2.1.2.2.3	Presupuesto mantenimiento infraestructura El Triunfo	35
6.2.2.	ZONA NORTE	38
6.2.2.1.	Zona Norte Urbana	38
6.2.2.1.1.	Centro de Salud Granjas	38
6.2.2.1.1.1.	Ubicación y Especificaciones	38
6.2.1.2.1.2	Servicios y Horarios de Atención	38
6.2.1.2.1.3	Presupuesto mantenimiento infraestructura Granjas	39
6.2.2.1.2.	Centro de Salud Eduardo Santos	40
6.2.2.1.2.1.	Ubicación y Especificaciones	41
6.2.1.1.2.2	Servicios y Horarios de Atención	41
6.2.1.1.2.3	Presupuesto mantenimiento infraestructura Eduardo Santos	41
6.2.2.1.3.	Centro de Salud CAIMI	42
6.2.2.1.3.1.	Ubicación y Especificaciones	43
6.2.1.1.3.2	Servicios y Horarios de Atención	43
6.2.1.1.3.3	Presupuesto mantenimiento infraestructura CAIMI	43
6.2.2.2.	Zona Norte Rural	44
6.2.2.2.1.	Centro de Salud San Luis	45
6.2.2.2.1.1.	Ubicación y Especificaciones	45
6.2.1.2.1.2	Servicios y Horarios de Atención	45





CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

6.2.1.1.3.3	Presupuesto mantenimiento infraestructura San Luis	46
6.2.2.2.4.	Centro de Salud Chapinero	47
6.2.2.2.4.1.	Ubicación y Especificaciones	47
6.2.1.2.1.2	Servicios y Horarios de Atención	47
6.2.1.1.3.3	Presupuesto mantenimiento infraestructura Chapinero	47
6.2.2.2.3.	Centro de Salud Aipecito	49
6.2.2.2.3.1.	Ubicación y Especificaciones	49
6.2.1.2.3.2	Servicios y Horarios de Atención	49
6.2.1.1.3.3	Presupuesto mantenimiento infraestructura Aipecito	49
6.2.2.2.4.	Centro de Salud Fortalecillas	50
6.2.2.2.4.1.	Ubicación y Especificaciones	51
6.2.2.2.4.2	Servicios y Horarios de Atención	51
6.2.2.2.4.3	Presupuesto mantenimiento infraestructura Fortalecillas	51
6.2.2.2.5.	Centro de Salud San Francisco	52
6.2.2.2.5.1.	Ubicación y Especificaciones	53
6.2.2.2.5.2	Servicios y Horarios de Atención	53
6.2.2.2.5.3	Presupuesto mantenimiento infraestructura San Francisco	53
6.2.2.2.6.	Centro de Salud Peñas Blancas	54
6.2.2.2.6.1.	Ubicación y Especificaciones	54
6.2.2.2.6.2	Servicios y Horarios de Atención	54
6.2.2.2.6.3	Presupuesto mantenimiento infraestructura Peñas Blancas	55
6.2.2.2.7.	Centro de Salud San Jorge	56
6.2.2.2.7.1.	Ubicación y Especificaciones	56
6.2.2.2.7.2	Servicios y Horarios de Atención	56
6.2.2.2.7.3	Presupuesto mantenimiento infraestructura San Jorge	56
6.2.2.2.8.	Centro de Salud Guacirco	58
6.2.2.2.8.1.	Ubicación y Especificaciones	58
6.2.2.2.8.2	Servicios y Horarios de Atención	58
6.2.2.2.8.3	Presupuesto mantenimiento infraestructura Guacirco	58



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

	Pág.
6.2.3. ZONA ORIENTE	59
6.2.3.1. Zona Oriente Urbana	60
6.2.3.1.1. Centro de Salud Palmas	60
6.2.3.1.1.1. Ubicación y Especificaciones	60
6.2.3.1.1.2. Servicios y Horarios de Atención	60
6.2.3.1.1.3. Presupuesto mantenimiento infraestructura Palmas	61
6.2.3.1.2. Centro de Salud Siete de Agosto	62
6.2.3.1.2.1. Ubicación y Especificaciones	63
6.2.3.1.2.2. Servicios y Horarios de Atención	63
6.2.3.1.2.3. Presupuesto mantenimiento infraestructura Siete de Agosto	63
6.2.3.2. Zona Oriente Rural	64
6.2.3.2.1. Centro de Salud Vegalarga	64
6.2.3.2.1.1. Ubicación y Especificaciones	65
6.2.3.2.1.2. Servicios y Horarios de Atención	65
6.2.3.2.1.3. Presupuesto mantenimiento infraestructura Vegalarga	65
6.2.3.2.2. Centro de Salud El Cedral	67
6.2.3.2.2.1. Ubicación y Especificaciones	67
6.2.3.2.2.2. Servicios y Horarios de Atención	67
6.2.3.2.2.3. Presupuesto mantenimiento infraestructura El Cedral	67
6.2.3.2.3. Centro de Salud San Antonio	69
6.2.3.2.3.1. Ubicación y Especificaciones	69
6.2.3.2.3.2. Servicios y Horarios de Atención	69
6.2.3.2.3.3. Presupuesto mantenimiento infraestructura San Antonio	69
6.2.3.2.4. Centro de Salud El Colegio	71
6.2.3.2.4.1. Ubicación y Especificaciones	71
6.2.3.2.4.2. Servicios y Horarios de Atención	71
6.2.3.2.4.3. Presupuesto mantenimiento infraestructura El Colegio	71





CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

6.2.3.2.5.	Centro de Salud Palestina	72
6.2.3.2.5.1.	Ubicación y Especificaciones	73
6.2.3.2.5.2.	Servicios y Horarios de Atención	73
6.2.3.2.5.3	Presupuesto mantenimiento infraestructura Palestina	73
6.2.3.2.6.	Centro de Salud Palacios	74
6.2.3.2.6.1.	Ubicación y Especificaciones	74
6.2.3.2.6.2.	Servicios y Horarios de Atención	74
6.2.3.2.6.3	Presupuesto mantenimiento infraestructura Palacios	75
6.2.3.2.7.	Centro de Salud Santa Helena	76
6.2.3.2.7.1.	Ubicación y Especificaciones	76
6.2.3.2.7.2.	Servicios y Horarios de Atención	76
6.2.3.2.7.3	Presupuesto mantenimiento infraestructura Santa Helena	76
6.2.3.2.8.	Centro de Salud Piedra Marcada	78
6.2.3.2.8.1.	Ubicación y Especificaciones	78
6.2.3.2.8.2.	Servicios y Horarios de Atención	78
6.2.3.2.8.3	Presupuesto mantenimiento infraestructura Piedra Marcada	78
6.3.	Suministro de Servicios Públicos	80
6.4.	Pisos	80
6.4.1.	Reparaciones de pisos	80
6.4.2.	Media Caña	80
6.5.	Cielo Rasos, Techos y Paredes	80
6.6.	Pintura	81
6.7.	Suministro de Materiales de Ferretería	84
6.7.1.	Presupuesto	84
6.8.	Suministro de vidrios, samblasting, aluminio, polarizados	84
6.9.	Redes Eléctricas	85
6.9.1.	Presupuesto Ferretería Eléctrica	87
6.10.	Redes Sanitarias, Desagües y Cloacas	87
6.11.	Características de la Red de Agua Potable	87





CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

6.12.	Recurso Humano	89
6.12.1	Presupuesto Personal	89
6.13.	Cronograma mantenimiento a la Infraestructura	90
6.14.	Presupuesto para la Infraestructura	90
7.	PLAN MANTENIMIENTO AREA GESTION AMBIENTAL	91
7.1.	Programa Arbóreo	91
7.2.	Lavado de Tanques	93
7.2.1.	Programación de lavado de Tanques	95
7.3.	Programa de Vectores y Control de Plagas	98
7.3.1.	Programación de fumigación	98
7.4.	Gestión de Residuos Hospitalarios	99
7.4.1.	Cronograma de Recolección	100
7.5.	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS	100
7.5.1.	Caracterización del Análisis Físico Químico	101
7.6.	Presupuesto Gestión Ambiental	104
8.	AREA DE SALUD OCUPACIONAL	106
8.1.	Relación de Equipos Asistencia, rescate o contraincendios	106
8.1.2.	Relación de Vehículos para emergencias	114
8.2.	Relación de Recurso Humano (Brigadistas)	114
8.3.	Señalización de Rutas de Evacuación y Emergencias	115
8.4.	Manual y Programas	116
8.4.1.	Manual de Bioseguridad	116
8.4.2.	Plan Estratégico de Seguridad Vial	117
8.4.3.	Plan Hospitalario de Emergencias	117
8.4.4.	Manual de Protección Radiológica	118





CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

CAPITULO V

9.	MANTENIMIENTO DE LA DOTACION	118
9.1.	Equipos Biomédicos	119
9.1.1.	Recurso Humano que se emplea en el mantenimiento	119
9.1.2.	Recurso Físico y Tecnológico	119
9.1.3.	Indicadores	119
9.2.	Metrología	121
9.2.1.	Equipo biomédico	121
9.2.2.	Equipos Industriales	122
9.2.3.	Control Metroológico	123
9.3.	Tecnología Biomédica	123
9.3.1.	PMH de Equipos Biomédicos y Odontológicos	124
9.3.1.1.	Cronograma de Equipos Biomédicos	124
9.3.2.	Datos a Registrar	124
9.3.3.	Programa Técnico de Calidad	125
9.3.3.1.	Control de Frecuencia	125
9.3.3.2.	Registro de Reparaciones	125
9.4.	Mantenimiento Correctivo	126
9.5.	Mantenimiento Redes de Oxígeno	127
9.6.	Timbre Señal Llamado de Pacientes	129
9.7.	Timbre Señal Código Azul	130
9.8.	Presupuesto Equipos Biomédicos	131
9.9.	Otros Diagnósticos Odontología	132
9.9.1.	Cronograma equipos Odontológicos	133



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

		Pág.
9.9.2.	Presupuesto Equipo de Odontología	133
CAPITULO VI		
10.	EQUIPOS INDUSTRIALES DE USO HOSPITALARIO	134
10.1.	Plantas Eléctricas	134
10.1.1.	Relación de Plantas eléctricas y subestaciones	134
10.1.2.	Cronograma Plantas Eléctricas	135
10.1.3.	Actividades del plan de mantenimiento Plantas Eléctricas	135
10.1.4.	Presupuesto Plantas Eléctricas	139
10.2.	Equipos Aires Acondicionados	139
10.2.1.	Mantenimiento Preventivo	140
10.2.2.	Mantenimiento Correctivo	142
10.2.1.1.	Relación de Aires Acondicionados	143
10.2.2.	Presupuesto Equipos Aires Acondicionados	160
10.3.	Refrigeradores Horizontales	160
10.3.1.	Relación de Equipos de Refrigeradores Horizontales	160
10.3.2.	Presupuesto Refrigeradores Horizontales	161
10.4.	Parque Automotor	162
10.4.1.	Relación Parque Automotor	164
10.4.2.	Presupuesto Parque Automotor	166
10.5.	Muebles y Enseres	166
10.5.1.	Presupuesto Muebles y Enseres	166
10.6.	Equipo de Radioteléfonos	167
10.6.1.	Relación de Equipos de Radioteléfonos	167
10.6.1.1.	Presupuesto equipos radioteléfonos	168
10.6.1.2.	Cronograma Equipos de Radioteléfonos	168
11.	Equipos de Comunicación e Informática	169
11.1.	Ver Anexo N° 4	





CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

CAPITULO VII

12.	Consolidado Composición Económica	
	Plan Mantenimiento 2026	170

10

CAPITULO VIII

13.	Actividades de Operación y Control	172
13.1.	Sistema de Órdenes de Trabajo	172
13.2.	Cronogramas	173
13.3.	Indicadores	174

CONCLUSIONES 175

ANEXOS 176

Anexo No. 1 Formato SNS3000-PMH Plan de Mantenimiento Hospitalario Equipo Biomédico y Odontológico 2022

Anexo No. 2 Formato SNS3000-VHM Instrumento de Verificación Diferentes Aspectos Mantenimiento Hospitalario

Anexo No. 3 Formato GAF-S3F1-V3 Programación Mantenimiento Preventivo Equipos Biomédicos y odontológicos.

Anexo No. 4 Medio de comunicación e informática

Anexo No. 5 Formato GAF-S3F10-V3 Programación Mant. Prev. Planta eléctrica

Anexo No. 6 Formato GAF-S3F10-V3 Programación de Mant. Prv. radioteléfonos

Anexo No. 7 Formato GAF-S3F10-V3 Programación Mante. Prev. Lavado de Tanques.

Anexo No. 8 Formato GBS-S3F13-V2 Programación de jardinería, poda y otros

Anexo No. 9 Formato GBS-S3F13-V2 Programación dMan. Preventivo Fumigación

INTRODUCCION

La E.S.E. **Carmen Emilia Ospina**, en su rol como prestador de servicios de salud, tiene como objetivo garantizar la **calidad, seguridad y eficiencia** en la atención a sus usuarios. Para ello, se fundamenta en un marco normativo robusto que regula la infraestructura, la dotación hospitalaria, la gestión tecnológica, la seguridad ocupacional y la protección ambiental, asegurando que las actividades de mantenimiento se realicen conforme a los lineamientos legales vigentes.

Entre los principales referentes legales se destacan:

- **Ley 100 de 1993, artículo 189:** Establece la obligación de destinar recursos para el mantenimiento de la infraestructura y dotación de las entidades prestadoras de salud.
- **Decreto 1769 de 1994:** Define los componentes y criterios para la asignación de recursos destinados al mantenimiento, incluyendo un mínimo del 5% del presupuesto anual para actividades de mantenimiento y dotación en entidades con ingresos superiores al 30% de sus recursos totales.
- **Decreto 677 de 1995 y Resolución 163 de 1997:** Reglamentan procedimientos de mantenimiento y seguridad en la infraestructura hospitalaria.
- **Decreto 229 de 2002 y Circular Externa 29 de 2003:** Orientan la gestión administrativa y financiera de los recursos destinados a mantenimiento.
- **Ley 715 de 2001 y Resolución 434 de 2003:** Establecen lineamientos para la asignación de recursos en salud y fortalecimiento de la infraestructura hospitalaria en territorios.
- **Decreto 4725 de 2005 y Resolución 2434 de 2006:** Regulan la gestión de tecnología biomédica y la optimización de los equipos hospitalarios.
- **Decreto 1011 de 2006 y Circular 47 de 2007:** Orientan la planificación y control del mantenimiento preventivo y correctivo en instituciones de salud.

- **Decreto 4957 de 2009 y Decreto 1030 de 2010:** Establecen criterios para la gestión de infraestructura hospitalaria y la seguridad de las instalaciones.
- **Resolución 4396 de 2010 y Resolución 4816 de 2011:** Norman la gestión de equipos biomédicos y su capacitación al personal asistencial.
- **Decreto 926 de 2011 y Resolución 123 de 2012:** Regulan la bioseguridad y gestión ambiental en establecimientos de salud.
- **Resolución 40117 de 2013, Resolución 2003 de 2014 y Decreto 780 de 2015:** Complementan la gestión ambiental y la seguridad de pacientes y trabajadores.
- **Resolución 3100 de 2016, Decreto 4957 de 2017, Decreto 1030 de 2018 y Resolución 4396 de 2019:** Refuerzan la capacitación del personal, el mantenimiento preventivo de equipos e infraestructura y la gestión de riesgos.
- **Resolución 4816 de 2020 y Decreto 926 de 2021:** Consolidan lineamientos de bioseguridad y protección ambiental en el ámbito hospitalario.

El **Plan de Mantenimiento Hospitalario 2026** tiene como finalidad **organizar y planificar las acciones de mantenimiento de infraestructura y dotación**, garantizando la continuidad operativa, la seguridad de pacientes y personal, y la preservación de los recursos institucionales. Sus componentes principales son:

1. **Mantenimiento Preventivo:** Actividades periódicas para minimizar riesgos de fallo y prolongar la vida útil de los equipos y la infraestructura.
2. **Mantenimiento Correctivo:** Intervenciones necesarias para reparar daños y restablecer la operatividad de los equipos y las instalaciones.
3. **Capacitación en Tecnología Biomédica:** Formación dirigida al personal asistencial, promoviendo el correcto uso, manejo y cuidado de los equipos médicos.

El plan abarca dos grandes áreas:



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

- **Infraestructura hospitalaria:** Edificios, redes eléctricas, hidráulicas, de vapor, de comunicaciones, de conducción de gases medicinales y áreas adyacentes.
- **Dotación hospitalaria:** Equipos biomédicos, industriales, muebles administrativos y asistenciales, y equipos de comunicaciones e informática.

13

Además, el área de **mantenimiento e infraestructura** trabaja de manera coordinada con las áreas de **Salud Ocupacional y Ambiental**, asegurando la mitigación de riesgos ocupacionales, la seguridad de pacientes y familiares, y el cumplimiento de la normativa ambiental vigente, incluyendo la minimización de residuos y la implementación de programas de sensibilización y formación continua para los empleados.

Este plan constituye, por tanto, una **herramienta estratégica institucional**, que asegura la **eficiencia, seguridad y sostenibilidad** en la gestión de la infraestructura y dotación de la E.S.E. **Carmen Emilia Ospina**, fortaleciendo la calidad de los servicios de salud que brinda a la comunidad.

CAPITULO I

14

1. RESEÑA HISTÓRICA E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA

La Empresa Social del Estado Carmen Emilia Ospina, nació jurídicamente el 30 de Diciembre de 1999, creada mediante Decreto número 472 emanado de la Alcaldía Municipal de Neiva, debidamente facultado por acuerdo del honorable Concejo Municipal.

Esta nueva Empresa se origina de la fusión de las tres (3) Empresas de la Red de Salud Municipal denominadas: ESE Norte Camilo Gutiérrez, ESE Oriente Adriano Perdomo y ESE Sur Jairo Morera Lizcano, que presentaban los servicios de salud de Primer Nivel de complejidad a la población de estratos 1 y 2 del Municipio de Neiva en el área urbana y rural desde hacía dos años aproximadamente como entes descentralizados con autonomía presupuestal y administrativa, antes denominados CEMAP de Granjas, Siete de Agosto e IPC respectivamente los cuales dependían directamente de la Secretaría de Salud Municipal creadas mediante Decreto 254 de 1995 del Municipio de Neiva.

Con el propósito de optimizar la utilización de los recursos financieros, técnicos, físicos y del talento humano, la Alcaldía de Neiva dentro del proceso de reestructuración municipal para la modernización decidió centralizar las administraciones de las tres (3) Empresas Sociales del Estado y así reducir costos administrativos, adquirir mayor poder de negociación, alcanzar la economía de escala y aumentar la capacidad de oferta de servicios a través de la complementariedad en la prestación del servicio.

NUESTROS GERENTES

Gustavo Bahamón Hernández

Médico General Especialista en Gerencia en Salud
Febrero de 2000 – Febrero de 2003

Carlos Daniel Mazabel Córdoba

Médico Cirujano Especialista en Gerencia, Salud Ocupacional y Epidemiología
01 Abril de 2003 – 10 Abril de 2006

María Liliana Quimbaya Bahamón

Odontóloga Especialista en Gerencia de Instituciones de Seguridad Social en Salud
29 Septiembre de 2006 – Noviembre de 2009

Doris Yaneth González Clavijo

Odontóloga Especialista en Auditoría, Gerencia de la Calidad y Seguridad Social
15 Marzo de 2010 – 31 Marzo de 2012

Gladys Durán Borrero

Fonoaudióloga Especialista en Gerencia de Salud
1 Mayo de 2012 – 8 Diciembre de 2013

David Andrés Cangrejo Torres

Médico Cirujano Especialista en Gerencia en Auditoría de la Calidad Maestría en Salud
Sexual y Reproductiva
28 Febrero de 2014 – 14 Mayo de 2016

Erika Paola Losada Cardoza

Administradora de Empresas Especialista en Gerencia de Servicios de la Salud y
Seguridad Social
4 Abril de 2016 – 30 Abril 2020

José Antonio Muñoz Paz

Médico cirujano, especialista en Gerencia de los Servicios de la Salud y Seguridad Social, de la Universidad Surcolombiana y especialista en Derecho Médico de la Universidad del Externado. Candidato a Magister en Administración en Salud.
1 Mayo 2020 – 31 Marzo 2024

16

Katherine Bonilla Sánchez

Fisioterapeuta, Magister en Gestión de Política en Salud
Gerente encargada
Periodo: 1 abril al 30 de Junio de 2024

Julio César Quintero Vieda

Médico Cirujano, abogado, especialista en Auditoria en Salud Universidad del Rosario; especialista en Derecho Médico Fundación Universitaria Navarra; especialista en pensiones y riesgos laborales de la Universidad Externado de Colombia, Magister en Salud Ocupacional y Ambiental de la Universidad del Rosario
Periodo: 04 de julio 2024 – 17 de mayo 2025

Lina María Vásquez Díaz

Fisioterapeuta
Especialista en Gerencia y Auditoría de la Calidad en Salud
Periodo: 27 de Mayo de 2025 – 30 de Noviembre de 2025
Gerente (E)



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

Adriana Marcela Losada Cañas

Gerente actual de la ESE Carmen Emilia Ospina, Adriana Marcela Losada Cañas, es Médico Cirujano, cuenta con especializaciones en Gerencia de Servicios de Salud y Seguridad Social (Universidad Surcolombiana) y Derecho Médico (Universidad del Externado), y es candidata a Magister en Administración en Salud, destacándose por su formación integral para la gestión sanitaria en Neiva.

17

CAPITULO II

18

2. DEFINICION MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

El Mantenimiento Hospitalario es el conjunto de actividades técnicas y administrativas dirigidas a prevenir fallas, reparar daños y optimizar el funcionamiento de la infraestructura y dotación hospitalaria en todas las sedes de la E.S.E. Carmen Emilia Ospina. Su objetivo principal es garantizar la seguridad, eficiencia y continuidad de los servicios de salud, prolongando la vida útil de los equipos y recursos institucionales, y asegurando una atención de calidad para los pacientes y el personal.

3. OBJETIVOS

3.1. Objetivo General

Diseñar y ejecutar el Plan de Mantenimiento Hospitalario de la E.S.E. Carmen Emilia Ospina para 2026, asegurando la eficiencia, seguridad y correcta operación de la infraestructura y dotación, promoviendo la salud ocupacional, el cumplimiento ambiental y el bienestar de personal y usuarios, en cumplimiento del objetivo misional de la institución.

3.1.1. Objetivos específicos

- Determinar y asignar las herramientas, recursos humanos y económicos necesarios para la ejecución, seguimiento y evaluación del Plan de Mantenimiento Hospitalario.
- Garantizar la seguridad de los pacientes y del personal en la manipulación de equipos y en el uso de la infraestructura hospitalaria.
- Cumplir con el marco normativo vigente, incluyendo el artículo 189 de la Ley 100 de 1993, Decreto 1769 de 1994, Decreto 2174 de 1996, las circulares de la Superintendencia Nacional de Salud y demás disposiciones aplicables.



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

- Prevenir fallos e incidentes en los equipos hospitalarios, anticipándose a posibles desperfectos y mitigando sus consecuencias antes de que ocurran.
- Mantener en óptimas condiciones las instalaciones físicas, redes hidráulicas, eléctricas y electrónicas, muebles, enseres y demás dotación de la institución.
- Asegurar el buen estado y funcionamiento de la tecnología biomédica y de la dotación hospitalaria, garantizando eficiencia y disponibilidad para los servicios de salud.
- Contribuir a que la prestación de servicios cumpla con los estándares de calidad establecidos por la normativa vigente.
- Optimizar el uso de los recursos tecnológicos, maximizando el rendimiento de la inversión y contribuyendo a la reducción de costos operativos.
- Garantizar la asignación presupuestal suficiente para el desarrollo de las actividades de mantenimiento hospitalario según lo planificado.
- Distribuir de manera eficiente los recursos humanos, físicos y económicos para cubrir todos los requerimientos del mantenimiento en la institución.
- Proporcionar a los responsables de cada área un cronograma de mantenimiento, promoviendo la coordinación en la prestación de los servicios de salud.
- Establecer mecanismos de evaluación y control de la gestión de los equipos biomédicos, asegurando su desempeño seguro y eficiente.
- Capacitar al personal asistencial al menos una vez al año en el uso seguro y efectivo de los equipos biomédicos.
- Reportar de manera rápida y efectiva problemas, incidentes y riesgos asociados a los equipos biomédicos, trabajando coordinadamente con el área de Salud Ocupacional para mitigar riesgos.
- Aplicar las políticas ambientales de la institución, promoviendo el manejo responsable de los recursos y la preservación del medio ambiente en todas las sedes, tanto rurales como urbanas, en beneficio del personal, los usuarios y la comunidad.

4. METAS

- Cumplir con al menos el 91% de las actividades establecidas en el cronograma de mantenimientos preventivos.
- Reducir fallas y tiempos de inactividad, incrementando la disponibilidad de equipos e instalaciones.
- Incrementar la vida útil de los equipos e instalaciones, mediante mantenimientos preventivos y correctivos oportunos.
- Optimizar la utilización y desempeño de los recursos, asegurando eficiencia en la operación.
- Reducir los niveles de inventario y las existencias de equipamiento de reemplazo innecesario.
- Cumplir con los ahorros por reposición de equipos, haciendo un uso responsable de los recursos económicos.
- Mantener en óptimas condiciones los recursos físicos, garantizando la ejecución oportuna de mantenimientos preventivos y correctivos.
- Responder rápidamente a los requerimientos de mantenimiento correctivo, asegurando la pronta recuperación y puesta en marcha de los equipos afectados.
- Mejorar la calidad de los servicios de salud, manteniendo los equipos en óptimo estado para su operación segura y eficiente.
- Reducir el consumo de energía y agua en las sedes, alcanzando al menos un 40% de ahorro.
- Cumplir al 100% los objetivos propuestos en el Plan de Mantenimiento de la vigencia 2026.



CAPITULO III

5. MARCO LEGAL

ESPECIFICIDAD	JERARQUIA	NORMA	AÑO	EMISOR	OBJETO
SISTEMA SE SEGURIDAD SOCIAL	LEY	100	1993	El Congreso de la República de Colombia	Por la cual se crea el sistema de seguridad social integral y se dictan otras disposiciones.
RECURSO FINANCIERO PARA MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA	DECRETO	1769	1994	El presidente de la República de Colombia	Por el cual se reglamenta el artículo 90 del Decreto 1298 de 1984
MANUAL DE NORMAS TECNICAS DE CALIDAD	DECRETO	677	1995	La Presidencia de la Republica	Reglamenta parcialmente el régimen de registros y licencias, el control de calidad y la vigilancia sanitaria para medicamentos, cosméticos, preparaciones farmacéuticas a base de recursos naturales y otros productos de uso doméstico.
construcción y equipamiento hospitalario	RESOLUCIÓN	1633	2025	Ministerios de salud	Por el cual se redefine las reglas para el diseño, construcción y equipamiento hospitalario, incluyendo criterios técnicos más estrictos y medidas de adaptación al cambio climático.
mantenimiento de la infraestructura y la dotación hospitalaria	DECRETO	229	2025		Establece las reglas para el mantenimiento de la infraestructura y la dotación hospitalaria. Por ejemplo, exige destinar como mínimo el 5% de los ingresos operacionales para actividades de mantenimiento.
ASIGNACION Y RECURSO AL MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	CIRCULAR EXTERNA	29	1997	Superintendencia Nacional de Salud	Inspección, vigilancia y control en la asignación y ejecución de los recursos destinados al mantenimiento hospitalario y en la elaboración y aplicación de los planes de mantenimiento hospitalario en las instituciones prestadoras de servicios de salud hospitalarios de su jurisdicción.
LEY ORGANICA EN MATERIA DE RECURSOS Y COMPETENCIA EN SALUD	LEY	715	2001	El Congreso de la República de Colombia	Por la cual se distan normas orgánicas en materia de recursos y competencias de conformidad con los artículos 151, 288,356 y 357 de la constitución política y se distan otras disposiciones para organizar la prestación de los servicios de educación y salud, entre otros.



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

EVALUACIÓN E IMPORTACIÓN DE TECNOLOGÍAS BIOMÉDICAS	RESOLUCIÓN	434	2001	Ministerio de Salud	La presente Resolución tiene por objeto establecer metodologías y procedimientos de evaluación técnica y económica, así como aquellos que permitan determinar la más eficiente localización, de tecnología biomédica y determinar los criterios para la importación o adquisición y adecuada incorporación a las instituciones Prestadoras de Servicios de Salud, que garantice la calidad de la atención en salud, basado en criterios de calidad y costo efectividad
MANTENIMIENTO DE LOS DISPOSITIVOS MEDICOS	DECRETO	4725	2005	El presidente de la República de Colombia	El presente decreto tiene por objeto, regular el régimen de registros sanitarios, permiso de comercialización y vigilancia sanitaria en lo relacionado con la producción, procesamiento, envase, empaque, almacenamiento, expendio, uso, importación, exportación, comercialización y mantenimiento de los dispositivos médicos para uso humano, los cuales serán de obligatorio cumplimiento por parte de todas las personas naturales o jurídicas que se dediquen a dichas actividades en el territorio nacional.
EQUIPOS BIOMEDICOS REPOTENCIADOS	RESOLUCIÓN	2434	2006	Ministerio de Protección Social	Por la cual se reglamenta la importacion de equipo biomedico repotenciado clases Ib y III
SISTEMA OBLIGATORIO DE GARANTÍA DE CALIDAD DE LA ATENCIÓN DE SALUD	DECRETO	1011	2006	El presidente de la República de Colombia	Por el cual se establece el sistema obligatorio de garantia de calidad de atencion de salud del sistema general de seguridad social en salud.
CERTIFICADO DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO	CIRCULA UNICA	47	2007	Superintendencia Nacional de Salud	Instrucciones generales y remisión de información para la inspección, vigilancia y control
OBTENCION DE REGISTRO SANITARIO DE DISPOSITIVOS MEDICOS	DECRETO	4957	2007	El Presidente de la República de Colombia	Por el cual se establece un plazo para la obtencion del registro sanitario o permiso de comercializacion de algunos dispositivos medicos para uso humano y se dictan otras disposiciones.
DISPOSITIVOS MEDICOS PARA LA SALUD VISUAL Y OCULAR	DECRETO	1030	2007	Ministerio de Protección Social	Por el cual se expide el reglamento tecnico sobre los requisitos que deben cumplir los dispositivos medicos sobre medida para la salud visual y ocular y los establecimientos en los que se elaboren y comercialicen dichos inumos y se dictan otras disposiciones
MANUAL DE CAPACIDAD DE ALMACENAMIENTO PARA DISPOSITIVOS MEDICOS	RESOLUCIÓN	4002	2007	Ministerio de Protección Social	Por la cual se adopta el manual de requisitos de capacidad de almacenamiento y/o acondicionamiento para dispositivos medicos.



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

MANUAL DE CONDICIONES-TECNICAS-SANITARIAS PARA DISPOSITIVOS PARA LA SALUD VISUAL	RESOLUCIÓN	4396	2008	Ministerio de Protección Social	Por la cual se adopta el Manual de Condiciones Técnico – Sanitarias de los establecimientos en los que se elaboren y comercialicen dispositivos médicos sobre medida para la salud visual y ocular.
TECNOVIGILANCIA	RESOLUCIÓN	4816	2008	Ministerio de Protección Social	El objeto de la presente resolución es reglamentar el Programa Nacional de Tecnovigilancia a fin de fortalecer la protección de la salud y la seguridad de los pacientes, operadores y todas aquellas personas que se vean implicadas directa o indirectamente en la utilización de dispositivos médicos
REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCION SISMO RESISTENTE	DECRETO	926	2010	Gobierno Nacional	Las normas sismo resistentes presentan requisitos mínimos que, en alguna medida, garantizan que se cumpla el fin primordial de salvaguardar las vidas humanas ante la ocurrencia de un sismo fuerte.
ESTANDARES DE ACREDITACION	RESOLUCIÓN	123	2012	Ministerio de Salud y Protección Social	Por la cual se modifica el artículo 2 de la resolución 1445 de 2006.
REGLAMENTO TECNICO DE INSTALACIONES ELECTRICAS	RESOLUCIÓN	40117	2024	Ministerio de Minas y Energía	Por la cual se modifica el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE)
HABILITACION	RESOLUCIÓN	2003	2014	Ministerio de Salud y Protección Social	Por la cual se definen los procedimientos y condiciones de inscripción de los Prestadores de Servicios de Salud y de habilitación de servicios de salud
DERCRETO UNICO REGLAMENTARIO DEL SECTOR SALUD (CONMPILA 2193)	DECRETO	780	2016	Ministerio de Salud y Protección Social	Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Salud y Protección Social
REGLAMENTARIA	RESOLUCION	3100	2019	Ministerio de Salud y Protección Social,	Por el cual se definen procedimientos y condiciones para la inscripción de prestadores de servicios de Salud y de habilitación de servicios de Salud.

CAPITULO IV

6. MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA

6.1. Edificios

Las condiciones y los requisitos en la infraestructura de la **E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA**, tienen relación directa con la **SEGURIDAD DE NUESTROS USUARIOS Y COLABORADORES**, trabajamos al máximo para no generar **RIESGOS** que atenten contra su vida y su salud.

6.2. Distribución y presupuesto de la Infraestructura

Por la prestación de los servicios de salud que Oferta la **E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA**, contamos con una infraestructura física distribuida en tres zonas: Sur, Oriente, Norte, con una red de servicios en su área de Influencia conformada por los siguientes Centros y puestos de salud zona urbana y rural, así:

6.2.1. Zona Sur: Cubre las comunas 6, 7,8 y 14 de la ciudad de Neiva con los siguientes Centros de salud:

6.2.1.1. Zona Sur urbana :

6.2.1.1.1. Hospital Comuna 6 Canaima



6.2.1.1.1.1. Ubicación y especificaciones

Dirección: Carrera 22 No. 26-19 Zona urbana de Neiva

Matricula Inmobiliaria 200-205842

Área Lote 10.000 M2

Área Construida 1.336.77 M2

6.2.1.1.1.2. Servicios y Horarios de atención

TOMA DE MUESTRAS DE LABORATORIO CLÍNICO	6: 00 AM A 2:00p.m
SERVICIO FARMACÉUTICO	24 horas
FISIOTERAPIA	1:00pm a 7:00pm
IMÁGENES DIAGNOSTICAS – IONIZANTES	24 Horas
IMÁGENES DIAGNOSTICAS – NO IONIZANTES	24 Horas
RADIOLOGÍA ODONTOLÓGICA	2:00pm a 6:00pm



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

TOMA DE MUESTRAS DE CUELLO UTERINO Y GINECOLÓGICAS	7:00am a 6:00pm
LABORATORIO CLÍNICO	24 horas
TRANSPORTE ASISTENCIAL BASICO	24 horas
URGENCIAS	24 horas
MEDICINA INTERNA	7:00am a 7:00pm
MEDICINA FAMILIAR	7:00 am. A 12:00 pm
VACUNACIÓN	7:00 am. a 5:00p.m
PSICOLOGÍA	7:00 am. A 11:00 pm y 2:00 pm a 5:00 pm
PEDIATRÍA	2:00 p.m a 7:00 p.m
ODONTOLOGÍA GENERAL	6:00 am a 6:00pm
NUTRICIÓN Y DIETÉTICA	3:00p.m a 7:00p.m
MEDICINA GENERAL	5:30 a.m a 6:30 p.m
GINECOBSTERICIA	6:00 a.m a 1: 00 p.m
ENFERMERÍA	7:00am a 6:00pm
HOSPITALIZACIÓN PEDIÁTRICA	24 horas
HOSPITALIZACIÓN ADULTOS	24 horas

26

6.2.1.1.1.3. Presupuesto Mantenimiento a la Infraestructura sede Canaima

PRESUPUESTO Y ACTIVIDADES SEDE CANAIMA ESE CARMEN EMILIA OSPINA					
1,0	PRELIMINARES				\$5.817.919,00
1,7	Limpieza y mantenimiento de cobertura de tejas de cubeirta	m2	\$ 88.959,00	65,40	\$5.817.919,00
3,0	PISOS Y PARED				\$14.229.637,00
3,1	Alistado para piso en mortero 1:4 e=0.03 m	m2	\$ 26.428,00	8,00	\$211.424,00
3,3	Sum. E inst. De ceramica institucional tecnología duropiso o similar (incl. Todo lo necesario para su correcta inst. Y funcionamiento) 45x45	m2	\$ 64.305,00	9,05	\$581.960,00
3,7	Pañete para muros con mortero 1:3. espesor 1.5 cm.	m2	\$ 18.284,00	10,56	\$193.079,00
3,8	Estuco para interiores y pintura muros internos en vinilo tipo i	m2	\$ 16.490,00	597,30	\$9.849.477,00

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050
www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

A3-1	Pintura epoxica lavable a 2 capas	m2	\$ 29.721,00	83,27	\$2.474.868,00
A3-2	Guardaesoba granito blanco h=10cm.	ml	\$ 18.689,00	29,83	\$557.493,00
A3-3	Zócalo (guardaesoba) media caña plástico blanco. a=9cm	ml	\$ 29.140,00	12,40	\$361.336,00
4,0	OBRAS EN CUBIERTA				\$5.713.794,00
4,1	Desmonte de cieloraso en drywall, pvc o similar (incl. Ret. Sobrantes y escombros)	m2	\$ 11.090,00	78,58	\$871.452,00
4,7	Impermeabilización de cubiertas planas	m2	\$ 105.728,00	45,80	\$4.842.342,00
5,0	ESTRUCTURA EN SUPERBOARD Y DRYWALL				\$1.618.219,00
5,1	Muro lámina panel yeso de 12mm doble cara (e=10 cm.)	m2	\$ 86.305,00	18,75	\$1.618.219,00
6,0	CARPINTERIA METALICA Y MADERA				\$2.719.689,00
6,2	Puerta metálica en lamina calibre 18, incluye pintura y cerradura 2x0,90	und	\$ 487.360,00	3,00	\$1.462.080,00
6,3	Ventana metálica corrediza en lamina calibre 18	und	\$ 357.517,00	3,00	\$1.072.551,00
6,6	Película de seguridad de 4 micras para vidrio.	m2	\$ 35.588,00	5,20	\$185.058,00
7,0	RED HIDRAULICA				\$1.536.431,00
7,1	Punto Hidráulico PVC 1/2" l prom = 3 m	Und	\$ 43.387,00	2,00	\$86.774,00
7,2	Punto hidráulico PVC 1" l prom = 3 m	Und	\$ 38.666,00	1,00	\$38.666,00
7,3	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1/2"	Und	\$ 91.208,00	1,00	\$91.208,00
7,4	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 3/4"	Und	\$ 120.208,00	1,00	\$120.208,00
7,5	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1"	Und	\$ 156.208,00	1,00	\$156.208,00
7,6	Suministro e instalación de combo sanitario, lavamanos, incluye: acoples para sanitario, para lavamanos, ducha, grifería, accesorios y todo lo necesario para su funcionamiento.	Und	\$ 1.043.367,00	1,00	\$1.043.367,00
8,0	RED SANITARIA				\$642.638,00
8,1	Punto sanitario en PVC de 2"	Und	\$ 60.823,00	1,00	\$60.823,00
8,2	Punto sanitario en PVC de 4"	Und	\$ 78.466,00	1,00	\$78.466,00
8,3	Punto sanitario en PVC de 3"	Und	\$ 115.365,00	1,00	\$115.365,00
8,4	Tapa registro 15x15 cm	Und	\$ 17.749,00	8,00	\$141.992,00
8,5	Tapa registro 20x20 cm	Und	\$ 30.749,00	8,00	\$245.992,00
9,0	RED ELECTRICA				\$834.333,00
9,1	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#8 tubería conduit 1"	MI	\$ 14.029,00	1,00	\$14.029,00



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

9,2	Salida interruptor conmutable longitud promedio 3 m	Und	\$ 47.673,00	2,00	\$95.346,00
9,3	Tablero de 4 circuitos monofásico, caja metálica con puerta, incluye breakers	Und	\$ 212.534,00	1,00	\$212.534,00
9,4	Salida toma doble con polo a tierra longitud promedio 3 m.	Und	\$ 62.716,00	2,00	\$125.432,00
9,5	Acometida eléctrica interna 2#12, tubería conduit 1/2"	MI	\$ 11.810,00	8,00	\$94.480,00
9,6	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#12 tubería conduit 3/4"	MI	\$ 36.564,00	8,00	\$292.512,00
9,8	Suministro e inst.de aire acondicionado de 12.000 btu l max. = 6,00 m (incl. Inst. Eléctrica, tubería cobre, accesorios, gas r22 o similar, rubatex y todo lo necesario para su correcta instalación)	Und	\$ 3.589.804,00	1,00	\$3.589.804,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 69.815.124,00

28

6.2.1.1.2. Centro de Salud IPC



6.2.1.1.2.1. Ubicación y especificaciones

Dirección: Calle 26 No.28-13 Zona urbana de Neiva

Área Lote 200-08506

Área Lote 2.373,18 M2

Área Construcción 1.548



6.2.1.1.2.2. Servicios y Horarios de atención

SERVICIOS HABILITADOS	HORARIO DE ATENCION
TOMA DE MUESTRAS DE <u>LABORATORIO</u> CLÍNICO	6:00 am a 2:00p.m
SERVICIO FARMACÉUTICO	24 horas
FISIOTERAPIA	7:00 am a 11:;00am
TOMA DE MUESTRAS DE CUELLO UTERINO Y GINECOLÓGICAS	6:00 am a 6:00 pm
URGENCIAS	24 horas
VACUNACIÓN	7:00 am a 4:00 pm
PSICOLOGÍA	7:00 am. A 11:00 am y de 13:00 a 16:00 pm
<u>ODONTOLOGÍA</u> GENERAL	6:00 am a 3:00 pm
MEDICINA GENERAL	7:00 am a 6:00 pm
ENFERMERÍA	6:00 am a 6:00 pm

6.2.1.1.2.3. Presupuesto Mantenimiento a la Infraestructura sede IPC

ITEM	DESCRIPCION	UND.	CANT.	V. UNITARIO	V. TOTAL
1	PRELIMINARES				
1,1	DESMONTE DE CONDENSADORA EXISTENTE DE AIRE ACONDICIONADO (INCL. RET. TUBERIA EXISTENTE, SOBRANTES Y ESCOMBROS)	un	12,00	\$137.038,00	\$ 1.644.456
1,2	DESMONTE APARATO DE ILUMINACIÓN TIPO LAMPARA O SIMILAR (INCL. RETIRO DE SOBRANTES Y ESCOMBROS)	un	222,00	\$ 10.678,06	\$ 2.370.529
1,3	DESMONTE DE CIELORASO EN DRYWALL, PVC O SIMILAR (INCL. RET. SOBRANTES Y ESCOMBROS)	m2	1463,31	\$ 12.887,31	\$ 18.858.129
1,4	DESMONTE DE CUBIERTA MET. GALV. O SIMILAR (INCL. RET. ESCOMBROS)	m2	1520,77	\$ 22.146,88	\$ 33.680.306
1,5	DESMONTE DE CARPINTERIA METALICA, ALUMINIO, ACERO INOX. O SIMILAR (INCL. RET. ESCOMBROS)	m2	116,32	\$ 69.144,43	\$ 8.042.880
1,6	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y/O MAMPOSTERIA (INCL. RET. ESCOMBROS)	m3	8,12	\$147.496,40	\$ 1.197.671
1,7	CORTE Y ROTURA DE PISO EN CONCRETO e = 0,10 m	m2	81,16	\$ 52.290,64	\$ 4.243.908



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

1,8	TALADO DE ARBOL DE ENTRE 10 Y 15 M DE ALTURA, DE 30 A 60 CM DE DIAMETRO DE TRONCO, CON MOTOSIERRA, Y CARGA MANUAL A CAMION	und	3,00	\$489.680,64	\$ 1.469.042
2	EXCAVACIONES Y RELLENOS				
2,1	EXCAVACION MANUAL EN SECO EN MATERIAL COMUN Y/O CONGLOMERADO (NO INCL. RETIRO DE ESCOMBRO), PAGADO EN m3	m3	57,32	\$ 52.625,89	\$ 3.016.516
2,2	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DE EXCAVACION, COMPACTADO MECANICAMENTE, PAGADO EN m3	m3	53,39	\$ 40.468,54	\$ 2.160.615
3	REDES HIDROSANITARIAS				
3,1	SUM. E INST. TUBERIA PVCS LISA Ø 4" SEGÚN DISEÑO, PAGADO EN m	m	75	\$ 62.195,24	\$ 4.664.643
3,2	SUM. E INST. TUBERIA PVCS CORRUGADA EXTERNAMENTE Y LISA INTERNAMENTE Ø 6" SEGÚN DISEÑO, PAGADO EN m	m	56	\$ 79.154,95	\$ 4.432.677
3,3	BAJANTE A.LL EN TUBERÍA PVCS LISA Ø 4" RECUBIERTO EN CONCRETO DE 3000 psi SEGÚN DISEÑO (INCL. FORMALETA, ACERO DE REF., MALLA VENA, REJILLA TIPO GRANADA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO), PAGADO EN m	m	29,28	\$171.943,46	\$ 5.034.505
4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO				
4,1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI, e = 0.10 m, (INCL. MALLA, INCL. TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INST. Y FUNCIONAMIENTO) PAGADO EN m2	m2	81,16	\$ 78.785,20	\$ 6.394.207
4,2	CAJA DE INSPECCION DE 0,80 m x 0,80 m x H variable EN CONCRETO DE 3000 PSI e = 0.10 m (INCL. ACERO DE REFUERZO, IMPERMEABILIZANTE, FORMALETA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION), PAGADO EN un	un	4	\$512.159,66	\$ 2.048.639
5	CUBIERTAS Y CIELORASOS				
5,1	SUM. E INST. CUBIERTA MET. GALV. Cal. 28 PINTADA POR AMBAS CARAS, TIPO M-1000 O SIMILAR (NO INCL. ENTRAMADO NI CABALLETE, INCL. TORNILLO), PAGADO EN m2	m2	1520,77	\$101.249,45	\$ 153.977.129
5,2	CABALLETE MET. GALV. Cal. 28 PINTADO POR AMBAS CARAS PARA CUBIERTA M-1000 O SIMILAR, PAGADO EN m	m	90,76	\$ 74.132,51	\$ 6.728.267
5,3	SUM. E INST. CANAL MET. GALV. Cal. 18 DII. 80 SEGÚN DISEÑO (INCL. SOPORTES PARA INSTALACIÓN, ANTICORROSIVO TIPO WASHPRIMER, PINTURA ACABADO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO), PAGADO EN m	m	111,41	\$167.145,93	\$ 18.621.728

30



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

5,4	SUM. E INST. CIELO RASO PLANO EN DRYWALL SEGÚN DISEÑO (INCL. ESTRUCTURA MET. GALV., PINTURA EN VINILO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO), PAGADO EN m2	m2	1463,31	\$ 81.513,46	\$ 119.279.459
6	CARPINTERIA METALICA, ALUMINIO Y/O EN ACERO INOX.				
6,1	SUM. E INST. PUERTA CON MARCO Y NAVE EN ALUMINIO ANODIZADO SEGÚN DISEÑO, (INCL. ALUCOWORLD PARA NAVE, CHAPA DE BOLA EN ALUMINIO, BISAGRAS EN ACERO INOX. 3", RESANE DE PARED Y FILOS, ESTUCO, PINTURA EN VINILO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO), PAGADO EN m2	und	78	\$711.856,30	\$ 55.524.792
6,2	SUMINISTRO E INSTALACION POR M2 DE DIVISIONES EN SISTEMA A PISO EN ACERO INOXIDABLE AISI SAE 304, CALIBRE 20, CON DIMENSIONES, TABIQUES DE 1,80 M. Y PUERTAS DE 0,60 M X 1,47 M Y DIVISIONES DE 1,35M X 1,47 M. DE ALTURA, PARA BAÑOS DE TRAFICO PESADO O ALTO, PARA USO COMERCIAL, INSTITUCIONAL, O LUGARES DE ACCESO A PUBLICO. ELABORADAS EN LAMINA COMFORMANDO PANELES DE TIPO SANDUCHE CON ESTRUCTURA INTERIOR EN POLIMERO INYECTADO DE ALTA DENSIDAD. LOS PANELES SON TOTALMENTE LISOS EN ACABADO SATINADO EXTREMO #4, Y POSEEN HERRAJES ELABORADOS EN ACERO INOXIDABLE TIPO AISI SAE 304 DE DISEÑO EXCLUSIVO. LAS DIVISIONES SANITARIAS A PISO ESTAN DISEÑADAS PARA ANCLARLAS AL PISO MEDIANTE UN SISTEMA DE NIVELACIÓN MECANICO. LAS PUERTAS INCLUYEN CERROJOS Y PERCHEROS.	m2	23,24	\$797.030,93	\$ 18.522.999
7	INST. ELECTRICAS Y DE AIRE ACONDICIONADO				
7,1	INST. Y REUBICACIÓN DE CONDENSADORA EXISTENTE DE AIRE ACONDICIONADO L Max. = 6,00 m (INCL. INST. ELECTRICA, TUBERIA COBRE, ACCESORIOS, GAS R22 O SIMILAR, RUBATEX Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA REUBICACIÓN Y TRASLADO), PAGADO EN un	un	12	\$760.879,98	\$ 9.130.560
7,2	SUM. E INST. APARATO DE ILUMINACIÓN LED DE 24W TIPO LAMPARA, PANEL O SIMILAR SEGÚN DISEÑO (NO INCL. INTERRUPTOR NI CAJAS, INCL. APARATO DE ILUMINACIÓN, ALAMBRE, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO), PAGADO EN un	un	182	\$122.511,20	\$ 22.297.038
COSTO DIRECTO					\$ 503.340.695

31

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

ADMINISTRACION	23,00%	\$ 115.768.360
IMPREVISTO	2,00%	\$ 10.066.814
UTILIDAD	5,00%	\$ 25.167.035
COSTO INDIRECTO		\$ 151.002.209
COSTO TOTAL OBRA FISICA		\$ 654.342.904
INTERVENTORIA (% CD)	6,53%	\$ 32.868.147
COSTO TOTAL DE LA OBRA		\$ 687.211.051

32

OBSERVACION: Mediante la Resolución No. 157 de 2025, del 07 de noviembre, se ordena la transferencia de recursos a la E.S.E. Carmen Emilia Ospina para la ejecución de obras de adecuación menor de la infraestructura del Centro de Salud IPC, en el marco de la solicitud de apoyo elevada ante la Secretaría de Salud Municipal de Neiva. Dicha solicitud estuvo sustentada en la presentación de la estimación técnica y presupuestal de las actividades de adecuación requeridas para el Centro de Salud IPC, ubicado en la zona sur del municipio, determinándose un costo total de **SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS ONCE MIL CINCUENTA Y UN PESOS (\$687.211.051) M/CTE**, valor que se encuentra debidamente soportado en el detalle de cantidades de obra, especificaciones técnicas, análisis de precios unitarios y demás documentos que integran el estudio técnico remitido, garantizando la viabilidad, transparencia y correcta ejecución de los recursos asignados.

6.2.1.2. Zona Sur Rural:

6.2.1.2.1. Puesto de Salud El Caguán



E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

6.2.1.2.1.1. Ubicación y especificaciones

Dirección: Calle 2 No. 5-57 Zona rural de Neiva

Matricula Inmobiliaria 200-185047

Área Lote 431 M2

Área Construida 160 M2

33

6.2.1.2.1.2. Servicios y Horarios de atención

SERVICIOS HABILITADOS	HORARIO DE ATENCION
SERVICIO FARMACÉUTICO	7:00 am a 4:00 pm
TOMA DE MUESTRAS DE CUELLO UTERINO Y GINECOLÓGICAS	7:00 am a 12:00 pm
ENFERMERÍA	7:00 am a 12:00 pm
VACUNACIÓN	7:00 am a 4:00 pm
ODONTOLOGÍA GENERAL	7:00 am a 11:00 am
MEDICINA GENERAL	7:00 am a 2:00 pm

6.2.1.2.1.3. Presupuesto Mantenimiento a la Infraestructura sede Caguán

E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA SEDE CAGUAN					
1,0	PRELIMINARES				\$5.817.919
1,7	Limpieza y mantenimiento de cobertura de tejas de cubeirta	m2	\$ 88.959	65,40	\$5.817.919
3,0	PISOS Y PARED				\$1.693.521
3,1	Alistado para piso en mortero 1:4 e=0.03 m	m2	\$ 26.428	8,00	\$211.424
3,3	Sum. E inst. De ceramica institucional tecnología duropiso o similar (incl. Todo lo necesario para su correcta inst. Y funcionamiento) 45x45	m2	\$ 64.305	9,05	\$581.960
3,7	Pañete para muros con mortero 1:3. espesor 1.5 cm.	m2	\$ 18.284	10,56	\$193.079
3,8	Estuco para interiores y pintura muros internos en vinilo tipo i	m2	\$ 16.490	42,88	\$707.058
4,0	OBRAS EN CUBIERTA				\$2.178.768
4,1	Desmonte de cieloraso en drywall, pvc o similar (incl. Ret. Sobrantes y escombros)	m2	\$ 11.090	25,00	\$277.250



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

4,5	Um. E inst. Canal met. Galv. Cal. 18 dll. 80 según diseño (incl. Soportes para instalación, anticorrosivo tipo washprimer, pintura acabado y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento)	ml	\$ 40.070	15,66	\$627.496
4,7	Impermeabilización de cubiertas planas	m2	\$ 105.728	12,05	\$1.274.022
6,0	CARPINTERIA METALICA Y MADERA				\$2.719.689
6,2	Puerta metálica en lamina calibre 18, incluye pintura y cerradura 2x0,90	und	\$ 487.360	3,00	\$1.462.080
6,3	Ventana metálica corrediza en lamina calibre 18	und	\$ 357.517	3,00	\$1.072.551
6,6	Película de seguridad de 4 micras para vidrio.	m2	\$ 35.588	5,20	\$185.058
7,0	RED HIDRAULICA				\$1.536.431
7,1	Punto Hidráulico PVC 1/2" l prom = 3 m	Und	\$ 43.387	2,00	\$86.774
7,2	Punto hidráulico PVC 1" l prom = 3 m	Und	\$ 38.666	1,00	\$38.666
7,3	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1/2"	Und	\$ 91.208	1,00	\$91.208
7,4	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 3/4"	Und	\$ 120.208	1,00	\$120.208
7,5	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1"	Und	\$ 156.208	1,00	\$156.208
7,6	Suministro e instalación de combo sanitario, lavamanos, incluye: acoples para sanitario, para lavamanos, ducha, grifería, accesorios y todo lo necesario para su funcionamiento.	Und	\$ 1.043.367	1,00	\$1.043.367
8,0	RED SANITARIA				\$303.152
8,1	Punto sanitario en PVC de 2"	Und	\$ 60.823	1,00	\$60.823
8,2	Punto sanitario en PVC de 4"	Und	\$ 78.466	1,00	\$78.466
8,3	Punto sanitario en PVC de 3"	Und	\$ 115.365	1,00	\$115.365
8,4	Tapa registro 15x15 cm	Und	\$ 17.749	1,00	\$17.749
8,5	Tapa registro 20x20 cm	Und	\$ 30.749	1,00	\$30.749
9,0	RED ELECTRICA				\$834.333
9,1	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#8 tubería conduit 1"	MI	\$ 14.029	1,00	\$14.029
9,2	Salida interruptor conmutable longitud promedio 3 m	Und	\$ 47.673	2,00	\$95.346
9,3	Tablero de 4 circuitos monofásico, caja metálica con puerta, incluye breakers	Und	\$ 212.534	1,00	\$212.534
9,4	Salida toma doble con polo a tierra longitud promedio 3 m.	Und	\$ 62.716	2,00	\$125.432
9,5	Acometida eléctrica interna 2#12, tubería conduit 1/2"	MI	\$ 11.810	8,00	\$94.480
9,6	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#12 tubería conduit 3/4"	MI	\$ 36.564	8,00	\$292.512
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$30.167.626

34



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

6.2.1.2.2. Puesto de Salud El Triunfo



35

6.2.1.2.2.1. Ubicación y especificaciones

Dirección: Vereda el Triunfo Zona rural de Neiva

Matricula Inmobiliaria 200-1206

Área Lote 400.71 M2

Área Construida 81.30 M2

6.2.1.2.2.2. Servicios y Horarios de atención

Atención Brigadas de salud

6.2.1.2.2.3. Presupuesto Mantenimiento a la Infraestructura sede Triunfo

E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA SEDE TRIUNFO					
1,0	PRELIMINARES				\$6.570.942
1,1	Localización y Replanteo	m2	\$ 3.683	36,98	\$136.197
1,2	Retiro de material de excavación sobrante compacto (Incluye cargue manual). retiro hasta 5 km	m3	\$ 10.471	0,74	\$7.744
1,3	Excavación manual en material sin clasificar	m2	\$ 29.631	7,40	\$219.151
1,4	Demolición manual de muros en ladrillos (e=0.15m)	m2	\$ 9.098	9,33	\$84.852
1,5	Relleno y compactación con material del sitio	m3	\$ 11.249	2,96	\$33.279
1,6	Relleno y compactación en recebo para edificaciones.	m3	\$ 91.874	2,96	\$271.800
1,7	Limpieza y mantenimiento de cobertura de tejas de cubierta	m2	\$ 88.959	65,40	\$5.817.919

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

2,0	ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y MAMPOSTERIA				\$9.360.876
2,1	Vigas de cimentación en concreto 21 MPa (3000 psi). No incluye refuerzo.	m3	\$ 719.176	2,49	\$1.788.950
2,2	Zapata en concreto de 21 MPa (3000 psi). No incluye refuerzo.	m3	\$ 767.250	0,77	\$589.248
2,4	Acero de refuerzo 420 MPa (60000 psi), incluye figurado, amarre e instalación.	kg	\$ 8.017	160,52	\$1.286.889
2,5	Columnas en concreto 21 MPA (3000 psi). No incluye refuerzo.	m3	\$ 871.835	0,48	\$418.481
2,6	Columneta - cinta de confinamiento de culata en concreto 21MPa (3000 psi). Sección 0.20x0.12 m	ml	\$ 30.414	12,00	\$364.968
2,7	Viga aérea en concreto 21 MPa (3000 psi). No incluye refuerzo.	m3	\$ 893.773	2,49	\$2.223.260
2,9	Muro en ladrillo N5 hueco en arcilla de 12x20x30 cm, Pega sucia	m2	\$ 44.818	60,00	\$2.689.080
3,0	PISOS Y PARED				\$3.610.266
3,1	Alistado para piso en mortero 1:4 e=0.03 m	m2	\$ 26.428	36,98	\$977.307
3,2	Pavimento de adoquines de concreto de 21 MPa, de 20x10x8 cm.	m2	\$ 108.769	11,00	\$1.196.459
3,3	Sum. E inst. De ceramica institucional tecnología duropiso o similar (incl. Todo lo necesario para su correcta inst. Y funcionamiento) 45x45	m2	\$ 64.305	8,86	\$569.742
3,6	Enchape Pared cerámica de 20x30cm	m2	\$ 51.705	6,06	\$313.332
3,7	Pañete para muros con mortero 1:3. espesor 1.5 cm.	m2	\$ 18.284	9,60	\$175.526
3,8	Estuco para interiores y pintura muros internos en vinilo tipo i	m2	\$ 16.490	9,60	\$158.304
A3-2	Guardaesoba granito blanco h=10cm.	ml	\$ 18.689	11,75	\$219.596
4,0	OBRAS EN CUBIERTA				\$8.319.558
4,1	Desmante de cieloraso en drywall, pvc o similar (incl. Ret. Sobrantes y escombros)	m2	\$ 11.090	25,00	\$277.250
4,2	Desmante de cubierta en eternit (incl.ret. Escombros), pagado en m2	m2	\$ 33.354	36,98	\$1.233.431
4,3	Sum. E inst. Cubierta met. Galv. Cal. 28 pintada por ambas caras, tipo m-1000 o similar (no incl. Entramado ni caballete, incl. Tornillo)	m2	\$ 77.969	36,98	\$2.883.294
4,4	Caballete met. Galv. Cal. 28 pintado por ambas caras para cubierta m-1000 o similar	ml	\$ 38.333	6,40	\$245.331
4,5	Um. E inst. Canal met. Galv. Cal. 18 dll. 80 según diseño (incl. Soportes para instalación, anticorrosivo tipo washprimer, pintura acabado y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento)	ml	\$ 40.070	7,94	\$318.156
4,6	Suministro e instalacion de correa perfil rectangular calibre 18 (8*4) cm, incluye anticorrosivo y pintura	ml	\$ 60.719	39,70	\$2.410.544
4,7	Impermeabilización de cubiertas planas	m2	\$ 105.728	9,00	\$951.552
5,0	ESTRUCTURA EN SUPERBOARD Y DRYWALL				\$575.309

36

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

5,1	Muro lámina panel yeso de 12mm doble cara (e=10 cm.)	m2	\$ 86.305	6,67	\$575.309
6,0	CARPINTERIA METALICA Y MADERA				\$3.478.561
6,1	Anticorrosivo sobre lámina llena	m2	\$ 15.868	7,05	\$111.869
6,2	Puerta metálica en lamina calibre 18, incluye pintura y cerradura 2x0,90	und	\$ 487.360	3,00	\$1.462.080
6,3	Ventana metálica corrediza en lamina calibre 18	und	\$ 357.517	3,00	\$1.072.551
6,5	Reja metálica compuesta por bastidor de tubo cuadrado de perfil hueco de acero laminado en frío de 20x20x1,5 mm, y barrotes verticales de tubo cuadrado de perfil hueco de acero laminado en frío de 20x20x1,5 mm, montaje mediante recibido en obra de mampostería.	ml	\$ 77.155	7,74	\$597.180
6,6	Película de seguridad de 4 micras para vidrio.	m2	\$ 35.588	6,60	\$234.881
7,0	RED HIDRAULICA				\$1.536.431
7,1	Punto Hidráulico PVC 1/2" l prom = 3 m	Und	\$ 43.387	2,00	\$86.774
7,2	Punto hidráulico PVC 1" l prom = 3 m	Und	\$ 38.666	1,00	\$38.666
7,3	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1/2"	Und	\$ 91.208	1,00	\$91.208
7,4	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 3/4"	Und	\$ 120.208	1,00	\$120.208
7,5	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1"	Und	\$ 156.208	1,00	\$156.208
7,6	Suministro e instalación de combo sanitario, lavamanos, incluye: acoples para sanitario, para lavamanos, ducha, grifería, accesorios y todo lo necesario para su funcionamiento.	Und	\$ 1.043.367	1,00	\$1.043.367
8,0	RED SANITARIA				\$303.152
8,1	Punto sanitario en PVC de 2"	Und	\$ 60.823	1,00	\$60.823
8,2	Punto sanitario en PVC de 4"	Und	\$ 78.466	1,00	\$78.466
8,3	Punto sanitario en PVC de 3"	Und	\$ 115.365	1,00	\$115.365
8,4	Tapa registro 15x15 cm	Und	\$ 17.749	1,00	\$17.749
8,5	Tapa registro 20x20 cm	Und	\$ 30.749	1,00	\$30.749
9,0	RED ELECTRICA				\$834.333
9,1	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#8 tubería conduit 1"	MI	\$ 14.029	1,00	\$14.029
9,2	Salida interruptor conmutable longitud promedio 3 m	Und	\$ 47.673	2,00	\$95.346
9,3	Tablero de 4 circuitos monofásico, caja metálica con puerta, incluye breakers	Und	\$ 212.534	1,00	\$212.534
9,4	Salida toma doble con polo a tierra longitud promedio 3 m.	Und	\$ 62.716	2,00	\$125.432
9,5	Acometida eléctrica interna 2#12, tubería conduit 1/2"	MI	\$ 11.810	8,00	\$94.480
9,6	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#12 tubería conduit 3/4"	MI	\$ 36.564	8,00	\$292.512
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$69.178.856

37



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

6.2.2. ZONA NORTE:

Presta servicios a las comunas 1, 2, 3, 9,11 y 12 con los siguientes Centros de Salud zona urbana y rural:

6.2.2.1. Zona Norte Urbana:

6.2.2.1.1. Centro de Salud Granjas



6.2.2.1.1.1. Ubicación y especificaciones

Dirección; Calle 34 No. 8-30

Matricula Inmobiliaria 200-8205

Área Lote M2 1.280

Área Construida 1.160.22

6.2.2.1.1.2. Servicios y Horarios de atención

SERVICIOS HABILITADOS	HORARIO DE ATENCIÓN
TOMA DE MUESTRAS DE CUELLO UTERINO Y GINECOLÓGICAS	6:00am a 6:00p.m
FISIOTERAPIA	12:00 pm a 4:00 pm

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

SERVICIO FARMACÉUTICO	6:00 am a 06:00 pm
TOMA DE MUESTRAS DE <u>LABORATORIO</u> CLÍNICO	6:00A.M A 2:00p.m
ENFERMERÍA	6:00am a 6:00p.m
MEDICINA GENERAL	6:00am a 6:00p.m
NUTRICIÓN Y DIETÉTICA	14:00 a 18:00 pm
<u>ODONTOLOGÍA</u> GENERAL	6:00 am a 06:00 pm
PSICOLOGÍA	1:00 pm. A 5:00 p.m
VACUNACIÓN	7:00 am. a 5:00p.m

39

6.2.2.1.1.3. Presupuesto Mantenimiento a la Infraestructura sede Granjas

E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA SEDE GRANJAS					
1,0	PRELIMINARES				\$5.817.919
1,7	Limpieza y mantenimiento de cobertura de tejas de cubierta	m2	\$ 88.959	65,40	\$5.817.919
3,0	PISOS Y PARED				\$14.257.865
3,2	Pavimento de adoquines de concreto de 21 MPa, de 20x10x8 cm.	m2	\$ 108.769	90,34	\$9.826.191
3,8	Estuco para interiores y pintura muros internos en vinilo tipo i	m2	\$ 16.490	195,80	\$3.228.742
A3-1	Pintura epoxica lavable a 2 capas	m2	\$ 29.721	31,22	\$927.830
A3-2	Guardaesoba granito blanco h=10cm.	ml	\$ 18.689	14,72	\$275.102
4,0	OBRAS EN CUBIERTA				\$6.954.172
4,1	Desmonte de cieloraso en drywall, pvc o similar (incl. Ret. Sobrantes y escombros)	m2	\$ 11.090	14,27	\$158.254
4,3	Sum. E inst. Cubierta met. Galv. Cal. 28 pintada por ambas caras, tipo m-1000 o similar (no incl. Entramado ni caballete, incl. Tornillo)	m2	\$ 77.969	23,52	\$1.833.831
4,6	Suministro e instalacion de correa perfil rectangular calibre 18 (8*4) cm, incluye anticorrosivo y pintura	ml	\$ 60.719	42,77	\$2.596.952
4,7	Impermeabilización de cubiertas planas	m2	\$ 105.728	22,37	\$2.365.135
5,0	ESTRUCTURA EN SUPERBOARD Y DRYWALL				\$4.315.250
5,1	Muro lámina panel yeso de 12mm doble cara (e=10 cm.)	m2	\$ 86.305	50,00	\$4.315.250
6,0	CARPINTERIA METALICA Y MADERA				\$2.276.049
6,2	Puerta metálica en lamina calibre 18, incluye pintura y cerradura 2x0,90	und	\$ 487.360	3,00	\$1.462.080
6,3	Ventana metálica corrediza en lamina calibre 18	und	\$ 357.517	2,00	\$715.034



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

6,6	Película de seguridad de 4 micras para vidrio.	m2	\$ 35.588	2,78	\$98.935
7,0	RED HIDRAULICA				\$1.536.431
7,1	Punto Hidráulico PVC 1/2" l prom = 3 m	Und	\$ 43.387	2,00	\$86.774
7,2	Punto hidráulico PVC 1" l prom = 3 m	Und	\$ 38.666	1,00	\$38.666
7,3	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1/2"	Und	\$ 91.208	1,00	\$91.208
7,4	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 3/4"	Und	\$ 120.208	1,00	\$120.208
7,5	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1"	Und	\$ 156.208	1,00	\$156.208
7,6	Suministro e instalación de combo sanitario, lavamanos, incluye: acoples para sanitario, para lavamanos, ducha, grifería, accesorios y todo lo necesario para su funcionamiento.	Und	\$ 1.043.367	1,00	\$1.043.367
8,0	RED SANITARIA				\$303.313
8,1	Punto sanitario en PVC de 2"	Und	\$ 60.823	1,00	\$60.823
8,4	Tapa registro 15x15 cm	Und	\$ 17.749	5,00	\$88.745
8,5	Tapa registro 20x20 cm	Und	\$ 30.749	5,00	\$153.745
9,0	RED ELECTRICA				\$834.333
9,1	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#8 tubería conduit 1"	MI	\$ 14.029	1,00	\$14.029
9,2	Salida interruptor conmutable longitud promedio 3 m	Und	\$ 47.673	2,00	\$95.346
9,3	Tablero de 4 circuitos monofásico, caja metálica con puerta, incluye breakers	Und	\$ 212.534	1,00	\$212.534
9,4	Salida toma doble con polo a tierra longitud promedio 3 m.	Und	\$ 62.716	2,00	\$125.432
9,5	Acometida eléctrica interna 2#12, tubería conduit 1/2"	MI	\$ 11.810	8,00	\$94.480
9,6	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#12 tubería conduit 3/4"	MI	\$ 36.564	8,00	\$292.512
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$72.590.664

40

6.2.2.1.2. Centro de Salud Eduardo Santos



E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050
www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

6.2.2.1.2.1. Ubicación y especificaciones

Dirección; Calle 81 No. 5-44
Matricula Inmobiliaria 200-68908
Área Lote 515 M2
Área Construida 313.17

41

6.2.2.1.2.2. Servicios habilitados y Horarios de atención

TOMA DE MUESTRAS DE CUELLO UTERINO Y GINECOLÓGICAS	7:00am a 12:00 pm y 14:00 pm a 18:00pm
SERVICIO FARMACÉUTICO	7:00 am a 12:00 m y 2:00 pm a 6:00 pm
TOMA DE MUESTRAS DE <u>LABORATORIO</u> CLÍNICO	6:00a.m a 9:00a.m
ENFERMERÍA	7:00am a 12:00 pm y 14:00 pm a 18:00pm
MEDICINA GENERAL	6:00a.m a 6:00p.m
<u>ODONTOLOGÍA</u> GENERAL	6:00a.m a 6:00p.m
PSICOLOGÍA	6:00 am a 12:00 am
VACUNACIÓN	7:00 am a 4:00 pm

6.2.2.1.2.3. Presupuesto Mantenimiento a la Infraestructura sede Eduardo Santos

E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA SEDE EDUARDO SANTOS					
1,0	PRELIMINARES				\$5.817.919
1,7	Limpieza y mantenimiento de cobertura de tejas de cubeirta	m2	\$ 88.959	65,40	\$5.817.919
2,0	ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y MAMPOSTERIA				\$1.079.217
2,9	Muro en ladrillo N5 hueco en arcilla de 12x20x30 cm, Pega sucia	m2	\$ 44.818	24,08	\$1.079.217
3,0	PISOS Y PARED				\$4.684.726
3,7	Pañete para muros con mortero 1:3. espesor 1.5 cm.	m2	\$ 18.284	24,08	\$440.279
3,8	Estuco para interiores y pintura muros internos en vinilo tipo i	m2	\$ 16.490	195,80	\$3.228.742
A3-1	Pintura epoxica lavable a 2 capas	m2	\$ 29.721	21,46	\$637.813
A3-2	Guardaescoba granito blanco h=10cm.	ml	\$ 18.689	20,22	\$377.892
4,0	OBRAS EN CUBIERTA				\$3.834.041
4,1	Desmote de cieloraso en drywall, pvc o similar (incl. Ret. Sobrantes y escombros)	m2	\$ 11.090	32,35	\$358.762
4,7	Impermeabilización de cubiertas planas	m2	\$ 105.728	32,87	\$3.475.279
5,0	ESTRUCTURA EN SUPERBOARD Y DRYWALL				\$2.791.967
5,1	Muro lámina panel yeso de 12mm doble cara (e=10 cm.)	m2	\$ 86.305	32,35	\$2.791.967
6,0	CARPINTERIA METALICA Y MADERA				\$3.715.761

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

6,2	Puerta metálica en lamina calibre 18, incluye pintura y cerradura 2x0,90	und	\$ 487.360	5,00	\$2.436.800
6,3	Ventana metálica corrediza en lamina calibre 18	und	\$ 357.517	3,00	\$1.072.551
6,6	Película de seguridad de 4 micras para vidrio.	m2	\$ 35.588	5,80	\$206.410
7,0	RED HIDRAULICA				\$1.536.431
7,1	Punto Hidráulico PVC 1/2" l prom = 3 m	Und	\$ 43.387	2,00	\$86.774
7,2	Punto hidráulico PVC 1" l prom = 3 m	Und	\$ 38.666	1,00	\$38.666
7,3	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1/2"	Und	\$ 91.208	1,00	\$91.208
7,4	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 3/4"	Und	\$ 120.208	1,00	\$120.208
7,5	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1"	Und	\$ 156.208	1,00	\$156.208
7,6	Suministro e instalación de combo sanitario, lavamanos, incluye: acoples para sanitario, para lavamanos, ducha, grifería, accesorios y todo lo necesario para su funcionamiento.	Und	\$ 1.043.367	1,00	\$1.043.367
8,0	RED SANITARIA				\$303.313
8,1	Punto sanitario en PVC de 2"	Und	\$ 60.823	1,00	\$60.823
8,4	Tapa registro 15x15 cm	Und	\$ 17.749	5,00	\$88.745
8,5	Tapa registro 20x20 cm	Und	\$ 30.749	5,00	\$153.745
9,0	RED ELECTRICA				\$834.333
9,1	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#8 tubería conduit 1"	MI	\$ 14.029	1,00	\$14.029
9,2	Salida interruptor conmutable longitud promedio 3 m	Und	\$ 47.673	2,00	\$95.346
9,3	Tablero de 4 circuitos monofásico, caja metálica con puerta, incluye breakers	Und	\$ 212.534	1,00	\$212.534
9,4	Salida toma doble con polo a tierra longitud promedio 3 m.	Und	\$ 62.716	2,00	\$125.432
9,5	Acometida eléctrica interna 2#12, tubería conduit 1/2"	MI	\$ 11.810	8,00	\$94.480
9,6	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#12 tubería conduit 3/4"	MI	\$ 36.564	8,00	\$292.512
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$49.195.416

42

6.2.2.1.3. Centro de Salud CAIMI



E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co

6.2.2.1.3.1. Ubicación y especificaciones

Dirección; Calle
Matricula Inmobiliaria 200-32585
Área Lote 10.000 M2
Área Construida 4.500 M2

6.2.2.1.3.2. Servicios habilitados y Horarios de atención

SERVICIOS HABILITADOS	HORARIO DE ATENCIÓN
<u>LABORATORIO</u> CLÍNICO	24 horas
TOMA DE MUESTRAS DE <u>LABORATORIO</u> CLÍNICO	24 horas
IMÁGENES DIAGNOSTICAS – IONIZANTES	7:00am 13:00 pm. 14:00-19:00pm
SERVICIO FARMACÉUTICO	24 horas
URGENCIAS	24 horas
TRANSPORTE ASISTENCIAL BASICO	24 horas
GINECOBSTETRICIA	7:00 a.m a 5:00 pm
MEDICINA INTERNA	1:00 P.m a 6:00 pm
PEDIATRÍA	1:00 P.m a 6:00 pm
MEDICINA FAMILIAR	8:00 AM A 12:00PM

6.2.2.1.3.3. Presupuesto Mantenimiento a la Infraestructura sede Caimi

E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA SEDE CAIMI				
PRELIMINARES				\$5.817.919
Limpieza y mantenimiento de cobertura de tejas de cubeirta	m2	\$ 88.959	65,40	\$5.817.919
PISOS Y PARED				\$8.192.180
Estuco para interiores y pintura muros internos en vinilo tipo i	m2	\$ 16.490	358,40	\$5.910.016
Pintura epoxica lavable a 2 capas	m2	\$ 29.721	68,75	\$2.043.319
Guardaescoba granito blanco h=10cm.	ml	\$ 18.689	12,78	\$238.845



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

OBRAS EN CUBIERTA				\$4.362.479
Desmonte de cieloraso en drywall, pvc o similar (incl. Ret. Sobrantes y escombros)	m2	\$ 11.090	80,00	\$887.200
Impermeabilización de cubiertas planas	m2	\$ 105.728	32,87	\$3.475.279
ESTRUCTURA EN SUPERBOARD Y DRYWALL				\$7.396.339
Muro lámina panel yeso de 12mm doble cara (e=10 cm.)	m2	\$ 86.305	85,70	\$7.396.339
CARPINTERIA METALICA Y MADERA				\$7.732.775
Puerta metálica en lamina calibre 18, incluye pintura y cerradura 2x0,90	und	\$ 487.360	8,00	\$3.898.880
Ventana metálica corrediza en lamina calibre 18	und	\$ 357.517	5,00	\$1.787.585
Película de seguridad de 4 micras para vidrio.	m2	\$ 35.588	57,50	\$2.046.310
RED HIDRAULICA				\$1.536.431
Punto Hidráulico PVC 1/2" l prom = 3 m	Und	\$ 43.387	2,00	\$86.774
Punto hidráulico PVC 1" l prom = 3 m	Und	\$ 38.666	1,00	\$38.666
Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1/2"	Und	\$ 91.208	1,00	\$91.208
Válvula de registro en bronce, de cortina, de 3/4"	Und	\$ 120.208	1,00	\$120.208
Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1"	Und	\$ 156.208	1,00	\$156.208
Suministro e instalación de combo sanitario, lavamanos, incluye: acoples para sanitario, para lavamanos, ducha, grifería, accesorios y todo lo necesario para su funcionamiento.	Und	\$ 1.043.367	1,00	\$1.043.367
RED SANITARIA				\$303.313
Punto sanitario en PVC de 2"	Und	\$ 60.823	1,00	\$60.823
Tapa registro 15x15 cm	Und	\$ 17.749	5,00	\$88.745
Tapa registro 20x20 cm	Und	\$ 30.749	5,00	\$153.745
RED ELECTRICA				\$834.333
Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#8 tubería conduit 1"	MI	\$ 14.029	1,00	\$14.029
Salida interruptor conmutable longitud promedio 3 m	Und	\$ 47.673	2,00	\$95.346
Tablero de 4 circuitos monofásico, caja metálica con puerta, incluye breakers	Und	\$ 212.534	1,00	\$212.534
Salida toma doble con polo a tierra longitud promedio 3 m.	Und	\$ 62.716	2,00	\$125.432
Acometida eléctrica interna 2#12, tubería conduit 1/2"	MI	\$ 11.810	8,00	\$94.480
Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#12 tubería conduit 3/4"	MI	\$ 36.564	8,00	\$292.512
TOTAL COSTOS DIRECTOS				\$72.351.538

44

6.2.2.2. Zona Norte Rural:

6.2.2.2.1. Centro de Salud San Luis



6.2.2.2.1.1. Ubicación y especificaciones

Dirección; Calle 3 No. 2-09 Zona Rural
Matricula Inmobiliaria 200-185043
Área Lote 559 M2
Área Construida 191 M2

6.2.2.2.1.2. Servicios habilitados y Horarios de atención

SERVICIOS HABILITADOS	HORARIO DE ATENCIÓN
TOMA DE MUESTRAS DE CUELLO UTERINO Y GINECOLÓGICAS	7:00 am a 12:00 m y 2:00 pm a 6:00 pm
SERVICIO FARMACÉUTICO	7:00 am a 12:00 m y 1:00 pm a 5:00 pm
TRANSPORTE ASISTENCIAL BASICO	24 horas
ENFERMERÍA	7:00 am a 12:00 m y 2:00 pm a 6:00 pm
MEDICINA GENERAL	7:00 am a 12:00 m y 2:00 pm a 6:00 pm
<u>ODONTOLOGÍA</u> GENERAL	7:00 am a 12:00 m y 2:00 pm a 6:00 pm
VACUNACIÓN	7:00 am a 12 m y 2:00 m a 6 Pm
SERVICIOS HABILITADOS	HORARIO DE ATENCIÓN
TOMA DE MUESTRAS DE CUELLO UTERINO Y GINECOLÓGICAS	7:00 am a 12:00 m y 2:00 pm a 6:00 pm
SERVICIO FARMACÉUTICO	7:00 am a 12:00 m y 1:00 pm a 5:00 pm
TRANSPORTE ASISTENCIAL BASICO	24 horas



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

ENFERMERÍA	7:00 am a 12:00 m y 2:00 pm a 6:00 pm
MEDICINA GENERAL	7:00 am a 12:00 m y 2:00 pm a 6:00 pm
<u>ODONTOLOGÍA</u> GENERAL	7:00 am a 12:00 m y 2:00 pm a 6:00 pm
VACUNACIÓN	7:00 am a 12 m y 2:00 m a 6 Pm

46

6.2.2.1.3. Presupuesto Mantenimiento a la Infraestructura sede San Luis

E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA SEDE SAN LUIS					
1,0	PRELIMINARES				\$3.722.045
1,7	Limpieza y mantenimiento de cobertura de tejas de cubierta	m2	\$ 88.959	41,84	\$3.722.045
3,0	PISOS Y PARED				\$1.644.609
3,8	Estuco para interiores y pintura muros internos en vinilo tipo i	m2	\$ 16.490	45,89	\$756.726
A3-1	Pintura epoxica lavable a 2 capas	m2	\$ 29.721	23,46	\$697.255
A3-2	Guardaescoba granito blanco h=10cm.	ml	\$ 18.689	10,20	\$190.628
4,0	OBRAS EN CUBIERTA				\$1.080.596
4,1	Desmonte de cieloraso en drywall, pvc o similar (incl. Ret. Sobrantes y escombros)	m2	\$ 11.090	34,86	\$386.597
4,7	Impermeabilización de cubiertas planas	m2	\$ 105.728	6,56	\$693.999
5,0	ESTRUCTURA EN SUPERBOARD Y DRYWALL				\$3.008.592
5,1	Muro lámina panel yeso de 12mm doble cara (e=10 cm.)	m2	\$ 86.305	34,86	\$3.008.592
6,0	CARPINTERIA METALICA Y MADERA				\$1.788.689
6,2	Puerta metálica en lamina calibre 18, incluye pintura y cerradura 2x0,90	und	\$ 487.360	2,00	\$974.720
6,3	Ventana metálica corrediza en lamina calibre 18	und	\$ 357.517	2,00	\$715.034
6,6	Película de seguridad de 4 micras para vidrio.	m2	\$ 35.588	2,78	\$98.935
7,0	RED HIDRAULICA				\$1.536.431
7,1	Punto Hidráulico PVC 1/2" l prom = 3 m	Und	\$ 43.387	2,00	\$86.774
7,2	Punto hidráulico PVC 1" l prom = 3 m	Und	\$ 38.666	1,00	\$38.666
7,3	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1/2"	Und	\$ 91.208	1,00	\$91.208
7,4	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 3/4"	Und	\$ 120.208	1,00	\$120.208
7,5	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1"	Und	\$ 156.208	1,00	\$156.208
7,6	Suministro e instalación de combo sanitario, lavamanos, incluye: acoples para sanitario, para lavamanos, ducha, grifería, accesorios y todo lo necesario para su funcionamiento.	Und	\$ 1.043.367	1,00	\$1.043.367
8,0	RED SANITARIA				\$157.819
8,1	Punto sanitario en PVC de 2"	Und	\$ 60.823	1,00	\$60.823
8,4	Tapa registro 15x15 cm	Und	\$ 17.749	2,00	\$35.498
8,5	Tapa registro 20x20 cm	Und	\$ 30.749	2,00	\$61.498
9,0	RED ELECTRICA				\$689.211
9,1	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#8 tubería conduit 1"	MI	\$ 14.029	1,00	\$14.029
9,2	Salida interruptor conmutable longitud promedio 3 m	Und	\$ 47.673	2,00	\$95.346
9,3	Tablero de 4 circuitos monofásico, caja metálica con puerta, incluye breakers	Und	\$ 212.534	1,00	\$212.534
9,4	Salida toma doble con polo a tierra longitud promedio 3 m.	Und	\$ 62.716	2,00	\$125.432
9,5	Acometida eléctrica interna 2#12, tubería conduit 1/2"	MI	\$ 11.810	5,00	\$59.050
9,6	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#12 tubería conduit 3/4"	MI	\$ 36.564	5,00	\$182.820
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$27.255.984

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050
www.esecarmenemiliaospina.gov.co

6.2.2.2. Centro de Salud Chapinero



6.2.2.2.1. Ubicación y especificaciones

Dirección: Vereda Chapinero Corregimiento San Luis Centro Poblado

Matricula Inmobiliaria 200-10606

Área Lote 123.89 M2

Área Construida 78.49

6.2.2.2.2. Servicios y Horarios de atención

Programación Brigadas de salud según cronograma

6.2.2.2.3. Presupuesto Mantenimiento a la Infraestructura sede Chapinero

E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA SEDE CHAPINERO					
1,0	PRELIMINARES				\$3.722.045
1,7	Limpieza y mantenimiento de cobertura de tejas de cubeirta	m2	\$ 88.959	41,84	\$3.722.045
3,0	PISOS Y PARED				\$2.609.209
3,8	Estuco para interiores y pintura muros internos en vinilo tipo i	m2	\$ 16.490	100,00	\$1.649.000
A3-1	Pintura epoxica lavable a 2 capas	m2	\$ 29.721	23,46	\$697.255
A3-2	Guardaescoba granito blanco h=10cm.	ml	\$ 18.689	14,07	\$262.954
4,0	OBRAS EN CUBIERTA				\$611.594



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

4,1	Desmante de cieloraso en drywall, pvc o similar (incl. Ret. Sobrantes y escombros)	m2	\$ 11.090	28,74	\$318.727
4,7	Impermeabilización de cubiertas planas	m2	\$ 105.728	2,77	\$292.867
5,0	ESTRUCTURA EN SUPERBOARD Y DRYWALL				\$2.480.406
5,1	Muro lámina panel yeso de 12mm doble cara (e=10 cm.)	m2	\$ 86.305	28,74	\$2.480.406
6,0	CARPINTERIA METALICA Y MADERA				\$1.788.689
6,2	Puerta metálica en lamina calibre 18, incluye pintura y cerradura 2x0,90	und	\$ 487.360	2,00	\$974.720
6,3	Ventana metálica corrediza en lamina calibre 18	und	\$ 357.517	2,00	\$715.034
6,6	Película de seguridad de 4 micras para vidrio.	m2	\$ 35.588	2,78	\$98.935
7,0	RED HIDRAULICA				\$1.536.431
7,1	Punto Hidráulico PVC 1/2" l prom = 3 m	Und	\$ 43.387	2,00	\$86.774
7,2	Punto hidráulico PVC 1" l prom = 3 m	Und	\$ 38.666	1,00	\$38.666
7,3	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1/2"	Und	\$ 91.208	1,00	\$91.208
7,4	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 3/4"	Und	\$ 120.208	1,00	\$120.208
7,5	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1"	Und	\$ 156.208	1,00	\$156.208
7,6	Suministro e instalación de combo sanitario, lavamanos, incluye: acoples para sanitario, para lavamanos, ducha, grifería, accesorios y todo lo necesario para su funcionamiento.	Und	\$ 1.043.367	1,00	\$1.043.367
8,0	RED SANITARIA				\$157.819
8,1	Punto sanitario en PVC de 2"	Und	\$ 60.823	1,00	\$60.823
8,4	Tapa registro 15x15 cm	Und	\$ 17.749	2,00	\$35.498
8,5	Tapa registro 20x20 cm	Und	\$ 30.749	2,00	\$61.498
9,0	RED ELECTRICA				\$689.211
9,1	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#8 tubería conduit 1"	MI	\$ 14.029	1,00	\$14.029
9,2	Salida interruptor conmutable longitud promedio 3 m	Und	\$ 47.673	2,00	\$95.346
9,3	Tablero de 4 circuitos monofásico, caja metálica con puerta, incluye breakers	Und	\$ 212.534	1,00	\$212.534
9,4	Salida toma doble con polo a tierra longitud promedio 3 m.	Und	\$ 62.716	2,00	\$125.432
9,5	Acometida eléctrica interna 2#12, tubería conduit 1/2"	MI	\$ 11.810	5,00	\$59.050
9,6	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#12 tubería conduit 3/4"	MI	\$ 36.564	5,00	\$182.820
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$27.190.808

48



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

6.2.2.2.3. Centro de Salud Aipecito

49



6.2.2.2.3.1. Ubicación y especificaciones

Dirección; Calle 3 No. 2-09 Zona Rural

Matricula Inmobiliaria 200-258287

Área Lote 280.95 M2

Área Construida 128.94 M2

6.2.2.2.3.2. Servicios y Horarios de atención

Atención Brigadas de salud según cronograma

6.2.2.2.3.3. Presupuesto Mantenimiento a la Infraestructura sede Aipecito

E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA SEDE AIPECITO					
1,0	PRELIMINARES				\$3.722.045
1,7	Limpieza y mantenimiento de cobertura de tejas de cubierta	m2	\$ 88.959	41,84	\$3.722.045
3,0	PISOS Y PARED				\$2.125.458
3,8	Estuco para interiores y pintura muros internos en vinilo tipo i	m2	\$ 16.490	70,66	\$1.165.249
A3-1	Pintura epoxica lavable a 2 capas	m2	\$ 29.721	23,46	\$697.255
A3-2	Guardaescoba granito blanco h=10cm.	ml	\$ 18.689	14,07	\$262.954
4,0	OBRAS EN CUBIERTA				\$318.727
4,1	Desmonte de cieloraso en drywall, pvc o similar (incl. Ret. Sobrantes y escombros)	m2	\$ 11.090	28,74	\$318.727

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

5,0	ESTRUCTURA EN SUPERBOARD Y DRYWALL				\$2.480.406
5,1	Muro lámina panel yeso de 12mm doble cara (e=10 cm.)	m2	\$ 86.305	28,74	\$2.480.406
6,0	CARPINTERIA METALICA Y MADERA				\$2.763.409
6,2	Puerta metálica en lamina calibre 18, incluye pintura y cerradura 2x0,90	und	\$ 487.360	4,00	\$1.949.440
6,3	Ventana metálica corrediza en lamina calibre 18	und	\$ 357.517	2,00	\$715.034
6,6	Película de seguridad de 4 micras para vidrio.	m2	\$ 35.588	2,78	\$98.935
7,0	RED HIDRAULICA				\$1.536.431
7,1	Punto Hidráulico PVC 1/2" l prom = 3 m	Und	\$ 43.387	2,00	\$86.774
7,2	Punto hidráulico PVC 1" l prom = 3 m	Und	\$ 38.666	1,00	\$38.666
7,3	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1/2"	Und	\$ 91.208	1,00	\$91.208
7,4	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 3/4"	Und	\$ 120.208	1,00	\$120.208
7,5	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1"	Und	\$ 156.208	1,00	\$156.208
7,6	Suministro e instalación de combo sanitario, lavamanos, incluye: acoples para sanitario, para lavamanos, ducha, grifería, accesorios y todo lo necesario para su funcionamiento.	Und	\$ 1.043.367	1,00	\$1.043.367
8,0	RED SANITARIA				\$157.819
8,1	Punto sanitario en PVC de 2"	Und	\$ 60.823	1,00	\$60.823
8,4	Tapa registro 15x15 cm	Und	\$ 17.749	2,00	\$35.498
8,5	Tapa registro 20x20 cm	Und	\$ 30.749	2,00	\$61.498
9,0	RED ELECTRICA				\$689.211
9,1	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#8 tubería conduit 1"	MI	\$ 14.029	1,00	\$14.029
9,2	Salida interruptor conmutable longitud promedio 3 m	Und	\$ 47.673	2,00	\$95.346
9,3	Tablero de 4 circuitos monofásico, caja metálica con puerta, incluye breakers	Und	\$ 212.534	1,00	\$212.534
9,4	Salida toma doble con polo a tierra longitud promedio 3 m.	Und	\$ 62.716	2,00	\$125.432
9,5	Acometida eléctrica interna 2#12, tubería conduit 1/2"	MI	\$ 11.810	5,00	\$59.050
9,6	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#12 tubería conduit 3/4"	MI	\$ 36.564	5,00	\$182.820
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$27.587.012

50

6.2.2.4. Centro de Salud Fortalecillas



E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

6.2.2.2.4.1. Ubicación y especificaciones

Dirección; Carrera 5 No. 3-12 vereda fortalecillas

Matricula Inmobiliaria 200-185048

Área Lote 580 M2

Área Construida 469

51

6.2.2.2.4.2. Servicios habilitados y Horarios de atención

SERVICIOS HABILITADOS	HORARIO DE ATENCIÓN
SERVICIO FARMACÉUTICO	7:00 am a 4:00 pm
ENFERMERÍA	7:00 am a 13:00 pm
MEDICINA GENERAL	7:00 am a 1:00 pm
ODONTOLOGÍA GENERAL	7:00 am a 11:00 am
VACUNACIÓN	8:00 a 1:00p.m

6.2.2.2.4.3. Presupuesto Mantenimiento a la Infraestructura sede Fortalecillas

E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA SEDE FORTALECILLAS					
1,0	PRELIMINARES				\$5.817.919
1,7	Limpieza y mantenimiento de cobertura de tejas de cubeirta	m2	\$ 88.959	65,40	\$5.817.919
3,0	PISOS Y PARED				\$3.392.861
3,8	Estuco para interiores y pintura muros internos en vinilo tipo i	m2	\$ 16.490	195,80	\$3.228.742
A3-1	Pintura epoxica lavable a 2 capas	m2	\$ 29.721	5,52	\$164.119
4,0	OBRAS EN CUBIERTA				\$6.954.172
4,1	Desmonte de cieloraso en drywall, pvc o similar (incl. Ret. Sobrantes y escombros)	m2	\$ 11.090	14,27	\$158.254
4,3	Sum. E inst. Cubierta met. Galv. Cal. 28 pintada por ambas caras, tipo m-1000 o similar (no incl. Entramado ni caballete, incl. Tornillo)	m2	\$ 77.969	23,52	\$1.833.831
4,6	Suministro e instalacion de correa perfil rectangular calibre 18 (8*4) cm, incluye anticorrosivo y pintura	ml	\$ 60.719	42,77	\$2.596.952
4,7	Impermeabilización de cubiertas planas	m2	\$ 105.728	22,37	\$2.365.135
5,0	ESTRUCTURA EN SUPERBOARD Y DRYWALL				\$4.315.250
5,1	Muro lámina panel yeso de 12mm doble cara (e=10 cm.)	m2	\$ 86.305	50,00	\$4.315.250
6,0	CARPINTERIA METALICA Y MADERA				\$2.276.049
6,2	Puerta metálica en lamina calibre 18, incluye pintura y cerradura 2x0,90	und	\$ 487.360	3,00	\$1.462.080

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

6,3	Ventana metálica corrediza en lamina calibre 18	und	\$ 357.517	2,00	\$715.034
6,6	Película de seguridad de 4 micras para vidrio.	m2	\$ 35.588	2,78	\$98.935
7,0	RED HIDRAULICA				\$1.536.431
7,1	Punto Hidráulico PVC 1/2" l prom = 3 m	Und	\$ 43.387	2,00	\$86.774
7,2	Punto hidráulico PVC 1" l prom = 3 m	Und	\$ 38.666	1,00	\$38.666
7,3	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1/2"	Und	\$ 91.208	1,00	\$91.208
7,4	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 3/4"	Und	\$ 120.208	1,00	\$120.208
7,5	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1"	Und	\$ 156.208	1,00	\$156.208
7,6	Suministro e instalación de combo sanitario, lavamanos, incluye: acoples para sanitario, para lavamanos, ducha, grifería, accesorios y todo lo necesario para su funcionamiento.	Und	\$ 1.043.367	1,00	\$1.043.367
8,0	RED SANITARIA				\$303.313
8,1	Punto sanitario en PVC de 2"	Und	\$ 60.823	1,00	\$60.823
8,4	Tapa registro 15x15 cm	Und	\$ 17.749	5,00	\$88.745
8,5	Tapa registro 20x20 cm	Und	\$ 30.749	5,00	\$153.745
9,0	RED ELECTRICA				\$834.333
9,1	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#8 tubería conduit 1"	MI	\$ 14.029	1,00	\$14.029
9,2	Salida interruptor conmutable longitud promedio 3 m	Und	\$ 47.673	2,00	\$95.346
9,3	Tablero de 4 circuitos monofásico, caja metálica con puerta, incluye breakers	Und	\$ 212.534	1,00	\$212.534
9,4	Salida toma doble con polo a tierra longitud promedio 3 m.	Und	\$ 62.716	2,00	\$125.432
9,5	Acometida eléctrica interna 2#12, tubería conduit 1/2"	MI	\$ 11.810	8,00	\$94.480
9,6	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#12 tubería conduit 3/4"	MI	\$ 36.564	8,00	\$292.512
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$50.860.656

52

6.2.2.2.5. Centro de Salud San Francisco



E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

6.2.2.1.5.1 Ubicación y especificaciones

Dirección: Vereda San Francisco

Matricula Inmobiliaria 200-64360

Área Lote 1.802 m²

Área Construida 168.43 m²

53

6.2.2.1.5.2. Servicios y Horarios de atención

Atención Brigadas de salud según cronograma

6.2.2.1.5.3. Presupuesto Mantenimiento a la Infraestructura sede San Francisco

E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA SEDE SAN FRANCISCO					
1,0	PRELIMINARES				\$5.817.919
1,7	Limpieza y mantenimiento de cobertura de tejas de cubeirta	m2	\$ 88.959	65,40	\$5.817.919
3,0	PISOS Y PARED				\$4.422.926
3,8	Estuco para interiores y pintura muros internos en vinilo tipo i	m2	\$ 16.490	200,00	\$3.298.000
A3-1	Pintura epoxica lavable a 2 capas	m2	\$ 29.721	29,44	\$874.867
A3-2	Guardaesoba granito blanco h=10cm.	ml	\$ 18.689	13,38	\$250.059
4,0	OBRAS EN CUBIERTA				\$375.729
4,1	Desmote de cieloraso en drywall, pvc o similar (incl. Ret. Sobrantes y escombros)	m2	\$ 11.090	33,88	\$375.729
5,0	ESTRUCTURA EN SUPERBOARD Y DRYWALL				\$2.924.013
5,1	Muro lámina panel yeso de 12mm doble cara (e=10 cm.)	m2	\$ 86.305	33,88	\$2.924.013
6,0	CARPINTERIA METALICA Y MADERA				\$2.276.049
6,2	Puerta metálica en lamina calibre 18, incluye pintura y cerradura 2x0,90	und	\$ 487.360	3,00	\$1.462.080
6,3	Ventana metálica corrediza en lamina calibre 18	und	\$ 357.517	2,00	\$715.034
6,6	Película de seguridad de 4 micras para vidrio.	m2	\$ 35.588	2,78	\$98.935
7,0	RED HIDRAULICA				\$1.536.431
7,1	Punto Hidráulico PVC 1/2" l prom = 3 m	Und	\$ 43.387	2,00	\$86.774
7,2	Punto hidráulico PVC 1" l prom = 3 m	Und	\$ 38.666	1,00	\$38.666
7,3	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1/2"	Und	\$ 91.208	1,00	\$91.208
7,4	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 3/4"	Und	\$ 120.208	1,00	\$120.208
7,5	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1"	Und	\$ 156.208	1,00	\$156.208
7,6	Suministro e instalación de combo sanitario, lavamanos, incluye: acoples para sanitario, para lavamanos, ducha, grifería, accesorios y todo lo necesario para su funcionamiento.	Und	\$ 1.043.367	1,00	\$1.043.367
8,0	RED SANITARIA				\$1.247.021
8,1	Punto sanitario en PVC de 2"	Und	\$ 60.823	1,00	\$60.823



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

8,4	Tapa registro 15x15 cm	Und	\$ 17.749	5,00	\$88.745
8,5	Tapa registro 20x20 cm	Und	\$ 30.749	5,00	\$153.745
9,0	RED ELECTRICA				\$834.333
9,1	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#8 tubería conduit 1"	MI	\$ 14.029	1,00	\$14.029
9,2	Salida interruptor conmutable longitud promedio 3 m	Und	\$ 47.673	2,00	\$95.346
9,3	Tablero de 4 circuitos monofásico, caja metálica con puerta, incluye breakers	Und	\$ 212.534	1,00	\$212.534
9,4	Salida toma doble con polo a tierra longitud promedio 3 m.	Und	\$ 62.716	2,00	\$125.432
9,5	Acometida eléctrica interna 2#12, tubería conduit 1/2"	MI	\$ 11.810	8,00	\$94.480
9,6	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#12 tubería conduit 3/4"	MI	\$ 36.564	8,00	\$292.512
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$37.925.134

54

6.2.2.1.6. Centro de Salud Peñas Blancas



6.2.2.1.6.1. Ubicación y especificaciones

Dirección: Vereda Peñas Blancas

Matricula Inmobiliaria 200-260931

Área Lote 270 M2

Área Construida 62

6.2.2.1.6.2. Servicios y Horarios de atención

Atención Brigadas de salud según cronograma

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co

6.2.2.1.6.3. Presupuesto Mantenimiento a la Infraestructura sede Peñas Blancas

E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA SEDE PEÑAS BLANCAS					
1,0	PRELIMINARES				\$5.817.919
1,7	Limpieza y mantenimiento de cobertura de tejas de cubierta	m2	\$ 88.959	65,40	\$5.817.919
3,0	PISOS Y PARED				\$4.422.926
3,8	Estuco para interiores y pintura muros internos en vinilo tipo i	m2	\$ 16.490	200,00	\$3.298.000
A3-1	Pintura epoxica lavable a 2 capas	m2	\$ 29.721	29,44	\$874.867
A3-2	Guardaescoba granito blanco h=10cm.	ml	\$ 18.689	13,38	\$250.059
4,0	OBRAS EN CUBIERTA				\$375.729
4,1	Desmote de cieloraso en drywall, pvc o similar (incl. Ret. Sobrantes y escombros)	m2	\$ 11.090	33,88	\$375.729
5,0	ESTRUCTURA EN SUPERBOARD Y DRYWALL				\$2.924.013
5,1	Muro lámina panel yeso de 12mm doble cara (e=10 cm.)	m2	\$ 86.305	33,88	\$2.924.013
6,0	CARPINTERIA METALICA Y MADERA				\$2.276.049
6,2	Puerta metálica en lamina calibre 18, incluye pintura y cerradura 2x0,90	und	\$ 487.360	3,00	\$1.462.080
6,3	Ventana metálica corrediza en lamina calibre 18	und	\$ 357.517	2,00	\$715.034
6,6	Película de seguridad de 4 micras para vidrio.	m2	\$ 35.588	2,78	\$98.935
7,0	RED HIDRAULICA				\$1.536.431
7,1	Punto Hidráulico PVC 1/2" l prom = 3 m	Und	\$ 43.387	2,00	\$86.774
7,2	Punto hidráulico PVC 1" l prom = 3 m	Und	\$ 38.666	1,00	\$38.666
7,3	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1/2"	Und	\$ 91.208	1,00	\$91.208
7,4	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 3/4"	Und	\$ 120.208	1,00	\$120.208
7,5	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1"	Und	\$ 156.208	1,00	\$156.208
7,6	Suministro e instalación de combo sanitario, lavamanos, incluye: acoples para sanitario, para lavamanos, ducha, grifería, accesorios y todo lo necesario para su funcionamiento.	Und	\$ 1.043.367	1,00	\$1.043.367
8,0	RED SANITARIA				\$206.317
8,1	Punto sanitario en PVC de 2"	Und	\$ 60.823	1,00	\$60.823
8,4	Tapa registro 15x15 cm	Und	\$ 17.749	3,00	\$53.247
8,5	Tapa registro 20x20 cm	Und	\$ 30.749	3,00	\$92.247
9,0	RED ELECTRICA				\$834.333
9,1	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#8 tubería conduit 1"	MI	\$ 14.029	1,00	\$14.029
9,2	Salida interruptor conmutable longitud promedio 3 m	Und	\$ 47.673	2,00	\$95.346
9,3	Tablero de 4 circuitos monofásico, caja metálica con puerta, incluye breakers	Und	\$ 212.534	1,00	\$212.534
9,4	Salida toma doble con polo a tierra longitud promedio 3 m.	Und	\$ 62.716	2,00	\$125.432
9,5	Acometida eléctrica interna 2#12, tubería conduit 1/2"	MI	\$ 11.810	8,00	\$94.480
9,6	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#12 tubería conduit 3/4"	MI	\$ 36.564	8,00	\$292.512
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$36.787.434

6.2.2.1.7. Centro de Salud San Jorge

56



6.2.2.1.7.1. Ubicación y especificaciones

Dirección: Vereda San Jorge El Totumo

Matricula Inmobiliaria: 200-80087

Área Lote 276 M2

Área Construida 56.18

6.2.2.1.7.2. Servicios y Horarios de atención

Atención Brigadas de salud según cronograma

6.2.2.1.7.3. Presupuesto Mantenimiento a la Infraestructura sede San Jorge



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA SEDE SAN JORGE					
1,0	PRELIMINARES				\$3.207.862
1,7	Limpieza y mantenimiento de cobertura de tejas de cubeirta	m2	\$ 88.959	36,06	\$3.207.862
3,0	PISOS Y PARED				\$2.431.822
3,8	Estuco para interiores y pintura muros internos en vinilo tipo i	m2	\$ 16.490	70,66	\$1.165.249
A3-1	Pintura epoxica lavable a 2 capas	m2	\$ 29.721	33,77	\$1.003.619
A3-2	Guardaescoma granito blanco h=10cm.	ml	\$ 18.689	14,07	\$262.954
4,0	OBRAS EN CUBIERTA				\$318.727
4,1	Desmote de cieloraso en drywall, pvc o similar (incl. Ret. Sobrantes y escombros)	m2	\$ 11.090	28,74	\$318.727
5,0	ESTRUCTURA EN SUPERBOARD Y DRYWALL				\$2.480.406
5,1	Muro lámina panel yeso de 12mm doble cara (e=10 cm.)	m2	\$ 86.305	28,74	\$2.480.406
6,0	CARPINTERIA METALICA Y MADERA				\$1.431.172
6,2	Puerta metálica en lamina calibre 18, incluye pintura y cerradura 2x0,90	und	\$ 487.360	2,00	\$974.720
6,3	Ventana metálica corrediza en lamina calibre 18	und	\$ 357.517	1,00	\$357.517
6,6	Película de seguridad de 4 micras para vidrio.	m2	\$ 35.588	2,78	\$98.935
7,0	RED HIDRAULICA				\$1.536.431
7,1	Punto Hidráulico PVC 1/2" l prom = 3 m	Und	\$ 43.387	2,00	\$86.774
7,2	Punto hidráulico PVC 1" l prom = 3 m	Und	\$ 38.666	1,00	\$38.666
7,3	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1/2"	Und	\$ 91.208	1,00	\$91.208
7,4	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 3/4"	Und	\$ 120.208	1,00	\$120.208
7,5	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1"	Und	\$ 156.208	1,00	\$156.208
7,6	Suministro e instalación de combo sanitario, lavamanos, incluye: acoples para sanitario, para lavamanos, ducha, grifería, accesorios y todo lo necesario para su funcionamiento.	Und	\$ 1.043.367	1,00	\$1.043.367
8,0	RED SANITARIA				\$157.819
8,1	Punto sanitario en PVC de 2"	Und	\$ 60.823	1,00	\$60.823
8,4	Tapa registro 15x15 cm	Und	\$ 17.749	2,00	\$35.498
8,5	Tapa registro 20x20 cm	Und	\$ 30.749	2,00	\$61.498
9,0	RED ELECTRICA				\$689.211
9,1	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#8 tubería conduit 1"	MI	\$ 14.029	1,00	\$14.029
9,2	Salida interruptor conmutable longitud promedio 3 m	Und	\$ 47.673	2,00	\$95.346
9,3	Tablero de 4 circuitos monofásico, caja metálica con puerta, incluye breakers	Und	\$ 212.534	1,00	\$212.534
9,4	Salida toma doble con polo a tierra longitud promedio 3 m.	Und	\$ 62.716	2,00	\$125.432
9,5	Acometida eléctrica interna 2#12, tubería conduit 1/2"	MI	\$ 11.810	5,00	\$59.050
9,6	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#12 tubería conduit 3/4"	MI	\$ 36.564	5,00	\$182.820
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$24.506.900

57



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

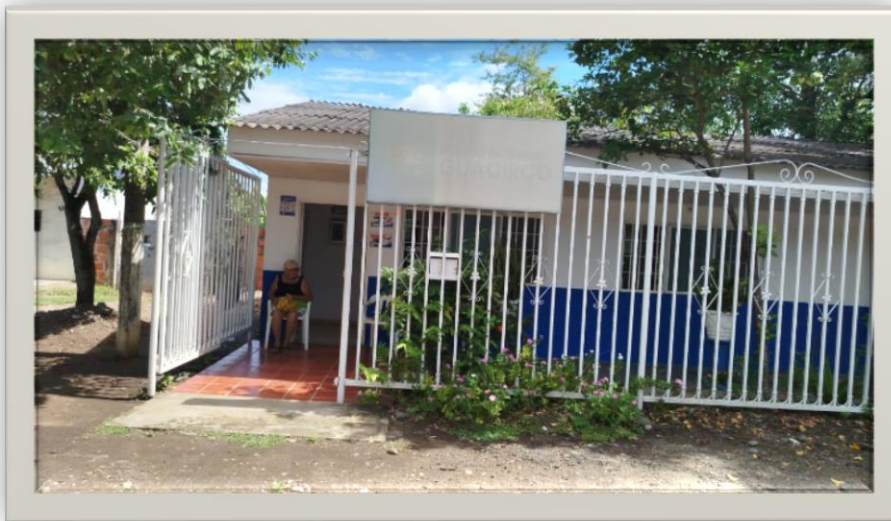
PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

6.2.2.1.8. Centro de Salud Guacirco

58



6.2.2.1.8.1. Ubicación y especificaciones

Dirección; Carrera 2 No. 1ª-56 Vereda Guacirco

Matricula Inmobiliaria 200-185051

Área Lote 138 M2

Área Construida 120 M2

6.2.2.1.8.2. Servicios y Horarios de atención

Atención Brigadas de salud según cronograma

6.2.2.1.8.3. Presupuesto Mantenimiento a la Infraestructura sede Guacirco

E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA SEDE GUACIRCO					
1,0	PRELIMINARES				\$2.823.559
1,7	Limpieza y mantenimiento de cobertura de tejas de cubeirta	m2	\$ 88.959	31,74	\$2.823.559
3,0	PISOS Y PARED				\$3.740.073
3,8	Estuco para interiores y pintura muros internos en vinilo tipo i	m2	\$ 16.490	150,00	\$2.473.500

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

A3-1	Pintura epoxica lavable a 2 capas	m2	\$ 29.721	33,77	\$1.003.619
A3-2	Guardaesoba granito blanco h=10cm.	ml	\$ 18.689	14,07	\$262.954
4,0	OBRAS EN CUBIERTA				\$233.445
4,1	Desmote de cieloraso en drywall, pvc o similar (incl. Ret. Sobrantes y escombros)	m2	\$ 11.090	21,05	\$233.445
5,0	ESTRUCTURA EN SUPERBOARD Y DRYWALL				\$1.816.720
5,1	Muro lámina panel yeso de 12mm doble cara (e=10 cm.)	m2	\$ 86.305	21,05	\$1.816.720
6,0	CARPINTERIA METALICA Y MADERA				\$1.431.172
6,2	Puerta metálica en lamina calibre 18, incluye pintura y cerradura 2x0,90	und	\$ 487.360	2,00	\$974.720
6,3	Ventana metálica corrediza en lamina calibre 18	und	\$ 357.517	1,00	\$357.517
6,6	Película de seguridad de 4 micras para vidrio.	m2	\$ 35.588	2,78	\$98.935
7,0	RED HIDRAULICA				\$1.536.431
7,1	Punto Hidráulico PVC 1/2" l prom = 3 m	Und	\$ 43.387	2,00	\$86.774
7,2	Punto hidráulico PVC 1" l prom = 3 m	Und	\$ 38.666	1,00	\$38.666
7,3	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1/2"	Und	\$ 91.208	1,00	\$91.208
7,4	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 3/4"	Und	\$ 120.208	1,00	\$120.208
7,5	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1"	Und	\$ 156.208	1,00	\$156.208
7,6	Suministro e instalación de combo sanitario, lavamanos, incluye: acoples para sanitario, para lavamanos, ducha, grifería, accesorios y todo lo necesario para su funcionamiento.	Und	\$ 1.043.367	1,00	\$1.043.367
8,0	RED SANITARIA				\$157.819
8,1	Punto sanitario en PVC de 2"	Und	\$ 60.823	1,00	\$60.823
8,4	Tapa registro 15x15 cm	Und	\$ 17.749	2,00	\$35.498
8,5	Tapa registro 20x20 cm	Und	\$ 30.749	2,00	\$61.498
9,0	RED ELECTRICA				\$689.211
9,1	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#8 tubería conduit 1"	MI	\$ 14.029	1,00	\$14.029
9,2	Salida interruptor conmutable longitud promedio 3 m	Und	\$ 47.673	2,00	\$95.346
9,3	Tablero de 4 circuitos monofásico, caja metálica con puerta, incluye breakers	Und	\$ 212.534	1,00	\$212.534
9,4	Salida toma doble con polo a tierra longitud promedio 3 m.	Und	\$ 62.716	2,00	\$125.432
9,5	Acometida eléctrica interna 2#12, tubería conduit 1/2"	MI	\$ 11.810	5,00	\$59.050
9,6	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#12 tubería conduit 3/4"	MI	\$ 36.564	5,00	\$182.820
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$24.856.860

59

6.2.3. ZONA ORIENTE:

La ESE CARMEN EMILIA OSPINA Presta servicios a las comunas 4, 5,10 y 13 con los siguientes centros de salud en la zona urbana y rural.

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050
www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

6.2.3.1. Zona Oriente Urbana :

60

6.2.3.1.1. Centro de Salud Palmas



6.2.3.1.1.1. Ubicación y especificaciones

Dirección: Calle 21 No.55-43 Zona urbana de Neiva

Matricula Inmobiliaria 200-165514

Área Lote 5.589 M2

Área Construida 1.336 M2

6.2.3.1.1.2. Servicios habilitados y Horarios de atención

SERVICIOS HABILITADOS	HORARIO DE ATENCIÓN
TOMA DE MUESTRAS DE CUELLO UTERINO Y GINECOLÓGICAS	6:00 am a 4:00 pm
FISIOTERAPIA	7:00 am. a 12:00p.m



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

SERVICIO FARMACÉUTICO	24 horas
TOMA DE MUESTRAS DE <u>LABORATORIO</u> CLÍNICO	6:00 am a 2:00 pm
URGENCIAS	24 horas
ENFERMERÍA	6:00 am a 4:00 pm
MEDICINA GENERAL	6:00 am a 6:00 pm
<u>ODONTOLOGÍA</u> GENERAL	6:00 am a 6:00 pm
PEDIATRÍA	8:00 am a 9:00 am
PSICOLOGÍA	7:00 am. A 11:00 am y de 15:00 a 17:00 pm
VACUNACIÓN	7:00 am a 4:00 pm

61

6.2.3.1.1.3. Presupuesto Mantenimiento a la Infraestructura sede Palmas

E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA SEDE PALMAS					
1,0	PRELIMINARES				\$5.830.736
1,1	Localizacion y Replanteo	m2	\$ 3.683	3,48	\$12.817
1,7	Limpieza y mantenimiento de cobertura de tejas de cubeirta	m2	\$ 88.959	65,40	\$5.817.919
2,0	ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y MAMPOSTERIA				\$2.504.352
2,9	Muro en ladrillo N5 hueco en arcilla de 12x20x30 cm, Pega sucia	m2	\$ 44.818	46,14	\$2.067.903
A2-1	Alfajia en concreto 17 MPa (2500 psi) (a=0,25 m, e=0,07m) . Incluye refuerzo.	ml	\$ 42.169	10,35	\$436.449
3,0	PISOS Y PARED				\$7.985.569
3,7	Pañete para muros con mortero 1:3. espesor 1.5 cm.	m2	\$ 18.284	36,91	\$674.899
3,8	Estuco para interiores y pintura muros internos en vinilo tipo i	m2	\$ 16.490	420,81	\$6.939.157
A3-1	Pintura epoxica lavable a 2 capas	m2	\$ 29.721	12,50	\$371.513
4,0	OBRAS EN CUBIERTA				\$4.687.321
4,1	Desmote de cieloraso en drywall, pvc o similar (incl. Ret. Sobrantes y escombros)	m2	\$ 11.090	150,00	\$1.663.500
4,7	Impermeabilización de cubiertas planas	m2	\$ 105.728	28,60	\$3.023.821
5,0	ESTRUCTURA EN SUPERBOARD Y DRYWALL				\$12.945.750
5,1	Muro lámina panel yeso de 12mm doble cara (e=10 cm.)	m2	\$ 86.305	150,00	\$12.945.750
6,0	CARPINTERIA METALICA Y MADERA				\$3.509.351



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

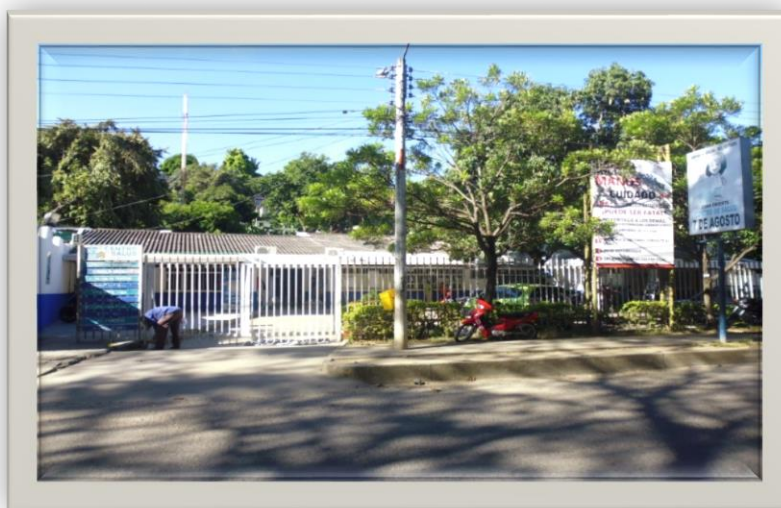
ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

6,2	Puerta metálica en lamina calibre 18, incluye pintura y cerradura 2x0,90	und	\$ 487.360	5,00	\$2.436.800
6,3	Ventana metálica corrediza en lamina calibre 18	und	\$ 357.517	3,00	\$1.072.551
7,0	RED HIDRAULICA				\$1.536.431
7,1	Punto Hidráulico PVC 1/2" l prom = 3 m	Und	\$ 43.387	2,00	\$86.774
7,2	Punto hidráulico PVC 1" l prom = 3 m	Und	\$ 38.666	1,00	\$38.666
7,3	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1/2"	Und	\$ 91.208	1,00	\$91.208
7,4	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 3/4"	Und	\$ 120.208	1,00	\$120.208
7,5	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1"	Und	\$ 156.208	1,00	\$156.208
7,6	Suministro e instalación de combo sanitario, lavamanos, incluye: acoples para sanitario, para lavamanos, ducha, grifería, accesorios y todo lo necesario para su funcionamiento.	Und	\$ 1.043.367	1,00	\$1.043.367
8,0	RED SANITARIA				\$303.313
8,1	Punto sanitario en PVC de 2"	Und	\$ 60.823	1,00	\$60.823
8,4	Tapa registro 15x15 cm	Und	\$ 17.749	5,00	\$88.745
8,5	Tapa registro 20x20 cm	Und	\$ 30.749	5,00	\$153.745
9,0	RED ELECTRICA				\$834.333
9,1	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#8 tubería conduit 1"	MI	\$ 14.029	1,00	\$14.029
9,2	Salida interruptor conmutable longitud promedio 3 m	Und	\$ 47.673	2,00	\$95.346
9,3	Tablero de 4 circuitos monofásico, caja metálica con puerta, incluye breakers	Und	\$ 212.534	1,00	\$212.534
9,4	Salida toma doble con polo a tierra longitud promedio 3 m.	Und	\$ 62.716	2,00	\$125.432
9,5	Acometida eléctrica interna 2#12, tubería conduit 1/2"	MI	\$ 11.810	8,00	\$94.480
9,6	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#12 tubería conduit 3/4"	MI	\$ 36.564	8,00	\$292.512
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$80.274.312

62

6.2.3.1.2. Centro de Salud Siete de Agosto



E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

6.2.3.1.2.1. Ubicación y especificaciones

Dirección: Calle 11 No. 25-45 Zona urbana de Neiva

Matricula Inmobiliaria 200-16559

Área Lote 2.249.92 M2

Área Construida 1.175 M2

63

6.2.3.1.2.2. Servicios habilitados y Horarios de atención

SERVICIOS HABILITADOS	HORARIO DE ATENCIÓN
TOMA DE MUESTRAS DE CUELLO UTERINO Y GINECOLÓGICAS	6:00 am a 4:00 pm
FISIOTERAPIA	7:00 am. a 12:00p.m
SERVICIO FARMACÉUTICO	24 horas
TOMA DE MUESTRAS DE <u>LABORATORIO CLÍNICO</u>	6:00 am a 2:00 pm
URGENCIAS	24 horas
ENFERMERÍA	6:00 am a 4:00 pm
MEDICINA GENERAL	6:00 am a 6:00 pm
<u>ODONTOLOGÍA</u> GENERAL	6:00 am a 6:00 pm
PEDIATRÍA	8:00 am a 9:00 am
PSICOLOGÍA	7:00 am. A 11:00 am y de 15:00 a 17:00 pm
VACUNACIÓN	7:00 am a 4:00 pm

6.2.3.1.2.3. Presupuesto Mantenimiento a la Infraestructura sede Siete de Agosto

E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA SEDE SIETE DE AGOSTO					
1,0	PRELIMINARES				\$5.817.919
1,7	Limpieza y mantenimiento de cobertura de tejas de cubeirta	m2	\$ 88.959	65,40	\$5.817.919
3,0	PISOS Y PARED				\$1.698.958
3,8	Estuco para interiores y pintura muros internos en vinilo tipo i	m2	\$ 16.490	80,50	\$1.327.445
A3-1	Pintura epoxica lavable a 2 capas	m2	\$ 29.721	12,50	\$371.513
4,0	OBRAS EN CUBIERTA				\$4.362.479
4,1	Desmote de cieloraso en drywall, pvc o similar (incl. Ret. Sobrantes y escombros)	m2	\$ 11.090	80,00	\$887.200
4,7	Impermeabilización de cubiertas planas	m2	\$ 105.728	32,87	\$3.475.279
5,0	ESTRUCTURA EN SUPERBOARD Y DRYWALL				\$7.396.339

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050
www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

5,1	Muro lámina panel yeso de 12mm doble cara (e=10 cm.)	m2	\$ 86.305	85,70	\$7.396.339
6,0	CARPINTERIA METALICA Y MADERA				\$3.509.351
6,2	Puerta metálica en lamina calibre 18, incluye pintura y cerradura 2x0,90	und	\$ 487.360	5,00	\$2.436.800
6,3	Ventana metálica corrediza en lamina calibre 18	und	\$ 357.517	3,00	\$1.072.551
7,0	RED HIDRAULICA				\$2.269.356
7,1	Punto Hidráulico PVC 1/2" l prom = 3 m	Und	\$ 43.387	2,00	\$86.774
7,2	Punto hidráulico PVC 1" l prom = 3 m	Und	\$ 38.666	1,00	\$38.666
7,3	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1/2"	Und	\$ 91.208	1,00	\$91.208
7,4	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 3/4"	Und	\$ 120.208	1,00	\$120.208
7,5	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1"	Und	\$ 156.208	1,00	\$156.208
7,6	Suministro e instalación de combo sanitario, lavamanos, incluye: acoples para sanitario, para lavamanos, ducha, grifería, accesorios y todo lo necesario para su funcionamiento.	Und	\$ 1.043.367	1,00	\$1.043.367
7,9	Suministro e Instalacion de macromedidor 2"	Und	\$ 732.925	1,00	\$732.925
8,0	RED SANITARIA				\$303.313
8,1	Punto sanitario en PVC de 2"	Und	\$ 60.823	1,00	\$60.823
8,4	Tapa registro 15x15 cm	Und	\$ 17.749	5,00	\$88.745
8,5	Tapa registro 20x20 cm	Und	\$ 30.749	5,00	\$153.745
9,0	RED ELECTRICA				\$689.211
9,1	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#8 tubería conduit 1"	MI	\$ 14.029	1,00	\$14.029
9,2	Salida interruptor conmutable longitud promedio 3 m	Und	\$ 47.673	2,00	\$95.346
9,3	Tablero de 4 circuitos monofásico, caja metálica con puerta, incluye breakers	Und	\$ 212.534	1,00	\$212.534
9,4	Salida toma doble con polo a tierra longitud promedio 3 m.	Und	\$ 62.716	2,00	\$125.432
9,5	Acometida eléctrica interna 2#12, tubería conduit 1/2"	MI	\$ 11.810	5,00	\$59.050
9,6	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#12 tubería conduit 3/4"	MI	\$ 36.564	5,00	\$182.820
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$52.093.852

64

6.2.3.2. Zona Oriente Rural:

6.2.3.2.1. Centro de Salud Vegalarga



E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

6.2.3.2.1.1. Ubicación y especificaciones

Dirección Calle 3 No. 2-09 Zona Rural

Matricula Inmobiliaria 200-185043

Área Lote 585 M2

Área Construida 301 M2

65

6.2.3.2.1.2. Servicios habilitados y Horarios de atención

SERVICIOS HABILITADOS	HORARIO DE ATENCIÓN
TOMA DE MUESTRAS DE CUELLO UTERINO Y GINECOLÓGICAS	6:00 am a 4:00 pm
FISIOTERAPIA	7:00 am. a 12:00p.m
SERVICIO FARMACÉUTICO	24 horas
TOMA DE MUESTRAS DE <u>LABORATORIO</u> CLÍNICO	6:00 am a 2:00 pm
URGENCIAS	24 horas
ENFERMERÍA	6:00 am a 4:00 pm
MEDICINA GENERAL	6:00 am a 6:00 pm
<u>ODONTOLOGÍA</u> GENERAL	6:00 am a 6:00 pm
PEDIATRÍA	8:00 am a 9:00 am
PSICOLOGÍA	7:00 am. A 11:00 am y de 15:00 a 17:00 pm
VACUNACIÓN	7:00 am a 4:00 pm

6.2.3.2.1.3. Presupuesto Mantenimiento a la Infraestructura sede Vegalarga

E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA SEDE VEGALARGA					
1,0	PRELIMINARES				\$3.722.045
1,7	Limpieza y mantenimiento de cobertura de tejas de cubeirta	m2	\$ 88.959	41,84	\$3.722.045
3,0	PISOS Y PARED				\$2.958.051
3,8	Estuco para interiores y pintura muros internos en vinilo tipo i	m2	\$ 16.490	100,00	\$1.649.000
A3-1	Pintura epoxica lavable a 2 capas	m2	\$ 29.721	34,25	\$1.018.063
A3-2	Guardaescoba granito blanco h=10cm.	ml	\$ 18.689	15,57	\$290.988

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050
www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

4,0	OBRAS EN CUBIERTA				\$1.080.596
4,1	Desmante de cieloraso en drywall, pvc o similar (incl. Ret. Sobrantes y escombros)	m2	\$ 11.090	34,86	\$386.597
4,7	Impermeabilización de cubiertas planas	m2	\$ 105.728	6,56	\$693.999
5,0	ESTRUCTURA EN SUPERBOARD Y DRYWALL				\$3.008.592
5,1	Muro lámina panel yeso de 12mm doble cara (e=10 cm.)	m2	\$ 86.305	34,86	\$3.008.592
6,0	CARPINTERIA METALICA Y MADERA				\$1.788.689
6,2	Puerta metálica en lamina calibre 18, incluye pintura y cerradura 2x0,90	und	\$ 487.360	2,00	\$974.720
6,3	Ventana metálica corrediza en lamina calibre 18	und	\$ 357.517	2,00	\$715.034
6,6	Película de seguridad de 4 micras para vidrio.	m2	\$ 35.588	2,78	\$98.935
7,0	RED HIDRAULICA				\$1.536.431
7,1	Punto Hidráulico PVC 1/2" l prom = 3 m	Und	\$ 43.387	2,00	\$86.774
7,2	Punto hidráulico PVC 1" l prom = 3 m	Und	\$ 38.666	1,00	\$38.666
7,3	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1/2"	Und	\$ 91.208	1,00	\$91.208
7,4	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 3/4"	Und	\$ 120.208	1,00	\$120.208
7,5	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1"	Und	\$ 156.208	1,00	\$156.208
7,6	Suministro e instalación de combo sanitario, lavamanos, incluye: acoples para sanitario, para lavamanos, ducha, grifería, accesorios y todo lo necesario para su funcionamiento.	Und	\$ 1.043.367	1,00	\$1.043.367
8,0	RED SANITARIA				\$157.819
8,1	Punto sanitario en PVC de 2"	Und	\$ 60.823	1,00	\$60.823
8,4	Tapa registro 15x15 cm	Und	\$ 17.749	2,00	\$35.498
8,5	Tapa registro 20x20 cm	Und	\$ 30.749	2,00	\$61.498
9,0	RED ELECTRICA				\$689.211
9,1	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#8 tubería conduit 1"	MI	\$ 14.029	1,00	\$14.029
9,2	Salida interruptor conmutable longitud promedio 3 m	Und	\$ 47.673	2,00	\$95.346
9,3	Tablero de 4 circuitos monofásico, caja metálica con puerta, incluye breakers	Und	\$ 212.534	1,00	\$212.534
9,4	Salida toma doble con polo a tierra longitud promedio 3 m.	Und	\$ 62.716	2,00	\$125.432
9,5	Acometida eléctrica interna 2#12, tubería conduit 1/2"	MI	\$ 11.810	5,00	\$59.050
9,6	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#12 tubería conduit 3/4"	MI	\$ 36.564	5,00	\$182.820
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$29.882.868

66



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

6.2.3.2.2. Centro de Salud El Cedral

67



6.2.3.2.2.1. Ubicación y especificaciones

Dirección: Vereda el Cedral Zona rural de Neiva

Matricula Inmobiliaria 200-0041564

Área Lote 406 M2

Área Construida 233 M2

6.2.3.2.2.1. Servicios y Horarios de atención

Atención Brigadas de salud según cronograma

6.2.3.2.2.2. Presupuesto Mantenimiento a la Infraestructura sede El Cedral

E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA SEDE EL EL CEDRAL					
1,0	PRELIMINARES				\$3.722.045
1,7	Limpieza y mantenimiento de cobertura de tejas de cubeirta	m2	\$ 88.959	41,84	\$3.722.045
3,0	PISOS Y PARED				\$2.201.210
3,8	Estuco para interiores y pintura muros internos en vinilo tipo i	m2	\$ 16.490	61,29	\$1.010.705
A3-1	Pintura epoxica lavable a 2 capas	m2	\$ 29.721	31,15	\$925.869
A3-2	Guardaescoba granito blanco h=10cm.	ml	\$ 18.689	14,16	\$264.636
4,0	OBRAS EN CUBIERTA				\$954.060

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

4,1	Desmante de cieloraso en drywall, pvc o similar (incl. Ret. Sobrantes y escombros)	m2	\$ 11.090	23,45	\$260.061
4,7	Impermeabilización de cubiertas planas	m2	\$ 105.728	6,56	\$693.999
5,0	ESTRUCTURA EN SUPERBOARD Y DRYWALL				\$3.218.313
5,1	Muro lámina panel yeso de 12mm doble cara (e=10 cm.)	m2	\$ 86.305	37,29	\$3.218.313
6,0	CARPINTERIA METALICA Y MADERA				\$1.788.689
6,2	Puerta metálica en lamina calibre 18, incluye pintura y cerradura 2x0,90	und	\$ 487.360	2,00	\$974.720
6,3	Ventana metálica corrediza en lamina calibre 18	und	\$ 357.517	2,00	\$715.034
6,6	Película de seguridad de 4 micras para vidrio.	m2	\$ 35.588	2,78	\$98.935
7,0	RED HIDRAULICA				\$1.536.431
7,1	Punto Hidráulico PVC 1/2" l prom = 3 m	Und	\$ 43.387	2,00	\$86.774
7,2	Punto hidráulico PVC 1" l prom = 3 m	Und	\$ 38.666	1,00	\$38.666
7,3	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1/2"	Und	\$ 91.208	1,00	\$91.208
7,4	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 3/4"	Und	\$ 120.208	1,00	\$120.208
7,5	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1"	Und	\$ 156.208	1,00	\$156.208
7,6	Suministro e instalación de combo sanitario, lavamanos, incluye: acoples para sanitario, para lavamanos, ducha, grifería, accesorios y todo lo necesario para su funcionamiento.	Und	\$ 1.043.367	1,00	\$1.043.367
8,0	RED SANITARIA				\$157.819
8,1	Punto sanitario en PVC de 2"	Und	\$ 60.823	1,00	\$60.823
8,4	Tapa registro 15x15 cm	Und	\$ 17.749	2,00	\$35.498
8,5	Tapa registro 20x20 cm	Und	\$ 30.749	2,00	\$61.498
9,0	RED ELECTRICA				\$689.211
9,1	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#8 tubería conduit 1"	MI	\$ 14.029	1,00	\$14.029
9,2	Salida interruptor conmutable longitud promedio 3 m	Und	\$ 47.673	2,00	\$95.346
9,3	Tablero de 4 circuitos monofásico, caja metálica con puerta, incluye breakers	Und	\$ 212.534	1,00	\$212.534
9,4	Salida toma doble con polo a tierra longitud promedio 3 m.	Und	\$ 62.716	2,00	\$125.432
9,5	Acometida eléctrica interna 2#12, tubería conduit 1/2"	MI	\$ 11.810	5,00	\$59.050
9,6	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#12 tubería conduit 3/4"	MI	\$ 36.564	5,00	\$182.820
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$28.535.556

68

6.2.3.2.3. Centro de Salud San Antonio



6.2.3.2.3.1. Ubicación y especificaciones

Dirección: Cra 2 No. 1-13 San Antonio de Anaconia de Neiva

Matricula Inmobiliaria 200-185050

Área Lote 160.75 M2

Área construida: 87.05 M2

6.2.3.2.3.2. Servicios y Horarios de atención

Atención Brigadas de salud según cronograma

6.2.3.2.3.3. Presupuesto Mantenimiento a la Infraestructura sede San Antonio

E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA SEDE SAN ANTONIO					
1,0	PRELIMINARES				\$3.722.045
1,7	Limpieza y mantenimiento de cobertura de tejas de cubeirta	m2	\$ 88.959	41,84	\$3.722.045
3,0	PISOS Y PARED				\$2.201.210
3,8	Estuco para interiores y pintura muros internos en vinilo tipo i	m2	\$ 16.490	61,29	\$1.010.705



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

A3-1	Pintura epoxica lavable a 2 capas	m2	\$ 29.721	31,15	\$925.869
A3-2	Guardaesoba granito blanco h=10cm.	ml	\$ 18.689	14,16	\$264.636
4,0	OBRAS EN CUBIERTA				\$954.060
4,1	Desmorte de cieloraso en drywall, pvc o similar (incl. Ret. Sobrantes y escombros)	m2	\$ 11.090	23,45	\$260.061
4,7	Impermeabilización de cubiertas planas	m2	\$ 105.728	6,56	\$693.999
5,0	ESTRUCTURA EN SUPERBOARD Y DRYWALL				\$3.218.313
5,1	Muro lámina panel yeso de 12mm doble cara (e=10 cm.)	m2	\$ 86.305	37,29	\$3.218.313
6,0	CARPINTERIA METALICA Y MADERA				\$1.788.689
6,2	Puerta metálica en lamina calibre 18, incluye pintura y cerradura 2x0,90	und	\$ 487.360	2,00	\$974.720
6,3	Ventana metálica corrediza en lamina calibre 18	und	\$ 357.517	2,00	\$715.034
6,6	Película de seguridad de 4 micras para vidrio.	m2	\$ 35.588	2,78	\$98.935
7,0	RED HIDRAULICA				\$1.536.431
7,1	Punto Hidráulico PVC 1/2" l prom = 3 m	Und	\$ 43.387	2,00	\$86.774
7,2	Punto hidráulico PVC 1" l prom = 3 m	Und	\$ 38.666	1,00	\$38.666
7,3	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1/2"	Und	\$ 91.208	1,00	\$91.208
7,4	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 3/4"	Und	\$ 120.208	1,00	\$120.208
7,5	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1"	Und	\$ 156.208	1,00	\$156.208
7,6	Suministro e instalación de combo sanitario, lavamanos, incluye: acoples para sanitario, para lavamanos, ducha, grifería, accesorios y todo lo necesario para su funcionamiento.	Und	\$ 1.043.367	1,00	\$1.043.367
8,0	RED SANITARIA				\$157.819
8,1	Punto sanitario en PVC de 2"	Und	\$ 60.823	1,00	\$60.823
8,4	Tapa registro 15x15 cm	Und	\$ 17.749	2,00	\$35.498
8,5	Tapa registro 20x20 cm	Und	\$ 30.749	2,00	\$61.498
9,0	RED ELECTRICA				\$689.211
9,1	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#8 tubería conduit 1"	MI	\$ 14.029	1,00	\$14.029
9,2	Salida interruptor conmutable longitud promedio 3 m	Und	\$ 47.673	2,00	\$95.346
9,3	Tablero de 4 circuitos monofásico, caja metálica con puerta, incluye breakers	Und	\$ 212.534	1,00	\$212.534
9,4	Salida toma doble con polo a tierra longitud promedio 3 m.	Und	\$ 62.716	2,00	\$125.432
9,5	Acometida eléctrica interna 2#12, tubería conduit 1/2"	MI	\$ 11.810	5,00	\$59.050
9,6	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#12 tubería conduit 3/4"	MI	\$ 36.564	5,00	\$182.820
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$28.535.556

70



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

6.2.3.2.4. Centro de Salud El Colegio

71



6.2.3.2.4.1. Ubicación y especificaciones

Dirección: Vereda el Colegio Lote 30l Zona rural de Neiva

Matricula Inmobiliaria 200-0026331

Área Lote 406 M2

Área Construida 233 M2

6.2.3.2.4.2. Servicios y Horarios de atención

Atención Brigadas de salud según cronograma

6.2.3.2.4.3. Presupuesto Mantenimiento a la Infraestructura sede El Colegio

E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA SEDE EL COLEGIO					
1,0	PRELIMINARES				\$3.722.045
1,7	Limpieza y mantenimiento de cobertura de tejas de cubeirta	m2	\$ 88.959	41,84	\$3.722.045
3,0	PISOS Y PARED				\$2.201.210
3,8	Estuco para interiores y pintura muros internos en vinilo tipo i	m2	\$ 16.490	61,29	\$1.010.705
A3-1	Pintura epoxica lavable a 2 capas	m2	\$ 29.721	31,15	\$925.869
A3-2	Guardaescoba granito blanco h=10cm.	ml	\$ 18.689	14,16	\$264.636
4,0	OBRAS EN CUBIERTA				\$954.060
4,1	Desmante de cieloraso en drywall, pvc o similar (incl. Ret. Sobrantes y escombros)	m2	\$ 11.090	23,45	\$260.061



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

4,7	Impermeabilización de cubiertas planas	m2	\$ 105.728	6,56	\$693.999
5,0	ESTRUCTURA EN SUPERBOARD Y DRYWALL				\$3.218.313
5,1	Muro lámina panel yeso de 12mm doble cara (e=10 cm.)	m2	\$ 86.305	37,29	\$3.218.313
6,0	CARPINTERIA METALICA Y MADERA				\$1.788.689
6,2	Puerta metálica en lamina calibre 18, incluye pintura y cerradura 2x0,90	und	\$ 487.360	2,00	\$974.720
6,3	Ventana metálica corrediza en lamina calibre 18	und	\$ 357.517	2,00	\$715.034
6,6	Película de seguridad de 4 micras para vidrio.	m2	\$ 35.588	2,78	\$98.935
7,0	RED HIDRAULICA				\$1.536.431
7,1	Punto Hidráulico PVC 1/2" l prom = 3 m	Und	\$ 43.387	2,00	\$86.774
7,2	Punto hidráulico PVC 1" l prom = 3 m	Und	\$ 38.666	1,00	\$38.666
7,3	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1/2"	Und	\$ 91.208	1,00	\$91.208
7,4	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 3/4"	Und	\$ 120.208	1,00	\$120.208
7,5	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1"	Und	\$ 156.208	1,00	\$156.208
7,6	Suministro e instalación de combo sanitario, lavamanos, incluye: acoples para sanitario, para lavamanos, ducha, grifería, accesorios y todo lo necesario para su funcionamiento.	Und	\$ 1.043.367	1,00	\$1.043.367
8,0	RED SANITARIA				\$157.819
8,1	Punto sanitario en PVC de 2"	Und	\$ 60.823	1,00	\$60.823
8,4	Tapa registro 15x15 cm	Und	\$ 17.749	2,00	\$35.498
8,5	Tapa registro 20x20 cm	Und	\$ 30.749	2,00	\$61.498
9,0	RED ELECTRICA				\$689.211
9,1	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#8 tubería conduit 1"	MI	\$ 14.029	1,00	\$14.029
9,2	Salida interruptor conmutable longitud promedio 3 m	Und	\$ 47.673	2,00	\$95.346
9,3	Tablero de 4 circuitos monofásico, caja metálica con puerta, incluye breakers	Und	\$ 212.534	1,00	\$212.534
9,4	Salida toma doble con polo a tierra longitud promedio 3 m.	Und	\$ 62.716	2,00	\$125.432
9,5	Acometida eléctrica interna 2#12, tubería conduit 1/2"	MI	\$ 11.810	5,00	\$59.050
9,6	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#12 tubería conduit 3/4"	MI	\$ 36.564	5,00	\$182.820
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$28.535.556



6.2.3.2.5. Centro de Salud Palestina



E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

6.2.3.2.5.1. Ubicación y especificaciones

Dirección: La Pradera Lote 2 Vereda Palestina Zona rural de Neiva

Matricula Inmobiliaria 200-192048

Área Lote 268 M2

Área Construida 83.76 M2

73

6.2.3.2.5.2. Servicios y Horarios de atención

Atención Brigadas de salud según cronograma

6.2.3.2.5.3. Presupuesto Mantenimiento a la Infraestructura sede Palestina

E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA SEDE EL PALESTINA					
1,0	PRELIMINARES				\$3.722.045
1,7	Limpieza y mantenimiento de cobertura de tejas de cubierta	m2	\$ 88.959	41,84	\$3.722.045
3,0	PISOS Y PARED				\$2.201.210
3,8	Estuco para interiores y pintura muros internos en vinilo tipo i	m2	\$ 16.490	61,29	\$1.010.705
A3-1	Pintura epoxica lavable a 2 capas	m2	\$ 29.721	31,15	\$925.869
A3-2	Guardaescoba granito blanco h=10cm.	ml	\$ 18.689	14,16	\$264.636
4,0	OBRAS EN CUBIERTA				\$954.060
4,1	Desmante de cieloraso en drywall, pvc o similar (incl. Ret. Sobrantes y escombros)	m2	\$ 11.090	23,45	\$260.061
4,7	Impermeabilización de cubiertas planas	m2	\$ 105.728	6,56	\$693.999
5,0	ESTRUCTURA EN SUPERBOARD Y DRYWALL				\$3.218.313
5,1	Muro lámina panel yeso de 12mm doble cara (e=10 cm.)	m2	\$ 86.305	37,29	\$3.218.313
6,0	CARPINTERIA METALICA Y MADERA				\$1.788.689
6,2	Puerta metálica en lamina calibre 18, incluye pintura y cerradura 2x0,90	und	\$ 487.360	2,00	\$974.720
6,3	Ventana metálica corrediza en lamina calibre 18	und	\$ 357.517	2,00	\$715.034
6,6	Película de seguridad de 4 micras para vidrio.	m2	\$ 35.588	2,78	\$98.935
7,0	RED HIDRAULICA				\$1.536.431
7,1	Punto Hidráulico PVC 1/2" l prom = 3 m	Und	\$ 43.387	2,00	\$86.774
7,2	Punto hidráulico PVC 1" l prom = 3 m	Und	\$ 38.666	1,00	\$38.666
7,3	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1/2"	Und	\$ 91.208	1,00	\$91.208
7,4	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 3/4"	Und	\$ 120.208	1,00	\$120.208
7,5	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1"	Und	\$ 156.208	1,00	\$156.208
7,6	Suministro e instalación de combo sanitario, lavamanos, incluye: acoples para sanitario, para lavamanos, ducha, grifería, accesorios y todo lo necesario para su funcionamiento.	Und	\$ 1.043.367	1,00	\$1.043.367

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

8,0	RED SANITARIA				\$157.819
8,1	Punto sanitario en PVC de 2"	Und	\$ 60.823	1,00	\$60.823
8,4	Tapa registro 15x15 cm	Und	\$ 17.749	2,00	\$35.498
8,5	Tapa registro 20x20 cm	Und	\$ 30.749	2,00	\$61.498
9,0	RED ELECTRICA				\$689.211
9,1	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#8 tubería conduit 1"	MI	\$ 14.029	1,00	\$14.029
9,2	Salida interruptor conmutable longitud promedio 3 m	Und	\$ 47.673	2,00	\$95.346
9,3	Tablero de 4 circuitos monofásico, caja metálica con puerta, incluye breakers	Und	\$ 212.534	1,00	\$212.534
9,4	Salida toma doble con polo a tierra longitud promedio 3 m.	Und	\$ 62.716	2,00	\$125.432
9,5	Acometida eléctrica interna 2#12, tubería conduit 1/2"	MI	\$ 11.810	5,00	\$59.050
9,6	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#12 tubería conduit 3/4"	MI	\$ 36.564	5,00	\$182.820
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$28.535.556

74

6.2.3.2.6. Centro de Salud Palacios



6.2.3.2.6.1. Ubicación y especificaciones

Dirección: Vereda Palacios Zona rural de Neiva

Área Lote 76.19 M2

Área Construida 76..19 M2

6.2.3.2.6.2. Servicios y Horarios de atención

Atención Brigadas de salud según cronograma

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

6.2.3.2.6.3. Presupuesto Mantenimiento a la Infraestructura sede Palacios

75

E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA SEDE PALACIOS					
1,0	PRELIMINARES				\$3.722.045
1,7	Limpieza y mantenimiento de cobertura de tejas de cubeirta	m2	\$ 88.959	41,84	\$3.722.045
3,0	PISOS Y PARED				\$2.201.210
3,8	Estuco para interiores y pintura muros internos en vinilo tipo i	m2	\$ 16.490	61,29	\$1.010.705
A3-1	Pintura epoxica lavable a 2 capas	m2	\$ 29.721	31,15	\$925.869
A3-2	Guardaesoba granito blanco h=10cm.	ml	\$ 18.689	14,16	\$264.636
4,0	OBRAS EN CUBIERTA				\$954.060
4,1	Desmote de cieloraso en drywall, pvc o similar (incl. Ret. Sobrantes y escombros)	m2	\$ 11.090	23,45	\$260.061
4,7	Impermeabilización de cubiertas planas	m2	\$ 105.728	6,56	\$693.999
5,0	ESTRUCTURA EN SUPERBOARD Y DRYWALL				\$3.218.313
5,1	Muro lámina panel yeso de 12mm doble cara (e=10 cm.)	m2	\$ 86.305	37,29	\$3.218.313
6,0	CARPINTERIA METALICA Y MADERA				\$1.788.689
6,2	Puerta metálica en lamina calibre 18, incluye pintura y cerradura 2x0,90	und	\$ 487.360	2,00	\$974.720
6,3	Ventana metálica corrediza en lamina calibre 18	und	\$ 357.517	2,00	\$715.034
6,6	Película de seguridad de 4 micras para vidrio.	m2	\$ 35.588	2,78	\$98.935
7,0	RED HIDRAULICA				\$1.536.431
7,1	Punto Hidráulico PVC 1/2" l prom = 3 m	Und	\$ 43.387	2,00	\$86.774
7,2	Punto hidráulico PVC 1" l prom = 3 m	Und	\$ 38.666	1,00	\$38.666
7,3	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1/2"	Und	\$ 91.208	1,00	\$91.208
7,4	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 3/4"	Und	\$ 120.208	1,00	\$120.208
7,5	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1"	Und	\$ 156.208	1,00	\$156.208
7,6	Suministro e instalación de combo sanitario, lavamanos, incluye: acoples para sanitario, para lavamanos, ducha, grifería, accesorios y todo lo necesario para su funcionamiento.	Und	\$ 1.043.367	1,00	\$1.043.367
8,0	RED SANITARIA				\$157.819
8,1	Punto sanitario en PVC de 2"	Und	\$ 60.823	1,00	\$60.823
8,4	Tapa registro 15x15 cm	Und	\$ 17.749	2,00	\$35.498
8,5	Tapa registro 20x20 cm	Und	\$ 30.749	2,00	\$61.498
9,0	RED ELECTRICA				\$689.211
9,1	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#8 tubería conduit 1"	MI	\$ 14.029	1,00	\$14.029
9,2	Salida interruptor conmutable longitud promedio 3 m	Und	\$ 47.673	2,00	\$95.346
9,3	Tablero de 4 circuitos monofásico, caja metálica con puerta, incluye breakers	Und	\$ 212.534	1,00	\$212.534
9,4	Salida toma doble con polo a tierra longitud promedio 3 m.	Und	\$ 62.716	2,00	\$125.432
9,5	Acometida eléctrica interna 2#12, tubería conduit 1/2"	MI	\$ 11.810	5,00	\$59.050
9,6	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#12 tubería conduit 3/4"	MI	\$ 36.564	5,00	\$182.820
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$28.535.556

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

6.2.3.2.7. Centro de Salud Santa Helena

76



6.2.3.2.7.1. Ubicación y especificaciones

Dirección: Vereda Santa Helena Zona rural de Neiva

Matricula Inmobiliaria 200-55825

Área Lote 72.95 M2

Área Construida 72.95 M2

6.2.3.2.7.2. Servicios y Horarios de atención

Atención Brigadas de salud según cronograma

6.2.3.2.7.3. Presupuesto Mantenimiento a la Infraestructura sede Santa Helena

E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA SEDE EL SANTA HELENA					
1,0	PRELIMINARES				\$3.722.045
1,7	Limpieza y mantenimiento de cobertura de tejas de cubeirta	m2	\$ 88.959	41,84	\$3.722.045
3,0	PISOS Y PARED				\$2.201.210
3,8	Estuco para interiores y pintura muros internos en vinilo tipo i	m2	\$ 16.490	61,29	\$1.010.705
A3-1	Pintura epoxica lavable a 2 capas	m2	\$ 29.721	31,15	\$925.869

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050
www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

A3-2	Guardaesoba granito blanco h=10cm.	ml	\$ 18.689	14,16	\$264.636
4,0	OBRAS EN CUBIERTA				\$954.060
4,1	Desmote de cieloraso en drywall, pvc o similar (incl. Ret. Sobrantes y escombros)	m2	\$ 11.090	23,45	\$260.061
4,7	Impermeabilización de cubiertas planas	m2	\$ 105.728	6,56	\$693.999
5,0	ESTRUCTURA EN SUPERBOARD Y DRYWALL				\$3.218.313
5,1	Muro lámina panel yeso de 12mm doble cara (e=10 cm.)	m2	\$ 86.305	37,29	\$3.218.313
6,0	CARPINTERIA METALICA Y MADERA				\$1.788.689
6,2	Puerta metálica en lamina calibre 18, incluye pintura y cerradura 2x0,90	und	\$ 487.360	2,00	\$974.720
6,3	Ventana metálica corrediza en lamina calibre 18	und	\$ 357.517	2,00	\$715.034
6,6	Película de seguridad de 4 micras para vidrio.	m2	\$ 35.588	2,78	\$98.935
7,0	RED HIDRAULICA				\$1.536.431
7,1	Punto Hidráulico PVC 1/2" l prom = 3 m	Und	\$ 43.387	2,00	\$86.774
7,2	Punto hidráulico PVC 1" l prom = 3 m	Und	\$ 38.666	1,00	\$38.666
7,3	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1/2"	Und	\$ 91.208	1,00	\$91.208
7,4	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 3/4"	Und	\$ 120.208	1,00	\$120.208
7,5	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1"	Und	\$ 156.208	1,00	\$156.208
7,6	Suministro e instalación de combo sanitario, lavamanos, incluye: acoples para sanitario, para lavamanos, ducha, grifería, accesorios y todo lo necesario para su funcionamiento.	Und	\$ 1.043.367	1,00	\$1.043.367
8,0	RED SANITARIA				\$157.819
8,1	Punto sanitario en PVC de 2"	Und	\$ 60.823	1,00	\$60.823
8,4	Tapa registro 15x15 cm	Und	\$ 17.749	2,00	\$35.498
8,5	Tapa registro 20x20 cm	Und	\$ 30.749	2,00	\$61.498
9,0	RED ELECTRICA				\$689.211
9,1	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#8 tubería conduit 1"	MI	\$ 14.029	1,00	\$14.029
9,2	Salida interruptor conmutable longitud promedio 3 m	Und	\$ 47.673	2,00	\$95.346
9,3	Tablero de 4 circuitos monofásico, caja metálica con puerta, incluye breakers	Und	\$ 212.534	1,00	\$212.534
9,4	Salida toma doble con polo a tierra longitud promedio 3 m.	Und	\$ 62.716	2,00	\$125.432
9,5	Acometida eléctrica interna 2#12, tubería conduit 1/2"	MI	\$ 11.810	5,00	\$59.050
9,6	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#12 tubería conduit 3/4"	MI	\$ 36.564	5,00	\$182.820
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$28.535.556





CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

6.2.3.2.8. Centro de Salud Piedra Marcada

78



6.2.3.2.8.1. Ubicación y especificaciones

Dirección: Centro Poblado Zona rural de Neiva

Código: 410010045120

Área Lote 333 M2

Área Construida 107 M2

6.2.3.2.8.2. Servicios y Horarios de atención

Atención Brigadas de salud según cronograma

6.2.3.2.8.3. Presupuesto Mantenimiento a la Infraestructura sede Piedra Marcada

E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA SEDE PIEDRA MARCADA					
1,0	PRELIMINARES				\$ 3.722.045
1,7	Limpieza y mantenimiento de cobertura de tejas de cubeirta	m2	\$ 88.959	41,84	\$ 3.722.045
3,0	PISOS Y PARED				\$ 1.780.018
3,8	Estuco para interiores y pintura muros internos en vinilo tipo i	m2	\$ 16.490	41,97	\$ 692.085
A3-1	Pintura epoxica lavable a 2 capas	m2	\$ 29.721	28,47	\$ 846.097
A3-2	Guardaescoba granito blanco h=10cm.	ml	\$ 18.689	12,94	\$ 241.836
4,0	OBRAS EN CUBIERTA				\$ 227.234
4,1	Desmote de cieloraso en drywall, pvc o similar (incl. Ret. Sobrantes y escombros)	m2	\$ 11.090	20,49	\$ 227.234

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

79

5,0	ESTRUCTURA EN SUPERBOARD Y DRYWALL				\$ 1.807.227
5,1	Muro lámina panel yeso de 12mm doble cara (e=10 cm.)	m2	\$ 86.305	20,94	\$ 1.807.227
6,0	CARPINTERIA METALICA Y MADERA				\$ 908.224
6,2	Puerta metálica en lamina calibre 18, incluye pintura y cerradura 2x0,90	und	\$ 487.360	1,00	\$ 487.360
6,3	Ventana metálica corrediza en lamina calibre 18	und	\$ 357.517	1,00	\$ 357.517
6,6	Película de seguridad de 4 micras para vidrio.	m2	\$ 35.588	1,78	\$ 63.347
7,0	RED HIDRAULICA				\$ 1.493.044
7,1	Punto Hidráulico PVC 1/2" l prom = 3 m	Und	\$ 43.387	1,00	\$ 43.387
7,2	Punto hidráulico PVC 1" l prom = 3 m	Und	\$ 38.666	1,00	\$ 38.666
7,3	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1/2"	Und	\$ 91.208	1,00	\$ 91.208
7,4	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 3/4"	Und	\$ 120.208	1,00	\$ 120.208
7,5	Válvula de registro en bronce, de cortina, de 1"	Und	\$ 156.208	1,00	\$ 156.208
7,6	Suministro e instalación de combo sanitario, lavamanos, incluye: acoples para sanitario, para lavamanos, ducha, grifería, accesorios y todo lo necesario para su funcionamiento.	Und	\$ 1.043.367	1,00	\$ 1.043.367
8,0	RED SANITARIA				\$ 157.819
8,1	Punto sanitario en PVC de 2"	Und	\$ 60.823	1,00	\$ 60.823
8,4	Tapa registro 15x15 cm	Und	\$ 17.749	2,00	\$ 35.498
8,5	Tapa registro 20x20 cm	Und	\$ 30.749	2,00	\$ 61.498
9,0	RED ELECTRICA				\$ 689.211
9,1	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#8 tubería conduit 1"	MI	\$ 14.029	1,00	\$ 14.029
9,2	Salida interruptor conmutable longitud promedio 3 m	Und	\$ 47.673	2,00	\$ 95.346
9,3	Tablero de 4 circuitos monofásico, caja metálica con puerta, incluye breakers	Und	\$ 212.534	1,00	\$ 212.534
9,4	Salida toma doble con polo a tierra longitud promedio 3 m.	Und	\$ 62.716	2,00	\$ 125.432
9,5	Acometida eléctrica interna 2#12, tubería conduit 1/2"	MI	\$ 11.810	5,00	\$ 59.050
9,6	Acometida eléctrica interna (tablero a tablero) 3#12 tubería conduit 3/4"	MI	\$ 36.564	5,00	\$ 182.820
TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 21.569.644

6.3. Suministro de Servicios Públicos:

80

Los centros de salud de la E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA garantizan los servicios de suministro de agua, energía eléctrica, sistemas de comunicaciones fibra óptica, tv cable, internet, señal satelital de radio, Circuito de cámaras.

6.4. Pisos

En la E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA los pisos sin impermeables, sólidos, resistentes, de fácil limpieza y uniformes por lo tanto ofrecen continuidad para evitar tropiezos y accidentes, además de contar con los desniveles adecuados para facilitar drenaje y de un material que no transmite ruido ni vibración.

6.4.1. Reparaciones de pisos: Estas reparaciones las clasificamos en reparaciones de emergencia que son las que se tienen que realizar lo más pronto posible, debido a que ponen en peligro todo el personal que transita por este lugar y las reparaciones permanentes las cuales se deben realizar de manera inmediata.

6.4.2. Media Caña: En la E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA, contamos con media caña con el fin de tener un proceso de limpieza y asepsia más profundo, aplicando la norma de habilitación en infraestructura.

6.5. Cielo Rasos, Techos y Paredes

La organización garantiza procesos consistentes con el direccionamiento estratégico, para identificar y responder a las necesidades relacionadas con el ambiente físico, generadas por los procesos de atención y por los clientes externos e internos de la institución, y para evaluar la efectividad de la respuesta.



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

En la E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA los cielos rasos, techos y paredes son impermeables, sólidos y resistentes a factores ambientales como humedad y temperatura, además las superficies son lisas, los cuales son en pared de concreto y algunas en superboard, cielo rasos con Dry Wall y pvc de fácil limpieza. Contamos con 6 oficiales de obra con y 3 auxiliares de obra quienes realizan los procesos de reparación de una manera sencilla en caso de requerirse, es personal capacitado con las técnicas para esta clase de procedimientos.

81

Dentro de las partes más sensible de la infraestructura están los techos y cielo rasos debido a que ellos están expuestos a factores del medio ambiente como el sol, lluvia, viento, cambios de temperatura, humedades entre otros. Las cubiertas de techo son un componente que necesitan de acciones de mantenimiento riguroso. Dentro de las tareas de mantenimiento podemos resaltar las siguientes:

- a) Barrer y limpiar las cubiertas con mucho cuidado y teniendo especial atención a los elementos utilizados en ellas (canoas, cumbreras, botaguas, etc.) con el fin de evitar acumulaciones de basura que provoquen empozamientos y filtraciones.
- b) Examinar rigurosamente las cubiertas en busca de reventaduras, hundimientos, clavos sueltos o tornillos flojos. Si se presenta alguna de estas situaciones, implementar actividades de mantenimiento que puedan corregir estos defectos según corresponda, ya que los mismos pueden ser causa de goteras y humedades que pueden llegar a deteriorar los cielos rasos.
- c) Examinar y cuando corresponda reconstruir o acondicionar los sellos de los botaguas y otros elementos de la hojalatería que lo demanden.
- d) Dependiendo de la clase de cubierta, es recomendable pintar esta al menos cada 2 años para su protección.



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

Pero las inspecciones las realizamos de manera periódica, estas son recomendables para techos y cielo rasos, para poder identificar los posibles deterioros de las estructuras y así hacer la intervención necesaria evitando el deterioro total de los elementos, el área de mantenimiento lo tiene programado bimestralmente, además en el presupuesto del 2026 quedo un rubro específico para el cambio de cubiertas de los centros de salud de la zona urbana y rural por medio de un contratación externa, toda vez que no contamos con personal dentro de la planta de la ESE.

82

6.6. Pintura

El proceso de pintado es una de los más recurrentes e importante en el mantenimiento de la infraestructura hospitalaria, este proceso cumple varios propósitos tales como evitar la corrosivo y dar una estética agradable a cada uno de los ambientes de las diferentes sedes.

Existen variedad clases de pinturas, entre las cuales están barnices, esmaltes, lacas, colorantes, entonadores y selladores entre otros; cada clase de pintura posee propiedades físicas y químicas que deben tenerse en el momento de elegir el producto indicado, ya que estas dependen del tipo de superficie a aplicar, el carácter estético o las inclemencias a la que va a estar sometido.

Dentro de las razones para pintar podemos destacar que estos productos brindan a las paredes protección anticorrosiva, protección contra la degradación orgánica, higiene, ahorro en costos de limpieza, seguridad, identificación de áreas específicas, estética, apariencia, imagen, pulcritud entre otras.

La gran mayoría de las pinturas se componen de cuatro partes principales las cuales son los pigmentos que le dan el color característico, los vehículos no volátiles como son resinas o aglomerantes, vehículos volátiles como lo son solventes orgánicos y agua, productos químico que sirven como recubriendo y fijadores. En el momento de aplicar la

pintura es de gran utilidad destornilladores para eliminar las placas frontales de los enchufes, las agarradoras de las puertas y los interruptores de luz agilizando y evitando manchar estos elementos. Cinta adhesiva de enmascarar también es necesaria para mantener limpias de pintura las molduras, ventanas y puertas. Dentro de las prendas de vestir utilizadas por el personal tenemos overoles, ropa y zapatos que protejan la piel de los pintores, guantes, máscara faciales y cubrir la cabeza también es de gran importancia. Distintos papeles de lija en diversas numeraciones para el pulido de imperfecciones, cuchillos y espátulas que se necesitara para llenar agujeros y arreglar las imperfecciones que se puedan presentar al momento de pintar.

La evaluación del producto la realiza el oficial de obra a cargo, con el fin de obtener el mejor resultado ante las necesidades de los ambientes existentes en la E.S.E. Carmen Emilia Ospina y también requisitos de carácter económicos, ingenieril y estéticos tales como rendimiento del producto, facilidad para el personal en el momento de aplicación, resistencias contra factores corrosivos de carácter químicos y ambientales, problemas de olores fuertes, tiempo de secado y posibilidad de ser lavado sin que se deteriore el acabado.

Los lugares críticos de la E.S.E. Carmen Emilia Ospina como son sala de procedimientos sala de reanimación, salas de parto, esterilización, odontología utilizamos pinturas que pueda ser lavada sin ningún problema como lo son la pintura epóxica ecológica. El cronograma de mantenimiento preventivo de cada ambiente determinara el periodo del año en que se realizara la aplicación de pintura en cada área.

El área del ambiente que se le realizara el proceso de pintado debe ser completamente limpiada de todos los muebles y elementos personales de los pacientes o personal interno, esto con el fin de tener el suficiente espacio para moverse y que no se produzcan accidentes. Si hay algún enser o mobiliario que no se puede mover o eliminar, se cubre de forma segura con láminas de plástico u otra forma de recubrimiento que lo proteja de posibles salpicaduras. Para mantener los pisos limpios usamos piezas grandes de tela

impermeable o periódicos en su defecto. Tenemos las ventanas abierta siempre cuando el clima lo permite, esto para propiciar la circulación de aire, acelerando el secado y disipando los olores propios de las pinturas. En el proceso de pintado nos puede llegar hacer necesarios insumos y elementos que pueden facilitar y mejor la calidad del acabado dentro de estos se pueden destacar latas de macilla, pliegos de lijas de distintas dimensiones, y una lata de acondicionador también puede ser necesaria. Los ambientes de tamaño más amplio usamos una escalera, para alcanzar lugares de difícil acceso, rodillo de pintor con un extensor y, una cantidad de personal adecuada para que el proceso comience y termina de forma sincronizada, evitando acabados con distintas manos de pintura.

Luego de haber aplicado las capas de pintura requeridas por el oficial de obra esperan que esta se seque, seguidamente se limpia completamente el ambiente donde se trabajó, se adecua todas las puertas, toma de corriente eléctrica, placas de interruptor de luz, se dan los últimos retoques a las posibles imperfecciones que puedan haber quedado, a veces se usa un pequeño filo de hoja de afeitar o de un bisturí para remover la pintura y otras imperfecciones menores en torno a los bordes de los elementos removidos, todo se ejecuta cumpliendo las normas requeridas para esta clase de actividad.

6.7. Suministro de Materiales de Ferretería

Los materiales requeridos para el mantenimiento de la infraestructura de la E.S.E. Carmen Emilia Ospina serán suministrados por medio de un contratista con una firma especializada quien realiza el suministro de materiales por medio de un pedido autorizado por el supervisor designado por la gerencia de la ESE, los cuales son ingresados al almacén de la E.S.E. y se solicitan a medida que se van ejecutando las actividades programadas para el año vigente las cuales se ejecutan mediante las órdenes de trabajo con el personal del área de mantenimiento.

6.7.1. Presupuesto

Para el 2026 iniciamos con un presupuesto de **DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES DE PESOS (\$252.000.000)**

6.8. Presupuesto para el Suministro de Vidrios, Samblasting, Aluminio, polarizados

Esta clase de suministros se realizan por medio de un contrato para todo el año, con el fin de cubrir las necesidades que se presenten en los diferentes centros de salud, el presupuesto inicial para el año 2026 es la suma de **VEINTE MILLONES DE PESOS (\$20.000.000)**

6.9. Redes Eléctricas

El mantenimiento de las redes eléctricas está a cargo de un técnico eléctrico profesional de más de 20 años de experiencia, quien realiza mantenimientos preventivos y correctivos en la red eléctrica que incluyen el suministro e instalación de accesorios y equipos que garanticen el funcionamiento del servicio.

La red eléctrica de los Centros de salud de la ESE Carmen Emilia Ospina garantizan un suministro con las magnitudes, de corriente, voltaje y frecuencia adecuados, porque de ella dependen diversos equipos biomédicos, adicional a esto protegemos cada uno de estos elementos con el objetivo de:

- ✓ Establecer una correcta conexión eléctrica.

- ✓ Brindarle seguridad eléctrica a los equipos médicos, operadores y pacientes.
- ✓ Prevenir los riesgos por arcos voltaicos que puedan perjudicar los equipos.

En cuanto a los tableros eléctricos se lleva a cabo el bloqueo, desenergizamiento y etiquetado de los tableros eléctricos de un sistema central de aire acondicionado, se deben seguir los siguientes pasos:

- ✓ Abrir con corte visible todas las fuentes de tensión mediante interruptoras y seccionadoras que aseguren la imposibilidad de su cierre intempestivo.
- ✓ Enclavamiento o bloqueo, si es posible, de los aparatos de corte y señalización en el mando de éstos.
- ✓ Reconocimiento de la ausencia de tensión.
- ✓ Puesta a tierra y en cortocircuito de todas las posibles fuentes de tensión.
- ✓ Colocar las señales de seguridad adecuadas, delimitando la zona de trabajo.

También se tiene en cuenta:

- ✓ Verificar el estado adecuado de orden, limpieza y aseo del área de trabajo en que se va a desarrollar el mantenimiento, de acuerdo a los parámetros mínimos establecidos.
- ✓ Verificar que el equipo se encuentre desenergizado, sin olvidar las precauciones que se deben tener en cuenta dentro de las cuales se encuentran el uso de los adecuados EPP y las medidas de aislamiento pertinentes.
- ✓ Llevar a cabo una revisión general del estado del mecanismo eléctrico con el que cuentan tanto el condensador como el evaporador incluyendo las conexiones, las correas, el estado y la cantidad de tornillos y tuercas con las que debe contar el equipo.

- ✓ Medir de forma precisa y con los instrumentos adecuados los controles de alta y baja presión, probar los controles de temperatura y hacer las revisiones de voltajes y amperajes

6.9.1. Presupuesto Ferretería Eléctrica

El cual es distribuido de acuerdo a las necesidades que se tienen identificadas y las que surjan a nivel eléctrico así como el mantenimiento rutinario de las acometidas eléctricas de cada uno de los centros de salud tanto zona urbana como rural.

El presupuesto inicial para el suministro de materiales eléctricos para el año 2026 es por el valor de **CIENTO QUINCE MILLONES QUINIENTOS VEINTIDOS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS (\$115.522.632)**.

6.10. Redes Sanitarias, desagües o cloacas

La E.S.E cuenta actualmente, con redes hidráulicas funcionales, conectadas a las empresas de servicios públicos del Municipio de Neiva, en cada uno de los Centros de salud; de igual manera, se proyecta anualmente la adecuación y actualización permanente de dichas redes para la correcta prestación de los servicios de salud habilitados en cada sede, realizado por el personal calificado de mantenimiento.

6.11. Característica de la red de agua potable



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

La red interna de agua potable tiene garantía de total estanqueidad aislamiento y correcta circulación del agua, por lo tanto se cuenta con una tubería intercomunicada, suprimiendo las instalaciones fuera de uso para disminuir el riesgo de proliferación de microorganismos.

Por lo anterior las acometidas hidráulicas interiores para suministro de agua están diseñadas y construidas de tal manera que garantizan un normal funcionamiento con distribución continua y presión constante en todos y cada uno de los puntos de consumo.

Los centros de Salud de la E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA cuenta con tanques aéreos y subterráneos, los cuales cuenta con características como Resistente a la exposición solar, toda vez que los rayos Ultravioleta del sol, atacan los materiales plásticos deteriorándolos. Los Tanques son Ajoverten aditivos que los protegen manteniendo sus propiedades mecánicas y el color por más tiempo, resultando en una mayor vida útil. Además son Resistente a los impactos dados las características de su material, el tanque Ajoverten tiene alta resistencia al impacto, lo que permite que su transporte, almacenamiento y manipulación requiera poco cuidado. Por lo tanto este tanque cumple con normas FDA (Food and DrugsAdministration) con lo que nos aseguramos que no contamina sus contenidos para consumo humano, tales como el agua potable.

El Mantenimiento locativo y preventivo en el área hidráulica y sanitaria, incluyendo el suministro e instalación en lavamanos, lavadero, pocetas, sanitarios de tanque, orinales, rejillas, lavaplatos, llaves de suministros, puntos de entrada y salida de agua para dispensadores, ozonos, duchas, bajantes de agua lluvia, cajas de inspección, puertas, ventanas y tanques aéreos y subterráneos para el almacenamiento de agua.

Los correctivos a nivel hidráulico y sanitario lo realiza los oficiales y auxiliares de obra encargados del mantenimiento locativo quienes son contratista, bajo la responsabilidad de la Coordinación del área de mantenimiento, quien realiza la supervisión y control de

mantenimiento con base en los planes y cronogramas diseñados para asegurar el cumplimiento del mismo. Se realizarán visitas de inspección mensualmente en cada uno de los centros de salud y se recogerán las nuevas necesidades llevando un control del costo de cada una de las actividades a ejecutar, el cual es soportado por un listado de precios unitarios contratados con la ferretería para el suministro de elementos propios para el mantenimiento correctivo y preventivo de la planta física.

6.12. Recurso Humano

El personal contratado para el año 2026 en el área de **infraestructura y Equipos**, es el siguiente:

- 6 Oficiales de obra (Agremiados)
- 6 auxiliares de obra (Agremiados)
- 1 Auxiliar de Servicios Generales (Planta)
- 1 Ingeniero Civil Coordinador Área de Infraestructura (Contratista)
- 1 Coordinador Mantenimiento (Planta provisional)
- 1 Auxiliar Administrativo (Contratista)
- 1 Apoyo Administrativo Técnico Profesional eléctrico (Contratista)

El personal contratado para el año 2026 en el **Área Ambiental** es el siguiente:

- 1 Ingeniera Ambiental
- 1 Auxiliar como apoyo administrativo

El personal contratado para el año 2026 en el **Área de Salud Ocupacional** es el siguiente:

- 1 Profesional Salud Ocupacional

- 1 Auxiliar como apoyo administrativo

6.13. Cronograma de actividades Mantenimiento a la infraestructura:

En cuanto al mantenimiento general de la infraestructura en la E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA zona urbana y zona rural se regirá en el 2026 por el cronograma relacionado a continuación:

Ver Anexo No. 08 Programación de mantenimientos preventivos a la infraestructura

6.14. Presupuesto para la Infraestructura

Para el año 2026 el presupuesto inicial es de **SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS ONCE MIL CINCUENTA Y UN PESOS (\$687.211.051) M/CTE** inicialmente se remodelara el auditorio principal de la sede Canaima, se tiene programado el filtro perimetral del centro de salud de Aipecito, así como el encerramiento para protección de la infraestructura exterior en el centro de salud IPC.

7. PLAN DE MANTENIMIENTO AREA DE GESTION AMBIENTAL 2026



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

La **Empresa Social del Estado Ese Carmen Emilia Ospina**, como prestadora de servicios de primer nivel de atención, es consciente de los impactos ambientales generados por las actividades hospitalarias. En coherencia con los objetivos establecidos en el **Plan de Gestión Integral para la Atención en Salud y Otras Actividades (PGIRASA)**, la institución reafirma su compromiso con la reducción de los riesgos para la salud y el medio ambiente, garantizando el manejo adecuado de los residuos y el cumplimiento de la normatividad sanitaria vigente, desde su generación hasta su disposición final.

La **E.S.E. Carmen Emilia Ospina** cuenta con los siguientes programas ambientales orientados a la conservación del medio ambiente y al fortalecimiento del desempeño institucional:

Programas Ambientales

7.1. Programa Arbóreo GAF-S1-F6

Para la E.S.E. Carmen Emilia Ospina es muy importante que sus pacientes, visitantes y funcionarios cuenten con lugares, que les permitan sentirse en un ambiente más agradable y de tranquilidad, por ello contamos con zonas verdes amplias para el disfrute de un lugar donde las temáticas ambientales son prioridad, además nos ayudan a contribuir a la transformación de CO₂ en oxígeno.

Actualmente la E.S.E Carmen Emilia Ospina cuenta una PROGRAMACION DE JARDINERIA, PODA, CORTE DE ARBOLES Y SU MANTENIMIENTO GBS-S3-F13 lo cual la ejecución de las actividades las realiza a través de un contrato de prestación del servicio de Jardinería, Poda y Corte De Árboles y su Mantenimiento Incluyendo el Suministro de Insumos, Elementos y Accesorios para Jardines de La E.S.E Carmen Emilia Ospina.

Dichas actividades se ejecutan entre los meses de marzo a diciembre con el fin de poder obtener una mejora continua, seguido se resalta los materiales, actividades y sedes a intervenir.



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
1	LIMPIEZA DE MALEZA DESHIERBE ROZA DE TERRENOS DE CENTROS DE SALUD	M2	1,348

92

Para los ciclos de rocería se tiene en cuenta el área en mts2 de ornatos presentes en las diferentes sedes de la E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA de acuerdo con la siguiente información:

CENTROS DE SALUD	ZONAS VERDES (mts2)
IPC	73
CANAIMA	2178
PALMAS	1297
SIETE DE AGOSTO	184
CAIMI	1500
CAGUAN	77
CAGUAN	75

Es importante aclarar que los ciclos de rocería se realizaran de acuerdo con la necesidad de cada centro de salud. Teniendo en cuenta los mts2 de ornatos que se requieran intervenir.



7.2. Lavado de Tanques GAF-S1-D4

Establecer un procedimiento estándar para el lavado de los tanques de agua de garantizando la limpieza y desinfección de estos, en todos los centros y puestos de salud de la E.S.E. Carmen Emilia Ospina.

Por salud ocupacional, se hace necesario garantizar calidad en el agua que consumen no solamente los funcionarios de la entidad sino también de la comunidad que pueda hacer uso de este servicio en determinado momento; este aspecto es de vital importancia para la salud.

Igualmente, el Decreto 1575 de 2.007, por el cual se establece el Sistema para la Protección y Control de la Calidad del Agua para Consumo Humano en su artículo 10 estableció lo siguiente:

“Artículo 10. Responsabilidad de los usuarios. Todo usuario es responsable de mantener en condiciones sanitarias adecuadas las instalaciones de distribución y almacenamiento de agua para consumo humano a nivel intradomiciliario, para lo cual, se tendrán en cuenta con los siguientes aspectos:

Mantener en adecuadas condiciones de operación la acometida y las redes internas domiciliarias para preservar la calidad del agua suministrada y de esta manera, ayudar a evitar problemas de salud pública.

Así mismo en la Resolución 045 de 2015 del 01 de septiembre emitida por la secretaria de salud Municipal de la Ciudad de Neiva, por la cual reglamenta las condiciones para el

transporte de agua en carro tanque, lavado y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable y empresa que realiza la actividad.

94

Capítulo II Artículo 2: Los tanques de almacenamiento de agua potable deberán ser sometidos a lavado y desinfección mínima 4 veces al año.

Teniendo en cuenta lo anterior y considerando que la E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA, no cuenta con personal idóneo y tiempo disponible para realizar estas labores, se requiere contratar la prestación del servicio a todo costo de lavado, limpieza y desinfección del sistema de almacenamiento y abastecimiento de agua potable, tanto en los de tanques subterráneos como de los tanques elevados de las diferentes sedes urbanas y rurales de la institución, de tal manera que se garantice el servicio oportuno e inmediato, con calidad y eficiencia.

Registro Fotográfico de algunos tanques de las diferentes sedes de la Institución.



A continuación, se relaciona los ciclos a realizar de acuerdo a las sedes y cantidades de tanques en la E.S.E CEO.

7.2.1. Programación de Lavado, Limpieza y desinfección de Tanques: Ver Anexo No. 5 Formato GAF-S3-F10-V3



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

7.2.2. Relación de Tanques Aéreos y Subterráneos por sedes

95

SEDE	DESCRIPCIÓN	CANT	CICLOS
Palmas	Tanque subterráneo de: 12.000 litros	1	4
Palmas	Tanques elevados de: 1.000 litros	4	4
7 de agosto	Tanques elevados de:2.000 litros	3	4
Granjas	Tanques elevados de :1.000 litros	4	4
Granjas	Tanques elevados de:5.000 litros	2	4
Eduardo Santos	Tanque elevado de: 2.000litros	1	4
Eduardo Santos	Tanque elevado de: 500litros	2	4
Santa Isabel	Tanque elevado de:1.000 litros	1	2
IPC	Tanque subterráneo de:12.000 litros	1	4
IPC	Tanques elevados de:2.000 litros	1	4
IPC	Tanques elevados de:5.000 litros	2	4
IPC	Tanques elevados de1.000 litros	2	4
Caguán	Tanques elevados de:1.000 litros	1	4
Fortalecillas	Tanques elevados de:1.000 litros	2	4
San Luis	Tanques elevados de:1.000 litros	2	4
Vegalarga	Tanques elevados de:1.000 litros	2	4
Canaima	Tanques elevados de:1.000 litros	28	4
El Triunfo	Tanques elevados de:500 litros	1	2
Guacirco	Tanques elevados de:500 litros	1	2
Aipecito	Tanques elevados de:500 litros	1	2
Chapinero	Tanques elevados de:500 litros	1	2
San Antonio	Tanques elevados de:500 litros	1	2
Santa Helena	Tanques elevados de:500 litros	1	2



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

El Colegio	Tanques elevados de:500 litros	1	2
El Cedral	Tanques elevados de:500 litros	1	2
Piedra Marcada	Tanques elevados de:500 litros	1	2
Palestina	Tanques elevados de:500 litros	1	2
San Jorge	Tanques elevados de:500 litros	1	2
Peñas Blancas	Tanques elevados de:500 litros	1	2
San francisco	Tanques elevados de:500 litros	1	2
Palacio	Tanques elevados de:500 litros	1	2
CAIMI	Tanque subterráneo de: 80.000 litros	1	3
Bodega Archivo	Tanques elevados de:1.000 litros	2	2
40 pruebas	Pruebas Microbiológicas		

96

Registro Fotográfico de algunos tanques de las diferentes sedes de la Institución.



SEDE	CICLOS
------	--------

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050
www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

Palmas	4
7 de agosto	4
Granjas	4
Eduardo Santos	4
Eduardo Santos(archivo)	2
Santa Isabel	4
IPC	4
Caguán	4
Fortalecillas	4
San Luis	4
Vegalarga	4
Canaima	4
El triunfo	2
Guacirco	2
Aipecito	2
Chapinero	2
San Antonio	2
Santa Helena	2
El Colegio	2
El Cedral	2
Piedra Marcada	2
Palestina	2
San Jorge	2
Peñas Blancas	2
San francisco	2
Palacio	2

97



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO
Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

CAIMI	4
Bodega Archivo 1400 mts2	3



7.3. Programa de Vectores y Control de Plagas GAF-S1-D4

La E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA como entidad prestadora de servicios de salud de primer nivel de complejidad, para desarrollar de manera segura sus servicios requiere garantizar áreas higiénicas, libres de roedores e insectos que afectan las condiciones seguras, higiene y limpieza, es deber de los Administradores prever mecanismos para garantizar la continuidad, oportunidad, eficacia y eficiencia en la prestación de los servicios públicos.

Con el fin de establecer un amplio control sobre la población e incidencia de estos organismos “Plagas y Vectores” al interior de las diferentes sedes de la E.S.E Carmen Emilia Ospina, se requiere realizar mediante el seguimiento y cumplimiento de actividades de control a fin de reducir los riesgos en la salud en los funcionarios y usuario a través del cronograma de Control de Vectores en todas las sedes tanto en los edificios Administrativos, zonas comunes, como en las zonas asistenciales de La E.S.E Carmen Emilia Ospina.

7.3.1. Programación de Fumigación: Relacionamos a continuación, se relaciona el número de ciclos de acuerdo a cada sede de la E.SE. CEO.

Registro Fotográfico de control de vectores de las diferentes sedes de la Institución.

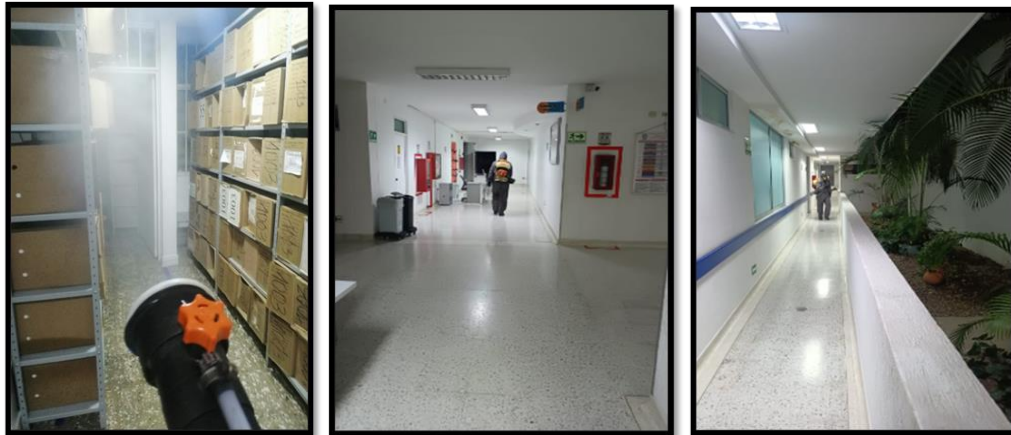


CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA



99

7.4. Gestión de Residuos Hospitalarios GAF-S1-M1-V18

Dentro del Plan de Gestión Integral para la Atención en Salud y Otras Actividades – PGIRASA de la E.S.E. Carmen Emilia Ospina, se contempla la gestión integral de los residuos hospitalarios y similares. Para ello, la institución contrata la prestación del servicio de recolección, transporte, tratamiento y disposición final de los residuos generados en los diferentes centros y puestos de salud, incluidos los residuos líquidos provenientes de laboratorios y de la unidad móvil médico–odontológica.

Estas actividades se desarrollan conforme a los lineamientos establecidos en el PGIRASA institucional y en cumplimiento de la normativa ambiental y sanitaria vigente, en especial el Decreto 351 de 2014, por el cual se reglamenta la gestión integral de los residuos generados en la atención en salud y otras actividades, la Resolución 2184 de 2019 sobre el código de colores para la separación en la fuente, el Decreto 780 de 2016 (Decreto Único Reglamentario del Sector Salud), el Decreto 1076 de 2015 (Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente), así como las demás normas que la modifiquen, adicionen o sustituyan.

7.4.1. Cronograma de recolección en las 11 sedes habilitadas de la institución:



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

LUNES	MARTES	MIÉRCOLES	JUEVES	VIERNES	SÁBADOS
GRANJAS	GRANJAS	EDUARDO SANTOS	GRANJAS	GRANJAS	GRANJAS
7 AGOSTO	SAN LUIS (UNA VEZ AL MES)	GRANJAS	PALMAS	PALMAS	PALMAS
PALMAS	PALMAS	IPC	IPC	IPC	IPC
IPC	CANAIMA	PALMAS	CANAIMA		CANAIMA
CAGUAN	FORTALECILLAS	IPC			
CANAIMA	IPC	VEGALARGA un VEZ AL MES			



7.5. Actividades complementarias para el área de gestión ambiental

ITEM	COMPONENTE	OBSERVACIONES
1	Infraestructura	Dentro de las adecuaciones de infraestructura incluir el uso de material reciclado para la construcción.
2	Depósito de residuos	Adecuaciones tanto en las sedes rurales como urbanas.
3	Instalación de Señalización	instalación de señalización
4	Lavado de tanques	Acompañamiento del personal de mantenimiento en el cierre de llaves de los tanques de almacenamiento en las diferentes sedes de la institución
5	Jornadas lúdicas	Acompañamiento del personal de mantenimiento en actividades ambientales lúdicas
6	Post consumo	acompañamiento del personal de mantenimiento
7	Implementación del nuevo código de colores para residuos no peligrosos	Cambios de canecas para el almacenamiento de residuos no peligrosos en los diferentes centros de salud

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co

Adicional se requiere tener en cuenta la siguiente información que está sujeta al plan de mantenimiento de acuerdo a lo requerido por el servicio en las diferentes sedes de la institución.

101

7.5.1. Caracterización de Análisis Físicoquímico

Siendo la Empresa Social del Estado Carmen Emilia Ospina (ESE C.E.O.) una entidad pública del orden municipal, cuyo objeto misional es la prestación de servicios de salud a las personas y entidades que lo requieran, y en su calidad de institución sujeta a la vigilancia y control de la Superintendencia Nacional de Salud, la Contraloría Departamental del Huila, la Procuraduría General de la Nación y demás organismos que ejercen inspección sobre la gestión pública; así como en su condición de usuaria del servicio de alcantarillado, le asiste la obligación de garantizar la integralidad, calidad y oportunidad en la atención en salud. Esto con el fin de responder a la alta demanda de pacientes que acuden a las diferentes especialidades médicas habilitadas en el principal centro de referencia del sur colombiano, el cual dispone de servicios hospitalarios de mediana y alta complejidad, conforme a lo establecido en el Decreto 1011 de 2006 y demás normas complementarias.

En concordancia con lo anterior y atendiendo la normativa ambiental vigente en materia de vertimientos —Decreto 3930 de 2010, Resolución 0631 de 2015, Decreto 1575 de 2007 y Resolución 2115 de 2007— la ESE Carmen Emilia Ospina debe garantizar el adecuado manejo de las aguas residuales generadas por los diferentes servicios asistenciales y administrativos. Dichas aguas presentan características físico-químicas y microbiológicas que requieren tratamiento previo, orientado a minimizar los contaminantes y mitigar los riesgos para la salud de los usuarios, trabajadores de la institución y población en general, especialmente aquellas personas que, por cualquier circunstancia, puedan tener contacto con los cuerpos receptores o con el sistema de alcantarillado público.



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

En cumplimiento de estas obligaciones y con el propósito de asegurar la gestión sanitaria y ambiental adecuada, los análisis fisicoquímicos y microbiológicos de las aguas residuales se realizan en las siguientes sedes habilitadas de la institución:

102

- ✓ Hospital de Canaima
- ✓ Centro de Salud Las Granjas
- ✓ Centro de Salud Siete de Agosto
- ✓ Centro de Salud Las Palmas
- ✓ Centro de Salud Eduardo Santos
- ✓ Centro de Salud Caguán
- ✓ Centro de Salud Fortalecillas
- ✓ Centro de Salud San Luis
- ✓ Centro de Salud Vegalarga
- ✓ Centro de Salud IPC

A continuación, se relaciona los parámetros fisicoquímicos de acuerdo a la resolución 631 de 2015.

ANÁLISIS DE AGUAS RESIDUALES SEDES: CANAIMA, GRANJAS, IPC Y PALMAS (MONITOREO POR 24 HORAS)		
ITEM	PARAMETROS	CANTIDAD
1	PH	96
2	Demanda Química de Oxígeno (DQO)	4
3	Demanda Bioquímica de oxígeno (DBO)	4
4	Sólidos Suspendidos Totales (SST)	4
5	Sólidos Sedimentables (SSED)	96
6	Grasas y Aceites	4
7	Fenoles	4
8	Sustancias activas al azul de metileno (SAAM)	4
9	Ortofosfatos (PO4 3-)	4
10	Fosforo Total (P)	4
11	Nitratos (N-NO3-)	4
12	Nitritos (N-NO2-)	4



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

13	Nitrógeno Amoniacal (N-NH3)	4
14	Nitrógeno Total (N)	4
15	Cianuro total (CN-)	4
16	Cadmio	4
17	Cromo	4
18	Mercurio	4
19	Plata	4
20	Plomo	4
21	Acidez Total	4
22	Alcalidad total	4
23	Dureza total	4
24	Color Real	4
25	Dureza Calcica	4
26	Caudal	96



2. ANALISIS DE AGUAS RESIDUALES SEDES: SANLUIS, VEGALARGA, CAGUAN, FORTALECILLAS, SIETE DE AGOSTO Y EDUARDO SANTOS. (MONITOREO POR 8 HORAS)

ITEM	PARAMETROS	CANTIDAD
1	pH	48
2	Demanda Química de Oxígeno (DQO)	6
3	Demanda Bioquímica de oxígeno (DBO)	6
4	Sólidos Suspendidos Totales (SST)	6
5	Sólidos Sedimentables (SSED)	48
6	Grasas y Aceites	6
7	Fenoles	6
8	Sustancias activas al azul de metileno (SAAM)	6
9	Ortofosfatos (PO43-)	6
10	Fosforo Total (P)	6
11	Nitratos (N-NO3-)	6
12	Nitritos (N-NO2-)	6
13	Nitrógeno Amoniacal (N-NH3)	6
14	nitrógeno Total (N)	6
15	Cianuro total (CN-)	6
16	Cadmio	6
17	Cromo	6
18	Mercurio	6

**E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050**

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

19	Plata	6
20	Plomo	6
21	Acidez Total	6
22	Alcalidadtotal	6
23	Dureza total	6
24	Color Real	6
25	Dureza Cálctica	6
26	Caudal	48

104

7.6. Presupuesto Gestión Ambiental

Proyección de presupuesto para los programas y proyectos del área de Gestión Ambiental:(el incremento económico para el año 2026 dependerá del porcentaje de % IBC)

GESTION AMBIENTAL	Total, Proyección
CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE FUMIGACION, DESRATIZACION, CONTROL DE VECTORES, ACAROS YO TODA CLASE DE INSECTOS RASTREROS Y VOLADORES PARA LOS CENTROS DE SALUD DE LA E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA. (CUATRO CICLOS)	\$ 40.000.000 Anual
PRESTACIÓN DEL SERVICIO A TODO COSTO DE LAVADO, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DEL SISTEMA DE ALMACENAMIENTO Y ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE, TANTO DE LOS TANQUES ELEVADOS COMO DE LOS TANQUES SUBTERRANEOS DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA ZONA URBANA Y RURAL	\$ 40.000.000 Anual
PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE JARDINERÍA, PODA, CORTE DE ÁRBOLES Y SU MANTENIMIENTO INCLUYENDO EL SUMINISTRO MATERIAL VEGETAL PARA JARDINES DE LA E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA	\$ 60.000.000 Anual
CONTRATAR LA PRESTACION DE SERVICIOS EN LA RECOLECCION, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE LOS RESIDUOS HOSPITALARIOS QUE SE GENERAN EN LOS CENTROS Y PUESTOS DE SALUD,LIQUIDOS DE LABORATORIOS Y DE LA UNIDAD MOVIL MEDICO ODONTOLOGICA DE LA ESE CARMEN EMILIA OSPINA, EN LOS TERMINOS DEL PLAN DE GESTION INTEGRAL DE LA MISMA Y EN ESPECIAL EL DECRETO 351 DE 2014, Y EL TITULO 10 "GESTION INTEGRAL DE LOS RESIDUOS GENERADOS EN ATENCION EN SALUD Y OTRAS ACTIVIDADES" del DECRETO 780 del 2016 y LAS DEMAS NORMAS,QUE SOBRE EL PARTICULAR MODIFICACION O ADICIONAN.	\$ 95.000.000 Anual

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

CONTRATAR LA PRESTACION DE SERVICIO DE ANÁLISIS FÍSICOQUÍMICOS Y MICROBIOLÓGICOS DE AGUA RESIDUAL DE ACUERDO A LA RESOLUCIÓN 0631 DEL 2015 EN SU ARTÍCULO 14, PARA LOS CENTROS DE SALUD CANAIMA, GRANJAS, IPC, PALMAS, SAN LUIS, VEGALARGA, CAGUAN, FORTALECILLAS, SIETE DE AGOSTO Y EDUARDO SANTOS DE LA ESE CARMEN EMILIA OSPINA	\$ 30.000.000
Subtotal	\$ 265.000.000

105



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

8. AREA DE SALUD OCUPACIONAL

106

La ESE CARMEN EMILIA OSPINA, entidad prestadora de servicios de salud, comprometida con la salud y seguridad de sus trabajadores, tiene diseñado e implementado un Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo con el fin de realizar diferentes programas y actividades que ayudan a la prevención, mitigación, control y seguimientos de los riesgos que se pueden presentar en el ámbito laboral, de igual forma generar un Plan Hospitalario de Emergencia, con el fin de estar atentos y poder dar respuesta ante las emergencias.

El área de Seguridad y Salud en el trabajo para el desarrollo de sus actividades frente a la respuesta ante cualquier tipo de emergencia y en pro de la prevención, control y seguimiento de los riesgos, cuenta con un inventario de recursos físicos, humanos y tecnológicos, así mismo con un plan de capacitación y entrenamiento para sus brigadistas y demás colaboradores, también con la debida señalización y ruta de evacuación con puntos de encuentro y red contra incendios (alarma de emergencias sonora y lumínica, sensores de humo) en cada una de las sedes de la ESE CARMEN EMILIA OSPINA.

8.1. Relación de Equipos de asistencia, rescate o contraincendios

A continuación, se relaciona la distribución de los equipos de rescate (Camillas y Botiquines) por zonas y sedes de la ESE Carmen Emilia Ospina.



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

INVENTARIO DE EMERGENCIAS PUESTOS DE SALUD DE LA ESE						
MUNICIPIO	ZONA (SUR, OCCIDENTE, CENTRO Y NORTE)	NOMBRE DE LA SEDE	UBICACIÓN PUESTO DE SALUD		# CAMILLAS EXISTENTES	# BOTIQUINES EXISTENTES
			URBANO	RURAL		
			NEIVA	SUR		
NEIVA	SUR	ESE CARMEN EMILIA OSPINA-SEDE IPC	X		2	2
NEIVA	NORTE	ESE CARMEN EMILIA OSPINA-SEDE EDUARDO SANTOS	X		1	1
NEIVA	ORIENTE	ESE CARMEN EMILIA OSPINA-SEDE PALMAS	X		3	2
NEIVA	ORIENTE	ESE CARMEN EMILIA OSPINA-SEDE SIETE DE AGOSTO	X		1	1
NEIVA	NORTE	ESE CARMEN EMILIA OSPINA-SEDE GRANJAS	X		2	2
NEIVA	SUR	ESE CARMEN EMILIA OSPINA-SEDE SANTA ISABEL	X		2	2
NEIVA	NORTE	ESE CARMEN EMILIA OSPINA-SEDE CAIMI	X		4	3
NEIVA	NORTE	ESE CARMEN EMILIA OSPINA-SEDE FORTALECILLAS		X	1	1
NEIVA	NORTE	ESE CARMEN EMILIA OSPINA-SEDE SAN FRANCISCO		X	1	1
NEIVA	NORTE	ESE CARMEN EMILIA OSPINA-SEDE GUACIRCO		X	1	1
NEIVA	NORTE	ESE CARMEN EMILIA OSPINA-SEDE PEÑAS BLANCAS		X	1	1
NEIVA	NORTE	ESE CARMEN EMILIA OSPINA-SEDE SAN JORGE		X	1	1
NEIVA	NORTE	ESE CARMEN EMILIA OSPINA-SEDE SAN LUIS		X	1	1
NEIVA	NORTE	ESE CARMEN EMILIA OSPINA-SEDE AIPECITO		X	1	1
NEIVA	NORTE	ESE CARMEN EMILIA OSPINA-SEDE CHAPINERO		X	1	1
NEIVA	ORIENTE	ESE CARMEN EMILIA OSPINA-SEDE SAN ANTONIO		X	1	1
NEIVA	ORIENTE	ESE CARMEN EMILIA OSPINA-SEDE VEGALARGA		X	1	1
NEIVA	ORIENTE	ESE CARMEN EMILIA OSPINA-SEDE CEDRAL		X	1	1
NEIVA	ORIENTE	ESE CARMEN EMILIA OSPINA-SEDE PALACIO		X	1	1
NEIVA	ORIENTE	ESE CARMEN EMILIA OSPINA-SEDE PALESTINA		X	1	1
NEIVA	ORIENTE	ESE CARMEN EMILIA OSPINA-SEDE SANTA HELENA		X	1	1
NEIVA	ORIENTE	ESE CARMEN EMILIA OSPINA-SEDE PIEDRA MARCADA		X	1	1
NEIVA	ORIENTE	ESE CARMEN EMILIA OSPINA-SEDE COLEGIO		X	1	1
NEIVA	SUR	ESE CARMEN EMILIA OSPINA-SEDE CAGUAN		X	1	1
NEIVA	SUR	ESE CARMEN EMILIA OSPINA-SEDE TRIUNFO		X	1	1
	ESE-CEO	UNIDAD MOVIL ODONT			1	1

107



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**



A continuación, se relaciona la distribución de los DEA desfibrilador externo portátil, por zonas y sedes de la ESE Carmen Emilia Ospina.

INVENTARIO DEA (Desfibrilador Externo Portátil)						
MUNICIPIO	NIVEL DE COMPLEJIDAD	ZONA (SUR, OCCIDENTE, CENTRO Y NORTE)	NOMBRE DE LA ESE	UBICACIÓN PUESTO DE SALUD (NOMBRE)		NÚMERO DE DEA EXISTENTES
				URBANO	RURAL	
				NEIVA	1	
NEIVA	1	ORIENTE	ESE CARMEN EMILIA OSPINA-SEDE VEGALARGA		X	1
NEIVA	1	NORTE	ESE CARMEN EMILIA OSPINA-SEDE FORTALECILLAS		X	1
NEIVA	1	NORTE	ESE CARMEN EMILIA OSPINA-SEDE SAN LUIS		X	1
NEIVA	1	NORTE	ESE CARMEN EMILIA OSPINA-SEDE EDUARDO SANTOS		X	1



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**



109

A continuación, se relaciona la distribución de los extintores por zonas y sedes de la ESE Carmen Emilia Ospina.

ESE CAIMI			
N°	TIPO	CAPACIDAD	CANTIDAD
1	ABC	10 LB	14
2	ABC	20 LB	22
3	CO2	10 LB	6
4	CO2	15 LB	7
5	H2O	2.5 GL	1

ESE 7 DE AGOSTO			
N°	TIPO	CAPACIDAD	CANTIDAD
1	ABC	10 LB	6
2	ABC	20 LB	4
3	CO2	10 LB	1
4	H2O	2.5 GL	2

ESE PALMAS			
N°	TIPO	CAPACIDAD	CANTIDAD
1	ABC	10 LB	19
2	ABC	20 LB	12

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050
www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

3	CO2	5 LB	5
4	CO2	15 LB	1
5	CO2	20 LB	1
6	H2O	2.5 GL	1



ESE GRANJAS			
N°	TIPO	CAPACIDAD	CANTIDAD
1	ABC	10 LB	11
2	ABC	20 LB	5
3	CO2	15 LB	1
4	CO2	20 LB	1
5	H2O	2.5 GL	6

ESE EDUARDO SANTOS			
N°	TIPO	CAPACIDAD	CANTIDAD
1	ABC	10 LB	4
2	ABC	20 LB	2
3	CO2	5 LB	1
4	H2O	2.5 GL	1

ESE CANAIMA			
N°	TIPO	CAPACIDAD	CANTIDAD
1	ABC	10 LB	16
2	ABC	20 LB	3
3	CO2	5 LB	12
4	CO2	15 LB	6
5	CO2	10 LB	1
6	H2O	2.5 GL	1
7	ABC	30 LB	4

ESE IPC			
N°	TIPO	CAPACIDAD	CANTIDAD
1	ABC	10 LB	7
2	ABC	20 LB	10



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

3	CO2	5 LB	3
4	CO2	15 LB	1



ESE SANTA ISABEL			
N°	TIPO	CAPACIDAD	CANTIDAD
1	ABC	10 LB	6
2	ABC	30LB	2
3	ABC	20 LB	4
4	H2O	2.5	2
5	CO2	10	2

ESE TRIUNFO			
N°	TIPO	CAPACIDAD	CANTIDAD
1	ABC	10 LB	1

ESE CAGUAN			
N°	TIPO	CAPACIDAD	CANTIDAD
2	ABC	20 LB	1
3	H2O	2.5	1

ESE SAN LUIS			
N°	TIPO	CAPACIDAD	CANTIDAD
1	ABC	20 LB	1
2	ABC	10 LB	1
3	H2O	2.5	1

ESE AIPECITO			
N°	TIPO	CAPACIDAD	CANTIDAD
1	ABC	20 LB	1
2	ABC	10 LB	1
3	CO2	10 LB	1



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

112

ESE CHAPINERO			
N°	TIPO	CAPACIDAD	CANTIDAD
1	ABC	20 LB	1

ESE VEGALARGA, SAN ANTONIO, PIEDRA MARCADA, PALACIOS, CEDRAL, SANTA HELENA, PALESTINA			
N°	TIPO	CAPACIDAD	CANTIDAD
1	ABC	20 LB	7
2	ABC	10 LB	1

ESE FORTALECILLAS, SAN JORGE, GUACIRCO, SAN FRANCISCO, PEÑAS BLANCAS			
N°	TIPO	CAPACIDAD	CANTIDAD
1	ABC	20 LB	6

VEHICULOS			
N°	TIPO	CAPACIDAD	CANTIDAD
1	ABC	5 LB	11

TOTAL EXTINTORES ESE CEO		
249		
SEDE	MANGUERA CONTRA INCENDIO	CANTIDAD
CANAIMA	URGENCIAS	1
	C. EXTERNA	2
	AUDITORIO	1
	1 PISO ADMON	1
	2 PISO ADMON	1
	HOSPITALIZACION	1
AIPECITO	C. EXTERNA	1
CAIMI	RED-CONTRAINCENDIO	

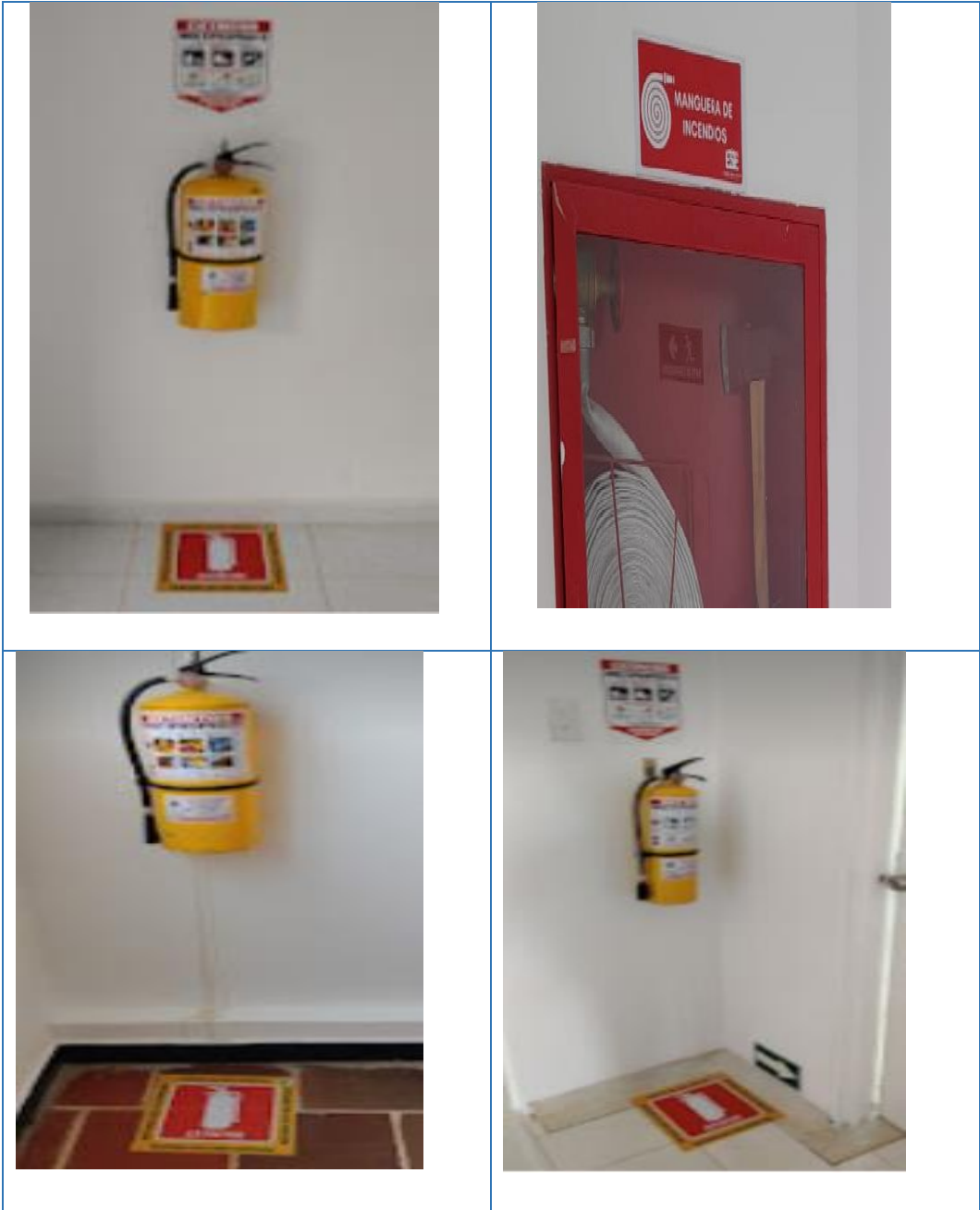


CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA



113



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

8.1.2. Relación de Vehículos para emergencias

114

TIPO DE VEHICULO	CLASE	PLACA	CANTIDAD	ESTADO
AMBULANCIA	CHEVROLET 2016	OEU-853	1	BUENO
	NISSAN-2018	OJZ-638	1	BUENO
	CHEVROLET 2021	GEV-365	1	BUENO
	CHEVROLET 2020	GEV-369	1	BUENO
	CHEVROLET 2020	GEV-370	1	BUENO
	CHEVROLET 2020	GEV-371	1	BUENO
VEHICULOS ADMINISTRATIVOS	NISSAN-2018	OJZ-637	1	BUENO
	HILUX TOYOTA doble cabina 4x4-2013	OWI-606	1	BUENO
	TOYOTA FORTUNE doble cabina 4x4-2014	OWI-619	1	BUENO
	CHEVROLET DIMAX 3000 -2014	OWI-620	1	BUENO

8.2. Recurso Humano (Brigadistas)

RELACION DE RECURSO HUMANO (BRIGADISTAS)	
ZONA	CANTIDAD
LA ESE CARMEN EMILIA OSPINA TIENE CONFORMADO EL EQUIPO DE BRIGADISTAS INTEGRALES DE EMERGENCIAS CON FUNCIONALIDAD PARA TODAS LAS SEDES.	36
	



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

8.3. Señalización Rutas De Evacuacion y Emergencias

115

Ruta de Evacuación



Ruta de Evacuación





CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

Ruta de Evacuación

116



Señalización de Emergencia



8.4. Manual y Programas de Salud Ocupacional

8.4.1. Manual de Bioseguridad

En el área de Salud Ocupacional cuenta con un **Manual de Bioseguridad** CÓDIGO SST-S1-M1 Versión 8 de fecha 18/02/2025 donde las normas de bioseguridad que desarrolla dentro del contexto legal para así brindar seguridad y bienestar en los trabajadores mitigando los riesgos ocupacionales por exposición al riesgo biológico, así mismo para garantizar la seguridad de los pacientes y su familia dentro del proceso de atención.

8.4.2. Plan Estratégico de Seguridad Vial

La ESE Carmen Emilia Ospina cuenta con el **Plan Estratégico de Seguridad Vial** CÓDIGO SST-S2-D2 VERSIÓN 1 VIGENCIA 20/05/2025, en el cual se definen los planes y acciones o intervenciones concretas que lleva a cabo la E.S.E. Carmen Emilia Ospina, para alcanzar los propósitos en materia de prevención de los incidentes y accidentes de tránsito, facilitando la gestión de las áreas involucradas, los responsables y los mecanismos de evaluación y seguimiento en función del cumplimiento de las actuaciones establecidas.

117

8.4.3. Plan Hospitalario de Emergencias

Así como cuenta con un **Plan Hospitalario de Emergencias** CÓDIGO SST-S1-M6 para cada sede de la E.S.E Carmen Emilia Ospina, con el propósito de realizar una atención adecuada en caso de presentarse emergencias externas o internas, propone un plan que permite actuar de manera eficaz, oportuna y eficiente, haciendo uso de todos los recursos humanos, técnicos, administrativos y económicos que se tiene disponible al momento de presentarse una emergencia y que sean necesarios para la prevención, atención y recuperación de las afectaciones derivadas de dicha situación, acorde a las responsabilidades del sector salud en emergencias y desastres y los compromisos que la institución asume al prestar servicios de salud de baja complejidad.

8.4.4. Manual de Protección Radiológica

Además la ESE Carmen Emilia se rige con el **Manual de Protección Radiológica** CÓDIGO SST-S1-M2 VERSIÓN 3 VIGENCIA 19/01/2021 donde se establecen e implementan procedimientos de protección radiológica para los visitantes, pacientes y trabajadores ocupacionalmente expuestos a radiaciones ionizantes de la E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA con el fin de protegerlos, prevenir la dispersión de contaminación de radiaciones ionizantes en las áreas de Imagenología y los accidentes.

CAPITULO V

9. MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LA DOTACION

9.1. Equipo biomédico:

Son todos los aparatos o maquinas operacionales y funcionales, que reúna piezas eléctricas, electrónicas, mecánicas; desarrolladas para realizar las actividades de prevención, diagnóstico, tratamiento o rehabilitación en servicios de salud.



9.1.1. Recurso humano que se emplea en el mantenimiento:

- ✓ Las empresas contratadas cuentan con el personal calificado para la realización del mantenimiento según área específica.
- ✓ Ingenieros biomédicos, ingenieros electrónicos y afines contratados idóneos y experiencia para realizar los mantenimiento preventivos y/o correctivos de equipos biomédicos y odontológicos.
- ✓ La ESE Carmen Emilia Ospina cuenta con un contratista cuenta con un profesional en ingeniería biomédica con registro INVIMA, debidamente capacitado para cumplir los requerimientos documentales y de planeación de las

actividades relacionadas con el mantenimiento de equipos biomédicos y odontológicos. Dicho profesional realiza auditorias de manera constante y efectúa seguimiento continuo al programa de tecnovigilancia.

9.1.2. Recursos físicos y tecnológicos:

Las empresas contratadas tienen herramientas necesarias y el personal idóneo para realizar el mantenimiento adecuado a los equipos.

9.1.3. Indicadores

Con el fin de llevar el seguimiento del cronograma de actividades del presente Plan de Mantenimiento se llevarán indicadores los cuales son variables que nos permitirán medir de forma objetiva, cuantitativa o cualitativa, las actividades programadas

- ✓ Disponibilidad Total: Es el más importante en mantenimiento y su cálculo es muy sencillo, ya que se obtiene al dividir el número de horas que un equipo ha estado disponible para producir y el número de horas totales

Disponibilidad Total = Σ Disponibilidad de equipos significativos / N°. de equipos significativos.

de un periodo:

- ✓ Disponibilidad por Averías: Incluye sólo intervenciones no programadas.

Disponibilidad por avería = Horas totales – Horas de parada por avería / horas totales.

- ✓ No toma en cuenta las paradas programadas de los equipos. Igual al anterior, se calcula la media aritmética de la disponibilidad por avería, para ofrecer un dato único.

Costo promedio de hora de mantenimiento = Costo total de MDO de mantenimiento / Total de horas de mantenimiento

- ✓ Costo de Mantenimiento Vs Costo Total: Conociendo el Costo Total d

Proporción costo de mantenimiento Vs. costo total = Costo total de mantenimiento / Costo total de la planta o empresa.

- ✓ Índice de Mantenimiento Programado o Preventivo: Se obtiene dividiendo el total de horas dedicadas a mantenimiento preventivo, entre las horas totales de mantenimiento.

IMP = Horas dedicadas a Mantenimiento programado / Horas totales de mantenimiento.

- ✓ Índice de Mantenimiento Correctivo: Porcentaje de horas invertidas en realización de mantenimiento correctivo

IMC = Horas dedicadas a Mantenimiento Correctivo / Horas totales de mto

- ✓ Ejecución del plan de Mantenimiento

(N° de actividades desarrolladas en el periodo en el plan/No. de actividades propuestas en el periodo en el plan de trabajo) x 100



9.2. METROLOGIA

9.2.1. EQUIPOS BIOMÉDICOS

Es requisito legal realizar la calibración y revisión metrológica de los equipos médicos según la Resolución 3100 de 2019 del Ministerio de la Protección Social, el Decreto 2269 y la Circular Única de la SIC, las cuales constituyen las condiciones que deben cumplir los Prestadores de Servicios de Salud para habilitar sus servicios y mantener la prestación a los usuarios.

Se requiere la verificación y calibración según la siguiente tabla, tabla que se ajustara según los equipos con que cuenta el hospital y los requisitos de habilitación para un segundo nivel.

PRESIÓN:

Tensiómetros, vacuómetros, manómetros, insuflador de laparoscopia, transductores.

TEMPERATURA: Termómetros de vidrio, termómetros de nevera, termómetros análogos, termómetros digitales, termómetros de autoclaves, incubadoras, baños serológicos, hornos.

PESO: Balanzas pediátricas, balanzas analíticas, balanzas de laboratorio, básculas para adultos, básculas bariátricas.

MONITOREO: Monitores de signos vitales, electrocardiógrafos, monitores de oxígeno, capnógrafos, marcapasos, monitores fetales, pulsímetros, calidoscopios.

POTENCIA Y ENERGÍA: Desfibriladores, electro bisturí.



TIEMPO Y FRECUENCIA: Cronómetros, centrifugas, tacómetros, estimuladores de fisioterapia.
VOLUMETRÍA: Micro pipetas, pipetas multicanal, buretas, picnómetros, probetas, balones volumétricos.
HUMEDAD: Higrómetros capacitivos, resistivos de fibra, psicrómetros.
LONGITUD: Cintas métricas, tallímetros, reglas.
FLUJO: Flujómetros, espirómetros, bombas de infusión, ventiladores mecánicos, máquinas de anestesia.
IMAGENOLOGÍA: Equipos de RX convencionales, equipos de RX portátiles, equipos de RX odontológicos, equipos de RX de arco en C, mamó grafos, tomógrafos, fluoroscopio.

Incluye:

- ✓ Determinación de equipos que requieren calibración.
- ✓ Programación y planeación de calibraciones por complejidades o tipo de equipo.
- ✓ Verificación y validación de mediciones con instrumentos patrón certificados.
- ✓ Cada equipo calibrado posee un sticker de calibración.
- ✓ Certificado de calibración (Constancia de la ejecución de la calibración).
- ✓ Informe detallado (Refleja el resultado de la calibración).

9.2.2. EQUIPOS INDUSTRIALES

PRESIÓN: Manómetros, vacuómetros, celdas de presión
TEMPERATURA: Termopares, RTD, transmisores, termómetros de vidrio,



controladores, hornos, sistemas de refrigeración y congelación.
PESO: Básculas y balanzas clase I II III IIII
LONGITUD: Pie de rey, micrómetros, Medidores de espesor, comparadores de carátula, cintas métricas, reglas.
VOLUMEN: Pipetas, buretas, picnómetros, balones volumétricos.
HUMEDAD: Higrómetros capacitivos, resistivos, de fibra, psicrómetros.
TIEMPO Y FRECUENCIA: Tacómetros, cronómetros.



9.2.3. CONTROL METROLÓGICO

Saber que los diagnósticos y tratamientos realizados a pacientes a través de mediciones realizadas con diferentes equipos biomédicos, son correctas y el error asociado a estas mediciones se encuentra dentro de los rangos tolerables para cada procedimiento, es el principal objetivo de la gestión metrológica, la cual sumada a la gestión de mantenimiento de la tecnología biomédica suministra al personal médico herramientas seguras para sus procedimientos.

9.3. Tecnología Biomédica:

INVENTARIO TECNICO Y FISICO: Con el inventario suministrado por la ESE CARMEN EMILIA OSPINA, se actualizará el inventario técnico y físico de los activos con tecnología biomédica con que cuenta la ESE, registrando los datos de los equipos médicos en un archivo plano y así

llevar control de los equipos en servicio y cumplir con lo requerido por el Instituto Departamental de Salud.

9.3.1. Plan de Mantenimiento Hospitalario de Equipos Biomédicos y Odontológico Vigencia 2026.

Ver Anexo No. 01 FORMATO SNS 3000-PMH

9.3.1.1. Cronograma de Equipos Biomédicos

Ver Anexo No. 03 FORMATO GAF-S3-F10 Versión 3 Programación Mantenimientos Preventivos Equipos Biomédicos.

9.3.2. Datos a Registrar:

- a. ITEM
- b. CLASE DE EQUIPO
- c. DESCRIPCION
- d. MARCA
- e. MODELO
- f. SERIE
- g. PLACA DE INVENTARIO
- h. ESTADO
- i. CLASIFICACION DEL RIESGO

Con estos datos se determinará si los equipos:

- a. CONTINUAN EN EL SERVICIO

- b. REQUIERE CONCEPTO DE BAJA
- c. REQUIERE DE MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS
- d. REQUIERE ACCESORIOS

Se actualizarán las hojas de vida de los equipos que reposan en el archivo y se crean las hojas de los activos sin soporte.

Informe de Depuración de activos para el área financiera.

9.3.3. Programa Técnico de Calidad

9.3.3.1. Control De Frecuencias:

Donde se indica la semana del año en la que el procedimiento de mantenimiento deberá ser efectuado según los requerimientos de los Jefes de áreas de la ESE. Para la planificación de las frecuencias del mantenimiento, se hace necesario el sentido organizador del encargado de su programación, para garantizar la mejor disposición de recursos humanos, técnicos, y materiales de que disponga el Hospital.

9.3.3.2. Registro de Reparaciones:

Esta fase del mantenimiento corresponde a disponer de datos confiables sobre los tipos de reparaciones efectuadas, los repuestos utilizados, el costo anual y acumulado del mantenimiento que se generara en la oficina de costos, que contribuirá a determinar los stocks de repuestos

mínimos, la factibilidad del reemplazo del bien por causa del elevado costo de reparación, etc.

126

Adicionalmente a estas fases principales del mantenimiento preventivo, debe contarse con la inspección y supervisión trimestrales, llamados Ciclos de Inspección, con lo que se logrará constantemente actualizar principalmente las frecuencias de mantenimiento, y eventualmente de acuerdo a las condiciones propias del trabajo, los procedimientos del mantenimiento.

Para la aplicación del mantenimiento preventivo se requiere de un alto grado de conocimiento y organización eficiente que dará como resultado una utilización decreciente del mantenimiento correctivo.

9.4. Mantenimiento Correctivo:

Reparación de la tecnología biomédica que deberá ser enviada al laboratorio previa autorización del retiro.

Pasos a tener en cuenta:

- ✓ Diagnóstico de daño del equipo
- ✓ Reporte y solicitud de retiro.
- ✓ Intervención del daño del equipo determinando si requiere repuestos o accesorios para el mantenimiento correctivo.



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

- ✓ Cotización y solicitud de autorización al supervisor del contrato para su reparación.
- ✓ Entrega y puesta en marcha del equipo.

127

9.5. Mantenimiento Redes de Oxígeno

Esta actividad se realiza una vez al año, donde se contrata a una empresa que realiza tanto el suministro de oxígeno medicinal como el mantenimiento preventivo a la red de oxígeno de las sedes CANAIMA, IPC Y CAIMI las cuales cuentan con un manifold de doble brazo para el suministro a través de cilindros de oxígeno medicinal, adicional se contrata una bolsa de repuestos para los



IMAGEN 2 Manifold Sede Canaima



IMAGEN 1 Manifold sede IPC

mantenimientos correctivos que requieran cambio de componentes, donde las actividades son realizadas por el personal competente.

Precauciones en las zonas de suministro:

- ✓ Zonas de uso y almacenamiento deben estar bien ventiladas.
- ✓ No fumar, ni hacer llamas cuando se usa oxígeno o en los lugares de almacenamiento.



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

- ✓ No engrasar ni aceitar válvulas o cualquier otro accesorio a entrar en contacto con O₂.
- ✓ Las bajas temperaturas del líquido pueden causar quemadura en la piel, ojos y fragilizar los tejidos.

128

Suministros requeridos para el mantenimiento:

- ✓ Esponja
- ✓ Agua con jabón
- ✓ Empaques
- ✓ Diafragmas
- ✓ Resortes

Procedimiento de mantenimiento recomendado para el personal capacitado

- ✓ Las tuberías deben tener etiquetas fácilmente visibles y colocadas a una distancia mínima de 6 metros.
- ✓ Prueba de barrido de red: En esta prueba se utiliza aire por sectores, con el fin de eliminar las partículas que puedan quedar después de la instalación y uso, se deben hacer dos barridos con una diferencia de 5 minutos para garantizar que se expulsan todas las partículas.
- ✓ Prueba de detección de fugas: Esta prueba se realiza con agua jabonosa. Se debe de hacer seguimientos con el agua jabonosa a la tubería en busca de orificios creados por corrosión, perforaciones, golpes y /o daños causados, que puedan causar algún tipo de pérdida en la presión del gas que transporta en su interior.
- ✓ Reemplazar empaques de los reguladores del gas.
- ✓ Reemplazar los diafragmas de los reguladores del gas.
- ✓ Reemplazar resortes de los reguladores del gas.



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

- ✓ Verificar el funcionamiento del sistema de alarmas.
- ✓ Verificar el funcionamiento de las válvulas de control.
- ✓ Prueba de estanqueidad: Esta prueba se realiza con una presión de 150 psi durante 24 horas y la presión no debe caer más de un 5 %, en caso de que esto suceda se deben hacer las correcciones y volver a hacer la prueba.

129

9.6. Timbre Señal Llamado de Pacientes

Se debe avisar antes y después de terminadas las pruebas a todos los funcionarios y personas que se encuentran dentro de las instalaciones del hospital que se van a probar los timbres, esto con el propósito de no generar alarmas internas. Se debe revisar su funcionamiento verificando que se ilumine la luz correspondiente a la cama y se emita la señal de sonido correspondiente. Existe un tablero ubicado en el puesto de enfermería que está compuesto por indicadores de luz numerados de acuerdo al número de la cama de hospitalización. En cada sala de hospitalización existe un timbre que al oprimirlo genera una señal luminosa y sonora indicando el sitio donde se solicita al personal médico o paramédico.



9.7. Timbre Señal Código Azul

Se debe avisar antes y después de terminadas las pruebas a todos los funcionarios y personas que se encuentran dentro de las instalaciones del hospital que se van a probar los timbres, esto con el propósito de no generar

alarmas internas. Se debe revisar su funcionamiento verificando que se ilumine la luz correspondiente a la cama y se emita la señal de sonido correspondiente.

131

En sala de reanimación ubicada en urgencias existe un timbre que al oprimirlo indica a todo el personal de la ESE que hay código azul, este timbre tiene un sonido característico que es identificado por todo el personal



9.8. Presupuesto Equipos Biomédicos

La distribución del presupuesto del mantenimiento de equipos de laboratorio y biomédicos de la E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA durante el año 2026 es el siguiente:

SERVICIO	No. DE MANTENIMIENTOS	VALOR
MTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO BIOMEDICO	4	\$63.000.000
MTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO ESTERILIZADOR	2	\$ 10.000.000
CALIBRACION	1	\$100.962.000
MTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AUTOCLAVE	2	\$ 20.264.000
MTO PREV. Y CORRECTIVO EQ.ODONTOLOGICOS	4	285.768.000
MTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO REDES OXIGENO MANIFULL	1	\$ 10.000.000
MTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO NEVERAS PAI	2	\$ 10.176.426
MTO PREVENTIVO Y CORRETIVOS EQUIPO RAYOS X	2	\$ 51.9588.000

LLAMADO DE ENFERMERIA

1

\$ 17.246.089

132

9.9. Otros Diagnósticos Odontología

La E.S.E Carmen Emilia Ospina cuenta con una infraestructura adecuada en el área urbana y rural para los consultorios odontológicos, los cuales cumplen con la normatividad exigida.

En cada consultorio odontológico reposan carpetas con información como: Cronograma anual de visitas para mantenimiento preventivos, las hojas de vida (con información técnica y administrativa de los equipos), reportes de mantenimiento de cada una de las visitas y actividades realizadas por el técnico en el equipo. Además de las recomendaciones para el uso y mantenimiento preventivo de los equipos de odontología como:

- ✓ Revisar empaques para evitar fugas de aires.
- ✓ Revisar que los manómetros se encuentren en buen estado.
- ✓ Revisar que las mangueras estén en buen estado.
- ✓ Se recomienda que la desensamblar la pieza BAJA Y ALTA DE MANO esta acoplada al Holder automático, de lo contrario, habrá fuga de aire y agua.
- ✓ Lubricar la pieza de mano de alta velocidad, todos los días.
- ✓ Limpiar y lubricar la jeringa triple DESENSEMBLARLA PARA CAMBIO DE KIT SI ES NECESARIO (Con alcohol y aceite Titán en las botoneras de la jeringa cada 5 días) VERIFICACION del estado de las turbinas y LUBRICACIÓN de las mismas.
- ✓ Lubricar el micro motor con aceite Titán. (Cada 3 días).
- ✓ Quitar el agua blanca del compresor con la válvula que se encuentra en la parte baja de éste.

- ✓ Verificar que la presión sobre la pieza de mano se encuentre entre 30 y 38 PSI en el manómetro del módulo dental.
- ✓ Revisar periódicamente el nivel de aceite del compresor.
- ✓ Solicitar el cambio de aceite cada tres meses.
- ✓ Verificar el ciclo de trabajo del compresor y esperar que haga el desalojo.
- ✓ Verificar que el cable de lámpara no esté roto.
- ✓ No tocar con las manos el bombillo de la lámpara.
- ✓ Lubricar las partes mecánicas de lámpara tipo halógena.
- ✓ La limpieza del escupidor debe realizarse con DETERGENTE, LEJIA Y AGUA.
- ✓ Lavar el eyector de salida todos los días con AGUA y DETERGENTE en abundancia.
- ✓ Cada vez que el técnico de mantenimiento se encuentre reparando el equipo, debe hacer el lavado de la pieza de mano Y DESIFECCIÓN del mismo.
- ✓ Cuando escuche fuga de aire en las partes neumáticas reportarla la región correspondiente.
- ✓ Prohibir que personas particulares toquen el equipo odontológico en general.
- ✓ Pedirle a los AUXILIARES que atiendan las recomendaciones del MANUAL.

9.9.1. Cronograma Equipos Odontológicos

Ver Anexo No. 03 Formato GAF-S3-F10-Versión 3

9.9.2. Presupuesto equipos odontología

La distribución del presupuesto del mantenimiento de unidades y equipos odontológicos de la E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA durante el año 2026 es el siguiente:

SERVICIO	TRIMESTRAL	No. DE MANTENIMIENTOS	VALOR
MTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO		4	\$285.768.000

CAPITULO VI

10. EQUIPOS INDUSTRIALES DE USO HOSPITALARIO

10.1. Plantas Eléctricas

La E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA cuenta con generadores eléctricos para atender el suministro de energía cuando se presentan cortes del fluido eléctrico. Corresponde a esta instancia administrativa, en cumplimiento de sus funciones, velar por la conservación y buen funcionamiento de los generadores eléctricos y subestaciones eléctricas, incluyendo los transformadores de potencia que reposan en los centros de salud de la institución.

10.1.1. Relación de Plantas eléctricas y subestaciones

A continuación se relacionan las plantas eléctricas con que cuenta la E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA a la fecha en las diferentes sedes:

UBICACION	TIPO DE PLANTA ELECTRICA
CANAIMA	POWER LINK PN52428/8 DE 150 KVA
CANAIMA	STANFORT 75 KVA MOTOR PERKINS MODELO M10A035323 SERIE PAR#UC1224EIL63D
SIETE DE AGOSTO	OLIMPIAN MODELO GEP30- SERIE C6066E/001-CAPACIDAD 30 KVA
PALMAS	FG WILSON SERIE PGWPEPO3LDOA22974 CAPACIDAD 75 KVA
IPC	FG WILSON MODELO 65E1 SERIE AH 541043 U650867M 75 KVA
SANTA ISABEL	OLIMPIAN GEP30 C60066E/002 DE 30 KVA
GRANJAS	STANDBY POWER 75/60 KVA/KW MODELO T68K SERIAL TPS01FJ191539
SAN LUIS	PLANTA PERKINS 8KW230
CAIMI	POWER LINK 250 KVA MODELO GMP200CBS SERIEL No. PL445614
CAIMI	BC POWER SOLUTIONS 500 KVA MODELO C500D6 SERIE 21112318 MOTOR CUMINNS



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

SUBESTACIONES ELECTRICAS	GRANJAS	SIETE DE AGOSTO	CANAIMA	IPC	PALMAS
CARGA INSTALADA	75 KVA	75 KVA	150 KVA	75 KVA	75 KVA
MARCA	MAGNETRON	MAGNETRON	SIEMENS	MAGNETRON	SIEMENS

135

10.1.2. Cronograma Plantas Eléctricas

Es importante brindar un plan de mantenimiento programado a los equipos de soporte de emergencia, para asegurar su óptimo funcionamiento en los eventos de contingencia en los que se les necesite. Contamos con una firma especializada en el mantenimiento preventivo y correctivo de plantas eléctricas y subestaciones, con el fin de prolongar la vida útil de las mismas, así como mantener un historial de operación y mantenimiento del equipo en su respectiva hoja de vida, las cuales reposan en el área de mantenimiento de la entidad.

Ver Anexo No. 5 Cronograma 2026 Mantenimiento Preventivo Plantas Eléctricas

10.1.3. Actividades del plan de mantenimiento Plantas Eléctricas

Realizar el mantenimiento preventivo en general y además, que incluye cambio de aceites, Cambio de Filtros de Aceites, Combustible y aire de los generadores eléctricos de los centros de salud: IPC, Santa Isabel, Siete de agosto, Palmas, San Luis, Canaima, Granjas y Caimi, así como las subestaciones eléctricas de los centros de Salud: Granjas, Siete de Agosto, Canaima, Caimi y Palmas de la E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA

En la prestación del servicio se efectuarán, como mínimo, las siguientes actividades:

- ✓ Revisión del nivel de aceite, del refrigerante y del combustible.
- ✓ Verificar estado del aceite del motor
- ✓ Verificar unidades de aditivo para radiador.



- ✓ Revisión del sistema de combustible, filtros, conductos y enfriamiento.
- ✓ Revisión del filtro de aire (Limpieza según requiera)
- ✓ Revisión del sistema de escape
- ✓ Revisión de carga de batería, nivel del electrolito, Estado de bornes y nivel de carga
- ✓ Revisión del sistema de correas y elementos de transmisión (Tensión de la correa impulsadora), corrección de fugas y escapes
- ✓ Chequear, limpiar y ajustar tensionador de correa
- ✓ Chequear carga y acidez de baterías.
- ✓ Limpiar y ajustar bornes de baterías
- ✓ Chequear y limpiar conexiones del sistema de control
- ✓ Limpieza general del motor
- ✓ Chequear ajustar y limpiar conexiones del motor de arranque.
- ✓ Chequear ajustar y limpiar conexiones del alternador

➤ **Chequeo General del Generador**

- ✓ Revisión del breaker principal
- ✓ Revisión de conexiones eléctricas
- ✓ Revisión del sistema de protección de alarmas
- ✓ Revisión del voltímetro, frecuencímetro y amperímetro
- ✓ Limpieza general del equipo.

Prueba del Motor Generador

- ✓ Prueba del motor y generador para inspección de fugas de aceite, aire, agua y combustible y adecuado funcionamiento de paros y alarmas.
- ✓ Prueba del motor y generador para registro de temperatura, presión de aceite, carga de batería, frecuencia voltaje y horómetro y compararlos con los valores adecuados.

Chequeo General de Accesorios

- ✓ Bomba de cargue
 - ✓ Turbocargador
 - ✓ Pre calentador
 - ✓ Cargador de Batería
 - ✓ Alternador
 - ✓ Interruptores
 - ✓ Drenaje del tanque de combustible
 - ✓ Verificación de operación del grupo generador en vacío y con carga (frecuencia, Voltaje, amperaje)
-
- ✓ Prestar el servicio de mantenimiento preventivo correspondiente con personal calificado y entrenado. Una vez realizado los correctivos necesarios Se desarrollarán como mínimo las siguientes actividades:
 - ✓ Inspección general del estado del generador eléctrico.
 - ✓ Inspección de la transferencia automática o manual.
 - ✓ Revisión de los equipos auxiliares tales como cargador de baterías, tanque auxiliar de Combustible.
 - ✓ Verificación de cableados de fuerza.
 - ✓ Presentación de informe detallado del equipo con el correspondiente concepto técnico de los resultados del estado general y recomendaciones, una vez finalice el servicio o la visita.
 - ✓ Limpieza General.
 - ✓ Lectura de instrumentos
 - ✓ Chequeo de vibraciones y ruidos.
 - ✓ Revisión del Sistema de Transferencia
 - ✓ Revisión del Sistema de Arranque
 - ✓ Revisión del sistema de lubricación



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

- ✓ Revisión del sistema eléctrico
- ✓ Revisión del sistema de combustible.
- ✓ Revisión del sistema de refrigeración.
- ✓ Revisión del sistema de amortiguación.
- ✓ Revisión de la presión de aceite.

138

➤ **Transferencia Automática**

- ✓ Verificar que los componentes de control estén bien ajustados en sus conectores.
- ✓ Inspeccionar que todos los terminales estén adecuadamente apretados (carga, Red y control). Re-apretar todos los pernos, tuercas y otras partes mecánicas. Limpiar o reemplazar cualquier superficie de contactos que esté sucia, corroída o irregular (rugosa.)
- ✓ Los interruptores de transferencia deben estar en un lugar limpio, seco y moderadamente tibio. Si hay signos de humedad, seque y limpie el interruptor de transferencia. Si hay corrosión, trate de limpiarla. Si la limpieza no es posible, reemplace las partes corroídas. Si se ha acumulado polvo, o residuos en el interruptor de transferencia, escobille, aspire o pase un paño limpiador.
- ✓ NO SOPLE la suciedad hacia los dispositivos interruptores de potencia.
- ✓ Probar la operación del interruptor de transferencia. Mientras la unidad esté en prueba, verifique la adecuada libertad de movimiento de las partes móviles, mire si hay suciedad oculta, corrosión o cualquier desgaste excesivo en las partes mecánicas de operación. Asegúrese que el dispositivo interruptor de potencia se desplaza adecuadamente.

➤ **Subestación Eléctrica**

- ✓ Maniobras de des-energización y puesta a tierra.
- ✓ Revisión y limpieza del local, así como del equipo de seguridad.



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

- ✓ Revisión general y limpieza de todos los componentes de la subestación eléctrica.
- ✓ Revisión, limpieza, lubricación y ajuste de mecanismos de apertura, cierre y disparo.
- ✓ Revisión y apriete de conexiones en general.
- ✓ Pruebas de operación mecánica de cuchillas de paso, seccionador(es) e interruptor(es).
- ✓ Medición de resistencia de aislamiento (megohmetro) a cables de la acometida, parayos, bus, cuchillas, seccionador(es) e interruptor(es).
- ✓ Medición de resistencia de contactos (micro-ohmetro) a cuchillas, seccionador(es) e interruptor(es).
- ✓ Medición de resistencia óhmica de fusibles limitadores.
- ✓ Revisión final, retiro de puesta a tierra y energización.
- ✓ Entrega de constancia del servicio realizado.

139

10.1.4. Presupuesto Plantas Eléctricas y motobombas

SERVICIO	No. DE MANTENIMIENTOS SEMESTRALES	VALOR
MTOS PREVENTIVOS	2	\$114.004.026

10.2. Aires Acondicionados

En la E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA se cuenta con 271 aires acondicionados hasta el momento, por lo tanto se suscribe un contrato con una firma donde se describe e identifican los procedimientos que debe seguir el personal contratista para realizar las actividades de **MANTENIMIENTO Y MONTAJES ELECTROMECAVICOS DE AIRES ACONDICIONADOS** en los centros de salud de la E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA,

la firma a cargo debe cumplir con técnicos especializados con disponibilidad exclusiva para la E.S.E.

140

10.2.1. Mantenimiento Preventivo

El objetivo es mantener los equipos de aires acondicionados en buen estado de funcionamiento, evitando paradas por fallas inesperadas y daños en los mismos.

Este mantenimiento se ejecutará trimestralmente mediante el cumplimiento de los términos incluidos en la oferta de mantenimiento preventivo, la mayoría son aires acondicionados con las siguientes especificaciones técnicas:

➤ Aire Acondicionado Tipo Mini Split

a. Unidad Interior Fancoil

En este mantenimiento realizaremos los siguientes servicios:

- ✓ Inspeccionar el área de trabajo para determinar riesgos locativos y herramienta a utilizar
- ✓ Señalizar el área a intervenir
- ✓ Desconexión del equipo
- ✓ Desarme de equipo
- ✓ Limpieza de los serpentines de evaporación.
- ✓ Lavado de los filtros de retorno.
- ✓ Desmonte de blower (si se requiere)
- ✓ Limpieza de tarjeta electrónica con limpiador especial para repuestos electrónicos
- ✓ Ajuste general de tornillos, terminales eléctricos y conexiones.
- ✓ Limpieza de drenajes y bandeja de la unidad evaporadora.
- ✓ Revisión de rodamientos
- ✓ Prueba de los controles de temperatura.



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

- ✓ Revisión de protecciones
- ✓ Revisión de rejillas de suministro y retorno.
- ✓ Revisión de rodamientos
- ✓ Revisión de voltajes y amperajes del Equipo
- ✓ Verificación de la rotación de los ventiladores.
- ✓ Inspección de los elementos anti-vibratorios.
- ✓ Ajuste y conexiones eléctricas y de mandos indicadores.
- ✓ Mantenimiento de los tableros eléctricos, contadores, terminales eléctricos y demás conexiones relacionadas con el sistema.
- ✓ Determinar temperatura de salida del evaporador.
- ✓ Revisión del sistema de distribución del aire.

141

b. Unidad Exterior Condensadora

En este mantenimiento deben suministrar los siguientes servicios:

- ✓ Inspeccionar el área de trabajo para determinar riesgos locativos y herramienta a utilizar
- ✓ Señalizar el área a intervenir
- ✓ Desconexión del equipo
- ✓ Desarme de equipo
- ✓ Limpieza de los serpentines de los condensadores.
- ✓ Ajuste general de tornillos, terminales eléctricos y conexiones.
- ✓ Limpieza de drenajes y bandeja de la unidad evaporadora.
- ✓ Revisión de rodamientos
- ✓ Revisión de protecciones.
- ✓ Revisión de voltajes, amperajes del compresor y motor ventilador
- ✓ Chequeo y lectura de las presiones del gas refrigerante
- ✓ Revisión de motores de ventiladores de condensación.



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

- ✓ Verificación de la rotación de los ventiladores.
- ✓ Inspección de los elementos anti-vibratorios.
- ✓ Ajuste y conexiones eléctricas y de mandos indicadores.
- ✓ Mantenimiento de los tableros eléctricos, contadores, terminales eléctricos y demás conexiones relacionadas con el sistema.
- ✓ Determinar temperatura de salida del condensador.
- ✓ Revisión del sistema de distribución del aire.
- ✓ Revisión general de la pintura.
- ✓ Orden y aseo del sitio de trabajo
- ✓ Cierre o suspensión de Permiso de Trabajo

142

10.2.2. Mantenimiento Correctivo

Este mantenimiento se ejecutará cada vez que la interventoría lo siguiendo estrictamente las recomendaciones del fabricante y el programa de mantenimiento, toda vez que hay infinidad de fallas las hemos tratado de agrupar de la siguiente manera:

a. Reparaciones menores:

Se entiende como reparación menor, aquella originada por fallas características en cada equipo y que no requiere una programación especial para su ejecución, ya que los repuestos están en stock, son los de fácil consecución o simplemente no se requieren. En esta clase de reparación el contratista de aires debe reportarse de manera inmediata al llamado por el área de mantenimiento con visto bueno del supervisor.



b. Reparaciones mayores:

La reparación mayor, aquella que por sus características requieran de una programación especial para coordinar paradas prolongadas de los equipos, consecución de los repuestos los cuales son autorizados por el supervisor del contrato designado por la gerencia de la ESE por medio de cotizaciones donde presenta el diagnostico, quién a su vez coordina con los jefes de grupo de la zona respectiva con el fin de no causar traumatismo en la prestación del servicio.

c. Listado de equipos aires acondicionados

LISTADO DE EQUIPOS AIRES ACONDICIONADOS POR SEDES					
CANAIMA					
ITEM	ZONA DE CLIMATIZACION	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD BTU	SERIE DE INVENTARIO
1	ADMINISTRACION GERENCIA	M. SPLIT	PANASONIC	24.000	0326
2	GESTON DOCUMENTAL-VENTANILLA UNICA	M.SPLIT	LG INV	24.000	00656
3	CALIDAD	M.SPLIT	LG.INV	24.000	00527
4	AMBIENTAL	M.SPLIT	LG. INV	24.000	00268
5	SALA DE JUNTAS 3	M.SPLIT	PANASONIC	24.000	00251
6	CONTRATACION	CASSETTE	PANASONIC	36.000	00095
7	JEFE DE CONTRATACION	M.SPLIT	YORK	12.000	00091
8	JURIDICA	CASSETTE	PANASONIC	36.000	00099
9	TICS	CASSETTE	PANASONIC	36.000	00363
10	AREA FINANCIERA	CASSETTE	PANASONIC	36.000	00365
11	AREA FINANCIERA	CASSETTE	PANASONIC	36.000	00364
12	COMUNICACIONES	CASSETTE	PANASONIC	36.000	00042



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

13	SALA DE JUNTAS	M. SPLIT	LG	12.000	00327
14	SUBGERENCIA	M. SPLIT	LG	12.000	00339
15	ASESORES JURIDICOS	M. SPLIT	YORK	12.000	00348
16	TECNO CIENTIFICA ADMINISTRACION	M.SPLIT	LG. IN	24.000	00636
17	TECNO CIENTIFICA ADMINISTRACION	M.SPLIT	LG. IN	24.000	00597
18	ASESORES JURIDICOS	M. SPLIT	LG	9.000	004424
19	CONTRATACION	M.SPLIT	PANASONIC	9.000	X
20	SISTEMA 2 PISO	M.SPLIT	STAR LIGHT	12.000	06065
21	SISTEMA 2 PISO	M.SPLIT	MIRAGE	18.000	07278
22	SISTEMA 2 PISO	M.SPLIT	SAMSUNG	24.000	06635
23	HABITACION 1 HOSP	M.SPLIT	YORK	12.000	03070
24	HABITACION 2 HOSP	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06621
25	HABITACION 3 HOSP	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06623
26	HABITACION 4 HOSP	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06622
27	HABITACION 5 HOSP	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06624
28	HABITACION 6 HOSP	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06625
29	HOSPITALIZACION CONTROL DE ENFERMERIA	M.SPLIT	SAMSUNG	24.000	06627
30	HOSPITALIZACION LACTANTES	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	X
31	HOSPITALIZACION ESCOLARES	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06626
32	LABORATORIO CLINICO	M.SPLIT	HISENSE	12.000	X
33	LABORATORIO- HEMATOLOGIA	M.SPLIT	SAMSUNG	18.000	06632
34	LABORATORIO- FROTIS VAGINAL	M.SPLIT	MIRAGE	18.000	07320
35	PROCEDIMIENTOS CURACIONES URGENCIAS	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06628
36	SALA DE PROCEDIMIENTOS URGENCIAS	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07267
37	OBSERVACION HOMBRES URGENCIAS				

144

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

		CASSETTE	SAMSUNG	36.000	06656
38	ESTACION DE ENFERMERIA URGENCIAS	CASSETTE	SAMSUNG	36.000	06640
39	OBSERVACION MUJERES URGENCIAS	CASSETTE	SAMSUNG	36.000	06657
40	ALMACEN URGENCIAS	M.SPLIT	LG IN	9.000	X
41	CONSULTORIO No.1 URGENCIAS	M.SPLIT	LENNOX	12.000	X
42	CONSULTORIO No.2 URGENCIAS	M.SPLIT	YORK	12.000	0484
43	CONSULTORIO No.3 URGENCIAS	M.SPLIT	YORK	12.000	0465
44	CONSULTORIO No.4 URGENCIAS	M.SPLIT	YORK	12.000	0457
45	OBSERVACION PEDIATRIA URGENCIAS	M.SPLIT	YORK	24.000	X
46	CONSULTORIO TRIAGE	M.SPLIT	LENNOX	18.000	01313
47	FACTURACION URGENCIAS	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06662
48	ABOGADOS JURIDICA 2 PISO	M. SPLIT	LG	24.000	
49	OFICINA DE RAYOS X	M.SPLIT	YORK	12.000	
50	ENTREGA DE RAYOS X	M.SPLIT	LG	9.000	06030
51	SALA DE RAYOS X	CASETE	LG	24.000	06032
52	OFICINA INFRAESTRUCTURA	M.SPLIT	LG	18.000	00885
53	OFICINA INFRAESTRUCTURA	M.SPLIT	LG	12.000	00917
54	ODONTOLOGIA	CASSETTE	YORK	24.000	01531
55	ODONTOLOGIA	CASSETTE	YORK	24.000	01532
56	COORDINACION ODONTOLOGICA	M.SPLIT	YORK	12.000	01558
57	MORGUE	M.SPLIT	LG	18.000	05482
58	ESTERILIZACION	M. SPLIT	MIRAGE	12.000	07250
59	ESTERILIZACION ZONA DE CARGA	M. SPLIT	SAMSUNG	24.000	06636
60	SALA DE ECOGRAFIA	M. SPLIT	YORK	12.000	01131
61	SALA BIOMEDICA	M.SPLIT	YORK	12.000	01111
62	VACUNACION	M.SPLIT	MIRAGE	24.000	X
63	PAEZ COORDINACION DE VACUNA	M.SPLIT	YORK	24.000	01266

145

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

64	CALL-CENTER SIAU-COL	M.SPLIT	LG	24.000	06031
65	REFERENCIA Y CONTRA REFERENCIA	M.SPLIT	HISENSE	12.000	X
66	FARMACIA CANAIMA	M.SPLIT	MIRAGE	18.000	07274
67	AUDITORIO 1 CONSULTA EXTERNA	M.SPLIT	YORK	24.000	01264
68	CITOLOGIAS	M.SPLIT	YORK	12.000	01500
69	SISTEMAS RACK CON. EXT	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	X
70	OFICINA DE DIGITALIZACION	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	X
71	CONSULTORIO 1 EXT	M.SPLIT	YORK	12.000	01152
72	CONSULTORIO 2 EXT.	M.SPLIT	YORK	12.000	01136
73	CONSULTORIO 3 EXT	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06630
74	CONSULTORIO No.4 CONS EXT	M. SPLIT	YORK	12.000	X
75	CONSULTORIO 5	M. SPLIT	YORK	12.000	01214
76	CONSULTORIO No.6 CONS. EXT	M. SPLIT	YORK	12.000	X
77	PSICOLOGIA CONSULTA EXTERNA	M. SPLIT	YORK	12.000	0550
78	CONSULTORIO 7	M. SPLIT	SAMSUNG	12.000	006629
79	CONSULTORIO 8	M.SPLIT	LENNOX	12.000	X
80	CONSULTORIO 9	M. SPLIT	SAMSUNG	12.000	06663
81	CONSULTORIO 10 CONSUTA EXT.	M. SPLIT	YORK	9.000	03864
82	CONSULTORIO 11 CON EXT	M.SPLIT	YORK	12.000	X
83	CONSULTORIO 12 CONSUTA EXT.	M.SPLIT	YORK	12.000	01413
84	CONSULTORIO 13 CONSUTA EXT.	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07266
85	CONSUTORIO 14 CONSULTA EXT.	M.SPLIT	YORK	12.000	01442
86	CONSULTORIO 15 CON EXT	M.SPLIT	YORK	12.000	01285
87	CONSULTORIO 16 EXT	M.SPLIT	YORK	12.000	01081

146



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

88	CONSULTORIO 17 CON EXT	M.SPLIT	YORK	12.000	01069
89	CONSULTORIO 19 CON EXT RUTA MATERNA	M.SPLIT	YORK	12.000	01056
90	FACTURACION/ ADMISIONES CONSULTA EXTERNA	M. SPLIT	MIRAGE	18.000	X
91	PROGRAMAS ESPECIALES CONSULTA EXTERNA	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07268
92	AUDITORIO N.2	M. SPLIT	YORK	24.000	
93	RED DE FRIO	M.SPLIT	SAMSUNG	18.000	06633
94	REVISORES DE CUENTAS	M. SPLIT	SAMSUNG	12.000	06631
95	RACK DE URGENCIAS.	M. SPLIT	YORK	9.000	01472
96	SALA DE ELECTROCARDIOGRAFIA	M. SPLIT	LENNOX	12000	X
97	AISLAMIENTO URGENCIAS	MINI ESPLIT	YORK	AISLAMIENTO URGENCIAS	x

← 147

LISTADO DE EQUIPOS AIRES ACONDICIONADOS

ITEM	ZONA DE CLIMATIZACION	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD BTU	SERIE DE INVENTARIO
1	ARCHIVO	PISO TECHO	LG	36.000	2676
2	ARCHIVO	PISO TECHO	LG	36.000	5468
3	ARCHIVO	MINI SPLIT	YORK	24.000	1517

IPC

LISTADO DE EQUIPOS AIRES ACONDICIONADOS

ITEM	ZONA DE CLIMATIZACION	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD BTU	SERIE DE INVENTARIO
1	RACK DE SISTEMAS URGENCIAS	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07271
2	ADMISIONES TRIAGE	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06669
3	CONSULTORIO 2 URG	M.SPLIT	HISENSE	12.000	X
4	CONSULTORIO 1 URG	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06670
5	CONSULTORIO 3 URG	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06671
6	LABORATORIO TOMA D MUESTRA	M.SPLIT	LG. INV	12.000	05473
7	REANIMACION No.2	M.SPLIT	HISENSE	12.000	X
8	SALA DE REANIMACION No.1	M.SPLIT	LG.INV	18.000	05472
9	PROCEDIMIENTO URGENCIAS	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	X
10	FARMACIA	M.SPLIT	MIRAGE	18.000	07283

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

148

11	OBSERVACION PEDIATRICA	M.SPLIT	SAMSUNG	24.000	06675
12	SALA DE ESPERA URG.	PISO TECHO	SAMSUNG	36.000	6680
13	CONSULTORIO 5 CONSULTA EXT.	M. SPLIT	YORK	12.000	01269
14	LABORATORIO	M.SPLIT	HISENSE	12.000	X
15	CONSULTORIO 11 CONSULTA EXT. PSICOLOGIA	M. SPLIT	HISENSE	12.000	X
16	VACUNACION	M.SPLIT	SAMSUNG	24.000	06676
17	OBSERVACION HOMBRE	M.SPLIT	LG	18.000	05470
18	FACTURACION URG	M.SPLIT	SAMSUNG	24.000	06674
19	CONSULTORIO 1 CONSULTA EXT	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06667
20	CONSULTORIO 2 CONSULTA EXT	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07272
21	ODONTOLOGIA	M.SPLIT	SAMSUNG	24.000	06655
22	ODONTOLOGIA	M.SPLIT	YORK	18.000	02095
23	ODONTOLOGIA EXT	M. SPLIT	YORK	9.000	02107
24	ATENCION PREFERENCIAL	M.SPLIT	YORK	9.000	02135
25	CONSULTORIO 4 EXT	M.SPLIT	YORK	9.000	01990
26	CONSULTORIO 8 EXT	M.SPLIT	YORK	9.000	02061
27	CONSULTORIO 7 EXT	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06668
28	CONSULTORIO 6 EXT	M.SPLIT	YORK	9.000	02016
29	CONSULTORIO 10 EXT	M.SPLIT	HISENSE	12.000	X
30	CONSULTORIO 9 EXT	M.SPLIT	YORK	9.000	02072
31	CONSULTORIO 3 EXT	M.SPLIT	YORK	12.000	02002
32	ZONA ADMINISTRATIVA	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07269
33	BODEGA DE INSUMOS LADO COCINA	M.SPLIT	LG	12.000	04214
34	MORGUE	M.SPLIT	LG	9.000	06029
35	FARMACIA	M.SPLIT	YORK	9.000	02203
36	TOMA DE MUESTRA EXT	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07270
37	TOMA DE MUESTRA-CITOLOGIA	M.SPLIT	LG	9.000	X
38	AUDITORIO	PISO TECHO	LG	36.000	02149
39	ESTACION DE ENFERMERIA	M.SPLIT	MIRAGE	18.000	7276
40	OBSERVACION MUJER URGENCIAS	M.SPLIT	YORK	36.000	03347
EDUARDO SANTOS					
LISTADO DE EQUIPOS AIRES ACONDICIONADOS					

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

149

ITEM	ZONA DE CLIMATIZACION	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD BTU	SERIE DE INVENTARIO
1	FACTURACION	M.PLIT	MIRAGE	12.000	07155
2	VACUNACION	M.PLIT	MIRAGE	12.000	07252
3	FARMACIA	M.PLIT	MIRAGE	18.000	X
4	ODONTOLOGIA	M.PLIT	MIRAGE	12.000	07253
5	CONSULTORIO 2	M.PLIT	MIRAGE	12.000	07254
6	CONSULTORIO 3	M.PLIT	LG IN	12.000	04162
7	CONSULTORIO 4	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07256
8	CONSULTORIO 1	M.PLIT	MIRAGE	12.000	07251
9	CONSULTORIO 5	M.PLIT	LG	12.000	X
10	RACK DE SIISTEMAS	M.PLIT	LG	12.000	X

FORTELECILLAS

LISTADO DE EQUIPOS AIRES ACONDICIONADOS

ITEM	ZONA DE CLIMATIZACION	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD BTU	SERIE DE INVENTARIO
1	VACUNACION	M.PLIT	SAMSUNG	12.000	06660
2	CONSULTORIO MEDICO	M.PLIT	MIRAGE	12.000	07260
3	ODONTOLOGIA	M.PLIT	LG	12.000	04587
4	PYP	M.PLIT	YORK	12.000	04296
5	FARMACIA	M.PLIT	YORK	9.000	5512

SEDE PALMAS

LISTADO DE EQUIPOS AIRES ACONDICIONADOS

ITEM	ZONA DE CLIMATIZACION	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD BTU	SERIE DE INVENTARIO
1	SALA DE PROCEDIMIENTOS	M.PLIT	MIRAGE	18.000	7279
2	SALA DE REANIMACION	M.PLIT	SAMSUNG INV	18.000	6653
3	URG OBSERVACION NÑOS	M.PLIT	SAMSUNG INV	12.000	6644



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

4	OBSERVACION DAMA	M.PLIT	SAMSUNG INV	18.000	X
5	DEPOSITO TEMPORAL DE CADAVERES	M.PLIT	L.G INVE	9.000	6028
6	UG. ESTACION DE ENFERMERIA	PISO TECHO	SAMSUNG	36.000	6679
7	TRIAGE URGENCIAS	M.PLIT	YORK	24.000	2592
8	CONSULTORIO 2 URG	M.PLIT	L.G INV	18.000	5465
9	BODEGA INSUMOS URG	M.PLIT	MIRAGE	12.000	X
10	CONSULTORIO 1 URG	M.PLIT	SAMSUNG INE	12.000	6646
11	CONSULTORIO 3 URG	M.PLIT	LG INV.	12.000	05464
12	URG OBSERVACION HOMBRE	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06645
13	ALMACEN SEGUNDO PISO	M.SPLIT	MIRAGE	24.000	07286
14	ALMACEN SEGUNDO PISO	M.SPLIT	SAMSUNG INV	24.000	06673
15	URG. SALA DE ESPERA	PISO TECHO	LG	36.000	05468
16	URG.FACTURACION	M.SPLIT	HISSENSE	12.000	X
17	CONSULTORIO 4 CONSULTA EXT.	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	6647
18	CONSULTORIO 9 CONSULTA EXT.	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06643
19	ALMACEN LABORATORIO CLINICO	M.SPLIT	MMIRAGE	18.000	07275
20	CONSULTORIO 1 CONSULTA EXT.	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06649
21	CONSULTORIO 2 CONSULTA EXT.	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	6651
22	VACUNACION	M.SPLIT	YORK	18.000	02976
23	CONSULTORIO 3 CONSULTA EXT.	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06652
24	RACK SISTEMA PATIO EXTERIOR	M.SPLIT	LENNOX	12.000	X
25	PYP	M.SPLIT	SAMSUNG INV	24.000	06658
26	CONSULTORIO 5 TOMA DE CITOLOGIAS	M.SPLIT	SAMSUNG INV	12.000	06648

150

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

← 151

27	AUXILIAR ADMINISTRATIVO FACTURACION	M.SPLIT	MIRAGE	18.000	07277
28	CONSULTORIO 6 CONSULTA EXT.	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	5547
29	FARMACIA CONSULTA EXT.	M.SPLIT	MIREGE	24.000	7285
30	CONSULTORIO 7 CONSULTA EXT.	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	5548
31	TOMA DE LABORATORIO	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06642
32	TOMA DE LABORATORIO CITOLOGIA	M.SPLIT	LENNOX	12.000	02834
33	TALENTO HUMANO – 2 piso	M.PLIT	YORK	24.000	01517
34	RACK SISTEMAS SEGUNDO PISO	M.SPLIT	MIRAGE	9.000	X
35	ALMACEN	M.SPLIT	YORK	18.000	04486
36	ALMACEN ARCHIVO	M.SPLIT	YORK	24.000	06641
37	ODONTOLOGIA No.1	M.SPLIT	SAMSUNG	18.000	06634
38	ODONTOLOGIA No.2	M.SPLIT	HISSENSE	12.000	X
39	AUDITORIO	M.SPLIT	YORK	36.000	02470
40	SALA ERA URGENCIAS	M.SPLIT	LG	12.000	02960
41	URG. DEPOSITO PREPARACION DE MEDICAMENTOS.	M.PLIT	YORK	9.000	2684
42	ALMACEN	M.SPLIT	YORK	18.000	04809

SANTA ISABEL

LISTADO DE EQUIPOS AIRES ACONDICIONADOS

ITEM	ZONA DE CLIMATIZACION	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD BTU	SERIE DE INVENTARIO
1	OFICINA No.1 ARCHIVO	M.SPLIT	LENNOX	12.000	01726
2	OFICINA No.2 ARCHIVO	M.SPLIT	HISSENSE	12.000	X

SIETE DE AGOSTO

LISTADO DE EQUIPOS AIRES ACONDICIONADOS

ITEM	ZONA DE CLIMATIZACION	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD BTU	SERIE DE INVENTARIO
------	-----------------------	--------	-------	------------------	------------------------

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

1	VACUNACION	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06660
2	CONSULTORIO 1	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07260
3	TOMA DE CITOLOGIA	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07261
4	TOMA DE MUESTRA	M.SPLIT	YORK	12.000	04296
5	RACK DE SISTEMAS	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07259
6	FARMACIA	M.SPLIT	MIRAGE	18.000	07280
7	FACTURACION	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07265
8	CONSULTORIO 3	M.SPLIT	YORK	12.000	04360
9	CONSULTORIO 4	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07263
10	CONSULTORIO DE ECOGRAFIAS	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07258
11	OFICINA DE HIGIENE ORALES	M.SPLIT	MIRAGE	18.000	07281
12	PRECONSULTA Y SIAU	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07264
13	CONSULTORIO 2	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07262
14	BODEGA DE HIGIENE ORAL	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	04451

152

GRANJAS

LISTADO DE EQUIPOS AIRES ACONDICIONADOS

ITEM	ZONA DE CLIMATIZACION	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD BTU	SERIE DE INVENTARIO
1	SISTEMAS 1 PISO	M.SPLIT	HISENSE INV	12.000	X
2	ASESOR DE CONTROL	M.SPLIT	MIRAGE INV	12.000	X
3	OF DE CONTROL INTERNO DE GESTION	M.SPLIT	MIRAGE INV	18.000	X
4	CONSULTORIO 3	M.SPLIT	MIRAGE INV	18.000	07273
5	VACUNACION	M.SPLIT	MIRAGE INV	12.000	X
6	FARMACIA	M.SPLIT	LG INV	18.000	5480
7	RED DE FRIO	M.SPLIT	LG INV	12.000	5481
8	TOMA DE MUESTRA	M.SPLIT	MIRAGE INV	12.000	X
9	CONSULTORIO 5	M.SPLIT	LG. INV	12.000	3858
10	CONSULTORIO 6	M.SPLIT	YORK	12.000	03874
11	CONSULTORIO 7 PYP	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07298

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

12	ODONTOLOGIA 1	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07247
13	ODONTOLOGIA 2	M.SPLIT	MIRAGE	18.000	7246
14	FACTURACION	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	07246
15	CONSULTORIO 4	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06666
16	CONSULTORIO 8	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	
17	CONSULTORIO 2	M.SPLIT	SAMSUNG	12.000	06665
18	UPS GRANJAS	M.SPLIT	YORK	9.000	4054
19	OFICINA COORDINACION	M.SPLIT	MIRAGE	12.000	X
20	SALA DE ESPERA PSICOLOGIA	M.SPLIT	YORK	24.000	03908
21	CONSULTORIO No. 10	M.SPLIT	LENNOX	12.000	03912
22	CONSULTORIO No1	M.SPLIT	LG	12.000	0470
23	OFICINA DE TALENTO HUMANO ARCHIVO	M.PLIT	HISENSE	12.000	X

← 153

CAGUAN

LISTADO DE EQUIPOS AIRES ACONDICIONADOS

ITEM	ZONA DE CLIMATIZACION	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD BTU	SERIE DE INVENTARIO
1	ODONTOLOGIA	M.PLIT	LENNOX	18.000	X
2	TOMA DE CITOLOGIAS	M.PLIT	LENNOX	12.000	04754
3	FARMACIA	M.PLIT	LENNOX	12.000	04607
4	VACUNACION	M.PLIT	YORK	9.000	04718
5	CONSULTORIO 1	M.PLIT	LENNOX	12.000	04759
6	JEFE DE ENFERMERIA	M.PLIT	LENNOX	18.000	X

CAIMI

LISTADO DE EQUIPOS AIRES ACONDICIONADOS

ITEM	ZONA DE CLIMATIZACION	EQUIPO	MARCA	CAPACIDAD BTU	SERIE DE INVENTARIO
1	HABITACION #5 A	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
2	HABITACION #5 B	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
3	HABITACION #5 C	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

4	HABITACION #5 D	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
5	STAR MEDICO Y ENFERMERIA	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
6	HABITACION #6 B	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
7	HABITACION #6 C	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
8	HABITACION #6 D	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
9	ADMINISTRACION FARMACIA	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
10	CONSULTORIO # 1	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
11	CONSULTORIO # 2	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
12	ESTACION DE ENFERMERIA	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
13	PROCEDIMIENTOS #2	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
14	SALA DE PROCEDIMIENTOS	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
15	COMANDO DE SALA DE RAYOS X	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
16	LABORATORIO #4	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
17	LABORATORIO #5	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
18	LABORATORIO #7	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
19	FARMACIA A	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
20	FARMACIA B	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
21	A MORGUE	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
22	A MORGUE	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
23	ALMACEN 1	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
24	ALMACEN 2	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
25	ALMACEN 3	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
26	ALMACEN 4	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
27	HABITACION # 6A	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
28	AREA DE COVID TOMA DE MUESTRAS	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
29	AREA DE FARMACIA ALMACEN	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
30	SALA DE RAYOS X	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
31	LABORATORIO #6	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
32	FARMACIA C	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
33	LABORATORIO # 1	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
34	LABORATORIO # 2	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
35	LABORATORIO # 3	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

36	HABITACION # 2	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
37	HABITACION # 2	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
38	HABITACION # 3	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
39	HABITACION # 4	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
40	HABITACION # 8	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
41	HABITACION # 9	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
42	HABITACION # 10	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
43	ESTACION DE ENFERMERIA	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
44	LABORATORIO #8	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	X
BLOQUE 1					
1	TOMA DE MUESTRA LABORATORIO	MINI SPLIT	HISENSE	12.000	1
2	TOMA MUESTRAS ESPECIALES LABORATORIO	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	2
3	ALMACENAMIENTO LABORATORIO	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	3
4	AREA ADMINISTRATIVA LABORATORIO	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	4
5	RECEPCION DE MUESTRAS	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	5
6	PASILLO INTERNO LABORATORIO	MINI SPLIT	MIRAGE	18.000	6
7	LAVADO DE MATERIAL LABORATORIO	MINI SPLIT	MIRAGE	24.000	7
8	EMATOLOGIA 1 LABORAOTORIO	MINI SPLIT	MIRAGE	18.000	8
9	PROCESAMIENTO 2 LABORAOTORIO	MINI SPLIT	MIRAGE	18.000	9
10	PROCESAMIENTO 3 LABORAOTORIO	MINI SPLIT	MIRAGE	18.000	10
11	BODEGA FARMACIA	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	11
12	FARMACIA 2	MINI SPLIT	MIRAGE	18.000	12
13	FARMACIA 1	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	13
14	JEFE BRISA	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	14
15	FACTURACION CONSULTA EXTERNA	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	20
16	RAYOS X 1	MINI SPLIT	MIRAGE	18.000	21
17	RAYOS X 2	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	22
18	CONSULTORIO 1 CONSULTA EXTERNA	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	25
19	CONSULTORIO 2 CONSULTA EXTERNA	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	26
20	CONSULTORIO 3 CONSULTA EXTERNA	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	23
21	CONSULTORIO 4 CONSULTA EXTERNA	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	24
22	MICROBIOLOGIA 1	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	27

155

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

23	MICROBIOLOGIA 2	MINI SPLIT	MIRAGE	12.000	28
24	RACK	MINI SPLIT	HISENSE	12.000	47
25	RACK PARQUEADERO	MINI SPLIT	LG	18.000	05478
26	REANIMACION	CASETTE	LG	24.000	X
27	MONITORIA FETAL	CASETTE	LG	24.000	X
28	SALA DE HIDRATACION	CASETTE	LG	24.000	X
29	SALA DE AISLAMIENTO	CASETTE	LG	36.000	X
30	SALA DE PROCEDIMIENTOS	CASETTE	LG	24.000	X
31	SALA ERA No.1	CASETTE	LG	24.000	X
32	COCINA	CASETTE	LG	9.000	X
33	SALA ERA No.2	CASETTE	LG	24.000	X
34	CONSULTORIO No.4	CASETTE	LG	12.000	X
35	CONSULTORIO No.3	CASETTE	LG	12.000	X
36	SALA TRIAGE	CASETTE	LG	12.000	X
37	CONSULTORIO No.1	CASETTE	LG	12.000	X
38	MORGUE	MINI SPLIT	MIRAGE	24.000	07284
39	OBSERVACION HOMBRES	FACOIL OCULTO	LG	24.000	X
40	OBSERVACION PEDIATRIA	FACOIL OCULTO	LG	24.000	X
41	OBSERVACION MUJERES	FACOIL OCULTO	LG	24.000	X
42	FACTURACION URGENCIAS	MINI SPLIT	HISENSE	12.000	X
43	AREA URGENCIAS	40 REJILLAS	X	12.000	X

← 156

LISTADO DE NEVERAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	MARCA	UBICACIÓN	CENTRO DE SALUD	SERIE DE INVENTARIO
1	NEVERAS	MABE	VACUNACIÓN	CANAIMA	1316
2	NEVERAS	GENERAL ELECTRI	OFICINA DE MANTENIMIENTO	CANAIMA	904
3	NEVERAS	CHALLENGER	ODONTOLOGIA CONSULTA EXTERNA	CANAIMA	1557
4	NEVERAS	CHALLENGER	TOMA DE MUESTRAS	CANAIMA	1515

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

5	NEVERAS	ABBA	CAFETERIA PISO 2	CANAIMA	623
6	NEVERAS	HACEB	COCINA	CANAIMA	1046
7	NEVERAS	CHALLENGER	PRODEDIMIENTOS URGENCIAS	CANAIMA	735
8	NEVERAS	HACEB	VACUNACIÓN	IPC	1964
9	NEVERAS	HACEB	ÓDONTOLOGÍA	IPC	2109
10	NEVERAS	MABE	LABORATORIO CITOLOGIA	IPC	2174
11	NEVERAS	ICASA	TOMA DE MUESTRAS	IPC	2268
12	NEVERAS	CHALLENGER	ODONTOLOGIA	EDUARDO SANTOS	3032
13	NEVERAS	MABE	VACUNACIÓN	EDUARDO SANTOS	4492
14	NEVERAS	CHALLENGER	TOMA DE MUESTRAS	EDUARDO SANTOS	4113
15	NEVERAS	CHALLENGER	ODONTOLOGIA	FORTALECILLAS	4612
16	NEVERAS	IMBERA	LABORATORIO	PALMAS	6704
17	NEVERAS	INDRUFRIAL	LABORATORIO	PALMAS	6705
18	NEVERAS	MABE	VACUNACIÓN	PALMAS	2974
19	NEVERAS	CHALLENGER	ODONTOLOGIA	PALMAS	4477
20	NEVERAS	CHALLENGER	DEPOSITO MEDICAMENTOS	PALMAS	3168
21	NEVERA PANORAMICA	SUPERNORDICO	LABORATORIO CLINICO	PALMAS	2779
22	NEVERA	COMMERCIEL	LABORATORIO CLINICO	PALMAS	2809
23	NEVERA	CHALLENGER	DEPOSITO DE MEDICAMENTOS	PALMAS	2682
24	NEVERAS	MABE	CAFETERÍA	SANTA ISABEL	1713
25	NEVERAS	CHALLENGER	TOMA DE MUESTRAS	SIETE DE AGOSTO	4298
26	NEVERAS	HACEB	VACUNACIÓN	SIETE DE AGOSTO	3811
27	NEVERAS	CHALLENGER	CUARTO FRIO VACUNACION	GRANJAS	1308
28	NEVERAS	CHALLENGER	ODONTOLOGÍA 2	GRANJAS	3708
29	NEVERAS	CHALLENGER	ODONTOLOGÍA 1	GRANJAS	3741

157

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

30	NEVERAS	MABE	PROCEDIMIENTOS	GRANJAS	3499
31	NEVERAS	SAMSUNG	SALA DE PARTOS (ESTACION DE ENFERMERIA)	GRANJAS	3442
32	NEVERAS	CHALLENGER	RED DE FRIO (TOMA DE MUESTRAS)	GRANJAS	3797
33	NEVERAS	DAEVO	FARMACIA	VEGALARGA	4570
34	NEVERAS	HACEB	VACUNACIÓN	VEGALARGA	5225
35	NEVERAS	HACEB	FARMACIA	CAGUAN	4039
36	NEVERAS	CHALLENGER	ODONTOLOGIA	CAGUAN	N.A
37	NEVERAS	ICASA	ARCHIVO	CAGUAN	4733
38	NEVERAS	VEST FROST	VACUNACIÓN	SAN LUIS	OO1
39	NEVERAS	DAEWO	FARMACIA	SAN LUIS	OO3
TOTAL NEVERAS 39					

158

LISTADO DE DISPENSADORES					
ITEM	DESCRIPCIÓN	MARCA	UBICACIÓN	CENTRO DE SALUD	SERIE DE INVENTARIO
1	DISPENSADOR	AQUA-MAQ	ZONA HOSPITALIZACIÓN	CANAIMA	1034
2	DISPENSADOR	KALLEY	REFERENCIA	CANAIMA	3113
3	DISPENSADOR	GENERAL ELECTRIC	GERENCIA	CANAIMA	324
4	DISPENSADOR	IBBL	COCINA - CONSULTA EXTERNA	CANAIMA	1047
5	DISPENSADOR	AQUA-MAQ	OBSERVACION URGENCIAS	CANAIMA	671
6	DISPENSADOR	KALLEY	FINANCIERA	CANAIMA	N.A
7	DISPENSADOR	KALLEY	SIAU CONSULTA EXTERNA	CANAIMA	5182
8	DISPENSADOR	KALLEY	OFICINA DE MANTENIMIENTO	CANAIMA	N.A
9	DISPENSADOR	KALLEY	FACTURACION CONSULTA EXTERNA	CANAIMA	3184



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

10	DISPENSADOR	KALLEY	ARCHIVO	ZONA INDUSTRIAL	6819
11	DISPENSADOR	KALLEY	URGENCIAS ESTACION DE ENFERMERIA	IPC	2251
12	DISPENSADOR	IBBL	CONSULTORIO 1	IPC	1955
13	DISPENSADOR	AQUA-MAQ	REANIMACION RESPIRATORIA	IPC	1925
14	DISPENSADOR	KALLEY	CAFETERIA	EDUARDO SANTOS	4138
15	DISPENSADOR	IBBL	SALA DE ESPERA	EDUARDO SANTOS	4172
16	DISPENSADOR	IBBL	COCINA	FORTALECILLAS	4588
17	DISPENSADOR	IBBL	PYP	PALMAS	2691
18	DISPENSADOR	KALLEY	DEPOSITO DE MEDICAMENTOS	PALMAS	3181
19	DISPENSADOR	KALLEY	STAR MEDICO	PALMAS	3182
20	DISPENSADOR	KALLEY	LABORATORIO PISO 2	PALMAS	3183
21	DISPENSADOR	IBBL	COCINA	PALMAS	2895
22	DISPENSADOR	KALLEY	COCINA	SANTA ISABEL	1712
23	DISPENSADOR	IBBL	SALA ESPERA	SIETE DE AGOSTO	4333
24	DISPENSADOR	IBBL	CAFETERÍA	GRANJAS	3903
25	DISPENSADOR	IBBL	PASILLO URGENCIAS	GRANJAS	3562
26	DISPENSADOR	IBBL	ATENCION AL CLIENTE	GRANJAS	3685
27	DISPENSADOR	KALLEY	ESTACIÓN DE ENFERMERIA MATERNAS	GRANJAS	3451
28	DISPENSADOR	IBBL	SALA ESPERA	CAGUAN	6
29	DISPENSADOR	KALLEY	ARCHIVO	CAGUAN	N.A.
SUBTOTAL DISPENSADORES 29					

← 159



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

10.2.2. Presupuesto Equipos Aires Acondicionados, Neveras y Dispensadores

160

SERVICIO	No. DE MANTENIMIENTOS TRIMESTRALES	VALOR
MTO PREVENTIVO	4	\$218.880.000

10.3. Refrigeradores Horizontales

La misión de la E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA cuenta dentro de los programas de p y p, con el Programa Ampliado de Inmunizaciones -PAI- quien tiene a cargo la Eliminación, Erradicación y Control de las enfermedades inmunoprevenibles, con el fin de disminuir las tasas de mortalidad y morbilidad causadas por estas enfermedades en la población menor de 5 años por lo tanto, cuenta con refrigeradores horizontales para biológicos ubicados en las diferentes sedes de la E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA.

10.3.1. Relación de Equipos de Refrigeradores Horizontales.

La E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA tiene en cada servicio de vacunación un refrigerador horizontal para la conservación de biológicos de acuerdo a la norma, distribuido de la siguiente manera:

UBICACIÓN CENTRO SALUD	CLASE DE EQUIPO	ACTIVO FIJO	CANTIDAD
SAN LUIS	REFRIGERADOR 94 LTS MK144 INCLUYE BASE EN ALUMINIO CON ROACHINES, ESTABILIZADOR Y TERMOMETRO	2060063	1
CAGUAN	REFRIGERADOR 94 LTS MK144 INCLUYE BASE EN ALUMINIO CON ROACHINES, ESTABILIZADOR Y TERMOMETRO	20600050	1
SIETE DE AGOSTO	REFRIGERADOR HORIZONTAL PARA VACUNAS MARCA VERTFROST MOD MK 304 CAPACIDAD 204 LTS DIMENSIONES 85X126X60	20600112	1

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

VEGALARGA	REFRIGERADOR HORIZONTAL PARA VACUNAS MARCA VERTFROST MOD MK 304 CAPACIDAD 204 LTS DIMENSIONES 85X126X60	20600111	1
PALMAS	REFRIGERADOR HORIZONTAL PARA VACUNAS MARCA VERTFROST MOD MK 304 CAPACIDAD 204 LTS DIMENSIONES 85X126X60	D020600101	1
GRANJAS	REFRIGERADOR HORIZONTAL PARA VACUNAS MARCA VERTFROST MOD MK 304 CAPACIDAD 204 LTS DIMENSIONES 85X126X60	D020600195	1
FORTALECILLAS	REFRIGERADOR HORIZONTAL PARA VACUNAS MARCA VERTFROST MOD MK 304 CAPACIDAD 204 LTS DIMENSIONES 85X126X60	D020600110	1
EDO. SANTOS	REFRIGERADOR HORIZONTAL PARA VACUNAS MARCA VERTFROST MOD MK 304 CAPACIDAD 204 LTS DIMENSIONES 85X126X60	D020600109	1
CANAIMA	REFRIGERADOR HORIZONTAL PARA VACUNAS MARCA VERTFROST MOD MK 304 CAPACIDAD 204 LTS DIMENSIONES 85X126X60	D020600102	3
I.P.C	REFRIGERADOR HORIZONTAL PARA VACUNAS MARCA VERTFROST MOD MK 304 CAPACIDAD 204 LTS DIMENSIONES 85X126X60	D020600196	1

← 161

10.3.2. Presupuesto Refrigeradores Horizontales

SERVICIO	No. DE MANTENIMIENTOS SEMESTRALES	VALOR
MTOS PREVENTIVOS	2	\$18.000.000



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

10.4. Parque Automotor

La E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA cuenta con un parque automotor constituido por 11 vehículos entre ambulancias asistenciales y administrativos, los mantenimientos se realizan de acuerdo a los manuales de instrucciones del fabricante según intervalos de kilometraje y necesidades del servicio según condiciones de operatividad y entorno geográfico donde trabajan los vehículos por una firma especializada contratista.

Se clasifican en mantenimientos:

- a. **Mantenimiento Predictivo:** técnica que se aplica con el objetivo de detectar posibles fallos iniciales para evitar una reparación correctiva durante el funcionamiento del vehículo, evitando posibles varadas o condiciones inoperativas.
- b. **Mantenimiento Preventivo:** este mantenimiento se enfoca en la conservación de los vehículos mediante las revisiones periódicas para un buen funcionamiento y fiabilidad, este en especial se realiza por intervalos de kilometraje u horas de operación de los vehículos. Como: cambios de aceite y filtros cada 5.000 kilómetros, cambio de pastillas cada 20.000 kilómetros, reemplazo de correas cada 40.000 kilómetros, cambios de fluidos de caja y dirección 40.000 kilómetros y otros según recomendaciones del fabricante.
- c. **Mantenimiento Correctivo:** se realiza cuando se presenta una avería, que por su naturaleza no se puede prever como lo son el cambio de una llanta por pica miento o rotura, el rompimiento de una ballesta de muelle, la rotura de una barra de torsión y otros componentes que lo afecta el trabajo y las condiciones donde se preste el servicio.



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

El contratista en pro de suplir las necesidades de servicio y mantenimiento del parque automotor de la E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA al momento del ingreso de los vehículos a sus instalaciones realizan una pre inspección para determinar el tipo de mantenimiento a ejecutar. Se maneja un formato u orden de servicio donde se plasma las necesidades del vehículo, tipo de reparación y diagnóstico del técnico para proceder a efectuar la reparación. El personal es altamente calificado y entrenado en el área de mantenimiento automotriz teniendo formación específica en: Reparaciones de motor, reparaciones de caja, ajuste y reparación de suspensión, mantenimiento y reparación de los sistemas de frenos, reparación de sistemas hidráulicos, electricidad en general, aire acondicionado, latonería, pintura, reparaciones plásticas, servicio de tapicería, vidrios, sincronización de motor, inyección electrónica a gasolina y reparación electrónica y mantenimiento a los sistemas de inyección electrónico diésel.

Las instalaciones del taller contratista tiene una área de 1.200 m², totalmente techados y pavimentados con concreto 3000 psi, contamos con 2 elevadores de 2 columnas de 3000 libras, herramienta especializada para el diagnóstico electrónico como lo son 3 scanner profesionales (Fcar 410s, g-scan y launch diagun 431s) contando con diagnósticos acertados y precisos, equipos para el cambio y recirculación de fluidos hidráulicos de cajas y motores, herramienta especializada en suspensión, como lo son extractores, compresores de espirales, guillotinas mecánicas, guillotinas hidráulicas, extractores de copa, extractores de golpe y extractores hidráulicos con los cuales nos garantizan procesos de reparación apegados a los criterios y condiciones del fabricante en la intervención de dichos componentes. Adicionalmente cuenta con un stop de repuestos de excelente calidad que garantiza la durabilidad y tiempos de reparación más cortos mejorando la eficacia y la eficiencia del mantenimiento que nos realizan.

163



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

10.4.1. Relación del Parque Automotor

164

VEHICULOS PROPIEDAD DE LA ES E CARMEN EMILIA OSPINA						
ITEM	PLACA	CLASE VEHÍCULO	MODELO	COMBUSTIBLE	CAPACIDAD TANQUE	ITINERARIO
1	OZN127	VEHICULO UNIDAD MEDICO ODONTOLOGICA OZN 127 HYUNDAI HD72	2008	DIESEL	3907	Según programación de promoción y prevención.
2	OWI606	VEHICULO ADMINISTRATIVO CAMIONETA HILUX TOYOTA DOBLE CABINA 4X4	2013	DIESEL	2500	Según compromisos administrativos.
3	OWI619	VEHICULO ADMINISTRATIVO CAMIONETA TOYOTA FORTUNE DOBLE CABINA 4X4	2014	DIESEL	3000	Según compromisos administrativos.
4	OWI620	AMBULANCIA DE TRANSPORTE TERRESTRE ASISTENCIAL BASICO CHREVROLET DIMAX	2014	DIESEL	3000	Disponibilidad 24 horas, según cuadro de turnos referencia y contra referencia.
5	OEU853	AMBULANCIA DE TRANSPORTE TERRESTRE ASISTENCIAL BASICO CHREVROLET DIMAX	2016	DIESEL	2500	Disponibilidad 24 horas, según cuadro de turnos referencia y contra referencia.
6	OJZ637	AMBULANCIA DE TRANSPORTE TERRESTRE ASISTENCIAL BASICO NISSAN	2018	DIESEL	2500	Disponibilidad 24 horas, según cuadro de turnos referencia y contra referencia.
7	OJZ638	AMBULANCIA DE TRANSPORTE TERRESTRE ASISTENCIAL BASICO NISSAN	2018	DIESEL	2500	Disponibilidad 24 horas, según cuadro de turnos referencia y contra referencia.
8	GEV369	AMBULANCIA DE TRANSPORTE TERRESTRE ASISTENCIAL BASICO	2020	DIESEL	2500	Disponibilidad 24 horas, según cuadro de turnos referencia y contra referencia.

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

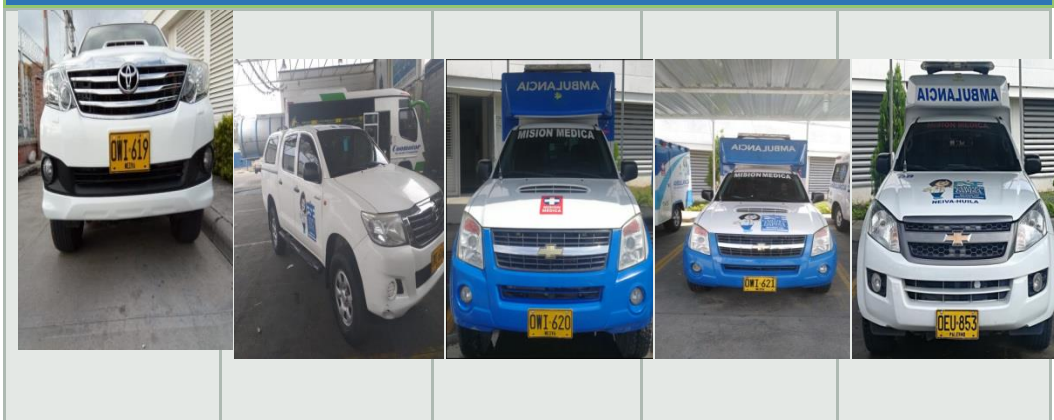
**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

		CHREVOLET DIMAX, DONADA ALCALDIA				
9	GEV370	AMBULANCIA DE TRANSPORTE TERRESTRE ASISTENCIAL BASICO CHREVOLET DIMAX, DONADA ALCALDIA	2020	DIESEL	2500	Disponibilidad 24 horas, según cuadro de turnos referencia y contra referencia.
10	GEV371	AMBULANCIA DE TRANSPORTE TERRESTRE ASISTENCIAL BASICO CHREVOLET DIMAX, DONADA ALCALDIA	2020	DIESEL	2500	Disponibilidad 24 horas, según cuadro de turnos referencia y contra referencia.
11	GEV365	AMBULANCIA DE TRANSPORTE TERRESTRE ASISTENCIAL BASICO CHREVOLET DIMAX, DONADA GOBERNACION DEL HUILA.	2021	DIESEL	2500	Disponibilidad 24 horas, según cuadro de turnos referencia y contra referencia.

← 165

Nota: Para este año se van adquirir tres (3) ambulancias traslado asistencial básico (tab) camioneta tipo Toyota Hilux 4x4 diesel euro vi modelo 2026 incluye dotación equipos biomédicos matriculas y Soat respectivos, con recursos asignados por el Ministerio

REGISTRO FOTOGRAFICO VEHICULOS ESE CARMEN EMILIA OSPINA



E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad





PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

VEHICULO GERENCIA OWI 619	VEHICULO SUBGERENCIA OWI 606	AMBULANCIA MOVIL 6 OWI 620	MANTENIMIENTO OWI 621	AMBULANCIA MOVIL 8 OEU 853
------------------------------	------------------------------------	-------------------------------	--------------------------	-------------------------------

166

			
AMBULANCIA MOVIL 11 GEV369	AMBULANCIA MOVIL 12 GEV370	AMBULANCIA MOVIL 13 GEV-371	AMBULANCIA MOVIL 10 GEV 365

10.4.2. Presupuesto Parque Automotor

El presupuesto para el 2026 es la suma de CIENTO CINCUENTA Y UN MIL MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS MCTE. (\$ 151.664.592).

10.5. Muebles y Enseres

La E.S.E. Carmen Emilia Ospina cuenta con un amplio surtido de muebles y enseres en todos sus servicios, los cuales requieren mantenimiento preventivo y correctivo con el fin de conservar su vida útil, por lo tanto se asigna el siguiente presupuesto, el cual se ejecutara a medida que se requiera por medio de un contrato a todo costo.

10.5.1. Presupuesto Mantenimiento y Elaboración de Muebles y Enseres



Mantenimiento Preventivo y correctivo y elaboración de muebles a todo costo por el valor de TREINTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS SESENTA MIL PESOS MCTE. (\$33.260.000). Según las necesidades que se presente en los servicios

167

10.6. Equipos de Radio teléfonos Mantenimiento Preventivo y Correctivo, Señal

La E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA cuenta con 8 radios base y 7 portátiles radios de comunicación propios y 9 radio móvil y 1 repetidora en modalidad de arrendamiento para la señal. A los equipos de propiedad de la E.S.E. tiene programado 4 mantenimientos preventivos Trimestrales durante el año 2026, los que se basan en la revisión general, limpieza, calibración y ajuste de frecuencia, modulación de potencia, mediación, revisión de cables y conectores, reflejada de antena y prueba de señal. y con plan de contingencia ante cualquier novedad.

10.6.1. Relación de equipos de radio teléfonos

INVENTARIO EQUIPOS RADIOTELEFONOS ESE CARMEN EMILIA OSPINA						
N°	EQUIPO	TIPO	TECNOLOGIA	SERIAL/ACTIVO	UBICACIÓN	ID/PLACA
2	MOTOROLA PRO-7150	PORTATIL	ANALOGA	ACT O5277	REFERENCIA Y CONTRA REFERENCIA	
3	MOTOROLA PRO-7150	PORTATIL	ANALOGA	749TZL7371 ACT 00413	UNIDAD ODONTOLOGICA	
4	MOTOROLA DEM-400	BASE	DIGITAL	866ITL0196	CENTRAL - REFERENCIA	SIDENE
5	MOTOROLA EM-400	BASE	ANALOGA	019TQS0813	CENTRAL - REFERENCIA	C EMILIA
6	MOTOROLA EM-200	BASE	ANALOGA	019TKJ6116	CENTRAL - REFERENCIA	CRUE
7	MOTOROLA EM-200	BASE	ANALOGA	019TKJ6128	URGENCIA CAIMI	24
8	VERTEX STANDARD VX-2100	BASE	ANALOGA	4B7G220005	URGENCIAS PALMAS	29
9	MOTOROLA DEM-300	BASE	ANALOGA	751LYE2067	URGENCIAS IPC PARQUES	
10	MOTOROLA EM-400	BASE	ANALOGA	019TQS0833	URGENCIAS CANAIMA	



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

11	MOTOROLA GM-300	BASE	ANALOGA	NO LEJIBLE	URGENCIAS VEGALARGA	
12	MOTOORLA GM-300	BASE	ANALOGA	159TZE3253	URGENCIAS SAN LUIS	
13	MOTORLOLA PRO-3100	MOVIL	ANALOGA	103TLDSD212	AMBULANCIA MOVIL 6	MOVIL 6 / OWI-620
14	MOTOROLA PRO-3100	MOVIL	ANALOGA	103TLSA568	AMBULANCIA MOVIL 8	MOVIL 8 / OEU-853
15	MOTOROLA EM-200	MOVIL	ANALOGA	019TKA4209	AMBULANCIA MOVIL 9	MOVIL 9 / OEU-852
16	MOTOROLA EP-450	PORTATIL	ANALOGA	442TKNA772	AMBULANCIA MOVIL 10	MOVIL 10 / GEV-365
17	MOTOROLA PRO-7100	MOVIL	ANALOGA	103TQW5057	AMBULANCIA MOVIL 10	MOVIL 10 / GEV-365
18	MOTOROLA EP-450	PORTATIL	ANALOGA	ACT O5291	AMBULANCIA MOVIL 11	MOVIL 11 / GEV-369
19	MOTOROLA PRO-7100	MOVIL	ANALOGA	103TQW5058	AMBULANCIA MOVIL 11	MOVIL 11 / GEV-369
20	MOTOROLA EP-450	PORTATIL	ANALOGA	ACT O5504	AMBULANCIA MOVIL 12	MOVIL 12 / GEV-370
21	MOTOROLA DEM-300	MOVIL	ANALOGA	751IVU1770	AMBULANCIA MOVIL 12	MOVIL 12 / GEV-370
22	MOTOROLA EP-450	PORTATIL	ANALOGA	ACT V04817	AMBULANCIA MOVIL 13	MOVIL 13 / GEV-371
23	MOTOROLA DEM-300	MOVIL	ANALOGA	751IYY2055	AMBULANCIA MOVIL 13	MOVIL 13 / GEV-371
24	KENWOOD TK-7302-H	MOVIL	ANALOGA	B5101098	AMBULANCIA MOVIL 27 SAN LUIS	MOVIL 27 / OJZ-637
25	MOTOROLA EM 200	MOVIL	ANALOGA	019TMY5080	AMBULANCIA MOVIL 27 SAN LUIS	MOVIL 27 / OJZ-638
26	MOTOROLA DEM-400	MOVIL	DIGITAL	866IZV0113	AMBULANCIA MOVIL 28 VEGALARGA	MOVIL 28 / OJZ-638
27	KENWOOD TK-7302-H	MOVIL	ANALOGA	B4B01321		

168

10.6.1.1. Presupuesto equipos radioteléfonos

El presupuesto asignado inicialmente para el año 2026 en el Mantenimiento preventivo y correctivo de radios teléfonos es por la suma de VEINTE MILLONES DE PESOS MCTE (\$20.000.000) y para el alquiler de la señal la suma de VEINTE MILLONES DE PESOS MCTE (\$20.000.000)

10.6.1.2. Cronograma de Equipos de Radioteléfonos

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050
www.esecarmenemiliaospina.gov.co

Ver Anexo No. 6 Cronograma Mantenimiento Preventivo Radiotelefonos

11. Medios de Comunicación e Informática

VER ANEXO No. 4



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

CAPITULO VII

170

12. CONSOLIDADO COMPOSICION ECONOMICA PLAN MANTENIMIENTO 2026

PRESUPUESTO INICIAL PLAN DE MANTENIMIENTO 2026 ESE CARMEN EMILIA OSPINA			
Código	Fuente	Denominación	Valor
212010100307014912996	01	Partes y accesorios n.c.p. para vehículos automotores - MANTENIMIENTO	50.127.092
212010100307014912996-VF	01	Partes y accesorios n.c.p. para vehículos automotores - MANTENIMIENTO	7.326.000
2120201003008013816099	01	Partes y accesorios de madera n.c.p. para muebles - MANTENIMIENTO	18.540.000
2120201004014299991	01	Artículos n.c.p. de ferretería y cerrajería (ferretería general) - MATERIALES Y SUMINISTROS - MANTENIMIENTO	252.000.000
2120202004024391201	01	Aparatos para acondicionamiento de aire y calefacción - MAQUINARIA Y EQUIPO - MANTENIMIENTO	198.880.000
2120202004024357004	01	Partes y accesorios para ascensores - MANTENIMIENTO	34.608.000
212010100304024613105	01	Partes y piezas para plantas generadoras de electricidad- (plantas eléctricas y otros equipos)-MANTENIMIENTO	80.340.000
2120202004024325301	01	Partes y accesorios para compresores, bombas y análogos (motobombas) - MANTENIMIENTO	19.776.000
2120202004024392303	01	Equipos extintores de incendios - MANTENIMIENTO	15.834.569
2120202004024299991	01	Partes y accesorios para aparatos para acondicionamiento de aire y calefacción - MANTENIMIENTO	148.320.000
21203010040345290	01	Partes piezas y accesorios para computadores - MATERIALES Y SUMINISTROS - MANTENIMIENTO	60.781.125
2120201004044621299	01	Accesorios para instalaciones eléctricas n.c.p. (ferretería eléctrica) - MATERIALES Y SUMINISTROS - MANTENIMIENTO	115.522.632
2120201004074517003	01	Partes, accesorios y elementos para máquinas electrónicas - MATERIALES Y SUMINISTROS - MANTENIMIENTO	10.810.000
21202020050254760	01	Servicios de carpintería de madera y carpintería metálica - MANTENIMIENTO	14.720.000
21202020050254790	01	Otros servicios de terminación y acabado de edificios - MANTENIMIENTO	141.135.350
21202020080383990-1	01	Otros servicios profesionales , técnicos y empresariales NCP - PERSONAL - PROFESIONALES - TECNICO - MANTENIMIENTO	180.714.597
21202020080585310	01	Servicios de Desinfección y Exterminación - MANTENIMIENTO	35.805.066
2120202008078711002	01	Servicio de mantenimiento y reparación de depósitos, cisternas, tanques y recipientes de metal, (excepto los utilizados para el envase o transporte de mercancías) - MANTENIMIENTO	105.884.000
21202020080787130	01	Servicios de mantenimiento y reparación de computadores y equipos periféricos - MANTENIMIENTO	141.200.000
2120202008078714199	01	Servicio de Mantenimiento y Reparación de Vehículos Automotores N.C.P. - MANTENIMIENTO	89.327.500
2120202008078714199-VF	01	Servicio de Mantenimiento y Reparación de Vehículos Automotores N.C.P. - MANTENIMIENTO	4.884.000
2120202008078715299	01	Otros servicios de mantenimiento y reparación de maquinaria y aparatos eléctricos n.c.p. - MANTENIMIENTO	70.000.000
2120202008078715203	01	Servicio de mantenimiento y reparación de aparatos de distribución y control de la energía eléctrica - MANTENIMIENTO	53.560.000

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO

Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

2120202008078715602	01	Servicio de mantenimiento y reparación de equipos de fuerza hidráulica y de potencia neumática, bombas, compresores y válvulas - MANTENIMIENTO	13.888.026
2120202008078715701	01	Servicio de mantenimiento y reparación de ascensores - MANTENIMIENTO	23.072.000
21202020080785970	01	Servicios de mantenimiento y cuidado del paisaje - MANTENIMIENTO	57.505.106
2120202009059520001	01	Servicios proporcionados por sindicatos - PERSONAL - PROFESIONALES - TECNICO - MANTENIMIENTO	370.804.578
245010400548140	01	Esterilizadores medico quirúrgicos o de laboratorio - MAQUINARIA Y EQUIPO - MANTENIMIENTO	19.530.036
24501040054815009	01	Partes y accesorios para material electro médico (Biomédicos y otros equipos) - MAQUINARIA Y EQUIPO - MANTENIMIENTO	425.069.281
24501040054815009-VF	01	Partes y accesorios para material electro médico (Biomédicos y otros equipos) - MAQUINARIA Y EQUIPO - MANTENIMIENTO	15.458.111
24501040054826201	01	Aparatos de Laboratorio para Control y Ensayo de Materiales (equipos laboratorio) - MAQUINARIA Y EQUIPO - MANTENIMIENTO	86.234.651
24501040064912996	01	Partes y accesorios n.c.p. para vehículos automotores - MAQUINARIA Y EQUIPO - MANTENIMIENTO	150.381.277
24501040064912996-VF	01	Partes y accesorios n.c.p. para vehículos automotores - MAQUINARIA Y EQUIPO - MANTENIMIENTO	19.978.000
24502080078714199	01	Servicio de mantenimiento y reparación de vehículos automotores n.c.p. - SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS - MANTENIMIENTO	128.695.985
24502080078714199-VF	01	Servicio de mantenimiento y reparación de vehículos automotores n.c.p. - SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS - MANTENIMIENTO	10.652.000
24502080078715402	01	Servicio de mantenimiento y reparación de equipo de irradiación y equipo electrónico de uso médico y terapéutico (Biomédicos) - SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS - MANTENIMIENTO	180.313.010
24502080078715620	01	Servicio de mantenimiento y reparación de instrumentos, equipos y aparatos médicos y odontológicos (incluido mobiliario), excepto equipo de irradiación y electrónico (Biomédicos) - SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS - MANTENIMIENTO	233.266.750
24502080078715620-VF	01	Servicio de mantenimiento y reparación de instrumentos, equipos y aparatos médicos y odontológicos (incluido mobiliario), excepto equipo de irradiación y electrónico (Biomédicos) - SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS - MANTENIMIENTO	10.344.160
TOTAL MANTENIMIENTO HOSPITALARIO 2.5.3.8.1.2 DEL DECRETO 780 DE 2026			3.595.288.902

171

Dotación Hospitalario 2026			
Código	Fuente	Denominación	Valor
2120101003030245250	01	Procesamiento automático de datos que contenga o no una o dos de los siguientes tipos de unidades: Unidades de almacenamiento, unidades de entrada ,unidades de salida - Computadores - Tablets - MAQUINARIA Y EQUIPO	197.791.401
212010100305034731301	01	Televisores - MAQUINARIA Y EQUIPO	21.068.000
212010100306014815001	01	Aparatos médicos y quirúrgicos y aparatos ortésicos y protésicos - MAQUINARIA Y EQUIPO	52.670.000
2120201003008013899998	01	Artículos n.c.p. para escritorio y oficina (consumo administrativo) - MATERIALES Y SUMINISTROS	292.800.000
TOTAL DOTACIÓN HOSPITALARIO 2.5.3.8.1.3 DEL DECRETO 780 DE 2016			564.329.401

E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA
CRA 22 No. 26-19 Neiva - Huila
PBX 8631818 EXT. 6050

www.esecarmenemiliaospina.gov.co

CAPITULO VIII

172

13. Actividades de Operación y Control

El área de mantenimiento e infraestructura y equipos, así como el Área Ambiental y Salud Ocupacional de la ESE Carmen Emilia Ospina realiza un sistema eficaz de operación y control, lo que significa que coordina la demanda de mantenimiento y los recursos disponibles para alcanzar el nivel de eficacia y eficiencia, por lo tanto nuestro sistema eficaz de operación y control se basa en las siguientes características:

Recursos de mantenimiento (Quien hará el trabajo, y que materiales y herramientas se necesitan).

Demanda de mantenimiento (Es decir, que trabajo tiene que hacerse y cuando).

Procedimientos y medios para coordinar, programar, despachar y ejecutar el trabajo.

Normas de rendimiento y calidad (Cuanto tiempo se requiere para hacer un trabajo y las especificaciones aceptables).

Retroalimentación, monitoreo y control (el sistema genera información y reportes para el control del costo de calidad y la condición del equipo; también es esencial el mecanismo de recopilación de datos y un seguimiento regular para la retroalimentación y el control.)

13.1. Sistema de Órdenes de Trabajo

En el área de Infraestructura y Equipos ha diseñado un modelo de Ordenes de Trabajo numeradas consecutivamente para cada actividad de mantenimiento a nivel de infraestructura desarrollada en las diferentes sedes urbanas y/o rurales, donde se detalla las instrucciones de la actividad que se va ejecutar y las herramientas que se requieren, con recibo a satisfacción del área correspondiente.

El objetivo de las Órdenes de trabajo es:

- Dar la orden por escrito de la actividad que se va a desarrollar para dejar constancia
- Seleccionar si es una actividad preventiva, correctiva o programada.
- Asignar el personal calificado según la clase de actividad.
- Controlar las actividades del área de Infraestructura y Equipos.
- Reducir el costo mediante una actividad efectiva además de una respuesta oportuna.
- Mejorar la planeación y la programación del trabajo de mantenimiento para una mejora continua en el área.

173

13.2. Cronogramas

Se realizan con cada contratista los respectivos cronogramas con el fin de realizar los seguimientos a las actividades programadas según la cantidad de mantenimientos con el fin de obtener el control de trabajos, inventarios, costos y calidad como pueden ver en los anexos incluidos dentro del plan de mantenimiento 2026.

13.3. Indicadores

Los indicadores de gestión nos permiten comprobar los valores alcanzados respecto a la meta trazada para cada indicador de acuerdo al mantenimiento


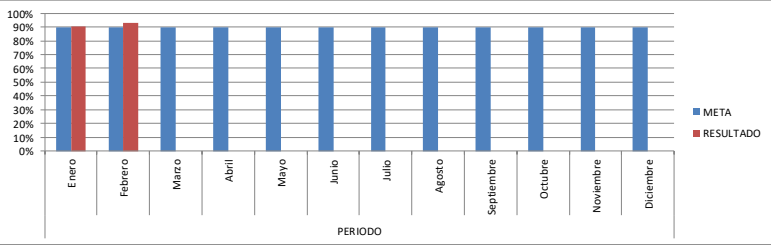


CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

PLAN DE MANTENIMIENTO Año 2026

ADRIANA MARCELA LOSADA CAÑAS

**Gerente
ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

FORMATO		CODIGO	GC-S1F2									
		FICHA INDICADOR DE GESTIÓN										
				VERSION	3							
				VIGENCIA	6/02/2019							
PAGINA 1 DE 1												
PRESENTADO POR:	ÁREA DE MANTENIMIENTO											
SUBPROCESO:	INFRAESTRUCTURA Y EQUIPOS											
PERIODO A PRESENTAR:	FEBRERO AÑO 2022											
FECHA DE PRESENTACIÓN:	04 DE MARZO 2022											
ALCANCE	NOMBRE DEL INDICADOR	DEFINICIÓN OPERACIONAL	META	FRECUENCIA	FUENTE DE INFORMACIÓN		RESPONSABLE DE CALCULAR					
					Fuente del numerador	Fuente del denominador						
Ejecucion fisica de una o varias actividades propia de las funciones del Area de Mantenimiento como los son: reparacion, mantenimientos preventivos y correctivos, adecuacion, suministros de repuestos, entre otras, para lograr la efectiva resolucio del requerimiento solicitado.	REQUERIMIENTOS	Numerador: 109	90	DIARIO	Ordenes de Trabajo	SIMAD: Requerimientos y/o Solicitudes, SIMAD, Llamada telefonicas, Whatsapp, voz a voz	Area de Mantenimiento					
		Denominador: 117										
		Unidad de medicio:										
		Factor:										
		Formula del indicador: Numerador/denominador										
DATOS OBTENIDOS												
	PERIODO											
	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
META	90%	90%	90%	90%	90%	90%	90%	90%	90%	90%	90%	90%
RESULTADO	91%	93%	#jDIV/0!	#jDIV/0!	#jDIV/0!	#jDIV/0!	#jDIV/0!	#jDIV/0!	#jDIV/0!	#jDIV/0!	#jDIV/0!	#jDIV/0!
Dato del numerador	69	109	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dato del denominador	76	117	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
GRÁFICO DE BARRAS												
												
ANÁLISIS Y OBSERVACIONES												
<p>1- Para el caso específico del Area de Mantenimiento, las solicitudes validadas corresponden a los requerimientos efectuados mediante via SIMAD, via telefonica y via whatsapp; estas se podran catalogar en dos grupos asi: Unas son las que requieren una accion fisica propia de las funciones del Area como reparacion, mantenimiento, adecuacion, suministro de ferreteria, entre otras acciones; las otras solicitan elementos y/o mobiliario que obedecerian en su objeto a otras areas, pero son canalizadas por Mantenimiento, quien puede responder el SIMAD y adelantar las gestiones para ello, sin garantizar la materializacion de dichas solicitudes.</p> <p>2- El valor del Porcentaje de la Meta sera el indicado por el Area de Calidad para el Area de Mantenimiento. (Se trabajo con el 90%)</p>												
ACCIONES DE MEJORA												
Los requerimientos que no se ejecutaron fue a nivel electrico toda vez que el contrato de suministro esta en proceso.												

CONCLUSION

175

EL PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO 2026 contiene los objetivos, las metas, la programación de actividades, el recurso humano, físico, tecnológicos y financieros, para proporcionar un conjunto de acciones sistemáticas en el área de mantenimiento e Infraestructura y Equipos de la **ESE Carmen Emilia Ospina** buscando a través de su visión, para el año 2028 ser una empresa reconocida como una institución de atención primaria referente en prevención y mantenimiento de la salud, destacada por su efectividad y compromiso social así como, por la integralidad en la prestación de servicios de baja y mediana complejidad, a través de una red de centros de atención enfocados en la gestión del conocimiento y la generación del valor social, mientras se avanza a la acreditación de alta calidad, por lo tanto su misión para la institución es la de atención primaria en salud accesible y de alta calidad, dedicada a mejorar la calidad de vida de usuarios y sus familias

ANEXOS

PLAN DE MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO VIGENCIA 2026



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

Anexo No. 1

Formato SNS 3000-PMH

Plan Mantenimiento Hospitalario Equipo

Biomédico y Odontológico

VIGENCIA 2026

Neiva - Huila

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS BIOMEDICOS AÑO 2026

SEDE CANAIMA

DESCRIPCION	NO. INVENTARIO	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
AGUITADOR DE MAZZINI	06263	LABORATORIO	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión de sistema eléctrico, revisor de motor, biela, control de velocidades y timer. Limpieza general. (interna y externa). Prueba de funcionamiento.
ASPIRADOR DE SECRECIONES	01043	REANIMACION URGENCIAS	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión de sistema eléctrico, Revisión del motor y biela, Revisión y corrección de flappers, Revisión de fugas, Verificación de manómetro en mmHg lubricacion de partes moviles. Limpieza general. (interna y externa). Prueba de funcionamiento.
	00694	HOSPITALIZACION CARRO DE PARO				
AUTOCLAVE DOBLE PUERTA VERTICAL 250LTROS	07468	ESTERILIZACIÓN	SEMESTRAL	Abril Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del sistema eléctrico. Revisión sistema control de presión. Revisión y limpieza de válvulas termodinámicas. Revisión y limpieza de electro válvulas. Revisión de manómetros precámara y cámara. Revisión de fugas del generador. Ajuste de partes eléctricas y mecánicas. Revisión válvula de seguridad. Revisión de fugas en puerta y cámara. Revisión y limpieza del nivel de agua. Verificación control nivel de agua. Limpieza general del equipo. Regeneracion de sal
BASCULA PESA BEBE	06371	TRIAGE	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico, revisión y ajuste a cero de la balanza, Limpieza general del equipo.
	05822	CONS.EXT 14				
	01017	HOSP-ESTACION				
	06235	CONS.EXT 12				
	03190	CONS.EXT 3				
	06232	CONS.EXT 5				
	06233	CONS.EXT 6				
	06231	CONS.EXT 1				
	01274	CONS.EXT 9				
	01141	CONS.EXT 10				
	01249	CONS.EXT 11				
	01668	CONS.EXT 15				
	01219	CONS.EXT 13				
	01167	CONS.EXT 14				
03188	CONS.EXT 17					
01189	BODEGA EXTRAMURAL					
01402	UNIDAD MED-ODON					
BASCULA DIGITAL DE PISO	07999	UNIDAD MED-ODON	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.
	05869	CONS.EXT 8				
	05870	CONS.EXT 7				
	05873	CONS.EXT 9				
	05877	CONS.EXT 11				
	06227	CONS.EXT 10				
	06226	CONS.EXT 14				
	03193	CONS.EXT 12				
	05876	CONS.EXT 16				
	05875	CONS.EXT 17				
	06224	CONS.EXT 8				
	06228	CONS.EXT 12				
	07566	CONS.EXT 15				
	07708	CONS.EXT 5				
	07567	CONS. EXT 6				
05874	CONSULTA EXTERNA					
N/R	CONS.EXT 2					
BASCULA CON TALLIMETRO	01080	CONS.EXT 16	TRIMESTRAL	Febrero, Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico, revisión y ajuste a cero de la balanza. Limpieza general del equipo.
BASCULA MECANICA DE	10302298	CONS.EXT 13	TRIMESTRAL	Febrero Mayo	Ingeniero Biomedico	Verificacion del estado del equipo. Revision y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico
	40302243	TRIAGE				

PISO

10302299

BODEGA CONSULTA EXT

Agosto
Noviembre

/ Contratista

revisión y ajuste a cero de la balanza
Limpieza general del equipo.

CAMA CUNA HOSPITALARIA ELECTRICA	N/T	URGENCIAS-CAMA10	SEMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión entrada de corriente. Revisión controles. Revisión de posiciones. HEAD, FOOT, HI-LO. Revisión de tarjetas electrónicas. Revisión de motores. Revisión de sensores nivel máximo y mínimo. Revisión panel frontal. Limpieza general del equipo
	04218	OBSERVACIÓN				
	01009	HOSP ESCOLAR				
	00722	URGENCIAS-CAMA12				
CAMA ELECTRICA HOSPITALARIA	00934	HOSP-CAMA 5	SEMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión entrada de corriente. Revisión controles. Revisión de posiciones. HEAD, FOOT, HI-LO Revisión de tarjetas electrónicas. Revisión de motores. Revisión de sensores nivel máximo y mínimo. Revisión panel frontal. Limpieza general del equipo
	00944	HOSP-CAMA 1A				
	00965	HOSP-CAMA 6B				
	00945	HOSP-CAMA 4A				
	00927	HOSP-CAMA 3				
	00935	HOSP-CAMA 4B				
	00919	HOSP-CAMA 5A				
	00974	HOSP-CAMA 2A				
	00924	HOSP-CAMA 2B				
	00954	HOSP-AISLAMIENTO				
	00955	HOSP-CAMA 1A				
	00964	HOSP-CAMA 6				
	00494	URG-MONITORIAS				
CAMILLA ELECTROHIDRAULICA	01008	HOSP ESCOLAR	SEMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión del sistema eléctrico y electrónico. Revisión de unidad. Verificación de gatos hidráulicos. Limpieza general.
	06270	HOSP-CAMA 3				
	03276	URG-OBSERVACIÓN				
	00696	URG-REANIMACIÓN				
	00715	URG-PASILLO				
	00665	URG-CAMA 8				
	00709	URG-OBSERVACIÓN				
	00704	URG-PASILLO				
	00701	URG-TOMA ELECTRO				
	00699	URG-OBSERVACIÓN				
	03256	URG-OBSERVACIÓN				
	00705	URG-PASILLO				
	03275	URG-OBSERVACIÓN				
	00684	URG-PROCEDIMIENTOS				
	00710	URGENCIAS				
	00713	URG-OBSERVACIÓN				
	03287	URG-OBSERVACIÓN				
	06715	URG-PASILLO				
06299	URG-OBSERVACIÓN					
06712	URG-PASILLO					
00664	HOSP-LACTANTES					
03283	AREA DE CAMILLAS					
06302	HOSP-LACTANTES					
06304	HOSP-LACTANTES					
CENTRIFUGA	02841	LABORATORIO	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión general del equipo. Revisión del motor. Revisión del Rodamiento, bobinas, escobillas y lubricación. Limpieza al control de tiempo y de velocidad. Verificación de funcionamiento al sistema electrónico de
	06258	LABORATORIO				
DESFIBRILADOR	00689	URG-REANIMACIÓN	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del Estado físico, Limpieza de contactos Electrónicos, Eléctrico, Batería, Accesorios (Cable EKG, Electrodo desechables), carga y descarga en Joules, configuración, test de servicio
	06219	HOSP-CARRO DE PARO				
	05930	UNIDAD MED-ODON				
DOPPLER FETAL	05881	TRIAGE	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión del sistema electrónico y eléctrico. Revisión de baterías (opcional) Revisión de panel frontal. Revisión de transductor. Revisión de sonido (parlante). Limpieza general del equipo.
	07107	CIRCULANTES				
	05888	CIRUCLANTES				
	01378	ESTACION				
	05483	BODEGA EXTRAMURAL				
05824	BODEGA EXTRAMURAL					
ELECTROCARDIOGRAFO	00490	URG-REANIMACION	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de entrada de corriente. Verificación de carga de batería. Revisión de cable de EKG. Revisión de Pala (Adulto-Pediátrico) Revisión de tarjetas electrónicas. Revisión de impresora. Revisión de los selectores de parámetros. Revisión de panel frontal. Limpieza general del equipo.
	06369	TOMA DE ELCTRO				
	06368	ESTACION				

EQUIPO DE ORGANOS DE PARED	00452	URG-CONS.1	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión del sistema eléctrico y electrónico. Revisión de otoscopio. Revisión de oftalmoscopio. Revisión de bombillos. Limpieza general del equipo.
	00463	URG-CONS.3				
	00474	URG-CONS.2				
	00509	URG-ONS. 4				
	02324	CONS.EXT 2				
	01399	CONS.EXT 3				
	01213	CONS.EXT 4				
	01246	CONS.EXT 5				
	01224	CONS.EXT 6				
	01194	CONS.EXT 7				
	01444	CONS.EXT 8				
	01271	CONS.EXT 9				
	01417	CONS.EXT 10				
	01428	CONS.EXT 11				
	01137	CONS.EXT 12				
	01176	CONS.EXT 13				
	01161	CONS.EXT 14				
07108	CONS.EXT 15					
05936	CONS.EXT 16					
01061	CONS.EXT 17					
05264	UNIDAD MED-ODON					
EQUIPO DE ORGANOS PORTATIL	2113388	BODEGA EXTRAMURAL	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión del sistema eléctrico y electrónico. Revisión de otoscopio. Revisión de oftalmoscopio. Revisión de bombillos. Limpieza general del equipo.
	2113890					
	1032010	BOD .EXTRAMURAL				
	410282	BODEGA EXTRAMURAL				
	N/R	ESTACIÓN				
	N/R	UNIDAD MED-ODON				
FLUJOMETRO	N/R	URG-RENIMACIÓN	SEMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión estado físico del equipo de fugas, de empaques, de adaptador, limpieza general y prueba de funcionamiento Verificación
	N/R	PROCEDIMIENTO				
	N/R	OBSERVACION				
	N/R	OBSERVACION				
	N/R	OBSERVACION				
	N/R	OBSERVACION				
	N/R	OBSERVACION				
	N/R	OBSERVACION				
	N/R	URGENCIAS				
N/R	OBS-PEDIATRICO					
FONENDOSCOPIO	N/R	TRIAGE	SEMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo Revisión de olivas. Revisión de manguera. Revisión de campana adulto- pediátrica y diafragma. Limpieza general del equipo.
	OEC364	TRIAGE				
	OEC 710	TRIAGE				
	21103579	CONS.EXT 2				
	N/R	CONS.EXT 5				
	21103597	CONS.EXT 6				
	21103596	CONS.EXT 7				
	N/R	CONS.EXT 8				
	21103576	CONS.EXT 10				
	N/R	CONS.EXT 11				
	N/R	CONS.EXT 12				
	N/R	CONS.EXT 13				
	21103578	CONS.EXT 14				
	21103584	CONS.EXT 15				
	N/R	CONS.EXT 16				
	1032017	BODEGA				
	N/R	CONS.EXT 17				
	N/R	BOD .EXTRAMURAL				
	1033122	BOD.EXTRAMURAL				
	N/R					
N/R						
N/R	UNIDAD MED-ODON					
N/R	UNIDAD MED-ODON					
N/R	BODEGA					
N/R						
N/R	CONS.EXT 3					
N/R	CONS.EXT 4					

INDICADOR BIOLOGICO	05570	ESTERILIZACION	SEMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión de sensores, limpieza exterior, ajustes de parámetros, inspección de temperatura y humedad
---------------------	--------------	----------------	-----------	--	---	---

INFANTOMETRO O TABLA DE MEDICION SOLIDA	01665	TRIAGE	SEMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Accesorios (opcional) Revision de partes moviles. Limpieza general.
	05852	UNIDAD MED-ODON				
	01376	HOSP-ESTACION				
	04397	CONS.EXT 6				
	01252	CONS.EXT 5				
	01197	CONS.EXT 6				
	05850	CONS.EXT 15				
	01275	CONS.EXT 9				
	01187	CONS.EXT 3				
	01218	CONS.EXT 1				
	05860	CONS.EXT 13				
	05849	CONS.EXT 14				
	05851	CONS.EXT 16				
	06243	CONS.EXT 10				
	01144	CONS.EXT 11				
06244	CONS.EXT 12					
LAMPARA DE EXAMEN	00510	URG-CONS.3	SEMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo, revisión de sistema eléctrico y electrónico; revisión de bombillo, revisión del sensor (opcional) y se realiza limpieza general del equipo.
	01066	URG-CONS.2				
	00727	URG-PROCEDIMIENTOS				
	00461	HOSP-PEDIATRÍA				
	03362	CONS.EXT 2				
	01509	CONS.EXT 3				
	01233	CONS.EXT 4				
	01405	CONS.EXT 5				
	01456	CONS.EXT 6				
	01139	CONS.EXT 8				
	01163	CONS.EXT 9				
	01178	CONS.EXT 10				
	04317	CONS.EXT 11				
	01432	CONS.EXT 12				
	01217	CONS.EXT 13				
03213	CONS.EXT 14					
03218	CONS.EXT 15					
01499	UNIDAD MED-ODON					
05326	CONS-CITOLOGIAS					
LARINGOSCOPO	21103603	URG-CARRO DE PARO	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión de bombillo, hoja de laringo, resorte, baterías, limpieza exterior e interior
	21103601	URG-CARRO DE PARO				
	21103604	URG-CARRO DE PARO				
	21103602	HOSP-CARRO DE PARO				
	21103605	HOSP-CARRO DE PARO				
	21103598	HOSP-CARRO DE PARO				
	21103600	HOSP-CARRO DE PARO				
V5285	CARRO PARO-URG					
MICROPIPETA	06337	LABORATORIO	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión de vástago, eyector de puntas, anillo de conexión, lubricación de conjunto de pistón, limpieza exterior e interior.
	06338	LABORATORIO				
	06343	LABORATORIO				
	06339	LABORATORIO				
	06341	LABORATORIO				
06342	LABORATORIO					
MICROSCOPIO	06267	LABORATORIO	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación sistema eléctrico Revisión de transformador, reóstato, circuito eléctrico, fusibles, control de intensidad de luz Revisión de sistema óptico, ocular, objetivo, condensadores y filtro.
MONITOR SIGNOS VITALES	06809	URG-TRIAGE	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión de cable de alimentación. Verificación de autotest. Verificación de carga de batería. Verificación y configuración de parámetros. ECG NIBP SPO2 TEMP Verificación panel frontal. Revisión de alarmas. Limpieza general del equipo.
	06381	URG-REANIMACIÓN				
	03264	HOSP-PASILLO				
	00997	HOSP-HABITACIÓN 2				
	06202	HOSP-HABITACIÓN 2				
	06203	HOSP-HABITACIÓN 6				
	06212	HOSP-HABITACIÓN 3				
	06203	HOSP-HABITACIÓN 6				
	06208	HOSP-HABITACIÓN 4				
06609	HOSP-LACTANTES					
N/R	HOSP-AISLAMIENTO					

MONITOR FETAL	00493	URG-TOMA DE MONITORIAS	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión de cable de alimentación. Verificación de carga de batería. Verificación y configuración de parámetros y transductores. Revisión del marcador de eventos. Verificación panel frontal. Limpieza general del equipo.
---------------	-------	------------------------	------------	--	---	--

NEBULIZADOR PORTATIL	06363	URG-SALA ERA	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión de compresor, sensor de temperatura, controladora, llenado de agua destilada en termos, limpieza de paneles interna y externa
	06355	URG-SALA ERA				
	06356	URG-SALA ERA				
	06354	URG-SALA ERA				
	06365	BODEGA-HOSPIT				
	06367	HOSP-LACTANTES				
PESA BEBÉ	06371	TRIAGE	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico, revisión y ajuste a cero de la balanza, Limpieza general del equipo.
	01017	HOSP-ESTACION				
	06235	CONS. EXT 12				
	03190	CONS. EXT 3				
	06232	CONS. EXT 5				
	06233	CONS. EXT 6				
	06231	CONS. EXT 1				
	01274	CONS. EXT 9				
	01141	CONS. EXT 10				
	01249	CONS. EXT 11				
	01668	CONS. EXT 15				
	01219	CONS. EXT 13				
	01167	CONS. EXT 14				
	03188	CONS. EXT 17				
	05822	CONS. EXT 2				
	01402	UNIDAD MED-ODON				
01189	BODEGA EXTRAMURAL					
PULSOXIMETRO	06837	HOSP-ESTACION	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión del sistema electrónico. Revisión de baterías. Revisión de panel frontal. Revisión del sensor de saturación. Limpieza general del equipo.
	06838	CIRCULANTES				
SELLADORA	06198	ESTERILIZACION	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Limpieza general. (interna y externa). Prueba de funcionamiento.
TALLÍMETRO	00516	TRIAGE	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Limpieza general. (interna y externa). Prueba de funcionamiento.
	00479	URG-CONS.2				
	00471	URG-CONS.3				
	00435	URG-CONS.4				
	05906	HOSP-ESTACION				
	05294	DOCENCIA SERV.				
	01184	CONS.EXT 2				
	01229	CONS.EXT 3				
	01198	CONS.EXT 3				
	01253	CONS.EXT 5				
	01221	CONS.EXT 6				
	04540	CONS.EXT 7				
	05911	CONS.EXT 8				
	05910	CONS.EXT 9				
	01276	CONS.EXT 10				
	01142	CONS.EXT 11				
	01406	CONS.EXT 12				
	01435	CONS.EXT 13				
	01170	CONS.EXT 14				
	06236	CONS.EXT 15				
05924	CONS.EXT 16					
01067	CONS.EXT 17					
05905	UNIDAD MED-ODON					
TENSIOMETRO ANEROIDE PORTATIL	N/R	CONS.EXT 16	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazaletes. Revisión de Manguera extensora (opcional) Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.
	N/R	CONS.EXT 11				
	1033119	CONS.EXT 12				
	N/R	CONS.EXT 13				
	N/R	CONS.EXT 15				
	N/R	UNIDAD MED-ODON				
	N/R	UNIDAD MED-ODON				
	N/R	UNIDAD MED-ODON				
	N/R	UNIDAD MED-ODON				
21064325	UNIDAD MED-ODON					

TENSIOMETRO ANEROIDE DE PARED	00508	URGENCIAS	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazalete. Revisión de Manguera espiralada Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.
	00473	URG-CONS 2				
	00462	URG-CONS.3				
	00451	URG-CONS.4				
	02323	CONS.EXT 2				
	01398	CONS.EXT 3				
	01212	CONS.EXT 4				
	01247	CONS.EXT 5				
	01223	CONS.EXT 6				
	01193	CONS.EXT 7				
	01443	CONS.EXT 8				
	01270	CONS.EXT 9				
	01412	CONS.EXT 10				
	01427	CONS.EXT 8				
	01135	CONS.EXT 12				
	01175	CONS.EXT 13				
	01160	CONS.EXT 14				
03248	CONS.EXT 15					
01062	CONS.EXT 17					
01076	CONS.EXT 16					
TENSIOMETRO ANEROIDE PEDIATRICO PORTATIL	N/R	CONS.EXT 4	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazalete. Revisión de Manguera extensora (opcional) Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.
	1032242	CONS.EXT 5				
	1032240	CONS.EXT 6				
	N/R	CONS.EXT 7				
	10302236	CONS.EXT 9				
	1032048	CONS.EXT 10				
	N/R	CONS.EXT 8				
	10302235	CONS.EXT 12				
	N/R	CONS.EXT 13				
	N/R	CONS.EXT 15				
	10302243	CONS.EXT 17				
N/R	CONSULTA EXTERNA					
TERMOHIGROMETRO	N/R	URG-REANIMACIÓN	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado funcional del equipo. Revisión del estado de la batería. Limpieza general.



ANEXO 1
SNS 3000 - PMH
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO - E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA
Carrera 22 con calle 26 Sur Neiva – Huila , Telefono: (8) 8631818

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS BIOMEDICOS AÑO 2026

SEDE CAIMI

DESCRIPCION	NO. INVENTARIO	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
AGITADOR DE MAZZINI	21000217	LABORATORIO CLÍNICO	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión de sistema eléctrico, revisor de motor, biela, control de velocidades y timer. Limpieza general. (interna y externa). Prueba de funcionamiento.
ASPIRADOR DE SECRECIONES	03529	SALA DE PARTOS	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión de sistema eléctrico, Revisión del motor y biela, Revisión y corrección de flappers, Revisión de fugas, Verificación de manómetro en mmHg, lubricación de partes móviles. Limpieza general. (interna y externa). Prueba de funcionamiento.
	03404	REANIMACION				
	06215	OBSERVACIÓN-URGENCIAS				
AUTOCLAVE DOBLE PUERTA VERTICAL 330 LITROS	06197	ESTERILIZACIÓN	Abril Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Contratista	Verificación del sistema eléctrico. Revisión sistema control de presión. Revisión y limpieza de válvulas termodinámicas. Revisión y limpieza de electro válvulas. Revisión de manómetros precamara y cámara. Revisión de fugas del generador. Ajuste de partes eléctricas y mecánicas. Revisión válvula de seguridad. Revisión de fugas en puerta y cámara. Revisión y limpieza del nivel de agua. Verificación control nivel de agua. Limpieza general del equipo. Regeneración de sal
BASCULA PESA BEBE	07711	MED.FAM-CONS.3	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico, revisión y ajuste a cero de la balanza, Limpieza general del equipo.
	07712	MED.FAM-CONS.2				
	05827	URGENCIAS TRIAGE				
BASCULA DIGITAL DE PISO	07702	MED.FAM-CONS.3	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.
	07701	MED.FAM-CONS.1				
	07836	MED.FAMILIAR 1				
	N/R	MED.FAM-CONS.4				
	07703	MED.FAM-CONS.2				
	07707	TRIAGE				
	08624	URG-HIDRATACION				
	08625	TRIAGE				
BASCULA CON TALLIMETRO	03620	TRIAGE	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.
	03515	URGENCIAS-CONS 2				
CABINA DE FLUJO LAMINAR	02756	LABORATORIO CLÍNICO	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión de entrada de voltaje Revisión del sistema eléctrico y electrónico Verificación de filtros. Verificación del panel de control Prueba de funcionamiento.
CAMA CUNA PEDIATRICA	03922	OBSERVACIÓN URGENCIAS	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión entrada de corriente. Revisión controles. Revisión de posiciones. Revisión de tarjetas electrónicas. Revisión de motores. Revisión de sensores nivel máximo y mínimo. Revisión panel frontal. Revisión de barandas. Limpieza general del equipo
	03926	OBSERVACIÓN URGENCIAS				
	N/R	OBSERVACIÓN URGENCIAS				
	06288	CAMA 5A				
	06292	CAMA 5B				
	06290	CAMA 5C				
	01000	CAMA 5C				
	03921	CAMA 5D				
	01002	CAMA 6A				
	06291	CAMA 6B				
	01001	CAMA 6C				
	06289	CAMA 6C				
	06287	CAMA 6D				
	03923	RECUPERACIÓN CIRUGÍA				
CAMA ELECTRICA	06279	URGENCIAS OBSERVACIÓN MUJERES	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión entrada de corriente. Revisión controles. Revisión de posiciones. HEAD, FOOT, HI-LO. Revisión de tarjetas electrónicas. Revisión de motores. Revisión de sensores nivel máximo y mínimo. Revisión panel frontal. Limpieza general del equipo.
	N/R	URGENCIAS OBSERVACIÓN MUJERES				
	03421	URGENCIAS OBSERVACIÓN HOMBRE				
	03422	URGENCIAS OBSERVACIÓN HOMBRE				
	03303	URGENCIAS OBSERVACIÓN MUJERES				
	03302	HOSPITALIZACIÓN CAMA 1B				
	03252	HOSPITALIZACIÓN CAMA 1A				
	03250	HOSPITALIZACIÓN CAMA 2A				
	03253	HOSPITALIZACIÓN CAMA 2B				
	03251	HOSPITALIZACIÓN CAMA 3A				
	03304	HOSPITALIZACIÓN CAMA 3B				
	06284	HOSPITALIZACIÓN CAMA 4B				
	06271	HOSPITALIZACIÓN CAMA 4A				
	06275	HOSPITALIZACIÓN CAMA 7				
	06283	HOSPITALIZACIÓN CAMA 8A				
	03254	HOSPITALIZACIÓN CAMA 8B				
	06286	HOSPITALIZACIÓN CAMA 9A				
	06272	HOSPITALIZACIÓN CAMA 9B				
	06282	HOSPITALIZACIÓN CAMA 10A				
	06275	HOSPITALIZACIÓN CAMA 10B				

	06285	POSTPARTO				
	06274	POSTPARTO				
	06273	POSTPARTO				
	06281	PREPARTO				
	06277	PREPARTO				
	06278	PREPARTO				
	06280	RECUPERACIÓN CIRUGÍA				
	03420	PREPARACIÓN PACIENTE				
CAMILLA	6295	REANIMACION	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	
	6303	REANIMACION				
	3502	HIDRATAACION				
	6718	OBS HOMBRES				
	6717	AISLAMIENTO-URG				
	6710	OBS HOMBRES				
	6298	REANIMACION				
	6709	BODEGA				
	6714	OBS HOMBRE				
	6716	OBS MUJERES				
	6707	BODEGA				
	6708	OBS MUJERES				
	3596	OBS HOMBRES				
	3286	AISLAMIENTO-URG				
	3608	PROCEDIMIENTOS				
	3615	URG-HIDRATAACION				
	3534	OBS MUJERES				
	3602	BODEGA				
	3274	OBS-URG				
	6294	POSTPARTO INMEDIATO				
	6297	POSTPARTO INMEDIATO				
	6713	POSTPARTO INMEDIATO				
	6301	SALA DE VISITA				
6293	SALA DE ECOGRAFIAS					
6711	RECUPERACIÓN CIRUGÍA					
3280	PREPARACIÓN PACIENTE					
	6296	PREPARACIÓN PACIENTE				
CENTRIFUGA	02800	LABORATORIO CLÍNICO	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	
CONTADOR DE CELULAS ELECTRONICO	04807	LABORATORIO CLÍNICO	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión de entrada de voltaje Revisión del sistema electrónico y electrónico Verificación de filtros. Verificación del panel de control Prueba de funcionamiento.
DEFIBRILADOR	06811	OBSERVACIÓN URGENCIAS	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del Estado físico, Limpieza de contactos Electrónicos, Eléctrico, Batería, Accesorios (Cable EKG, Electrodo desechables), carga y descarga en Joules, configuración , test de servicio
	06220	REANIMACIÓN				
DOPPLER FETAL	05889	MED FAM - CONSULTORIO 2	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión del sistema electrónico y eléctrico. Revisión de baterías.(opcional) Revisión de panel frontal. Revisión de transductor. Revisión de sonido (parlante). Limpieza general del equipo.
	05484	URGENCIAS - TRIAGE				
ELECTROBISTURÍ	06255	SALA DE CIRUGÍA	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión del sistema electrónico y eléctrico. Revisión de panel frontal. Revisión de lápiz, pedales. Limpieza general del equipo.
ELECTROCARDIOGRAFO	03228	URGENCIAS - REANIMACIÓN	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión de entrada de corriente. Verificación de carga de batería. Revisión de cable de EKG. Revisión de Pala (Adulto-Pediatrico) Revisión de tarjetas electrónicas. Revisión de impresora. Revisión de los selectores de parámetros. Revisión de panel frontal. Limpieza general del equipo.
	03229	MONITORIAS				

EQUIPO DE ORGANOS PORTATIL	21100342	URGENCIAS - TRIAGE	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión del sistema electrónico. Revisión de otoscopio. Revisión de oftalmoscopio. Revisión de batería. Revisión de bombillos. Limpieza general del equipo.
EQUIPO DE ORGANOS DE PARED	3239	MED.FAM-CONS.1	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión del sistema eléctrico y electrónico. Revisión de otoscopio. Revisión de oftalmoscopio. Revisión de bombillos. Limpieza general del equipo.
	3241	MED.FAM-CONS.2				
	3240	MED.FAM-CONS.3				
	3236	MED.FAM-CONS.3				
	3544	URGENCIAS - TRIAGE				
	3469	URGENCIAS - CONS.4				
	3626	BODEGA				
	3580	URGENCIAS- CONS.1				
3568	URGENCIAS - CONS.3					
3237	SALA DE VISITA					
FONENDOSCOPIO	N/R	MED.FAM-CONS.1	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo Revisión de olivas. Revisión de manguera. Revisión de campana adulto- pediátrica y diafragma. Limpieza general del equipo.
	N/R	MED.FAM-CONS.2				
	N/R	MED.FAM-CONS.3				
	N/R	MEDICINA FAMILIAR				
INCUBADORA DE MUESTRAS	02842	LABORATORIO CLÍNICO	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del Estado físico, Limpieza general, revisión de sistema eléctrico, módulo de control,verificación de funcionamiento, limpieza general
INCUBADORA DE TRANSPORTE	06249	SALA DE PARTOS 1	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del Estado físico, Limpieza general, revisión de sistema eléctrico, módulo de control de temperatura, Filtro de aire, Batería, lubricación de sistema mecánico, verificación de funcionamiento. Test de servicio
	03368	SALA DE PARTOS 2				
INFANTOMETRO	21102484	URGENCIAS - TRIAGE	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Accesorios (opcional) Revisión de partes móviles. Limpieza general.
	21102485	URGENCIAS - CONS.4				
LAMPARA CIELITICA	06200	SALA DE PARTOS 1	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo Revisión de sistema eléctrico y electrónico del equipo. Revisión de bombillos. Revisión de panel de control. Revisión de brazo. Limpieza general.
	06199	SALA DE PARTOS 2				
	03290	SALA DE CIRUGÍA				
LAMPARA DE CALOR RADIANTE	06251	SALA DE PARTOS 1	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado físico, limpieza general, revisión de sistema eléctrico y electrónico, módulo de control de temperatura, Filtros, batería, lubricación de sistema mecánico, verificación de funcionamiento
	06250	SALA DE PARTOS 2				
	03369	SALA DE CIRUGÍA				
	03396	SALA DE CIRUGÍA				
LAMPARA DE EXAMEN	03470	URG-SALA DE PROCEDIMIENTOS	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de sistema eléctrico y electrónico. Revisión de bombillo. Revisión del sensor. (opcional) Revisión general. Limpieza general del equipo.
	03584	URGENCIAS - CONS.3				
	03398	MED.FAMILIAR				
	03545	URGENCIAS - REANIMACION				
	03532	URGENCIAS - CONS. 1				
	03221	ESTACIÓN				
LARINGOSCOPIO	21101677	CARRO DE PARO	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de bombillo. Revisión de resorte. Verificación estado de baterías. Limpieza exterior e interior.
	N/R	CARRO DE PARO				
MAQUINA DE ANESTESIA	06245	SALA DE PARTOS 2	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión del suministro de gases. Revisión estado de vaporizadores, sistema eléctrico, electrónico, monitoreo integrado, batería, respaldo, autotest del equipo, prueba de funcionamiento. Limpieza general
	06247	SALA DE CIRUGÍA				
MESA DE CIRUGÍA	03279	SALA DE PARTOS 1	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado físico, Limpieza general, revisión de sistema mecánico, verificación de movimientos, lubricación, verificación de funcionamiento.
	03278	SALA DE PARTOS 2				
	03277	SALA DE CIRUGÍA				
MICROPIPETA	N/R	LABORATORIO CLÍNICO	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado físico, Lubricación del sistema mecánico, resortes, cilindro, Volumen de microgotas, Limpieza general.
	03341	LABORATORIO CLÍNICO				
	03345	LABORATORIO CLÍNICO				
	02820	LABORATORIO CLÍNICO				

MICROSCOPIO	02786	LABORATORIO CLÍNICO	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión de vastago, eyector de puntas, anillo de conexión, lubricación de conjunto de pistón, limpieza exterior e interior.
	02787	LABORATORIO CLÍNICO				
	02762	LABORATORIO CLÍNICO				
	02766	LABORATORIO CLÍNICO				
MONITOR DE SIGNOS VITALES	06211	HIDRATACION	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión de cable de alimentación. Verificación de carga de batería. Verificación y configuración de parámetros: ECG NIBP SPO2 TEMP Verificación panel frontal. Revisión de alarmas. Limpieza general del equipo.
	03533	URGENCIAS - TRIAGE				
	03509	URGENCIAS - AISLAMIENTO				
	03207	URGENCIAS - OBS HOMBRES				
	06207	HIDRATACION				
	07671	URGENCIAS - REANIMACIÓN				
MONITOR FETAL	03388	MONITORIA FETAL	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión de cable de alimentación. Verificación de carga de batería. Verificación y configuración de parámetros y transductores. Revision del marcador de eventos. Verificación panel frontal. Limpieza general del equipo.
NEBULIZADOR	06364	URGENCIAS - SALA ERA	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de sistema eléctrico. Revisión del motor y biela. Revisión de fugas. Verificación de manómetro en mmHg. Limpieza general.
	03268	URGENCIAS - SALA ERA				
PULSOXIMETRO	06253	HIDRATACIÓN	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión del sistema electrónico. Revisión de baterías. Revisión de panel frontal. Revisión del sensor de saturación. Limpieza general del equipo.
TALLIMETRO	06238	MED.FAM-CONS.1	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Verificación de accesorios. Limpieza general del equipo.
	06239	MED.FAM-CONS.2				
	06241	MED.FAM-CONS.4				
	06240	MED.FAM-CONS.3				
	05912	URGENCIAS - CONS.4				
	03621	ESTACION				
	03549	URGENCIAS - CONS.1				
	05913	URGENCIAS - TRIAGE				
03581	URGENCIAS - CONS.2					
TENSIOMETRO ANEROIDE PORTATIL	03431	URGENCIAS	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazaletes. Revisión de mangueras Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.
TENSIOMETRO ANEROIDE PEDIATRICO	N/R	URGENCIAS - CONS.4	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazaletes. Revisión de mangueras. Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.
	N/R	MED.FAMILIAR				
	N/R	MED.FAMILIAR				
TENSIOMETRO ANEROIDE DE PARED	03249	MED.FAM-CONS.1	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazaletes. Revisión de manguera espiralada. Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.
	03247	MED.FAM-CONS.2				
	03246	MED.FAM-CONS.4				
	03245	MED.FAM-CONS.3				
	03468	URGENCIAS - CONS.1				
	03625	BODEGA				
	03567	URGENCIAS - CONS.3				
	03579	URGENCIAS - CONS.4				
	03543	URGENCIAS - TRIAGE				
06397	SALA DE VISITA					
EQUIPO DE RAYOS X	06316	IMAGENOLÓGÍA	TRIMESTRAL	Febrero Septiembre	Contratista	Verificación de funcionamiento. Revisión de tarjetas eléctricas y electrónicas. Revisión de colimador. Verificación de disparo. Revisión de bombillo. Revisión del sistema mecánico del ajuste o foco. Limpieza general

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS BIOMEDICOS AÑO 2026

SEDE GRANJAS

DESCRIPCION	NO. INVENTARIO	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
BASCULA PESA BEBE DIGITAL	07101	CONS.EXT 2	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision y ajuste del sistema electronico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.
	05820	CONS.EXT 3				
	07569	CONS.EXT 4				
	05834	CONS.EXT 5				
	05840	CONS.EXT 6				
	02448	CONS.EXT 7				
BASCULA PESA BEBE ANALOGA	03733	CONS.EXT 1	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revisión y ajuste del sistema mecánico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.
BASCULA DE PISO DIGITAL	07568	CONS.EXT 7	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.
	07096	CONS.EXT 7				
	05865	CONS.EXT 5				
	03198	CONS.EXT 8				
	06375	CONS.EXT 8				
	00618	CONS.EXT 3				
BASCULA DE PISO ANALOGA	03648	CONS.EXT 1	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision y ajuste del sistema mecánico revisión y ajuste a cero de la balanza. Limpieza general del equipo.
	N/R	CONS.EXT 6				
CENTRIGUFA	03798	TOMA DE MUESTRAS	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión general del equipo. Revisión del motor. Revisión del Rodamiento, bobinas, escobillas y lubricación. Limpieza al control de tiempo y de velocidad. Verificación de funcionamiento al sistema electrónico de velocidad. Revisión a los conectores. Revisión de RPM. Limpieza general.
DOPPLER FETAL	05894	CONS.EXT 2	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revision del sistema electronico y electrico. Revisión de baterías.(opcional) Revisión de panel frontal. Revisión de transductor. Revision de sonido (parlante). Limpieza general del equipo.
	05833	CONS.EXT 7				
	05892	CONSULTA EXTERNA				
ELECTROCARDIOGRAFO	06812	ELECTROCARDIOGRAFIA	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de cable de alimentación. Verificación de autotest. Verificación de carga de batería. Verificación de cable de EKG, chupas y pinzas. Verificación panel frontal. Ajuste de partes electrónicas. Limpieza de cabezas térmicas. Configuración de parámetros Limpieza general del equipo.
EQUIPO DE ORGANOS PORTATIL	12111407	CONS.EXT 7	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión del sistema electronico. Revisión de otoscopio. Revisión de oftalmoscopio. Revisión de baterías. Revisión de bombillos. Limpieza general del equipo.
EQUIPO DE ORGANOS DE LOS SENTIDOS DE PARED	03849	CONS.EXT 5	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision del sistema electrico y electronico. Revisión de otoscopio. Revisión de oftalmoscopio. Revisión de cable de poder. Revisión de bombillos. Limpieza general del equipo.
	03772	CONS.EXT 8				
	03755	CONS.EXT 7				
	03698	CONS.EXT 3				
	03673	CONS.EXT 2				
	03652	CONS.EXT 1				
	03726	CONS.EXT 4				
	03833	CONS.EXT 6				

FONENDOSCOPIO	OEC 719	CONS.EXT 1	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo, Revisión de olivas. Revisión de manguera. Revisión de campana y diafragma. Limpieza general del equipo.
	OEC716	CONS.EXT 3				
	OEC330	CONS.EXT 8				
	N/R	CONS.EXT 4				
	OEC720	CONS.EXT 5				
	OEC715	CONS.EXT 2				
INFANTOMETRO	N/R	CONS.EXT 7	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Accesorios (opcional) Revisión de partes moviles. Limpieza general.
	03841	CONS.EXT 6				
	03695	CONS.EXT 3				
	03645	CONS.EXT 1				
	05859	CONS.EXT 2				
	03774	CONS.EXT 8				
	05857	CONS.EXT 4				
05858	CONS.EXT 5					
LAMPARA DE EXAMEN	03860	CONS.EXT 7	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revisión de sistema eléctrico y electronico. Revisión de bombillo. Revisión del sensor. (opcional) Revisión general. Limpieza general del equipo.
	03653	CONS.EXT 1				
	03676	CONS.EXT 2				
	03807	CONS.EXT 3				
	03725	CONS.EXT 4				
	03851	CONS.EXT 5				
	03843	CONS.EXT 6				
	03226	CONS.EXT 8				
03756	TOMA DE CITOLOGIAS					
MONITOR DE SIGNOS VITALES	03217	TOMA DE MUESTRAS	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión de cable de alimentación. Verificación de carga de batería. Verificación y configuración de parámetros: ECG NIBP SPO2 TEMP Verificación panel frontal. Revisión de alarmas. Limpieza general del equipo.
	03272	CONS.EXT 3				
	03845	CONS.EXT 6	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Verificación de accesorios Limpieza general del equipo.
	03202	CONS.EXT 3				
	03206	CONS.EXT 1				
	05907	CONS.EXT 2				
	05914	CONS.EXT 5				
	03732	CONS.EXT 4				
	03862	CONS.EXT 7				
03201	CONS.EXT 8					
TENSIOMETRO ANEROIDE DE PARED	03677	CONS.EXT 2	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazaletes. Revisión de Manguera extensora (opcional) Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.
	03697	CONS.EXT 3				
	03727	CONS.EXT 4				
	03848	CONS.EXT 5				
	03832	CONS.EXT 6				
	03754	CONS.EXT				
	03771	CONS.EXT 8				
	03651	CONS.EXT 1				
03244	CONS.EXT 2					
TENSIOMETRO ANEROIDE PORTATIL	N/R	CONS.EXT 1	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazaletes. Revisión de Mangueras. Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.
	N/R	CONS.EXT 7				
	10303060	CONS.EXT 7				
	1033058	CONS.EXT 7				
	N/T	CONS.EXT 7				
TENSIOMETRO ANEROIDE PEDIATRICO	N/R	CONS.EXT 5	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazaletes. Revisión de Manguera. Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.
	N/R	CONS.EXT 5				
	N/R	CONS.EXT 7				
	1033059	CONS.EXT 7				
	1033057	CONS.EXT 7				
	1033062	CONS.EXT 7				
	10303061	CONS.EXT 7				
	N/R	CONS.EXT 7				
	N/T	CONS.EXT 7				
	1030062	CONS.EXT 7				
01-03-01774	CONS.EXT 7					

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS BIOMEDICOS AÑO 2026

SEDE PALMAS

DESCRIPCION	NO. INVENTARIO	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD					
ASPIRADOR DE SECRECIONES	02656	URGENCIAS- REANIMACION	TRIMESTRAL	Marzo	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión de sistema eléctrico, Revisión del motor y biela, Revisión y corrección de flappers, Revisión de fugas, Verificación de manómetro en mmHg, lubricación de partes móviles. Limpieza general. (interna y externa). Prueba de funcionamiento.					
	03335	URGENCIAS - REANIMACION		Julio							
BASCULA PESA BEBE DIGITAL	07103	CONS 1-CONS.EXT	TRIMESTRAL	Marzo Julio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico, revisión y ajuste a cero de la balanza, Limpieza general del equipo.					
	03053	CONS 2-CONS.EXT									
	05832	CONS 3-CONS.EXT									
	04396	CONS 5-CONS.EXT									
	04383	CONS 6-CONS.EXT									
	03014	CONS 7-CONS.EXT									
	04542	CONS 8-CONS.EXT									
	02950	CONS 9-CONS.EXT									
	05828	CONS 3-URG									
	05826	CONS 1-URG									
	05837	CONS 2-URG									
	04427	TRIAGE									
BASCULA DIGITAL DE PISO	05519	CONS 3-CONS.EXT	TRIMESTRAL	Marzo Julio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.					
	05871	CONS 5-CONS.EXT									
	06380	CONS 4-CONS.EXT									
	06229	CONS 8-CONS.EXT									
	07098	CONS 9-CONS.EXT									
	05872	OFICINA AUX.ADMINISTRATIVA									
BALANZA CON TALLIMETRO	02947	CONS 1-CONS.EXT	TRIMESTRAL	Marzo Julio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico, revisión y ajuste a cero de la balanza. Limpieza general del equipo.					
	04325	CONS 2-CONS.EXT									
	02989	CONS 3-CONS.EXT									
	02931	CONS 4-CONS.EXT									
	02913	CONS 6-CONS.EXT									
	03006	CONS 7-CONS.EXT									
	02637	CONS 1-URG									
	02625	CONS 2-URG									
	02550	TRIAGE									
	04404	CONSULTA EXTERNA									
	04539	CONSULTA EXTERNA									
	CAMA CUNA HOSPITALARIA	02730					OBS PEDIATRICO	TRIMESTRAL	Marzo Julio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión entrada de corriente. Revisión controles. Revisión de posiciones. HEAD, FOOT, HI-LO. Revisión de tarjetas electrónicas. Revisión de motores. Revisión de sensores nivel máximo y mínimo. Revisión panel frontal. Limpieza general del equipo
02731		OBS PEDIATRICO									
CAMILLA	02711	URGENCIAS - OBS MUJER	TRIMESTRAL	Marzo Julio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión del sistema eléctrico y electrónico. Revisión de unidad. Verificación de gatos hidráulicos (opcional). Limpieza general.					
	02748	URGENCIAS									
	02696	URGENCIAS - CONS 1									
	02583	URGENCIAS - OBS MUJER									
	02709	URGENCIAS - OBS MUJER									
	02570	URGENCIAS - SALA ERA									
	02695	URGENCIAS - OBS MUJER									
	02584	URGENCIAS - SALA ERA									
	03320	URGENCIAS - PASILLO									
	02714	URGENCIAS - OBS MUJER									
	06720	URGENCIAS - OBS MUJER									
	02722	URGENCIAS - OBS HOMBRES									
	02724	URGENCIAS - OBS. MUJER									
	02707	URGENCIAS - OBS HOMBRES									
	02650	URGENCIAS - PROCEDIMIENTOS									
	02713	URGENCIAS - OBS HOMBRES									
	02569	URGENCIAS - PASILLO									
	02708	URGENCIAS - OBS HOMBRES									
		N/R					URGENCIAS - PROCEDIMIENTOS				
		N/R					URGENCIAS - REANIMACION				
CENTRIFUGA	01514	LABORATORIO CLINICO	TRIMESTRAL	Marzo Julio Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión general del equipo. Revisión del motor. Revisión del Rodamiento, bobinas, escobillas y lubricación. Limpieza al control de tiempo y de velocidad.					

CONCENTRADOR DE OXÍGENO	02567	URGENCIAS - SALA ERA	TRIMESTRAL	Marzo Julio	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión general del equipo. de filtros.	Revisión estado de motor.
	02568	URGENCIAS - SALA ERA				Revisión sistema eléctrico	
DESFIBRILADOR	02655	URGENCIAS - REANIMACION	TRIMESTRAL	Marzo Julio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de entrada de corriente. Verificación de carga de batería. Revisión de cable de EKG. Revisión de Pala (Adulto-Pediatrico) Revisión de tarjetas electrónicas. Revisión de impresora. Revisión de los selectores de parámetros. Revisión de panel frontal. Limpieza general del equipo.	
DOPPLER FETAL	05890	URGENCIAS - REANIMACION	TRIMESTRAL	Marzo Julio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión del sistema electrónico y eléctrico. Revisión de baterías (opcional) Revisión de panel frontal. Revisión de transductor. Revisión de sonido (parlante). Limpieza general del equipo.	
	03267	CONSULTA EXTERNA - CONS 7					
ELECTROCARDIOGRAFO	02643	URGENCIAS REANIMACION	TRIMESTRAL	Marzo, Junio, Septiembre, Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión de cable de alimentación. Verificación de autotest. Verificación de carga de batería. Verificación de cable de EKG, chupas y pinzas. Verificación panel frontal. Ajuste de partes electrónicas. Limpieza de cabezas térmicas Configuración de parámetros Limpieza general del equipo.	
	06813	URGENCIAS REANIMACION					
EQUIPO DE ORGANOS DE PARED	05940	CONSULTA EXTERNA - CONS 1	TRIMESTRAL	Marzo Julio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión del sistema eléctrico y electrónico. Revisión de otoscopio. Revisión de oftalmoscopio. Revisión de bombillos. Limpieza general del equipo.	
	03047	CONSULTA EXTERNA - CONS 2					
	02987	CONSULTA EXTERNA - CONS 3					
	02930	CONSULTA EXTERNA - CONS 4					
	04401	CONSULTA EXTERNA - CONS 5					
	04422	CONSULTA EXTERNA - CONS 6					
	04526	CONSULTA EXTERNA - CONS 7					
	03012	CONSULTA EXTERNA - CONS 8					
	02946	CONSULTA EXTERNA - CONS 9					
	02559	URGENCIAS - CONS 3					
	05939	URGENCIAS - CONS 1					
	02617	URGENCIAS - CONS 2					
EQUIPO DE ORGANOS PORTATIL	N/R	CONS.EXT 1	TRIMESTRAL	Marzo Julio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión del sistema eléctrico y electrónico. Revisión de otoscopio. Revisión de oftalmoscopio. Revisión de bombillos. Limpieza general del equipo.	
	N/R	ESTACION					
FONENDOSCOPIO	N/R	CONSULTA EXTERNA - CON 1	TRIMESTRAL	Marzo Julio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo Revisión de olivas. Revisión de manguera. Revisión de campana adulto- pediátrica y diafragma. Limpieza general del equipo.	
	N/R	CONSULTA EXTERNA - CONS 1					
	OEC 223	CONSULTA EXTERNA - CONS 2					
	OEC 210	CONSULTA EXTERNA - CONS 3					
	N/R	CONSULTA EXTERNA - CONS 6					
	OEC 199	CONSULTA EXTERNA - CONS 4					
	N/R	CONSULTA EXTERNA - CONS 5					
	OEC 728	CONSULTA EXTERNA - CONS 6					
	OEC 197	CONSULTA EXTERNA - CONS 7					
	N/R	CONSULTA EXTERNA - CONS 7					
	N/R	CONSULTA EXTERNA - CONS 9					
	OEC350	URGENCIAS - CONS 2					
	N/R	URGENCIAS - CONS.3					
	OEC725	URGENCIAS - CONS 2					
	N/R	RIESGO CARDIOVASCULAR					
	N/R	RIESGO CARDIOVASCULAR					
INFANTOMETRO	07104	CONSULTA EXTERNA - CONS 1	TRIMESTRAL	Marzo Julio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Accesorios (opcional) Revisión de partes móviles. Limpieza general.	
	03054	CONSULTA EXTERNA - CONS 2-CONS.EXT					
	02917	CONSULTA EXTERNA - CONS 3					
	02952	CONSULTA EXTERNA - CONS 5					
	04388	CONSULTA EXTERNA - CONS 5					
	04273	CONSULTA EXTERNA - CONS 6					
	05855	CONSULTA EXTERNA - CONS 7					
	04543	CONSULTA EXTERNA - CONS 8					
	05856	CONSULTA EXTERNA - CONS 9					
	02552	URGENCIAS - CONS 3					
	04518	URGENCIAS - CONS 1					
	02634	URGENCIAS - CONS 2					
	02624	URGENCIAS - TRIAGE					
	LAMPARA CUELLO DE CISNE	03046					CONSULTA EXTERNA - CONS 2
02983		CONSULTA EXTERNA - CONS 3					
02925		CONSULTA EXTERNA - CONS 4					
02908		CONSULTA EXTERNA - CONS 6					
04278		CONSULTA EXTERNA - CONS 7					
04530		CONSULTA EXTERNA - CONS 8					
LAMPARA DE EXAMEN	04393	CONSULTA EXTERNA - CONS 9	TRIMESTRAL	Marzo Julio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de sistema eléctrico y electrónico. Revisión de bombillo. Revisión del sensor (opcional) Revisión general. Limpieza general del equipo.	
	02942	CONS 1-CONS.EXT					
	02835	CONS 5-CONS.EXT					
	02563	CONS 1 -URG					
	04732	CONS 2-URG					
	04515	REANIMACION					
	02743	URG					
03001	TOMA DE CITOLOGIA						

MONITOR DE SIGNOS VITALES	02641	URGENCIAS - REANIMACION	TRIMESTRAL	Marzo Julio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión entrada de corriente. Revisión controles. Revisión de posiciones. HEAD, FOOT, HI-LO Revisión de tarjetas electrónicas. Revisión de motores. Revisión de sensores nivel máximo y mínimo. Revisión panel frontal. Limpieza general del equipo
	02638	URGENCIAS - TRIAGE				
	06810	URGENCIAS - ESTACION				
	02579	UREGENCIAS- REANIMACION				
MONITOR FETAL	02649	UREGENCIAS- REANIMACION	TRIMESTRAL	Marzo Julio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión de cable de alimentación. Verificación de carga de batería. Verificación y configuración de parámetros y transductores Revisión del marcador de eventos Verificación panel frontal. Limpieza general del equipo.
NEBULIZADOR	06359	URGENCIAS - PASILLO	TRIMESTRAL	Marzo Julio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de sistema eléctrico. Revisión del motor y biela. Revisión de fugas Verificación de manómetro en mmHg
	06357	URGENCIAS - PASILLO				
	06358	URGENCIAS - PASILLO				
	02578	URGENCIAS - PASILLO				
NEVERA HORIZONTAL	02977	VACUNACIÓN	SEMESTRAL	Enero Julio	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión de compresor, sensor de temperatura, controladora, llenado de agua destilada en termos, limpieza de paneles interna y externa
PULSOXIMETRO	02686	URGENCIAS - ESTACIÓN	TRIMESTRAL	Marzo Julio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión del sistema electronico. Revisión de baterías. Revisión de panel frontal. Revisión del sensor de saturación. Limpieza general del equipo.
TALLIMETRO	04384	CONSULTA EXTERNA - CONS 1	TRIMESTRAL	Marzo Julio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Verificación de accesorios Limpieza general del equipo.
	02932	CONSULTA EXTERNA - CONS 2				
	03056	CONSULTA EXTERNA - CONS 3				
	05903	CONSULTA EXTERNA - CONS 4				
	04403	CONSULTA EXTERNA - CONS 8				
	03007	CONSULTA EXTERNA - CONS 7				
	02988	CONSULTA EXTERNA				
	02914	CONSULTA EXTERNA - CONS 6				
	02948	CONSULTA EXTERNA - CONS 9				
	04418	URGENCIAS - TRIAGE				
	02551	URGENCIAS - CONS 3				
	02626	URGENCIAS - CONS 1				
	02609	URGENCIAS - CONS 2				
TENSIOMETRO ANEROIDE PORTATIL	N/R	CONSULTA EXTERNA - CONS 1	TRIMESTRAL	Marzo Julio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazaletes. Revisión de mangueras. Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.
	N7R	CONSULTA EXTERNA - CONS 2				
	N/R	CONSULTA EXTERNA - CONS 9				
	N/R	CONSULTA EXTERNA - CONS 7				
	N/R	CONSULTA EXTERNA - CONS.7				
	N/R	CONSULTA EXTERNA - CONS 6				
	N/R	CONSULTA EXTERNA - CONS 7				
	N/R	RIESGO CARDIOVASCULAR				
	N/R	CONSULTA EXTERNA - CONS 9				
TENSIOMETRO ANEROIDE DE PARED	03048	CONS 2-CONS.EXT	TRIMESTRAL	Marzo Julio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazaletes. Revisión de mangueras. Revisión de pera de insuflación. carcaza. Limpieza general.
	02984	CONS 3-CONS.EXT				
	02928	CONS 4-CONS.EXT				
	04402	CONS 5-CONS.EXT				
	04423	CONS 6-CONS.EXT				
	02911	CONS 7-CONS.EXT				
	03013	CONS 8-CONS.EXT				
	02943	CONS 9-CONS.EXT				
	02560	CONS 3-URG				
	02603	CONS 1-URG				
	02618	CONS 2-URG				
	N/R	CONS 4-CONS.EXT				
	21100459	CONS.7-CONS.EXT				
21100681	CONS.7-CONS.EXT					
N/R	REANIMACION					
N/R	ESTACION					
10303068	CONS.EXT 1					
N/R	CONS 5-CONS.EXT					
N/R	CONS 5-CONS.EXT					



ANEXO 1
SNS 3000 - PMH
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO - E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA
 Carrera 22 con calle 26 Sur Neiva – Huila , Telefono: (8) 8631818

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS BIOMEDICOS AÑO 2026

SEDE SIETE DE AGOSTO

DESCRIPCION	NO. INVENTARIO	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
BALANZA PESA BEBE	04324	CONS.EXT 4	Trimestral	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.
	05825	CONS.EXT 2				
	02447	CONS.EXT 1				
	21101530	CONS.EXT 3				
BASCULA DE PISO ANALOGA	01601	CONS EXT 1	Trimestral	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision y ajuste del sistema mecánico, revisión y ajuste a cero de la balanza, Limpieza general del equipo.
BASCULA DE PISO DIGITAL	07563	CONS EXT 2	Trimestral	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico, revisión y ajuste a cero de la balanza, Limpieza general del equipo.
	01604	CONS EXT 3				
	05754	CONS EXT 4				
CENTRIFUGA	02841	TOMA DE MUESTRAS	Trimestral	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión general del equipo. Revisión del motor. Revisión del Rodamiento, bobinas, escobillas y lubricación. Limpieza al control de tiempo y de velocidad. Verificación de funcionamiento al sistema electrónico de velocidad. Revisión a los conectores. Revisión de RPM.
DOPPLER FETAL	02959	CONS EXT 2	Trimestral	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision del sistema electronico y electrico. Revisión de baterías.(opcional). Revisión de panel frontal. Revisión de transductor. Revisión de sonido (parlante). Limpieza general del equipo.
	04525	CONS EXT 4				
ECOGRAFO	06317	ECOGRAFIA	Semestral	Enero Julio	Contratista	Verificacion entrada de voltaje. Revision y limpieza de tarjetas electricas y electronicas. Revisión de transductores. Revisión de pantalla. Revisión de teclado y cursor. Revisión de impresora. Limpieza general.
EQUIPO DE ORGANOS DE LOS SENTIDOS DE PARED	03243	CONS.EXT 1	Trimestral	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision del sistema electrico y electronico. Revisión de otoscopio. Revisión de oftalmoscopio. Revisión de bombillos. Limpieza general del equipo.
	02912	CONS.EXT 2				
	04390	CONS.EXT 3				
EQUIPOS DE ORGANOS PORTATIL	021102391	CONS.EXT 4	Trimestral	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision del sistema electrico y electronico. Revisión de otoscopio. Revisión de oftalmoscopio. Revisión de baterías.(opcional) . Revisión de bombillos. Limpieza general del equipo.
FONENDOSCOPIO	N/R	CONS EXT 1	Trimestral	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revisión de olivas. Revisión de manguera. Revisión de campana y diafragma. Limpieza general del equipo.
	N/R	CONS EXT 2				
	1032016	CONS EXT 3				
	N/R	CONS EXT 4				
INFANTOMETRO	7106	CONS EXT 4	Trimestral	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Accesorios (opcional). Revisión de partes moviles. Limpieza general.
	04428	CONS EXT 2				
	07105	CONS EXT 3				

LAMPARA DE EXAMEN	04305	CONS.EXT 1	Trimestral	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revisión de sistema eléctrico y electronico. Revisión de bombillo. Revisión del sensor. (opcional). Revisión general. Limpieza general del equipo.
	03215	CONS.EXT 2				
	03216	CONS.EXT 3				
NEVERA HORIZONTAL	04493	VACUNACIÓN	Semestral	Enero Julio	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión de compresor, sensor de temperatura, controladora, llenado de agua destilada en termos, limpieza de paneles interna y externa
TALLIMETRO	05898	CONSULTORIO 4	Trimestral	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Verificacion de accesorios Limpieza general del equipo.
	04326	CONSULTORIO 1				
	05902	CONSULTORIO 2				
	05900	CONSULTORIO 3				
TENSIOMETRO ANEROIDE DE PARED	04270	CONS.EXT 4	Trimestral	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazaletes. Revisión de Manguera extensora (opcional). Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.
	04284	CONS.EXT 1				
	04391	CONS.EXT 3				
TENSIOMETRO MANUAL PEDIATRICO	N/R	CONS EXT 1	Trimestral	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazaletes. Revisión de Manguera extensora (opcional). Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.
	N/R	CONS EXT 2				
	10301561	CONS.EXT 3				
TENSIOMETRO PORTATIL	N/R	CONS.EXT 2	Trimestral	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazaletes. Revisión de Manguera extensora (opcional) Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS BIOMEDICOS AÑO 2026

SEDE IPC

DESCRIPCION	NO. INVENTARIO	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
ASPIRADOR DE SECRECIONES	03232	REANIMACIÓN - URGENCIAS	Trimestral	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	revisión de sistema eléctrico, revisor de motor, biela, control de velocidades y timer. Limpieza general. (interna y externa). Prueba de funcionamiento.
BALANZA PESA BEBE	02361	TRIAGE	Trimestral	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.
	02446	URG-CONS 2				
	02395	URG-CONS 3				
	05823	CONS.EXT 6				
	02004	CONS.EXT 3				
	01985	CONS.EXT 5				
	05824	CONS.EXT 7				
	02050	CONS.EXT 8				
	02036	CONS.EXT 9				
BASCULA CON TALLIMETRO	02120	CONS.EXT 10	Trimestral	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.
	02025	CONS.EXT 1				
	02010	CONS.EXT 3				
	02070	CONS.EXT 4				
	02044	CONS.EXT 7				
	02056	CONS.EXT 5				
BASCULA DE PISO	02122	CONS.EXT 8	Trimestral	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.
	01981	CONS.EXT 10				
	03199	CONS.EXT 9				
	05879	CONS.EXT 3				
CAMA CUNA	07094	TRIAGE	Trimestral	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.
	07562	CONS.EXT 5				
	04222	OBS. URGENCIAS				
CAMA HOSPITALARIA ELECTRICA	04222	OBS. URGENCIAS	Trimestral	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión entrada de corriente. Revisión controles. Revisión de posiciones. HEAD, FOOT, HI-LO. Revisión de tarjetas electrónicas. Revisión de motores. Revisión de sensores nivel máximo y mínimo. Revisión panel frontal. Limpieza general del equipo
	4221	OBS-URG				
	4220	OBS-URG				
CAMILLA	4219	OBS-URG	Trimestral	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión de sensores nivel máximo y mínimo. Revisión panel frontal. Limpieza general del equipo
	2369	URGENCIAS				
	2216	OBS-URG				
	2243	OBS-URG				
	3285	OBS-URG				
	3281	OBS-URG				
	3282	OBS-URG				
	6706	OBS-URG				
	2223	OBS-URG				
	2226	OBS-URG				
	2273	OBS-URG				
	3284	OBS-URG				
	2249	OBS-URG				
	2247	OBS-URG				
	6721	OBS-URG				
2230	OBS-URG					
2271	CONS.URG					
2239	MONITORIAS-URG					

2237	MONITORIAS-URG			
------	----------------	--	--	--

CENTRIFUGA	02172	LABORATORIO CLÍNICO	Trimestral	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión y ajuste del sistema mecánico, electrónico y eléctrico. Revisión de los elementos de control. Servicio de los elementos de seguridad del equipo. Revisión del sistema de frenado. Revisión de escobillas.(opcional) Verificación del motor. Ajuste Puerta Revisión y balanceo de rotor. Revisión de los elementos de control. Limpieza general.
DESFIBRILADOR	03233	REANIMACIÓN - URGENCIAS	Trimestral	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de entrada de corriente. Verificación de carga de batería. Revisión de cable de EKG. Revisión de Pala (Adulto-Pediátrico) Revisión de tarjetas electrónicas. Revisión de impresora. Revisión de los selectores de parámetros. Revisión de panel frontal. Limpieza general del equipo.
DOPPLER FETAL	05885	URG-CONS 3	Trimestral	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión del sistema electrónico y eléctrico. Revisión de baterías.(opcional) Revisión de panel frontal. Revisión de transductor. Revisión de sonido (parlante). Limpieza general del equipo.
	05485	CONS.EXT 6				
	05884	CONS.EXT 3				
ELECTROCARDIOGRAFO	00990	MONITORIAS-URG	Trimestral	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión del estado del equipo. Revisión de cable de alimentación. Verificación de autotest. Verificación de carga de batería. Verificación de cable de EKG, chupas y pinzas. Verificación panel frontal. Ajuste de partes electrónicas. Limpieza de cabezas térmicas. Configuración de parámetros Limpieza general del equipo.
	06616	REANIMACION				
EQUIPO DE ORGANOS DE LOS SENTIDOS DE PARED	02117	CONS.EXT 10	Trimestral	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión del sistema eléctrico y electrónico. Revisión de otoscopio. Revisión de oftalmoscopio. Revisión de baterías.(opcional) Revisión de bombillos. Limpieza general del equipo.
	02368	URG-CONS 1				
	02354	URG-CONS 2				
	02339	URG-CONS 3				
	02018	CONS.EXT 6				
	02008	CONS.EXT 3				
	01987	CONS.EXT 5				
	03238	CONS.EXT 7				
	02049	CONS.EXT 8				
02064	CONS.EXT 9					
EQUIPO DE ORGANOS DE LOS SENTIDOS PORTATIL	021102392	CONS.EXT 6	Trimestral	Febrero, Mayo, Agosto, Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión del sistema eléctrico y electrónico. Revisión de otoscopio. Revisión de oftalmoscopio. Revisión de baterías.(opcional) Revisión de bombillos. Limpieza general del equipo.
FONENDOSCOPIO	N/R	CONSULTA EXTERNA	Trimestral	Febrero, Mayo, Agosto, Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo Revisión de olivas. Revisión de manguera. Revisión de campana y diafragma. Limpieza general del equipo.
	1036000	CONS.EXT 2				
	N/R	CONSULTA EXTERNA				
	OEC107	CONS.EXT 5				
	OEC714	CONS.EXT 6				
	OEC097	CONS.EXT 9				
	OEC115	CONS.EXT 2				
	OEC114	CONS.EXT 8				
	N/R	RCV				
N/R	IPC					
N/R	BODEGA					
	05854	CONS.EXT 8		Febrero Mayo	Ingeniero	Verificación del estado del equipo. Accesorios (opcional)
	02022	CONS.EXT 6				

INFANTOMETRO	02052	CONS.EXT 3	Trimestral	Mayo	Biomedico / Contratista	ACCESORIOS (opcional) Revisión de partes móviles. Limpieza general.
	02410	TRIAGE		Agosto		
	02065	CONS. EXT 6		Noviembre		

LAMPARA DE EXAMEN	02341	URG-CONS 1	Trimestral	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de sistema eléctrico y electrónico. Revisión de bombillo. Revisión del sensor. (opcional) Revisión general. Limpieza general del equipo.
	02311	URG-CONS 2				
	02372	URG-CONS 3				
	02282	PROCEDIMIENTOS				
	02355	REANIMACION				
	02269	PROCEDIMIENTOS				
	02017	CONS.EXT 4				
	01992	CONS.EXT 6				
	02119	CONS.EXT 10				
02168	LABORATORIO					
LARINGOSCOPIO ADULTO	N/R	CARRO DE PARO	Trimestral	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión de sistema mecánico. Inspección de, sistema de enfoque, macro micrométrico, platina, porta objetos, carro móvil y porta condensador. limpieza general.
	21102046	CARRO DE PARO				
MICROSCOPIO	06266	LABORATORIO CLINICO	Trimestral	Febrero Mayo Agosto	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación sistema eléctrico Revisión de transformador, reóstato, circuito eléctrico, fusibles, control de intensidad de luz Revisión de sistema óptico, ocular, objetivo,
	06264	LABORATORIO CLINICO				
	02173	LABORATORIO CLINICO				
MONITOR DE SIGNOS VITALES	06210	TRIAGE-URG	Trimestral	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión de cable de alimentación. Verificación de autotest. Verificación de carga de batería. Verificación y configuración de parámetros. ECG NIBP SPO2 TEMP Verificación panel frontal. Revisión de alarmas. Limpieza general del equipo.
	06209	OBS-URG				
	03270	REANIMACION-URG				
	03269	OBS-URG				
	03230	OBS-URG				
	02314	OBS-URG				
	02405	OBS-URG				
	06204	OBS-URG				
06213	OBS-URG					
MONITOR FETAL	03227	MONITORIAS-URG	Trimestral	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión de cable de alimentación. Verificación de carga de batería. Verificación y configuración de parámetros y transductores Revisión del marcador de eventos Verificación panel frontal. Limpieza general del equipo.
NEBULIZADOR	03211	REANIMACION	Trimestral	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de sistema eléctrico. Revisión del motor y biela. Revisión de fugas Verificación de manómetro en mmHg
	06360	REANIMACION				
	06362	NEBULIZACIONES				
	06361	NEBULIZACIONES				
TALLIMETRO	02356	TRIAGE-URG	Trimestral	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Verificación de accesorios Limpieza general del equipo.
	02374	URG-CONS.2				
	02330	MONITORIAS-URG				
	05897	URG-CONS.3				
	02404	OBS-URG				
	02026	CONS.EXT 3				
	02011	CONS.EXT 4				
	02055	CONS.EXT 5				
	02000	CONS.EXT 6				
	02123	CONS.EXT 9				
	01978	CONS.EXT 2				
02047	CONS.EXT 8					
02071	CONS.EXT 6					
TENSIOMETRO ANEROIDE MANUAL	02312	REANIMACION-URG	Trimestral	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazaletes. Revisión de Manguera extensora (opcional) Revisión de pera de insuflación. Limpieza general
	02221	REANIMACION-URG				
	N/R	CONS.EXT 4				
	N/R	CONS.EXT 8				
	N/R	RCV				
	N/R	CONS.EXT 6				
	N/R	ALMACEN				
	N/R	ALMACEN				
N/R	ALMACEN					

TENSIOMETRO ANEROIDE DE PARED	02367	URG-CONS.1	Trimestral	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazaletes. Revisión de Manguera extensora (opcional) Revisión de pera de insuflación. Limpieza general
	02353	URG-CONS.2				
	02340	URG-CONS.3				
	02019	CONS.EXT 2				
	02041	CONS.EXT 4				
	02048	CONS.EXT 5				
	02063	CONS.EXT 6				
	02116	CONS.EXT 7				
	01956	CONS.EXT 9				
	02005	CONS.EXT 1				
01986	CONS.EXT 8					
TENSIOMETRO ANEROIDE PEDIATRICO	N/R	TRIAGE-URG	Trimestral	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazaletes. Revisión de Manguera extensora (opcional) Revisión de pera de insuflación. Limpieza general
	N/R	TRIAGE-URG				
	N/R	CONS.EXT 2				
	N/R	CONS.EXT 5				
	N/R	CONS.EXT				
	N/R	BODEGA				
TERMOHIGROMETRO	N/R	REANIMACIÓN - URGENCIAS	Trimestral	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado funcional del equipo. Revisión del estado de la batería. Limpieza general.

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS BIOMEDICOS AÑO 2026

SEDE EDUARDO SANTOS

DESCRIPCION	NO. INVENTARIO	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
BASCULA PESA BEBE	04147	CONSULTA EXTERNA 2	Trimestral	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.
	05839	CONSULTA EXTERNA 4				
	05833	CONSULTA EXTERNA 3				
	04161	CONSULTA EXTERNA 5				
	07102	CONSULTA EXTERNA 1				
BASCULA DIGITAL	07561	CONSULTA EXTERNA 1	Trimestral	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.
	06379	CONSULTA EXTERNA 3				
	07095	CONSULTA EXTERNA 4				
	07097	CONSULTA EXTERNA 5				
BASCULA CON TALLIMETRO	04148	CONSULTA EXTERNA 2	Trimestral	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.
CENTRIFUGA	04299	TOMA DE MUESTRAS	Trimestral	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión y ajuste del sistema mecánico, electrónico y eléctrico. Revisión de los elementos de control. Servicio de los elementos de seguridad del equipo. Revisión del sistema de frenado. Revisión de escobillas.(opcional) Verificación del motor. Ajuste Puerta Revisión y balanceo de rotor. Revisión de los elementos de control. Limpieza general.
DOPPLER FETAL	N/R	CONS. EXT 3	Trimestral	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision del sistema electronico y electrico. Revisión de baterías.(opcional) Revisión de panel frontal. Revisión de transductor. Revision de sonido (parlante). Limpieza general del equipo.
	05891	CONS. EXT 2				
EQUIPO DE ORGANOS DE PARED	04189	CONSULTA EXTERNA 1	Trimestral	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision del sistema electrico y electronico. Revisión de otoscopio. Revisión de oftalmoscopio. Revisión de baterías.(opcional) Revisión de bombillos. Limpieza general del equipo.
	04143	CONSULTA EXTERNA 2				
	04158	CONSULTA EXTERNA 3				
	04208	CONSULTA EXTERNA 4				
	04175	CONSULTA EXTERNA 5				
FONENDOSCOPIO	OEC353	EST. ENFERMERIA	Trimestral	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo Revisión de olivas. Revisión de manguera. Revisión de campana y diafragma. Limpieza general del equipo.
	OEC408	CONSULTA EXTERNA 3				
	OEC418	CONSULTA EXTERNA 4				
	OEC412	CONSULTA EXTERNA 5				
	01030786	CONSULTA EXTERNA 1				
	60331	CONSULTA EXTERNA 2				
	N/R	CONSULTA EXTERNA 2				

INFANTOMETRO	04214	CONSULTA EXTERNA 3	Trimestral	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Accesorios (opcional) Revisión de partes móviles. Limpieza general.
	04191	CONSULTA EXTERNA 2				
	05842	CONSULTA EXTERNA 4				
	05843	CONSULTA EXTERNA 5				
	01441	CONSULTA EXTERNA 1				
LAMPARA CUELLO DE CISNE	04159	CONSULTA EXTERNA 3	Trimestral	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revisión de sistema eléctrico y electronico. Revisión de bombillo. Revisión del sensor. (opcional) Revisión general. Limpieza general del equipo.
	04201	CONSULTA EXTERNA 4				
	04177	CONSULTA EXTERNA 5				
	04139	CONSULTA EXTERNA 2				
LAMPARA DE EXAMEN	04120	CITOLOGIAS	Trimestral	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revisión de sistema eléctrico y electronico. Revisión de bombillo. Revisión general. Limpieza general del equipo.
TALLIMETRO	04166	CONSULTA EXTERNA 3	Trimestral	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Verificación de accesorios Limpieza general del equipo.
	04149	CONSULTA EXTERNA 2				
	04206	CONSULTA EXTERNA 4				
	03203	CONSULTA EXTERNA 5				
	03671	CONSULTA EXTERNA 1				
TENSIOMETRO DE PARED	04157	CONSULTA EXTERNA 3	Trimestral	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazaletes. Revisión de Manguera extensora (opcional) Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.
	04142	CONSULTA EXTERNA 2				
	04207	CONSULTA EXTERNA 4				
	04174	CONSULTA EXTERNA 5				
	04188	CONSULTA EXTERNA 1				
TENSIOMETRO ANEROIDE PORTATIL	010302045	CONSULTA EXTERNA 3	Trimestral	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazaletes. Revisión de Manguera extensora (opcional) Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.
	04164	ESTACION DE ENFERMERIA				
TENSIOMETRO ANEROIDE PEDIATRICO	01-03-03050	CONS.EXT 4	Trimestral	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazaletes. Revisión de Manguera extensora (opcional) Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.
	01-03-03051	CONS.EXT 1				
	01-03052	CONS.EXT 2				

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS BIOMEDICOS AÑO 2026

SEDE CAGUAN

DESCRIPCION	NO. INVENTARIO	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
BASCULA CON TALLÍMETRO	04756	CONS MEDICO	Semestral	Enero Julio	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico. Revisión y ajuste a cero de la balanza. Limpieza general del equipo.
BASCULA DIGITAL	06374	CONSULTORIO P Y P	Semestral	Enero Julio	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico. Revisión y ajuste a cero de la balanza. Limpieza general del equipo.
BASCULA PESA BEBE	04753	CONS MEDICO	Semestral	Enero Julio	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico. Revisión y ajuste a cero de la balanza. Limpieza general del equipo.
	05830	CONSULTORIO P Y P				
DEFIBRILADOR DEA	05926	ESTACIÓN DE ENFERMERIA	Semestral	Enero Julio	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Verificación de carga de batería. Revisión de Parches (Adulto-Pediátrico). Revisión de Accesorios . Revisión de panel frontal y altavoz. Limpieza general del equipo.
DOPPLER FETAL	03266	CONS MEDICO	Semestral	Enero Julio	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión del sistema electrónico y eléctrico. Revisión de baterías.(opcional) Revisión de panel frontal. Revisión de transductor. Revisión de sonido (parlante). Limpieza general del equipo.
EQUIPO DE ORGANOS DE LOS SENTIDO	04764	CONSULTORIO P Y P	Semestral	Enero Julio	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión del sistema eléctrico y electrónico. Revisión de otoscopio. Revisión de oftalmoscopio. Revisión de baterías.(opcional) Revisión de bombillos. Limpieza general del equipo.
	05937	CONSULTORIO MEDICO				
FONENDOSCOPIO	0EC515	CONSULTORIO P Y P	Semestral	Enero Julio	Ingeniero Biomedico	Verificación del estado del equipo. Revisión de olivas. Revisión de manguera.
	01236	CITOLOGÍAS				
INFANTOMETRO	03261	CONS MEDICO	Semestral	Enero Julio	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Accesorios (opcional) Revisión de partes móviles. Limpieza general.
	04742	CONSULTORIO P Y P				
LAMPARA CUELLO DE CISNE	04751	CITOLOGÍAS	Semestral	Enero Julio	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de sistema eléctrico y electrónico. Revisión de bombillo. Revisión del sensor. (opcional) Revisión general. Limpieza general del equipo.
	04765	CONS MEDICO				
PULSOXIMETRO	06836	CONSULTORIO P Y P	Semestral	Enero Julio	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión del sistema electrónico. Revisión de baterías. Revisión de panel frontal. Revisión del sensor de saturación. Limpieza general del equipo.
TALLIMETRO	04757	CONS MEDICO	Semestral	Enero Julio	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Verificación de accesorios. Limpieza general del equipo.
	05896	CONSULTORIO ENFERMERIA				
TENSIOMETRO DE PARED	04749	CONS MEDICO	Semestral	Febrero Agosto	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazaletes. Revisión de Manguera extensora (opcional) . Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.
	04763	CONS ENFERMERIA				

TENSIOMETRO PEDIATRICO	N/T	CONS MEDICO	Semestral	Febrero Agosto	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazalete. Revisión de Manguera extensora (opcional) Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.
---------------------------	-----	-------------	-----------	-------------------	---	---

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS BIOMEDICOS AÑO 2026

SEDE TRIUNFO

DESCRIPCION	NO. INVENTARIO	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
BASCULA PESA BEBE	04681	CONSULTORIO ENFERMERIA	Semestral	Enero	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico. Revisión y ajuste a cero de la balanza. Limpieza general del equipo.
	04670	CONS MEDICO		Julio		
BASCULA DE PISO	06377	PRECONSULTA	Semestral	Enero Julio	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico. Revisión y ajuste a cero de la balanza. Limpieza general del equipo.
EQUIPO DE ORGANOS DE LOS SENTIDO DE PARED	02602	CONS ENFERMERÍA	Semestral	Enero	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión del sistema eléctrico y electrónico. Revisión de otoscopio. Revisión de oftalmoscopio. Revisión de baterías. (opcional) Revisión de bombillos. Limpieza general del equipo.
	04667	CONS MEDICO		Julio		
FONENDOSCOPIO	N/T	CONS MEDICO	Semestral	Enero	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de olivas. Revisión de manguera. Revisión de campana y diafragma. Limpieza general del equipo.
	N/T	CONS ENFERMERÍA		Julio		
INFANTOMETRO	04658	PRECONSULTA	Semestral	Enero Julio	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Accesorios (opcional) Revisión de partes móviles. Limpieza general.
LÁMPARA DE EXÁMEN	04668	CONS MEDICO	Semestral	Enero	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de sistema eléctrico y electrónico. Revisión de bombillo. Revisión del sensor. (opcional) Revisión general. Limpieza general del equipo.
	04679	CONS ENFERMERÍA		Julio		
TALLIMETRO	04736	PRECONSULTA	Semestral	Enero Julio	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Verificación de accesorios. Limpieza general del equipo.
TENSIOMETRO ANEIRODE PORTATIL	N/T	CONSULTORIO ENFERMERIA	Semestral	Enero Julio	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazaletes. Revisión de Manguera extensora (opcional) Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.
TENSIOMETRO DE PARED	04666	CONS MEDICO	Semestral	Enero Julio	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazaletes. Revisión de Manguera extensora (opcional) Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.



ANEXO 1
SNS 3000 - PMH
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO - E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA
Carrera 22 con calle 26 Sur Neiva – Huila , Telefono: (8) 8631818

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS BIOMEDICOS AÑO 2026

SEDE SAN LUIS

DESCRIPCION	NO. INVENTARIO	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
BASCULA DIGITAL DE PISO	06376	PRECONSULTA	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.
BASCULA PESA BEBE	06230	CONSULTORIO P Y P	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.
	04877	PRECONSULTA				
NEVERA / REFRIGERADOR	N/T	VACUNACIÓN	SEMESTRAL	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión de compresor, sensor de temperatura, controladora, llenado de agua destilada en termos, limpieza de paneles interna y externa
DESFIBRILADOR DEA	05931	PRECONSULTA	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Verificación de carga de batería. Revisión de Parches (Adulto-Pediátrico). Revisión de Accesorios . Revisión de panel frontal y altavoz. Limpieza general del equipo.
DOPPLER FETAL	04885	CONSULTA EXTERNA	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión del sistema electrónico y eléctrico. Revisión de baterías.(opcional) Revisión de panel frontal. Revisión de transductor. Revisión de sonido (parlante). Limpieza general del equipo.
EQUIPO DE ORGANOS DE PARED	04881	CONS. MEDICO	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión del sistema eléctrico y electrónico. Revisión de otoscopio. Revisión de oftalmoscopio. Revisión de baterías.(opcional) Revisión de bombillos. Limpieza general del equipo.
	05934	CONSULTORIO P Y P				
EQUIPO DE ORGANOS PORTATIL	N/T	CONS. MEDICO	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión del sistema eléctrico y electrónico. Revisión de otoscopio. Revisión de oftalmoscopio. Revisión de baterías.(opcional) Revisión de bombillos. Limpieza general del equipo.
	01003	PRECONSULTA				
FONENDOSCOPIO ADULTO	N/T	PRECONSULTA	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo Revisión de olivas. Revisión de manguera. Revisión de campana y diafragma. Limpieza general del equipo.
	010302102	CONS.MEDICO				
	02-11-01252	PRECONSULTA				
	010302079	CONS.MEDICO				
INFANTOMETRO	04889	CONSULTA EXTERNA	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Accesorios (opcional) Revisión de partes móviles. Limpieza general.
LAMPARA DE EXAMEN	04821	CONS.MEDICO	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de sistema eléctrico y electrónico. Revisión de bombillo. Revisión del sensor. (opcional) Revisión general. Limpieza general del equipo.
	04866	CONS.P Y P				
NEBULIZADOR	04873	PRECONSULTA	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de sistema eléctrico. Revisión del motor y biela. Revisión de fugas Verificación de manómetro en mmHg Limpieza general.

PULSOXIMETRO	04874	PRECONSULTA	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.
--------------	--------------	-------------	-----------	-------------------	---	---

SUCCIONADOR	05428	CONSULTA EXTERNA	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión de sistema eléctrico. Revisión del motor y biela. Revisión y corrección de flappers. Revisión de fugas Verificación de manómetro en mmHg lubricación de partes móviles. Limpieza general. (interna y externa) Prueba de funcionamiento
	04811	CONSULTA EXTERNA				Verificación del estado del equipo. Verificación de accesorios Limpieza general del equipo.
TALLIMETRO	03204	PRECONSULTA	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Verificación de accesorios Limpieza general del equipo.
	05895	CONS.P Y P				
	06237	CONS.MEDICO				
TENSIOMETRO DE PARED	04880	CONSULTA EXTERNA	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazaletes. Revisión de Manguera extensora (opcional) Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.
TENSIOMETRO ANEROIDE PORTATIL	04865	PRECONSULTA	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazaletes. Revisión de Manguera extensora (opcional) Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.
	N/T	PRECONSULTA				
	N/T	PRECONSULTA				
	N/T	CONS.P Y P				
	01-03-2223	CONS.P Y P				
N/T	CONS.P Y P					

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS BIOMEDICOS AÑO 2026

SEDE FORTALECILLAS

DESCRIPCION	NO. INVENTARIO	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
BASCULA PESA BEBE	05829	CONS.P Y P	Semestral	Enero	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.
	04626	CONS.MEDICO		Julio		
BASCULA DE PISO	06225	CONS.P Y P	Semestral	Enero Julio	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.
DEFIBRILADOR DEA	05933	ESTACION ENFERMERIA	Semestral	Enero Julio	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Verificación de carga de batería. Revision de Parches (Adulto-Pediátrico). Revisión de Accesorios . Revisión de panel frontal y altavoz. Limpieza general del equipo.
DOPPLER FETAL	04592	CONSULTORIO MEDICO	Semestral	Enero Julio	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision del sistema electronico y electrico. Revisión de baterías.(opcional) Revisión de panel frontal. Revisión de transductor. Revision de sonido (parlante). Limpieza general del equipo.
EQUIPO DE ORGANOS DE PARED	04616	CONSULTORIO MEDICO	Semestral	Enero Julio	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision del sistema electrico y electronico. Revisión de otoscopio. Revisión de oftalmoscopio. Revisión de baterías.(opcional) Revisión de bombillos. Limpieza general del equipo.
	04574	CONS.P Y P				
EQUIPO DE ORGANOS PORTATIL	021102407	ESTACION ENFERMERIA	Semestral	Enero Julio	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision del sistema electrico y electronico. Revisión de otoscopio. Revisión de oftalmoscopio. Revisión de baterías.(opcional) Revisión de bombillos. Limpieza general del equipo.
FONENDOSCOPIO	OEC 482	CONSULTORIO MEDICO	Semestral	Enero Julio	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo Revisión de olivas. Revisión de manguera. Revisión de campana y diafragma. Limpieza general del equipo.
	OEC707	CONSULTORIO P Y P				
INFANTOMETRO	04586	CONSULTORIO P Y P	Semestral	Enero Julio	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Accesorios (opcional) Revision de partes moviles. Limpieza general.
	05844	CONSULTORIO MEDICO				
LAMPARA DE EXÁMEN CUELLO DE CISNE	04619	CONSULTORIO MEDICO	Semestral	Enero Julio	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision de sistema eléctrico y electronico. Revisión de bombillo. Revision del sensor. (opcional) Revisión general. Limpieza general del equipo.
	04582	CONSULTORIO P Y P				
TALLIMETRO	03205	CONS.MEDICO	Semestral	Enero Julio	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Verificación de accesorios Limpieza general del equipo.
	05899	CONSULTORIO P Y P				
TENSIOMETRO DE	04615	CONSULTORIO MEDICO	Semestral	Enero	Ingeniero Biomedico	Verificacion del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazaletes.

PARED	04580	CONSULTORIO P Y P		Julio	/ Contratista	revisión de manguera extensora (opcional) Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.
TENSIOMETRO PORTATIL	N/T	CONSULTORIO MEDICO	Semestral	Enero	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazalete. Revisión de Manguera extensora (opcional) Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.
	N/T			Julio		

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS BIOMEDICOS AÑO 2026

SEDE VEGALARGA

DESCRIPCION	NO. INVENTARIO	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
BASCULA DIGITAL DE PISO	03196	CONSULTORIO P Y P	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revisión y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.
BASCULA CON TALLIMETRO	05090	CONSULTORIO MEDICO	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revisión y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.
BASCULA PESA BEBE	05094	CONSULTORIO MEDICO	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revisión y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.
	05141	CONSULTORIO P Y P				
DESFIBRILADOR DEA	05827	PRECONSULTA	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Verificación de carga de batería. Revisión de Parches (Adulto-Pediatrico). Revisión de Accesorios . Revisión de panel frontal y altavoz. Limpieza general del equipo.
DOPPLER FETAL	05103	PRECONSULTA	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión del sistema electrónico y eléctrico. Revisión de baterías.(opcional) Revisión de panel frontal. Revisión de transductor. Revisión de sonido (parlante). Limpieza general del equipo.
EQUIPO DE ORGANOS DE PARED	05095	CONSULTORIO MEDICO	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revisión del sistema eléctrico y electrónico. Revisión de otoscopio. Revisión de oftalmoscopio. Revisión de baterías.(opcional) Revisión de bombillos. Limpieza general del equipo.
EQUIPO DE ORGANOS PORTATIL	N/T	CONSULTORIO P Y P	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revisión del sistema eléctrico y electrónico. Revisión de otoscopio. Revisión de oftalmoscopio. Revisión de baterías.(opcional) Revisión de bombillos. Limpieza general del equipo.
FONENDOSCOPIO	1032107	CONSULTORIO P Y P	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo Revisión de olivas. Revisión de manguera. Revisión de campana y diafragma. Limpieza general del equipo.
	1032081	CONSULTORIO P Y P				
	OEC705	PRECONSULTA				
	N/T	CONSULTORIO MEDICO				
	N/T	PRECONSULTA				
INFANTOMETRO	05142	CONSULTORIO P Y P	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Accesorios (opcional) Revisión de partes móviles. Limpieza general.

LAMPARA DE EXAMEN	05163	CITOLOGÍA	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de sistema eléctrico y electrónico. Revisión de bombillo. Revisión del sensor. (opcional) Revisión general. Limpieza general del equipo.
-------------------	--------------	-----------	-----------	---------------------	---	--

MONITOR DE SIGNOS VITALES	06268	PRECONSULTA	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión de cable de alimentación. Verificación de autotest. Verificación de carga de batería. Verificación y configuración de parámetros: ECG NIBP SPO2 TEMP Verificación panel frontal. Revisión de alarmas. Limpieza general del equipo.
SUCCIONADOR	05138	PRECONSULTA	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión de sistema eléctrico. Revisión del motor y biela. Revisión y corrección de flappers. Revisión de fugas Verificación de manómetro en mmHg lubricación de partes móviles. Limpieza general. (interna y externa) Prueba de funcionamiento
TALLIMETRO	05158	CONSULTORIO P Y P	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Verificación de accesorios Limpieza general del equipo.
TENSIOMETRO DE PARED	05093	CONSULTORIO MEDICO	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazaletes. Revisión de Manguera extensora (opcional) Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.
	05196	PRECONSULTA				
TENSIOMETRO PORTATIL	N/T	PRECONSULTA	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazaletes. Revisión de Manguera extensora (opcional) Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.
	N/T	CONSULTORIO P Y P				

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS BIOMEDICOS AÑO 2026

SEDE EL COLEGIO

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	N° DE INVETARIO	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
BASCULA PESA BEBE	CONSULTORIO ENFERMERIA	05206	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.
EQUIPO DE ORGANOS DE LOS SENTIDOS PORTATIL	CONSULTORIO MEDICO	011102390	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision del sistema electrico y electronico. Revisión de otoscopio. Revisión de oftalmoscopio. Revisión de baterías.(opcional) Revisión de bombillos. Limpieza general del equipo.
FONENDOSCOPIO	CONSULTORIO MEDICO	01032099 N/T	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo Revisión de olivas. Revisión de manguera. Revisión de campana y diafragma. Limpieza general del equipo.
TENSIOMETRO ANEROIDE DE PARED	CONSULTORIO MEDICO	05199	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazaletes. Revision de Manguera extensora (opcional) Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.
TALLIMETRO	PRECONSULTA	05921	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Verificación de accesorios Limpieza general del equipo.
LAMPARA DE EXAMEN	CONSULTORIO ENFERMERIA	05204	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revisión de sistema eléctrico y electronico. Revisión de bombillo. Revision del sensor. (opcional) Revisión general. Limpieza general del equipo.
BASCULA DE PISO	PRECONSULTA	05208	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS BIOMEDICOS AÑO 2026

SEDE AIPECITO

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	N° DE INVENTARIO	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
AUTOCLAVE (OLLA) PARA ESTERILIZACION	CONSULTORIO MEDICO	N/T	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión del sistema eléctrico Revisión de la resistencia Verificación de timer Verificación de encendido prueba de Funcionamiento.
BASCUA PESA BEBE	CONSULTORIO P Y P	07050	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.
	CONSULTORIO MEDICO	07051				
BASCUA DIGITAL DE PISO	CONSULTORIO P Y P	04897	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.
	CONSULTORIO P Y P	07039	Semestral			
	CONSULTORIO MEDICO	07040				
EQUIPO DE ORGANOS DE LOS SENTIDOS PORTATIL	CONSULTORIO MEDICO	02-11-01151	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión del sistema eléctrico y electrónico. Revisión de otoscopio. Revisión de oftalmoscopio. Revisión de baterías.(opcional) Revisión de bombillos. Limpieza general del equipo.
EQUIPO DE ORGANOS DE PARED	CONSULTORIO P Y P	07035	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión del sistema eléctrico y electrónico. Revisión de otoscopio. Revisión de oftalmoscopio. Revisión de bombillos. Limpieza general del equipo.
	CONSULTORIO MEDICO	07036				
FONENDOSCOPIO ADULTO/PEDIATRICO	CONSULTORIO MEDICO	N/T	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo Revisión de olivas. Revisión de manguera. Revisión de campana y diafragma. Limpieza general del equipo.
	CONSULTORIO MEDICO	N/T				
	CONSULTORIO P Y P	N/T				
	CONSULTORIO MEDICO	02-11-01163				
FONENDOSCOPIO PEDIATRICO	CONSULTORIO MEDICO	01032097	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo Revisión de olivas. Revisión de manguera. Revisión de campana y diafragma. Limpieza general del equipo.
TENSIOMETRO ANEROIDE PEDIATRICO PORTATIL	CONSULTORIO MEDICO	N/T	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazaletes. Revisión de Manguera extensora (opcional) Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.
	CONSULTORIO P Y P	N/T				

TALLIMETRO	CONSULTORIO P Y P	07041	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Verificacion de accesorios Limpieza general del equipo.
	CONSULTORIO MEDICO	07042				
LAMPARA CUELLO DE CISNE	CONSULTORIO P Y P	04957	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revisión de sistema eléctrico y electrónico. Revisión de bombillo. Revisión del sensor. (opcional) Revisión general. Limpieza general del equipo.
INFANTOMETRO	CONSULTORIO MEDICO	07043	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Accesorios (opcional) Revisión de partes móviles. Limpieza general.
	CONSULTORIO P Y P	07044				
TENSIOMETRO ANEROIDE DE PARED	CONSULTORIO MEDICO	07037	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazaletes. Revisión de Manguera extensora (opcional) Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.
	CONSULTORIO P Y P	07038				
TENSIOMETRO ANEROIDE PORTATIL	CONSULTORIO MEDICO	N/T	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazaletes. Revisión de Manguera extensora (opcional) Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.
	CONSULTORIO MEDICO	02-11-00008				

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS BIOMEDICOS AÑO 2026

SEDE CHAPINERO

DESCRIPCION	LOCALIZACIÓN	N° DE INVENTARIO	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
AUTOCLAVE (OLLA) PARA ESTERILIZACION	CONSULTORIO ENFERMERIA	04924	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Revisión del sistema electrico Revisión de la resistencia Verificación de timer Verificación de encendido prueba de Funcionamiento.
BASCULA DE PISO	PRECONSULTA	04932	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.
BASCULA PESA BEBE	CONSULTORIO ENFERMERIA	02-11-01922	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.
EQUIPO DE ORGANOS DE LOS SENTIDOS PORTATIL	CONSULTORIO MEDICO	N/T	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión del sistema electrico y electronico. Revisión de otoscopio. Revisión de oftalmoscopio. Revisión de baterías.(opcional) Revisión de bombillos. Limpieza general del equipo.
FONENDOSCOPIO	PRECONSULTA	N/T 02-11-00005	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo Revisión de olivas. Revisión de manguera. Revisión de campana y diafragma. Limpieza general del equipo.
	CONSULTORIO MEDICO	01-03-06100	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo Revisión de olivas. Revisión de manguera. Revisión de campana y diafragma. Limpieza general del equipo.
INFANTOMETRO	CONSULTORIO MEDICO	05848	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Accesorios (opcional) Revisión de partes moviles. Limpieza general.
LAMPARA DE EXAMEN	CONSULTORIO ENFERMERIA	04909	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de sistema eléctrico y electronico. Revisión de bombillo. Revisión del sensor. (opcional) Revisión general. Limpieza general del equipo.
TALLIMETRO	PRECONSULTA	05920	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Verificación de accesorios Limpieza general del equipo.
TENSIOMETRO ANEROIDE DE PARED	CONSULTORIO MEDICO	04914	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazalete. Revisión de Manguera extensora (opcional) Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.

TENSIOMETRO ANEROIDE PORTATIL	PRECONSULTA	N/T	Semestral	Mayo Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificación del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazalete. Revisión de Manguera extensora (opcional) Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.
----------------------------------	-------------	-----	-----------	-------------------	---	---

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS BIOMEDICOS AÑO 2026

SEDE CEDRAL

DESCRIPCION	N° DE INVETARIO	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
LAMPARA CUELLO DE CISNE	05224	CONSULTORIO ENFERMERIA	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revisión de sistema eléctrico y electrónico. Revisión de bombillo. Revisión del sensor. (opcional) Revisión general. Limpieza general del equipo.
BASCULA PESA BEBE	05229	CONSULTORIO ENFERMERIA	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revisión y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.
	05836	CONSULTORIO MEDICO				
INFANTOMETRO	05845	CONSULTORIO ENFERMERIA	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Accesorios (opcional) Revisión de partes moviles. Limpieza general.
BASCULA DE PISO DIGITAL	01615	PRECONSULTA	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revisión y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.
	05861	CONSULTORIO MEDICO				
	05862	CONSULTORIO ENFERMERIA				
TALLIMETRO	05916	CONSULTORIO ENFERMERIA	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Verificación de accesorios Limpieza general del equipo.
EQUIPO DE ORGANOS	05935	CONSULTORIO ENFERMERIA	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revisión del sistema eléctrico y electrónico. Revisión de otoscopio. Revisión de oftalmoscopio. Revisión de baterías.(opcional) Revisión de bombillos. Limpieza general del equipo.
	05938	CONSULTORIO MEDICO				
TENSIOMETRO PORTÁTIL	N/T	CONSULTORIO MEDICO	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revisión de manómetro en cero. Revisión de brazaletes. Revisión de Manguera extensora (opcional) Revisión de pera de insuflación. Limpieza general.
	N/T	CONSULTORIO MEDICO				
FONENDOSCOPIO	N/T	CONSULTORIO MEDICO	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo Revisión de olivas. Revisión de manguera. Revisión de campana y diafragma. Limpieza general del equipo.
	N/T	CONSULTORIO MEDICO				

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS BIOMEDICOS AÑO 2026

SEDE SAN ANTONIO

DESCRIPCION	N° DE INVENTARIO	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
BÁSCULA DE PISO DIGITAL	01628	CONSULTORIO MEDICO	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.
BÁSCULA DE PISO ANALOGA	05241	CONSULTORIO ENFERMERÍA	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.
BÁSCULA PESA BEBE	05237	CONSULTORIO ENFERMERÍA	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision y ajuste del sistema mecánico y/o eléctrico revisión y ajuste a cero de la balanza Limpieza general del equipo.
LAMPARA DE EXÁMEN	05232	CONSULTORIO ENFERMERÍA	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revisión de sistema eléctrico y electronico. Revisión de bombillo. Revision del sensor. (opcional) Revisión general. Limpieza general del equipo.
EQUIPO DE ORGANOS DE PARED	04315	CONSULTORIO MEDICO	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision del sistema electrico y electronico. Revisión de otoscopio. Revisión de oftalmoscopio. Revisión de baterías.(opcional) Revisión de bombillos. Limpieza general del equipo.
FONENDOSCOPIO	02110257	CONSULTORIO ENFERMERÍA	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo Revisión de olivas. Revisión de manguera. Revisión de campana y diafragma. Limpieza general del equipo.
	01030098	CONSULTORIO MEDICO				
TALLÍMETRO	NT	CONSULTORIO MEDICO	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Verificacion de accesorios Limpieza general del equipo.
	05240	CONSULTORIO ENFERMERÍA				
TENSIOMETRO DE PARED	04136	CONSULTORIO MEDICO	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Revision del sistema electrico y electronico. Revisión de otoscopio. Revisión de oftalmoscopio. Revisión de baterías.(opcional) Revisión de bombillos. Limpieza general del equipo.
	05238	CONSULTORIO ENFERMERÍA				
INFANTOMETRO	05239	CONSULTORIO ENFERMERÍA	Semestral	Marzo Septiembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	Verificacion del estado del equipo. Accesorios (opcional) Revision de partes moviles. Limpieza general.

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS ODONTOLÓGICOS AÑO 2026

SEDE CANAIMA

DESCRIPCION	NO. INVENTARIO	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
AMALGAMADOR	01549	ODONTOLOGÍA	TRIMESTRAL	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	VERIFICACION DE LAS CONDICIONES FISICAS DE FUNCIONAMIENTO AL MOTOR, TARJETA ELECTRONICA PARA TIEMPOS Y CUCHARILLAS.
AUTOCLAVE	07621	ODONTOLOGÍA				Revisión de sistema eléctrico, Revisión del motor y biela, Revisión y corrección de flappers, Revisión de fugas, Verificación de manómetro en mmHg lubricacion de partes móviles. Limpieza general. (interna y
CAVITRON	07630	UNIDAD ODONT 1				REVISIÓN DEL SISTEMA ELECTRICO E HIDRAULICO, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO A PORTA INSERTO E INSERTO, VALVULAS SOLENOIDE Y PEDAL.
	01542	UNIDAD ODONT 4				
	01536	UNIDAD ODONT 3				
	01548	UNIDAD ODONT 2				
COMPRESOR	N/R	ODONTOLOGÍA				VERIFICACION DE LAS CONDICIONES FISICAS, AJUSTE DE SISTEMA DE COMPRESIÓN, SISTEMA ELECTRICO, DRENAJES Y CALIBRACIÓN DE PRESIÓN
LAMPARA DE FOTOCURADO	07026	UNIDAD 1				MANTENIMIENTO GENERAL, LIMPIEZA DE TARJETA ELECTRONICA, VERIFICACION DE TIEMPOS DE POLIMERIZACIÓN E INTENSIDADES, LIMPIEZA DE FRIBRA OPTICA Y LED EMISOR DE LUZ.
	01538	UNIDAD 4				
	01560	UNIDAD 2				
MICROMOTOR	N/R	UNIDAD 1				LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.
	N/R	UNIDAD 4				
	N/R	UNIDAD 3				
	N/R	UNIDAD 2				
PIEZA DE ALTA	N/R	UNIDAD 4				LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.
	N/R	UNIDAD 3				
	N/R	UNIDAD 2				
	N/R	CONSULTORIO 2				
	N/R	CONSULTORIO 4				
	N/R	ODONTOLOGIA				
	N/R	ODONTOLOGIA				
PIEZA DE MANO	N/R	ODONTOLOGIA				LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y/O AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.
	N/R	ODONTOLOGIA				
RAYOS X PERIAPICAL	07323	ODONTOLOGIA	VERIFICACIÓN DE CONDICIONES FISICAS Y DE FUNCIONAMIENTO, SISTEMA ELECTRICO, INTENSIDAD DE RADIACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO Y LIMPIEZA GENERAL.			
UNIDAD ODONTOLOGICA	01540	UNIDAD 1	VERIFICACIÓN DE LAS CONDICIONES FISICAS Y DE FUNCIONAMIENTO A LOS SISTEMAS, ELECTRICOS, HIDRAULICOS, Y NEUMATICO; AJUSTE GENERAL DE ESTRUCTURA Y PRUEBAS FUNCIONAMIENTO.			
	01535	UNIDAD 4				
	01546	UNIDAD 3				
	01533	UNIDAD 2				

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS ODONTOLÓGICOS AÑO 2026

SEDE GRANJAS

DESCRIPCION	NO. INVENTARIO	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
UNIDAD ODONTOLOGICA	N/T	CONS ODONTOLOGICO No.1	TRIMESTRAL	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	VERIFICACIÓN DE LAS CONDICIONES FISICAS Y DE FUNCIONAMIENTO A LOS SISTEMAS, ELECTRICOS, HIDRAULICOS, Y NEUMATICO; AJUSTE GENERAL DE ESTRUCTURA Y PRUEBAS FUNCIONAMIENTO.
	06950	CONS ODONTOLOGICO No.2				LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.
PIEZA DE MANO BAJA VELOCIDAD	N/T	CONS ODONTOLOGICO No.1				LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.
		CONS ODONTOLOGICO No.2				LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.
PIEZA DE MANO ALTA VELOCIDAD	N/T	CONS ODONTOLOGICO No.1				LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.
		CONS ODONTOLOGICO No.2				VERIFICACIÓN DE LAS CONDICIONES FISICAS DEL SISTEMA ELECTRICO, ELECTRONICO, TERMÓSTATO, PRESOSTATO, TAPA, EMPAQUES Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO CON INDICADOR.
AUTOCLAVE	03705	ESTERILIZACIÓN				REVISIÓN DEL SISTEMA ELECTRICO E HIDRAULICO, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO A PORTA INSERTO E INSERTO, VALVULAS SOLENOIDE Y PEDAL.
	03748	CONS ODONTOLOGICO No.2				MANTENIMIENTO GENERAL, LIMPIEZA DE TARJETA ELECTRONICA, VERIFICACION DE TIEMPOS DE POLIMERIZACIÓN E INTENSIDADES, LIMPIEZA DE FRIBRA OPTICA Y LED EMISOR DE LUZ.
CAVITRON	03713	CONS ODONTOLOGICO No.1				VERIFICACION DE LAS CONDIC IONES FISICAS, AJUSTE DE SISTEMA DE COMPRESIÓN, SISTEMA ELECTRICO, DRENAJES Y CALIBRACIÓN DE PRESIÓN
	05817	CONS ODONTOLOGICO No.2				VERIFICACION DE LAS CONDICIONES FISICAS DE FUNCIONAMIENTO AL MOTOR, TARJETA ELECTRONICA PARA TIEMPOS Y CUCHARILLAS.
LAMPARA PARA FOTOCURADO	03744	CONS ODONTOLOGICO No.1				VERIFICACION DE LAS CONDICIONES FISICAS DE FUNCIONAMIENTO, TARJETA ELECTRONICAS Y LIMPIEZA GENERAL.
	08508	CONS ODONTOLOGICO No.2				
COMPRESOR AIRE SECO	04137	CUARTO DE MÁQUINAS				
AMALGAMADOR	03706	CONS ODONTOLOGICO No.1				
	03746	CONS ODONTOLOGICO No.2				
LOCALIZADOR DE APICAL	05813	ODONTOLOGÍA				

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS ODONTOLÓGICOS AÑO 2026

SEDE PALMAS

DESCRIPCION	NO. INVENTARIO	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD	
UNIDAD ODONTOLOGICA	03039	CONS ODONTOLOGICO No.1	TRIMESTRAL	Marzo Junio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	VERIFICACION DE LAS CONDICIONES FISICAS Y DE FUNCIONAMIENTO A LOS SISTEMAS, ELECTRICOS, HIDRAULICOS, Y NEUMATICO; AJUSTE GENERAL DE	
	03043	CONS ODONTOLOGICO No.2					
	04483	CONS ODONTOLOGICO No.3					
PIEZA DE MANO DE BAJA VELOCIDAD	N/T	CONS ODONTOLOGICO No.1				LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	
		CONS ODONTOLOGICO No.2					
		CONS ODONTOLOGICO No.3					
PIEZA DE MANO DE ALTA VELOCIDAD	N/T	CONS ODONTOLOGICO No.1				LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.	
		CONS ODONTOLOGICO No.2					
		CONS ODONTOLOGICO No.3					
LAMPARA DE FOTOCURADO	03044	CONS ODONTOLOGICO No.1				MANTENIMIENTO GENERAL, LIMPIEZA DE TARJETA ELECTRONICA, VERIFICACION DE TIEMPOS DE POLIMERIZACIÓN E INTENSIDADES, LIMPIEZA DE FRIBRA OPTICA Y LED EMISOR DE LUZ.	
	03042	CONS ODONTOLOGICO No.2					
	N/T	CONS ODONTOLOGICO No.3					
AMALGAMADOR	04484	CONS ODONTOLOGICO No.1					VERIFICACION DE LAS CONDICIONES FISICAS DE FUNCIONAMIENTO AL MOTOR, TARIETA ELECTRONICA PARA TIEMPOS Y CUCHARILLAS.
AUTOCLAVE	05815	CONS ODONTOLOGICO No.1					VERIFICACIÓN DE LAS CONDICIONES FISICAS DEL SISTEMA ELECTRICO, ELECTRONICO, TERMÓSTATO, PRESOSTATO, TAPA, EMPAQUES Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO CON INDICADOR.
COMPRESOR AIRE SECO	N/T	CONS ODONTOLOGICO No.1					VERIFICACION DE LAS CONDIC IONES FISICAS, AJUSTE DE SISTEMA DE COMPRESIÓN, SISTEMA ELECTRICO, DRENAJES Y CALIBRACIÓN DE PRESIÓN
CAVITRON	05818	CONS ODONTOLOGICO No.2	REVISIÓN DEL SISTEMA ELECTRICO E HIDRAULICO, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO A PORTA INSERTO E INSERTO, VALVULAS SOLENOIDE Y PEDAL.				
	N/T	CONS ODONTOLOGICO No.3					



ANEXO 1
 SNS 3000 - PMH
 EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO - E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA
 Carrera 22 con calle 26 Sur Neiva – Huila , Telefono: (8) 8631818

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS ODONTOLÓGICOS AÑO 2026

SEDE SIETE DE AGOSTO

DESCRIPCION	NO. INVENTARIO	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
AUTOCLAVE	05815	HIGIENE ORAL	Trimestral	Marzo Junio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	VERIFICACIÓN DE LAS CONDICIONES FÍSICAS DEL SISTEMA ELECTRICO, ELECTRONICO, TERMÓSTATO, PRESOSTATO, TAPA, EMPAQUES Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO CON INDICADOR.
UNIDAD ODONTOLOGICA PORTATIL	04794					VERIFICACIÓN DE LAS CONDICIONES FÍSICAS Y DE FUNCIONAMIENTO A LOS SISTEMAS, ELECTRICOS, HIDRAHULICOS, Y NEUMATICO; AJUSTE GENERAL DE ESTRUCTURA Y PRUEBAS FUNCIONAMIENTO.
UNIDAD ODONTOLOGICA PORTATIL	03814					VERIFICACIÓN DE LAS CONDICIONES FÍSICAS Y DE FUNCIONAMIENTO A LOS SISTEMAS, ELECTRICOS, HIDRAHULICOS, Y NEUMATICO; AJUSTE GENERAL DE ESTRUCTURA Y PRUEBAS FUNCIONAMIENTO.

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS ODONTOLÓGICOS AÑO 2026

SEDE IPC

DESCRIPCION	NO. INVENTARIO	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
UNIDAD ODONTOLÓGICA	N/T	CONS ODONTOLOGICO No.1	Trimestral	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	VERIFICACIÓON DE LAS CONDICIONES FISICAS Y DE FUNCIONAMIENTO A LOS SISTEMAS, ELECTRICOS, HIDRAHULICOS, Y NEUMATICO; AJUSTE GENERAL DE ESTRUCTURA Y PRUEBAS FUNCIONAMIENTO.
	N/T	CONS ODONTOLOGICO No.2				
	N/T	CONS ODONTOLOGICO No.3				
LAMPARA DE FOTOCURADO	N/T	CONS ODONTOLOGICO No.1				MANTENIMIENTO GENERAL, LIMPIEZA DE TARJETA ELECTRONICA, VERIFICACION DE TIEMPOS DE POLIMERIZACIÓN E INTENSIDADES, LIMPIEZA DE FRIBRA OPTICA Y LED EMISOR DE LUZ.
	N/T	CONS ODONTOLOGICO No.2				
CAVITRON	02094	CONS ODONTOLOGICO No.1				REVISIÓN DEL SISTEMA ELECTRICO E HIDRAULICO, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO A PORTA INSERTO E INSERTO, VALVULAS SOLENOIDE Y PEDAL.
	02084	CONS ODONTOLOGICO No.2				
	02101	CONS ODONTOLOGICO No.3				
PIEZA DE MANO DE ALTA VELOCIDAD	N/T	CONS ODONTOLOGICO No.1				LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.
		CONS ODONTOLOGICO No.2				
		CONS ODONTOLOGICO No.3				
PIEZA DE MANO DE BAJA VELOCIDAD	N/T	CONS ODONTOLOGICO No.1	LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.			
		CONS ODONTOLOGICO No.2				
		CONS ODONTOLOGICO No.3				
AMALGAMADOR	02103	CONS ODONTOLOGICO No.1	VERIFICACION DE LAS CONDICIONES FISICAS DE FUNCIONAMIENTO AL MOTOR, TARJETA ELECTRONICA PARA TIEMPOS Y CUCHARILLAS.			
COMPRESOR DE AIRE SECO	02112	CUAROT DE MAQUINAS	VERIFICACION DE LAS CONDIC IONES FISICAS, AJUSTE DE SISTEMA DE COMPRESIÓN, SISTEMA ELECTRICO, DRENAJES Y CALIBRACIÓN DE PRESIÓN			
AUTOCLAVE	N/T	ESTERILIZACIÓN ODONTOLOGÍA	VERIFICACIÓN DE LAS CONDICIONES FISICAS DEL SISTEMA ELECTRICO, ELECTRONICO, TERMÓSTATO, PRESOSTATO, TAPA, EMPAQUES Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO CON INDICADOR.			



ANEXO 1
SNS 3000 - PMH
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO - E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA
Carrera 22 con calle 26 Sur Neiva – Huila , Telefono: (8) 8631818

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS ODONTOLÓGICOS AÑO 2026

SEDE EDUARDO SANTOS

DESCRIPCION	NO. INVENTARIO	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
UNIDAD ODONTOLOGICA	N/T	CONSULTORIO ODONTOLÓGICO	Trimestral	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	VERIFICACIÓN DE LAS CONDICIONES FÍSICAS Y DE FUNCIONAMIENTO A LOS SISTEMAS, ELECTRICOS, HIDRAULICOS, Y NEUMÁTICO; AJUSTE GENERAL DE ESTRUCTURA Y PRUEBAS FUNCIONAMIENTO.
LAMPARA DE FOTOCURADO	04131					MANTENIMIENTO GENERAL, LIMPIEZA DE TARJETA ELECTRONICA, VERIFICACION DE TIEMPOS DE POLIMERIZACIÓN E INTENSIDADES, LIMPIEZA DE FRIBRA OPTICA Y LED EMISOR DE LUZ.
COMPRESOR DE AIRE SECO	04137					VERIFICACION DE LAS CONDICIONES FÍSICAS, AJUSTE DE SISTEMA DE COMPRESIÓN, SISTEMA ELECTRICO, DRENAJES Y CALIBRACIÓN DE PRESIÓN
AUTOCLAVE	05809					VERIFICACIÓN DE LAS CONDICIONES FÍSICAS DEL SISTEMA ELECTRICO, ELECTRONICO, TERMÓSTATO, PRESOSTATO, TAPA, EMPAQUES Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO CON INDICADOR.
AMALGAMADOR	04128					VERIFICACION DE LAS CONDICIONES FÍSICAS DE FUNCIONAMIENTO AL MOTOR, TARJETA ELECTRONICA PARA TIEMPOS Y CUCHARILLAS.
PIEZA DE MANO DE ALTA VELOCIDAD	N/T					LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.
	N/T					
PIEZA DE MANO DE BAJA VELOCIDAD	N/T					LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.
	N/T					
UNIDAD ODONTOLOGICA	N/T					
LAMPARA DE FOTOCURADO	04131	MANTENIMIENTO GENERAL, LIMPIEZA DE TARJETA ELECTRONICA, VERIFICACION DE TIEMPOS DE POLIMERIZACIÓN E INTENSIDADES, LIMPIEZA DE FRIBRA OPTICA Y LED EMISOR DE LUZ.				

COMPRESOR DE AIRE SECO	04137
AUTOCLAVE	05809

CONSULTORIO ODONTOLÓGICO

Trimestral

Enero, Abril,
Julio,
Octubre

Contratista
Externo

VERIFICACION DE LAS CONDICIONES FISICAS, AJUSTE DE SISTEMA DE COMPRESIÓN, SISTEMA ELECTRICO, DRENAJES Y CALIBRACIÓN DE PRESIÓN

VERIFICACIÓN DE LAS CONDICIONES FISICAS DEL SISTEMA ELECTRICO, ELECTRONICO, TERMÓSTATO, PRESOSTATO, TAPA, EMPAQUES Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO CON INDICADOR.

AMALGAMADOR	04128					VERIFICACION DE LAS CONDICIONES FISICAS DE FUNCIONAMIENTO AL MOTOR, TARJETA ELECTRONICA PARA TIEMPOS Y CUCHARILLAS.
PIEZA DE MANO DE ALTA VELOCIDAD	N/T					LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.
	N/T					
PIEZA DE MANO DE BAJA VELOCIDAD	N/T					LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.
	N/T					
UNIDAD ODONTOLOGICA	N/T					VERIFICACION DE LAS CONDICIONES FISICAS Y DE FUNCIONAMIENTO A LOS SISTEMAS, ELECTRICOS, HIDRAULICOS, Y NEUMATICO; AJUSTE GENERAL DE ESTRUCTURA Y PRUEBAS FUNCIONAMIENTO.
LAMPARA DE FOTOCURADO	04131					MANTENIMIENTO GENERAL, LIMPIEZA DE TARJETA ELECTRONICA, VERIFICACION DE TIEMPOS DE POLIMERIZACION E INTENSIDADES, LIMPIEZA DE FIBRA OPTICA Y LED EMISOR DE LUZ.
COMPRESOR DE AIRE SECO	04137	CONSULTORIO ODONTOLÓGICO	Trimestral	Enero, Abril, Julio, Octubre	Contratista Externo	VERIFICACION DE LAS CONDICIONES FISICAS, AJUSTE DE SISTEMA DE COMPRESIÓN, SISTEMA ELECTRICO, DRENAJES Y CALIBRACIÓN DE PRESIÓN
AUTOCLAVE	05809					VERIFICACIÓN DE LAS CONDICIONES FISICAS DEL SISTEMA ELECTRICO, ELECTRONICO, TERMÓSTATO, PRESOSTATO, TAPA, EMPAQUES Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO CON INDICADOR.
AMALGAMADOR	04128					VERIFICACION DE LAS CONDICIONES FISICAS DE FUNCIONAMIENTO AL MOTOR, TARJETA ELECTRONICA PARA TIEMPOS Y CUCHARILLAS.
PIEZA DE MANO DE ALTA VELOCIDAD	N/T					LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.
	N/T					LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.
PIEZA DE MANO DE BAJA VELOCIDAD	N/T					LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.
	N/T					LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.
UNIDAD ODONTOLOGICA	N/T					
LAMPARA DE FOTOCURADO	04131					MANTENIMIENTO GENERAL, LIMPIEZA DE TARJETA ELECTRONICA,
COMPRESOR DE AIRE SECO	04137					VERIFICACION DE LAS CONDICIONES FISICAS, AJUSTE DE SISTEMA DE COMPRESIÓN, SISTEMA ELECTRICO, DRENAJES Y CALIBRACIÓN DE PRESIÓN
AUTOCLAVE	05809	CONSULTORIO ODONTOLÓGICO	Trimestral	Enero, Abril, Julio, Octubre	Contratista Externo	VERIFICACIÓN DE LAS CONDICIONES FISICAS DEL SISTEMA ELECTRICO, ELECTRONICO, TERMÓSTATO, PRESOSTATO, TAPA, EMPAQUES Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO CON INDICADOR.

AMALGAMADOR	04128					VERIFICACION DE LAS CONDICIONES FISICAS DE FUNCIONAMIENTO AL MOTOR, TARJETA ELECTRONICA PARA TIEMPOS Y CUCHARILLAS.
PIEZA DE MANO DE ALTA VELOCIDAD	N/T					LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.
PIEZA DE MANO DE BAJA VELOCIDAD	N/T					LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.
UNIDAD ODONTOLOGICA	N/T					VERIFICACION DE LAS CONDICIONES FISICAS Y DE FUNCIONAMIENTO A LOS SISTEMAS, ELECTRICOS, HIDRAULICOS, Y NEUMATICO; AJUSTE GENERAL DE ESTRUCTURA Y PRUEBAS FUNCIONAMIENTO.
LAMPARA DE FOTOCURADO	04131					MANTENIMIENTO GENERAL, LIMPIEZA DE TARJETA ELECTRONICA, VERIFICACION DE TIEMPOS DE POLIMERIZACION E INTENSIDADES, LIMPIEZA DE FRIBRA OPTICA Y LED EMISOR DE LUZ.
COMPRESOR DE AIRE SECO	04137					VERIFICACION DE LAS CONDICIONES FISICAS, AJUSTE DE SISTEMA DE COMPRESION, SISTEMA ELECTRICO, DRENAJES Y CALIBRACION DE PRESION
AUTOCLAVE	05809	CONSULTORIO ODONTOLÓGICO	Trimestral	Enero, Abril, Julio, Octubre	Contratista Externo	VERIFICACION DE LAS CONDICIONES FISICAS DEL SISTEMA ELECTRICO, ELECTRONICO, TERMOSTATO, PRESOSTATO, TAPA, EMPAQUES Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO CON INDICADOR.
AMALGAMADOR	04128					VERIFICACION DE LAS CONDICIONES FISICAS DE FUNCIONAMIENTO AL MOTOR, TARJETA ELECTRONICA PARA TIEMPOS Y CUCHARILLAS.
PIEZA DE MANO DE ALTA VELOCIDAD	N/T					LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.
PIEZA DE MANO DE BAJA VELOCIDAD	N/T					LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS ODONTOLÓGICOS AÑO 2026

SEDE CAGUAN

DESCRIPCION	NO. INVENTARIO	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
UNIDAD ODONTOLÓGICA	05803	CONSULTORIO ODONTOLOGICO CAGUAN	Trimestral	Enero Abril Julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	VERIFICACIÓN DE LAS CONDICIONES FÍSICAS Y DE FUNCIONAMIENTO A LOS SISTEMAS, ELECTRICOS, HIDRAULICOS, Y NEUMATICO; AJUSTE GENERAL DE ESTRUCTURA Y PRUEBAS FUNCIONAMIENTO.
LÁMPARA DE FOTOCURADO	04710					MANTENIMIENTO GENERAL, LIMPIEZA DE TARJETA ELECTRONICA, VERIFICACION DE TIEMPOS DE POLIMERIZACIÓN E INTENSIDADES, LIMPIEZA DE FRIBRA OPTICA Y LED EMISOR DE LUZ.
CAVITRON	04709					REVISIÓN DEL SISTEMA ELECTRICO E HIDRAULICO, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO A PORTA INSERTO E INSERTO, VALVULAS SOLENOIDE Y PEDAL.
PIEZA DE MANO DE ALTA VELOCIDAD	N/T					LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.
	N/T					
PIEZA DE MANO DE BAJA VELOCIDAD	N/T					LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.
AMALGAMADO	04704					VERIFICACION DE LAS CONDICIONES FÍSICAS DE FUNCIONAMIENTO AL MOTOR, TARJETA ELECTRONICA PARA TIEMPOS Y CUCHARILLAS.
AUTOCLAVE	04703					VERIFICACIÓN DE LAS CONDICIONES FÍSICAS DEL SISTEMA ELECTRICO, ELECTRONICO, TERMÓSTATO, PRESOSTATO, TAPA, EMPAQUES Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO CON INDICADOR.
COMPRESOR DE AIRE SECO	05078					VERIFICACION DE LAS CONDIC IONES FÍSICAS, AJUSTE DE SISTEMA DE COMPRESIÓN, SISTEMA ELECTRICO, DRENAJES Y CALIBRACIÓN DE PRESIÓN



ANEXO 1
 SNS 3000 - PMH
 EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO - E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA
 Carrera 22 con calle 26 Sur Neiva – Huila , Telefono: (8) 8631818

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS ODONTOLÓGICOS AÑO 2026

SEDE TRIUNFO

DESCRIPCION	NO. INVENTARIO	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
UNIDAD ODONTOLÓGICA	04689	ODONTOLOGÍA	Trimestral	Enero Abril julio Octubre	Ingeniero Biomedico / Contratista	VERIFICACIÓON DE LAS CONDICIONES FÍSICAS Y DE FUNCIONAMIENTO A LOS SISTEMAS, ELECTRICOS, HIDRAHULICOS, Y NEUMATICO; AJUSTE GENERAL DE ESTRUCTURA Y PRUEBAS FUNCIONAMIENTO.
PIEZA DE MANO DE ALTA VELOCIDAD	N/T					LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.
AMALGAMADOR	04691					VERIFICACION DE LAS CONDICIONES FÍSICAS DE FUNCIONAMIENTO AL MOTOR, TARJETA ELECTRONICA PARA TIEMPOS Y CUCHARILLAS.

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS ODONTOLÓGICOS AÑO 2026

SEDE SAN LUIS

DESCRIPCION	NO. INVENTARIO	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
UNIDAD ODONTOLÓGICA	06949	SAN LUIS CONSULTORIO ODONTOLOGÍA	Trimestral	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	VERIFICACIÓON DE LAS CONDICIONES FISICAS Y DE FUNCIONAMIENTO A LOS SISTEMAS, ELECTRICOS, HIDRAULICOS, Y NEUMATICO; AJUSTE GENERAL DE ESTRUCTURA Y PRUEBAS FUNCIONAMIENTO.
UNIDAD ODONTOLÓGICA PORTATIL	05556					MANTENIMIENTO GENERAL, LIMPIEZA DE TARJETA ELECTRONICA, VERIFICACION DE TIEMPOS DE POLIMERIZACIÓN E INTENSIDADES, LIMPIEZA DE FRIBRA OPTICA Y LED EMISOR DE LUZ.
LÁMPARA DE FOTOCURADO	05555					VERIFICACIÓN DE LAS CONDICIONES FISICAS DEL SISTEMA ELECTRICO, ELECTRONICO, TERMÓSTATO, PRESOSTATO, TAPA, EMPAQUES Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO CON INDICADOR.
AUTOCLAVE	05810					VERIFICACION DE LAS CONDICIONES FISICAS, AJUSTE DE SISTEMA DE COMPRESIÓN, SISTEMA ELECTRICO, DRENAJES Y CALIBRACIÓN DE PRESIÓN
COMPRESOR DE AIRE SECO	04845					REVISIÓN DEL SISTEMA ELECTRICO E HIDRAULICO, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO A PORTA INSERTO E INSERTO, VALVULAS SOLENOIDE Y PEDAL.
CAVITRON	05553					VERIFICACION DE LAS CONDICIONES FISICAS DE FUNCIONAMIENTO AL MOTOR, TARJETA ELECTRONICA PARA TIEMPOS Y CUCHARILLAS.
AMALGAMADOR	05554					LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.
PIEZA DE MANO BAJA VELOCIDAD	N/T					LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.
PIEZA DE MANO ALTA VELOCIDAD	N/T					

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS ODONTOLÓGICOS AÑO 2026

SEDE FORTALECILLAS

DESCRIPCION	NO. INVENTARIO	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
UNIDAD ODONTOLÓGICA	06948	CONSULTORIO ODONTOLOGICO	Trimestral	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	VERIFICACIÓN DE LAS CONDICIONES FÍSICAS Y DE FUNCIONAMIENTO A LOS SISTEMAS, ELECTRICOS, HIDRAULICOS, Y NEUMATICO; AJUSTE GENERAL DE ESTRUCTURA Y PRUEBAS FUNCIONAMIENTO.
LÁMPARA DE FOTOCURADO	04611					MANTENIMIENTO GENERAL, LIMPIEZA DE TARJETA ELECTRONICA, VERIFICACION DE TIEMPOS DE POLIMERIZACIÓN E INTENSIDADES, LIMPIEZA DE FRIBRA OPTICA Y LED EMISOR DE LUZ.
COMPRESOR DE AIRE SECO	04640					VERIFICACION DE LAS CONDICIONES FÍSICAS, AJUSTE DE SISTEMA DE COMPRESIÓN, SISTEMA ELECTRICO, DRENAJES Y CALIBRACIÓN DE PRESIÓN
AUTOCLAVE	04609					VERIFICACIÓN DE LAS CONDICIONES FÍSICAS DEL SISTEMA ELECTRICO, ELECTRONICO, TERMÓSTATO, PRESOSTATO, TAPA, EMPAQUES Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO CON INDICADOR.
CAVITRÓN	04614					REVISIÓN DEL SISTEMA ELECTRICO E HIDRAULICO, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO A PORTA INSERTO E INSERTO, VALVULAS SOLENOIDE Y PEDAL.
AMALGAMADOR	01549					VERIFICACION DE LAS CONDICIONES FÍSICAS DE FUNCIONAMIENTO AL MOTOR, TARIETA ELECTRONICA PARA TIEMPOS Y CUCHARILLAS.
PIEZA DE MANO DE ALTA VELOCIDAD	N/T					LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.
	N/T					
PIEZA DE MANO DE BAJA VELOCIDAD	N/T					LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS ODONTOLÓGICOS AÑO 2026

SEDE VEGALARGA

DESCRIPCION	NO. INVENTARIO	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
UNIDAD ODONTOLÓGICA	05180	VEGALARGA CONSULTORIO ODONTOLOGIA	Trimestral	Marzo Junio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	VERIFICACIÓÓN DE LAS CONDICIONES FISICAS Y DE FUNCIONAMIENTO A LOS SISTEMAS, ELECTRICOS, HIDRAHULICOS, Y NEUMATICO; AJUSTE GENERAL DE ESTRUCTURA Y PRUEBAS FUNCIONAMIENTO.
	05112					LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.
PIEZA DE MANO BAJA VELOCIDAD	N/T					LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.
	N/T					
PIEZA DE MANO ALTA VELOCIDAD	N/T					REVISIÓN DEL SISTEMA ELECTRICO E HIDRAULICO, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO A PORTA INSERTO E INSERTO, VALVULAS SOLENOIDE Y PEDAL.
	N/T					MANTENIMIENTO GENERAL, LIMPIEZA DE TARJETA ELECTRONICA, VERIFICACION DE TIEMPOS DE POLIMERIZACIÓN E INTENSIDADES, LIMPIEZA DE FRIBRA OPTICA Y LED EMISOR DE LUZ.
CAVITRÓN	05110					VERIFICACION DE LAS CONDICIONES FISICAS DE FUNCIONAMIENTO AL MOTOR, TARJETA ELECTRONICA PARA TIEMPOS Y CUCHARILLAS.
LÁMPARA DE FOTOCURADO	05111					VERIFICACIÓN DE LAS CONDICIONES FISICAS DEL SISTEMA ELECTRICO, ELECTRONICO, TERMÓSTATO, PRESOSTATO, TAPA, EMPAQUES Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO CON INDICADOR.
AMALGAMADOR	05105					VERIFICACION DE LAS CONDICIONES FISICAS, AJUSTE DE SISTEMA DE COMPRESIÓN, SISTEMA ELECTRICO, DRENAJES Y CALIBRACIÓN DE PRESIÓN
AUTOCLAVE	03027					
COMPRESOR DE AIRE SECO	05186					

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS ODONTOLÓGICOS AÑO 2026

SEDE AIPECITO

DESCRIPCION	NO. INVENTARIO	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
UNIDAD ODONTOLÓGICA	07045	N/T	Trimestral	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	VERIFICACIOON DE LAS CONDICIONES FISICAS Y DE FUNCIONAMIENTO A LOS SISTEMAS, ELECTRICOS, HIDRAHULICOS, Y NEUMATICO: AJUJTE GENERAL DE
CAVITRON	07047					
COMPRESOR DE AIRE SECO	06959	N/T				VERIFICACION DE LAS CONDIC IONES FISICAS, AJUSTE DE SISTEMA DE COMPRESIÓN, SISTEMA ELECTRICO, DRENAJES Y CALIBRACIÓN DE PRESIÓN
AUTOCLAVE	07052	N/T				VERIFICACIÓN DE LAS CONDICIONES FISICAS DEL SISTEMA ELECTRICO, ELECTRONICO, TERMÓSTATO, PRESOSTATO, TAPA, EMPAQUES Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO CON INDICADOR.
AMALGAMADOR	07054	N/T				VERIFICACION DE LAS CONDICIONES FISICAS DE FUNCIONAMIENTO AL MOTOR, TARJETA ELECTRONICA PARA TIEMPOS Y CUCHARILLAS.
LÁMPARA DE FOTOCURADO	07053	N/T				MANTENIMIENTO GENERAL, LIMPIEZA DE TARJETA ELECTRONICA, VERIFICACION DE TIEMPOS DE POLIMERIZACIÓN E INTENSIDADES, LIMPIEZA DE FRIBRA OPTICA Y LED EMISOR DE LUZ.
PIEZA DE ALTA	N/R	N/T				LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.



ANEXO 1
SNS 3000 - PMH
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO - E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA
Carrera 22 con calle 26 Sur Neiva – Huila , Telefono: (8) 8631818

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS ODONTOLÓGICOS AÑO 2026

SEDE GUACIRCO

DESCRIPCION	N° DE INVENTARIO	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
Unidad Odontologica	4982	ODONTOLOGIA	Trimestral	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	VERIFICACIÓON DE LAS CONDICIONES FISICAS Y DE FUNCIONAMIENTO A LOS SISTEMAS, ELECTRICOS, HIDRAHULICOS, Y NEUMATICO; AJUSTE GENERAL DE ESTRUCTURA Y PRUEBAS FUNCIONAMIENTO.

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS ODONTOLÓGICOS AÑO 2026

SEDE PEÑAS BLANCAS

DESCRIPCION	N° DE INVENTARIO	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD
Unidad Odontologica	5058	PEÑAS BLANCAS CONSULTORIO ODONTOLOGIA	Trimestral	Febrero Mayo Agosto Noviembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	VERIFICACIÓON DE LAS CONDICIONES FISICAS Y DE FUNCIONAMIENTO A LOS SISTEMAS, ELECTRICOS, HIDRAHULICOS, Y NEUMATICO; AJUSTE GENERAL DE ESTRUCTURA Y PRUEBAS FUNCIONAMIENTO.
Compresor aire seco	3610					VERIFICACION DE LAS CONDIC IONES FISICAS, AJUSTE DE SISTEMA DE COMPRESIÓN, SISTEMA ELECTRICO, DRENAJES Y CALIBRACIÓN DE PRESIÓN
Pieza de mano baja velocidad	N/T					LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.
Pieza de mano alta velocidad	N/T					LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS ODONTOLÓGICOS AÑO 2026

EXTRAMURAL ZONA ORIENTE

DESCRIPCION	N° DE INVENTARIO	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD																
Unidad Odontologica	1855	EXTRAMURAL ORIENTE	Trimestral	Marzo Junio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	VERIFICACIÓN DE LAS CONDICIONES FÍSICAS Y DE FUNCIONAMIENTO A LOS SISTEMAS, ELECTRICOS, HIDRAULICOS, Y NEUMATICO; AJUSTE GENERAL DE ESTRUCTURA Y PRUEBAS FUNCIONAMIENTO.																
	1856																					
	N/T																					
	N/T																					
Lampara para fotocurado	352					EXTRAMURAL ORIENTE	Trimestral	Marzo Junio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	MANTENIMIENTO GENERAL, LIMPIEZA DE TARJETA ELECTRONICA, VERIFICACION DE TIEMPOS DE POLIMERIZACIÓN E INTENSIDADES, LIMPIEZA DE FRIBRA OPTICA Y LED EMISOR DE LUZ.												
	1568																					
	1563																					
	N/T																					
Pieza de mano baja velocidad	N/T									EXTRAMURAL ORIENTE	Trimestral	Marzo Junio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.								
	N/T																					
	N/T																					
Pieza de mano alta velocidad	N/T													EXTRAMURAL ORIENTE	Trimestral	Marzo Junio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.				
Compresor aire seco	N/T	EXTRAMURAL ORIENTE	Trimestral	Marzo Junio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista													VERIFICACION DE LAS CONDICIONES FÍSICAS, AJUSTE DE SISTEMA DE COMPRESIÓN, SISTEMA ELECTRICO, DRENAJES Y CALIBRACIÓN DE PRESIÓN				
Cavitron	02-11-01553																	EXTRAMURAL ORIENTE	Trimestral	Marzo Junio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	REVISIÓN DEL SISTEMA ELECTRICO E HIDRAULICO, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO A PORTA INSERTO E INSERTO, VALVULAS SOLENOIDE Y PEDAL.

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS ODONTOLÓGICOS AÑO 2026

EXTRAMURAL ZONA NORTE ODONTOLOGIA

DESCRIPCION	N° DE INVENTARIO	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD								
Unidad Odontologica	1859	EXTRAMURAL NORTE	Trimestral	Marzo Junio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	VERIFICACIÓN DE LAS CONDICIONES FÍSICAS Y DE FUNCIONAMIENTO A LOS SISTEMAS, ELECTRICOS, HIDRAULICOS, Y NEUMATICO; AJUSTE GENERAL DE ESTRUCTURA Y PRUEBAS FUNCIONAMIENTO.								
	1857													
	N/T													
	N/T													
Lampara para fotocurado	4967					EXTRAMURAL NORTE	Trimestral	Marzo Junio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	MANTENIMIENTO GENERAL, LIMPIEZA DE TARJETA ELECTRONICA, VERIFICACION DE TIEMPOS DE POLIMERIZACIÓN E INTENSIDADES, LIMPIEZA DE FRIBRA OPTICA Y LED EMISOR DE LUZ.				
	1560													
	N/T													
Pieza de mano baja velocidad	N/T									EXTRAMURAL NORTE	Trimestral	Marzo Junio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.
	N/T													
	N/T													
	N/T													



PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO DE EQUIPOS ODONTOLÓGICOS AÑO 2026

EXTRAMURAL ZONA SUR ODONTOLOGIA

DESCRIPCION	N° DE INVENTARIO	LOCALIZACIÓN	PERIODICIDAD	FECHA	RESPONSABLE	ACTIVIDAD								
Unidad Odontologica	1858	EXTRAMURAL SUR	Trimestral	Marzo Junio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	VERIFICACIÓON DE LAS CONDICIONES FISICAS Y DE FUNCIONAMIENTO A LOS SISTEMAS, ELECTRICOS, HIDRAHULICOS, Y NEUMATICO; AJUSTE GENERAL DE ESTRUCTURA Y PRUEBAS FUNCIONAMIENTO.								
	N/T													
	N/T													
	N/T													
Lampara para fotocurado	3357					EXTRAMURAL SUR	Trimestral	Marzo Junio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	MANTENIMIENTO GENERAL, LIMPIEZA DE TARJETA ELECTRONICA, VERIFICACION DE TIEMPOS DE POLIMERIZACIÓN E INTENSIDADES, LIMPIEZA DE FRIBRA OPTICA Y LED EMISOR DE LUZ.				
	N/T													
	N/T													
	N/T													
Pieza de mano baja velocidad	N/T									EXTRAMURAL SUR	Trimestral	Marzo Junio Septiembre Diciembre	Ingeniero Biomedico / Contratista	LIMPIEZA Y LUBRICACION DE TURBINA, LIMPIEZA DE TUBOS PARA AGUA Y AIRE. PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.
	N/T													
	N/T													
	N/T													



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

Anexo No. 2

Formato SNS 3000-VMH

Instrumento de Verificación Diferentes Aspectos
del Mantenimiento Hospitalario

VIGENCIA 2025

Neiva - Huila

ANEXO 2
INSTRUMENTO DE VERIFICACIÓN DE DIFERENTES ASPECTOS DEL
MANTENIMIENTO HOSPITALARIO

1 Organización.

Dispone de una dependencia responsable del Mantenimiento hospitalario:

(si la respuesta es afirmativa escriba el nombre y de quién depende orgánicamente)

- a) Si X Existe una dependencia denominada MANTENIMIENTO, la cual pertenece al Subproceso INFRAESTRUCTURA Y EQUIPOS, el cual esta dentro del proceso de Bienes y Servicios, cuyo líder de proceso es la Subgerencia Administrativa de la E.S.E.

2 Plan de mantenimiento

2.1 Verifique y describa si hay un plan de mantenimiento de la infraestructura.

(El plan está escrito?, hay una cartelera con las actividades y la asignación de responsabilidades ?, se está diligenciando un formato que contenga como mínimo lo establecido en el anexo 1 de la presente circular ?etc.)

Se cuenta con un Plan de Mantenimiento documentado, conforme a lo establecido en la Circular Externa No. 029 de Marzo 13 de 1997 Anexo 01, el cual es aprobado anualmente por la Gerencia de la E.S.E.

2.2 Verifique y describa si hay un plan de mantenimiento de la dotación (el plan está escrito?, hay una cartelera con las actividades y la asignación de responsabilidades ?, se está diligenciando un formato que contenga como mínimo lo establecido en el anexo 1 de la presente circular ?etc.)

Existe un Plan de Mantenimiento de la Dotación debidamente documentado para cada vigencia anual, el cual se elabora conforme al Anexo 1 de la Circular Externa N°029 de Marzo 13 de 1997, en el que se detallan las actividades programadas para cada uno de los Centros de Salud de la E.S.E, con los Responsables designados para la ejecución de las mismas.

3. Recurso humano que se emplea en el mantenimiento

El Responsable administrativo del área, es un contratista ingeniero civil el cual ejerce el cargo de Asesor Infraestructura y Equipos.

3.1 Número de profesionales (escriba el número y la profesión de cada uno):

- 1 Ingeniero Biomédico (Contratista)
- 1 Ingeniero Civil (Contratista)

ESE CARMEN EMILIA OSPINA
CARRERA 22 No. 26-19 SUR BARRIO CANAIMA
Neiva -Huila
Plan de Mantenimiento 2025

- 2 ingenieros biomédicos de una Firma especializada contratista en equipo biomédicos y odontológicos

3.2 Número de técnicos (escriba el número y la especialidad de cada uno)

- 1 Apoyo Técnico eléctrico profesional (Contratista)
- 8 Oficiales de Obra (agremiados)

3.3. Número de auxiliares (escriba el número y la especialidad de cada uno)

- 1 Auxiliar de servicios generales (Planta)
- 6 Auxiliares de Obra (Agremiados)
- 2 Auxiliares Administrativos (Agremiados)

4. Recurso financiero

4.1 Indique cómo asignan y distribuyen los recursos para mantenimiento hospitalario:

Los Recursos aprobados por la Junta Directiva para Mantenimiento Hospitalario corresponden al 5% del total del Presupuesto de Ingresos y Gastos para la vigencia fiscal del año (2025) distribuidos en:

- Mantenimiento de Bienes
- Mantenimiento de Servicios

La distribución de los recursos irá acorde con el plan de Mantenimiento proyectado para la vigencia.

4.2 Recursos previstos para mantenimiento hospitalario durante el presente año (2025): \$3.127.777.267 Presupuesto inicial.

(esta respuesta debe coincidir con el valor reportado en el certificado de asignación y ejecución de recursos descrito en la presente circular)

4.3 Los recursos de mantenimiento previstos equivalen al 5.00 % del presupuesto total (esta respuesta debe coincidir con el valor reportado en el certificado de asignación y ejecución de recursos descrito en la presente circular)

4.4 Recursos asignados el presente año para el mantenimiento de la dotación \$2.172.497.917 Presupuesto inicial (esta respuesta debe coincidir con el valor reportado en el certificado de asignación y ejecución de recursos descrito en la presente circular)

4.5 Recursos asignados el presente año para el mantenimiento de la

ESE CARMEN EMILIA OSPINA
CARRERA 22 No. 26-19 SUR BARRIO CANAIMA
Neiva -Huila
Plan de Mantenimiento 2025

infraestructura \$955.279.350 Presupuesto inicial (esta respuesta debe coincidir con el valor reportado en el certificado de asignación y ejecución recursos descrito en la presente circular)

5. Gestión del servicio de mantenimiento.

5.1. Con el recurso humano propio disponible, cuales son las dependencias que reciben mantenimiento (Describa las dependencias como por ejemplo: calderas, lavandería, imaginología, etc.)

En lo referente al Recurso Humano, la E.S.E cuenta con contratistas para la ejecución de dichas actividades de mantenimiento, toda vez que en la Institución no se dispone de personal de planta suficiente para que realice dichas acciones.

Los contratistas y agremiada, ejecutan los mantenimientos preventivos y correctivos de Infraestructura, dotación Biomédica, dotación Odontológica, Plantas eléctricas, motobombas de todos los Centros de Salud de la E.S.E del área rural y urbana del Municipio de Neiva.

5.2 Describa quién y cómo se realizan las auditorias de los contratos de mantenimiento que celebra la institución con empresas (describa el tipo de auditoría o revisión de contratos, verificación del cumplimiento del mismo etc.):

La Auditoria de los contratos de mantenimiento de la E.S.E, se realiza a través del Supervisor designado por la Gerencia, el cual vela por la ejecución del objeto suscrito, en el plazo estimado y a su vez vigila que las condiciones técnicas establecidas se cumplan en los términos acordados entre las partes.

Estos a su vez, son vigilados por la Oficina de Contratación, Control Interno y Revisoría Fiscal.

5.3 Describa si tienen informes de accidentes ocurridos con equipos ?
(que hacen cuando sucede un accidente)

Hasta la vigencia, no se ha presentado ningun accidente relacionado con el uso de los equipos de la E.S.E.. En la eventualidad de un accidente se reporta el evento adverso o el incidente al Jefe del Servicio, el cual realiza la notificación en el formato respectivo, siguiendo los lineamientos documentados y socializados en el procedimiento GC-S4P2, dispuesto para este fin.

5.4 Tienen registros de actividades del servicio de mantenimiento de la institución? (describa si registran el costo y los cambios de repuestos, pago de

ESE CARMEN EMILIA OSPINA
CARRERA 22 No. 26-19 SUR BARRIO CANAIMA
Neiva -Huila
Plan de Mantenimiento 2025

supernumerarios, gastos adicionales sufragados por caja menor, número de horas empleadas en reparaciones, etc.).

Partiendo de las actividades referidas en el Plan de Mantenimiento anual, y en aras de asegurar la ejecución del 100% de las mismas, la E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA procede con la contratación respectiva, cuyos contratos de prestación de servicios, son el punto de partida, así como los cronogramas de mantenimientos preventivos como evidencia documental inicial, llevando un registro diario de actividades y tiempo de respuesta, así como el registro de los costos de repuestos y materiales requeridos para el desarrollo de las actividades en el área de mantenimiento con las supervisiones respectivas que reposan en las hojas de vida de los equipos.

De otra parte y concordantes con las actividades suscritas entre las partes, cada contratista, durante la presentación de la factura o cuenta de cobro correspondiente, anexa copia de los reportes de mantenimiento y/o los informes de gestión, que soportan las actividades ejecutadas.

5.5 Llevan hoja de vida de los equipos, (escoja al azar tres equipos, verifique la existencia y el diligenciamiento de la hoja de vida de estos y describa si está actualizada, tiene la descripción del equipo, el número de inventario, la ubicación física, el área o servicio responsable, el nombre del responsable del servicio técnico del equipo, el número y fecha del contrato de mantenimiento y la modalidad de mantenimiento que recibe (p. ej. Solo correctivo, correctivo y preventivo, periódico, por llamado etc..?).

La E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA, dispone de un formato estandarizado para Hoja de vida de equipos GAF-S2-F1, en el cual se contempla la descripción general del mismo, el código de inventario, la ubicación física y demás datos complementarios que sustentan la ejecución de las acciones de mantenimiento requeridas, como modalidad y periodicidad.

5.6 El servicio de mantenimiento presta algún tipo de apoyo al personal asistencial en el manejo de equipos, (describa las actividades que realiza)

Considerando el impacto que representa un adecuado manejo de los equipos durante la prestación de los servicios de salud ofertados por la E.S.E, el personal Biomédico responsable de la conservación de la tecnología, los profesionales de apoyo y contratistas proveedores de nueva tecnología, realizan inducciones, capacitaciones y/o entrenamientos al personal asistencial de la Institución en el manejo de los equipos y recomendaciones para el uso de los mismos.

ESE CARMEN EMILIA OSPINA
CARRERA 22 No. 26-19 SUR BARRIO CANAIMA
Neiva -Huila
Plan de Mantenimiento 2025

5.7 Conoce el Decreto 1769 de 1994, sobre mantenimiento hospitalario?

Si lo conocemos, el citado Decreto tiene por objeto regular los componentes y criterios básicos para la asignación y utilización de los recursos financieros, 5% del presupuesto total, destinados al mantenimiento de la infraestructura y de la dotación hospitalaria en los hospitales públicos y en los privados en los cuales el valor de los contratos con la Nación o con las entidades territoriales les representen más de un treinta por ciento (30%) de sus ingresos.

5.8 Los funcionarios responsables del mantenimiento han recibido últimamente alguna capacitación? (describa el nombre del curso, el número de asistentes, si estos todavía laboran en la institución y el lugar o empresa que lo dictó)

Durante el ciclo de adquisición de nueva tecnología biomédica, los contratistas delegados para dichas interventorías y el personal de mantenimiento, recibió la capacitación pertinente en los aspectos técnicos y directrices para el mantenimiento, manejo y conservación de los equipos.

6. Inventarios (Verifique la existencia de inventarios. Este ítem debe cubrir las descripciones expuestas en el anexo 1 de la presente circular)

6.1 Inventario Si X No (Describa si el Inventario está completo, incompleto, etc.)

En el Almacén de la E.S.E existe un Inventario sistematizado completo y actualizado, para cada uno de los Centros de Salud de la Zona rural y Urbana de la ESE CARMEN EMILIA OSPINA.

6.2 Planos de las redes? Si X No Describa (El inventario está completo, incompleto etc.)

Existen planos Arquitectónicos para cada uno de los Centros de Salud de la E.S.E. Los planos de redes hidráulicas, eléctricas de alcantarillado, catastro físico y estructural..

6.3 Equipos biomédicos? Si X No Describa (El inventario está completo, incompleto etc.)

Existe un Inventario sistematizado e impreso por cada Centro de Salud, el cual contempla la totalidad de dotación Biomédica existente.

6.4 Equipos industriales de uso hospitalario? Si X No Describa (El

ESE CARMEN EMILIA OSPINA
CARRERA 22 No. 26-19 SUR BARRIO CANAIMA
Neiva -Huila
Plan de Mantenimiento 2025

inventario está completo, incompleto etc.)

Existe un Inventario completo, el cual contempla: Equipo de esterilización, equipo de refrigeración, aire acondicionado, equipos de seguridad y plantas eléctricas.

6.5 Planos de las áreas físicas? Si X No___ Describa (El inventario está completo, incompleto etc.)

Existen planos de las áreas físicas de la ESE Caren Emilia Ospina.

6.6 Equipos de comunicaciones e informática? Si X No___ Describa (El inventario está completo, incompleto etc.)

Existe un inventario completo, en medio digital, el cual contempla: Computadores, impresoras, proyectores, televisores, Video Beam, radioteléfonos portátil, móvil y radio bases.

6.7 Muebles de uso asistencial y administrativo Si X No___ Describa (El inventario está completo, incompleto etc.)

Existe un inventario completo, en medio digital, el cual contempla: Camillas estáticas, camas hospitalarias, camillas ginecológicas, escritorios, carros de curaciones, muebles de las salas de espera, sillas ergonómicas, entre otros.

6.8 Otros equipos y elementos no contemplados en los Items Si X No___ Describa (Verifique al azar la inclusión de algún equipo en el inventario)

Existe un inventario complementario para los equipos de Transporte, el cual contempla los Vehículos de apoyo al área Administrativa, así como las parte asistencial contamos con la Unidad móvil Medico-Odontológica y las Ambulancias de Transporte Asistencial Básico en la Zona Urbana y Rural.

7 Espacios físicos para el desarrollo del mantenimiento

7.1 Tiene talleres para mantenimiento, Si X No___ Describa? (como es el local, se puede considerar adecuado, espacioso, cuenta con muebles para el efecto, etc.).

El local es espacioso y se cuenta con muebles adecuados para efectuar el mantenimiento a los equipos.

7.2 Tiene oficina para el desarrollo de las actividades administrativas del mantenimiento, archivo y almacén de repuestos, Si X No___ Describa? (Como se almacena, existe tarjetero o kardex, está distribuido por secciones, hay

ESE CARMEN EMILIA OSPINA
CARRERA 22 No. 26-19 SUR BARRIO CANAIMA
Neiva -Huila
Plan de Mantenimiento 2025

organización, tiene inventario de repuestos, etc.)

LA E.S.E dispone de una oficina exclusiva para el área de Infraestructura y Equipos, Mantenimiento, la cual cuenta con un ambiente para labores administrativas y otro para almacenamiento del inventario o Stock de repuestos biomédicos e insumos requeridos para el mantenimiento de Infraestructura y la dotación.

De otra parte, en el Almacén central de la E.S.E se conservan los repuestos de alto costo y aquellos que se encuentran en proceso de ingreso al sistema de inventarios de la Institución, el cual se lleva de manera digital a través del software empresarial Indigo.

8 Dotación del servicio de mantenimiento

8.1 Tiene bancos de trabajo para realizar las actividades de mantenimiento y reparación de equipos? Si X No __, Describa ? (Como son los muebles, se pueden considerar adecuados, son suficientes, etc.).

Considerando que la E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA contrata a personal externo para la ejecución de la labores, se han dispuesto bancos de trabajo para reparación de equipos, pensando en la oportunidad de respuesta de los mantenimientos

8.2 Tiene herramientas para realizar las actividades de mantenimiento y reparación de equipos? Si X No __, Describa ? (Se pueden considerar adecuadas, son suficientes, etc.).

Si contamos con herramientas utilizadas para el mantenimiento y reparación de equipos, además de la suministrada por el contratista externo vinculado a la Institución.

9 Verificación del Mantenimiento de la Dotación

9.1 Mantenimiento de equipo biomédico	Pr.	Co.	Est
9.1.1 Equipo de diagnóstico			
Doppler Fetal		X	1
Ecógrafo		X	1
Monitor Fetal		X	1
Equipo Rayos x Odontológico		X	1
Equipo Rayos x fijo		X	2
Negatoscopios		X	1

ESE CARMEN EMILIA OSPINA
CARRERA 22 No. 26-19 SUR BARRIO CANAIMA
Neiva -Huila
Plan de Mantenimiento 2025

Lámpara Cuello Cisne		X	1
Equipos Órganos de los Sentidos		X	1
Fonendoscopios		X	1
Tensiómetros		X	1
Balanzas		X	1
Pesa Bebe		X	1
Electrocardiógrafos		X	1
9.1.2. Equipo para tratamiento y mantenimiento de la vida			
Desfibriladores		X	1
Monitor Signos vitales		X	1
Laringoscopio		X	1
Unidades Odontológicas Fijas		X	1
Unidades Odontológicas Portátil		X	1
Amalgamadores		X	1
Lámparas de Fotocurado		X	1
Cavitrón		X	1
Succionador		X	1
Lámpara de examen general		X	1
Unidad de calor radiante		X	1
9.1.3 Equipo para rehabilitación			
Equipo Concentrador de Oxígeno		X	1
Nebulizadores		X	1
9.1.4 Equipo para prevención			
9.1.5 Equipo para análisis de laboratorio			
Baño serológico		X	1
Agitador de Mazzine		X	1
Analizador automático para química clínica		X	1
Centrifugas		X	1
Equipos de Hematología		X	1
Mircrocentrifuga digital		X	1
Horno Termocultivo		X	1
Lector de tiras de orina		X	1
Incubadora para indicadores		X	1
Pipetas automáticas		X	1
Contador de células		X	1
9.2 Mantenimiento de equipo industrial de uso hospitalario			

ESE CARMEN EMILIA OSPINA
CARRERA 22 No. 26-19 SUR BARRIO CANAIMA
Neiva -Huila
Plan de Mantenimiento 2025

9.2.1 Equipo para lavandería y cocina			
Grecas		X	1
9.2.2 Equipo para esterilización y autoclaves			
Autoclaves		X	1
Esterilizador de Alta temperatura (Vapor)		X	1
9.2.3 Equipo de refrigeración y aire acondicionado			
Aires Acondicionados		X	1
Congeladores		X	1
Neveras		X	1
Refrigeradores		X	1
9.2.4 Calderas, bombas, plantas eléctricas			
Plantas Eléctricas		X	1
Purificador de agua		X	1
Dispensadores		X	1
Neveras Dispensadoras		X	1
9.2.5 Otros industriales de uso hospitalario			
Compresores		X	1
Ventiladores		X	1
9.2.6 Equipos de seguridad			
Extintores		X	1
Alarma		X	1
9.3 Mantenimiento de muebles para uso administrativo y para uso asistencial			
Archivadores		X	1
Atriles portasueros		X	1
Biombos		X	1
Butacos		X	1
Camas Hospitalarias		X	1
Camillas de transporte		X	1
Camillas Ginecológicas		X	1
Camillas portátiles		X	1
Caminadores		X	1
Carros de paro		X	1
Cunas con barandas		X	1
Cuna para recién nacido		X	1
Divanes de examen		X	1

ESE CARMEN EMILIA OSPINA
CARRERA 22 No. 26-19 SUR BARRIO CANAIMA
Neiva -Huila
Plan de Mantenimiento 2025

Divisiones en paño		X	1
Escaleras metálicas		X	1
Escalerillas		X	1
Escritorios		X	1
Estantes		X	1
Looker metálico		X	1
Mesas auxiliares metálicas		X	1
Mesas de noche		X	1
Mesas para computador		X	1
Mesas rimax		X	1
Muebles para instrumental		X	1
Sillas ergonómicas		X	1
Sillas fijas		X	1
Sillas de Ruedas		X	1
Sillas rimax		X	1
Sillas prisma mesa redonda		X	1
Vitrinas		X	1
9.4 Mantenimiento de equipos de Comunicaciones e informática			
Computadores de escritorio		X	1
Portátiles		X	1
Ups		X	1
Servidores		X	1
Teléfonos		X	1
Impresoras		X	1
Celulares		X	1
Fax		X	1
Planta telefónica		X	1
Radio teléfono portátil		X	1
Radio Teléfono móvil		X	1
Radio base		X	1
VHS		X	1
Video Been		X	1
Televisores		X	1
Equipo de Perifoneo		X	1
Ups		X	1

ESE CARMEN EMILIA OSPINA
CARRERA 22 No. 26-19 SUR BARRIO CANAIMA
Neiva -Huila
Plan de Mantenimiento 2025

Antena de comunicación aérea		X	1
Llamados de enfermería		X	1

10. VERIFICACIÓN DEL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA

10.1 Mantenimiento de Edificios	Pr.	Co.	Est
Consulta Externa - Urgencias	X		1
10.2 Mantenimiento de Instalaciones físicas	Pr.	Co.	Est
Garaje	X		1
Área Administrativa	X		1
Área de Laboratorio clínico, Farmacia.		X	1
10.3 Mantenimiento de Sistema de Redes	Pr.	Co.	Est
Redes Eléctricas	X		1
Redes de Alcantarillado	X		1
Redes hidráulicas	X		1
10.4 Mantenimiento de Áreas adyacentes	Pr.	Co.	Est
Jardín	X		1
Parqueadero	X		1

Diligenciamiento:

En las casillas **Pr** y **Co** se marcará con una X según corresponda el caso. En la casilla **Est** se marcará con 1,2,3... según el inspector considere.

Las filas que se encuentran debajo de la descripción (por ejemplo equipo de imagenología y diagnóstico, equipo de laboratorio etc.) se deben llenar con los nombre de los equipos que conformen el servicio y que se consideren mas relevantes.

Convenciones:

Pr: Se marca la casilla cuando el mantenimiento lo realiza personal propio de la institución.

Co: Se marca la casilla cuando el mantenimiento lo realiza personal externo a la institución, contratado especialmente para esa labor.

Est: Se escribe en la casilla la valoración subjetiva correspondiente al estado en que se encuentra la dependencia. La escala de valoración es la siguiente:

0-25%	Bueno	1	
26-50%	Regular	2	
51-75%	Malo		3
76-100%	Ruina ¹	4	

¹ Esta codificación se tomó del Estudio de Catastro Físico Hospitalario que está desarrollando el Ministerio de Salud. Metodología para el Inventario de las Instalaciones Físicas Hospitalarias. p108.



Anexo No. 3

Formato GAF S3 F10 V3

Programación Mantenimiento Preventivo Equipos

Biomédicos y Odontológicos

VIGENCIA 2026

Neiva - Huila



FORMATO

PROGRAMACIÓN DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS
EQUIPOS BIOMÉDICOS AÑO: 2026

CODIGO GAF-S3-F10

VERSIÓN 3

VIGENCIA 13/12/2021

PAGINA 1 DE 2

DETALLE	CRONOGRAMA												OBSERVACIONES	
	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE		
CANAIMA														
Consulta Externa														
Urgencias														
Hospitalización														
Laboratorio Clínico														
Esterilización														
Congeladores y Ref														
Vacunación														
Rayos X														
IPC														
Urgencias														
Hospitalización														
Toma de muestra														
Consulta Externa														
Vacunación														
CAGUAN														
Consulta Externa														
Vacunación														
TRIUNFO														
Consulta Externa														
CHAPURO														
Consulta Externa														
AMBULANCIAS														
zona urbana														

PROGRAMADO P

Representante Legal
CONTRATISTA

NOMBRE Y APELLIDOS
SUPERVISORA



FORMATO

PROGRAMACIÓN DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS
EQUIPOS BIOMÉDICOS AÑO: 2026

CODIGO GAF-S3-F10

VERSIÓN 3

VIGENCIA 13/12/2021

PAGINA 1 DE 2

DETALLE	CRONOGRAMA												OBSERVACIONES
	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	
GRANJAS													
Consulta Externa													
Toma de muestra													
Vacunación													
CAIMI													
Urgencias													
Consultorios M.F													
Laboratorio													
Cirugía													
Sala de partos													
Vacunación													
Rayos x													
EDUARDOS SANTOS													
Cosulta Externa													
Toma de Muestras													
Vacunación													
SAN FRANCISCO													
Consulta Externa													
PEÑAS BLANCAS													
Consulta Externa													
GUACIRCO													
Consulta Externa													
SAN JORGE													
Consulta Externa													
SAN LUIS													
Consulta Externa													
Ambulancia													
Vacunación													
FORTALECILLAS													
Consulta Externa													
Vacunación													
CHAPINERO													
Consulta Externa													
AIPECITO													
Consulta Externa													

PROGRAMADO P

Representante Legal
CONTRATISTA

NOMBRE Y APELLIDOS
SUPERVISORA



FORMATO
PROGRAMACIÓN DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS
EQUIPOS BIOMÉDICOS AÑO: 2026

CODIGO	GAF-S3-F10
VERSIÓN	3
VIGENCIA	13/12/2021
PAGINA 1 DE 2	

DETALLE	CRONOGRAMA												OBSERVACIONES	
	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE		
PALMAS														
Urgencias														
Consulta externa														
Toma de Muestras														
Vacunación														
SIETE DE AGOSTO														
Consulta Externa														
Vacunación														
VEGALARGA														
Consulta Externa ambulancia														
Vacunación														
PALESTINA														
Consulta externa														
CEDRAL														
Consulta externa														
EL COLEGIO														
Consulta externa														
SAN ANTONIO														
Consulta externa														
SANTA HELENA														
Consulta externa														
PIEDRA MARCADA														
Consulta externa														
PALACIO														
Consulta externa														

PROGRAMADO P

 Representante Legal
CONTRATISTA

NOMBRE Y APELLIDOS
SUPERVISORA



FORMATO
PROGRAMACIÓN DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS
EQUIPOS ODONTOLÓGICO AÑO: 2026

CODIGO	GAF-S3-F10
VERSION	3
VIGENCIA	13/12/2021
PAGINA 1 DE 2	

DETALLE	CRONOGRAMA												OBSERVACIONES
	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	
ZONA SUR													
CANAIMA	█			█			█			█			
IPC	█			█			█			█			
CAGUAN	█			█			█			█			
TRIUNFO	█			█			█			█			
ZONA NORTE													
GRANJAS		█			█			█			█		
EDUARDOS SANTOS		█			█			█			█		
SAN LUIS		█			█			█			█		
SAN FRANCISCO		█			█			█			█		
PEÑAS BLANCAS		█			█			█			█		
GUACIRCO		█			█			█			█		
FORTALECILLAS		█			█			█			█		
AIPECITO		█			█			█			█		
ZONA ORIENTE													
PALMAS			█			█			█			█	
SAN ANTONIO			█			█			█			█	
VEGALARGA			█			█			█			█	
UNIDAD MOVIL			█			█			█			█	
EXTRAMURALES			█			█			█			█	

PENDIENTE P

 INVERSIONES SALAS Y SUCESORES
 Representante Legal
CONTRATISTA

 NOMBRE Y APELLIDOS
SUPERVISORA



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

Anexo No. 4

Medios de Comunicación e informática

VIGENCIA 2026

Neiva – Huila



 <p>CARMEN EMILIA OSPINA Salud, bienestar y dignidad</p>	<p>DOCUMENTO DE APOYO PLAN DE MANTENIMIENTO TICS</p>			
<p>PROCESO: GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y LA INNOVACIÓN</p>	<p>CODIGO: GCI-S1-D10</p>	<p>VIGENCIA: 13/04/2023</p>	<p>V2</p>	<p>PÁGINA 1 de 31</p>

TABLA DE CONTENIDO



Lista de Tablas.....	2
Lista de Ilustraciones.....	2
1. INTRODUCCIÓN	3
2. MARCO ESTRATÉGICO.....	5
2.1. Misión Tic.....	5
2.2. Visión Tic	5
3. OBJETIVOS	6
3.1. Objetivos específicos.....	6
4. ALCANCE DEL DOCUMENTO	7
5. ACTIVIDADES DE LOS RESPONSABLES	8
6. RESPONSABILIDAD	10
7. PLAN DE MANTENIMIENTO	11
7.1. Descripción de actividades de mantenimientos preventivos.....	12
7.2. Descripción de actividades de mantenimientos correctivos	18
7.3. Mantenimiento preventivo y correctivo de otros dispositivos	19
7.3.1. Ups	20
7.3.2. Impresoras.....	20
7.3.3. Cámaras de seguridad	20
7.3.4. Teléfonos IP.....	21
7.3.5. Otros dispositivos.....	21
7.4. Seguimiento y monitoreo	21
7.5. Riesgos	22
7.6. Tablas de equipos para mantenimiento	22
7.7. Presupuesto equipos de cómputo e informática.....	26
8. GLOSARIO DE TÉRMINOS	27

Buscamos la excelencia por su salud, bienestar y dignidad

 **LÍNEA AMIGA**
863 2828

 **WHATSAPP**
304 384 99 92

 **ESE Carmen Emilia Ospina**

 <p>CARMEN EMILIA OSPINA Salud, bienestar y dignidad</p>	<p>DOCUMENTO DE APOYO PLAN DE MANTENIMIENTO TICS</p>			
<p>PROCESO: GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y LA INNOVACIÓN</p>	<p>CODIGO: GCI-S1-D10</p>	<p>VIGENCIA: 13/04/2023</p>	<p>V2</p>	<p>PÁGINA 2 de 31</p>

9. ANEXOS 31

Lista de Tablas

Tabla 1. Cronograma mantenimiento preventivo 2025..... 17

Tabla 2. Mantenimiento preventivo de equipos de cómputo..... 22

Tabla 3. Mantenimiento preventivo y correctivo Ups. 23

Tabla 4. Mantenimiento preventivo y correctivo cámaras. 23

Tabla 5. Mantenimiento preventivo y correctivo Impresoras. 24

Tabla 6. Mantenimiento preventivo y correctivo teléfonos IP 24

Tabla 7. Mantenimiento Preventivo y Correctivo Racks. 25

Tabla 8. Mantenimiento Preventivo y Correctivo Huelleó Biométrico. 25

Tabla 9. Mantenimiento y Soporte de Software 26

Tabla 10. Presupuesto equipos de cómputo e informática. 26

Lista de Ilustraciones



Ilustración 1. Procesos de planeación de mantenimiento. 11

Buscamos la excelencia por su salud, bienestar y dignidad

 **LÍNEA AMIGA**
863 2828

 **WHATSAPP**
304 384 99 92

 **ESE Carmen Emilia Ospina**

 <p>CARMEN EMILIA OSPINA Salud, bienestar y dignidad</p>	<p>DOCUMENTO DE APOYO PLAN DE MANTENIMIENTO TICS</p>			
<p>PROCESO: GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y LA INNOVACIÓN</p>	<p>CODIGO: GCI-S1-D10</p>	<p>VIGENCIA: 13/04/2023</p>	<p>V2</p>	<p>PÁGINA 3 de 31</p>

1. INTRODUCCIÓN

La ESE CARMEN EMILIA OSPINA, Como prestador de Servicio de Salud, en cumplimiento de los fundamentos establecidos por el artículo 189 de la ley 100 de 1993, el Decreto 1769 de 1994, las circulares de la Superintendencia Nacional de Salud, Instituto Departamental de Salud del Huila, demás normas y lineamientos vigentes, tiene entre sus principales objetivos mejorar la calidad y cobertura de los servicios que se brindan.

Es necesario realizar los mantenimientos preventivos y correctivos de los servicios tecnológicos para que el uso eficiente de las Tecnologías de Información y Comunicaciones (TIC) sea eficiente, a través de la ejecución de actividades que garanticen las condiciones físicas apropiadas de la infraestructura en las distintas sedes de la ESE CARMEN EMILIA OSPINA y brindar atención integral en salud, en compromiso con la sociedad y con el paciente en particular.

La ESE CARMEN EMILIA OSPINA, responsable de comprometido con el uso eficiente de las Tecnologías de Información y Comunicaciones (TIC), en su plan de gestión estratégico de TI, contempla todo lo referente a los mantenimientos preventivos y correctivos de sus servicios tecnológicos.



Este plan permite a la ESE CARMEN EMILIA OSPINA, cumplir con los requerimientos, la capacidad, disponibilidad y continuidad de los servicios de TI, a través de un registro enumerado de necesidades que se ejecutaran utilizando los recursos involucrados en la ejecución de este, también se detalla el cronograma de los mantenimientos de la infraestructura, los sistemas y plataformas de la ESE CARMEN EMILIA OSPINA.

Buscamos la excelencia por su salud, bienestar y dignidad

 **LÍNEA AMIGA**
863 2828

 **WHATSAPP**
304 384 99 92

 **ESE Carmen Emilia Ospina**

 <p>ESE CARMEN EMILIA OSPINA Salud, bienestar y dignidad</p>	<p>DOCUMENTO DE APOYO PLAN DE MANTENIMIENTO TICS</p>			
<p>PROCESO: GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y LA INNOVACIÓN</p>	<p>CODIGO: GCI-S1-D10</p>	<p>VIGENCIA: 13/04/2023</p>	<p>V2</p>	<p>PÁGINA 4 de 31</p>

Por medio de los mantenimientos preventivos, se busca reducir la ocurrencia de eventos e incidentes que puedan generar riesgos para el adecuado funcionamiento de la ESE CARMEN EMILIA OSPINA.

EMILIA OSPINA, a través de las comunicaciones internas a través del SIMAD, se da soporte de primer y segundo nivel el cual lo presta el personal profesional y técnico vinculado a través contrato de agremiación.


El área de las Tecnologías de Información y Comunicaciones TIC, es la responsable de la implementación y seguimiento al avance del plan de mantenimiento, de definir las cargas de trabajo, las funciones, roles, mecanismos de seguimiento y control, la transferencia de conocimientos y divulgación necesaria para la apropiación del plan al interior del área y en la ESE CARMEN EMILIA OSPINA.

Buscamos la excelencia por su salud, bienestar y dignidad

 **LÍNEA AMIGA**
863 2828

 **WHATSAPP**
304 384 99 92

 **ESE Carmen Emilia Ospina**

 <p>CARMEN EMILIA OSPINA Salud, bienestar y dignidad</p>	<p>DOCUMENTO DE APOYO PLAN DE MANTENIMIENTO TICS</p>			
<p>PROCESO: GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y LA INNOVACIÓN</p>	<p>CODIGO: GCI-S1-D10</p>	<p>VIGENCIA: 13/04/2023</p>	<p>V2</p>	<p>PÁGINA 5 de 31</p>

2. MARCO ESTRATÉGICO

2.1. Misión Tic

Garantizar los recursos informáticos y de comunicación a nuestros clientes, pacientes y proveedores de la entidad, de acuerdo a las tecnologías de hardware y software existentes, teniendo en cuenta la mejora continua y la minimización de los tiempos, brindando efectividad y eficiencia a todos los procesos de la ESE Carmen Emilia Ospina con enfoque basado en la política de Gobierno Digital.

2.2. Visión Tic



Para el año 2026 la ESE CARMEN EMILIA OSPINA, será reconocida en la región sur colombiana como empresa líder en la automatización de los procesos, trámites y servicios, en armonía con las nuevas tecnologías y de acuerdo a los lineamientos establecidos en la Política Digital. Brindando un servicio competitivo, sostenible tecnológicamente, siempre acorde a indicaciones del programa ambiental y fortaleciendo la atención de nuestros usuarios.

Buscamos la excelencia por su salud, bienestar y dignidad

 **LÍNEA AMIGA**
863 2828

 **WHATSAPP**
304 384 99 92

 **ESE Carmen Emilia Ospina**

 <p>CARMEN EMILIA OSPINA Salud, bienestar y dignidad</p>	<p>DOCUMENTO DE APOYO PLAN DE MANTENIMIENTO TICS</p>			
<p>PROCESO: GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y LA INNOVACIÓN</p>	<p>CODIGO: GCI-S1-D10</p>	<p>VIGENCIA: 13/04/2023</p>	<p>V2</p>	<p>PÁGINA 6 de 31</p>

3. OBJETIVOS

Describir el cronograma que contenga las actividades de mantenimiento preventivo que evite o mitigue los posibles incidentes, se corrijan fallas o daños en los equipos y activos que conforman la infraestructura tecnológica, sistemas de información, seguridad informática y red de datos, contempladas dentro de la ESE CARMEN EMILIA OSPINA, asegurando la prolongación de la vida útil, disponibilidad, continuidad e integridad de la información. y confiabilidad de los componentes de la infraestructura tecnológica, con niveles de calidad adecuados.

3.1. Objetivos específicos



- Definir el cronograma para la realización de los mantenimientos preventivos a los servicios tecnológicos de la ESE CARMEN EMILIA OSPINA.
- Mantener en buen estado los elementos tecnológicos para prolongar la vida útil de los equipos que componen la infraestructura tecnológica y garantiza la continuidad en la prestación de los servicios.
- Establecer franjas horarias de inactividad para realizar el desarrollo del cronograma de mantenimientos preventivos a equipos que componen la infraestructura tecnológica de la ESE CARMEN EMILIA OSPINA, por la interrupción del servicio, de acuerdo con la planeación donde se minimice el impacto
- Contar con máquinas de soporte o backup que supla la necesidad en el momento en que se presente una falla en cualquiera de los equipos al igual que supla la necesidad mientras se adelantan los mantenimientos correspondientes sin detener la operatividad de los servicios.

Buscamos la excelencia por su salud, bienestar y dignidad

 **LÍNEA AMIGA**
863 2828

 **WHATSAPP**
304 384 99 92

 **ESE Carmen Emilia Ospina**

 <p>CARMEN EMILIA OSPINA Salud, bienestar y dignidad</p>	<p>DOCUMENTO DE APOYO PLAN DE MANTENIMIENTO TICS</p>			
<p>PROCESO: GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y LA INNOVACIÓN</p>	<p>CODIGO: GCI-S1-D10</p>	<p>VIGENCIA: 13/04/2023</p>	<p>V2</p>	<p>PÁGINA 7 de 31</p>

4. ALCANCE DEL DOCUMENTO

De acuerdo con las actividades a realizar dentro del plan de mantenimiento preventivo de la ESE CARMEN EMILIA OSPINA, el alcance de este documento corresponde a:

- a) Definición del cronograma de mantenimiento preventivo para los servicios tecnológicos de la Entidad.
- b) Asignación de responsabilidades a los colaboradores del Grupo de Infraestructura de la ESE CARMEN EMILIA OSPINA, para que se realice el soporte técnico, mantenimiento preventivo de los recursos tecnológicos (hardware y software), mejoras en la infraestructura tecnológica y capacitación para el buen uso de los dispositivos tecnológicos.

Buscamos la excelencia por su salud, bienestar y dignidad

 **LÍNEA AMIGA**
863 2828

 **WHATSAPP**
304 384 99 92

 **ESE Carmen Emilia Ospina**

 <p>CARMEN EMILIA OSPINA Salud, bienestar y dignidad</p>	<p>DOCUMENTO DE APOYO PLAN DE MANTENIMIENTO TICS</p>			
<p>PROCESO: GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y LA INNOVACIÓN</p>	<p>CODIGO: GCI-S1-D10</p>	<p>VIGENCIA: 13/04/2023</p>	<p>V2</p>	<p>PÁGINA 8 de 31</p>

5. ACTIVIDADES DE LOS RESPONSABLES


- A continuación, se relacionan las actividades a ejecutar por los responsables de los Grupo de Infraestructura de la Oficina de Tecnología y Sistemas de Información:
- Consultar a los grupos de interés, funcionarios, jefes de grupo sobre la franja horaria de mantenimiento y posteriormente informar según el cronograma previamente establecido.
- Verificar que el software y hardware se encuentren dentro del inventario propiedad de la ESE CARMEN EMILIA OSPINA.
- Revisar el estado actual del equipo de cómputo, notificarle al responsable acerca de su estado antes de iniciar el proceso correspondiente.
- Cuando el mantenimiento es correctivo se debe verificar el estado de la garantía del equipo para así proceder con la solicitud, de lo contrario se identifica el componente que está fallando y solicita el respectivo repuesto para la reparación.
- Iniciar el proceso de limpieza de cada uno de los equipos informáticos según el procedimiento a seguir (desensamble y ensamble de cada una de sus partes).
- Revisar el estado actual del antivirus, comprobar si esta con la respectiva licencia y firmas actualizadas.
- Desinstalar todo el software que no corresponda a los autorizados e instalados por el are de tics y según su licenciamiento
- Deshabilitar los puertos USB para reducir riesgos
- Se debe reportar los mantenimientos en la herramienta de Gestión correspondiente, por parte del técnico, y dar el reporte al coordinador de infraestructura.
- Revisar si los equipos de cómputo, en cuanto al hardware y sus periféricos, requieren el de algún cambio, esto debe ser debidamente justificado, y reportado, para obtención o solicitud del mismo.

Buscamos la excelencia por su salud, bienestar y dignidad

 **LÍNEA AMIGA**
863 2828

 **WHATSAPP**
304 384 99 92

 **ESE Carmen Emilia Ospina**

 <p>CARMEN EMILIA OSPINA Salud, bienestar y dignidad</p>	<p>DOCUMENTO DE APOYO PLAN DE MANTENIMIENTO TICS</p>			
<p>PROCESO: GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y LA INNOVACIÓN</p>	<p>CODIGO: GCI-S1-D10</p>	<p>VIGENCIA: 13/04/2023</p>	<p>V2</p>	<p>PÁGINA 9 de 31</p>



- Se le hace entrega del equipo al responsable, con las debidas observaciones el cual debe revisar su estado y funcionamiento, firmando en satisfacción.

Buscamos la excelencia por su salud, bienestar y dignidad

 **LÍNEA AMIGA**
863 2828

 **WHATSAPP**
304 384 99 92

 **ESE Carmen Emilia Ospina**

 <p>CARMEN EMILIA OSPINA Salud, bienestar y dignidad</p>	<p>DOCUMENTO DE APOYO PLAN DE MANTENIMIENTO TICS</p>			
<p>PROCESO: GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y LA INNOVACIÓN</p>	<p>CODIGO: GCI-S1-D10</p>	<p>VIGENCIA: 13/04/2023</p>	<p>V2</p>	<p>PÁGINA 10 de 31</p>

6. RESPONSABILIDAD

El área de la Oficina de Tecnologías de información, será responsable de asegurar la capacitación del personal para el cumplimiento del plan de mantenimiento preventivo y realizar el seguimiento estratégico de la implementación del plan.

EQUIPO DE TI:

- ✓ Implementar los mantenimientos preventivos a los servicios tecnológicos de la Entidad de acuerdo con las fechas acordadas.
- ✓ Responder a las solicitudes de ocurrencia de eventos, para mitigar los riesgos.
- ✓ Informar del correcto uso a los diferentes usuarios de los servicios tecnológicos.
- ✓ Identificar las actividades de soporte que presta el personal de la ESE CARMEN EMILIA OSPINA.

USUARIOS:



- ✓ Es responsabilidad de cada usuario el buen uso y manejo que se le dé a los servicios tecnológicos (hardware y software).
- ✓ Mantener seguras las contraseñas de acceso y los privilegios otorgados por TI.
- ✓ Notificar cualquier incidente que se presente en el equipo asignado, al igual las fallas que se le presente en el software correspondiente.

Buscamos la excelencia por su salud, bienestar y dignidad

 **LÍNEA AMIGA**
863 2828

 **WHATSAPP**
304 384 99 92

 **ESE Carmen Emilia Ospina**

 <p>CARMEN EMILIA OSPINA Salud, bienestar y dignidad</p>	<p>DOCUMENTO DE APOYO PLAN DE MANTENIMIENTO TICS</p>			
<p>PROCESO: GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y LA INNOVACIÓN</p>	<p>CODIGO: GCI-S1-D10</p>	<p>VIGENCIA: 13/04/2023</p>	<p>V2</p>	<p>PÁGINA 11 de 31</p>

7. PLAN DE MANTENIMIENTO

Para la realización del plan de mantenimiento preventivo de los servicios tecnológicos de la ESE CARMEN EMILIA OSPINA, se tuvo en cuenta la guía de servicios tecnológicos del Marco de Referencia de Arquitectura Empresarial de MinTIC- <https://www.mintic.gov.co/arquitecturaempresarial/portal/> y realizar las siguientes actividades:

Ilustración 1. Procesos de planeación de mantenimiento.



Fuente: MinTIC, Guía de servicios tecnológicos, G.ST.01

Los tipos de mantenimiento que se brinda desde la Oficina de Tecnologías y Sistemas de Información de la ESE CARMEN EMILIA OSPINA son:



Correctivo de hardware: Es aquel que se realiza de manera forzosa e imprevista, cuando ocurre un fallo, y que impone la necesidad de reparar el equipo antes de poder continuar haciendo uso de él. En este sentido, el mantenimiento correctivo contingente implica que la reparación se lleve a cabo con la mayor rapidez para evitar daños materiales y humanos, así como pérdidas económicas.

Buscamos la excelencia por su salud, bienestar y dignidad

LÍNEA AMIGA
863 2628

WHATSAPP
304 384 99 92

 ESE Carmen Emilia Ospina

 <p>CARMEN EMILIA OSPINA Salud, bienestar y dignidad</p>	<p>DOCUMENTO DE APOYO PLAN DE MANTENIMIENTO TICS</p>			
<p>PROCESO: GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y LA INNOVACIÓN</p>	<p>CODIGO: GCI-S1-D10</p>	<p>VIGENCIA: 13/04/2023</p>	<p>V2</p>	<p>PÁGINA 12 de 31</p>

Correctivo de Software: Es aquel que se presenta de manera imprevista y que no permite la operatividad en los procesos realizados por el usuario final, por lo cual requiere de la intervención inmediata del personal tic para garantizar el restablecimiento del software de la manera más oportuna posible.

Preventivo de Hardware: Es aquel que se hace con anticipación y de manera programada con el fin de evitar desperfectos, daños y fallas en los equipos; el mantenimiento preventivo consiste en dar limpieza general al equipo de cómputo y confirmando su correcto funcionamiento.

Preventivo de Software: Es aquel que se realiza a todo el software de manera anticipada y en cada uno de los equipos con el fin de identificar las falencias que se les estén presentando, para luego ser reportadas al proveedor correspondiente.

7.1. Descripción de actividades de mantenimientos preventivos

A continuación, se presenta la descripción general de los mantenimientos preventivos para los servicios tecnológicos de la ESE CARMEN EMILIA OSPINA:

SOFTWARE SIMAD: Este mantenimiento es realizado directamente por el proveedor el cual procede a verificar la funcionalidad del software, sus bases de datos y los incidentes que el personal de tic reporta al igual también se realizan ajustes requeridos de acuerdo a las solicitudes de las diferentes áreas.

CONTRATO ALPASURFNET: El mantenimiento que realiza este proveedor se enfoca teniendo en cuenta la conectividad, los reportes recibidos por el personal de tic en la mesa de ayuda del proveedor, al igual que las solicitudes con respecto a cambios requeridos o fallas que se detectan en el servicio; es un mantenimiento correctivo de hardware y software en los diferentes equipos de conectividad y enfocado de manera correctiva de acuerdo a los diferentes incidentes.



Buscamos la excelencia por su salud, bienestar y dignidad

LÍNEA AMIGA
863 2828

WHATSAPP
304 384 99 92



ESE Carmen Emilia Ospina

 <p>CARMEN EMILIA OSPINA Salud, bienestar y dignidad</p>	<p>DOCUMENTO DE APOYO PLAN DE MANTENIMIENTO TICS</p>			
<p>PROCESO: GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y LA INNOVACIÓN</p>	<p>CODIGO: GCI-S1-D10</p>	<p>VIGENCIA: 13/04/2023</p>	<p>V2</p>	<p>PÁGINA 13 de 31</p>

CONTRATO ENLACES IP: Este proveedor es encargado de toda la telefonía que se maneja en nuestra institución, el mantenimiento realizado es de hardware y software teniendo como enfoque las líneas telefónicas al igual que todos los teléfonos IP instalados en la institución; el tipo de mantenimiento realizado es correctivo y preventivo teniendo en cuenta la solicitudes e incidentes reportados por el personal de tic de la institución; al igual como política de su organización tiene un cronograma para el mantenimiento preventivo.

CONTRATO IMPRESORAS: El mantenimiento realizado por este proveedor de servicios tiene como objetivo todas las impresoras instaladas en la instalación, su enfoque es un mantenimiento preventivo y correctivo de hardware, en el cual se busca que la funcionalidad de la mismas sea optimizada; el proveedor cuenta con disponibilidad para dar respuesta efectiva e inmediata a las solicitudes realizadas; también cuenta con un cronograma establecido para el mantenimiento preventivo.

ELEMENTOS DE TECNOLOGÍA EN LOS PUESTOS DE TRABAJO: Este mantenimiento se realiza a los equipos (computadores, escáner, UPS, Switch) que tienen a cargo los funcionarios para desempeñar sus funciones en las distintas dependencias.



Teniendo en cuenta la programación previa de acuerdo al cronograma de mantenimiento, se asigna al técnico de sistemas, el cual hace parte del recurso humano asignado a la Dirección de las Tecnologías y Sistemas de Información y de las Comunicaciones, quien procede teniendo en cuenta el procedimiento establecido que contiene las siguientes actividades en general:

Buscamos la excelencia por su salud, bienestar y dignidad

 **LÍNEA AMIGA**
863 2828

 **WHATSAPP**
304 384 99 92

 **ESE Carmen Emilia Ospina**

 <p>CARMEN EMILIA OSPINA Salud, bienestar y dignidad</p>	<p>DOCUMENTO DE APOYO PLAN DE MANTENIMIENTO TICS</p>			
<p>PROCESO: GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y LA INNOVACIÓN</p>	<p>CODIGO: GCI-S1-D10</p>	<p>VIGENCIA: 13/04/2023</p>	<p>V2</p>	<p>PÁGINA 14 de 31</p>

- ✓ Se realiza verificación del estado actual del equipo en cuanto al funcionamiento del hardware, software y sus correspondientes periféricos, en compañía del usuario final; si el área no puede interrumpir actividades por un lapso de 90 minutos aproximadamente, se instala un equipo de backup como soporte.
- ✓ Se registra la información del equipo en ficha técnica de soporte para levantamiento de información.
- ✓ Luego de apagar el equipo se retira guaya de seguridad, se desconecta completamente, y se traslada al área donde se realiza la respectiva limpieza.
- ✓ Se realiza la limpieza de cada uno de los componentes internos de la CPU, monitor y periféricos; si el equipo es portátil o todo en uno, igualmente se destapa para ser sopleteado y limpiado según el procedimiento.
- ✓ Se arma equipo y se traslada nuevamente al área de trabajo correspondiente donde se instala y se verifica su funcionalidad, posteriormente se coloca guaya de seguridad y se organiza cableado.
- ✓ Luego de tener el equipo encendido se inicia el mantenimiento de software donde se verifican las actualizaciones del antivirus y sistema operativo, al igual se desinstalan programas no autorizados, se eliminan temporales y se vacía carpeta de descargas al igual que la papelera de reciclaje.
- ✓ Se realiza el registro en la hoja de vida, en la cual se describen las actividades realizadas y sus respectivas observaciones; se imprime el reporte de la hoja de vida y se hace firmar por el usuario final a satisfacción.
- ✓ El técnico a cargo de los mantenimientos realiza el respectivo diligenciamiento de la información de los equipos a los cuales se les realizó el mantenimiento, actualizando el archivo de inventario de equipos alojado en el drive institucional compartido con todo el equipo de tic para su verificación; adicional se realiza el acta de visita técnica con la información de los equipos intervenidos y se hace firmar por el encargo del área y el ingeniero responsable de la zona.



Buscamos la excelencia por su salud, bienestar y dignidad

LÍNEA AMIGA
863 2828

WHATSAPP
304 384 99 92



ESE Carmen Emilia Ospina

 <p>CARMEN EMILIA OSPINA Salud, bienestar y dignidad</p>	<p>DOCUMENTO DE APOYO PLAN DE MANTENIMIENTO TICS</p>			
<p>PROCESO: GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y LA INNOVACIÓN</p>	<p>CODIGO: GCI-S1-D10</p>	<p>VIGENCIA: 13/04/2023</p>	<p>V2</p>	<p>PÁGINA 15 de 31</p>

- ✓ Finalmente realizar informe trimestral y se adjunta como soporte el formato [CODIGO: GCI-S1-F14 acta visita mantenimiento de equipos tecnológicos.](#)

Con el fin de no entorpecer las actividades realizadas en las diferentes dependencias, estos mantenimientos se realizan en jornadas o días establecidos según el cronograma y con el apoyo del encargado del área el cual se organiza, coordina y define actividades en las cuales no se utilicen los equipos. Cuando se trate de los servicios asistenciales, el área de sistemas adecua un equipo backup mientras se realiza el debido proceso.

ACTIVOS DE INFORMACIÓN CON VALORACIÓN ALTA: Para los activos en los que la Dirección de las de Tecnologías y Sistemas de Información y de las Comunicaciones cuenta con el personal idóneo para realizar el mantenimiento preventivo, se llevan a cabo en el momento que el activo lo requiera, teniendo en cuenta que estos elementos de tecnología están siendo monitoreados constantemente por el profesional respectivo. Ejemplo los sistemas de información.

En cuanto a los demás activos valorados altos, para llevar a cabo este mantenimiento preventivo se firman contratos de soporte por el término de un año, con proveedores que cuenten con las competencias necesarias.

Es importante destacar que esta valoración de activos se realiza con la ayuda de un sistema de información que permite gestionarlos de acuerdo a los criterios establecidos en la norma ISO 20000 e ISO 27001.

En los casos en los que haya interrupciones del servicio causadas por labores de mantenimiento y actualización, se envían mensaje por correo institucional a los diferentes servicios indicando el incidente y el tiempo aproximado para la normalización del servicio.



Buscamos la excelencia por su salud, bienestar y dignidad

LÍNEA AMIGA
863 2828

WHATSAPP
304 384 99 92



ESE Carmen Emilia Ospina

 <p>CARMEN EMILIA OSPINA Salud, bienestar y dignidad</p>	<p>DOCUMENTO DE APOYO PLAN DE MANTENIMIENTO TICS</p>			
<p>PROCESO: GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y LA INNOVACIÓN</p>	<p>CODIGO: GCI-S1-D10</p>	<p>VIGENCIA: 13/04/2023</p>	<p>V2</p>	<p>PÁGINA 16 de 31</p>

En otros casos, se debe aprovechar horarios de inactividad para realizar las tareas que implican la interrupción del desempeño normal de las funciones del recurso humano de la institución.

A continuación, se presenta el cronograma general de mantenimiento preventivo para los activos tecnológicos el cual se debe cumplir en las fechas estipuladas para cada uno de los servicios, este cronograma es realizado con anticipación y se encuentra publicado en la página web institucional al igual se envían a los diferentes jefes de área correspondientes:

Buscamos la excelencia por su salud, bienestar y dignidad

 **LÍNEA AMIGA**
863 2828

 **WHATSAPP**
304 384 99 92

 **ESE Carmen Emilia Ospina**



 <p>CARMEN EMILIA OSPINA Salud, bienestar y dignidad</p>	<p>DOCUMENTO DE APOYO PLAN DE MANTENIMIENTO TICS</p>			
<p>PROCESO: GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y LA INNOVACIÓN</p>	<p>CODIGO: GCI-S1-D10</p>	<p>VIGENCIA: 13/04/2023</p>	<p>V2</p>	<p>PÁGINA 17 de 31</p>

Tabla 1. Cronograma mantenimiento preventivo 2026.

DIBUJO

Buscamos la excelencia por su salud, bienestar y dignidad



LÍNEA AMIGA
863 2828

WHATSAPP
304 384 99 92





 ESE Carmen Emilia Ospina

 <p>ESE CARMEN EMILIA OSPINA Salud, bienestar y dignidad</p>	<p>DOCUMENTO DE APOYO PLAN DE MANTENIMIENTO TICS</p>			
<p>PROCESO: GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y LA INNOVACIÓN</p>	<p>CODIGO: GCI-S1-D10</p>	<p>VIGENCIA: 13/04/2023</p>	<p>V2</p>	<p>PÁGINA 18 de 31</p>

De acuerdo al cronograma elaborado se puede identificar la distribución de los equipos que durante el año se le realizara el mantenimiento y logramos detallar cada cuanto se le realiza según el área:



- ✓ Equipos de urgencias = cada 6 meses
- ✓ Equipos consulta externa = cada 6 meses
- ✓ Equipos Administrativos = cada año.
- ✓ Equipos Rural = cada año.

La cantidad de los equipos a los cuales se les realiza el mantenimiento se encuentran relacionados en la *Tabla 2. Mantenimiento preventivo de equipos de cómputo.*

7.2. Descripción de actividades de mantenimientos correctivos

Para la realización del mantenimiento correctivo los usuarios reportan el incidente a través del correo electrónico institucional del coordinador del área Tic el cual clasifica la prioridad de dicha solicitud y la remite al personal idóneo según su competencia para la realización de la misma; para ello se procede de la siguiente manera:

- ✓ Se realiza verificación del estado actual del equipo afectado, por parte del profesional de Tics en compañía funcionario a cargo del mismo, realizando el levantamiento de información o concepto técnico en correspondencia al reporte realizado, teniendo en cuenta lo reportado por el usuario final , con el fin de identificar lo que ocasiono la falla y dar una adecuada solución.
- ✓ Teniendo en cuenta el concepto técnico, si se requiere de algún componente como repuesto para la solución, se debe realizar la respectiva solicitud al proveedor de



 <p>CARMEN EMILIA OSPINA Salud, bienestar y dignidad</p>	<p>DOCUMENTO DE APOYO PLAN DE MANTENIMIENTO TICS</p>			
<p>PROCESO: GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y LA INNOVACIÓN</p>	<p>CODIGO: GCI-S1-D10</p>	<p>VIGENCIA: 13/04/2023</p>	<p>V2</p>	<p>PÁGINA 19 de 31</p>

Insumos, si el repuesto no se encuentra contratado con el proveedor se escala al área de cartera para su compra luego de la previa autorización de subgerencia técnica.

- ✓ Si la solución del incidente requiere de un tiempo prolongado se instala un equipo de backup como soporte durante el tiempo de solución definitiva.
- ✓ Después de la evaluación del equipo si la falla presentada afecta la funcionalidad del equipo y no es posible la solución, se elabora un concepto técnico de baja y se reporta a almacén para ser enviado a bodega de activos de bajas.
- ✓ Luego de la reparación y puesta en marcha del equipo se realiza el registro en la hoja de vida, en la cual se describen las actividades realizadas y sus respectivas observaciones; se elabora la formato de concepto Técnico CODIGO:GCI-S1-F2, relacionando el repuesto utilizado, se registra en el módulo de activo fijos del aplicativo índigo, el repuesto con su respectivo valor y teniendo en cuenta la placa del mismo, finalmente se imprimen junto al reporte de la hoja de vida y se hace firmar por el usuario final a satisfacción.
- ✓ Para finalizar, se realiza el respectivo diligenciamiento de la información de los equipos a los cuales se les realizó el mantenimiento, actualizando el archivo de inventario de equipos alojado en el drive institucional compartido con todo el equipo de tic para su verificación, se hace firmar por el encargo del equipo y el personal de TIC que intervino en el proceso de reparación.

7.3. Mantenimiento preventivo y correctivo de otros dispositivos

Es importante señalar otros dispositivos con los que cuenta la organización, también se les realiza un mantedamiento preventivo y/o correctivo de acuerdo a las necesidades.

 <p>ESE CARMEN EMILIA OSPINA Salud, bienestar y dignidad</p>	<p>DOCUMENTO DE APOYO PLAN DE MANTENIMIENTO TICS</p>			
<p>PROCESO: GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y LA INNOVACIÓN</p>	<p>CODIGO: GCI-S1-D10</p>	<p>VIGENCIA: 13/04/2023</p>	<p>V2</p>	<p>PÁGINA 20 de 31</p>

7.3.1. Ups

Este mantenimiento se realiza con un proveedor externo que cuenta con el conocimiento idóneo para la realización del mismo; esta actividad es coordinada con el encargado del área de Tics y ceñidos al contrato preestablecido donde se indica el objeto del mismo ya sea de tipo correctivo o preventivo.



De acuerdo a lo anterior el mantenimiento va enfocado a las diferentes UPS instaladas en la institución, como lo indica la *tabla No. 3 Mantenimiento preventivo y/o correctivo de UPS*.

7.3.2. Impresoras

Como se indicó anteriormente la institución cuenta con un proveedor externo el cual es el encargado de todo lo relacionado con el servicio de impresión, es decir instalación, soporte, distribución y el mantenimiento ya sea correctivo y/o preventivo; Es de aclarar que es responsabilidad del proveedor realizar estas actividades contenidas en el contrato. A continuación en la *tabla No. 5 Mantenimiento preventivo y/o correctivo de impresoras*, se relacionan la cantidad de impresoras instaladas en la institución.

7.3.3. Cámaras de seguridad

La institución cuenta con un sistema de cámaras ubicadas en algunas sedes, las cuales son las encargadas de brindar seguridad en espacios exclusivos de la institución; estas cámaras están a cargo el departamento de TICS de la institución, el mantenimiento preventivo es realizado una vez por año y el correctivo de acuerdo a las fallas que se presenten durante su actividad, en la *Tabla No. 4 Mantenimiento preventivo y/o correctivo de cámaras*, encontramos la cantidad instalada según el centro de salud correspondiente.

 <p>ESE CARMEN EMILIA OSPINA Salud, bienestar y dignidad</p>	<p>DOCUMENTO DE APOYO PLAN DE MANTENIMIENTO TICS</p>			
<p>PROCESO: GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y LA INNOVACIÓN</p>	<p>CODIGO: GCI-S1-D10</p>	<p>VIGENCIA: 13/04/2023</p>	<p>V2</p>	<p>PÁGINA 21 de 31</p>

7.3.4. Teléfonos IP

En cuanto lo relacionado con la telefonía IP, la institución también cuenta con un proveedor encargado, es decir que los mantenimiento están a cargo del proveedor y coordinación con el área de tics para la realización del mismo, en *Tabla No. 6 Mantenimiento preventivo y/o correctivo de teléfonos IP*, encontramos la cantidad de teléfonos con su respectiva asignación y distribución.



7.3.5. Otros dispositivos

La institución adicional a los dispositivos anteriormente mencionados, también cuenta con otros dispositivos que también se les realiza el respectivo mantenimiento, entre ellos encontramos los televisores, biométricos, cámaras web y demás periféricos utilizados para la operatividad de las organización.

7.4. Seguimiento y monitoreo

El plan de mantenimientos se ejecutará en un área exclusiva del área de sistemas y se acordará con el usuario la realización de este, para no afectar las actividades diarias de los usuarios.

El técnico o especialista encargado, ya sea un proveedor externo o funcionario del área tics, según el cronograma de actividades reportará al Coordinador del Grupo de Infraestructura, el respectivo informe correspondiente al mantenimiento, para después realizar acciones que permitan mejorar y el plan de acción correspondiente

 <p>CARMEN EMILIA OSPINA Salud, bienestar y dignidad</p>	<p>DOCUMENTO DE APOYO PLAN DE MANTENIMIENTO TICS</p>			
<p>PROCESO: GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y LA INNOVACIÓN</p>	<p>CODIGO: GCI-S1-D10</p>	<p>VIGENCIA: 13/04/2023</p>	<p>V2</p>	<p>PÁGINA 22 de 31</p>

Los controles a la ejecución de las actividades definidas se harán juntamente con el Coordinador de Infraestructura y los supervisores de los contratos suscritos para la operación de los servicios de TI.

7.5. Riesgos

A continuación, se relacionan los riesgos que se pueden presentar en la ejecución del plan de mantenimientos:

- ✓ Falta de herramientas como repuestos para cambio durante el mantenimiento.
- ✓ Disponibilidad de recursos humanos para la realización del mantenimiento.
- ✓ Incumplimiento en los tiempos de respuesta.
- ✓ Sucesos imprevistos ajenos a la Entidad (Por ejemplo: problemas del servicio de energía).
- ✓ Reporte a destiempo de las fallas por parte de los usuarios.
- ✓ Falta por falta de vehículo para traslado del personal a la Zona Rurales de la ESE, en las fechas determinada en el cronograma de mantenimiento, como se presentó en el año anterior.

7.6. Tablas de equipos para mantenimiento

Teniendo en cuenta los diferentes dispositivos con los que cuenta la institución, para el año 2025, se proyecta realizar el mantenimiento preventivo de los equipos en las diferentes sedes, para ello encontramos las siguientes tablas donde se relacionan los equipos a realizar:

Tabla 2. Mantenimiento preventivo de equipos de cómputo.

EQUIPOS DE COMPUTO	
CENTRO DE SALUD	TOTAL
Canaima	222
IPC	33
Caguan	6
Triunfo	4
Santa Isabel	4
Palmas	52
Siete de agosto	17
Vegalarga	9
San Antonio	1
Cedral	1
Santa Helena	1
Piedra Marcada	1
Colegio	1
Palacio	1
Granjas	36
Eduardo Santos	13
Caimi	28
Fortalecillas	4
San Francisco	4
Peñas Blancas	1
Guacirco	1
San Luis	4
Aipecito	5
Chapinero	4
San Jorge	1
Servidores	10
TOTAL	464

Tabla 3. Mantenimiento preventivo y correctivo Ups.

CENTRO DE SALUD	TOTAL
Palmas	2
Canaima	2
IPC	1
7 de agosto	1
Eduardo Santos	2
Granjas	1
Caimi	3
TOTAL	11

Tabla 4. Mantenimiento preventivo y correctivo cámaras.

CENTRO DE SALUD	TOTAL
Palmas	16
Granjas	13
Canaima	50
IPC	10
TOTAL	89



 <p>ESE CARMEN EMILIA OSPINA Salud, bienestar y dignidad</p>	<p>DOCUMENTO DE APOYO PLAN DE MANTENIMIENTO TICS</p>			
<p>PROCESO: GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y LA INNOVACIÓN</p>	<p>CODIGO: GCI-S1-D10</p>	<p>VIGENCIA: 13/04/2023</p>	<p>V2</p>	<p>PÁGINA 23 de 31</p>

Tabla 5. Mantenimiento preventivo y correctivo Impresoras.

IMPRESORAS	
Centro de Salud	Total
Canaima	35
IPC	6
Caguan	1
Triunfo	1
Santa Isabel	1
Palmas	7
Siete de Agosto	4
Vegalarga	1
San Antonio	1
Cedral	1
Santa Helena	0
Granjas	7
Eduardo Santos	2
Fortalecillas	1
San Francisco	1
San Luis	1
Aipecito	1
Caimi	2
Chapinero	1
TOTAL	74



 <p>CARMEN EMILIA OSPINA Salud, bienestar y dignidad</p>	<p>DOCUMENTO DE APOYO PLAN DE MANTENIMIENTO TICS</p>			
<p>PROCESO: GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y LA INNOVACIÓN</p>	<p>CODIGO: GCI-S1-D10</p>	<p>VIGENCIA: 13/04/2023</p>	<p>V2</p>	<p>PÁGINA 24 de 31</p>

Tabla 6. Mantenimiento preventivo y correctivo teléfonos IP



Centro de Salud	Total
SANTA ISABEL	3
SAN LUIS	1
CHAPINERO	1
VEGALARGA	5
SAN FRANCISCO	3
FORTALECILLA	6
CAGUAN	6
EL TRIUNFO	2
SAN ANTONIO	1
CEDRAL	1
AIPESITO	1
SAN JORGE	1
GUACIRCO	1
PEÑAS BLANCAS	1
SANTA HELENA	1
PALESTINA	1
PALACIO	1
COLEGIO	1
PIEDRA MARCADA	1
CAIMI	27
EDUARDO SANTOS	15
GRANJAS	32
IPC	32
7 DE AGOSTO	15
PALMAS	42
CANAIMA	121
TOTAL	322

Buscamos la excelencia por su salud, bienestar y dignidad

 **LÍNEA AMIGA**
863 2828

 **WHATSAPP**
304 384 99 92

 **ESE Carmen Emilia Ospina**



 <p>CARMEN EMILIA OSPINA Salud, bienestar y dignidad</p>	<p>DOCUMENTO DE APOYO PLAN DE MANTENIMIENTO TICS</p>			
<p>PROCESO: GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y LA INNOVACIÓN</p>	<p>CODIGO: GCI-S1-D10</p>	<p>VIGENCIA: 13/04/2023</p>	<p>V2</p>	<p>PÁGINA 25 de 31</p>

Tabla 7. Mantenimiento Preventivo y Correctivo Racks.

CENTRO DE SALUD	TOTAL
Palmas	2
Granjas	2
Canaima	3
IPC	2
Caimi	2
7 De Agosto	1
Eduardo Santos	1
Santa Isabel	1
Zonas rurales	3
TOTAL	17

Tabla 8. Mantenimiento Preventivo y Correctivo Huellero Biométrico.

CENTRO DE SALUD	TOTAL
Palmas	2
Granjas	2
Canaima	6
IPC	1
Santa Isabel	2
Siete de agosto	1
Caguan	1
Fortalecillas	1
Vegalarga	1
San Luis	1
Caimi	1
TOTAL	19

Buscamos la excelencia por su salud, bienestar y dignidad

 **LÍNEA AMIGA**
863 2828

 **WHATSAPP**
304 384 99 92

 **ESE Carmen Emilia Ospina**



 CARMEN EMILIA OSPINA Salud, bienestar y dignidad	DOCUMENTO DE APOYO PLAN DE MANTENIMIENTO TICS			
	PROCESO: GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y LA INNOVACIÓN	CODIGO: GCI-S1-D10	VIGENCIA: 13/04/2023	V2

Tabla 9. Mantenimiento y Soporte de Software

SISTEMAS DE INFORMACION	TOTAL
Software Institucional administrativo y asistencial	1
Simad	1
Antivirus Usuario	500
Página web Hosting ESECEO	1
Correos electrónicos usuarios	100
Software de Soporte técnico	3
TOTAL	606

7.7. Presupuesto equipos de cómputo e informática

Tabla 10. Presupuesto equipos de cómputo e informática.



Plan de Acción y Mantenimiento TIC 2026			2026 Inicial
Código	Fuente	Denominación	
2120101003030245250	01	Procesamiento automatico de datos que contengasn o no una o dos de los siguientes tipos de unidades: Unidades de almacenamiento, unidades de entrada ,unidades de salida - Computadores - Tablets - MAQUINARIA Y EQUIPO	197.791.401
212010100305034731301	01	Televisores - MAQUINARIA Y EQUIPO	21.068.000
2120201003008013899998	01	Artículos n.c.p. para escritorio y oficina (consumo administrativo) - MATERIALES Y SUMINISTROS	292.800.000
21203010040345290	01	Partes piezas y accesorios para computadores - MATERIALES Y SUMINISTROS - MANTENIMIENTO	60.781.125
21202020070373123	01	Servicios de arrendamiento sin opción de compra de maquinaria y equipo de oficina sin operario (excepto computadoras) - ARRENDAMIENTO	334.619.780
21202020070373123-VF	01	Servicios de arrendamiento sin opción de compra de maquinaria y equipo de oficina sin operario (excepto computadoras) - ARRENDAMIENTO	37.145.102
21202020080383143	01	Software originales - LICENCIAS	1.800.451.461
21202020080383143-VF	01	Software originales - LICENCIAS	24.524.120
21202020080383159	01	Otros servicios de alojamiento y suministro de infraestructura en tecnología de la informacion - LICENCIAS	31.752.152
21202020080484131	01	Servicios móviles de voz - SERVICIOS PÚBLICOS	15.103.228
21202020080484120	01	Servicios de telefonía fija (acceso) (callcenter-telefono fijo) - SERVICIOS PÚBLICOS	47.653.288
21202020080484222	01	Servicios de acceso a Internet de banda ancha - COMUNICACIONES	320.129.127
21202020080484222-VF	01	Servicios de acceso a Internet de banda ancha - COMUNICACIONES	5.200.000
21202020080484631	01	Servicios de transmisión - COMUNICACIONES	52.570.800
21202020080484631-VF	01	Servicios de transmisión - COMUNICACIONES	2.700.000
21202020080585230	01	Servicios de sistemas de seguridad (sistemas de tecnología) - VIGILANCIA	286.632.020
21202020080585230-VF	01	Servicios de sistemas de seguridad (sistemas de tecnología) - VIGILANCIA	1.700.000
TOTAL PLAN DE ACCIÓN Y MANTENIMIENTO TIC			3.532.621.604

Buscamos la excelencia por su salud, bienestar y dignidad

LÍNEA AMIGA
863 2628

WHATSAPP
304 384 99 92

f i o
ESE Carmen Emilia Ospina

 <p>ESE CARMEN EMILIA OSPINA Salud, bienestar y dignidad</p>	<p>DOCUMENTO DE APOYO PLAN DE MANTENIMIENTO TICS</p>			
<p>PROCESO: GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y LA INNOVACIÓN</p>	<p>CODIGO: GCI-S1-D10</p>	<p>VIGENCIA: 13/04/2023</p>	<p>V2</p>	<p>PÁGINA 27 de 31</p>

8. GLOSARIO DE TÉRMINOS


- ✓ **ACUERDO DE NIVEL DE SERVICIO (ANS):** Es un convenio entre un proveedor de servicios de TI y un cliente, describe las características del servicio de ti, los niveles de cumplimiento y las sanciones, y especifica las responsabilidades del proveedor y del cliente. Un ANS puede cubrir múltiples servicios de TI o múltiples clientes.
- ✓ **AMBIENTE (DE DESARROLLO, PRUEBAS O PRODUCCIÓN):** Es la infraestructura tecnológica (hardware y software) que permite desarrollar, probar o ejecutar todos los elementos o componentes para ofrecer un servicio de tecnologías de la información.
- ✓ **ARQUITECTURA DE SERVICIOS TECNOLÓGICOS:** También es conocida como arquitectura de infraestructura. incluye todos los elementos de ti que soportan la operación de la institución, entre los que se encuentran la plataforma hardware, la plataforma de comunicaciones y el software especializado (sistema operacional, software de comunicaciones, software de integración y manejadores de bases de datos, software de seguridad, entre otros).
- ✓ **ARQUITECTURA DE SISTEMAS DE INFORMACIÓN:** Describe cada uno de los sistemas de información y sus relaciones entre ellos. Esta descripción se hace por medio de una ficha técnica que incluye las tecnologías y productos sobre los cuales está construido el sistema, su arquitectura de software, su modelo de datos, la información de desarrollo y de soporte, y los requerimientos de servicios tecnológicos, entre otros. Las relaciones entre los sistemas de información se detallan en una arquitectura de integración, que muestra la manera en que los sistemas comparten información y se sincronizan entre ellos. Esta arquitectura debe mostrar también la manera como los sistemas de información se relacionan con el software de integración (buses de servicios), de sincronización (motores de procesos), de datos (manejadores de bases de datos) y de interacción (portales), software de seguridad, entre otros.

Buscamos la excelencia por su salud, bienestar y dignidad

 **LÍNEA AMIGA**
863 2828

 **WHATSAPP**
304 384 99 92

 **ESE Carmen Emilia Ospina**

 <p>CARMEN EMILIA OSPINA Salud, bienestar y dignidad</p>	<p>DOCUMENTO DE APOYO PLAN DE MANTENIMIENTO TICS</p>			
<p>PROCESO: GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y LA INNOVACIÓN</p>	<p>CODIGO: GCI-S1-D10</p>	<p>VIGENCIA: 13/04/2023</p>	<p>V2</p>	<p>PÁGINA 28 de 31</p>



- ✓ **ARQUITECTURA DE SOFTWARE:** Describe el conjunto de componentes de software que hacen parte de un sistema de información y las relaciones que existen entre ellos, cada componente de software está descrito en términos de sus características funcionales y no funcionales. Las relaciones se expresan a través de conectores que reflejan el flujo de datos, de control y de sincronización. La arquitectura de software debe describir la manera en que el sistema de información maneja aspectos como seguridad, comunicación entre componentes, formato de los datos, acceso a fuentes de datos, entre otros.
- ✓ **CABLEADO ESTRUCTURADO:** El cableado estructurado consiste en cables de par trenzado protegidos (Shielded Twisted Pair, STP) o no protegidos (Unshielded Twisted Pair, UTP) en el interior de un edificio con el propósito de implantar una red de área local (Local Area Network, LAN).
- ✓ **DATA CENTER:** Es un “centro de datos” o “Centro de Proceso de Datos”, Los datos son almacenados, tratados y distribuidos al personal o procesos autorizados para consultarlos y/o modificarlo.
- ✓ **MANTENIMIENTO:** Es un proceso mediante el cual se asegura que un activo (equipo) Continúe desempeñando las funciones deseadas, se divide en:
 - ✓ **MANTENIMIENTO PREVENTIVO:** Es aquel que se hace con anticipación y de manera programada con el fin de evitar desperfectos el mantenimiento preventivo consiste en dar limpieza general al equipo de cómputo y confirmar su correcto funcionamiento, en el caso de los computadores, el mantenimiento puede dividirse en dos, el que se le da al equipo (físico) o hardware y el que se le da a los programas instalados (lógicos) software.
 - ✓ **MANTENIMIENTO CORRECTIVO:** Es aquel que se realiza de manera forzosa e imprevista, cuando ocurre un fallo, y que impone la necesidad de reparar el equipo antes de poder continuar haciendo uso de él. En este sentido, el mantenimiento

Buscamos la excelencia por su salud, bienestar y dignidad

LÍNEA AMIGA
863 2828

WHATSAPP
304 384 99 92

 **ESE Carmen Emilia Ospina**

 <p>CARMEN EMILIA OSPINA Salud, bienestar y dignidad</p>	<p>DOCUMENTO DE APOYO PLAN DE MANTENIMIENTO TICS</p>			
<p>PROCESO: GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y LA INNOVACIÓN</p>	<p>CODIGO: GCI-S1-D10</p>	<p>VIGENCIA: 13/04/2023</p>	<p>V2</p>	<p>PÁGINA 29 de 31</p>

correctivo contingente implica que la reparación se lleve a cabo con la mayor rapidez para evitar daños materiales y humanos, así como pérdidas económicas.


- **MESA DE SERVICIO:** Es una unidad funcional dedicada a gestionar una variedad de eventos sobre el servicio. La mesa puede ser un punto único de contacto para los usuarios de TI. Maneja los incidentes y solicitudes de servicio a través del uso de herramientas especializadas para dejar registro y administrar los eventos.
- **SERVICIO DE INFORMACIÓN:** Consiste en la entrega de información de valor para los usuarios de una entidad a través de un proveedor de servicio interno o externo. Un servicio de información se describe a través de un contrato funcional (qué recibe como entrada y qué produce como salida) y un conjunto de acuerdos de servicio que debe cumplir.
- **SERVICIO DE TI:** Es una facilidad elaborada o construida usando tecnologías de la información para permitir una eficiente implementación de las capacidades institucionales. A través de la prestación de estos servicios es que TI produce valor a la organización. Los servicios de información son casos particulares de servicios de TI. Los servicios de TI deben tener asociados unos acuerdos de nivel de servicio.
- **SERVICIO INSTITUCIONAL:** Es un servicio ofrecido a los usuarios de la institución en cumplimiento de su misión y objetivos.
- **SERVICIO TECNOLÓGICO:** Es un caso particular de un servicio de TI que consiste en una facilidad directamente derivada de los recursos de la plataforma tecnológica (hardware y software) de la institución. En este tipo de servicios los Acuerdos de Nivel de Servicio son críticos para garantizar algunos atributos de calidad como disponibilidad, seguridad, confiabilidad, etc.
- **SERVIDOR VIRTUAL:** Una partición dentro de un servidor que habilita varias máquinas virtuales dentro de dicha máquina por medio de varias tecnologías. Si necesita alojar múltiples sitios web, un Servidor Virtual Privado (VPS) es la opción más económica.

Buscamos la excelencia por su salud, bienestar y dignidad

 **LÍNEA AMIGA**
863 2828

 **WHATSAPP**
304 384 99 92

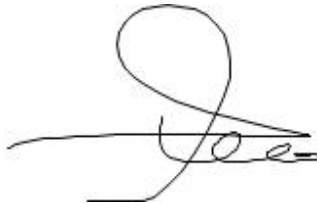
 **ESE Carmen Emilia Ospina**

 <p>CARMEN EMILIA OSPINA Salud, bienestar y dignidad</p>	<p>DOCUMENTO DE APOYO PLAN DE MANTENIMIENTO TICS</p>			
<p>PROCESO: GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y LA INNOVACIÓN</p>	<p>CODIGO: GCI-S1-D10</p>	<p>VIGENCIA: 13/04/2023</p>	<p>V2</p>	<p>PÁGINA 30 de 31</p>

- **STORAGE:** Es el nombre dado a una tecnología de almacenamiento dedicada a compartir la capacidad de almacenamiento de un computador (servidor) con computadoras personales o servidores clientes a través de una red (normalmente TCP/IP), haciendo uso de un sistema operativo optimizado para dar acceso con los protocolos CIFS, NFS, FTP o TFTP.
- **UPS:** Es un dispositivo que, gracias a sus baterías u otros elementos almacenadores de energía, puede proporcionar energía eléctrica por un tiempo limitado y durante un apagón eléctrico a todos los dispositivos que tenga conectados.

Carolina Gonzalez

LILIANA CAROLINA GONZALEZ GUTIERREZ
Coordinadora del Área TIC.




JOSE YAMIL LAGUNA ROJAS
Profesional Universitario TIC

Buscamos la excelencia por su salud, bienestar y dignidad

 **LÍNEA AMIGA**
863 2828

 **WHATSAPP**
304 384 99 92

 **ESE Carmen Emilia Ospina**

 <p>ESE CARMEN EMILIA OSPINA Salud, bienestar y dignidad</p>	<p>DOCUMENTO DE APOYO PLAN DE MANTENIMIENTO TICS</p>			
<p>PROCESO: GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y LA INNOVACIÓN</p>	<p>CODIGO: GCI-S1-D10</p>	<p>VIGENCIA: 13/04/2023</p>	<p>V2</p>	<p>PÁGINA 31 de 31</p>

9. ANEXOS

Se relaciona el documento - Plan de Mantenimientos.xls el cual contiene la propuesta de actividades y fechas para la ejecución de los mantenimientos preventivos.

Historial de Cambios		
Versión	Fecha	Observaciones
1.0	Enero 2021	Se crea el documento de conformidad con los lineamientos institucionales establecidos y la normatividad vigente.
2.0	21 de Enero 2022	Actualización del documento con acciones 2022



Anexo No. 5

**Formato GAF S3 F10 V3
Programación Mantenimiento Preventivo Plantas
eléctricas**

VIGENCIA 2026

Neiva – Huila



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

Anexo No. 6

Formato GAF S3 F10 V3
Programación Mantenimiento Preventivo Radio
teléfonos

VIGENCIA 2026

Neiva – Huila



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

Anexo No. 7

Formato GAF S3 F10 V3
Programación Mantenimiento Preventivo lavado
de tanques

VIGENCIA 2026

Neiva – Huila



CARMEN EMILIA OSPINA
Salud, bienestar y dignidad

Anexo No. 8

Formato GAF S3 F10 V3
Programación Mantenimiento Jardinería, poda

VIGENCIA 2026

Neiva – Huila



FORMATO

CODIGO GBS-S3-F13
VERSIÓN 2
VIGENCIA 17/12/2019

PROGRAMACION DE JARDINERIA, PODA, CORTE DE ARBOLES Y SU MANTENIMIENTO

CICLOS	CENTRO DE SALUD	CANTIDAD	CRONOGRAMA																												OBSERVACIONES	
			ENERO				FEBRERO				MARZO				ABRIL				MAYO				JUNIO									
			S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4						
P	C	P	C	P	C	P	C	P	C	P	C	P	C	P	C	P	C	P	C	P	C	P	C	P	C	P	C	P	C	P	C	
1	CANAIMA	1.348																														
	PALMAS																															
	IPC																															
	CAIMI																															
2	SIETE DE AGOSTO	1.348																														
	CANAIMA																															
	PALMAS																															
	IPC																															
3	CAIMI	1.348																														
	SIETE DE AGOSTO																															
	CANAIMA																															
	PALMAS																															
4	IPC	1.348																														
	CAIMI																															
	SIETE DE AGOSTO																															
	CANAIMA																															
5	PALMAS	1.348																														
	IPC																															
	CAIMI																															
	SIETE DE AGOSTO																															
6	CANAIMA	1.348																														
	PALMAS																															
	IPC																															
	CAIMI																															
6	SIETE DE AGOSTO	1.348																														
	CANAIMA																															
	PALMAS																															
	IPC																															

JUAN DIEGO BENITEZ VEGA
 Profesional Area Gesttion Ambiental
CONTRATISTA

KAREN ESTEFANY LOZANO ORDOÑEZ
 Apoyo profesional Area Gestion Ambiental
CONTRATISTA



CARMEN EMILIA OSPINA

Salud, bienestar y dignidad

Anexo No. 9

**Formato GAF S3 F10 V3
Programación de fumigación**

VIGENCIA 2026

Neiva – Huila

