

**EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO**  
**CARMEN EMILIA OSPINA**  
NIT. 813.005.265-7

**RESOLUCIÓN NO 268**  
**(Agosto 12 DE 2016)**

**POR LA CUAL SE AUTORIZA EL PAGO PARCIAL DE CESANTIAS**

La Gerente ( E ) de la Empresa Social de Estado "Carmen Emilia Ospina ", en uso de sus atribuciones legales y estatutarias, y

**CONSIDERANDO**

Que la Señora **SONIA PATRICIA QUIZA ESQUIVEL** Identificada con la cedula de ciudadanía No 36.066.538 de Neiva Huila, desempeñando el cargo de **AUXILIAR DE SERVICIOS GENERALES** en la Empresa Social de Estado Carmen Emilia Ospina.

Que solicita el pago parcial de las Ceratias con el fin de realizar mejoras (Arreglo de cocina con nuevo mesón, enchapar) a la vivienda de su propiedad ubicada en la Carrera 35 No 25 - 48 Identificada con Matricula Inmobiliaria No 200-194599.

Que la funcionaria anexa solicitud de retiro parcial de las cesantías No 1000036066538003, Contrato Civil de Obra, documento de identificación del contratista, Propuesta económica, Fotografías de la vivienda a mejorar, Certificado de Tradición, Certificación expedido por el Fondo Nacional del Ahorro.

En virtud de lo anterior,

**RESUELVE**

**ARTICULO PRIMERO:** Autorizar al **FONDO NACIONAL DEL AHORRO** para que realice el pago parcial de las cesantías a favor de la funcionaria **SONIA PATRICIA QUIZA ESQUIVEL** Identificada con la cedula de ciudadanía No 36.066.538 de Neiva Huila, por un valor de **UN MILLON SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS** (\$ 1.735.999) MCTE.

**ARTICULO SEGUNDO:** Presentar evidencia de la inversión al Área de Talento Humano, con el fin de hacer seguimiento para garantizar el adecuado manejo de los recursos que tienen como finalidad realizar las respectivas mejoras a la vivienda de propiedad de la funcionaria dando cumplimiento a lo consagrado en el Artículo 3 del Decreto 2076 de 1967 artículo 21 de la Ley 1429 de 2010, Artículo 256 del Código Sustantivo del Trabajo.

**ARTICULO TERCERO:** La presente resolución rige a partir de la fecha de expedición.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Neiva a los Doce (12) días del mes de Agosto de dos mil dieciséis (2016)

  
**ERIKA PAOLA LOSADA CARDOZA**  
Gerente ( E )

  
**CARLOS AUGUSTO TRUJILLO PERDOMO**  
Gestor de Talento Humano.

PROYECTO: SILVIA OSORIO

**Servimos con Excelencia Humana**



Zona Norte  
Calle 34 No. 8-30 Barrio Granjas  
Tel: 863 18 18 Ext: 6000

Zona Oriente  
Calle 18A entre Carrera 54 y 55 Hospital Comuna 10  
Tel: 863 18 18 Ext: 6308

Hospital Canaima  
Calle 26 Sur con Cra. 22  
Tel: 863 18 18 Ext: 6587

Zona Sur  
Calle 2 C No. 28-13 Barrio Los Parques  
Tel: 863 18 18 Ext: 6200

Teléfonos: Subgerencia: 872 62 61 / Gerencia 872 63 60 / Referencia 872 62 60 / Atención al usuario 872 63 66 Neiva **Línea Amiga 8632828 (Citas)**



SOLICITUD DE RETIRO
EMPRESA CESANTÍAS AL ESTADO
CARMEN EMILIA OSPINA

No. 1000036066538003
Ciudad: Neiva
Departamento: Huila

Fecha de solicitud: Año 2016 Mes: 08 Día 19

DATOS DEL AFILIADO

Form fields for personal data: Tipo de documento de identidad, Número, Primer Apellido, Segundo Apellido, Nombres, Dirección de Correspondencia, Ciudad, Celular, Teléfono fijo, Correo electrónico, Documento de Identificación de la Empresa, Tipo de Empresa, Dirección, Teléfono, Nombre de la Empresa o Razón Social, Ciudad, Departamento.

Autorizo el envío de extracto de Cesantías y/o información del FNA por correo electrónico, mensajes de texto y de voz. SI No

RETIROS PARCIALES (marcar solo una opción de retiro)

RETIROS DEFINITIVOS (marcar solo una opción de retiro)

Options for partial retirement: Compra de vivienda, Mejora de vivienda, Abonos a créditos FNA, Educación, Construcción de vivienda, Liberación de gravamen hipotecario, Leasing habitacional, Compra de acciones.

Options for definitive retirement: Retiro por desvinculación laboral dejando saldo, Mecanismo de protección al cesante, Retiro total por desvinculación laboral, Fallecimiento del afiliado, Otros.

Monto solicitado retiros parciales: \$
Monto solicitado retiros definitivos: \$

INFORMACIÓN PARA EL PAGO DE CESANTÍAS DIRECTAMENTE AL AFILIADO (marcar solo una opción de retiro)

Form fields for payment information: Consignación en cuenta bancaria, Tipo de cuenta, Entidad Bancaria, Número de cuenta, Pago por ventanilla banco convenio, Ciudad, Departamento.

INFORMACIÓN PARA PAGO A TERCEROS (marcar solo una opción de retiro)

Form fields for payment to third parties: Tipo de documento de identidad, Número, Nombre o razón social, Ciudad, Dirección de Correspondencia, Celular, Teléfono fijo, Consignación en cuenta bancaria, Pago por ventanilla banco convenio, Tipo de cuenta, Número de cuenta, Entidad bancaria, Ciudad, Departamento.

Declaro bajo juramento que la información contenida en el presente formulario es cierta y que las cesantías se utilizarán para la finalidad señalada (Ver nota 3)

Firma del afiliado: Sonia Patricia Ospina

No del documento de identidad: 36066538 D.



ESPACIO EXCLUSIVO FNA

Table with 3 columns: Nombre Revisor, Fecha, Firma. Rows for order number and value.

Final form section: SOLICITUD DE RETIRO DE CESANTÍAS, CONSTANCIA DE RECIBIDO, No. 1000036066538003, DOCUMENTO DE IDENTIDAD No. 36066538, Zona Norte, Zona Oriente, Hospital Canaima, Zona Sur, Nombre persona responsable de la recepción, FECHA DE SOLICITUD, AÑO: 2016 MES: 08 DÍA: 19

Diligenciar por el afiliado

Requisitos al respaldo

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA Y COMERCIAL DE COLOMBIA

Diligenciar por el FNA

ACP-FO-009-V4



# CONTRATO CIVIL DE OBRA

No. LUGAR Y FECHA DE CELEBRACION DEL CONTRATO:

Obra No.

CONTRATANTE: *Sonia Patricia Quiza*

Nombre e identificación *36066538*

Teléfono *3213836219*

Dirección *Cra. 35 # 25-48* Dirección Electrónica

CONTRATISTA: *Carlos Leandro Garzón*

Nombre e identificación *7729003*

Teléfono *3106258636*

Dirección Dirección Electrónica

DESCRIPCION DE LA OBRA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	TOTAL \$
<i>Arreglo de cocina con meson nuevo enchapov. a todo costo.</i>	<i>1</i>	<i>1</i>	<i>\$1.900.000=-</i>

PRECIO TOTAL:

*\$1.900.000=-*

FORMA DE PAGO: *Cuando se termine el trabajo.*

FECHA DE INICIACION:

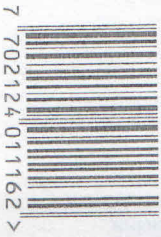
FECHA DE ENTREGA:

GARANTIAS DEL CONTRATISTA	CLASE	VALOR \$	VIGENTE HASTA
Manejo de Anticipo			
Cumplimiento			
Responsabilidad Civil			
Estabilidad (Conservación)			
Seguro Colectivo de Vida			
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales			

PLANOS ENTREGADOS AL CONTRATISTA:

SANCIONES Y BONIFICACIONES PARA EL CONTRATISTA: *Carlos Leandro Garzón*

A su cargo ( ) salarios mínimos diarios por cada día de atraso en la entrega de la obra a plena satisfacción de EL CONTRATANTE y a su favor ( ) salarios mínimos diarios por cada día de anticipación en la entrega de la obra a plena satisfacción de EL CONTRATANTE. Además de las estipulaciones ya acordadas en este documento, EL CONTRATANTE y EL CONTRATISTA convienen las siguientes: **PRIMERA.-** EL CONTRATISTA se obliga para con EL CONTRATANTE a ejecutar la obra de acuerdo con la descripción y con los planos, especificaciones y cotizaciones previamente aprobados por EL CONTRATANTE y, que se anexan al presente contrato como parte del mismo. EL CONTRATANTE se reserva el derecho a rechazar cualquier parte de la obra o del material que no esté acorde con las especificaciones del contrato o de seguridad exigidas. **SEGUNDA.-** EL CONTRATISTA entregará la obra AL CONTRATANTE en la fecha señalada. Si así no fuere, pagará por cada día de mora injustificada, sin perjuicio de la obligación principal y sin requerimiento previo ni constitución en mora a lo cual renuncia EL CONTRATISTA, la sanción antes prevista en este contrato cuyo valor será deducido de la liquidación definitiva. Si EL CONTRATISTA entrega la obra anticipadamente a plena satisfacción de EL CONTRATANTE, tendrá derecho a que EL CONTRATANTE le pague, junto con el valor de liquidación final, la bonificación acordada en este contrato. **TERCERA.-** EL CONTRATISTA deberá verificar todas las especificaciones y medidas de la obra y será responsable de cualquier error en la ejecución del contrato. **CUARTA.-** Sin la garantía de manejo y cumplimiento EL CONTRATANTE sólo entregará anticipos AL CONTRATISTA en proporción al avance de los trabajos, y a juicio de aquel. **QUINTA.-** Las garantías de manejo y cumplimiento podrán hacerse efectivas por EL CONTRATANTE tan pronto verifique que ha habido incumplimiento del CONTRATISTA, sin necesidad de proceso civil o reclamación previa, ni constitución en mora, a lo cual renuncia desde ya EL CONTRATISTA. **SEXTA.-** El CONTRATISTA, sin





**EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO**

CARMEN EMILIA OSPINA

NIT. 813.005.265-7

Neiva, 16 de agosto de 2016

Doctor

**CARLOS AUGUSTO TRUJILLO PERDOMO**

Talento Humano

E.S.E. Carmen Emilia Ospina


Ciudad

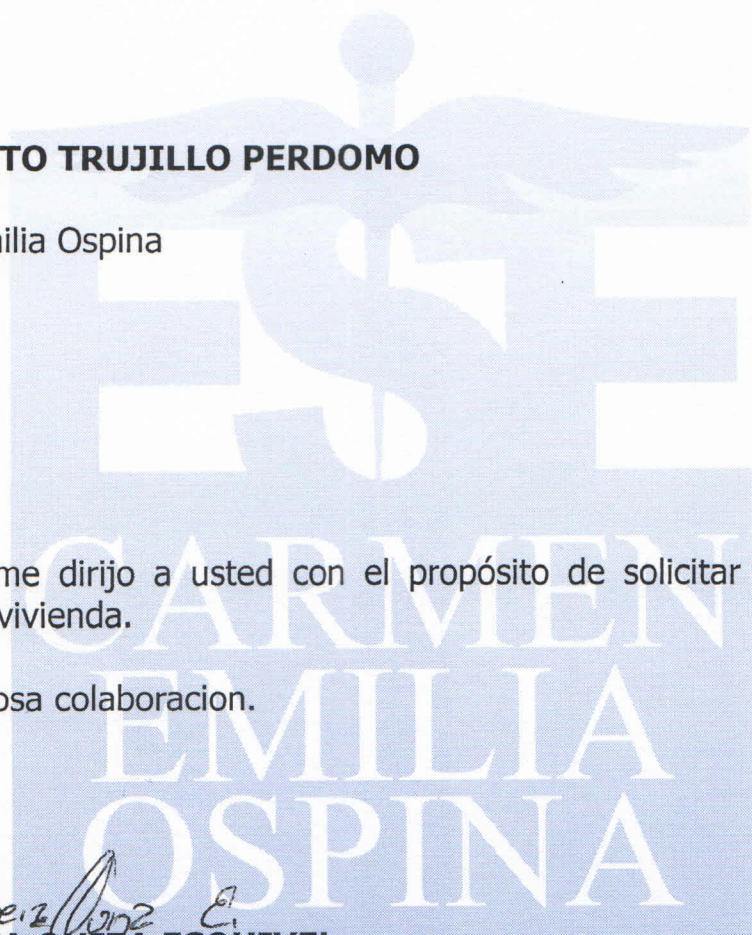
Cordial saludo:

Comedidamente me dirijo a usted con el propósito de solicitar mis cesantias para mejoramiento de vivienda.

Agradezco su valiosa colaboracion.

Atentamente,

  
**SONIA PATRICIA QUIZA ESQUIVEL**  
C.C. 36,066,538 de Neiva



***Servimos con Excelencia Humana***

Zona Norte  
Calle 34 No. 8-30 Barrio Granjas  
Tel: 863 18 18 Ext: 6000

Zona Oriente  
Calle 18A entre Carrera 54 y 55 Hospital Comuna 10  
Tel: 863 18 18 Ext: 6308

Hospital Canaima  
Calle 26 Sur con Cra. 22  
Tel: 863 18 18 Ext 6587

Zona Sur  
Calle 2 C No. 28-13 Barrio Los Parques  
Tel: 863 18 18 Ext: 6200

Teléfonos: Subgerencia: 872 62 61 / Gerencia 872 63 60 / Referencia 872 62 60 / Atención al usuario 872 63 66 Neiva **Línea Amiga 8632828 (Citas)**

**EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO**  
CARMEN EMILIA OSPINA  
NIT. 813.005.265-7

Neiva, 16 de agosto de 2016

Doctor

**CARLOS AUGUSTO TRUJILLO PERDOMO**

Talento Humano

E.S.E. Carmen Emilia Ospina

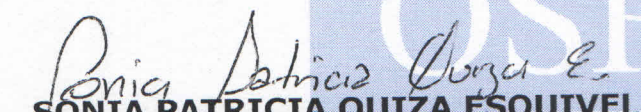
Ciudad

Cordial saludo:

Comedidamente me dirijo a usted con el propósito de solicitar mis cesantias para mejoramiento de vivienda.

Agradezco su valiosa colaboracion.

Atentamente,

  
**SONIA PATRICIA QUIZA ESQUIVEL**  
C.C. 36,066,538 de Neiva

***Servimos con Excelencia Humana***



Zona Norte  
Calle 34 No. 8-30 Barrio Granjas  
Tel: 863 18 18 Ext: 6000

Zona Oriente  
Calle 18A entre Carrera 54 y 55 Hospital Comuna 10  
Tel: 863 18 18 Ext: 6308

Hospital Canaima  
Calle 26 Sur con Cra. 22  
Tel: 863 18 18 Ext 6587

Zona Sur  
Calle 2 C No. 28-13 Barrio Los Parques  
Tel: 863 18 18 Ext: 6200

Teléfonos: Subgerencia: 872 62 61 / Gerencia 872 63 60 / Referencia 872 62 60 / Atención al usuario 872 63 66 Neiva

Línea Amiga 8632828 (Citas)

**EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO**  
**CARMEN EMILIA OSPINA**  
 NIT. 813.005.265-7



**EL FONDO NACIONAL DEL AHORRO**

**HACE CONSTAR**

Que según el extracto de cesantías procesado por el sistema, el(la) señor(a) QUIZA ESQUIVEL SONIA PATRICIA identificado(a) con cédula de ciudadanía número 36.066.538 es afiliado(a) desde hace 70 meses con la(s) siguiente(s) entidad(es):

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA (ACT APORTANTE ) \$1.735.999

A la fecha tiene un saldo de UN MILLON SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON 00/100 PESOS M/CTE (1.735.999).

Lo anterior según extracto de cesantías anexo.

Dada en Bogotá a los trece(13) días del mes de julio de 2016.

**FLOR ANGELA CARDENAS CALDERON**  
 Jefe División Cesantías

Generado por : CARMENZA TOVAR

[www.fna.gov.co](http://www.fna.gov.co)

Carrera 65 No. 11-83 Zona Industrial Puente Aranda-Bogotá  
 Nit: 899.999.284 Conmutador: 3810150 Fax: 4143739  
 Centro de Atención Telefónica en Bogotá: 3077070  
 Línea Gratuita fuera de Bogotá: 01 8000 527070



MinVivienda

**PROSPERIDAD  
 PARA TODOS**



GA-FO-050 V1

**Servimos con Excelencia Humana**



**Zona Norte**  
 Calle 34 No. 8-30 Barrio Granjas  
 Tel: 863 18 18 Ext: 6000

**Zona Oriente**  
 Calle 18A entre Carrera 54 y 55 Hospital Comuna 10  
 Tel: 863 18 18 Ext: 6308

**Hospital Canaima**  
 Calle 26 Sur con Cra. 22  
 Tel: 863 18 18 Ext 6587

**Zona Sur**  
 Calle 2 C No. 28-13 Barrio Los Parques  
 Tel: 863 18 18 Ext: 6200

Teléfonos: Subgerencia: 872 62 61 / Gerencia 872 63 60 / Referencia 872 62 60 / Atención al usuario 872 63 66 Neiva **Línea Amiga 8632828 (Citas)**

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO  
REPUBLICA DE COLOMBIA  
CARMEN EMILIA OSPINA  
IDENTIFICACION PERSONAL 65-7  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **36.066.538**  
**QUIZA ESQUIVEL**

APELLIDOS  
**SONIA PATRICIA**

NOMBRES  
*Sonia Patricia Quiza E.*

FIRMA



CARMEN  
EMILIA  
OSPINA



FECHA DE NACIMIENTO **14-SEP-1978**

**NEIVA**  
(HUILA)

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.65**  
ESTATURA

**B+**  
G.S. RH

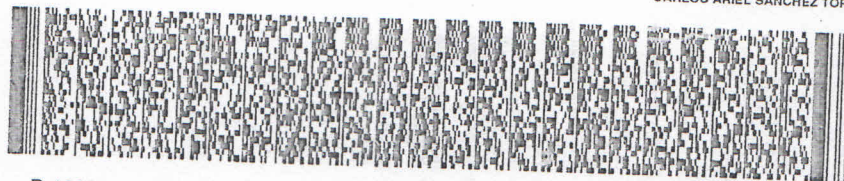
**F**  
SEXO

**02-MAY-1997 NEIVA**  
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*Carlos Ariel Sanchez Torres*

INDICE DERECHO

REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



R-1900100-00334345-F-0036063536-20110915

0028042197A 1

6671447075

*Servimos con Excelencia Humana*



Zona Norte  
Calle 34 No. 8-30 Barrio Granjas  
Tel: 863 18 18 Ext: 6000

Zona Oriente  
Calle 18A entre Carrera 54 y 55 Hospital Comuna 10  
Tel: 863 18 18 Ext: 6308

Hospital Canaima  
Calle 26 Sur con Cra. 22  
Tel: 863 18 18 Ext 6587

Zona Sur  
Calle 2 C No. 28-13 Barrio Los Parques  
Tel: 863 18 18 Ext: 6200

Teléfonos: Subgerencia: 872 62 61 / Gerencia 872 63 60 / Referencia 872 62 60 / Atención al usuario 872 63 66 Neiva **Línea Amiga 8632828 (Citas)**

**Nro Matrícula: 200-194599**

Impreso el 21 de Julio de 2016 a las 01:45:27 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 200 NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: NEIVA VEREDA: NEIVA  
FECHA APERTURA: 18/1/2008 RADICACIÓN: 2007-200-6-21576 CON: ESCRITURA DE 21/11/2007

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

LOTE 16 MANZANA 1D-1 CON EXTENSION DE 144 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 2473, 2007/11/21, NOTARIA CUARTA NEIVA. ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984

**COMPLEMENTACIÓN:**

EL INMUEBLE OBJETO DE LOTEO RESULTO DEL DESENGLOBE EFECTUADO POR ESCRITURA 2473 DEL 21/11/2007 NOTARIA 4 DE NEIVA, ACLARADA POR ESCRITURA 2811 DEL 14/12/2007 DE LA NOTARIA CUARTA DE NEIVA, REGISTRADAS AL FOLIO DE MATRÍCULA # 200-194577. DEL ADQUIRIDO POR ESCRITURA 1935 DEL 19/10/2006 NOTARIA CUARTA 4 DE NEIVA REGISTRADA EL 28/11/2006 POR DESENGLOBE A: MUNICIPIO DE NEIVA, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 200-189163. -- EL MUNICIPIO DE NEIVA, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A ALIANZA FIDUCIARIA S.A, SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA #1891 DEL 09 DE NOVIEMBRE DE 2004 NOTARIA 17 DE BOGOTA, REGISTRADA EL 22 DE NOVIEMBRE DE 2004 AL FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA #200-0179765.- ALIANZA FIDUCIARIA S.A ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR FIDUCIARIA MERCANTIL A SOCIEDAD INVERSIONES OKALA LTDA MEDIANTE ESCRITURA # 209 DEL 31-01-2002 NOTARIA 25 DE BOGOTA D.C.;REGISTRADA EL 04-02-2002 AL FOLIO DE MATRÍCULA 200-166694....ESTE LOTE HACE PARTE DEL DESENGLOBE MEDIANTE ESCRITURA # 1838 DEL 29-12-2001 NOTARIA 5 DE NEIVA;REGISTRADA EL EL 03-01-2002 AL FOLIO DE MATRÍCULA 200-166694 POR INVERSIONES OKALA LTDA.QUE, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR RESOLUCION DE CONTRATO FIDUCIA MERCANTIL DE LA ESCRITURA #1246 DEL 17 DE MARZO DE 1999 NOTARIA 1 DE BOGOTA CON LA SOCIEDAD FIDUCIARIA CENTRAL S.A, SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA #2777 DEL 10 DE JULIO DE 2000 NOTARIA 1 DE NEIVA, REGISTRADA EL 17 DE JULIO DE 2000 AL FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA #200-0075145.--LA SOCIEDAD FIDUCIARIA CENTRAL S.A., HABIA ADQUIRIDO MEDIANTE FIDUCIA MERCANTIL DE LA SOCIEDAD INVERSIONES OKALA LTDA., SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA #1246 DEL 17 DE MARZO DE 1999 NOTARIA 1. DE BOGOTA, REGISTRADA EL 13 DE MAYO DE 1999 AL FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA #200-0075145.--ESTE LOTE HACE PARTE DE LA RESOLUCION DE CONTRATO DEL DESENGLOBE CONTENIDO EN LA ESCRITURA #5169 DEL 27 DE DICIEMBRE DE 1989 NOTARIA 1 DE NEIVA, SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA #1901 DEL 25 DE JULIO DE 1996 NOTARIA 1 DE NEIVA, REGISTRADA EL 25 DE SEPTIEMBRE DE 1996 AL FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA #200-0075145, POR LA SOCIEDAD INVERSIONES OKALA LTDA., DEL QUE ADQUIRIO LOS PREDIOS MATERIA DE ENGLOBE, ASI: PARTE, POR COMPRA A LA SOCIEDAD EL CHAPARRO LTDA., POR ESCRITURA #3.621 SEPTIEMBRE 14 DE 1988 NOTARIA 1A. NEIVA, INSCRITA OCTUBRE 5 DE 1988 MATRÍCULA INMOBILIARIA NO.200-0058811; Y POR COMPRA EN MAYOR EXTENSION A VICENTE RUIZ MEDINA POR ESCRITURA #909 ABRIL 28 DE 1976 NOTARIA 13A.BOGOTA, INSCRITA MAYO 12 DE 1976 FOLIOS NOS. 200-0000160/161/ 162/1 9; ACLARADA CON RELACION A LA CABIDA POR ESCRITURA #2.883 OCTUBRE 18 DE 1979 NOTARIA 18A.BOGOTA, INSCRITA NOVIEMBRE 16 DE 1979 AL FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA NO.200-0000160.- LA SOCIEDAD EL CHAPARRO LTDA., HUBO POR COMPRA A LA SOCIEDAD INVERSIONES OKALA LTDA., POR ESCRITURA #4.212 NOVIEMBRE 28 DE 1986 NOTARIA 2A. NEIVA, INSCRITA DICIEMBRE 18 DE 1986 MATRÍCULA INMOBILIARIA NO.200-0058811.- LA SOCIEDAD INVERSIONES OKALA LTDA., ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA A VICENTE RUIZ MEDINA POR ESCRITURA #909 ABRIL 28 DE 1976 NOTARIA 13A.BOGOTA, ANTES CITADA; DESENGLOBADO POR ESCRITURA #4.212 NOVIEMBRE 28 DE 1986 NOTARIA 2A. NEIVA, ANTES CITADA. VICENTE RUIZ MEDINA, HUBO POR COMPRA A LA SOCIEDAD URIBE GARCIA NU%EZ & CIA. LTDA., ARQUITECTOS INGENIEROS, POR ESCRITURA #3.282 DICIEMBRE 20 DE 1972 NOTARIA 13A.BOGOTA, REGISTRADA MAYO 14 DE 1973 AL LIBRO 10. TOMO 20. PAGINA 492, #950.- LA SOCIEDAD URIBE GARCIA NU%EZ & CIA. LTDA., ARQUITECTOS INGENIEROS, ADQUIRIO POR COMPRA AL BANCO GRANCOLOMBIANO POR ESCRITURA #3.603 MAYO 31 DE 1968 NOTARIA 6A. BOGOTA, REGISTRADA JUNIO 20 DE 1968 AL LIBRO 10. TOMO 30. PAGINA 71, #1.515.- VICENTE RUIZ MEDINA, HUBO POR COMPRA A LA SOCIEDAD URIBE GARCIA NU%EZ & CIA. ARQUITECTOS INGENIEROS POR ESCRITURA #3.282 DICIEMBRE 20 DE 1972 NOTARIA 13A.BOGOTA, YA CITADA, INSCRITA AL FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA NO.200-0058812.

**Subgerencia con Excelencia Humana**

Zona Norte	Zona Oriente	Hospital Canaima	Zona Sur
Calle 34 No. 8-30 Barrio Granjas	Calle 18A entre Carrera 54 y 55 Hospital Comuna 10	Calle 26 Sur con Cra. 22	Calle 2 C No. 28-13 Barrio Los Parques
Tel: 863 18 18 Ext: 6000	Tel: 863 18 18 Ext: 6308	Tel: 863 18 18 Ext 6587	Tel: 863 18 18 Ext: 6200

**Nro Matrícula: 200-194599**

Impreso el 21 de Julio de 2016 a las 01:45:27 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO**

1) CARRERA 35 # 25-48 LOTE 16 MANZANA 1D-1

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S)** (En caso de Integración y otros)  
200-194577

**ANOTACIÓN: Nro: 1** Fecha 19/12/2007 Radicación 2007-200-6-21576  
**DOC: ESCRITURA 2473** DEL: 21/11/2007 NOTARIA CUARTA DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0  
**ESPECIFICACION: OTRO : 0915 DESENGLOBE**  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
**A: MUNICIPIO DE NEIVA X**

**ANOTACIÓN: Nro: 2** Fecha 28/10/2008 Radicación 2008-200-6-17621  
**DOC: ESCRITURA 1375** DEL: 1/8/2008 NOTARIA CUARTA DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 18.838.325  
**ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - DE INTERES SOCIAL CON SUBSIDIO FAMILIAR**  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
**DE: MUNICIPIO DE NEIVA**  
**A: BOCANEGRA ALEXANDER CC# 7693219 X**  
**A: QUIZA ESQUIVEL SONIA PATRICIA CC# 36066538 X**

**ANOTACIÓN: Nro: 3** Fecha 28/10/2008 Radicación 2008-200-6-17621  
**DOC: ESCRITURA 1375** DEL: 1/8/2008 NOTARIA CUARTA DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0  
**ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0311 CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA - PROHIBICION DE ENAJENAR POR UN TERMINO DE CINCO (5) AÑOS**  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
**A: BOCANEGRA ALEXANDER CC# 7693219 X**  
**A: QUIZA ESQUIVEL SONIA PATRICIA CC# 36066538 X**

**ANOTACIÓN: Nro: 4** Fecha 28/10/2008 Radicación 2008-200-6-17621  
**DOC: ESCRITURA 1375** DEL: 1/8/2008 NOTARIA CUARTA DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0  
**ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA**  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
**A: A FAVOR SUYO, DE SU ESPOSO, DE SUS HIJOS Y DE LOS QUE LLEGARE A TENER**

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*4\***

**Servimos con Excelencia Humana**



Zona Norte Calle 34 No. 8-30 Barrio Grajales Tel: 863 18 18 Ext: 6000  
Zona Oriente Calle 14 No. 14-59 Hospital Central Tel: 863 18 18 Ext: 6308  
Hospital Canaima Calle 26 Sur con Crta. 02 Tel: 863 18 18 Ext: 6587  
Zona Sur Calle 26 No. 28-12 Barrio Los Parques Tel: 863 18 18 Ext: 6200  
Teléfonos: Subgerencia: 872 62 61 / Gerencia 872 63 60 / Referencia 872 62 60 / Atención al usuario 872 63 66 Neiva Línea Amiga 8632828 (Citas)

**Nro Matrícula: 200-194599**

Impreso el 21 de Julio de 2016 a las 01:45:27 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 200 NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: NEIVA VEREDA: NEIVA  
FECHA APERTURA: 18/1/2008 RADICACIÓN: 2007-200-6-21576 CON: ESCRITURA DE 21/11/2007  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**  
COD CATASTRAL:  
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

LOTE 16 MANZANA 1D-1 CON EXTENSION DE 144 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 2473, 2007/11/21, NOTARIA CUARTA NEIVA. ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984

**COMPLEMENTACIÓN:**

EL INMUEBLE OBJETO DE LOTEO RESULTO DEL DESENGLOBE EFECTUADO POR ESCRITURA 2473 DEL 21/11/2007 NOTARIA 4 DE NEIVA, ACLARADA POR ESCRITURA 2811 DEL 14/12/2007 DE LA NOTARIA CUARTA DE NEIVA, REGISTRADAS AL FOLIO DE MATRÍCULA # 200-194577. DEL ADQUIRIDO POR ESCRITURA 1935 DEL 19/10/2006 NOTARIA CUARTA 4 DE NEIVA REGISTRADA EL 28/11/2006 POR DESENGLOBE A: MUNICIPIO DE NEIVA, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 200-189163. -- EL MUNICIPIO DE NEIVA, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A ALIANZA FIDUCIARIA S.A, SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA #1891 DEL 09 DE NOVIEMBRE DE 2004 NOTARIA 17 DE BOGOTA, REGISTRADA EL 22 DE NOVIEMBRE DE 2004 AL FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA #200-0179765.- ALIANZA FIDUCIARIA S.A ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR FIDUCIARIA MERCANTIL A SOCIEDAD INVERSIONES OKALA LTDA MEDIANTE ESCRITURA # 209 DEL 31-01-2002 NOTARIA 25 DE BOGOTA D.C.;REGISTRADA EL 04-02-2002 AL FOLIO DE MATRÍCULA 200-166694....ESTE LOTE HACE PARTE DEL DESENGLOBE MEDIANTE ESCRITURA # 1838 DEL 29-12-2001 NOTARIA 5 DE NEIVA;REGISTRADA EL EL 03-01-2002 AL FOLIO DE MATRÍCULA 200-166694 POR INVERSIONES OKALA LTDA.QUE, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR RESOLUCION DE CONTRATO FIDUCIA MERCANTIL DE LA ESCRITURA #1246 DEL 17 DE MARZO DE 1999 NOTARIA 1 DE BOGOTA CON LA SOCIEDAD FIDUCIARIA CENTRAL S.A, SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA #2777 DEL 10 DE JULIO DE 2000 NOTARIA 1 DE NEIVA, REGISTRADA EL 17 DE JULIO DE 2000 AL FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA #200-0075145.--LA SOCIEDAD FIDUCIARIA CENTRAL S.A., HABIA ADQUIRIDO MEDIANTE FIDUCIA MERCANTIL DE LA SOCIEDAD INVERSIONES OKALA LTDA., SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA #1246 DEL 17 DE MARZO DE 1999 NOTARIA 1. DE BOGOTA, REGISTRADA EL 13 DE MAYO DE 1999 AL FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA #200-0075145.--ESTE LOTE HACE PARTE DE LA RESOLUCION DE CONTRATO DEL DESENGLOBE CONTENIDO EN LA ESCRITURA #5169 DEL 27 DE DICIEMBRE DE 1989 NOTARIA 1 DE NEIVA, SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA #1901 DEL 25 DE JULIO DE 1996 NOTARIA 1 DE NEIVA, REGISTRADA EL 25 DE SEPTIEMBRE DE 1996 AL FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA #200-0075145, POR LA SOCIEDAD INVERSIONES OKALA LTDA., DEL QUE ADQUIRIO LOS PREDIOS MATERIA DE ENGLOBE, ASI: PARTE, POR COMPRA A LA SOCIEDAD EL CHAPARRO LTDA., POR ESCRITURA #3.621 SEPTIEMBRE 14 DE 1988 NOTARIA 1A. NEIVA, INSCRITA OCTUBRE 5 DE 1988 MATRÍCULA INMOBILIARIA NO.200-0058811; Y POR COMPRA EN MAYOR EXTENSION A VICENTE RUIZ MEDINA POR ESCRITURA #909 ABRIL 28 DE 1976 NOTARIA 13A.BOGOTA, INSCRITA MAYO 12 DE 1976 FOLIOS NOS. 200-0000160/161/ 162/1 9; ACLARADA CON RELACION A LA CABIDA POR ESCRITURA #2.883 OCTUBRE 18 DE 1979 NOTARIA 18A.BOGOTA, INSCRITA NOVIEMBRE 16 DE 1979 AL FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA NO.200-0000160.- LA SOCIEDAD EL CHAPARRO LTDA., HUBO POR COMPRA A LA SOCIEDAD INVERSIONES OKALA LTDA., POR ESCRITURA #4.212 NOVIEMBRE 28 DE 1986 NOTARIA 2A. NEIVA, INSCRITA DICIEMBRE 18 DE 1986 MATRÍCULA INMOBILIARIA NO.200-0058811.- LA SOCIEDAD INVERSIONES OKALA LTDA., ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA A VICENTE RUIZ MEDINA POR ESCRITURA #909 ABRIL 28 DE 1976 NOTARIA 13A.BOGOTA, ANTES CITADA; DESENGLOBADO POR ESCRITURA #4.212 NOVIEMBRE 28 DE 1986 NOTARIA 2A. NEIVA, ANTES CITADA. VICENTE RUIZ MEDINA, HUBO POR COMPRA A LA SOCIEDAD URIBE GARCIA NUÑEZ & CIA. LTDA., ARQUITECTOS INGENIEROS, POR ESCRITURA #3.282 DICIEMBRE 20 DE 1972 NOTARIA 13A.BOGOTA, REGISTRADA MAYO 14 DE 1973 AL LIBRO 10. TOMO 20. PAGINA 492, #950.- LA SOCIEDAD URIBE GARCIA NUÑEZ & CIA. LTDA., ARQUITECTOS INGENIEROS, ADQUIRIO POR COMPRA AL BANCO GRANCOLOMBIANO POR ESCRITURA #3.603 MAYO 31 DE 1968 NOTARIA 6A. BOGOTA, REGISTRADA JUNIO 20 DE 1968 AL LIBRO 10. TOMO 30. PAGINA 71, #1.515.- VICENTE RUIZ MEDINA, HUBO POR COMPRA A LA SOCIEDAD URIBE GARCIA NUÑEZ & CIA. LTDA., ARQUITECTOS INGENIEROS POR ESCRITURA #3.282 DICIEMBRE 20 DE 1972 NOTARIA 13A.BOGOTA, YA CITADA, INSCRITA AL FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA

NO.200-0058812.-  
Zona Norte Calle 34 No. 8-30 Barrio Granjas Tel: 863 18 18 Ext: 6000  
Zona Oriente Calle 18A entre Carrera 54 y 55 Hospital Comuna 10 Tel: 863 18 18 Ext: 6308  
Hospital Canaima Calle 26 Sur con Cra. 22 Tel: 863 18 18 Ext 6587  
Zona Sur Calle 2 C No. 28-13 Barrio Los Parques Tel: 863 18 18 Ext: 6200

**Nro Matrícula: 200-194599**

Impreso el 21 de Julio de 2016 a las 01:45:27 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

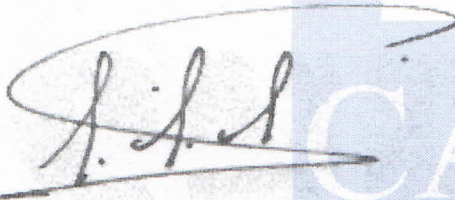
USUARIO: 74127 impreso por: 74127

TURNO: 2016-200-1-73719 FECHA: 21/7/2016

NIS: XtSCha13mMJ7vk1getBX7nl5GSJRbQZ0+caudQz8Ht8CINI5x3Tk/g==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: NEIVA



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL JAIRO CUSTODIO SANCHEZ SOLER

**CARMEN  
EMILIA  
OSPINA**



***Servimos con Excelencia Humana***

Zona Norte  
Calle 34 No. 8-30 Barrio Granjas  
Tel: 863 18 18 Ext: 6000

Zona Oriente  
Calle 18A entre Carrera 54 y 55 Hospital Comuna 10  
Tel: 863 18 18 Ext: 6308

Hospital Canaima  
Calle 26 Sur con Cra. 22  
Tel: 863 18 18 Ext 6587

Zona Sur  
Calle 2 C No. 28-13 Barrio Los Parques  
Tel: 863 18 18 Ext: 6200

**EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO**  
CARMEN EMILIA OSPINA  
NIT. 813.005.265-7

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA  
**7.729.003**

NUMERO

**GARZON PERDOMO**


APELLIDOS

**CARLOS LEANDRO**

NOMBRES

*Carlos Leandro Garzón*

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO **25-ABR-1984**

**NEIVA**  
(HUILA)

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.70** **O+** **M**



ESTATURA G.S. RH SEXO

**27-SEP-2002 NEIVA**

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADORA NACIONAL  
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ

INDICE DERECHO



A-1500114-47152821-M-0007729003-20061003 0014506276A 02 21565532

*Servimos con Excelencia Humana*



Zona Norte  
Calle 34 No. 8-30 Barrio Granjas  
Tel: 863 18 18 Ext: 6000

Zona Oriente  
Calle 18A entre Carrera 54 y 55 Hospital Comuna 10  
Tel: 863 18 18 Ext: 6308

Hospital Canaima  
Calle 26 Sur con Cra. 22  
Tel: 863 18 18 Ext 6587

Zona Sur  
Calle 2 C No. 28-13 Barrio Los Parques  
Tel: 863 18 18 Ext: 6200

Teléfonos: Subgerencia: 872 62 61 / Gerencia 872 63 60 / Referencia 872 62 60 / Atención al usuario 872 63 66 Neiva Línea Amiga 8632828 (Citas)

**EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO**  
**CARMEN EMILIA OSPINA**  
**NIT. 813.005.265-7**



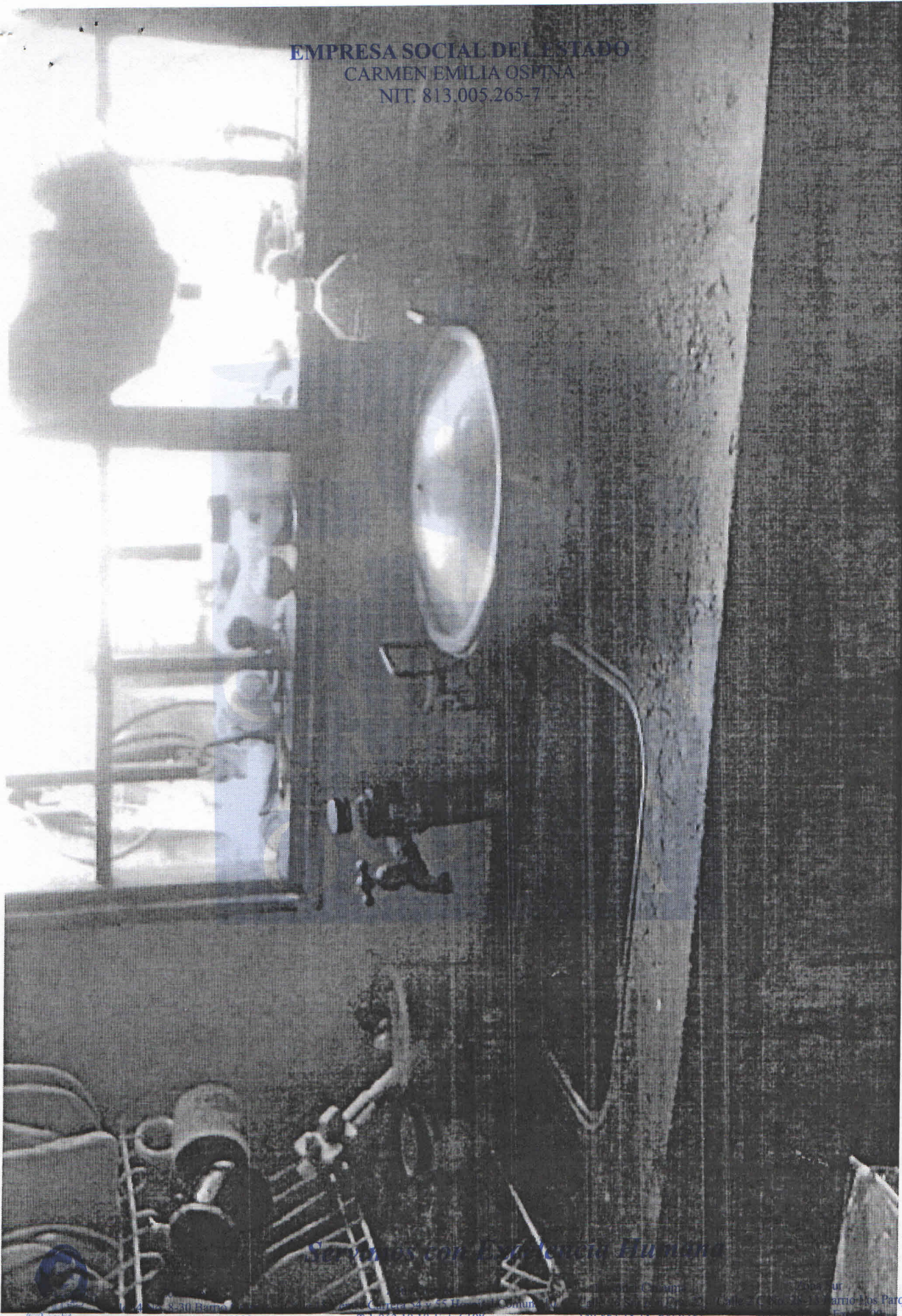
*Servimos con Excelencia Humana*



<b>Zona Norte</b> Calle 34 No. 8-30 Barrio Granjas Tel: 863 18 18 Ext: 6000	<b>Zona Oriente</b> Calle 18A entre Carrera 54 y 55 Hospital Comuna 10 Tel: 863 18 18 Ext: 6308	<b>Hospital Canaima</b> Calle 26 Sur con Cra. 22 Tel: 863 18 18 Ext 6587	<b>Zona Sur</b> Calle 2 C No. 28-13 Barrio Los Parques Tel: 863 18 18 Ext: 6200
---	---	--	---

Teléfonos: Subgerencia: 872 62 61 / Gerencia 872 63 60 / Referencia 872 62 60 / Atención al usuario 872 63 66 Neiva **Línea Amiga 8632828 (Citas)**

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO  
CARMEN EMILIA OSFINA  
NIT. 813.005.265-7



Sección de Gerencia Ejecutiva



Tel: 863 18 18 Ext: 6000

Tel: 863 18 18 Ext: 6308

Tel: 863 18 18 Ext: 6307

Tel: 863 18 18 Ext: 6306

Teléfonos: Subgerencia: 872 62 61 / Gerencia 872 63 60 / Referencia 872 62 60 / Atención al usuario 872 63 66 Neiva **Línea Amiga 8632828 (Citas)**

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO  
CARMEN EMILIA OSPINA  
NIT. 813.005.265-7

EXCELENCIA

*Servimos con Excelencia Humana*



Zona Norte

Calle 34 No. 8-30 Barrio Grandes  
Tel. 865 18 18 Ext. 6000

Zona Oriente

Calle 18A entre Carrera 54 y 55 Hospital Comuna 10  
Tel. 865 18 18 Ext. 6308

Hospital Camama

Calle 26 Sur con Cra. 22  
Tel. 865 18 18 Ext. 6587

Zona Sur

Calle 20 No. 18-13 Barrio Las Cañas  
Tel. 865 18 18 Ext. 6200

Teléfonos: Subgerencia: 872 62 61 / Gerencia 872 63 60 / Referencia 872 62 60 / Atención al usuario 872 63 66 Neiva Línea Amiga 8632828 (Citas)

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO  
CARMEN EMILIA OSPINA  
NIT. 813.005.265-7

*Servimos con Excelencia Humana*



Zona Norte

Calle 24 No. 18-31  
Tel: 863 18 18 Ext: 6000

Zona Oriente

Calle 14 No. 8-34 y 35 Hospital Colombia 10  
Tel: 863 18 18 Ext: 6308

Hospital Canaima

Calle 26 Sur con Cra. 22  
Tel: 863 18 18 Ext 6587

Zona Sur

Calle 2 C No. 28-13 Barrio Los Parques  
Tel: 863 18 18 Ext: 6200

Teléfonos: Subgerencia: 872 62 61 / Gerencia 872 63 60 / Referencia 872 62 60 / Atención al usuario 872 63 66 Neiva **Línea Amiga 8632828 (Citas)**