

RESOLUCIÓN NO 87
(MARZO 16 DE 2017)

POR LA CUAL SE AUTORIZA EL PAGO PARCIAL DE CESATIAS

El Gerente (E) de la Empresa Social de Estado "Carmen Emilia Ospina", en uso de sus atribuciones legales y estatutarias, y

CONSIDERANDO

Que la Señora **MARIA DILMA JARAMILLO** Identificada con la cedula de ciudadanía No 36.164.218 de Colombia Huila, desempeñando el cargo de **AUXILIAR ADMINISTRATIVA** en la Empresa Social de Estado Carmen Emilia Ospina.

Que solicita el pago parcial de las Cesantías con el fin de realizar mejoras (Desmante y colocación del mesón y lavaplatos de la cocina, arreglo de puertas y bordes de la pared) a la vivienda de su propiedad ubicada en la Carrera 17 No 3ª - 63 identificada con Matricula Inmobiliaria No 200-65944.

Que la funcionaria anexa solicitud de retiro parcial de las cesantías, Contrato Civil, documento de identificación del contratista, Fotografías de la vivienda a mejorar, Certificado de Tradición, Certificado de cesantías expedido por la Sociedad Administradora de Fondos de Pensiones y Cesantías **PORVENIR**.

En virtud de lo anterior,

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: Autorizar a la Sociedad Administradora de Fondos de Pensiones y Cesantías **PORVENIR** para que realice el pago parcial de las cesantías a favor de la funcionaria **MARIA DILMA JARAMILLO** Identificada con la cedula de ciudadanía No 36.164.218 de Neiva, por un valor de **UN MILLON SETECIENTOS SETENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS** (\$ 1.772.675) MCTE.

ARTICULO SEGUNDO: Presentar evidencia de la inversión al Área de Talento Humano, con el fin de hacer seguimiento para garantizar el adecuado manejo de los recursos que tienen como finalidad realizar las respectivas mejoras a la vivienda de propiedad de la funcionaria dando cumplimiento a lo consagrado en el Artículo 3 del Decreto 2076 de 1967 artículo 21 de la Ley 1429 de 2010, Artículo 256 del Código Sustantivo del Trabajo.

ARTICULO TERCERO: La presente resolución rige a partir de la fecha de expedición.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Neiva a los Dieciséis (16) días del mes de Marzo de dos mil diecisiete (2017)

JORGE ENRIQUE ECHEVERRY S.
Gerente (E)

PATRICIA QUINTERO FIERRO
Subgerente

ROCIO CORREA ROSADA
Coordinador de Talento Humano.

PROYECTO: SILVIA OSORIO
Apoyo Talento Humano

"Servimos con Excelencia Humana"



Zona Norte
calle 34 No. 8-30 Las Granjas
Teléfono: 8631818 ext. 6025

Zona Oriente
calle 21 No. 55-43 Las Palmas
Teléfono: 8631818 ext. 6308

Hospital Canaima
carrera 22 con calle 26 sur
Teléfono: 8631818 ext. 6587

Zona Sur
calle 2C No. 28-13 Los Parques
Teléfono: 8631818 ext. 6200

Sistema de Información y
Atención al Usuario
Linea Amiga: 8632828

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **36.164.218**
JARAMILLO DUSSAN

APELLIDOS
MARIA DILMA

NOMBRES

Maria Dilma Dussan
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **05-MAR-1958**
NEIVA
(HUILA)

LUGAR DE NACIMIENTO
1.57 **O+** **F**
ESTATURA G.S. RH SEXO

06-NOV-1978 NEIVA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Carlos Ariel Sánchez Torres
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



A-1900100-00613817-F-0036164218-20140822 003968137A 2 6672997994

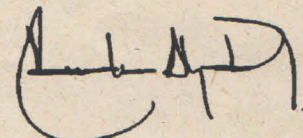
**LA SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS
PORVENIR S.A. con NIT. 800.144.331-3**

Certifica que:

El(la) Señor(a) **MARIA DILMA JARAMILLO DUSSAN**, identificado(a) con Cédula de Ciudadanía **36,164,218**, se encuentra afiliado(a) al **FONDO DE CESANTÍAS PORVENIR** con un saldo a la fecha de \$ 1,772,675.44.

Empresa	Nit	Saldo Portafolio Largo Plazo	Saldo Portafolio Corto Plazo	Saldo Total
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA	813005265	\$0.00	\$1,772,675.44	\$1,772,675.44
TOTAL		\$0.00	\$1,772,675.44	\$1,772,675.44 ✓

La presente certificación se expide a solicitud de **MARIA DILMA JARAMILLO DUSSAN** a los 20 días del mes de Febrero de 2017.



Gerente de Clientes

Una vez cuente con la carta de aprobación de retiro de Cesantías por parte de su empleador, puede realizar el retiro a través de cualquier sucursal del Banco AV Villas. Si su empresa es del sector público dirijase a una Oficina de Porvenir.



Certificado de Tradición en Línea Original

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos - Agilizador

DATOS DEL PAGO

Recibo No: 201702129790

Referencia/CUS: 17022217564022970

Fecha: 22 de Febrero de 2017 a las 14:45:11

Valor: \$15,700

CIRCULO EMISOR: 200

KIOSKO: 44007

Certificado Comprado por: _____ Documento: CC_ NIT_ : _____

Los certificados se expiden de acuerdo a los datos suministrados

CERTIFICADO GENERADO

PIN 17022217564022970

MATRICULA: 65944

NEIVA-200

El PIN tiene una vigencia de treinta(30) días a partir de su adquisición. Para verificar este certificado visite www.snrobotondepago.gov.co/certificado/ con el número PIN generado en la Opción Validar Certificado.

Puede descargar la Circular del Super Intendente de Notariado y Registro con la validez de este documento en www.certificadoenlinea.com en el menú "Descargar Circular"



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 17022217564022970

Nro Matrícula: 200-65944

Página 1

Impreso el 22 de Febrero de 2017 a las 02:44:43 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 200 - NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: NEIVA VEREDA: NEIVA
FECHA APERTURA: 10-02-1988 RADICACIÓN: 88-01209 CON: DECLARACIONES DE: 04-02-1988
CODIGO CATASTRAL: **01-05-0203-0008-001**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

CASA DE HABITACION, CONSTRUIDA SOBRE UN LOTE DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO, QUE TIENE DIEZ METROS (10.00 MTS.) DE FRENTE, POR DIECINUEVE METROS (19.00.) DE FONDO, SEGUN CONSTA EN LA DECLARACION JUDICIAL DE FECHA CUATRO (4) DE FEBRERO DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO (1.988), DEL JUZGADO SEGUNDO (2X.) CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA.--- LINDEROS: POR EL ORIENTE, CON LA CARRERA 17; POR EL OCCIDENTE, CON PREDIOS DE LOS FERROCARRILES NACIONALES; POR EL SUR, CON CASA DE LA SEÑORA CELMIRA OLAYA; Y POR EL NORTE, CON CASA DE BARBARA PERDOMO.---

COMPLEMENTACION:

SEGUN CONSTA EN LA CERTIFICACION EXPEDIDA POR LA EMPRESA DE VIVIENDA POPULAR DE NEIVA, EL LOTE DONDE SE ENCUENTRAN UBICADAS LAS MEJORAS HACE PARTE DE LOS TERRENOS COMUNALES ADQUIRIDOS POR EL MUNICIPIO DE NEIVA, MEDIANTE POSESION QUE DE ELLOS DIO EL GOBERNADOR Y JUSTICIA MAYOR DE ESTA PROVINCIA DON ANTONIO WANDAL AL PROCURADOR GENERAL DE LA CIUDAD EL DIEZ (10) DE OCTUBRE DE 1785, SEGUN ACTA DE ENTREGA REGISTRADA EL VEINTIUNO (21) DE MAYO DE 1884, EN EL LIBRO PRIMERO (1x.), TOMO 1x., PAGINAS 731 A 739, PARTIDA N.º 409.-ANOTACION 001, A. MUNICIPIO DE NEIVA, PROPIETARIO.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
1) CARRERA 17 NX.3-63
2) CARRERA 17 # 3 A-63 BARRIO OBRERO ✓

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 10-02-1988 Radicación: 88-1209

Doc: DECLARACIONES 999999999 DEL 04-02-1988 JUZGADO 2x CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 999 DECLARACIONES ACREDITANDO CONSTRUCCION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

**A: BARREIRO CASTRO LUIS
A: CASTRO DE BARREIRO ANA ROSA**

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 25-06-2013 Radicación: 2013-200-6-10002

Doc: ESCRITURA 1066 DEL 29-05-2013 NOTARIA SEGUNDA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BARREIRO CASTRO LUIS

CC# 12111914

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 25-06-2013 Radicación: 2013-200-6-10002

Doc: ESCRITURA 1066 DEL 29-05-2013 NOTARIA SEGUNDA

VALOR ACTO: \$3,000,000



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 17022217564022970

Nro Matrícula: 200-65944

Página 2

Impreso el 22 de Febrero de 2017 a las 02:44:43 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION: 0616 COMPRAVENTA MEJORAS EN SUELO AJENO CON ANTECEDENTE REGISTRAL DERECHO DE CUOTA DEL 50%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BARREIRO CASTRO LUIS	CC# 12111914
A: BARREIRO RIVERA LORENA GISELA	CC# 26430563
A: BARREIRO RIVERA NATALIA	CC# 1075250042

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 24-05-2016 Radicación: 2016-200-6-8886

Doc: ESCRITURA 1605 DEL 10-05-2016 NOTARIA TERCERA VALOR ACTO: \$17,000,000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION: 0616 COMPRAVENTA MEJORAS EN SUELO AJENO CON ANTECEDENTE REGISTRAL DERECHO DE CUOTA DEL 50%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BARREIRO RIVERA LORENA GISELA	CC# 26430563
DE: BARREIRO RIVERA NATALIA	CC# 1075250042
A: JARAMILLO DUSSAN MARIA DILMA	CC# 36164218 I

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 02-12-2016 Radicación: 2016-200-6-20042

Doc: ESCRITURA 3799 DEL 25-11-2016 NOTARIA TERCERA VALOR ACTO: \$13,500,000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION: 0600 FALSA TRADICION ADJUDICACION EN SUCESION DE MEJORAS - DERECHO DE CUOTA EQUIVALENTE AL 50%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARREIRO GUTIERREZ OCTAVIO	CC# 1622497
DE: CASTRO DE BARREIRO ANA ROSA	CC# 26406948
A: JARAMILLO DUSSAN MARIA DILMA	CC# 36164218 I

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 17022217564022970

Nro Matrícula: 200-65944

Página 3

Impreso el 22 de Febrero de 2017 a las 02:44:43 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2017-200-1-19256

FECHA: 22-02-2017

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: **JAIRO CUSTODIO SANCHEZ SOLER**



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública

Contrato de Obra Civil

Entre los suscritos, de una parte el señora MARIA DILMA JARAMILLO DUSSAN, mayor y vecino(a) de la ciudad de Neiva, identificado(a) con cédula de ciudadanía No.36.164.218 de Neiva, quien en adelante se denominará el Contratante, y de otra parte el señor FABIO NELSON COLLAZOS SOTO, mayor y vecino de la ciudad de Neiva, quien se identifica con cédula de ciudadanía No. Neiva, quien en adelante se denominará el Contratista, celebra por medio de este documento un Contrato de Obra Civil, que se registrá por las normas civiles y comerciales que regulan la materia, según las siguientes cláusulas:

Primera. Objeto. En desarrollo del presente contrato, el contratista se obliga con el contratante a ejecutar las obras de desmonte y colocación del mesón y lavaplatos de la cocina, arreglo de puertas y bordes de la pared, en el domicilio ubicado en la dirección carrera 17 No. 3ª-63

Segunda. Fecha de iniciación. La ejecución de la obra iniciará el día 21 del mes marzo de 2017.

Tercera. Fecha de entrega. La obra se entregará completamente terminada el día 31 de marzo de 2017.

Cuarta. Valor de materiales. El valor de los materiales relacionados en la anterior cláusula serán cubiertos por el contratista: FABIO NELSON COLLAZOS SOTO.

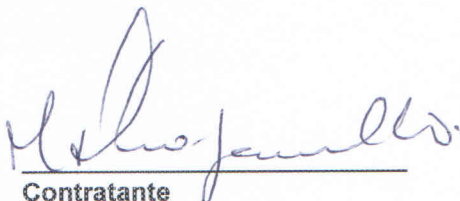
Quinta. Herramientas. El contratista utilizará sus propias herramientas y equipos, al igual que si utiliza o subcontrata ayudantes, serán por su propia cuenta y riesgo, respecto a salarios y prestaciones sociales.

Sexta. Valor del contrato. Este contrato de obra civil tendrá un valor de Dos Millones de Pesos (\$2.000.000.00). Mcte

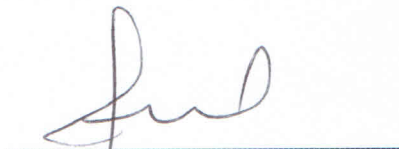
Séptima. Forma de pago. Al iniciar las labores se entrega un 50% del valor del contrato, y al finalizar la obra, el 50% restante.

Octava. El contratista garantizará la calidad y cumplimiento de la obra contratada,

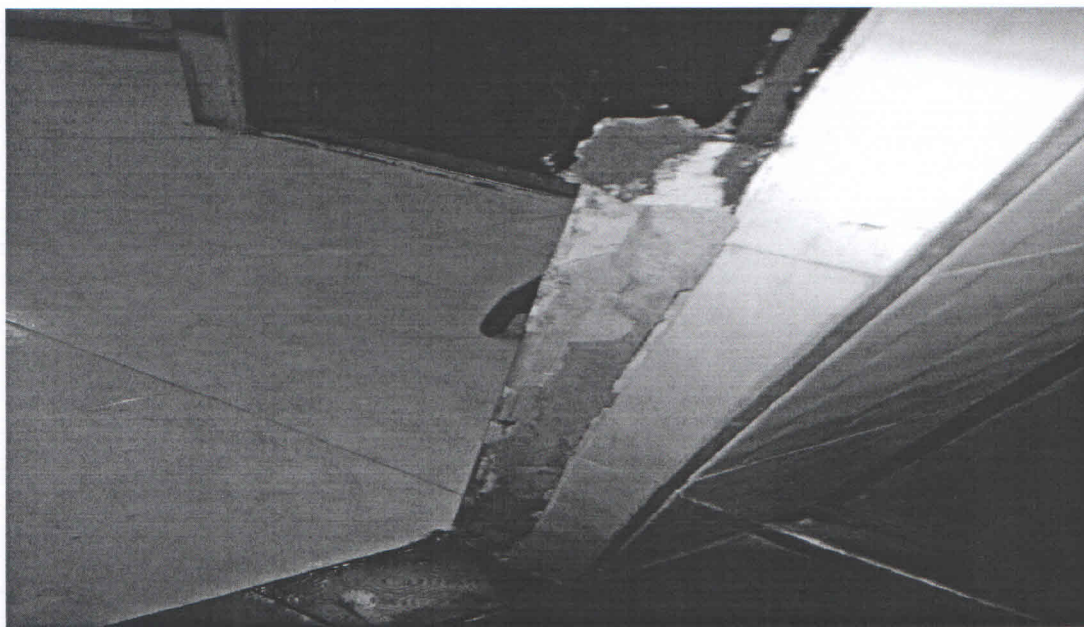
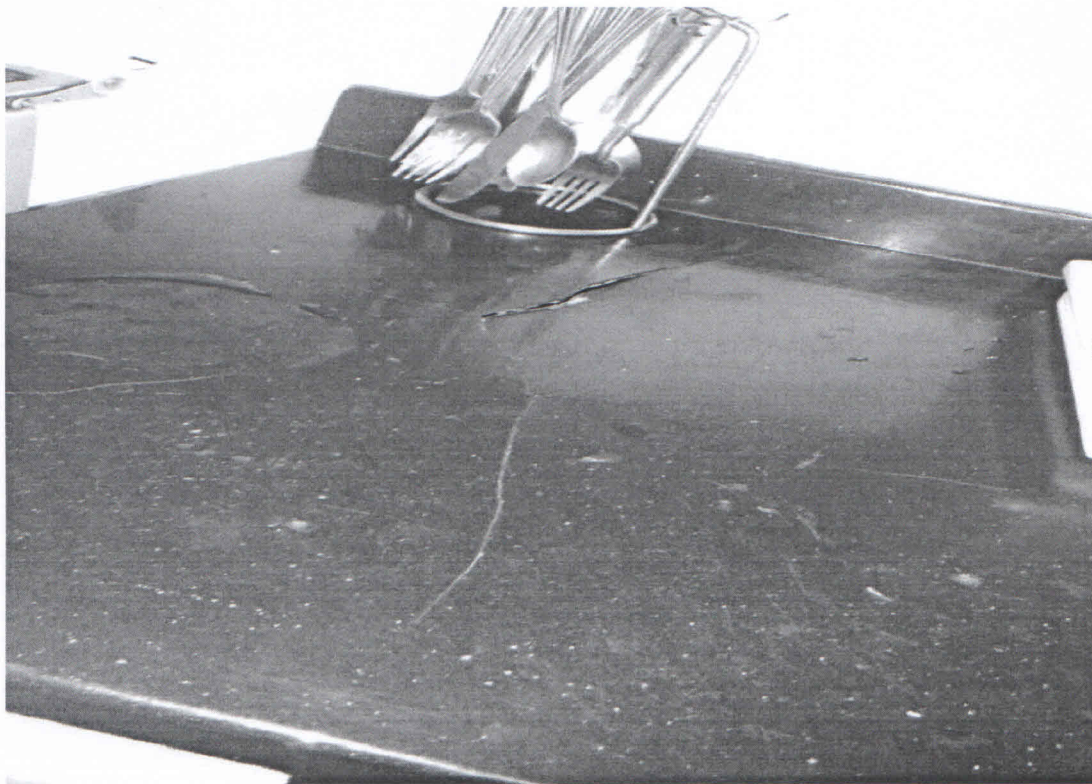
Se firma en dos ejemplares, el día 15 de marzo de 2017

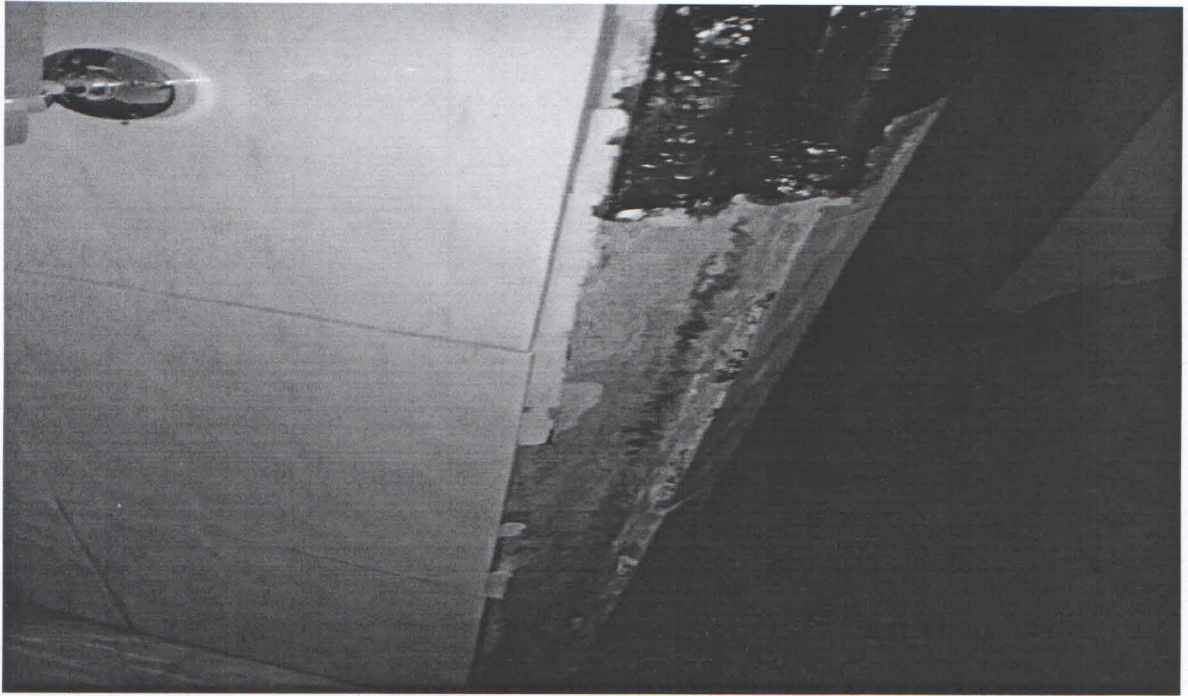


Contratante
C.C. 36.164.218 de Neiva



Contratista
C.C. 37.716.734 de Neiva





572

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **7.716.734**

COLLAZOS SOTO

APELLIDOS

FABIO NELSON

NOMBRES

[Handwritten signature]
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **14-MAR-1981**

NEIVA
(HUILA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.70

O+

M

ESTATURA

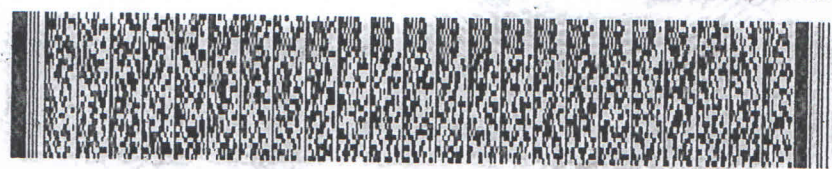
G.S. RH

SEXO

06-ABR-1999 NEIVA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION *[Signature]*

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



A-1900100-00368850-M-0007716734-20120404

0029567191A 1

7131771034