

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

CARMEN EMILIA OSPINA

NIT. 813.005.265-7

RESOLUCIÓN NO

134

(MAYO 10 DE 2017)

POR LA CUAL SE AUTORIZA EL PAGO PARCIAL DE CESANTIAS

El Gerente (E) de la Empresa Social de Estado "Carmen Emilia Ospina", en uso de sus atribuciones legales y estatutarias, y

CONSIDERANDO

Que la Señora **NORMA PATRICIA SALGADO DAZA** Identificada con la cedula de ciudadanía No 36.170.251 de Neiva Huila, desempeñando el cargo de **ODONTOLOGA** en la Empresa Social de Estado Carmen Emilia Ospina.

Que solicita el pago parcial de las Cesantías con el fin de realizar mejoras (Remodelación de baño, enchape, cambiar sanitario, lavamanos) a la vivienda de su propiedad ubicada en la Calle 7 No 24ª – 05 Identificada con Matricula Inmobiliaria No 200-55004.

Que la funcionaria anexa solicitud de retiro parcial de las cesantías No 1000036170251003, Contrato Civil de Obra, documento de identificación del contratista, Fotografías de la vivienda a mejorar, Certificado de Tradición, Certificación expedido por el Fondo Nacional del Ahorro.

En virtud de lo anterior,

RESUELVE

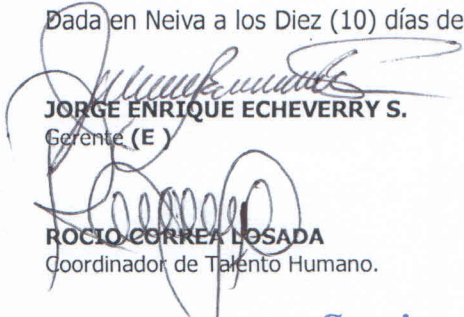
ARTICULO PRIMERO: Autorizar al **FONDO NACIONAL DEL AHORRO** para que realice el pago parcial de las cesantías a favor de la funcionaria **NORMA PATRICIA SALGADO DAZA** Identificada con la cedula de ciudadanía No 36.170.251 de Neiva Huila, por un valor de **DOS MILLONES SETECIENTOS VEINTISIETE MIL QUINIENTOS SEIS PESOS (\$ 2.727.506) MCTE.**

ARTICULO SEGUNDO: Presentar evidencia de la inversión al Área de Talento Humano, con el fin de hacer seguimiento para garantizar el adecuado manejo de los recursos que tienen como finalidad realizar las respectivas mejoras a la vivienda de propiedad de la funcionaria dando cumplimiento a lo consagrado en el Artículo 3 del Decreto 2076 de 1967 artículo 21 de la Ley 1429 de 2010, Artículo 256 del Código Sustantivo del Trabajo.

ARTICULO TERCERO: La presente resolución rige a partir de la fecha de expedición.

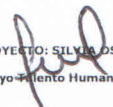
NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Neiva a los Diez (10) días del mes de Mayo de dos mil Diecisiete (2017)


JORGE ENRIQUE ECHEVERRY S.
Gerente (E)


PATRICIA QUINTERO FIERRO
Subgerente


ROCIO CORREA LOSADA
Coordinador de Talento Humano.


PROYECTO: SILVIA OSORIO
Apoyo Talento Humano

Servimos con Excelencia Humana



Zona Norte
Calle 34 No. 8-30 Barrio Granjas
Tel: 863 18 18 Ext: 6000

Zona Oriente
Calle 18A entre Carrera 54 y 55 Hospital Comuna 10
Tel: 863 18 18 Ext: 6308

Hospital Canaima
Calle 26 Sur con Cra. 22
Tel: 863 18 18 Ext 6587

Zona Sur
Calle 2 C No. 28-13 Barrio Los Parques
Tel: 863 18 18 Ext: 6200

Teléfonos: Subgerencia: 872 62 61 / Gerencia 872 63 60 / Referencia 872 62 60 / Atención al usuario 872 63 66 Neiva Línea Amiga 8632828 (Citas)

Neiva- Huila, Mayo 10 de 2017

Doctor

JORGE ENRIQUE ECHEVERRY

Gerente (E)

E.S.E Carmen Emilia Opina

Neiva - Huila

REF: Pago de cesantías

=====

Cordial saludo:

Muy comedidamente y con todo respeto le solicito al Señor Gerente (E), se ordene el pago de mis cesantías correspondientes al año 2016 por valor de **\$2'727.506.**

Adjunto: **a)** Certificación del Fondo Nacional del Ahorro, **b)** Contrato de obra, **c)** fotocopia de la cédula, **d)** Formato de solicitud

Le anticipo mis más sinceros agradecimientos por la atención que se sirva darle a la presente.

Atentamente,



NORMA PATRICIA SALGADO DAZA

CC.No.36.170.251 Neiva - Huila

Odontóloga Sede Palmas

E.S.E Carmen Emilia Ospina

Silvia Ospina
10/05/17
8:00 AM



SOLICITUD DE RETIRO CESANTÍAS

llenar en tinta negra, clara y sin tachones

No. 1000036170251003

Fecha de solicitud: Año 2017 Mes: 05 Día 04

Ciudad:
Departamento:

DATOS DEL AFILIADO

Tipo de documento de identidad: ☒ CE ☐ OTRO ¿Cuál?		Número: 36170251	
Primer Apellido Salgado	Segundo Apellido Daza	Nombres: Norma Patricia	
Dirección de Correspondencia: Calle 7 # 24A-05	Ciudad: Neiva	Celular: 3125323424	Teléfono fijo: 8701372
Documento de Identificación de la Empresa: ☐ NIT ☐ RUT		Correo electrónico: patosalga@yahoo.com	
Dirección:		Tipo de Empresa: Pública: ☒ Privada: ☐	
Nombre de la Empresa o Razón Social:		Teléfono:	
Ciudad:		Departamento:	

Autorizo el envío de extracto de Cesantías y/o información del FNA por correo electrónico, mensajes de texto y de voz.

Si ☐ No ☐

RETIROS PARCIALES (marcar solo una opción de retiro)

Compra de vivienda	☐	Construcción de vivienda	☐
Mejora de vivienda	☒	Liberación de gravamen hipotecario	☐
Abonos a créditos FNA	☐	Leasing habitacional	☐
Educación (matrícula y/o pensión)	☐	Compra de acciones	☐

RETIROS DEFINITIVOS (marcar solo una opción de retiro)

Retiro por desvinculación laboral dejando saldo	☐
Mecanismo de protección al cesante	☐
Retiro total por desvinculación laboral	☐
Fallecimiento del afiliado	☐
Otros	☐

Monto solicitado retiros parciales: \$ 2.727.506

Monto solicitado retiros definitivos: \$

INFORMACIÓN PARA EL PAGO DE CESANTÍAS DIRECTAMENTE AL AFILIADO (marcar solo una opción de retiro)

Consignación en cuenta bancaria: ☒	Tipo de cuenta: Ahorro ☒ Corriente ☐	Entidad Bancaria DAUVIENDA
(Opción 1)		
Número de cuenta: 076000740407		
Pago por ventanilla banco convenio: ☐	Ciudad: Neiva	Departamento: Huila
(Opción 2)		

INFORMACIÓN PARA PAGO A TERCEROS (marcar solo una opción de retiro)

Tipo de documento de identidad: ☐ CC ☐ CE ☐ NIT		Número:	
Nombre o razón social:		Ciudad:	
Dirección de Correspondencia:		Celular:	Teléfono fijo:
Consignación en cuenta bancaria: ☐	Pago por ventanilla banco convenio: ☐		
(Opción 1)		(Opción 2)	
Tipo de cuenta: Ahorro ☐ Corriente ☐		Número de cuenta:	
Entidad bancaria:	Ciudad:	Departamento:	

Declaro bajo juramento que la información contenida en el presente formulario es cierta y que las cesantías se utilizarán para la finalidad señalada (Ver nota 3)

Firma del afiliado:

36170251 Neiva.
No del documento de identidad



Ver nota 2 al respaldo

ESPACIO EXCLUSIVO FNA

Nombre Revisor	Fecha	Firma
Número de orden de pago.	1	2
Valor orden de pago.	1	2

SOLICITUD DE RETIRO DE CESANTÍAS
CONSTANCIA DE RECIBIDO: No. 1000036170251003 DOCUMENTO DE IDENTIDAD No. 36170251

Primer Apellido	Segundo Apellido	Nombres:
Nombre persona responsable de la recepción:	Punto de Atención:	FECHA DE SOLICITUD: AÑO: 2017 MES: 05 DÍA: 04

Diligenciar por el afiliado

EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO DE LA ASISTENCIA FINANCIERA

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

VIGILADO

Diligenciar por el FNA

Requisitos al respaldo

ACP-FO-009-V4

EL FONDO NACIONAL DEL AHORRO

HACE CONSTAR

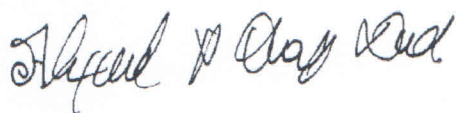
Que según el extracto de cesantías procesado por el sistema, el(la) señor(a) SALGADO DAZA NORMA PATRICIA identificado(a) con cédula de ciudadanía número 36.170.251 es afiliado(a) desde hace 208 meses con la(s) siguiente(s) entidad(es):

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA (ACT APORTANTE) \$2.727.506

A la fecha tiene un saldo de DOS MILLONES SETECIENTOS VEINTE Y SIETE MIL QUINIENTOS SEIS PESOS CON 00/100 PESOS M/CTE (2.727.506).

Lo anterior según extracto de cesantías anexo.

Dada en Bogotá a los cuatro(4) días del mes de mayo de 2017.



ALEXANDRA PATRICIA OLAYA DAJER
Jefe División Cesantías (E)

Generado por : JHON BREYNER ESCOBAR RODRIGUEZ

www.fna.gov.co

Carrera 65 No. 11-83 Zona Industrial Puente Aranda - Bogotá

Nit: 899 999 284-4 Conmutador: 3810150

Call Center en Bogotá (57+1)3077070

Línea Gratuita Nacional 01 8000 52 7070



MinVivienda
Ministerio de Vivienda,
Ciudades y Territorio

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**



GA-FO-050 V1

CONTRATO CIVIL DE OBRA

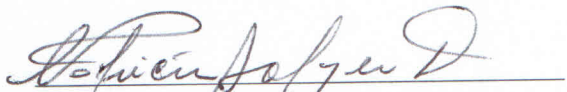
Fecha del Contrato:	Mayo 08 de 2017
Fecha de elaboración	Mayo 08 de 2017
Nombre del Contratante	Norma Patricia Salgado Daza. CC.No.36'170.251 Neiva - Huila
Nit.	36'170.251
Domiciliado en	Neiva - Huila
Dirección del Contratante y teléfono	Calle 7 No.24 A – 05 B/La Gaitana Neiva - Huila, 8701372
Nombre del Contratista	Bernabe Barrero Bonilla
Cédula de ciudadanía	7'684.239 Neiva - Huila
Lugar de la obra	Calle 7 No.24 A – 05 B/La Gaitana Neiva - Huila, 8701372
Descripción de la obra	Remodelación de un baño consistente en: Enchapar, cambiar el sanitario, lavamanos
Precio total	DOS MILLONES SETESCIENTOS VEINTISIETE QUINIETOS SEIS PESOS M/CTE (\$2'727.506) INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTAS PARA TAL FIN
Forma de pago	pagadero con el producto del pago de las cesantías que tiene la contratante en el fondo Nacional del Ahorro
Tiempo de Ejecución de la Obra	siete (07 Días
Fecha de iniciación:	Mayo 08 de 2017
Fecha de entrega	Mayo 15 de 2017

Además de las estipulaciones acordadas arriba, el contratante y el contratista convienen en las siguientes: **PRIMERA.**- **EL CONTRATISTA** se obliga para con **LA CONTRATANTE** a ejecutar la obra de acuerdo a la descripción aprobada. **LA CONTRATANTE** se reserva el derecho de rechazar cualquier parte de la obra o del material, que no este acorde con las especificaciones del contrato. **SEGUNDA.**- **EL CONTRATISTA** entregará la obra a **LA CONTRATANTE** en la fecha señalada. Si así no fuere, **LA CONTRATANTE** queda en libertad para dar unilateralmente por terminado el contrato por incumplimiento por parte del **CONTRATISTA**. **TERCERA.**- **EL CONTRATISTA** deberá verificar todas las especificaciones y medidas de la obra y será responsable de cualquier error en la ejecución del contrato. **CUARTA.**- - **EL CONTRATISTA** tiene completa autonomía técnica y directiva en la obra y se compromete a realizarla con sus propios medios y bajo su responsabilidad, este contrato no es de carácter laboral y por lo tanto no genera prestaciones sociales a su favor, ni a favor de los empleados que contrate por parte del **CONTRATISTA**. Antes bien deberá responder en forma inmediata, en caso que **LA CONTRATANTE** sea condenada o llamada a juicio por alguna reclamación de

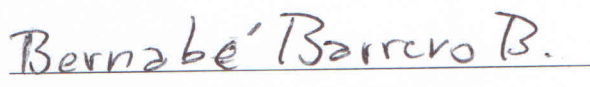
los empleados de **EL CONTRATISTA**. **QUINTA.- EL CONTRATISTA** responderá de los daños que él o sus dependientes ocasionen a terceros. **SEXTA.- LA CONTRATANTE** podrá dar por terminado este contrato por las siguientes causas: **a)** Muerte de **EL CONTRATISTA**, **b)** Incumplimiento del contratista de cualquiera de sus obligaciones en este contrato y **c)** el que se ejecuten trabajos en tal forma que no garantice razonablemente su terminación oportuna. **SEPTIMA.-** Toda ampliación del plazo de ejecución de la obra deberá ser autorizada por **LA CONTRATANTE** en forma escrita. **OCTAVA.-** Los materiales necesarios para la ejecución de la obra serán suministrados a todo costo por **EL CONTRATISTA**. **NOVENA.-** Cualquier modificación a las estipulaciones de éste contrato deberá ser por escrito y suscrito por las dos partes. **DECIMA.-** En el caso de incumplimiento en alguna de las cláusulas de este contrato será motivo para la terminación unilateral del contrato por parte de **LA CONTRATANTE**

En constancia de lo anterior, se firma y se termina en la ciudad de Neiva- Huila, a los Ocho (8) días del mes de Mayo del año Dos Mil Diecisiete (2017)

LA CONTRATANTE


NORMA PATRICIA SALGADO DAZA
CC.No.36'170.251 Neiva – Huila

EL CONTRATISTA


BERNABE BARRERO BONILLA
CC.No. 7'684.239 Neiva - Huila

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **7.684.239**

BARRERO BONILLA
APELLIDOS

BERNABE
NOMBRES

Bernabe Barrero Bon. 16
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO **22-JUN-1969**

NEIVA
(HUILA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.72
ESTATURA

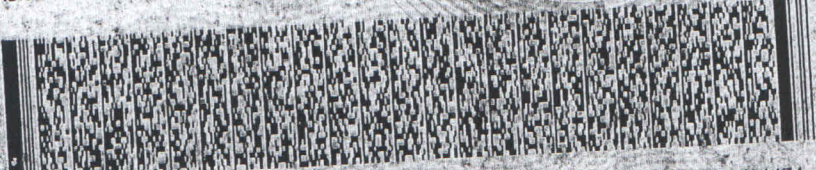
B+
G.S. RH

M
SEXO

14-DIC-1987 NEIVA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA

INDICE DERECHO



A-1900100-50158121-M-0007684239-20070507 0521107127A 02 210584474

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 36.170.251

SALGADO DAZA

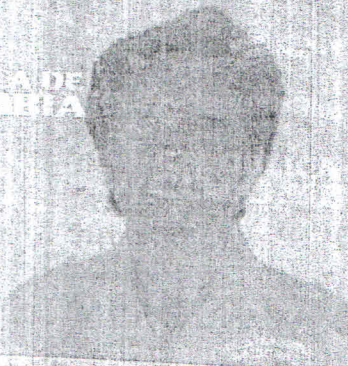
APELLIDOS

NORMA PATRICIA

NOMBRES

Norma Salgado Daza

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 27-ABR-1959

NEIVA
(HUILA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.62
ESTATURA

O+
G.S. RH

F
SEXO

23-FEB-1981 NEIVA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Carlos Ariel Sánchez Torres
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



A-1900100-00155753-F-0036170251-20090507

0011293841A 2

6660024633



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 17051177365487830

Nro Matrícula: 200-55004

Página 1

Impreso el 11 de Mayo de 2017 a las 07:51:38 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 200 - NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: NEIVA VEREDA: NEIVA

FECHA APERTURA: 24-06-1986 RADICACIÓN: 86-04901 CON: ESCRITURA DE: 14-06-1986

CODIGO CATASTRAL: 41001-01-05-0552-0010-000 COD CATASTRAL ANT: 41001010505520010000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE, QUE TIENE AREA DE CIENTO OCHO METROS CUADRADOS (108 MTS.2) SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA NUMERO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS (1.952), DE FECHA CATORCE (14) DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS (1.986), OTORGADA EN LA NOTARIA SEGUNDA (2A.) DE NEIVA. Y LA CASA HABITACION SOBRE EL CONSTRUIDA DE DOS PLANTAS.

COMPLEMENTACION:

EFRAIN MORALES Y ESCOLASTICA RIVERA DE MORALES, ADQUIRIERON EL LOTE OBJETO DEL PRESENTE DESENGLOBE EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A JOSE EDGAR CRUZ RAMIREZ SEGUN ESCRITURA NO.477 DE 25 DE FEBRERO DE 1.984 OTORGADA EN LA NOTARIA SEGUNDA (2A.) DE NEIVA, INSCRITA EL 07-03-84 AL FOLIO DE MATRICULA 200-0021408, ACLARADA POR ESCRITURA #936 DE 05-04-84 NOTARIA 2A. DE NEIVA, INSCRITA 12-04-84, AL FOLIO ANTES CITADO. JOSE EDGAR CRUZ RAMIREZ, HUBO POR COMPRA A JESUS MARIA CASTAÑO GRAJALES, POR ESCRITURA N.2203 DE 08-10-82 NOTARIA 2A. DE NEIVA, INSCRITA EL 24-11-82 AL FOLIO NO.200-0021408 YA CITADO.- JESUS M. CASTAÑO GRAJALES, ADQUIRIO POR COMPRA A LA SOCIEDAD EMPRESA CONSTRUCTORA DEL SUR LTDA. "EMCOS LTDA." SEGUN ESCRITURA NO.763 DE 21-04-81 NOTARIA 13 DE BOGOTA, INSCRITA EL 10 DE JUNIO DE 1.981; MATRICULA INMOBILIARIA 200-0021408.- SOCIEDAD EMPRESA CONSTRUCTORA DEL SUR LTDA., ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION, POR APOORTE QUE LE HIZO NOHORA DUQUE DE RODRIGUEZ SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA NO.493 DE 05-03-75 NOTARIA 13 DE BOGOTA REGISTRADA EN NEIVA, EL 21 DE ABRIL SIGUIENTE EN EL FOLIO DE MATRICULA 200-0000721, LOTEADO SEGUN ESCRITURA NO.466 DEL 10 DE MARZO DE 1.980, NOTARIA 13 DE BOGOTA, REGISTRADA EN NEIVA, EL 14 DE MAYO DE 1.980., CON PERMISO DE LA SUPERINTENDENCIA BANCARIA, SEGUN RESOLUCION NO.4904 DEL 19 DE SEPTIEMBRE DE 1980, INSCRITA EL 26 DE NOVIEMBRE DE 1.980, EN EL FOLIO DE MATRICULA NO.200-0021408 YA CITADO.- NOHORA DUQUE DE RODRIGUEZ ADQUIRIO TAMBIEN EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA QUE HIZO A JULIO C. CARRERA, SEGUN ESCRITURA NO.647 DE 11 DE AGOSTO DE 1.947 NOTARIA 1A. DE NEIVA, REGISTRADA EL 22 DE SEPTIEMBRE DEL MISMO AÑO, EN EL LIBRO PRIMERO (10.) TOMO 40., IMPAR, PAGINA 180, BAJO LA PARTIDA 748.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 7 24-35 LOTE NUMERO UNO A. (1A.) MANZANA H CALLE 7 #24-35

2) CALLE 7 # 24 A - 05

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de Integración y otros)

200 - 21408

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 28-05-1976 Radicación:

Doc: ESCRITURA 342 DEL 22-04-1976 NOTARIA 2 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 999 CONTITUCION URBANIZACION LA GAITANA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: SOCIEDAD EMPRESA CONSTRUCTORA DEL SUR. "EMCOS LTDA."

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 07-03-1984 Radicación:

Doc: ESCRITURA 477 DEL 25-02-1984 NOTARIA 2 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$3,850,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA EN MAYOR EXTENSION ESTE Y OTRO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 17051177365487830

Nro Matrícula: 200-55004

Página 2

Impreso el 11 de Mayo de 2017 a las 07:51:38 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: MORALES EFRAIM

X

DE: RIVERA DE MORALES ESCOLASTICA

X

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO.

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 24-06-1986 Radicación: 86-04901

Doc: ESCRITURA 1952 DEL 14-06-1986 NOTARIA 2 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 999 DESENGLOBE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MORALES EFRAIM

X

A: RIVERA DE MORALES ESCOLASTICA

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 05-09-1990 Radicación: 1990-7751

Doc: OFICIO 1018 DEL 28-08-1990 JDO.3.CIVIL DEL CTO. DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 402 EMBARGO CON ACCION REAL.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

A: MORALES EFRAIM

X

A: RIVERA DE MORALES ESCOLASTICA

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 21-06-1991 Radicación: 1991-6054

Doc: AUTO 9999999999 DEL 21-05-1991 JDO.3.CIVIL DEL CTO. DE NEIVA

VALOR ACTO: \$8,400,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 117 ADJUDICACION DE LA COSA HIPOTECADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MORALES EFRAIM

DE: RIVERA DE MORALES ESCOLASTICA

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO.

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 08-08-1991 Radicación: 1991-7854

Doc: OFICIO 658 DEL 05-06-1991 JDO.3.CIVIL DEL CTO. DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: CANCELACION: 791 CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

X

A: MORALES EFRAIM

A: RIVERA DE MORALES ESCOLASTICA

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 08-08-1991 Radicación: 1991-7855



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 17051177365487830

Nro Matrícula: 200-55004

Página 3

Impreso el 11 de Mayo de 2017 a las 07:51:38 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 2277 DEL 15-07-1991 NOTARIA 2 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$3,850,000

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA EN MAYOR EXTENSION ESTE Y OTRO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

A: MORALES EFRAIM

A: RIVERA DE MORALES ESCOLASTICA

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 12-09-1991 Radicación: 1991-9271

Doc: ESCRITURA 2232 DEL 11-09-1991 NOTARIA 3 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$15,624,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO.

A: BAHAMON TORRES HUBERTH

X

A: SALGADO DAZA NORMA PATRICIA

X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 12-09-1991 Radicación:

Doc: ESCRITURA 2232 DEL 11-09-1991 NOTARIA 3 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA AABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: BAHAMON TORRES HUBERTH

X

DE: SALGADO DAZA NORMA PATRICIA

X

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO.

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 09-11-1995 Radicación: 1995-17821

Doc: OFICIO 2822 DEL 30-10-1995 JDO. TERCERO C. DEL CTO. DE NEIVA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 401 EMBARGO EJECUTIVO DERECHO DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: BANCO GANADERO

A: SALGADO DE BAHAMON NORMA PATRICIA

X

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 10-10-1996 Radicación: 1996-16297

Doc: OFICIO 2257 DEL 03-10-1996 JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE NEIVA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 10

ESPECIFICACION: CANCELACION: 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 17051177365487830

Nro Matrícula: 200-55004

Página 4

Impreso el 11 de Mayo de 2017 a las 07:51:38 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: BANCO GANADERO

A: SALGADO NORMA PATRICIA (SIC)

X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 08-05-1998 Radicación: 1998-8232

Doc: OFICIO 515 DEL 20-04-1998 JUZGADO 10 CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 401 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: MOTOS Y MOTOS LTDA

A: SALGADO DAZA NORMA PATRICIA

X

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 15-12-1998 Radicación: 1998-21373

Doc: OFICIO 2025 DEL 14-12-1998 JUZGADO 10 C. MPAL. DE NEIVA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 12

ESPECIFICACION: CANCELACION: 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL DERECHO DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: MOTOS Y MOTOS LTDA.

A: SALGADO DAZA NORMA PATRICIA

X

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 25-09-2003 Radicación: 2003-15389

Doc: OFICIO SIN DEL 23-09-2003 ALCALDIA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA DERECHO DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: MUNICIPIO DE NEIVA

A: BAHAMON TORRES HUBERTH

CC# 12101688 X

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 04-12-2007 Radicación: 2007-200-6-20379

Doc: OFICIO SIN DEL 26-02-2007 SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 14

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA EMBARGO DE JURISDICCION COACTIVO DERECHO DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio Incompleto)

DE: MUNICIPIO DE NEIVA

A: BAHAMON TORRES HUBERTH

CC# 12101688 X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 10-09-2012 Radicación: 2012-200-6-15440

Doc: ESCRITURA 1909 DEL 09-08-2012 NOTARIA TREINTA Y SEIS

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 9



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 17051177365487830

Nro Matrícula: 200-55004

Pagina 5

Impreso el 11 de Mayo de 2017 a las 07:51:38 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO LIQUIDADO NIT. 860002963-7

A: BAHAMON TORRES HUBERTH

CC# 12101688 X

A: SALGADO DAZA NORMA PATRICIA

CC# 36170251 X

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 21-09-2012 Radicación: 2012-200-6-16227

Doc: ESCRITURA 2955 DEL 20-09-2012 NOTARIA QUINTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BAHAMON TORRES HUBERTH

CC# 12101688 X

A: SALGADO DAZA NORMA PATRICIA

CC# 36170251 X

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 21-09-2012 Radicación: 2012-200-6-16227

Doc: ESCRITURA 2955 DEL 20-09-2012 NOTARIA QUINTA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BAHAMON TORRES HUBERTH

CC# 12101688 X

DE: SALGADO DAZA NORMA PATRICIA

CC# 36170251 X

A: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S.A. -BANCO BBVA COLOMBIA S.A.-

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *18*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: 2011-200-3-870

Fecha: 16-07-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 2

Radicación: 2012-200-3-1021

Fecha: 20-09-2012

SE INCLUYE LA CASA HABITACION.-SI VALE POR NO HABERSE HECHO OPORTUNAMENTE.



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 17051177365487830

Nro Matrícula: 200-55004

Pagina 6

Impreso el 11 de Mayo de 2017 a las 07:51:38 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2017-200-1-49641

FECHA: 11-05-2017

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JAIRO CUSTODIO SANCHEZ SOLER



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
la guarda de la fe pública

