

RESOLUCIÓN NO **139**
(MAYO 12 DE 2017)

POR LA CUAL SE AUTORIZA EL PAGO PARCIAL DE CESANTIAS

El Gerente (E) de la Empresa Social de Estado "Carmen Emilia Ospina ", en uso de sus atribuciones legales y estatutarias, y

CONSIDERANDO

Que la Señora **MARIA ISABEL ORTIZ PEÑA** Identificada con la cedula de ciudadanía No 36.170.929 de Neiva Huila, desempeñando el cargo de **AUXILIAR AREA DE LA SALUD** en la Empresa Social de Estado Carmen Emilia Ospina.

Que solicita el pago parcial de las Cesantías con el fin de realizar mejoras (enchape mesón de la cocina) a la vivienda de su propiedad ubicada en la Calle 25 Sur No 24 – 03 Lote 10 identificada con Matricula Inmobiliaria No 200-143712.

Que la funcionaria anexa solicitud de retiro parcial de las cesantías No 1000036170929006, Contrato Civil de Obra No 04115164, documento de identificación del contratista, Fotografías de la vivienda a mejorar, Certificado de Tradición, Extracto de cuenta individual expedido por el Fondo Nacional del Ahorro.

En virtud de lo anterior,

RESUELVE

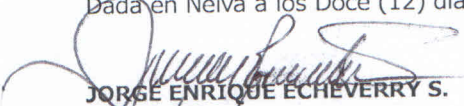
ARTICULO PRIMERO: Autorizar al **FONDO NACIONAL DEL AHORRO** para que realice el pago parcial de las cesantías a favor de la funcionaria **MARIA ISABEL ORTIZ PEÑA** Identificada con la cedula de ciudadanía No 36.170.929 de Neiva Huila, por un valor de **DOS MILLONES CINTO TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS** (\$2.138.675) MCTE.

ARTICULO SEGUNDO: Presentar evidencia de la inversión al Área de Talento Humano, con el fin de hacer seguimiento para garantizar el adecuado manejo de los recursos que tienen como finalidad realizar las respectivas mejoras a la vivienda de propiedad de la funcionaria dando cumplimiento a lo consagrado en el Artículo 3 del Decreto 2076 de 1967 artículo 21 de la Ley 1429 de 2010, Artículo 256 del Código Sustantivo del Trabajo.

ARTÍCULO TERCERO: La presente resolución rige a partir de la fecha de expedición.

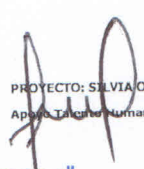
NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Neiva a los Doce (12) días del mes de Mayo de dos mil diecisiete (2017)


JORGE ENRIQUE ECHEVERRY S.
Gerente (E)


PATRICIA QUINTERO FIERRO
Subgerente


ROCIO CORREA LOSADA
Coordinador de Talento Humano.


PROYECTO: SILVIA OSORIO
Área de Talento Humano

"Servimos con Excelencia Humana"



Zona Norte
calle 34 No. 8-30 Las Granjas
Teléfono: 8631818 ext. 6025

Zona Oriente
calle 21 No. 55-43 Las Palmas
Teléfono: 8631818 ext. 6308

Hospital Canaima
carrera 22 con calle 26 sur
Teléfono: 8631818 ext. 6587

Zona Sur
calle 2C No. 28-13 Los Parques
Teléfono: 8631818 ext. 6200

Sistema de Información y
Atención al Usuario
Línea Amiga: 8632828

Neiva Huila, 05 de Mayo de 2017

Doctora:

ROCIO CORREA LOSADA

Gestora Talento Humano

E,S,E, Carmen Emilia Ospina

Neiva Huila


Asunto: Autorizacion de retiro parcial de cesantias

Cordial Saludo.

La presente es para solicitar se me autorice el retiro parcial de mis cesantias, las cuales de encuentran consignadas en el fondo nacional del ahorra, con el fin de reformar mi vivienda.

Agrdezco la atencion prestada y una positiva respuesta.

Cordialmente,


MARIA ISABEL ORTIZ PEÑA
cc. 36170929 Neiva (H)

Anexo copia de documentacion solicitada

- fotocopia de cedula
- contrato de obra y fotocopia de cedula del contratista
- formato y certificado del fondo nacional del ahorro
- foto



SOLICITUD DE RETIRO CESANTÍAS

llenar en tinta negra, clara y sin tachones

No. 1000036170929006

Fecha de solicitud: Año 2017 Mes: 05 Día 04

Ciudad: Departamento:

DATOS DEL AFILIADO

Tipo de documento de identidad: CE OTRO ¿Cuál? Número: 36170929

Primer Apellido: ORTIZ Segundo Apellido: PEÑA Nombres: MARIA ISABEL

Dirección de Correspondencia: Calle 25 Bst #2403 Ciudad: NEIVA Celular: 3102868092 Teléfono fijo: 8704648 Correo electrónico: OSCAR-FABIANWOLFE@hotmail.com

Documento de Identificación de la Empresa: RUT Tipo de Empresa: Pública: Privada: Dirección: Calle 34 # 8-30 Teléfono: 8631818

Nombre de la Empresa o Razón Social: FSE Carvay Baita Osquea Ciudad: NEIVA Departamento: Huila

Autorizo el envío de extracto de Cesantías y/o información del FNA por correo electrónico, mensajes de texto y de voz. Si No

RETIROS PARCIALES (marcar solo una opción de retiro)

- Compra de vivienda
- Mejora de vivienda
- Abonos a créditos FNA
- Educación (matrícula y/o pensión)
- Construcción de vivienda
- Liberación de gravamen hipotecario
- Leasing habitacional
- Compra de acciones

RETIROS DEFINITIVOS (marcar solo una opción de retiro)

- Retiro por desvinculación laboral dejando saldo
- Mecanismo de protección al cesante
- Retiro total por desvinculación laboral
- Fallecimiento del afiliado
- Otros

Monto solicitado retiros parciales: \$ 2.138.675 Monto solicitado retiros definitivos: \$

INFORMACIÓN PARA EL PAGO DE CESANTÍAS DIRECTAMENTE AL AFILIADO (marcar solo una opción de retiro)

Consignación en cuenta bancaria: Tipo de cuenta: Ahorro Corriente Entidad Bancaria: DAUISIEWOZA

Número de cuenta: 076170110852

Pago por ventanilla banco convenio: (Ver nota 1) Ciudad: NEIVA Departamento: Huila

INFORMACIÓN PARA PAGO A TERCEROS (marcar solo una opción de retiro)

Tipo de documento de identidad: CC CE NIT Número:

Nombre o razón social: Ciudad:

Dirección de Correspondencia: Celular: Teléfono fijo:

Consignación en cuenta bancaria: Pago por ventanilla banco convenio: Tipo de cuenta: Ahorro Corriente Número de cuenta:

Entidad bancaria: Ciudad: Departamento:

Declaro bajo juramento que la información contenida en el presente formulario es cierta y que las cesantías se utilizarán para la finalidad señalada (Ver nota 3)



Impresión dactilar

Ver nota 2 al respaldo

Firma del afiliado: *Luis Sulistz*

No del documento de identidad: 36170929

ESPACIO EXCLUSIVO FNA

Nombre Revisor	Fecha	Firma
Número de orden de pago.	1	2
Valor orden de pago.	1	2

SOLICITUD DE RETIRO DE CESANTÍAS CONSTANCIA DE RECIBIDO: No. 1000036170929006 DOCUMENTO DE IDENTIDAD No. 36170929

Primer Apellido Segundo Apellido Nombres:

Nombre persona responsable de la recepción: Punto de Atención: FECHA DE SOLICITUD: AÑO: 2017 MES: 05 DÍA: 04

Diligenciar por el afiliado

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Diligenciar por el FNA

Requisitos al respaldo

ACP-FO-009-V4



EL FONDO NACIONAL DEL AHORRO

HACE CONSTAR

Que según el extracto de cesantías procesado por el sistema, el(la) señor(a) ORTIZ PEÑA MARIA ISABEL identificado(a) con cédula de ciudadanía número 36.170.929 es afiliado(a) desde hace 208 meses con la(s) siguiente(s) entidad(es):

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA (ACT APORTANTE) \$2.138.675

A la fecha tiene un saldo de DOS MILLONES CIENTO TREINTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON 00/100 PESOS M/CTE (2.138.675).

Lo anterior según extracto de cesantías anexo.

Dada en Bogotá a los cuatro(4) días del mes de mayo de 2017.

ALEXANDRA PATRICIA OLAYA DAJER
Jefe División Cesantías (E)

Generado por : JHON BREYNER ESCOBAR RODRIGUEZ

www.fna.gov.co

Carrera 65 No. 11-83 Zona Industrial Puente Aranda - Bogotá

Nit: 899 999 284-4 Conmutador: 3810150

Call Center en Bogotá (57+1)3077070

Línea Gratuita Nacional 01 8000 52 7070



MinVivienda
Ministerio de Vivienda,
Ciudad y Territorio

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**



GA-FO-050V1

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 1

Nro Matrícula: 200-143712

Impreso el 12 de Mayo de 2017 a las 10:26:17 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 200 NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: NEIVA VEREDA: NEIVA
FECHA APERTURA: 7/7/1998 RADICACIÓN: 1998-11294 CON: ESCRITURA DE 17/4/1998
COD CATASTRAL: 4100101060206002000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 01-06-0206-0020-000

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 698 DE FECHA 17-04-98 EN NOTARIA 5 DE NEIVA LOTE 10 MANZANA 8 CON AREA DE 120.00 M2. (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

COMPLEMENTACIÓN:

ESTE LOTE HACE PARTE DEL DESENGLOBE EFECTUADO POR ESCRITURA #1464 DEL 10 DE JULIO DE 1997 NOTARIA 5. DE NEIVA, REGISTRADA EL 14 DE JULIO DE 1997 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0134338; ACLARADA LA ESCRITURA #698 DEL 17-04/98 NOTARIA 5. DE NEIVA, MEDIANTE ESCRITURA #1236 DEL 01 DE JULIO DE 1998 NOTARIA 5. DE NEIVA, REGISTRADA EL 01 DE JULIO DE 1998 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0134338, POR LA SOCIEDAD INVERSIONES Y PROMOCIONES DEL HUILA LTDA. PROHUILA LTDA. DEL QUE ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A OLGA DUQUE DE OSPINA, SEGUN ESCRITURA #1464 DEL 10 DE JULIO DE 1997 NOTARIA 5. DE NEIVA, REGISTRADA EL 14 DE JULIO DE 1997 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0078486. --ESTE LOTE HACE PARTE DEL DESENGLOBADO POR ESCRITURA #1.324 ABRIL 14 DE 1989 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, INSCRITA MAYO 22 DE 1989 BAJO LA MATRICULA INMOBILIARIA NO.200-0072532 POR OLGA DUQUE DE OSPINA, DEL QUE HUBO EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA A MAXIMILIANO DUQUE GOMEZ POR ESCRITURA #2.707 DICIEMBRE 3 DE 1967 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, INSCRITA DICIEMBRE 13 DE 1967 AL LIBRO 10 TOMO 50 PAGINA 270. #4.155 DESENGLOBADO POR ESCRITURA #1.123 JUNIO 10 DE 1982 NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA, INSCRITA JUNIO 9 DE 1982 BAJO LA MATRICULA INMOBILIARIA NO.200-0031360.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: **URBANO**

1) CALLE 25B.SUR #24-03 LOTE 10 MANZANA 8 URBANIZACION CANAIMA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de integración y otros)
200-134338

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 1/7/1998 Radicación 1998-11294
DOC: ESCRITURA 698 DEL: 17/4/1998 NOTARIA 5 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 360 CONSTITUCION URBANIZACION - CANAIMA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio Incompleto)
A: SOCIEDAD INVERSIONES Y PROMOCIONES DEL HUILA LTDA. PROHUILA LTDA. X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 1/7/1998 Radicación 1998-11294
DOC: ESCRITURA 698 DEL: 17/4/1998 NOTARIA 5 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 911 LOTE0
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: SOCIEDAD INVERSIONES Y PROMOCIONES DEL HUILA LTDA. PROHUILA LTDA. X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 4/10/2000 Radicación 2000-13081
DOC: ESCRITURA 1381 DEL: 25/9/2000 NOTARIA 5 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 27.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - MODO DE ADQUIRIR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio Incompleto)
DE: SOCIEDAD INVERSIONES Y PROMOCIONES DEL HUILA LTDA. PROHUILA LTDA. NIT# 8911012621
A: ORTIZ PEÑA MARIA ISABEL CC# 36170929 X

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Nro Matrícula: 200-143712

Impreso el 12 de Mayo de 2017 a las 10:26:17 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 4/10/2000 Radicación 2000-13081
DOC: ESCRITURA 1381 DEL: 25/9/2000 NOTARIA 5 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 370 PATRIMONIO DE FAMILIA - LIMITACION Y AFECTACION DEL DOMINIO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ORTIZ PEVA MARIA ISABEL CC# 36170929 X
A: FAVOR DE LOS HIJOS HABIDOS EN EL MATRIMONIO O LOS QUE LLEGARE A TENER

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 4/10/2000 Radicación 2000-13081
DOC: ESCRITURA 1381 DEL: 25/9/2000 NOTARIA 5 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 22.009.742
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA - ABIERTA. GRAVAMEN
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ORTIZ PEVA MARIA ISABEL CC# 36170929 X
A: FONDO NACIONAL DE AHORRO

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 4/10/2000 Radicación 2000-13081
DOC: ESCRITURA 1381 DEL: 25/9/2000 NOTARIA 5 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: ORTIZ PEVA MARIA ISABEL CC# 36170929 X
A: PASCUAS FIGUEROA JULIO CC# 12125195

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 23/12/2016 Radicación 2016-200-6-21624
DOC: ESCRITURA 2801 DEL: 5/12/2016 NOTARIA QUINTA DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 22.009.742
Se cancela la anotación No. 5
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA ABIERTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO NIT: 899999284-4
A: ORTIZ PEÑA MARIA ISABEL CC. 36170929 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-200-3-870 Fecha: 16/7/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 5 No. corrección: 1 Radicación: TCI2000-494 Fecha: 11/10/2000

"VALOR HIPOTECA INCLUIDO" SI VALE.

Anotación Nro: 6 No. corrección: 1 Radicación: C2002-244 Fecha: 29/7/2003

CODIGO 0304. SI VALE

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 200-143712

Impreso el 12 de Mayo de 2017 a las 10:26:17 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

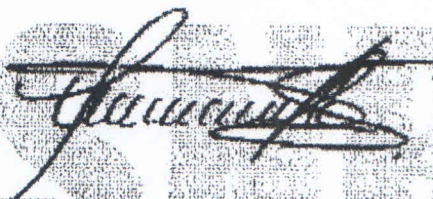
USUARIO: 2130 Impreso por: 2130

TURNO: 2017-200-1-5842 FECHA:12/5/2017

NIS: IdP7nJ/vdriPYIBRKeCOciHT+5yf73a4gqAavoXxhAQ=

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: NEIVA



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL (E) FANORY CERQUERA CEDEÑO

al servicio de la justicia



CO -04065906

CONTRATO CIVIL DE OBRA

No. _____ Obra No. _____

LUGAR Y FECHA DE CELEBRACION DEL CONTRATO:

CONTRATANTE:

Nombre e identificación **Farid David Ortiz Peña CC 36170929.**
 Dirección **Calle 25 Sur # 24-03 Canaima.** Teléfono **310 2868092.**
 Fax _____ Dirección Electrónica _____

CONTRATISTA:

Nombre e identificación **BEPER HOLTHW SOTTO HERANDEZ CC 1075225963**
 Dirección **Calle 7 F37-11 Granja** Teléfono **316 2419915**
 Fax _____ Dirección Electrónica _____

DESCRIPCION DE LA OBRA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	TOTAL \$
Ejecución del nivel de la cocina y encimera.	1		2.138.675
Barilla de med. cemento y ladrillo			

PRECIO TOTAL: **Dos mil quinientos treinta y ocho mil y seiscentos setenta y cinco pesos** **2.138.675**

FORMA DE PAGO: **contado**

FECHA DE INICIACION:

FECHA DE ENTREGA:

GARANTIAS DEL CONTRATISTA	CLASE	VALOR \$	VIGENTE HASTA
Manejo de Anticipo			
Cumplimiento			
Responsabilidad Civil			
Estabilidad (Conservación)			
Seguro Colectivo de Vida			
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales			

PLANOS ENTREGADOS AL CONTRATISTA:

SANCIONES Y BONIFICACIONES PARA EL CONTRATISTA:

A su cargo () salarios mínimos diarios por cada día de atraso en la entrega de la obra a plena satisfacción de EL CONTRATANTE y a su favor () salarios mínimos diarios por cada día de anticipación en la entrega de la obra a plena satisfacción de EL CONTRATANTE. Además de las estipulaciones ya acordadas en este documento, EL CONTRATANTE y EL CONTRATISTA convienen las siguientes: **PRIMERA.-** EL CONTRATISTA se obliga para con EL CONTRATANTE a ejecutar la obra de acuerdo con la descripción y con los planos, especificaciones y cotizaciones

previamente aprobados por EL CONTRATANTE y que se anexan al presente contrato como parte del mismo. EL CONTRATANTE se reserva el derecho a rechazar cualquier parte de la obra o del material que no este de acuerdo con las especificaciones del contrato.

n escrito de LEGIS, bajo cualquier medio conocido o por conocer, sin perjuicio de las sanciones civiles y penales establecidas en la Ley autoral.

C.C. o NIT. No. _____

C.C. o NIT. No. _____

130
129
128
127
126

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **1.075.225.963**

SOTTO HERNANDEZ

APELLIDOS

BEDER HOLMAN

NOMBRES

[Handwritten Signature]
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **29-DIC-1987**

NEIVA
(HUILA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.72

ESTATURA

A+

G.S. RH

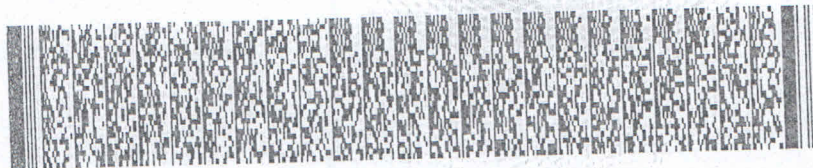
M

SEXO

17-ENE-2006 NEIVA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

[Handwritten Signature]
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



A-1900100-00714984-M-1075225963-20150612

0044500678A 1

6693434491

COLOMBIA

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **36.170.929**

ORTIZ PEÑA

APELLIDOS
MARIA ISABEL

NOMBRES

Maria Isabel Ortiz Peña
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **10-ABR-1962**

NEIVA
(HUILA)

LUGAR DE NACIMIENTO
1.60

ESTATURA **O+** **F**
G.S. RH SEXO

24-ABR-1981 NEIVA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION *Carlos Ariel Sánchez Torres*
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



A-1900100-00130335-F-0036170929-20081120 0006564957A 1 6660014470

REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

