

RESOLUCIÓN NO 61
(FEBRERO 23 DE 2018)

POR LA CUAL SE AUTORIZA EL PAGO PARCIAL DE CESATIAS

La Gerente de la Empresa Social de Estado "Carmen Emilia Ospina ", en uso de sus atribuciones legales y estatutarias, y

CONSIDERANDO

Que la Señora **MARIA DILMA JARAMILLO** Identificada con la cedula de ciudadanía No 36.164.218 de Colombia Huila, desempeñando el cargo de **AUXILIAR ADMINISTRATIVA** en la Empresa Social de Estado Carmen Emilia Ospina.

Que solicita el pago parcial de las Cesantías con el fin de realizar mejoras (Instalación de 40 Mts de Cielo Razo en PVC sala y comedor garaje y alcoba principal) a la vivienda de su propiedad ubicada en la Carrera 17 No 3ª - 63 identificada con Matricula Inmobiliaria No 200-65944.

Que la funcionaria anexa solicitud de retiro parcial de las cesantías, Contrato Civil, documento de identificación del contratista, Fotografías de la vivienda a mejorar, Certificado de Tradición, Certificado de cesantías expedido por la Sociedad Administradora de Fondos de Pensiones y Cesantías **PORVENIR**.

En virtud de lo anterior,

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: Autorizar a la Sociedad Administradora de Fondos de Pensiones y Cesantías **PORVENIR** para que realice el pago parcial de las cesantías a favor de la funcionaria **MARIA DILMA JARAMILLO** Identificada con la cedula de ciudadanía No 36.164.218 de Neiva, por un valor de **UN MILLON NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS** (\$ 1.975.965) MCTE.

ARTICULO SEGUNDO: Presentar evidencia de la inversión al Área de Talento Humano, con el fin de hacer seguimiento para garantizar el adecuado manejo de los recursos que tienen como finalidad realizar las respectivas mejoras a la vivienda de propiedad de la funcionaria dando cumplimiento a lo consagrado en el Artículo 3 del Decreto 2076 de 1967 artículo 21 de la Ley 1429 de 2010, Artículo 256 del Código Sustantivo del Trabajo.

ARTICULO TERCERO: La presente resolución rige a partir de la fecha de expedición.

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Neiva a los Veintitrés (23) días del mes de Febrero de dos mil dieciocho (2018)

ERIKA PAOLA LOSADA CARDOZA.
Gerente

PATRICIA QUINTERO FIERRO
Subgerente

ROGIO CORREA LOSADA
Coordinador de Talento Humano.

"Servimos con Excelencia Humana"

PROYECTO: SILVIA OSORIO
Apoyo Talento Humano



Zona Norte
calle 34 No. 8-30 Las Granjas
Telefono: 8631818 ext. 6025

Zona Oriente
calle 21 No. 55-43 Las Palmas
Telefono: 8631818 ext. 6308

Hospital Canaima
carrera 22 con calle 26 sur
Telefono: 8631818 ext. 6587

Zona Sur
calle 2C No. 24-13 Los Parques
Telefono: 8631818 ext. 6200

Sistema de Información y
Atención al Usuario
Linea Amiga: 8632828

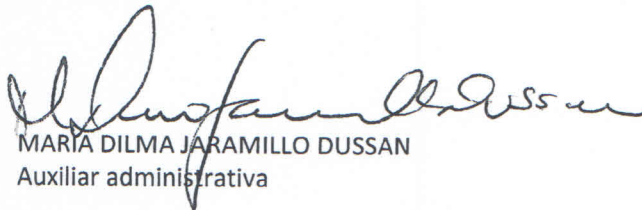
Neiva, 22 de febrero de 2018

Doctora
ERIKA PAOLA LOSADA CARDOZA
Gerente ESE CEO
Ciudad

Cordial saludo:

Comendidamente le solicito el retiro de mis cesantías con el fin de realizar mejoras a mi vivienda para lo cual adjunto la documentación requerida.

Atentamente,



MARÍA DILMA JARAMILLO DUSSAN
Auxiliar administrativa

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO: 36.164.218
JARAMILLO DUSSAN

APELLIDOS
MARIA DILMA

NOMBRES

Maria Dilma Jaramillo Dussan
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 05-MAR-1958
NEIVA
(HUILA)

LUGAR DE NACIMIENTO
1.57 O+ F

ESTATURA G.S. RH SEXO
06-NOV-1978 NEIVA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION *Carlos Ariel Sanchez Torres*
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



A-1900100-00613817-F-0036164218-20140822 0039668137A 2 6672997994

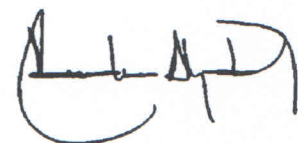
**LA SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS
PORVENIR S.A. con NIT. 800.144.331-3**

Certifica que:

El(la) Señor(a) **MARIA DILMA JARAMILLO DUSSAN**, identificado(a) con Cédula de Ciudadanía **36,164,218**, se encuentra afiliado(a) al **FONDO DE CESANTÍAS PORVENIR** con un saldo a la fecha de \$ 1,975,965.15.

Empresa	Nit	Saldo Portafolio Largo Plazo	Saldo Portafolio Corto Plazo	Saldo Total
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA	813005265	\$0.00	\$1,975,965.15	\$1,975,965.15
TOTAL		\$0.00	\$1,975,965.15	\$1,975,965.15 ✓

La presente certificación se expide a solicitud de **MARIA DILMA JARAMILLO DUSSAN** a los 13 días del mes de Febrero de 2018.



Gerente de Clientes

Una vez cuente con la carta de aprobación de retiro de Cesantías por parte de su empleador, puede realizar el retiro a través de cualquier sucursal del Banco AV Villas. Si su empresa es del sector público diríjase a una Oficina de Porvenir.

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 1

Nro Matrícula: 200-65944

Impreso el 13 de Febrero de 2018 a las 09:23:24 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 200 NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: NEIVA VEREDA: NEIVA
FECHA APERTURA: 10/2/1988 RADICACIÓN: 88-01209 CON: DECLARACIONES DE 4/2/1988
COD CATASTRAL: 01-05-0203-0008-001
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CASA DE HABITACION, CONSTRUIDA SOBRE UN LOTE DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO, QUE TIENE DIEZ METROS (10.00 MTS.) DE FRENTE, POR DIECINUEVE METROS (19.00.) DE FONDO, SEGUN CONSTA EN LA DECLARACION JUDICIAL DE FECHA CUATRO (4) DE FEBRERO DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO (1.988), DEL JUZGADO SEGUNDO (2X.) CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA.---- LINDEROS: POR EL ORIENTE, CON LA CARRERA 17; POR EL OCCIDENTE, CON PREDIOS DE LOS FERROCARRILES NACIONALES; POR EL SUR, CON CASA DE LA SEÑORA CELMIRA OLAYA; Y POR EL NORTE, CON CASA DE BARBARA PERDOMO.----

COMPLEMENTACIÓN:

SEGUN CONSTA EN LA CERTIFICACION EXPEDIDA POR LA EMPRESA DE VIVIENDA POPULAR DE NEIVA, EL LOTE DONDE SE ENCUENTRAN UBICADAS LAS MEJORAS HACE PARTE DE LOS TERRENOS COMUNALES ADQUIRIDOS POR EL MUNICIPIO DE NEIVA, MEDIANTE POSESION QUE DE ELLOS DIO EL GOBERNADOS Y JUSTICIA MAYOR DE ESTA PROVINCIA DON ANTONIO WANDAL AL PROCURADOR GENERAL DE LA CIUDAD EL DIEZ (10) DE OCTUBRE DE 1785, SEGUN ACTA DE ENTREGA REGISTRADA EL VEINTIUNO (21) DE MAYO DE 1884, EN EL LIBRO PRIMERO (1x.), TOMO 1x., PAGINAS 731 A 739, PARTIDA Nx.409.-ANOTACION 001, A: MUNICIPIO DE NEIVA, PROPIETARIO.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

- 1) CARRERA 17 NX.3-63
- 2) CARRERA 17 # 3 A-63 BARRIO OBRERO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 001 Fecha 10/2/1988 Radicación 88-1209

DOC: DECLARACIONES 9999999999 DEL: 4/2/1988 JUZGADO 2x CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 999 DECLARACIONES ACREDITANDO CONSTRUCCION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: BARREIRO CASTRO LUIS

A: CASTRO DE BARREIRO ANA ROSA

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 25/6/2013 Radicación 2013-200-6-10002

DOC: ESCRITURA 1066 DEL: 29/5/2013 NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: BARREIRO CASTRO LUIS CC# 12111914

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 25/6/2013 Radicación 2013-200-6-10002

DOC: ESCRITURA 1066 DEL: 29/5/2013 NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 3.000.000

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0616 COMPRAVENTA MEJORAS EN SUELO AJENO CON ANTECEDENTE REGISTRAL - DERECHO DE CUOTA DEL 50%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BARREIRO CASTRO LUIS CC# 12111914

A: BARREIRO RIVERA NATALIA CC# 1075250042

Nro Matrícula: 200-65944

Impreso el 13 de Febrero de 2018 a las 09:23:24 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: BARREIRO RIVERA LORENA GISELA CC# 26430563

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 24/5/2016 Radicación 2016-200-6-8886
DOC: ESCRITURA 1605 DEL: 10/5/2016 NOTARIA TERCERA DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 17.000.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0616 COMPRAVENTA MEJORAS EN SUELO AJENO CON ANTECEDENTE
REGISTRAL - DERECHO DE CUOTA DEL 50%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BARREIRO RIVERA LORENA GISELA CC# 26430563
DE: BARREIRO RIVERA NATALIA CC# 1075250042
A: JARAMILLO DUSSAN MARIA DILMA CC# 36164218 I

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 2/12/2016 Radicación 2016-200-6-20042
DOC: ESCRITURA 3799 DEL: 25/11/2016 NOTARIA TERCERA DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 13.500.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0600 FALSA TRADICION - ADJUDICACION EN SUCESION DE MEJORAS -
DERECHO DE CUOTA EQUIVALENTE AL 50%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ARREIRO GUTIERREZ OCTAVIO CC# 1622497
DE: CASTRO DE BARREIRO ANA ROSA CC# 26406948
A: JARAMILLO DUSSAN MARIA DILMA CC# 36164218 I

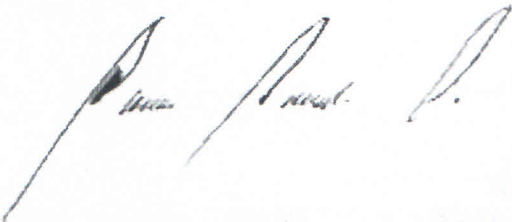
NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

=====

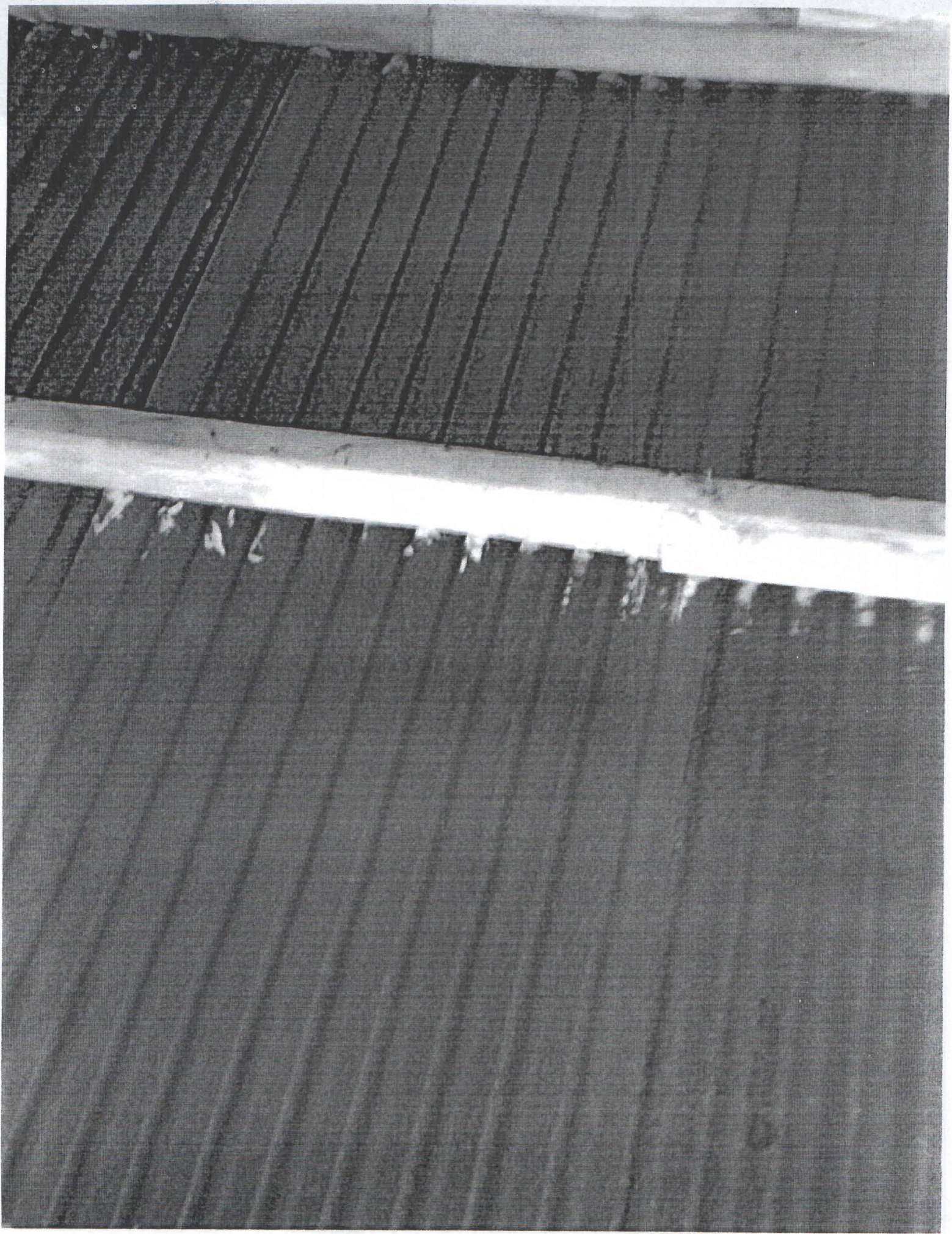
FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 53446 impreso por: 53446
TURNO: 2018-200-1-15642 FECHA:13/2/2018
NIS: YJ1Fr+iCkxRBW7bIT+f6eXYXjT+vvjyIUE1GvdVn3f5s72tRMh93w==
Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>
EXPEDIDO EN: NEIVA


El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL (E) CARLOS ARMANDO PERDOMO CORDOBA







CONTRATO CIVIL DE OBRA

Lugar obra: Neiva

Fecha del Contrato:
Febrero 21 de 2018

Contratante:
MARIA DILMA JARAMILLO DUSSAN

Cédula de ciudadanía:
36.164.218

Domiciliado en:
Carrera 17 No 3ª - 63

Matricula Inmobiliaria
No 200-65944.

Contratista:
JOSE IGNACIO PERDOMO MORALES

Cédula de ciudadanía:
12.124.858

Descripción de la obra: Instalación de 40 mts² de cielo Razo en PVC, correspondiente a la sala, comedor, carage y primera alcoba de la residencia ubicada en la carrera 17 No. 3ª-63 de la ciudad de Neiva, a todo costo incluyendo el uso de la herramienta la cual estará a cargo del contratista

Precio total: Dos Millones Quinientos Mil Pesos (\$2.500.000) Mcte

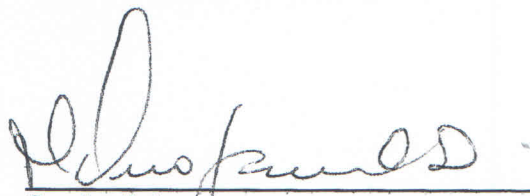
Forma de pago: Al iniciar se entrega un 50% y el 50% restante al finalizar la obra. El valor total del contrato se pagará con el anticipo de Cesantías que será reconocida por la Sociedad Administradora de Fondos de Pensiones y Cesantías **PORVENIR**.

Fecha de iniciación: la ejecución de la obra iniciara el día 01-03-2018

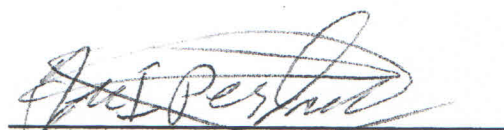
Fecha de entrega: La obra se entregará aproximadamente en un mes.

Este contrato de obra civil se firma en la ciudad de Neiva y está sujeto a las normas vigentes que regulan la celebración del mismo donde el contratista sin perjuicio de su responsabilidad garantiza la buena calidad de la construcción y de los materiales y el cumplimiento de la obra contratada.

Neiva, Febrero 21 de 2018



Contratista
CC 36.164.218



Contratante
CC 12.124.858

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **12.124.858**
PERDOMO MORALES

APELLIDOS
JOSE IGNACIO

NOMBRES

 FIRMA




FECHA DE NACIMIENTO **28-MAY-1963**
RIVERA
 (HUILA)
 LUGAR DE NACIMIENTO

1.63	O+	M
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

30-AGO-1982 NEIVA
 FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DERECHO


 REGISTRADOR NACIONAL
 CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



A-1900100-00191108.M-0012124958-20091028 0017521826A.1 6700470959