

**RESOLUCIÓN No. 307**  
(Junio 26 de 2018)

**POR LA CUAL SE AUTORIZA EL PAGO PARCIAL DE CESANTIAS**

La Gerente de la Empresa Social de Estado "Carmen Emilia Ospina", en uso de sus atribuciones legales y estatutarias, y

**CONSIDERANDO**

Que la Señora **MARTHA CECILIA BARRETO MONTAÑA** Identificada con la cedula de ciudadanía No 55.152.299 de Neiva Huila, desempeñando el cargo de **AUXILIAR AREA DE LA SALUD** en la Empresa Social de Estado Carmen Emilia Ospina.

Que solicita el pago parcial de las Cesantías con el fin de realizar mejoras a la vivienda de su propiedad ubicada en la Calle 83 No 2B – 39 identificada con Matricula Inmobiliaria No 200-79491.

Que la funcionaria anexa solicitud de retiro parcial de las cesantías No 1000055152299008, Contrato Civil de Obra, Fotografías de la vivienda a mejorar, Certificado de Tradición, Extracto de cuenta individual expedido por el Fondo Nacional del Ahorro.

En virtud de lo anterior,

**RESUELVE**

**ARTICULO PRIMERO:** Autorizar al **FONDO NACIONAL DEL AHORRO** para que realice el pago parcial de las cesantías a favor de la funcionaria **MARTHA CECILIA BARRETO MONTAÑA** Identificada con la cedula de ciudadanía No 55.152.299 de Neiva Huila, por un valor de **DOS MILLONES CIENTO DIECIOCHO MIL DOSCIENTOS DIECISÉIS PESOS (\$ 2.118.216.00) M/CTE.**

**ARTICULO SEGUNDO:** Presentar evidencia de la inversión al Área de Talento Humano, con el fin de hacer seguimiento para garantizar el adecuado manejo de los recursos que tienen como finalidad realizar las respectivas mejoras a la vivienda de propiedad de la funcionaria dando cumplimiento a lo consagrado en el Artículo 3 del Decreto 2076 de 1967 artículo 21 de la Ley 1429 de 2010, Artículo 256 del Código Sustantivo del Trabajo.

**ARTICULO TERCERO:** La presente resolución rige a partir de la fecha de expedición.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Neiva a los Veintiséis (26) días del mes de Junio de dos mil dieciocho (2018)

  
**ERIKA PAOLA LOSADA CARDOZA.**  
Gerente

  
**PATRICIA QUINTERO FIERRO**  
Subgerente

  
**ROCIO CORREA LOSADA**  
Profesional Especializado I Talento Humano,

  
Revisó y Aprobó: **RAFAEL E. ESCOBAR**  
Profesional en Derecho laboral y Seguridad Social

PROYECTO: SILVIA OSORIO

Servimos con Excelencia Humana



Apoyo Talento Humano  
CARMEN EMILIA OSPINA  
Servimos con Excelencia Humana

Zona Norte  
calle 34 No. 8-30 Las Granjas  
Teléfono: 8631818 ext. 6025

Zona Oriente  
calle 21 No. 55-43 Las Palmas  
Teléfono: 8631818 ext. 6308

Hospital Canaima  
carrera 22 con calle 26 sur  
Teléfono: 8631818 ext. 6587

Zona Sur  
calle 2C No. 28-13 Los Parques  
Teléfono: 8631818 ext. 6200

Sistema de Información y  
Atención al Usuario  
Linea Amiga: 8632828



# SOLICITUD DE RETIRO CESANTÍAS

llenar en tinta negra, clara y sin tachones

No. 1000055152299008

Fecha de solicitud: Año 2018 Mes: 05 Día 28

Ciudad: \_\_\_\_\_  
Departamento: \_\_\_\_\_

### DATOS DEL AFILIADO

Tipo de documento de identidad:  CE  OTRO  CUI? \_\_\_\_\_ Número: 55152299

Primer Apellido: Barreto Segundo Apellido: Montaña Nombres: Martha Cecilia

Dirección de Correspondencia: Calle 83 #2B-39 Ciudad: Neiva Celular: 3162998731 Teléfono fijo: \_\_\_\_\_ Correo electrónico: cecilia2760@hotmail.com

Documento de Identificación de la Empresa:  NIT  RUT \_\_\_\_\_ Tipo de Empresa: Pública:  Privada:

Dirección: Calle 34 #8-30. Teléfono: 8632828 ext-6045

Nombre de la Empresa o Razón Social: ESE. Carmen Emilia Ospina Ciudad: Neiva Departamento: Huila

Autorizo el envío de extracto de Cesantías y/o información del FNA por correo electrónico, mensajes de texto y de voz. SI  No

### RETIROS PARCIALES (marcar solo una opción de retiro)

Compra de vivienda  Construcción de vivienda

Mejora de vivienda  Liberación de gravamen hipotecario

Abonos a créditos FNA  Leasing habitacional

Educación (matrícula y/o pensión)  Compra de acciones

### RETIROS DEFINITIVOS (marcar solo una opción de retiro)

Retiro por desvinculación laboral dejando saldo

Mecanismo de protección al cesante

Retiro total por desvinculación laboral

Fallecimiento del afiliado

Otros

Monto solicitado retiros parciales: \$ \_\_\_\_\_ Monto solicitado retiros definitivos: \$ \_\_\_\_\_

### INFORMACIÓN PARA EL PAGO DE CESANTÍAS DIRECTAMENTE AL AFILIADO (marcar sólo una opción de retiro)

Consignación en cuenta bancaria:  Tipo de cuenta: Ahorro  Corriente  Entidad Bancaria: Bancolombia

Número de cuenta: 81707066784

Pago por ventanilla banco convenio:  (Ver nota 1) Ciudad: Neiva Departamento: Huila

### INFORMACIÓN PARA PAGO A TERCEROS (marcar solo una opción de retiro)

Tipo de documento de identidad:  CC  CE  NIT \_\_\_\_\_ Número: \_\_\_\_\_

Nombre o razón social: \_\_\_\_\_ Ciudad: \_\_\_\_\_

Dirección de Correspondencia: \_\_\_\_\_ Celular: \_\_\_\_\_ Teléfono fijo: \_\_\_\_\_

Consignación en cuenta bancaria:  Pago por ventanilla banco convenio:

Tipo de cuenta: Ahorro  Corriente  Número de cuenta: \_\_\_\_\_

Entidad bancaria: \_\_\_\_\_ Ciudad: \_\_\_\_\_ Departamento: \_\_\_\_\_

Declaro bajo juramento que la información contenida en el presente formulario es cierta y que las cesantías se utilizarán para la finalidad señalada. (Ver nota 3)

Firma del afiliado:

55152299  
No del documento de identidad

Impresión digital  
Ver nota 2 al respaldo

### ESPACIO EXCLUSIVO FNA

Nombre Revisor	Fecha	Firma
Número de orden de pago.	1	2 3
Valor orden de pago.	1	2 3

SOLICITUD DE RETIRO DE CESANTÍAS  
CONSTANCIA DE RECIBIDO: No. 1000055152299008 DOCUMENTO DE IDENTIDAD No. 55152299

Primer Apellido: \_\_\_\_\_ Segundo Apellido: \_\_\_\_\_ Nombres: \_\_\_\_\_

Nombre persona responsable de la recepción: \_\_\_\_\_ Punto de Atención: \_\_\_\_\_ FECHA DE SOLICITUD: AÑO: 2018 MES: 05 DÍA: 28

Diligenciar por el afiliado

Requisitos al respaldo

Diligenciar por el FNA

ACP-IO-009-V4

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **55.152.299**  
BARRETO MONTAÑA

APELLIDOS  
MARTHA CECILIA

NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **29-JUL-1968**

**NEIVA**  
(HUILA)

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.61**

ESTATURA

**O+**

G.S. RH

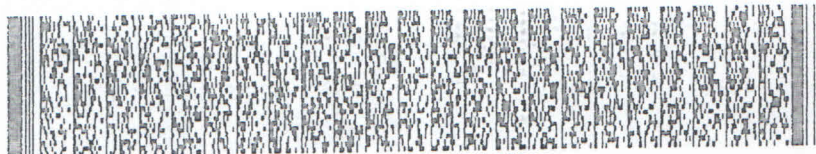
**F**

SEXO

**29-DIC-1986 NEIVA**

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*Carlos Ariel Sánchez Torres*  
REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



A-1900100-00065642-F-0055152299-20080905

0003014752A 2

6660002296



## EL FONDO NACIONAL DEL AHORRO

### HACE CONSTAR

Que según el extracto de cesantías procesado por el sistema, el(la) señor(a) BARRETO MONTAÑA MARTHA CECILIA identificado(a) con cédula de ciudadanía número 55.152.299 es afiliado(a) desde hace 16 meses con la(s) siguiente(s) entidad(es):

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA (ACT APORTANTE ) \$2.118.216

A la fecha tiene un saldo de DOS MILLONES CIENTO DIECIOCHO MIL DOSCIENTOS DIECISEIS PESOS CON 00/100 PESOS M/CTE (2.118.216).

Lo anterior según extracto de cesantías anexo.

Dada en Bogotá a los ventiocho(28) días del mes de mayo de 2018.

**ALEXANDRA PATRICIA OLAYA DAJER**  
Jefe División Cesantías (E)

Generado por : JHON BREYNER ESCOBAR RODRIGUEZ

Carrera 65 No. 11-83 Zona Industrial Puente Aranda - Bogotá  
Call Center Bogotá (57+1)3077070  
Línea Gratuita Nacional 01 8000 52 7070  
Sitio Web: [www.fna.gov.co](http://www.fna.gov.co)  
<http://www.facebook.com/FNAColombia>  
Twitter (@FNAahorro)  
Nit: 899999284-4



ACP-FO-077



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 180615697213254706

Nro Matrícula: 200-79491

Página 1

Impreso el 15 de Junio de 2018 a las 12:47:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 200 - NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: NEIVA VEREDA: NEIVA  
FECHA APERTURA: 16-11-1990 RADICACIÓN: 1990-10398 CON: ESCRITURA DE: 16-10-1990  
CODIGO CATASTRAL: 41001010903190008000COD CATASTRAL ANT: 01-09-0319-0008-000  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

LOTE DE TERRENO DISTINGUIDO CON EL #8 DE LA MANZANA S. CON AREA DE OCHENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS (84.00m2). LINDEROS: CONSTAN EN LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO MIL SEISCIENTOS UNO (#1.601) OCTUBRE DIECISEIS (16) DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA (1990) NOTARIA TERCERA (3a.) DEL CIRCULO DE NEIVA (H.).-

**COMPLEMENTACION:**

EL MUNICIPIO DE NEIVA HUBO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A MARIA VIRGINIA SANCHEZ DE SEFAIR POR ESCRITURA #4 ENERO 6 DE 1987 NOTARIA 2a. NEIVA, INSCRITA ENERO 7 DE 1987 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA No.200-0058966; DESENGLOBADO POR ESCRITURA #4 ENERO 6 DE 1987 NOTARIA 2a. NEIVA, INSCRITA ENERO 7 DE 1987 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA No.200-0058966; Y POR ESCRITURA #1.601 OCTUBRE 16 DE 1990 NOTARIA 3a. NEIVA, INSCRITA NOVIEMBRE 16 DE 1990 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA No.200-0079144.- MARIA VIRGINIA SANCHEZ DE SEFAIR ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION, POR ADJUDICACION QUE SE LE HIZO EN LA LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD CELEBRADA CON CARLOS ROMANO SEFAIR LOPEZ, POR ESCRITURA #1.932 JULIO 15 DE 1985 NOTARIA 2a. NEIVA, INSCRITA JULIO 29 DE 1985 AL FOLIO No.200-0013812.- ESTE INMUEBLE FUE ADQUIRIDO POR MARIA VIRGINIA SANCHEZ DE SEFAIR POR ADJUDICACION QUE SE LE HIZO EN LA LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD CELEBRADA CON CARLOS NICOLAS Y MARIA INES SANCHEZ FALLA POR ESCRITURA #146 FEBRERO 5 DE 1982 NOTARIA 2a. NEIVA, INSCRITA FEBRERO 12 DE 1982 EN LA MATRICULA INMOBILIARIA No.200-0013812.- MARIA VIRGINIA SANCHEZ DE SEFAIR, MARIA INES Y CARLOS NICOLAS SANCHEZ FALLA ADQUIRIERON ASI: PARTE DEL LOTE K Y LA TOTALIDAD DEL LOTE L POR ADJUDICACION EN EL JUICIO DE SUCESION DE SILVESTRE FALLA BORRERO, QUE SIGUIO CURSO EN EL JUZGADO 1o. CIVIL CIRCUITO NEIVA, PROTOCOLIZADO NOTARIA 2a. NEIVA, POR ESCRITURA #2.527 DICIEMBRE 30 DE 1977, SEGUN HIJUELA INSCRITA JUNTO A LA SENTENCIA APROBATORIA DE LA PARTICION SEPTIEMBRE 15 DE 1975 BAJO LAS MATRICULAS INMOBILIARIAS Nos.200-0002773 Y 200-0002781 RESPECTIVAMENTE.- ESTOS INMUEBLES FUERON ENGLOBADOS POR ESCRITURA #622 MAYO 5 DE 1978 NOTARIA 2a. NEIVA, REGISTRADA JULIO 5 DE 1978 BAJO LA MATRICULA INMOBILIARIA No.200-0013812.- El causante SILVESTRE FALLA BORRERO, HUBO ASI: POR COMPRA A ANUNCIACION MOSQUERA POR ESCRITURA #718 OCTUBRE 8 DE 1927 NOTARIA 1a. NEIVA, REGISTRADA OCTUBRE 17 DE 1927 AL LIBRO 1o. TOMO 5o. PAGINA 376, #1.529; POR COMPRA A ANA ROSA, JULIA Y MARIA DEL TRANSITO CALDERON POR ESCRITURA #685 DICIEMBRE 3 DE 1936 NOTARIA 1a. NEIVA, REGISTRADA FEBRERO 19 DE 1937 AL LIBRO 1o. TOMO 1o. PAGINA 218, #274; POR COMPRA A LIBRADA MOSQUERA VIUDA DE BAUTISTA, POR ESCRITURA #207 JULIO 10 DE 1943 NOTARIA 2a. NEIVA, REGISTRADA DICIEMBRE 27 DE 1943 AL LIBRO 1o. TOMO 2o. PAGINA 287, #1.307; POR COMPRA A RAUL DELGADO ROJAS, POR ESCRITURA #462 ABRIL 7 DE 1961 NOTARIA 1a. NEIVA, REGISTRADA ABRIL 26 DE 1961 AL LIBRO 1o. TOMO 3o. PAGINA 106, #1.205; POR COMPRA A ALBERTO QUIMBAYA ROJAS, POR ESCRITURA #856 JUNIO 11 DE 1963 NOTARIA 1a. NEIVA, REGISTRADA JUNIO 23 DE 1963 AL LIBRO 1o. TOMO 3o. PAGINA 149, #2.011; POR ADJUDICACION QUE SE LE HIZO EN EL JUICIO DE SUCESION DE FELISA SOLANO DE FALLA, PROTOCOLIZADO NOTARIA 2a. NEIVA POR ESCRITURA #591 JULIO 5 DE 1952, SEGUN HIJUELA REGISTRADA JUNTO CON LA SENTENCIA APROBATORIA DE LA PARTICION JUNIO 27 DE 1952 AL LIBRO DE CAUSAS MORTUORIAS, TOMO 2o. PAGINA 117 Y 124, #s.202 Y 219 RESPECTIVAMENTE; POR ADJUDICACION QUE SE LE HIZO EN LA PARTICION EXTRAJUDICIAL CELEBRADA CON JORGE, EDUARDO Y EUGENIO FALLA SOLANO, INES FALLA DE BUENO, VIRGINIA FALLA DE SANCHEZ Y MARIA ELISA FALLA DE LOZANO, POR ESCRITURA #725 AGOSTO 2 DE 1952 NOTARIA 2a. NEIVA, REGISTRADA NOVIEMBRE 4 DE 1952 AL LIBRO 1o. TOMO 2o. PAGINA 260, #1.442.-

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: URBANO  
1) CALLE 83 # 2B-39 URBANIZACION DARIO ECHANDIA

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)**

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 16-11-1990 Radicación: 1990-10398

Doc: ESCRITURA 1.601 DEL 16-10-1990 NOTARIA 3 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 180615697213254706

Nro Matrícula: 200-79491

Página 2

Impreso el 15 de Junio de 2018 a las 12:47:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: OTRO: 0920 LOTE O URBANIZACION DARIO ECHANDIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: EMPRESA DE VIVIENDA POPULAR DE NEIVA -EMVINEIVA-

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 10-10-1996 Radicación: 1996-16262

Doc: ESCRITURA 3187 DEL 10-09-1996 NOTARIA TERCERA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: EMPRESA DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DE NEIVA "EMVINEIVA"

X

A: INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA "INURBE"

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 20-03-1997 Radicación: 1997-4890

Doc: ESCRITURA 2011 DEL 19-05-1994 NOTARIA 3 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 920 CESION A TITULO GRATUITO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE NEIVA

A: EMPRESA DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DE NEIVA "EMVINEIVA"

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 01-09-1997 Radicación: 1997-15618

Doc: ESCRITURA 2021 DEL 21-08-1997 NOTARIA 2 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$1,116.285.53

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON SUBSIDIO FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: EMPRESA DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DE NEIVA "EMVINEIVA"

A: BARRETO MONTAÑA MARTHA CECILIA

CC# 55152299 X

A: SIERRA CAMPOS JOSE ALONSO

CC# 93117964 X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 01-09-1997 Radicación: 1997-15618

Doc: ESCRITURA 2021 DEL 21-08-1997 NOTARIA 2 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 370 PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: A FAVOR SUYO, DE SUS HIJOS :

A: SIERRA BARRETO MAICOL

A: SIERRA BARRETO MARGARET

A: Y DE LOS QUE LLEGAREN A TENER EN UN FUTURO

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 01-09-1997 Radicación: 1997-15618

Doc: ESCRITURA 2021 DEL 21-08-1997 NOTARIA 2 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 180615697213254706

Nro Matrícula: 200-79491

Página 3

Impreso el 15 de Junio de 2018 a las 12:47:04 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BARRETO MONTAIA MARTHA CECILIA

CC# 55152299 X

A: SIERRA CAMPOS JOSE ALONSO

CC# 93117964 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*6\*

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 6 Nro corrección: 1

Radicación: C2002-244

Fecha: 20-02-2003

CODIGO 0304. SI VALE

Anotación Nro: 1 Nro corrección: 1

Radicación: C2002-244

Fecha: 20-02-2003

CODIGO 0920. SI VALE

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1

Radicación: 2011-200-3-870

Fecha: 16-07-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C. SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2018-200-1-59772

FECHA: 15-06-2018

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JAIRO CUSTODIO SANCHEZ SOLER



REPUBLICA DE COLOMBIA  
 IDENTIFICACION PERSONAL  
 CEDULA DE CIUDADANIA


NUMERO **93.117.964**

**SIERRA CAMPOS**

APELLIDOS  
**JOSE ALONSO**

NOMBRES

FIRMA




INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **04-MAY-1959**

**PURIFICACION**  
 (TOLIMA)

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.58**      **A+**      **M**  
 ESTATURA      G S. RH      SEXO

**20-NOV-1978** **ESPINAL**

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*Carlos Ariel Sánchez Torres*  
 REGISTRADOR NACIONAL  
 CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



A-1900100-00157837-M-0093117964-20090528      0011889073A 1      6700025424



CO - 03864101

### CONTRATO CIVIL DE OBRA

No. Obra No.  
 LUGAR Y FECHA DE CELEBRACION DEL CONTRATO:  
 CONTRATANTE: *Martha Cecilia Borrero Montaña*  
 Nombre e identificación *55152299*  
 Dirección *calle B3 # 28-39* Teléfono *8661490 - 316298731*  
 Fax Dirección Electrónica  
 CONTRATISTA:  
 Nombre e identificación *Javier Garcia Pinaque ee 1075.235063*  
 Dirección *Acentamiento Brisas del Venado* Teléfono *313 227 8932*  
 Fax *lote 653* Dirección Electrónica

DESCRIPCION DE LA OBRA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	TOTAL \$
<i>Echura de porton e. instalacion</i>	<i>6m2.</i>	<i>308.000=</i>	<i>1.848.000=</i>
<i>terminacion de pared con columna y viga de amarre</i>	<i>13.5 m2</i>	<i>40.000=</i>	<i>5.40.000=</i>

PRECIO TOTAL: \$ **2.388.000=**

FORMA DE PAGO: *Efectivo.*

FECHA DE INICIACION: *15.06.2018.* FECHA DE ENTREGA: *15.07.2018.*

GARANTIAS DEL CONTRATISTA	CLASE	VALOR \$	VIGENTE HASTA
Manejo de Anticipo Cumplimiento Responsabilidad Civil Estabilidad (Conservación) Seguro Colectivo de Vida Pago de Salarios y Prestaciones Sociales	<i>para ejecutar la obra y comienzo Necesito Anticipo</i>	<i>\$500.000=</i>	<i>25-06-2018.</i>

PLANOS ENTREGADOS AL CONTRATISTA: *NO Aplica*

SANCIONES Y BONIFICACIONES PARA EL CONTRATISTA: *Javier Garcia Pinaque.*

A su cargo *siute.* ( *7* ) salarios mínimos diarios por cada día de atraso en la entrega de la obra a plena satisfacción de EL CONTRATANTE y a su favor *— — —* ( ) salarios mínimos diarios por cada día de anticipación en la entrega de la obra a plena satisfacción de EL CONTRATANTE. Además de las estipulaciones ya acordadas en este documento, EL CONTRATANTE y EL CONTRATISTA convienen las siguientes: **PRIMERA.**- EL CONTRATISTA se obliga para con EL CONTRATANTE a ejecutar la obra de acuerdo con la descripción y con los planos, especificaciones y cotizaciones previamente aprobados por EL CONTRATANTE y, que se anexan al presente contrato como parte del mismo. EL CONTRATANTE se reserva el derecho a rechazar cualquier parte de la obra o del material que no esté acorde con las especificaciones del contrato o de seguridad exigidas. **SEGUNDA.**- EL CONTRATISTA entregará la obra AL CONTRATANTE en la fecha señalada. Si así no fuere, pagará por cada día de mora injustificada, sin perjuicio de la obligación principal y sin requerimiento previo ni constitución en mora a lo cual renuncia EL CONTRATISTA, la sanción antes prevista en este contrato cuyo valor será deducido de la liquidación definitiva. Si EL CONTRATISTA entrega la obra anticipadamente a plena satisfacción de EL CONTRATANTE, tendrá derecho a que EL CONTRATANTE le pague, junto con el valor de liquidación final, la bonificación acordada en este contrato. **TERCERA.**- EL CONTRATISTA deberá verificar todas las especificaciones y medidas de la obra y será responsable de cualquier error en la ejecución del contrato. **CUARTA.**- Sin la garantía de manejo y cumplimiento EL CONTRATANTE sólo entregará anticipos AL CONTRATISTA



acuerdo entre el contratista y el contratante, en la expresa autorización escrita de LEGIS, para cualquier medio conocido o por conocer, sin perjuicio de las sanciones civiles y penales, establecido en la ley nacional

para su persona y su familia a la entidad promotora de salud que escoga y a las demás entidades que por ley deba hacerlo. De lo contrario, EL CONTRATANTE, a su libre determinación, procederá a obtener la póliza y a efectuar las afiliaciones, cargando el valor de las primas y los aportes o cotizaciones al precio de este contrato. **NOVENA.-** Puesto que EL CONTRATISTA tiene completa autonomía técnica y directiva en la obra y se compromete a realizarla con sus propios medios y bajo su responsabilidad, este contrato no es de carácter laboral y por lo tanto no genera el pago de salarios ni prestaciones sociales a su favor ni a favor de los empleados que contrate, por parte DEL CONTRATANTE. Antes bien, deberá responder en forma inmediata en caso que EL CONTRATANTE sea condenado o llamado a juicio por alguna reclamación de los empleados de EL CONTRATISTA, **DECIMA.-** EL CONTRATISTA responderá de los daños que él o sus dependientes ocasionen a terceros. **DECIMA PRIMERA.-** Cuando surjan graves e imprevisibles alteraciones de la normalidad económica que rompan el equilibrio de éste contrato, las partes podrán modificarlo de común acuerdo, previa comprobación de la gravedad de dichas alteraciones. **DECIMA SEGUNDA.-** EL CONTRATANTE podrá dar por terminado este contrato por las siguientes causas: a) Muerte DEL CONTRATISTA si es persona natural, o disolución o liquidación si se trata de sociedad; b) Incumplimiento del CONTRATISTA de cualquiera de sus obligaciones en este contrato; y c) El que se ejecuten los trabajos en forma tal que no garantice razonablemente su terminación oportuna. **DECIMA TERCERA.-** Toda ampliación del plazo de ejecución de la obra o de vigencia de las garantías, salvo cuando dicha ampliación obedezca a culpa o disposición DEL CONTRATANTE, deberá ser autorizada por éste en forma escrita. **DECIMA CUARTA.-** Los materiales necesarios para la ejecución de la obra serán suministrados por **DECIMA QUINTA.-** Cualquier modificación a este contrato deberá hacerse por escrito con las firmas de las dos (2) partes.

**CLAUSULAS ADICIONALES:**

*(Handwritten signatures and scribbles in the additional clauses section)*

En constancia de lo anterior, se firma por las partes el día ( ) del mes de ( ), del año ( ).

EL CONTRATANTE

*(Handwritten signature of the contractor)*

C.C. o NIT. No. 55152299 N.  
TESTIGO

EL CONTRATISTA

*(Handwritten signature: JAVIER GARCIA P.)*

C.C. o NIT. No. 1075.235-063  
TESTIGO

*(Handwritten signature: Margaret Sierra B.)*

C.C. o NIT. No.

C.C. o NIT. No. 1075222433.

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.075.235.063

GARCIA PIÑACUE

APELLIDOS

JAVIER

NOMBRES

*Javier Garcia P*

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 31-ENE-1989

FLORENCIA  
(CAQUETA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.60  
ESTATURA

O+  
G.S. RH

M  
SEXO

08-MAR-2007 NEIVA  
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*Carlos Ariel Sánchez Torres*  
REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



R-1900100-00247956-M-1075235063-20100803

0023238000A 1

6670789314



Excellence in Education

Page 1 of 1  
Date: 10/10/2023  
Time: 10:10:10 AM  
IP: 192.168.1.1



Experiencia con Excelencia Humana

Experiencia con Excelencia Humana

Experiencia con Excelencia Humana

Experiencia con Excelencia Humana

Experiencia con Excelencia Humana

Experiencia con Excelencia Humana

