

RESOLUCIÓN No. 115  
( 28 FEB 2019 )

**POR LA CUAL SE AUTORIZA EL PAGO PARCIAL DE CESANTIAS**

La Gerente de la Empresa Social de Estado "Carmen Emilia Ospina", en uso de sus atribuciones legales y estatutarias, y

**CONSIDERANDO**

Que la Señora **OLIVA RIVERA RAMIREZ** Identificada con la cedula de ciudadanía No 36.162.364, desempeñando el cargo de **AUXILIAR DEL AREA DE LA SALUD** en la Empresa Social de Estado Carmen Emilia Ospina.

Que solicita el pago parcial de las Cesantías con el fin de realizar mejoras a la vivienda de su propiedad ubicada en la Calle 25 B No 45 - 94 Identificada con Matricula Inmobiliaria No 200-75388.

Que la funcionaria anexa solicitud de retiro parcial de las cesantías No 1000036162364005, Contrato Civil de Obra, documento de identificación del contratista, Fotografías de la vivienda a mejorar, Certificado de Tradición, Certificación expedido por el Fondo Nacional del Ahorro.

En virtud de lo anterior,

**RESUELVE**

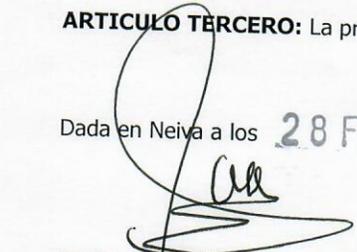
**ARTICULO PRIMERO:** Autorizar al **FONDO NACIONAL DEL AHORRO** para que realice el pago parcial de las cesantías a favor de la funcionaria **OLIVA RIVERA RAMIREZ** Identificada con la cedula de ciudadanía No 36.162.364, por un valor de **DOS MILLONES CIENTOS SESENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS (\$ 2.162.396) MCTE.**

**ARTICULO SEGUNDO:** Presentar evidencia de la inversión al Área de Talento Humano, con el fin de hacer seguimiento para garantizar el adecuado manejo de los recursos que tienen como finalidad realizar las respectivas mejoras a la vivienda de propiedad de la funcionaria dando cumplimiento a lo consagrado en el Artículo 3 del Decreto 2076 de 1967 artículo 21 de la Ley 1429 de 2010, Artículo 256 del Código Sustantivo del Trabajo.

**ARTICULO TERCERO:** La presente resolución rige a partir de la fecha de expedición.

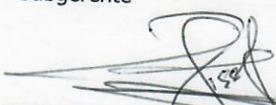
**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Neiva a los 28 FEB 2019

  
**ERIKA PAOLA LOSADA CARDOZA.**  
Gerente

  
**LUZ ANGELA NARVAEZ CERQUERA**  
Subgerente

  
**ROCIO CORREA LOSADA**  
Profesional Especializado I Talento Humano.

  
**Reviso y Aprobó: RAFAEL E. ESCOBAR**  
Profesional en Derecho laboral y Seguridad Social

PROYECTO: SILVIA OZBIDO  
Apoyo Talento Humano



"Servimos con Excelencia Humana"

Zona Norte  
calle 34 No. 8-30 Las Granjas  
Teléfono: 8631818 ext. 6025

Zona Oriente  
calle 21 No. 55-43 Las Palmas  
Teléfono: 8631818 ext. 6308

Hospital Canaima  
carrera 22 con calle 26 sur  
Teléfono: 8631818 ext. 6587

Zona Sur  
calle 2C No. 28-13 Los Parques  
Teléfono: 8631818 ext. 6200

Sistema de Información y  
Atención al Usuario  
Linea Amiga: 8632828

NEIVA 26 DE FEBRERO 2019

OK

DOCTORA

ERIKA PAOLA LOSADA CARDOZA

GERENTE E.S.E C.E .O

CORDIAL SALUDO

SOLICITUD DE CESANTIAS

Comedidamente me permito solicitar el desembolso de mis cesantias a las que tengo derecho del año anterior

agradesco su atencion

anexo documentos requeridos

atte

*Olivia Rivera Ramirez*  
OLIVA RIVERA RAMIREZ  
CC 36162364 DE NEIVA H.

Recibi.  
Adriana Redondo M  
26-02-2019  
44 Folios

Diligencie este formato para retiro de Cesantías parcial o definitivo según requisitos, no omita ninguna casilla.

Tipo de solicitud a tramitar: RETIRO DE CESANTÍAS: PARCIAL  DEFINITIVO  Monto solicitado: \$ 2.162.396.

1. INFORMACIÓN PERSONAL

Tipo de documento de identidad:  TI  CE  PE Número de documento: 36162364  
 Dirección domicilio: Calle 25B # 45 94 B/santander Departamento: Huila Ciudad: Neiva  
 Teléfono(s) domicilio: 8775949 Celular (Móvil): 3114929138 Correo electrónico:

2. INFORMACIÓN LABORAL

Nombre o razón social: E.S.E. Farmen Emilio Ospino Identificación Entidad o Empresa: No. 813 005 2697  
 Dirección domicilio: Calle 25 B # 45 94 Departamento: Huila Ciudad: Neiva  
 Teléfono oficina: 8631818 ext. 6557 Correo electrónico Empresa:

3. RETIRO DE CESANTÍAS (Marcar sólo una opción de retiro. Ver instrucciones al respaldo.)

Ahorro a créditos FNA del conyuge No. Capital disminución de tiempo  Capital disminución valor de cuota  Cuotas futuras   
 Compra de Vivienda o lote  Construcción de vivienda o mejora  Liberación de gravamen hipotecario  Educación   
 Retiro Fallecidos  Retiro por desvinculación laboral  Retiro por desvinculación laboral dejando saldo  Compra de acciones

3.1 INFORMACIÓN PARA EL PAGO DIRECTAMENTE AL AFILIADO

Consignación en cuenta bancaria:  Tipo de cuenta: Ahorro  Corriente  81695179871  
 Pago por ventanilla banco convenio  Ciudad: Neiv Departamento: Huila  
 El pago por ventanilla se realizará a través de las entidades bancarias que tienen convenio con el Fondo Nacional del Ahorro.

4. INFORMACIÓN PARA PAGO A TERCEROS / APODERADO CESANTÍAS

Tipo de documento de identidad:  TI  CE  PE Número de documento:  
 Nombre o razón social: Dirección de correspondencia:  
 Ciudad: Celular(es): Teléfono(s) domicilio:  
 Consignación en cuenta bancaria:  Tipo de cuenta: Ahorro  Corriente   
 Pago por ventanilla banco convenio:  Ciudad: Departamento:

5. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

1. Declaro que la información aquí suministrada es auténtica y veraz.  
 2. Autorizo al Fondo Nacional del AHORRO - FNA, para verificar la información a través de los medios que considere conveniente.  
 3. De conformidad con lo previsto en la Ley 1266 de 2008 y la Ley Estatutaria 1581 de 2012, y la política de tratamiento de datos GC-PO-TD del FNA, publicada en la página web www.fna.gov.co esta información será utilizada exclusivamente en el desarrollo de las funciones asignadas legalmente al FNA en los términos y condiciones que establecen las citadas normas.  
 4. Declaro haber leído cuidadosamente el contenido del aviso de privacidad del FNA y haberlo comprendido a cabalidad, razón por la cual entiendo sus alcances y sus implicaciones y autorizo el uso de mi información personal y financiera al FNA para los fines mencionados.

Autorizo al FNA a enviar mensaje con contenido institucional, informativo y comercial a través de Correo electrónico  Si  No Celular  Si  No  
 Desea que el FNA envíe extracto de su cuenta de Ahorro Voluntario, Cesantías y reporte anual de costos a través de Correo electrónico  Si  No Físico  Si  No

Firma del Solicitante: *Olivia Kattia Kaciano*  
 36162364 Neiva



6. ESPACIO EXCLUSIVO FNA

Nombre y C.C Asesor Comercial: Fecha radicación:  
 Punto de Atención: Persona expuesta públicamente (PEP):  SI  NO

CONSTANCIA DE RECIBIDO RETIRO DE CESANTÍAS

Constancia de recibido No: 1000036162364005  
 Documento de identidad: 36162364 Fecha: 2019/2/22 Número de folios:  
 Nombre Asesor Comercial: Punto de Atención:

FAVOR DE LEER EN LETRA IMPRINTA PARA LEGIBLE EN TINTA NEGRA. SIN TERNOS NI ENRENDIDOS.

ACP-FD-008-V5

# EL FONDO NACIONAL DEL AHORRO

## HACE CONSTAR



Que según el extracto de cesantías procesado por el sistema, el(la) señor(a) RIVERA RAMIREZ OLIVA identificado(a) con cédula de ciudadanía número 36.162.364 es afiliado(a) desde hace 13 meses con la(s) siguiente(s) entidad(es):

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA (ACT APORTANTE ) \$2.162.396

A la fecha tiene un saldo de DOS MILLONES CIENTO SESENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS CON 00/100 PESOS M/CTE (2.162.396).

Lo anterior según extracto de cesantías anexo.

Dada en Bogotá a los ventidos(22) días del mes de febrero de 2019.

**ALEXANDRA PATRICIA OLAYA DAJER**  
Jefe División Cesantías

Generado por : JHON BREYNER ESCOBAR RODRIGUEZ

Punto de Atención Principal - Correspondencia  
Calle 12 No. 85 - 11 Puente Aranda, Bogotá - Colombia  
Lunes a viernes de 8:00 a.m. a 5:00 p.m.  
Sábado de 9:00 a.m. a 1:00 p.m.

Sede Principal  
Cra. 65 No. 11 - 83 Puente Aranda, Bogotá - Colombia  
Teléfono: +5711 307 7070  
Línea Gratuita: 01 8000 52 7070  
Línea de legalización: 01 8000 12 3362

Portal web: [www.fna.gov.co](http://www.fna.gov.co)  
Facebook: [www.facebook.com/FNAColombia](https://www.facebook.com/FNAColombia)  
Twitter: @FNAahorro  
Notificaciones judiciales:  
[notificacionesjudiciales@fna.gov.co](mailto:notificacionesjudiciales@fna.gov.co)

REPUBLICA DE COLOMBIA  
 IDENTIFICACION PERSONAL  
 C.E.P. DE GUADUPE  
 No. 36.162.364  
 RIVERA RAMIREZ  
 OLIVA  


 FECHA DE NACIMIENTO 11-NOV-1958  
 NEIVA  
 (HUILA)  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
 1.70 ESTATURA B+ G.S. RH F SEXO  
 29-NOV-1977 NEIVA  
 FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION  
 INDICE DERECHO  
 REG. NAC. NACIONAL  
 CARLOS ARIEL SANCHEZ OCHOA  
  
 A-1900100-00163923-F-0036162364-20090722 00197701001

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE NEIVA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 1

**Nro Matrícula: 200-75388**

Impreso el 26 de Febrero de 2019 a las 10:40:46 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 200 NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: NEIVA VEREDA: NEIVA  
FECHA APERTURA: 2/2/1990 RADICACIÓN: 1990-00916 CON: ESCRITURA DE 19/12/1989

COD CATASTRAL: 41001010802500015000  
COD CATASTRAL ANT: 01-08-0250-0015-000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

LOTE DE TERRENO CON UNA EXTENSION DE CIENTO DIEZ METROS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS (110.50 M2).  
LINDEROS: CONSTAN EN LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO CINCO MIL SETENTA Y CINCO (#5.075) DICIEMBRE DIECINUEVE  
(19) DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE (1989) NOTARIA PRIMERA DEL CIRCULO DE NEIVA (H.).- MEJORAS COMO  
APARECEN EN LA ESCRITURA #3489 DE 11-12-96 NOTARIA 1 DE NEIVA

**COMPLEMENTACIÓN:**

LA ASOCIACION GENTE EN ACCION SOCIAL, HUBO EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA A RUTH BARREIRO DE YEPES POR  
ESCRITURA #2.397 AGOSTO 12 DE 1987 NOTARIA 1a. DE NEIVA, INSCRITA AGOSTO 25 DE 1987 BAJO LA MATRICULA  
INMOBILIARIA No.200-0063241.- RUTH BARREIRO DE YEPES, HUBO EN MAYOR EXTENSION, MEDIANTE ADJUDICACION QUE SE  
LE HIZO EN LA PARTICION MATERIAL FORMADA CON GUILLERMO BARREIRO QUINTERO, ANCIZAR BARREIRO QUINTERO Y  
HERNANDO BARREIRO QUINTERO, CELEBRADA POR ESCRITURA #2.980 SEPTIEMBRE 13 DE 1986 NOTARIA 1a. NEIVA, INSCRITA  
OCTUBRE 1o. DE 1986 BAJO LA MATRICULA INMOBILIARIA No.200-0057525; DESENGLOBADO POR ESCRITURA #4.236  
DICIEMBRE 4 DE 1986 NOTARIA 1a. NEIVA, INSCRITA FEBRERO 13 DE 1987 BAJO LA MATRICULA INMOBILIARIA  
No.200-0057497.- RUTH BARREIRO DE YEPES, GUILLERMO BARREIRO QUINTERO, ANCIZAR BARREIRO QUINTERO Y HERNANDO  
BARREIRO QUINTERO, ADQUIRIERON LOS DERECHOS TOMADOS EN CUENTA PARA FORMAR PARTE EN LA PARTICION ANTERIOR POR  
COMPRA QUE HICIERON A LA SOCIEDAD INVERSIONES BARQUI & CIA. LTDA., POR ESCRITURA #3.835 DICIEMBRE 30 DE 1985  
NOTARIA 1a. NEIVA, INSCRITA ENERO 15 DE 1986 BAJO LA MATRICULA INMOBILIARIA No.200-0050732.- LA SOCIEDAD  
INVERSIONES BARQUI & CIA. LTDA., HUBO EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA A BERNARDINO BARRÉIRO CORONADO, POR  
ESCRITURA #183 FEBRERO 10 DE 1982 NOTARIA 2a. NEIVA, INSCRITA FEBRERO 18 DE 1982 BAJO LA MATRICULA  
INMOBILIARIA No.200-0028924.- BERNARDINO BARREIRO CORONADO, HUBO EN MAYOR EXTENSION, POR ADJUDICACION QUE SE  
LE HIZO EN LA PARTICION MATERIAL DEL PREDIO DENOMINADO EL CHAPARRO, LA JABONERA Y LAS PALMAS, PROTOCOLIZADO  
EN LA NOTARIA 2a. NEIVA, BAJO LA ESCRITURA #960 OCTUBRE 7 DE 1953, SEGUN HIJUELA REGISTRADA SEPTIEMBRE 30 DE  
1953 AL LIBRO 1o. TOMO 3o. PAGINA 237, #1.540.-

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO**

- 1) MANZANA F. LOTE # 33 URBANIZACION SANTANDER
- 2) CALLE 25 B. #45-94

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S)**

200-63241

(En caso de Integración y otros)

**ANOTACIÓN: Nro: 001 Fecha 23/7/1985 Radicación**  
DOC: ESCRITURA 1.228 DEL: 11/5/1985 NOTARIA 1 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 2.000.000  
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 311 USO 3 HTS. EN MAYOR EXTENSION.  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: SOCIEDAD INVERSIONES BARQUI & CIA.LTDA.  
A: HOUSTON OIL COLOMBIANA S.A.

**ANOTACIÓN: Nro: 002 Fecha 23/7/1985 Radicación**  
DOC: ESCRITURA 1.228 DEL: 11/5/1985 NOTARIA 1 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 32.560  
ESPECIFICACION: OTRO : 999 SERVIDUMBRE DE OLEODUCTO EN MAYOR EXTENSION.

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE NEIVA  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 3

**Nro Matrícula: 200-75388**

Impreso el 26 de Febrero de 2019 a las 10:40:46 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Se cancela la anotación No, 001 , Se cancela la anotación No, 002

ESPECIFICACION: CANCELACION : 711 CANCELACION DE USO - Y SERVIDUMVRE DE OLEODUCTO  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: "HOUSTON OIL COLOMBIANA S.A. HOCOL"  
A: **SOCIEDAD INVERSIONES BARQUI & CIA. LTDA.**

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 1/4/2002 Radicación 2002-4259  
DOC: ESCRITURA 482 DEL: 19/3/2002 NOTARIA 1 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 26.000.000  
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: DIAZ CAMPOS LUZ MARINA CC# 41481051  
DE: VARGAS PEREZ ALIRIO CC# 12098657  
A: RIVERA RAMIREZ OLIVA CC# 36162364 X

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 1/4/2002 Radicación 2002-4259  
DOC: ESCRITURA 482 DEL: 19/3/2002 NOTARIA 1 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA - ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: RIVERA RAMIREZ OLIVA CC# 36162364 X  
A: FONDO NACIONAL DE AHORRO

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 17/10/2013 Radicación 2013-200-6-17320  
DOC: OFICIO 3258 DEL: 10/10/2013 JUZGADO SEGUNDO PENAL MUNICIPAL CON FUNCIÓN DE  
GARANTÍAS DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0463 PROHIBICION JUDICIAL - DE ENAJENACION DE BIENES  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
A: RIVERA RAMIREZ OLIVA CC# 36162364 X

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 8/4/2014 Radicación 2014-200-6-5700  
DOC: ESCRITURA 526 DEL: 20/3/2014 NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0  
Se cancela la anotación No, 11  
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA ABIERTA SIN  
LIMITE DE CUANTIA.  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO NIT. 899999284-4  
A: RIVERA RAMIREZ OLIVA CC# 36162364 X

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*13\***

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-200-3-870 Fecha: 16/7/2011  
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA  
POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 9 No. corrección: 1 Radicación: TCI2002-85 Fecha: 30/4/2002  
"POR NO HABERSE ANOTADO OPORTUNAMENTE". SI VALE.

\*\*\*\*\*

**CONTRATO DE OBRA**

**A TODO COSTO MEJORAMIENTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR**

Calle 25 B No. 45-94 - Barrio Santander – Neiva (H).

CONTRATANTE: **OLIVA RIVERA RAMIREZ**  
c.c. 36.162.364 de Neiva (H)

CONTRATISTA: **PABLO FERNANDO GAMBOA MARTINEZ**

OBJETO: A TODO COSTO MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

VALOR: **\$ 2.162.396** DOS MILLONES CIENTO SESENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE.

FORMA DE PAGO: Pago a la entrega de las Obras.

PLAZO: **15** QUINCE DIAS CALENDARIO.

LUGAR Y FECHA DE SUSCRIPCIÓN: Neiva, (25) veinticinco de febrero de 2019.

Los aquí suscribientes **OLIVA RIVERA RAMIREZ**, mayor de edad, vecino y domiciliado en Neiva, identificado con cédula N° 36.162.364, quien en adelante se denominara **EL CONTRATANTE**; y por la otra el Arquitecto **PABLO FERNANDO GAMBOA MARTINEZ** cc. 7,697,424 de Neiva (H). con Matricula Profesional A25061999\_7697424, también mayor de edad, y quién en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar el presente Contrato de Obra, el cual se registrá por las siguientes cláusulas:

**CLÁUSULA PRIMERA.—OBJETO:** A TODO COSTO MEJORAMIENTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR. **CLÁUSULA SEGUNDA.—LOCALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS:** Las actividades objeto del presente contrato se realizarán en la Casa ubicada en la Calle 25 B No. 45-94 - Barrio Santander Municipio de Neiva (H). **CLÁUSULA TERCERA.—FORMA DE PAGO:** Pago a la entrega de las Obras, hasta completar el monto total contratado finalizando las actividades descritas en el presente contrato. **CLÁUSULA CUARTA.—OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:** Suministrar los Insumos y Materiales de Ferretería requeridos para las Actividades. Acatar y obedecer las Ordenes del Contratante, Guardar rigurosamente la moral en el Desarrollo de la Obra. Evitar y prevenir cualquier desperdicio de materiales y garantizar un adecuado transporte interno de los mismos, Ofrecer condiciones de seguridad para sus trabajadores lo cual no genera ninguna Responsabilidad para el CONTRATANTE. Suministrar y proveer la Herramienta menor necesaria para la ejecución física de los trabajos. **CLÁUSULA QUINTA.—SUPERVISION Y CONDICIONES GENERALES:** El Contratante. El Contratante verificará la ejecución y cumplimiento de los trabajos y actividades del CONTRATISTA por su propio medio. Las divergencias que se presenten entre **EL CONTRATANTE** y **EL CONTRATISTA**

CONTRATO DE OBRA A TODO COSTO MEJORAMIENTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR

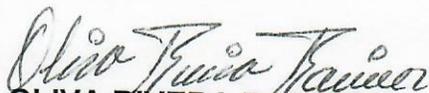
Vivienda Calle 25 B No. 45-94 - Barrio Santander - Municipio de Neiva (H).

Página 1 de 2

serán dirimidas entre Ellos Dos. Los TRABAJADORES que dependan del CONTRATISTA no podrán ejecutar trabajo alguno que traiga consigo variaciones en el objeto y diseño sin previa Autorización del CONTRATANTE o su delegado. Los horarios de trabajo, jornadas y la duración de estas serán de manejo integral del CONTRATISTA. **CLÁUSULA SEXTA.—CUIDADO DE LAS OBRAS:** Desde la iniciación de las actividades hasta el final de las mismas, EL CONTRATISTA asumirá responsabilidad de cuidado y aseo sobre ellas; las herramientas y utensilios empleados son de absoluta responsabilidad del CONTRATISTA. **CLÁUSULA SEPTIMA.—TERMINACIÓN DEL CONTRATO:** El presente contrato se Terminara en el momento que el CONTRATANTE reciba a satisfacción las Obras ejecutadas por el CONTRATISTA. El CONTRATISTA acepta las condiciones de este contrato donde luego de la Terminación quedan los actores suscritos a Paz y Salvo por todo concepto Laboral donde cualquier concepto referente a los trabajadores empleados por el CONTRATISTA en la Obra, serán de exclusivo cargo de este. **CLÁUSULA OCTAVA.—SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:** Los conflictos que puedan suceder durante la ejecución del objeto contractual se solucionarán mediante mecanismos de arreglo directo y conciliación entre las partes. **CLÁUSULA NOVENA.—PLAZO Y SUSPENSIÓN DE TRABAJOS POR LLUVIA.** Se suspenderá temporalmente el trabajo a la intemperie en la obra en caso de fuerte lluvia que implique peligro para la salud del trabajador. La suspensión del trabajo de que trata esta Cláusula no da lugar para superar el Plazo Límite de Ejecución que corresponde a 30 días Calendario a partir del día en que se inicie el Replanteo. Las horas extras y/o jornadas adicionales que puedan llegarse a cumplir por el CONTRATISTA No constituyen trabajo suplementario a reconocer económicamente por el CONTRATANTE. **CLÁUSULA DECIMA.—CANTIDADES DE OBRA Y PRESUPUESTO:** Hacen parte integral del presente Contrato de Obra, donde se establecen claramente los alcances de la Obra en cuanto a valores unitarios y las actividades específicas de construcción referenciadas en el Objeto del presente, ANEXO en folio siguiente.

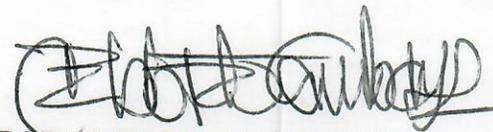
Para constancia se firma en Neiva, (25) veinticinco de febrero de 2019.

El Contratante:

  
**OLIVA RIVERA RAMÍREZ**

c.c. 36.162.364 Neiva (H)

El Contratista: Arquitecto

  
**PABLO FERNANDO GAMBOA M.**

MP.A25061999-7697424 / cc.7.697.424 Neiva

---

CONTRATO DE OBRA A TODO COSTO MEJORAMIENTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR

Página 2 de 2

Vivienda Calle 25 B No. 45-94 - Barrio Santander - Municipio de Neiva (H).



PRESUPUESTO A TODO COSTO MEJORAMIENTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR

OLIVA RIVERA RAMIREZ - cc. 36.162.364 Neiva (H)  
Calle 25 B No. 45-94 - Barrio Santander - Neiva

ANEXO

VIGENCIA DE MATRICULA PROFESIONAL ARQUITECTO

CONSEJO PROFESIONAL  
NACIONAL DE ARQUITECTURA  
Y SUS PROFESIONES AUXILIARES



E231898

CERTIFICA

Que el Arquitecto PABLO FERNANDO GAMBOA MARTINEZ identificado(a) con Cedula de Ciudadanía No. 7897424 de Neiva, registra matrícula profesional No. A25081999-7897424, expedida en cumplimiento a la Resolución No.08 del 07 de Mayo de 1999 por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares.

La matrícula profesional actualmente se encuentra vigente y no presenta sanciones disciplinarias en el ejercicio de su profesión por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares.

El presente certificado tiene una vigencia de seis (6) meses a partir de la fecha de su expedición.

La anterior información corresponde en su integridad con los datos del Registro de Arquitectos y Profesionales Auxiliares de la Arquitectura.

Dada en Bogotá, D.C a los 09 días del mes de Septiembre de 2018.



DIANA FERNANDA ARRIOLA GOMEZ  
Directora Ejecutiva

El presente es un documento público expedido electrónicamente con firma digital que garantiza su plena validez jurídica y probatoria según lo establecido en la Ley 527 de 1999. La falta de firma del titular no invalida el certificado.

Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese a la página web <http://www.cpnas.gov.co/es/content/validacion-de-autenticidad-del-certificado-de-vigencia-profesional-digital> y digite el siguiente código de verificación 17Hyery



Camara 8 No. 26B-85 Oficina 201, Bogotá – Colombia  
PBX 3502700 Ext. 101-124  
[info@cpnasa.gov.co](mailto:info@cpnasa.gov.co)  
[www.cpnas.gov.co](http://www.cpnas.gov.co)

Documento firmado digitalmente por: Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares.  
Certificado digital con N° de serie: 51 00 21 15 AA E8 0E D1 55 F0 9D 12 7B F4 E3 61  
Emisor del certificado: Cam. Cámara SA, Entidad de Certificación Digital Abierta autorizada por la SIC.  
Página 1 de un total de 1 página (s)

**PRESUPUESTO A TODO COSTO MEJORAMIENTO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR**

**OLIVA RIVERA RAMIREZ - cc. 36.162.364 Neiva (H)**

Cel: 3114929138

**Calle 25 B No. 45-94 - Barrio Santander - Neiva**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	UNITARIO	V/TOTAL
1,00	Acabados Arquitectonicos				
1,01	Resane de superficies en muros, incluye lijado y estuco	M2	16,50	13.500	\$ 222.750
1,02	Pintura vinilo tipo 1 a dos manos	M2	82,538	23.500	\$ 1.939.646
	<b>TOTAL CAPITULO</b>	\$			<b>2.162.396</b>
	<b>VALOR TOTAL DE LA OBRA</b>				<b>\$ 2.162.396</b>

Son: **DOS MILLONES CIENTO SESENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE.**

**MATRICULA PROFESIONAL**

**CONSEJO PROFESIONAL  
NACIONAL DE ARQUITECTURA  
Y SUS PROFESIONES AUXILIARES**

**Titular**  
**PABLO FERNANDO  
GAMBOA MARTINEZ**

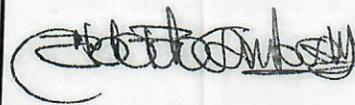
**Arquitecto**

**C.C.**  
**7.697.424 de Neiva**

**Matrícula Profesional**  
**A25061999-7697424**







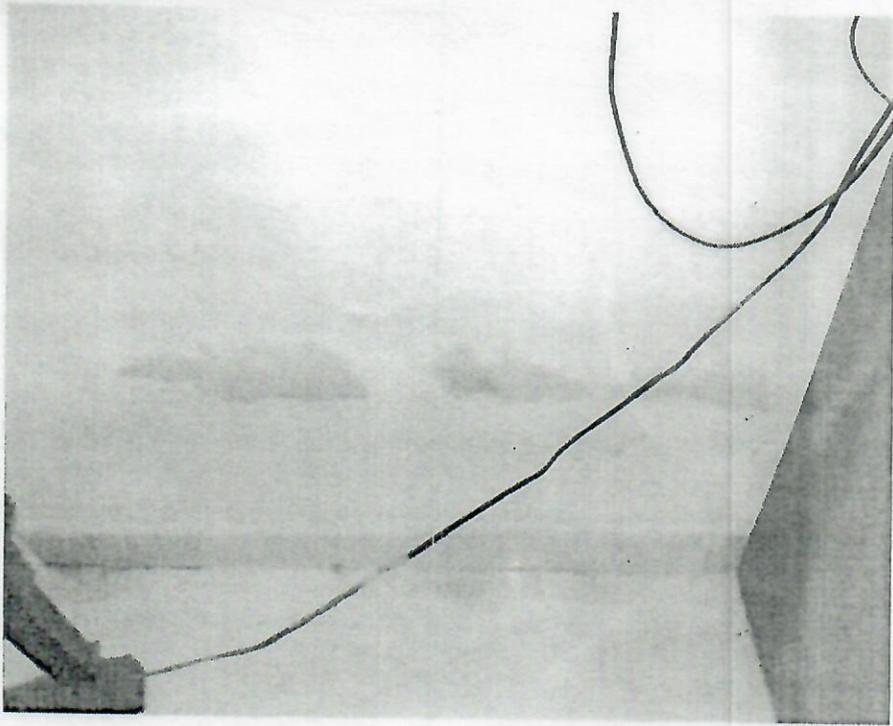
Arq. PABLO FERNANDO GAMBOA M.

[arquipablo74@gmail.com](mailto:arquipablo74@gmail.com)

MP. A25061999-7697424

Cel: 311 258 4686

Fecha: **20/02/2019**



Service for Exhibitor's Name

Form of Service  
Name of Exhibitor  
Address of Exhibitor  
City of Exhibitor

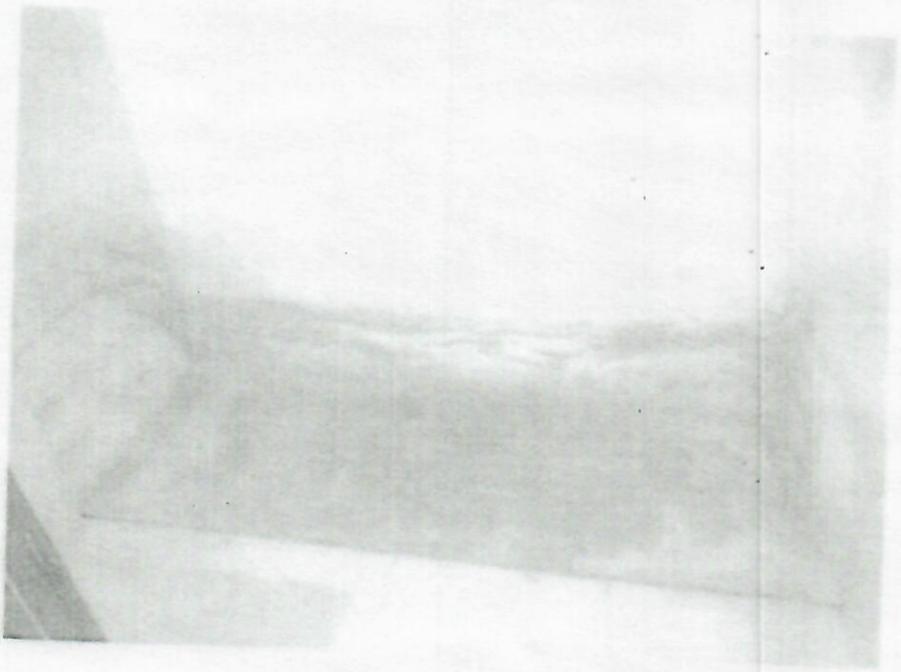
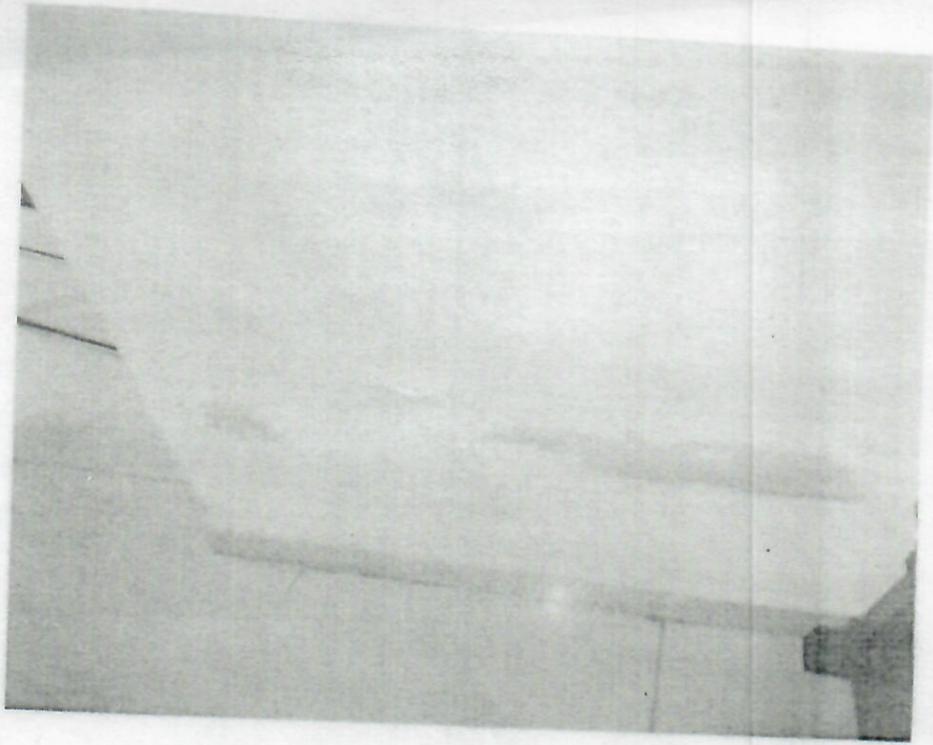
Name of Exhibitor  
Address of Exhibitor  
City of Exhibitor

Name of Exhibitor  
Address of Exhibitor  
City of Exhibitor

Name of Exhibitor  
Address of Exhibitor  
City of Exhibitor

Name of Exhibitor  
Address of Exhibitor  
City of Exhibitor

Name of Exhibitor  
Address of Exhibitor  
City of Exhibitor



STANDARD FORM NO. 64

OFFICE OF THE SECRETARY OF DEFENSE  
WASHINGTON, D. C. 20301-1000  
FORM NO. 64, APRIL 1964 EDITION  
GSA FPMR (41 CFR) 101-11.6