

RESOLUCIÓN No. 134  
( 01 MAR 2019 )

**POR LA CUAL SE AUTORIZA EL PAGO PARCIAL DE CESANTIAS**

La Gerente de la Empresa Social de Estado "Carmen Emilia Ospina", en uso de sus atribuciones legales y estatutarias, y

**CONSIDERANDO**

Que la Señora **MARLENY MEDINA PERDOMO** identificada con la cédula de ciudadanía No. 55.153.175 de Neiva Huila, desempeñando el cargo de **AUXILIAR AREA DE LA SALUD** en la Empresa Social de Estado Carmen Emilia Ospina.

Que la funcionaria solicita el pago parcial de las Cesantías con el fin de realizar mejoras (Compra de puertas y reparación de closet) a la vivienda de su propiedad ubicada en la Calle 48ª No 2w - 33 en la ciudad de Neiva, Identificada con Matricula Inmobiliaria No 200-141386.

Que la funcionaria anexa solicitud de retiro parcial de las cesantías No. 1000055153175005, Contrato Civil de Obra, documento de identificación del contratista, Fotografías de la vivienda a mejorar, Certificado de Tradición, Certificación expedido por el Fondo Nacional del Ahorro.

En virtud de lo anterior,

**RESUELVE**

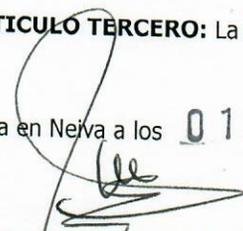
**ARTICULO PRIMERO:** Autorizar al **FONDO NACIONAL DEL AHORRO** para que realice el pago parcial de las cesantías a favor de la funcionaria **MARLENY MEDINA PERDOMO** identificada con la cédula de ciudadanía No. 55.153.175 de Neiva Huila, por un valor de **DOS MILLONES QUINIENTOS TRES MIL PESOS (\$ 2.503.000.00) M/CTE.**

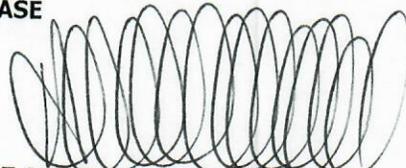
**ARTICULO SEGUNDO:** Presentar evidencia de la inversión al Área de Talento Humano, con el fin de hacer seguimiento para garantizar el adecuado manejo de los recursos que tienen como finalidad realizar las respectivas mejoras a la vivienda de propiedad de la funcionaria dando cumplimiento a lo consagrado en el Artículo 3 del Decreto 2076 de 1967 artículo 21 de la Ley 1429 de 2010, Artículo 256 del Código Sustantivo del Trabajo.

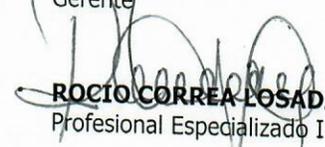
**ARTICULO TERCERO:** La presente resolución rige a partir de la fecha de expedición.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Neiva a los 01 MAR 2019

  
**ERIKA PAOLA LOSADA CARDOZA**  
Gerente

  
**LUZ ANGELA NARVAEZ CERQUERA**  
Subgerente

  
**ROCÍO CORREA LOSADA**  
Profesional Especializado I Talento Humano.

  
**RAFAEL EDUARDO ESCOBAR ANILLO**  
Profesional Jurídico I Talento Humano  
Revisó

Proyectó: **SILVIA OSORIO**  
Apoyo Talento Humano

**"Servimos con Excelencia Humana"**



Zona Norte  
calle 34 No. 8-30 Las Granjas  
Teléfono: 8631818 ext. 6025

Zona Oriente  
calle 21 No. 55-43 Las Palmas  
Teléfono: 8631818 ext. 6308

Hospital Canaima  
carrera 22 con calle 26 sur  
Teléfono: 8631818 ext. 6587

Zona Sur  
calle 2C No. 28-13 Los Parques  
Teléfono: 8631818 ext. 6200

Sistema de Información y  
Atención al Usuario  
Linea Amiga: 8632828

Neiva, febrero 27 de 2019

Doctora:  
ERIKA PAOLA LOSADA CARDOZA  
Gerente ESE Carmen Emilia Ospina  
Ciudad

Asunto: Solicitud retiro parcial de cesantias

Comendidamente me permito solicitar su colaboración y ordenar a quien corresponda la autorización del retiro parcial de las cesantias para elaboración de uno del puertas y remodelacion de closet de mi vivienda .  
Anexo los siguientes documentos

- 1.Formulario de retiro de Cesantias
- 2.Certificado de libertad y tradición
- 3.Certificado del fondo Nacional de Ahorro
- 4.fotocopia cédula
- 5.Contrato de elaboracion de puertas y closet
- 6.fotocopia de cédula de contratista
- 7.Registro fotográfico

Atentamente

  
MARLENY MEDINA PERDOMO  
55.156.175 Neiva

*Ceis*  
28-2-2019

Diligencia este formato para retiro de Cesantías parcial o definitivo según requisitos, no omita ninguna casilla.

Tipo de solicitud a tramitar: **RETIRO DE CESANTÍAS: PARCIAL**  **DEFINITIVO**  Monto solicitado: \$

**1. INFORMACIÓN PERSONAL**

Tipo de documento de identidad:  TI  CE  PE Número de documento: 55153175

Dirección domicilio: **Calle 485 N 2W-33** Departamento: **Huila** Ciudad: **Neruva**  
Teléfono(s) domicilio: Celular (Móvil): **3115595868** Correo electrónico: **mosbrymedina@yahoo.es**

**2. INFORMACIÓN LABORAL**

Nombre o razón social: **ESE CARMEN Emira Ospina** Identificación Entidad o Empresa:  TI  CE  PE  PE No. **91300528373**  
Dirección domicilio: **Kra 22 con calle 26 - Sur** Departamento: **Huila** Ciudad: **Neruva**  
Teléfono oficina: **8631318** Correo electrónico Empresa:

**3. RETIRO DE CESANTÍAS (Marcar sólo una opción de retiro. Ver instrucciones al respaldo.)**

Ahorro a créditos FNA del ahorro No. Capital disminución de tiempo  Capital disminución valor de cuota  Cuotas futuras   
Compra de Vivienda o lote  Construcción de vivienda o mejora  Liberación de gravamen hipotecario  Educación   
Retiro Fallecidos  Retiro por desvinculación laboral  Retiro por desvinculación laboral dejando saldo  Compra de acciones

**3.1 INFORMACIÓN PARA EL PAGO DIRECTAMENTE AL AFILIADO**

Consignación en cuenta bancaria:  Tipo de cuenta: Ahorro  Corriente   
Pago por ventanilla banco convenio:  Ciudad: **Neruva** Departamento: **Huila**

El pago por ventanilla se realizará a través de las entidades bancarias que tienen convenio con el Fondo Nacional del Ahorro.

**4. INFORMACIÓN PARA PAGO A TERCEROS / APODERADO CESANTÍAS**

Tipo de documento de identidad:  TI  CE  PE  NT Número de documento:  
Nombre o razón social: Ciudad: Dirección de correspondencia:  
Celular(es): Teléfono(s) domicilio:  
Consignación en cuenta bancaria:  Tipo de cuenta: Ahorro  Corriente   
Pago por ventanilla banco convenio:  Ciudad: Departamento:

**5. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES**

1. Declaro que la información aquí suministrada es auténtica y veraz.
2. Autorizo al Fondo Nacional del AHORRO - FNA, para verificar la información a través de los medios que considere conveniente.
3. De conformidad con lo previsto en la Ley 1266 de 2008 y la Ley Estatutaria 1581 de 2012, y la política de tratamiento de datos GC-PO-TD del FNA, publicada en la página web [www.fna.gov.co](http://www.fna.gov.co), esta información será utilizada exclusivamente en el desarrollo de las funciones asignadas legalmente al FNA en los términos y condiciones que establecen las citadas normas.
4. Declaro haber leído cuidadosamente el contenido del aviso de privacidad del FNA y haberlo comprendido a cabalidad, razón por la cual entiendo sus alcances y sus implicaciones y autorizo el uso de mi información personal y financiera al FNA para los fines mencionados.

Autorizo al FNA a enviar mensaje con contenido institucional, informativo y comercial a través de.

Desea que el FNA envíe extracto de su cuenta de Ahorro Voluntario, Cesantías y reporte anual de costos a través de.

Correo electrónico  No  Celular  Si  No  
Correo electrónico  No  Físico  Si  No

Firma del Solicitante:

TI  CE  PE

55.153175

**6. ESPACIO EXCLUSIVO FNA**

Nombre y C.C Asesor Comercial:

Punto de Atención:

Fecha radicación:

Persona expuesta públicamente (PEP):

SI  NO

**CONSTANCIA DE RECIBIDO RETIRO DE CESANTÍAS**

Constancia de recibido No: 1000055153175005

Documento de identidad 55153175

Fecha: 2019/2/23

Número de folios:

Nombre Asesor Comercial:

Punto de Atención:

Impresión digital

FAVOR DILIGENCIAR EN LETRA IMPRINTA CLARA, LEGIBLE EN TINTA NEGRA, SIN TACHONES NI ENMEZCLADURAS



# EL FONDO NACIONAL DEL AHORRO

## HACE CONSTAR



Que según el extracto de cesantías procesado por el sistema, el(la) señor(a) MEDINA PERDOMO MARLENY identificado(a) con cédula de ciudadanía número 55.153.175 es afiliado(a) desde hace 13 meses con la(s) siguiente(s) entidad(es):

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA (ACT APORTANTE ) \$2.503.203

A la fecha tiene un saldo de DOS MILLONES QUINIENTOS TRES MIL DOSCIENTOS TRES PESOS CON 00/100 PESOS M/CTE (2.503.203).

Lo anterior según extracto de cesantías anexo.

Dada en Bogotá a los ventitres(23) días del mes de febrero de 2019.

**ALEXANDRA PATRICIA OLAYA DAJER**  
Jefe División Cesantías

Generado por : JHON BREYNER ESCOBAR RODRIGUEZ

Punto de Atención Principal - Correspondencia  
Calle 12 No. 45 - 11 Puente Aranda, Bogotá - Colombia  
Lunes a viernes de 8:00 a.m. a 5:00 p.m.  
Sábado de 9:00 a.m. a 1:00 p.m.

Sede Principal  
Cra. 45 No. 11 - 83 Puente Aranda Bogotá - Colombia  
Teléfono: (+57) 301 7030  
Línea Gratuita: 01 8000 42 7030  
Línea de legalización: 01 8000 12 3367

Portal web: [www.fna.gov.co](http://www.fna.gov.co)  
Facebook: [www.facebook.com/FNAColombia](https://www.facebook.com/FNAColombia)  
Twitter: @FNAchome  
Notificaciones judiciales:  
[notificacionesjudiciales@fna.gov.co](mailto:notificacionesjudiciales@fna.gov.co)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 190227119618567217

Nro Matrícula: 200-141386

Página 1

Impreso el 27 de Febrero de 2019 a las 03:52:07 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 200 - NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: NEIVA VEREDA: NEIVA  
FECHA APERTURA: 06-02-1998 RADICACIÓN: 1998-2081 CON: ESCRITURA DE: 27-01-1998  
CODIGO CATASTRAL: 41001010107320021000COD CATASTRAL ANT: 01-01-0732-0021-000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

Contenidos en ESCRITURA Nro 146 de fecha 27-01-98 en NOTARIA 5 de NEIVA LOTE 21 MANZANA E con area de 96 M2. Y DESCRIPCION DE MEJORAS (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

**COMPLEMENTACION:**

CONSTRUCTORA LA EQUIDAD O.C. CONEQUIDAD, ADQUIRO EN MAYOR EXTENSION POR APORTE POR CUENTAS EN PARTICIPACION HECHO POR LA COOPERATIVA MULTIACTIVA DEL HUILA UTRAHUILCA, SEGUN ESCRITURA #2917 DEL 26 DE DICIEMBRE DE 1997 NOTARIA 5. DE NEIVA, REGISTRADA EL 08 DE ENERO DE 1998 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0137843. ---ESTE LOTE HACE PARTE DEL DESENGLOBE EFECTUADO POR ESCRITURA #2862 DEL 19 DE DICIEMBRE DE 1997 NOTARIA 5. DE NEIVA, REGISTRADA EL 24 DE DICIEMBRE DE 1997 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0137843; Y HACE PARTE DEL DESENGLOBE EFECTUADO POR ESCRITURA #496 DEL 15 DE MAYO DE 1996 NOTARIA 5. DE NEIVA; REGISTRADA EL 17 DE MAYO DE 1996 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0122909, POR LA COOPERATIVA MULTIACTIVA DEL HUILA-UTRAHUILCA LTDA., DEL QUE ADQUIRO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA AL INURBE, SEGUN ESCRITURA #319 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 1994 NOTARIA 5. DE NEIVA, REGISTRADA EL 26 DE ENERO DE 1995 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0113336; ACLARADO LOS LINDEROS POR ESCRITURA #1081 DEL 14 DE NOVIEMBRE DE 1995 NOTARIA 5. DE NEIVA, REGISTRADA EL 24 DE NOVIEMBRE DE 1995 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0113336. ---EL INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL HOY INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA-INURBE, ADQUIRO POR COMPRA QUE HICIERON A MARIA INES SANCHEZ FALLA, CARLOS NICOLAS SANCHEZ FALLA Y MARIA VIRGINIA SANCHEZ DE SEFAIR, POR MEDIO DE LA ESCRITURA # 115 DE FECHA 28 DE ENERO DE 1983, OTORGADA EN LA NOTARIA 2 DE NEIVA REGISTRADA EL 21 DE FEBRERO DE 1983, AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA # 200-0034083. ---ESTE LOTE HACE PARTE DEL DESENGLOBADO POR CARLOS NICOLAS SANCHEZ FALLA, MARIA VIRGINIA SANCHEZ FALLA DE SEFAIR Y MARIA INES SANCHEZ FALLA, POR ESCRITURA NO. 640 DEL 9 DE MAYO DE 1978, OTORGADA EN LA NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA, REGISTRADA EL 9 DE AGOSTO SIGUIENTE, EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NO. 200-0014377, DEL PREDIO QUE HABIAN ADQUIRIDO, EN MAYOR EXTENSION, POR ADJUDICACION QUE SE LES HIZO EN EL JUICIO DE SUCESION DE CARLOS SANCHEZ LOSADA Y VIRGINIA FALLA DE SANCHEZ, QUE CURSO EN EL JUZGADO PRIMERO DEL CIRCUITO CIVIL DE NEIVA, CON SENTENCIA APROBATORIA DEL 11 DE OCTUBRE DE 1963, QUE OBRA PROTOCOLIZADO EN LA NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA POR ESCRITURA NO. 1188 DEL 19 DE OCTUBRE DE 1964, SEGUN CONSTA EN LAS HIJELAS QUE ALLI SE LES FORMO, REGISTRADAS EL 10 DE DICIEMBRE DE 1963, EN EL LIBRO 10., TOMO 40., PAGINAS 387 Y 388, PARTIDAS NOS. 5087 A 5090, RESPECTIVAMENTE. --- LOS CAUSANTES, CARLOS SANCHEZ LOSADA Y VIRGINIA FALLA DE SANCHEZ, HABIAN ADQUIRIDO, EN MAYOR EXTENSION, POR ADJUDICACION QUE SE LE HIZO A LA SEGUNDA DE LAS NOMBRADAS, O SEA, VIRGINIA FALLA DE SANCHEZ, EN LA PARTICION MATERIAL DEL GLOBO DE TERRENO DENOMINADO CALIFORNIA" PROTOCOLIZADO EN LA NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA POR ESCRITURA NO. 725 DEL 2 DE AGOSTO DE 1952 SEGUN HIJUELA REGISTRADA, JUNTO CON LA SENTENCIA APROBATORIA DE LA PARTICION DEL 29 DE NOVIEMBRE DE 1954, EN EL LIBRO 10., TOMO 30., PAGINA 215, BAJO LAS PARTIDAS NOS. 1625 Y 1629. ---

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 48A. #2W-33 LOTE 21 MANZANA E. MANSIONES DEL NORTE TERCERA ETAPA

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)**

200 - 137843

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 05-02-1998 Radicación: 1998-2081

Doc: ESCRITURA 146 DEL 27-01-1998 NOTARIA 5 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 911 LOTE O



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 190227119618567217

Nro Matrícula: 200-141386

Página 3

Impreso el 27 de Febrero de 2019 a las 03:52:07 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 21-09-2012 Radicación: 2012-200-6-16229

Doc: ESCRITURA 2620 DEL 24-08-2012 NOTARIA QUINTA DE NEIVA

VALOR ACTO: \$14,026,880

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FONDO NACIONAL DE AHORRO, HOY FONDO NACIONAL DEL AHORRO "CARLOS LLERAS RESTREPO" NIT 899999284-4

A: MEDINA PERDOMO MARLENY

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
CC# 55153175 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*7\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: 2011-200-3-870

Fecha: 16-07-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SIEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2019-200-1-24836

FECHA: 27-02-2019

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JAIRO CUSTODIO SANCHEZ SOLER

## CONTRATO DE OBRA

Contratante: MALENY MEDINA PERDOMO Contratista: JHON ALEXANDER ALBARRACIN REYES cc. 7964448 de Bogota.

Objeto: Para compra de puertas y reparación de closet .

Por valor de: \$ 2.503.000

Duración del Contrato: 20 DIAS

La señora MALENY MEDINA PERDOMO mayor y vecina de la ciudad de Neiva, identificada como aparece al pie de su firma, quien en adelante se denominará EL CONTRATANTE, y JHON ALEXANDER ALBARRACIN REYES mayor y vecino de Neiva , quien se identifica como aparece al pie de su firma y en adelante se denominará EL CONTRATISTA, hemos acordado celebrar Contrato de Obra que se regirá por las normas civiles y comerciales que regulan la materia, según las siguientes cláusulas:

Primera. Objeto. En desarrollo del presente contrato, el Contratista se obliga para con el contratante a ejecutar la elaboración e instalación de las puertas y closet.

Segunda. Materiales. Los materiales que se utilizara sera en madera

Tercero. Valor de materiales. El valor de los materiales mencionados en el punto anterior será cubierto por el contratista.

Cuarto. Herramientas. El contratista utilizará su propia herramienta y equipos.

Pagos. Adelantos. El contratante dará por adelantado con la firma de este contrato al Contratista, la suma de un millón ochocientos cincuenta y cinco mil pesos (\$1.000.000)

Quinta. Sanción por Incumplimiento. La parte que incumpliera a la otra incurrirá por este sólo hecho, en el pago del 100% del valor del contrato a la parte que cumplió, por lo que este contrato y la sola declaración de incumplimiento por la parte cumplida, prestará mérito ejecutivo.

Se firma en dos ejemplares, el día 27 del mes de Febrero , del año 2019

  
Contratante  
cc. 55.833 1A2

  
Contratista  
cc. 7964448 OK

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA  
79.644.487

NUMERO

ALBARRACIN REYES

APELLIDOS

JOHN ALEXANDER

NOMBRES

*John Alexander*  
FIRMA



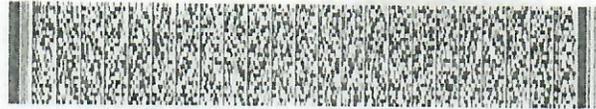
INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 12-NOV-1973  
BOGOTA D.C.  
(CUNDINAMARCA)  
LUGAR DE NACIMIENTO

1.60      A+      M  
ESTATURA      G.S. RH      SEXO

09-MAR-1992 BOGOTA D.C.  
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*Albarracin*  
REGISTRADORA NACIONAL  
ALMADATRIC RENO/FC LOPEZ



A-1902800-50132721-M-0079844487-30050629      07249 05271B 02 143240063

Puerta habitación



Puerta habitación Baño



Cambro Biblioteca e Closet

