

RESOLUCIÓN No. 208 - 17  
( 17 ABR 2019 )

**POR LA CUAL SE AUTORIZA EL PAGO PARCIAL DE CESANTIAS**

La Gerente de la Empresa Social de Estado "Carmen Emilia Ospina", en uso de sus atribuciones legales y estatutarias, y

**CONSIDERANDO**

Que la Doctora **ESPERANZA MOTTA MANRIQUE** identificada con la cédula de ciudadanía No 36.173.191 de Neiva, ha venido desempeñando el cargo de **MEDICO GENERAL** en la Empresa Social de Estado Carmen Emilia Ospina.

Que solicita el pago parcial de las Cesantías con el fin de realizar mejoras a la vivienda de su propiedad ubicada en la Calle 17 No 7ª - 19 Identificada con Matricula Inmobiliaria No 200-70609.

Que la funcionaria anexa solicitud de retiro parcial de las cesantías No 1000036173191012, Contrato Civil de Obra, documento de identificación del contratista, Fotografías de la vivienda a mejorar, Certificado de Tradición, Certificación expedido por el Fondo Nacional del Ahorro.

En virtud de lo anterior,

**RESUELVE**

**ARTICULO PRIMERO:** Autorizar al **FONDO NACIONAL DEL AHORRO** para que realice el pago parcial de las cesantías a favor de la funcionaria **ESPERANZA MOTTA MANRIQUE** identificada con la cédula de ciudadanía No 36.173.191 de Neiva, por un valor de **SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS SEIS PESOS (\$ 7.292.406) MCTE.**

**ARTICULO SEGUNDO:** Presentar evidencia de la inversión al Área de Talento Humano, con el fin de hacer seguimiento para garantizar el adecuado manejo de los recursos que tienen como finalidad realizar las respectivas mejoras a la vivienda de propiedad de la funcionaria dando cumplimiento a lo consagrado en el Artículo 3 del Decreto 2076 de 1967 artículo 21 de la Ley 1429 de 2010, Artículo 256 del Código Sustantivo del Trabajo.

**ARTICULO TERCERO:** La presente resolución rige a partir de la fecha de expedición.

Dada en Neiva,

17 ABR 2019

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**ERIKA PAOLA LOSADA CARDOZA.**  
Gerente

**ROCIO CORREA LOSADA**  
Profesional Especializado I Talento Humano

**LUZ ANGELA NARVAEZ CERQUERA**  
Subgerente

**RAFAEL EDUARDO ESCOBAR ANILLO**  
Profesional Jurídico I Talento Humano



Proyectó: Silvia Cristina Osorio,  
Apoyo Profesional Talento Humano

**"Servimos con Excelencia Humana"**

Zona Norte  
calle 34 No. 8-30 Las Granjas  
Teléfono: 8631818 ext. 6025

Zona Oriente  
calle 21 No. 55-43 Las Palmas  
Teléfono: 8631818 ext. 6308

Hospital Canaima  
carrera 22 con calle 26 sur  
Teléfono: 8631818 ext. 6587

Zona Sur  
calle 2C No. 28-13 Los Parques  
Teléfono: 8631818 ext. 6200

Sistema de Información y  
Atención al Usuario  
Línea Amiga: 8632828



Neiva, 9 d abril de 2019

Doctora

**LEDVI OVIEDO**

Gerente E.S.E CEO

L. C.

**E.S.E CARMEN EMILIA OSPINA**

Citar para  
responder.



**01-TH-002286-E-2019**

Remitente: **ESPERANZA MOTTA MANRIQUE -**

Destinatario: **ROCIO CORREA LOZADA**

Asunto: **AUTORIZACIÓN RETIRO PARCIAL DE CESANTIAS DE  
FONDO NACIONAL DEL AHORRO PARA MEJORAMIENTO DE  
VIVIENDA**

Fecha: 2019-04-12 15:19:00 Folios: 1 Anexos:

Asunto: Autorización retiro parcial de Cesantías de Fondo Nacional del Ahorro para mejoramiento de vivienda.

Cordial saludo.

Mediante la presente me permito solicitar la autorización para retiro parcial de mis cesantías, con la finalidad de mejoramiento de la vivienda ubicada en la calle 17 No. 7 A - 19.

Agradezco su atención a la presente.

Atentamente,

**Dra, ESPERANZA MOTTA MANRIQUE**  
**CC.36'173.191 de Neiva**

ANEXOS 12

*Handwritten notes:*  
Dra  
12-4-2019  
4:30pm



SOLICITUD DE RETIRO DE  
CESANTÍAS

No. 1000036173191012

Diligencie este formato para retiro de Cesantías parcial o definitivo según requisitos, no omita ninguna casilla.

Tipo de solicitud a tramitar: RETIRO DE CESANTÍAS: PARCIAL ☐ DEFINITIVO ☐ Monto solicitado \$ 7'292.000

## 1. INFORMACIÓN PERSONAL

Tipo de documento de identidad: TI ☒ CE ☐ PE ☐ Número de documento: 36173191

Dirección domicilio: Calle 17 No 7A-19

Teléfono(s) domicilio: 8622430 Celular (Móvil): 3214655428

Departamento: HUILA Ciudad: NEIVA

Correo electrónico: esperanza.motilla@hotmail.com

## 2. INFORMACIÓN LABORAL

Nombre o razón social: E.S.E. Carmen Emilia Ospina

Dirección domicilio: Calle 34 No 8-30

Teléfono oficina: 8631818 Ext 6025

Departamento: HUILA Ciudad: NEIVA

Correo electrónico Empresa: espcarmenemiliadospina.90

## 3. RETIRO DE CESANTÍAS (Marcar sólo una opción de retiro. Ver instrucciones al respaldo.)

Abono a créditos FNA del conyugado/a

Capital disminución de tiempo

Capital disminución valor de cuota

Cuotas futuras

Compra de Vivienda o lote

☐

Construcción de vivienda o mejora

☒

Liberación de gravamen hipotecario

☐

Educación

Retiro Fallecidos

☐

Retiro por desvinculación laboral

☐

Retiro por desvinculación laboral dejando saldo

☐

Compra de acciones

## 3.1 INFORMACIÓN PARA EL PAGO DIRECTAMENTE AL AFILIADO

Consignación en cuenta bancaria.

☒

Tipo de cuenta

Ahorro

☒

Corriente

☐

Pago por ventanilla banco convenio:

☐

Ciudad:

NEIVA

Departamento:

BANCOLOMBIA

81695126487

El pago por ventanilla se realizará a través de las entidades bancarias que tienen convenio con el Fondo Nacional del Ahorro.

## 4. INFORMACIÓN PARA PAGO A TERCEROS / APODERADO CESANTÍAS

Tipo de documento de identidad:

TI

CE

PE

NT

PE

PE

PE

PE

PE

PE

PE

PE

PE

PE

PE

PE

PE

PE

PE

PE

PE

Nombre o razón social:

Ciudad:

Celular(es):

Dirección de correspondencia:

Consignación en cuenta bancaria

☐

Tipo de cuenta:

Ahorro

☐

Corriente

☐

Pago por ventanilla banco convenio:

☐

Ciudad:

Departamento:

## 5. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

1. Declaro que la información aquí suministrada es auténtica y veraz.

2. Autorizo al Fondo Nacional del AHORRO - FNA, para verificar la información a través de los medios que considere conveniente.

3. De conformidad con lo previsto en la Ley 1266 de 2008 y la Ley Estatutaria 1581 de 2012, y la política de tratamiento de datos GC-PO-TD del FNA, publicada en la página web [www.fna.gov.co](http://www.fna.gov.co), esta información será utilizada exclusivamente en el desarrollo de las funciones asignadas legalmente al FNA en los términos y condiciones que establecen las citadas normas.

4. Declaro haber leído cuidadosamente el contenido del aviso de privacidad del FNA y haberlo comprendido a cabalidad, razón por la cual entiendo sus alcances y sus implicaciones y autorizo el uso de mi información personal y financiera al FNA para los fines mencionados.

Autorizo al FNA a enviar mensaje con contenido institucional, informativo y comercial a través de

Desea que el FNA envíe extracto de su cuenta de Ahorro Voluntario, Cesantías y reporte anual de costos a través de

Correo electrónico

SI

NO

Celular

SI

NO

Correo electrónico

SI

NO

Físico

SI

NO

Firma del Solicitante:

TI

CE

PE

PE

PE

PE

PE

PE

PE

PE

PE

PE

PE

PE

PE

PE

PE

PE

PE

PE

PE

PE

PE

PE

PE

## 6. ESPACIO EXCLUSIVO FNA

Nombre y C.C. Asesor Comercial:

Punto de Atención:

Fecha radicación:

Persona expuesta públicamente (PEP):

SI

NO

## CONSTANCIA DE RECIBIDO RETIRO DE CESANTÍAS

Constancia de recibido No

1000036173191012

Documento de identidad

36173191

Nombre Asesor Comercial:

Fecha:

2019/4/8

Número de folios:

Punto de Atención:



REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 36.173.191

MOTTA MANRIQUE

APELLIDOS

ESPERANZA

NOMBRES

*Esperanza Motta M*

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 27-MAR-1963  
ACEVEDO  
(HUILA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.60

ESTATURA

O+

G. S. RH

F

SEXO

14-DIC-1981 NEIVA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*Almabeatriz Rengifo Lopez*  
REGISTRADORA NACIONAL  
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ



A-1900100-50118051-F-0036173191-20041122

0039504325I 01 143151470

# EL FONDO NACIONAL DEL AHORRO

## HACE CONSTAR



Que según el extracto de cesantías procesado por el sistema, el(la) señor(a) MOTTA MANRIQUE ESPERANZA identificado(a) con cédula de ciudadanía número 36.173.191 es afiliado(a) desde hace 15 meses con la(s) siguiente(s) entidad(es):

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA (ACT APORTANTE ) \$7.292.406

A la fecha tiene un saldo de SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS SEIS PESOS CON 00/100 PESOS M/CTE (7.292.406).

Lo anterior según extracto de cesantías anexo.

Dada en Bogotá a los ocho(8) días del mes de abril de 2019.

**ALEXANDRA PATRICIA OLAYA DAJER**  
Jefe División Cesantías

Generado por : Yiselly Clavijo Diaz

Punto de Atención Principal - Correspondencia:  
Calle 100 No. 65 - 14 Fuente Aranda Bogotá - Colombia  
Lunes a viernes de 8:00 a.m. a 5:00 p.m.  
Sábado de 8:00 a.m. a 1:00 p.m.

Sede Principal  
Calle 100 No. 65 - 14 Fuente Aranda Bogotá - Colombia  
Teléfono: (57) 201 201 2020  
Línea Gratuita: 01 800 02 20 20  
Línea de legalización: (57) 201 12 10 02

Portal web: [www.fna.gov.co](http://www.fna.gov.co)  
Facebook: [www.facebook.com/FNA.colombia](https://www.facebook.com/FNA.colombia)  
Twitter: @FNA\_derecho  
Notificaciones judiciales:  
[notificacionesjudiciales@fna.gov.co](mailto:notificacionesjudiciales@fna.gov.co)





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 190318956219028634

Página 1

Nro Matrícula: 200-70609

Impreso el 18 de Marzo de 2019 a las 09:52:47 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 200 - NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: NEIVA VEREDA: NEIVA  
FECHA APERTURA: 07-12-1988 RADICACIÓN: 88-12059 CON: ESCRITURA DE 24-11-1988  
CODIGO CATASTRAL: 41001010201830024000 COD CATASTRAL ANT: 010201830024000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

LOTE DE TERRENO CON UNA EXTENSION DE 78.85 M2., ALINDERADO COMO CONSTA EN LA ESCRITURA No.4.771 DEL 24 DE NOVIEMBRE DE 1988 NOTARIA 1a. DE NEIVA (H).-

**COMPLEMENTACION:**

LORENZO PALENCIA: HUBO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA AL MUNICIPIO DE NEIVA POR ESCRITURA No.2.660 NOVIEMBRE 30 DE 1972 NOTARIA 1a. DE NEIVA, REGISTRADA DICIEMBRE 20 DE 1972 Y CON FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA No.200-0101602.-

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 17 NO. 7A-19

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)**  
200 - 101602

**ANOTACION: Nro 001 Fecha: 20-12-1972 Radicación: 88-12059**

Doc: ESCRITURA 2660 DEL 30-11-1972 NOTARIA 1A DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 370 PATRIMONIO DE FAMILIA EN MAYOR EXTENSION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE PALENCIA LORENZO

A: FAVOR SUYO, DE SU ESPOSO Y DEMAS MIEMBROS DE SU FAMILIA QUE VIVAN A SUS EXPENSAS. X

**ANOTACION: Nro 002 Fecha: 07-12-1988 Radicación:**

Doc: ESCRITURA 4771 DEL 24-11-1988 NOTARIA 1A DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 999 DESENGLOBE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: PALENCIA LORENZO X

**ANOTACION: Nro 003 Fecha: 07-12-1988 Radicación:**

Doc: ESCRITURA 4771 DEL 24-11-1988 NOTARIA 1A DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 110 DECLARACION ACREDITANDO CONSTRUCCION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: PALENCIA LORENZO X

**ANOTACION: Nro 004 Fecha: 15-10-1992 Radicación: 1992-11180**





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 190318956219028634

Nro Matrícula: 200-70609

Página 2

Impreso el 18 de Marzo de 2019 a las 09:52:47 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: CERTIFICADO 650 DEL 14-10-1992 NOTARIA 1A DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: CANCELACION: 770 CANCELACION PATRIMONIO DE FAMILIA -EN MAYOR EXTENSION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE MUNICIPIO DE NEIVA

A: FAJARDO DE PALENCIA ESTHER.

A: PALENCIA FAJARDO ESPERANZA

A: PALENCIA FAJARDO LUZ MARINA

A: PALENCIA FAJARDO OFELIA

A: PALENCIA FAJARDO ORFELIA

A: PALENCIA LORENZO

**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 01-12-1992 Radicación: 1992-13351

Doc: ESCRITURA 4.015 DEL 20-11-1992 NOTARIA 3A DE NEIVA

VALOR ACTO: \$22,500,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE PALENCIA LORENZO

A: VILLALBA DE SERRATO MARIA CARLINA

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 01-12-1992 Radicación:

Doc: ESCRITURA 4.015 DEL 20-11-1992 NOTARIA 3A DE NEIVA

VALOR ACTO: \$15,700,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE VILLALBA DE SERRATO MARIA CARLINA

A: CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA -CORPAVI-

X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 20-10-1993 Radicación: 1993-14717

Doc: ESCRITURA 4.554 DEL 11-10-1993 NOTARIA 3A DE NEIVA

VALOR ACTO: \$30,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE VILLALBA DE SERRATO MARIA CARLINA

A: MOTTA MANRIQUE ESPERANZA

X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 20-10-1993 Radicación:

Doc: ESCRITURA 4.554 DEL 11-10-1993 NOTARIA 3A DE NEIVA

VALOR ACTO: \$21,000,000





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190318956219028634

Nro Matrícula: 200-70609

Página 3

Impreso el 18 de Marzo de 2019 a las 09:52:47 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE MOTTA MANRIQUE ESPERANZA

A: CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA

X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 18-10-2001 Radicación: 2001-12664

Doc: SENTENCIA DEL 04-11-1999 JUZG.4 DE FLIA. DE NEIVA

VALOR ACTO: \$62,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 106 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE FERNANDEZ PINTO GERMAN

DE MOTTA MANRIQUE ESPERANZA

A: FERNANDEZ PINTO GERMAN

A: MOTTA MANRIQUE ESPERANZA

X

X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 15-03-2002 Radicación: 2002-3733

Doc: ESCRITURA 236 DEL 12-02-2002 NOTARIA 1 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$9,983,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA DERECHO DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE FERNANDEZ PINTO GERMAN

A: MOTTA MANRIQUE ESPERANZA

CC# 79385636

CC# 36173191 X

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 05-05-2005 Radicación: 2005-6545

Doc: ESCRITURA 701 DEL 07-04-2005 NOTARIA 5 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$21,000,000

Se cancela anotación No: 3

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES -DE HIPOTECA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A., ENTIDAD ABSORIBENTE DE LA CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA CORPAVI

A: MOTTA MANRIQUE ESPERANZA

CC# 36173191 X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 05-05-2005 Radicación: 2005-6545

Doc: ESCRITURA 701 DEL 07-04-2005 NOTARIA 5 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$15,700,000

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES -DE HIPOTECA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A., ENTIDAD ABSORIBENTE DE LA CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA CORPAVI





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 190318956219028634

Nro Matrícula: 200-70609

Página 4

Impreso el 18 de Marzo de 2019 a las 09:52:47 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: VILLALBA DE SIERRATO MARIA CARLINA

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*12\*

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 6 Nro corrección: 1

Radicación: C2005-27

Fecha: 19-01-2005

"NOTARIA 3". SI VALE.

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1

Radicación: 2011-200-3-870

Fecha: 16-07-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R. (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos.

USUARIO: Realtech

TURNO: 2019-200-1-31938

FECHA: 18-03-2019

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JAIRO CUSTODIO SANCHEZ SOLER



Neiva, 09 de Abril del 2019

Señores:

**ESPERANZA MOTTA MANRIQUE**

**C.C. NO. 36.173.191 de Neiva**

Ciudad

**ASUNTO: COTIZACIÓN A TODO COSTO**

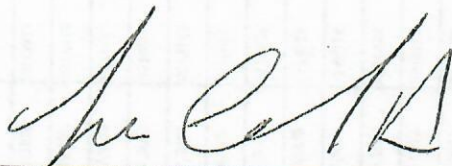
Por medio de la presente me permito cotizar a usted los siguientes trabajos:

ITEM	DESCRIPCION	CANT	V/UNIT	V/TOTAL
1	Repulida, piso de mármol con terminado cristalizado	79 M <sup>2</sup>	\$12.700	\$1.003.300
2	impermeabilizado de paredes y pintura en general	GBL	\$1.700.000	\$1.700.000
3	Instalación muebles de cocina	GBL	\$1.100.000	\$1.100.000
4	Techo segundo piso, plancha de cemento, impermeabilización con tela asfáltica en su totalidad	GBL	\$3.900.000	\$3.900.000
<b>VALOR TOTAL</b>				<b>\$7.703.300</b>

**FORMA DE PAGO:** 50% al inicio de la obra, 25% transcurso de obra y el otro 25 % al terminar la obra.

**TIEMPO DE ENTREGA:** 12 días hábiles

Atentamente,



**JUAN CARLOS ARAQUE ORTIZ**

**C.C. No. 7.694.821 de Neiva**

**Cel. 311 588 93 64**



## MODELO DE CONTRATO DE OBRA

Entre los suscritos a saber: JUAN CARLOS ARRAQUE O., mayor de edad y vecino de NEIVA, identificado con la cédula de ciudadanía No. 7'694.821, expedida en NEIVA, quien en adelante se denominará el **contratista**, se ha celebrado el contrato expresado en las siguientes cláusulas del presente documento: **PRIMERA:** El presente contrato tiene por objeto: REMODELACION-REPARACION (Construir, remodelación, reparación) del inmueble ubicado en Calle 17 N° 7A-19, DIRECCIÓN COMPLETA NEIVA. **SEGUNDA:** Que el contratista se compromete a efectuar la REMODELACION (Construir, remodelación, reparación) del inmueble, que tiene las siguientes características bajo su propia responsabilidad sin que genere vínculo laboral alguno entre el contratante y el contratista y con las personas que emplee el contratista. **TERCERA:** Precios y valor del contrato: De acuerdo a las cantidades de obra y precios unitarios indicados a continuación el valor del presente contrato asciende a la suma de SIETE MILLONES SETECIENTOS EN LETRA (\$ 7'703.300 = TRES MIL SETECIENTOS en número), mcte.

Descripción detallada	Unidades	Precio Unitario	TOTAL
PULIDA PISO	79 m <sup>2</sup>	\$ 12.700 =	\$ 1'003.300 =
REPARACION PAREDES	6 BL	\$ 1'700.000 =	\$ 1'700.000 =
INST. MUEBLES COCINA	6 BL	\$ 1'100.000 =	\$ 1'100.000 =
REPARACION TECHO	6 BL	\$ 3'900.000 =	\$ 3'900.000 =
		I.V.A %	
<b>TOTAL</b>			\$ 7'703.300 =

**CUARTA:** El contratante pagará al contratista así:

50% AL INICIO DE LA OBRA. 25% TRANSCURSO DE OBRA Y EL OTRO 25% al termino obra **QUINTA:** El tiempo de ejecución de la obra será de 12 días hábiles

Se firma en NEIVA a los 09 del mes de ABRIL de 2019

**EL CONTRATANTE**

[Firma]  
C 36173191 N

**EL CONTRATISTA**

[Firma]  
C 7.694.821 N



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACIÓN PERSONAL  
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO **7.694.821**  
**ARAQUE ORTIZ**

APELLIDOS  
**JUAN CARLOS**

NOMBRES

*Juan Carlos Araque O.*

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **05-DIC-1973**  
**NEIVA**  
(HUILA)

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.66**

ESTATURA

**O+**

G.S. RH

**M**

SEXO

**17-MAR-1992 NEIVA**

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL  
JUAN CARLOS GALINDO VACHA



A-1900100-00999413-M-0007694821-20180424

0060907281A 1

9904070918



