

RESOLUCIÓN No 112
(28 FEB 2019)

POR LA CUAL SE AUTORIZA EL PAGO PARCIAL DE CESANTIAS

La Gerente de la Empresa Social de Estado "Carmen Emilia Ospina", en uso de sus atribuciones legales y estatutarias, y

CONSIDERANDO

Que al Señor **HECTOR ARMANDO GARCIA** identificado con la cédula de ciudadanía No 12.125.849 de Neiva Huila, desempeña el cargo de **CELADOR** en la Empresa Social de Estado Carmen Emilia Ospina.

Que solicita el pago parcial de las Cesantías con el fin de realizar mejoras (Enchape de cerámica de piso pesado de 25 metros cuadrados del garaje y sardinel) a la vivienda de su propiedad ubicada en la Calle 23ª Sur No 22 - 30 barrio Canaima de la ciudad de Neiva, identificada con Matricula Inmobiliaria No 200-144007.

Que el funcionario anexa solicitud de retiro parcial de las cesantías, Contrato Civil de Obra, documento de identificación del contratista, Fotografías de la vivienda a mejorar, Certificado de Tradición, Certificación expedido por el Fondo Nacional del Ahorro.

En virtud de lo anterior,

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: Autorizar al **FONDO NACIONAL DEL AHORRO** para que realice el pago parcial de las cesantías a favor del funcionario **HECTOR ARMANDO GARCIA** identificado con la cédula de ciudadanía No 12.125.849 de Neiva Huila, por un valor de **DOS MILLONES VEINTINUEVE MIL PESOS (\$ 2.029.000.00) M/CTE.**

ARTICULO SEGUNDO: Presentar evidencia de la inversión al Área de Talento Humano, con el fin de hacer seguimiento para garantizar el adecuado manejo de los recursos que tienen como finalidad realizar las respectivas mejoras a la vivienda de propiedad de la funcionaria dando cumplimiento a lo consagrado en el Artículo 3 del Decreto 2076 de 1967 Artículo 21 de la Ley 1429 de 2010, Artículo 256 del Código Sustantivo del Trabajo.

ARTICULO TERCERO: La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

Dada en Neiva Huila,

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

28 FEB 2019

ERIKA PAOLA LOSADA CARDOZA

Gerente

ROCTO CORREA LOSADA

Profesional Especializado I Talento Humano

Proyectó: **SILVIA OSORIO**
Apoyo Talento Humano

LUZ ANGELA NARVAEZ CERQUERA
Subgerente

RAFAEL EDUARDO ESCOBAR ANILLO
Apoyo Profesional Jurídico de Talento Humano
Revisó y Aprobó

"Servimos con Excelencia Humana"



Zona Norte
calle 34 No. 8-30 Las Granjas
Teléfono: 8631818 ext. 6025

Zona Oriente
calle 21 No. 55-43 Las Palmas
Teléfono: 8631818 ext. 6308

Hospital Canaima
carrera 22 con calle 26 sur
Teléfono: 8631818 ext. 6587

Zona Sur
calle 2C No. 28-13 Los Parques
Teléfono: 8631818 ext. 6200

Sistema de Información y
Atención al Usuario
Línea Amiga: 8632828

Neiva, febrero 20 de 2019

Dra:

LUZ ANGELA NARVAEZ CERQUERA
Subgerente E.S.E. C.E.O

Ciudad

Cordial Saludo.

de la manera mas atenta para solicitarle me autorize el retiro de mis sesantias correspondiente al año 2018 que me depositaron en el FNA, Con el proposito de hacer el emchape del garaje y jardinel de mi casa de habitacion ubicada en la calle 23 A sur No, 22-30 barrio Canaima .

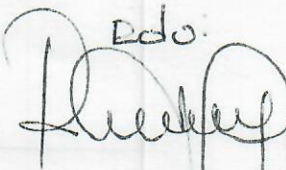
agradezco su valiosa coloaboracion a la presente,

atentamente,


HECTOR ARMANDO GARCIA

CC12.125.849 DE NEIVA.

CEL 3224292030.

Edo:


25/02/2019
H: 17:13

SOLICITUD DE RETIRO DE
CESANTÍAS

No. 1000012125849008

Diligencie este formato para retiro de Cesantías parcial o definitivo según requisitos, no omita ninguna casilla.

Tipo de solicitud a tramitar: RETIRO DE CESANTÍAS: PARCIAL ☐ DEFINITIVO ☐ Monto solicitado \$

1. INFORMACIÓN PERSONAL

Tipo de documento de identidad:

☒ TI ☐ CE ☐ PE

Número de documento: 12125849

Dirección domicilio: CAIB 23 ASUL MC 22-30

Departamento:

HUILA

Ciudad:

NEIVA

Teléfono(s) domicilio:

Celular (Móvil):

3224297036

Correo electrónico:

almagarcia1921@hotmail.com

2. INFORMACIÓN LABORAL

Nombre o razón social: E.S.E. CARMEN EMILIA OSPINA

Dirección domicilio: CR 22 con COLE 26 SUR

Departamento:

HUILA

Ciudad:

NEIVA

Teléfono oficina:

8631818

Correo electrónico Empresa:

3. RETIRO DE CESANTÍAS (Marcar sólo una opción de retiro. Ver instrucciones al respaldo.)

Ahorro a cesantías FNA
del conguape NoCapital disminución de tiempo ☐Capital disminución valor de cuota ☐Cuotas futuras ☐

Compra de Vivienda o lote

☐Construcción de vivienda
o mejora☒Liberación de gravamen
hipotecario☐

Educación

Retiro Fallecidos

☐Retiro por desvinculación
laboral☐Retiro por desvinculación
laboral dejando saldo☐

Compra de acciones

☐

3.1 INFORMACIÓN PARA EL PAGO DIRECTAMENTE AL AFILIADO

Consignación en cuenta
bancaria:☐

Tipo de cuenta:

Ahorro ☐Corriente ☐Pago por ventanilla banco
convenio:☒

Ciudad:

NEIVA

Departamento:

HUILA

El pago por ventanilla se realizará a través de las entidades bancarias que tienen convenio con el Fondo Nacional del Ahorro.

4. INFORMACIÓN PARA PAGO A TERCEROS / APODERADO CESANTÍAS

Tipo de documento de identidad:

☐ TI ☐ CE ☐ PE ☐ NI

Número de documento:

Nombre o razón social:

Ciudad:

Celular(es):

Dirección de correspondencia:

Consignación en cuenta
bancaria:☐

Tipo de cuenta:

Ahorro ☐Corriente ☐Pago por ventanilla banco
convenio:☐

Ciudad:

Departamento:

5. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

1. Declaro que la información aquí suministrada es auténtica y veraz

2. Autorizo al Fondo Nacional del AHORRO - FNA, para verificar la información a través de los medios que considere conveniente.

3. De conformidad con lo previsto en la Ley 1266 de 2008 y la Ley Estatutaria 1581 de 2012, y la política de tratamiento de datos GC-PO-TD del FNA, publicada en la página web www.fna.gov.co, esta información será utilizada exclusivamente en el desarrollo de las funciones asignadas legalmente al FNA en los términos y condiciones que establecen las citadas normas

4. Declaro haber leído cuidadosamente el contenido del aviso de privacidad del FNA y haberlo comprendido a cabalidad, razón por la cual entiendo sus alcances y sus implicaciones y autorizo el uso de mi información personal y financiera al FNA para los fines mencionados.

Autorizo al FNA a enviar mensaje con contenido institucional, informativo y comercial a través de:

Desea que el FNA envíe extracto de su cuenta de Ahorro Voluntario, Cesantías y reporte anual de costos a través de:

Correo electrónico

SI

No

Celular

☒

No

Correo electrónico

SI

No

Físico

☐

No

6. ESPACIO EXCLUSIVO FNA

Nombre y C.C. Asesor Comercial:

Punto de Atención:

Fecha radicación:

Persona expuesta públicamente (PEP):

SI

NO

CONSTANCIA DE RECIBIDO RETIRO DE CESANTÍAS

Constancia de recibido No: 1000012125849008

Documento de identidad: 12125849

Fecha:

2019/2/20

Número de folios:

Punto de Atención:

Nombre Asesor Comercial:

EL FONDO NACIONAL DEL AHORRO

HACE CONSTAR



Que según el extracto de cesantías procesado por el sistema, el(la) señor(a) GARCIA HECTOR ARMANDO identificado(a) con cédula de ciudadanía número 12.125.849 es afiliado(a) desde hace 13 meses con la(s) siguiente(s) entidad(es):

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA (ACT APORTANTE) \$2.029.410

A la fecha tiene un saldo de DOS MILLONES VEINTE Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS DIEZ PESOS CON 00/100 PESOS M/CTE (2.029.410).

Lo anterior según extracto de cesantías anexo.

Dada en Bogotá a los veinte(20) días del mes de febrero de 2019.

ALEXANDRA PATRICIA OLAYA DAJER
Jefe División Cesantías

Generado por : JHON BREYNER ESCOBAR RODRIGUEZ

Punto de Atención Principal - Correspondencia
Calle 12 No. 65 - 11 Puente Aranda, Bogotá - Colombia
Lunes a viernes de 8:00 a.m. a 5:00 p.m.
Sábado de 9:00 a.m. a 1:00 p.m.

Sede Principal
Cra. 65 No. 11 - 81 Puente Aranda, Bogotá - Colombia
Teléfono: (+57) 307 7070
Línea Gratuita: 01 8000 52 7070
Línea de legalización: 01 8000 12 3362

Portal web: www.fna.gov.co
Facebook: www.facebook.com/FNAcolombia
Twitter: @FNAshorro
Notificaciones judiciales:
notificacionesjudiciales@fna.gov.co

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 12.125.849
GARCIA

APELLIDOS
HECTOR ARMANDO

NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 21-JUN-1962
CC SAN LUIS
NEIVA (HUILA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.78

A+

M

ESTATURA

G.S. RH

SEXO

02-NOV-1982 NEIVA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

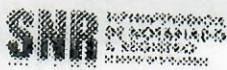
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



A-1900100-00345226-M-0012125849-20111116

0028427330H 1

37156692



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190225888618494954

Nro Matrícula: 200-144007

Página 1

Impreso el 25 de Febrero de 2019 a las 04:53:12 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 200 - NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: NEIVA VEREDA: NEIVA
FECHA APERTURA: 07-07-1998 RADICACIÓN: 1998-11294 CON: ESCRITURA DE: 17-04-1998
CODIGO CATASTRAL: 41001010601900003000 COD CATASTRAL ANT: 01-06-0190-0003-000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 698 de fecha 17-04-98 en NOTARIA 5 de NEIVA LOTE 15 MANZANA 26 con area de 97.5 M2. (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

COMPLEMENTACION:

ESTE LOTE HACE PARTE DEL DESENGLOBE EFECTUADO POR ESCRITURA # 464 DEL 10 DE JULIO DE 1997 NOTARIA 5 DE NEIVA, REGISTRADA EL 14 DE JULIO DE 1997 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0134338, ACLARADA LA ESCRITURA #698 DEL 17-04-98 NOTARIA 5. DE NEIVA, MEDIANTE ESCRITURA #1236 DEL 01 DE JULIO DE 1998 NOTARIA 5 DE NEIVA, REGISTRADA EL 01 DE JULIO DE 1998 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0134338, POR LA SOCIEDAD INVERSIONES Y PROMOCIONES DEL HUILA LTDA.-PROHUILA LTDA. DEL QUE ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A OLGA DUQUE DE OSPINA, SEGUN ESCRITURA #1464 DEL 10 DE JULIO DE 1997 NOTARIA 5. DE NEIVA, REGISTRADA EL 14 DE JULIO DE 1997 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0078486. ESTE LOTE HACE PARTE DEL DESENGLOBADO POR ESCRITURA #1.324 ABRIL 14 DE 1989 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, INSCRITA MAYO 22 DE 1989 BAJO LA MATRICULA INMOBILIARIA NO.200-0072632, POR OLGA DUQUE DE OSPINA, DEL QUE HUBO EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA A MAXIMILIANO DUQUE GOMEZ POR ESCRITURA #2.707 DICIEMBRE 3 DE 1967 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, INSCRITA DICIEMBRE 13 DE 1967 AL LIBRO 10. TOMO 50. PAGINA 270. #4.155; DESENGLOBADO POR ESCRITURA #1.123 JUNIO 10. DE 1982 NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA, INSCRITA JUNIO 9 DE 1982 BAJO LA MATRICULA INMOBILIARIA NO.200-0031360.-

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 23 A SUR #22-30 LOTE 15 MANZANA 26 URBANIZACION CANAIMA

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)
200 - 134338

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 01-07-1998 Radicación: 1998-11294

Doc: ESCRITURA 698 DEL 17-04-1998 NOTARIA 5 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 360 CONSTITUCION URBANIZACION CANAIMA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: SOCIEDAD INVERSIONES Y PROMOCIONES DEL HUILA LTDA. PROHUILA LTDA.

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 01-07-1998 Radicación: 1998-11294

Doc: ESCRITURA 698 DEL 17-04-1998 NOTARIA 5 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 911 LOTE0

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: SOCIEDAD INVERSIONES Y PROMOCIONES DEL HUILA LTDA. PROHUILA LTDA.

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 01-02-1999 Radicación: 1999-1427

Doc: ESCRITURA 2362 DEL 21-12-1998 NOTARIA 5 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$72,225,000



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 190225888618494954

Página 2

Nro Matrícula: 200-144007

Impreso el 25 de Febrero de 2019 a las 04:53:12 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: "PROHUILA LTDA"

A: SOCIEDAD MULTIPROYECTOS LTDA.

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 03-09-1999 Radicación: 1999-14393

Doc: ESCRITURA 2278 DEL 23-08-1999 NOTARIA 3 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$20,900,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD "MULTIPROYECTOS LIMITADA"

A: GARCIA HECTOR ARMANDO

NIT# 8002396363

CC# 12125849 X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 03-09-1999 Radicación: 1999-14393

Doc: ESCRITURA 2278 DEL 23-08-1999 NOTARIA 3 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 370 PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA HECTOR ARMANDO

CC# 12125849 X

A: FAVOR DE LOS HIJOS QUE ACTUALMENTE TIENE Y DE LOS QUE LLEGAR A TENER

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 03-09-1999 Radicación: 1999-14393

Doc: ESCRITURA 2278 DEL 23-08-1999 NOTARIA 3 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$18,187,070

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA HECTOR ARMANDO

CC# 12125849 X

A: FONDO NACIONAL DE AHORRO

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 02-06-2004 Radicación: 2004-8376

Doc: OFICIO 722 DEL 14-04-2004 JUZGADO CUARTO CIVIL MPAL. DE NEIVA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0428 EMBARGO EJECUTIVO CON ACC ON MIXTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FONDO NACIONAL DE AHORRO

A: GARCIA JARAMILLO HECTOR ARMANDO-SIC

X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: 2011-200-3-870

Fecha: 16-07-2011



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 190225888618494954

Nro Matrícula: 200-144007

Página 3

Impreso el 25 de Febrero de 2019 a las 04:53:12 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R.
(CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2019-200-1-23645

FECHA: 25-02-2019

EXPEDIDO EN: BOGOTA

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO**

El Registrador: JAIRO CUSTODIO SANCHEZ SOLER

La guarda de la fe pública

CONTRATO DE MANO DE OBRA DE MANO CIVIL

Entre los suscritos a saber:

HECTOR ARMANDO GARCIA con cc 12125849 de Neiva,
contratante y el sr CRISTIAN ARNULFO SANCHEZ GARCIA con cc
1080295515 de Neiva. Para realizar la siguiente mano de obra:

Enchape de cerámica de piso pesado de 25 metros cuadrados del
garaje y gardinel a todo costo por valor de \$2.029.000.00 son dos
millones veinte y nueve mil pesos.

Cancelados así:

70% inicio de la obra

30% entrega de la obra terminada.

Se firma en Neiva a los 20 días del mes de febrero de 2019 por los
que en ella intervinieron.



HECTOR ARMANDO GARCIA

cc 12.125.849

Contratante

Celular 3224292030



CRISTIAN ARNULFO SANCHEZ

cc 1.080.295.515

Contratista

Celular 3226687125

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.080.295.515

APELLIDOS
SANCHEZ GARCIA

NOMBRES
CRISTIAN ARNULFO

CRISTIAN SANCHEZ GARCIA
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 14-NOV-1994

SANTA MARIA
(HUILA)
LUGAR DE NACIMIENTO

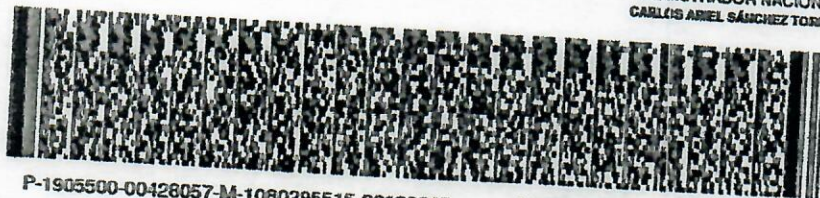
1.63
ESTATURA

A+
G.S. RH

M
SEXO

29-NOV-2012 PALERMO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Carlos Ariel Sanchez Torres
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



P-1905500-00428057-M-1080295515-20130315

0032531411A 1

37802796

