

RESOLUCIÓN NO 182  
( 28 MAR 2019 )

**POR LA CUAL SE AUTORIZA EL PAGO PARCIAL DE CESANTIAS**

La Gerente (E ) de la Empresa Social de Estado "Carmen Emilia Ospina ", en uso de sus atribuciones legales y estatutarias, y

**CONSIDERANDO**

Que la Señora **ELVIA MARIA TAFUR MOGOLLON** Identificada con la cedula de ciudadanía No 38.201.651 de Planadas Tolima, desempeñando el cargo de **AUXILIAR AREA DE LA SALUD** en la Empresa Social de Estado Carmen Emilia Ospina.

Que solicita el pago parcial de las Cesantías con el fin de realizar mejoras (Cambio de Techo, y Cielo Raso, Mano de obra) la vivienda de su propiedad ubicada en la Calle 24 No 45 – 55 Identificada con Matricula Inmobiliaria No 200-75256.

Que la funcionaria anexa solicitud de retiro parcial de las cesantías No 1000038201651008, Contrato Civil de Obra, documento de identificación del contratista, Fotografías de la vivienda a mejorar en, Certificado de Tradición, Certificación expedido por el Fondo Nacional del Ahorro.

En virtud de lo anterior,

**RESUELVE**

**ARTICULO PRIMERO:** Autorizar al **FONDO NACIONAL DEL AHORRO** para que realice el pago parcial de las cesantías a favor de la funcionaria **ELVIA MARIA TAFUR MOGOLLON** Identificada con la cedula de ciudadanía No 38.201.651 de Planadas Tolima, por un valor de **DOS MILLONES QUINIENTOS SIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS (\$ 2.507.735) MCTE.**

**ARTICULO SEGUNDO:** Presentar evidencia de la inversión al Área de Talento Humano, con el fin de hacer seguimiento para garantizar el adecuado manejo de los recursos que tienen como finalidad realizar las respectivas mejoras a la vivienda de propiedad de la funcionaria dando cumplimiento a lo consagrado en el Artículo 3 del Decreto 2076 de 1967 artículo 21 de la Ley 1429 de 2010, Artículo 256 del Código Sustantivo del Trabajo.

**ARTICULO TERCERO:** La presente resolución rige a partir de la fecha de expedición.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

Dado en Neiva, 28 MAR 2019



**LEDVIESNEY OVIEDO ACEVEDO**  
Gerente (E )



**ROCIO CORREA LOSADA**  
Profesional Especializado Talento Humano

PROYECTO: SILVIA OSORIO  
Apoyo Talento Humano



**LUZ ANGELA NARVAEZ CERQUERA**  
Subgerente



Reviso y Aprorro: **RAFAEL E. ESCOBAR**  
Profesional Jurídico Talento Humano



"Servimos con Excelencia Humana"

Zona Norte  
calle 34 No. 8-30 Las Granjas  
Teléfono: 8631818 ext. 6025

Zona Oriente  
calle 21 No. 55-43 Las Palmas  
Teléfono: 8631818 ext. 6308

Hospital Canaima  
carrera 22 con calle 26 sur  
Teléfono: 8631818 ext. 6587

Zona Sur  
calle 2C No. 28-13 Los Parques  
Teléfono: 8631818 ext. 6200

Sistema de Información y  
Atención al Usuario  
Línea Amiga: 8632828

ok

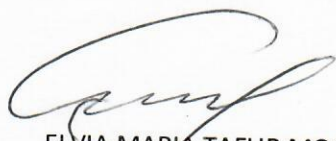
Neiva, 20 de Marzo de 2019

Doctora  
ERIKA PAOLA LOSADA CARDOZA  
Gerente  
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

ASUNTO: solicitud de retiro cesantías parciales

Comedidamente le solicito su colaboración para que autorice el retiro parcial de mis cesantías, del FONDO NACIONAL DEL AHORRO, con el fin de realizar mejoramiento de vivienda. Anexo documentación requerida.

Atentamente,



ELVIA MARIA TAFUR MOGOLLON  
Auxiliar Área de la Salud  
ESE CARMEN EMILIA OSPINA

D Luis  
20-3-2019  
10:00am

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 38.201.651

TAFUR MOGOLLON

APELLIDOS

ELVIA MARIA

NOMBRES

*Elvia Maria Mogollon Tafur*  
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 12-JUL-1965

NEIVA  
(HUILA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.49

ESTATURA

A+

G.S RH

F

SEXO

09-DIC-1983 PLANADAS

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*Carlos Ariel Sanchez Torres*  
REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



A-1900100-00158732-F-0038201651-20090607

0012239438A 1

28251974



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 190320177719113184**

**Nro Matrícula: 200-75256**

Página 1

Impreso el 20 de Marzo de 2019 a las 12:17:07 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 200 - NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: NEIVA VEREDA: NEIVA  
FECHA APERTURA: 02-02-1990 RADICACIÓN: 1990-00916 CON: ESCRITURA DE: 19-12-1989  
CODIGO CATASTRAL: **41001010802540028000** COD CATASTRAL ANT: 01-08-0254-0028-000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

LOTE DE TERRENO CON UNA EXTENSION DE CIENTO DIEZ METROS CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS (110.50 m2). LINDEROS: CONSTAN EN LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO CINCO MIL SETENTA Y CINCO (#5.075) DICIEMBRE DIECINUEVE (19) DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE (1989) NOTARIA PRIMERA DEL CIRCULO DE NEIVA (H.).- DESCRIPCION DE MEJORAS : SEGUN ESCRITURA 279 DEL 04-02-97 NOTARIA 1 DE NEIVA

**COMPLEMENTACION:**

LA ASOCIACION GENTE EN ACCION SOCIAL, HUBO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A RUTH BARREIRO DE YEPES POR ESCRITURA #2.397 AGOSTO 12 DE 1987 NOTARIA 1a. DE NEIVA, INSCRITA AGOSTO 25 DE 1987 BAJO LA MATRICULA INMOBILIARIA No.200-0063241.- RUTH BARREIRO DE YEPES, HUBO EN MAYOR EXTENSION, MEDIANTE ADJUDICACION QUE SE LE HIZO EN LA PARTICION MATERIAL FORMADA CON GUILLERMO BARREIRO QUINTERO, ANCIZAR BARREIRO QUINTERO Y HERNANDO BARREIRO QUINTERO, CELEBRADA POR ESCRITURA #2.980 SEPTIEMBRE 13 DE 1986 NOTARIA 1a. NEIVA, INSCRITA OCTUBRE 1o. DE 1986 BAJO LA MATRICULA INMOBILIARIA No.200-0057525; DESENGLOBADO POR ESCRITURA #4.236 DICIEMBRE 4 DE 1986 NOTARIA 1a. NEIVA, INSCRITA FEBRERO 13 DE 1987 BAJO LA MATRICULA INMOBILIARIA No.200-0057497.- RUTH BARREIRO DE YEPES, GUILLERMO BARREIRO QUINTERO, ANCIZAR BARREIRO QUINTERO Y HERNANDO BARREIRO QUINTERO, ADQUIRIERON LOS DERECHOS TOMADOS EN CUENTA PARA FORMAR PARTE EN LA PARTICION ANTERIOR POR COMPRA QUE HICIERON A LA SOCIEDAD INVERSIONES BARQUI & CIA. LTDA., POR ESCRITURA #3.835 DICIEMBRE 30 DE 1985 NOTARIA 1a. NEIVA, INSCRITA ENERO 15 DE 1986 BAJO LA MATRICULA INMOBILIARIA No.200-0050732.- LA SOCIEDAD INVERSIONES BARQUI & CIA LTDA., HUBO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A BERNARDINO BARREIRO CORONADO, POR ESCRITURA #183 FEBRERO 10 DE 1982 NOTARIA 2a. NEIVA, INSCRITA FEBRERO 18 DE 1982 BAJO LA MATRICULA INMOBILIARIA No.200-0028924.- BERNARDINO BARREIRO CORONADO, HUBO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION QUE SE LE HIZO EN LA PARTICION MATERIAL DEL PREDIO DENOMINADO EL CHAPARRO, LA JABONERA Y LAS PALMAS, PROTOCOLIZADO EN LA NOTARIA 2a. NEIVA BAJO LA ESCRITURA #960 OCTUBRE 7 DE 1953, SEGUN HIJUELA REGISTRADA SEPTIEMBRE 30 DE 1953 AL LIBRO 1o., TOMO 3o., PAGINA 237, #1.540.

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: URBANO

- 1) MANZANA B. LOTE # 9. URBANIZACION SANTANDER.
- 2) CALLE 24 #45-55

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)**

200 - 63241

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 23-07-1985 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1.228 DEL 11-05-1985 NOTARIA 1 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$2,000,000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 311 USO 3 HTS. EN MAYOR EXTENSION.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: SOCIEDAD INVERSIONES BARQUI & CIA. LTDA.

**A: HOUSTON OIL COLOMBIANA S.A.**

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 23-07-1985 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1.228 DEL 11-05-1985 NOTARIA 1 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$32,560



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 190320177719113184**

**Nro Matrícula: 200-75256**

Página 3

Impreso el 20 de Marzo de 2019 a las 12:17:07 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: COMETA GUARNIZO MILLER

CC# 11373921 X

A: SANCHEZ MALDONADO OSWALDO

CC# 8660707

**ANOTACION: Nro 008** Fecha: 04-02-1997 Radicación: 1997-1701

Doc: ESCRITURA 279 DEL 04-02-1997 NOTARIA 1 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 110 DECLARACION ACREDITANDO CONSTRUCCION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

A: COMETA GUARNIZO MILLER

CC# 11373921 X

**ANOTACION: Nro 009** Fecha: 30-05-1997 Radicación: 1997-9135

Doc: OFICIO 1002 DEL 26-05-1997 JUZ.3 CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 401 EMBARGO EJECUTIVO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CUELLAR ROCHA ALBERTO

A: COMETTA . MILLER

X

**ANOTACION: Nro 010** Fecha: 29-05-1998 Radicación: 1998-9609

Doc: OFICIO 697 DEL 28-05-1998 JUZ.3 CIVIL MPAL. DE NEIVA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: CANCELACION: 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CUELLAR ROCHA ALBERTO

A: COMETTA . MILLER

X

**ANOTACION: Nro 011** Fecha: 09-06-1998 Radicación: 1998-10347

Doc: ESCRITURA 1213 DEL 26-05-1998 NOTARIA 1 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: SANCHEZ MALDONADO OSWALDO

CC# 8660707

A: COMETA GUARNIZO MILLER

X

**ANOTACION: Nro 012** Fecha: 28-07-1998 Radicación: 1998-13096

Doc: ESCRITURA 1398 DEL 18-07-1998 NOTARIA 5 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$13,235,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 190320177719113184**

**Nro Matrícula: 200-75256**

Página 5

Impreso el 20 de Marzo de 2019 a las 12:17:07 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: FONDO NACIONAL DE AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO NIT. #899999284-4

A: TAFUR MOGOLLON ELVIA MARIA

CC# 38201651 X

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*17\***

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 14

Nro corrección: 1

Radicación: TCI2002-85

Fecha: 13-03-2002

"POR NO HABERSE ANOTADO OPORTUNAMENTE" SI VALE.

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: 2011-200-3-870

Fecha: 16-07-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2019-200-1-33130

FECHA: 20-03-2019

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JAIRO CUSTODIO SANCHEZ SOLER

Diligencie este formato para retiro de Cesantías parcial o definitiva según requisitos, no omita ninguna casilla.

Tipo de solicitud a tramitar: RETIRO DE CESANTÍAS: **PARCIAL**  **DEFINITIVO**

Monto solicitado: \$

**1. INFORMACIÓN PERSONAL**

Tipo de documento de identidad:  T.I.  C.E.  P.E. Número de documento: 38201651

Nombre: Elvia María Tator Dirección domicilio: calle 24 N° 45-55 Departamento: Huila Ciudad: Neiva

Teléfono(s) domicilio: Celular (Móvil): 3176748911 Correo electrónico: Elviamariao@lo-meal.com

**2. INFORMACIÓN LABORAL**

Nombre o razón social: ESE Carmen Emilia Ospina Identificación Entidad o Empresa:  T.I.  C.E.  C.C.  M.T.  P.E. No.: 813-005.205-7

Dirección domicilio: Carrera 22 calle 26 sur Departamento: Huila Ciudad: Neiva

Teléfono oficina: 8631818 Correo electrónico Empresa:

**3. RETIRO DE CESANTÍAS (Marcar sólo una opción de retiro. Ver instrucciones al respaldo.)**

Abono a créditos FNA del conyugue No. Capital disminución de tiempo  Capital disminución valor de cuota  Cuotas futuras

Compra de Vivienda o lote  Construcción de vivienda o mejora  Liberación de gravamen hipotecario  Educación   
Retiro Fallecidos  Retiro por desvinculación laboral  Retiro por desvinculación laboral dejando saldo  Compra de acciones

**3.1 INFORMACIÓN PARA EL PAGO DIRECTAMENTE AL AFILIADO**

Consignación en cuenta bancaria:  Tipo de cuenta: Ahorro  Corriente  Bancolombia 81695126416

Pago por ventanilla banco convenio:  Ciudad: Neiva Departamento: Huila

El pago por ventanilla se realizará a través de las entidades bancarias que tienen convenio con el Fondo Nacional del Ahorro.

**4. INFORMACIÓN PARA PAGO A TERCEROS / APODERADO CESANTÍAS**

Tipo de documento de identidad:  T.I.  C.C.  C.E.  M.T.  P.E. Número de documento:

Nombre o razón social: Ciudad: Celular(es): Dirección de correspondencia: Teléfono(s) domicilio:

Consignación en cuenta bancaria:  Tipo de cuenta: Ahorro  Corriente

Pago por ventanilla banco convenio:  Ciudad: Departamento:

**5. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES**

1. Declaro que la información aquí suministrada es auténtica y veraz.
2. Autorizo al Fondo Nacional del AHORRO – FNA, para verificar la información a través de los medios que considere conveniente.
3. De conformidad con lo previsto en la Ley 1266 de 2008 y la Ley Estatutaria 1581 de 2012, y la política de tratamiento de datos GC-PO-TD del FNA, publicada en la página web [www.fna.gov.co](http://www.fna.gov.co), esta información será utilizada exclusivamente en el desarrollo de las funciones asignadas legalmente al FNA en los términos y condiciones que establecen las citadas normas.
4. Declaro haber leído cuidadosamente el contenido del aviso de privacidad del FNA y haberlo comprendido a cabalidad, razón por la cual entiendo sus alcances y sus implicaciones y autorizo el uso de mi información personal y financiera al FNA para los fines mencionados.

Autorizo al FNA a enviar mensaje con contenido institucional, informativo y comercial a través de:

Desea que el FNA envíe extracto de su cuenta de Ahorro Voluntario, Cesantías y reporte anual de costos a través de: Correo electrónico  Sí  No Celular  Sí  No Físico  Sí  No

Firma del Solicitante:

T.I.  C.C.  C.E.  P.E.

Elvia María Tator 38201651



**6. ESPACIO EXCLUSIVO FNA**

Nombre y C.C Asesor Comercial: Fecha radicación: 11/03/2019

Punto de Atención: Persona expuesta públicamente (PEP):  SI  NO

**CONSTANCIA DE RECIBIDO RETIRO DE CESANTÍAS**

Constancia de recibido No: 1000038201651008

Documento de identidad: 38201651 Fecha: 2019/3/19 Número de folios:

Nombre Asesor Comercial: Punto de Atención:

Primer nombre Segundo nombre Primer apellido Segundo apellido

ACF-FO-009-V5

FAVOR DILIGENCIAR EN LETRA IMPRINTA CLARA LEGIBLE EN TINTA NEGRA, SIN TACHONES NI EMENDADURAS

IMPRESIONADO EN UN SISTEMA AUTOMATIZADO DE CONTROL DE CALIDAD

# EXTRACTO CUENTA INDIVIDUAL DE CESANTÍAS - RESUMEN



TAFUR MOGOLLON ELVIA MARIA

CL 24 # 45 - 55

38201651

NEIVA/HUILA

Periodo (dd/mm/aaaa): 01/01/2019 - 19/03/2019

Fecha Generación: 19/03/2019

## INFORMACIÓN GENERAL

Saldo total de cesantías final del periodo	\$ 2,507,735.00
Embargo:	NO
Pignoración:	NO

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA  
DE COLOMBIA  
VIGILADO

## Resumen Cuenta Individual

NRO. CUENTA	ENTIDAD	SALDO INICIAL	TOTAL CRÉDITOS	TOTAL DÉBITOS	SALDO FINAL
218686352154	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA	\$ 2,477,999.00	\$ 2,507,735.00	\$ 0.00	\$ 2,507,735.00

## Detalle de los movimientos del periodo

Cuenta **218686352154** EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA

CONCEPTO	VALOR
Saldo Inicial:	\$ 2,477,999.00
Abonos:	\$ 2,477,999.00
Intereses:	\$ 0.00
Factor de Protección:	\$ 29,736.00
Retiros:	\$ 0.00
Ajustes:	\$ 0.00
Saldo Final:	\$ 2,507,735.00

\*Este producto cuenta con seguro de depósito.

En caso de encontrar inconsistencias en la información que contiene este extracto, favor comunicarla a nuestra REVISORIA FISCAL Amézquita & CIA S.A. en la CL 37 No. 24 - 28 en la ciudad de Bogotá, al correo electrónico [revisoriasfiscal@fna.gov.co](mailto:revisoriasfiscal@fna.gov.co) y/o al código postal 111311 o a la DEFENSORÍA DEL CLIENTE ejercida por el doctor, Luis Humberto Ustáriz González como principal y el doctor José Federico Ustáriz González como suplente, en la carrera 11A No.96 - 51, Oficina 203, Edificio Ofcity, teléfono 6108161 o 6108164, correo electrónico [defensoriafna@ustarizabogados.com](mailto:defensoriafna@ustarizabogados.com)

Página 1

[www.fna.gov.co](http://www.fna.gov.co)  
Carrera 65 No. 11-83 Zona Industrial Puente Aranda-Bogotá  
Nit: 899,999,284 - 4 Conmutador: 381 0150  
Centro de Atención Telefónica en Bogotá: 307 7070  
Línea Gratuita fuera de Bogotá: 01 8000 527070  
Facebook: <http://www.facebook.com/FNAColombia>  
Twitter: (@FNAahorro)

GOBIERNO DE COLOMBIA



Fogafin



CO- 04451475

# CONTRATO CIVIL DE OBRA

No. \_\_\_\_\_ Obra No. \_\_\_\_\_

LUGAR Y FECHA DE CELEBRACIÓN DEL CONTRATO: \_\_\_\_\_

CONTRATANTE: **Elvia Maria Tafur Mogollon** cc 3820167  
 Nombre e identificación  
 Dirección **Calle 24 N= 45-55** Teléfono **3176748942**  
 Fax \_\_\_\_\_ Dirección Electrónica \_\_\_\_\_

CONTRATISTA: **Rober Gustavo Mono T**  
 Nombre e identificación  
 Dirección **Carrera 52A N= 31A45** Teléfono **3106086578**  
 Fax \_\_\_\_\_ Dirección Electrónica \_\_\_\_\_

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	TOTAL \$
<b>Cambio de techo y colocación cielo trazo, Habitación #1 a tipo costo incluido mano de obra.</b>	<b>↓</b>	<b>\$1'850.000</b> <b>\$900.000</b>	<b>\$ 2'750.000</b>

PRECIO TOTAL: \$ **2'750.000**

FORMA DE PAGO: **60% inicio de trabajos y en efect 40% terminados obra**

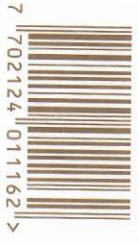
FECHA DE INICIACIÓN: \_\_\_\_\_ FECHA DE ENTREGA: \_\_\_\_\_

GARANTÍAS DE EL CONTRATISTA	CLASE	VALOR \$	VIGENTE HASTA
Manejo de Anticipo			
Cumplimiento			
Responsabilidad Civil			
Estabilidad (Conservación)			
Seguro Colectivo de Vida			
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales			

PLANOS ENTREGADOS A EL (LA) CONTRATISTA: \_\_\_\_\_

SANCIONES Y BONIFICACIONES PARA EL (LA) CONTRATISTA:

A su cargo ( ) salarios mínimos diarios por cada día de atraso en la entrega de la obra a plena satisfacción de EL (LA) CONTRATANTE, y a su favor ( ) salarios mínimos diarios por cada día de anticipación en la entrega de la obra a plena satisfacción de EL (LA) CONTRATANTE. Además de las estipulaciones ya acordadas en este documento, EL (LA) CONTRATANTE y EL (LA) CONTRATISTA convienen las siguientes: **PRIMERA.** - EL (LA) CONTRATISTA se obliga para con EL (LA) CONTRATANTE a ejecutar la obra de acuerdo con la descripción y con los planos, especificaciones y cotizaciones previamente aprobados por EL (LA) CONTRATANTE y, que se anexan al presente contrato como parte del mismo. EL (LA) CONTRATANTE se reserva el derecho a rechazar cualquier parte de la obra o del material que no esté acorde con las especificaciones del contrato o de seguridad exigidas. **SEGUNDA.** - EL (LA) CONTRATISTA entregará la obra a EL (LA) CONTRATANTE en la fecha señalada. Si así no fuere, pagará por cada día de mora injustificada, sin perjuicio de la obligación principal y sin requerimiento previo ni constitución en mora a lo cual renuncia EL (LA) CONTRATISTA, la sanción antes prevista en este contrato cuyo valor será deducido de la liquidación definitiva. Si EL (LA) CONTRATISTA entrega la obra anticipadamente a plena satisfacción de EL (LA) CONTRATANTE, tendrá derecho a que EL (LA) CONTRATANTE le pague, junto con el valor de liquidación final, la bonificación acordada en este contrato. **TERCERA.** - El (LA) CONTRATISTA deberá verificar todas las especificaciones y medidas de la obra y será responsable de cualquier error en la ejecución del contrato. **CUARTA.** - Sin la garantía de manejo y cumplimiento EL (LA) CONTRATANTE sólo entregará anticipos a EL (LA) CONTRATISTA en proporción al avance de los trabajos, y a juicio de aquel (la). **QUINTA.** - Las garantías de manejo y cumplimiento



7 702124 01162 >

Acción libre e parafirma, sin la expresa autorización escrita de LEGIS, bajo cualquier medio conocido o por conocer, sin perjuicio de las sanciones civiles y penales establecidas en la Ley autor.

