



RESOLUCIÓN No. **79**

(**25 FEB 2020**)

POR LA CUAL SE AUTORIZA EL PAGO PARCIAL DE CESANTIAS

La Gerente de la Empresa Social de Estado "Carmen Emilia Ospina", en uso de sus atribuciones legales y estatutarias, y

CONSIDERANDO

Que la Señora **CLARA ROSA MULCUE DELGADO** Identificada con la cédula de ciudadanía No. 55.153.791 de Neiva Huila, desempeñando el cargo de **AUXILIAR AREA DE LA SALUD** en la Empresa Social de Estado Carmen Emilia Ospina.

Que solicita el pago parcial de las Cesantías con el fin de realizar mejoras a la vivienda de su propiedad ubicada en la Calle 74 E No. 5 – 40 identificada con Matrícula Inmobiliaria No. 200-128375.

Que la funcionaria anexa solicitud de retiro parcial de las cesantías No. 1000055153791009, Contrato Civil de Obra, documento de identificación del contratista, Propuesta económica, Fotografías de la vivienda a mejorar, Certificado de Libertad y Tradición, Certificación expedida por el Fondo Nacional del Ahorro.

En virtud de lo anterior,

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: Autorizar al **FONDO NACIONAL DEL AHORRO** para que realice el pago parcial de las cesantías a favor de la funcionaria **CLARA ROSA MULCUE DELGADO** Identificada con la cédula de ciudadanía No. 55.153.791 de Neiva Huila, por un valor de **CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CINCO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS (\$4.205.282.00) M/CTE.**

ARTICULO SEGUNDO: Presentar evidencia de la inversión al Área de Talento Humano, con el fin de hacer seguimiento para garantizar el adecuado manejo de los recursos que tienen como finalidad realizar las respectivas mejoras a la vivienda de propiedad de la funcionaria dando cumplimiento a lo consagrado en el Artículo 3 del Decreto 2076 de 1967 artículo 21 de la Ley 1429 de 2010, Artículo 256 del Código Sustantivo del Trabajo.

ARTICULO TERCERO: La presente resolución rige a partir de la fecha de expedición.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Neiva, **25 FEB 2020**

ERIKA PAOLA LOSADA CARDOZA.
Gerente

LUZ ANGELA NARVAEZ CERQUERA
Subgerente

ROCIO CORREA LOSADA
Profesional Especializado Talento Humano.

RAFAEL EDUARDO ESCOBAR ANILLO
Profesional Jurídico de Talento Humano
Revisó y Aprobó

Proyectó/ **SILVIA CRISTINA OSORIO SAAVEDRA**
Apoyo Jurídico de Talento Humano

“Servimos con Excelencia Humana”

Zona Norte
Calle 34 No. 8-30 Las Granjas
Teléfono: 8631818 Ext. 6025

Zona Oriente
Calle 21 No. 55-98 Las Palmas
Teléfono: 8631818 Ext. 6308

Hospital Canaima
Carrera 22 No. 26-19
Teléfono: 8631818 Ext. 6587

Zona Sur
Calle 2C No. 28-113 Los Parques
Teléfono: 8631818 Ext. 6200

Sistema de Información y Atención al Usuario 8632828 - Línea gratuita 018000943781

Neiva, 17 de febrero 2020

13 Folios.

Doctora

ERIKA PAOLA LOSADA CARDOZA

Gerente

ESE C.E.O.

Neiva

Cordial saludo

Comedidamente solicito a usted la autorización del pago parcial de mis cesantías, por el valor de Cuatro Millones Doscientos mil pesos m/c.. (4.200.000.00) que se encuentra consignadas en el Fondo Nacional del Ahorro para remodelación de mi vivienda.

Adjunto los siguientes documentos:

Fotocopia de la cedula ✓

Certificado del fondo del ahorro ✓

Contrato de ejecución de la obra ✓

Presupuesto de la remodelación de la vivienda ✓

Fotocopia de la cedula del ingeniero ✓

Fotocopia de la tarjeta profesional ✓

Certificado de libertad y tradición ✓

Fotos

✓ (3 folios)

Formulario solicitud de Retiro ✓

Agradezco la atención prestada a la presente

Atentamente,

Clara R. Mulcúe
CLARA ROSA MULCUE
55153797

Auxiliar d enfermería

c.s. Eduardo Santos

SOLICITUD DE RETIRO DE CESANTIAS

1000055153791009



Diligencie este formato para retiro de Cesantías parcial o definitiva según requisitos, no omita ninguna casilla.

Tipo de solicitud a tramitar: **RETIRO DE CESANTÍAS: PARCIAL:** ☐ **DEFINITIVO:** ☐ Monto solicitado: \$

1. INFORMACIÓN PERSONAL

Tipo Documento: T.I: C.C: ☒ C.E: No. Documento Identidad: 55153791

2. INFORMACIÓN LABORAL

Nombre o razón social empleador: Identificación Entidad o Empresa: ☐ C.C. ☐ C.E. ☐ NIT No.

3. RETIRO DE CESANTÍAS (Marcar sólo una opción de retiro, Ver instrucciones al respaldo)

Abono a créditos FNA del conyugue No. Capital disminución de tiempo ☐ Capital disminución valor de cesantía ☐ Cesantía futura ☐
Compra de vivienda o lote ☐ Construcción de vivienda o mejora ☐ Educación ☐ Liberación de gravámenes hipotecarios ☐
Retiro fallecidos ☐ Retiro por desvinculación laboral ☐ Retiro por desvinculación laboral dejando saldo ☐ Compra de acciones ☐

3.1 INFORMACIÓN PARA EL PAGO DIRECTAMENTE AL AFILIADO

Datos Bancarios: Tipos de Cuenta Ahorros Corriente Entidad bancaria: No. Cuenta bancaria:

Pago ventanilla banco convenio:

El pago por ventanilla se realizará a través de las entidades bancarias que tienen convenio con el Fondo Nacional del Ahorro.

4. INFORMACIÓN PARA PAGO A TERCEROS / APODERADO CESANTÍAS

Tipo Documento: C.C: C.E: NIT: No. Documento Identidad:

Datos Bancarios: Tipos de Cuenta Ahorros Corriente Entidad bancaria: No. Cuenta bancaria:

Pago ventanilla banco convenio:

5. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

- De conformidad con lo previsto en la Ley 1266 de 2008 y la Ley Estatutaria 1581 de 2012 y la política de tratamiento de datos GC-PO-TD del FNA, publicada en la página web www.fna.gov.co, esta información será utilizada exclusivamente en el desarrollo de las funciones asignadas legalmente al FNA en los términos y condiciones que establecen las citadas normas.
- Declaro que la información aquí suministrada es auténtica y veraz.
- Declaro haber leído cuidadosamente el contenido del aviso de privacidad del FNA y haberlo comprendido a cabalidad, razón por la cual entiendo sus alcances y sus implicaciones y autorizo el uso de mi información personal y financiera al FNA para los fines mencionados.
- Autorizo irrevocablemente al Fondo Nacional del Ahorro - FNA, para verificar la información a través de los medios que considere conveniente.

Autorizo al FNA a enviar mensajes de contenido institucional, informativo y comercial a través de:

Autorizo que el FNA envíe extractos de mi cuenta de Ahorro Voluntario, Cesantías y reporte anual de costos a través de:

Correo electrónico ☐ Si ☐ No Celular ☐ Si ☐ No Físico ☐ Si ☐ No

Firma del Solicitante: Olivia ROSA MULLER
☐ TI ☒ CC ☐ CE No. Documento de Identidad: 55153791



6. ESPACIO EXCLUSIVO FNA

Nombre Y C.C. Asesor Comercial:

Punto de Atención:

Fondo en Línea

Persona expuesta públicamente (PEP):

CONSTANCIA DE RECIBIDO RETIRO DE CESANTÍAS

Constancia de recibido No:

1000055153791009

55153791

Nombre del asesor comercial:

Punto de atención:

Fondo en Línea

EL FONDO NACIONAL DEL AHORRO

HACE CONSTAR

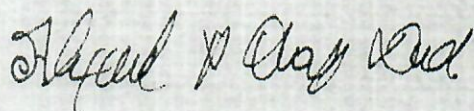
Que según el extracto de cesantías procesado por el sistema, el(la) señor(a) **MULCUE DELGADO CLARA ROSA** identificado(a) con cédula de ciudadanía número 55.153.791 es afiliado(a) desde hace 13 meses con la(s) siguiente(s) entidad(es):

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA (ACT APORTANTE) \$4.205.282

A la fecha tiene un saldo de CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CINCO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS CON 00/100 PESOS M/CTE (4.205.282).

Lo anterior según extracto de cesantías anexo.

Dada en Bogotá a los quince(15) días del mes de febrero de 2020.



ALEXANDRA PATRICIA OLAYA DAJER
Jefe División Cesantías

Generado por : JHON BREYNER ESCOBAR RODRIGUEZ

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 55.153.791

MULCUE DELGADO

APELLIDOS
CLARA ROSA

NOMBRES
CLARA ROSA MULCUE DELGADO

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 19-AGO-1967

TELLO
(HUILA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.53
ESTATURA

A+
G.S. RH

F
SEXO

06-ABR-1987 NEIVA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DERECHO



Carlos Ariel Sánchez Torres
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



A-1900100-00127648-F-0055153791-20081114 0005941733A 1 6670008224

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Nro Matrícula: 200-128375

Impreso el 17 de Febrero de 2020 a las 08:42:20 am
**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 200 NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: NEIVA VEREDA: NEIVA
FECHA APERTURA: 3/2/1997 RADICACIÓN: 1997-1442 CON: ESCRITURA DE 17/1/1997
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL: 41001010906170006000
COD CATASTRAL ANT: 01-09-0617-0006-000

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 54 DE FECHA 17-01-97 EN NOTARIA 4 DE NEIVA LOTE # 19 MANZANA Y CON AREA DE 72 M2
(SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

COMPLEMENTACIÓN:

LA EMPRESA DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DE NEIVA-EMVINEIVA, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A LA CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO, SEGUN ESCRITURA #2951 DEL 22 DE DICIEMBRE DE 1995 NOTARIA 2. DE NEIVA, REGISTRADA EL 03 DE ENERO DE 1996 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0041502.---LA CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR REMATE PROPUESTO CONTRA JORGE LOZANO FALLA, SEGUN AUTO DEL 23 DE SEPTIEMBRE DE 1992 PROFERIDO POR EL JUZGADO PROMISCOUO DEL CTO. DE MONTERREY CASANARE, REGISTRADO EL 07 DE DICIEMBRE DE 1994 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0041502; ACLARADA EN CUANTO A LA CABIDA Y LINDEROS POR ESCRITURA #2951 DEL 22 DE DICIEMBRE DE 1995 NOTARIA 2. DE NEIVA, REGISTRADA EL 03 DE ENERO DE 1996 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0041502.---JORGE LOZANO FALLA, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION QUE SE LE HIZO EN LA LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD FORMADA CON DOLLY CARMENZA CORTES SANDOVAL, SEGUN ESCRITURA #481 DEL 12 DE MARZO DE 1984 NOTARIA 1. DE NEIVA, REGISTRADA EL 27 DE MARZO DE 1984 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0041502.---JORGE LORENZO FALLA Y DOLLY CARMENZA CORTES DE SANDOVAL, ADQUIRIERON EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION QUE SE LES HIZO EN EL JUICIO DE SUCESION DE ELISA FALLA DE LOZANO, QUE SIGUIO SU CURSO EN EL JUZGADO 20. CIVIL DEL CIRCULO DE NEIVA, CUYA HIJUELA SE REGISTRO JUNTO CON LA SENTENCIA APROBATORIA EL 14 DE OCTUBRE DE 1983, EN EL FOLIO DE MATRICULA NO.200-0015649; ACLARADA EN CUANTO A SU CABIDAPOR ESCRITURA NO. 481 MARZO 12 DE 1984, NOTARIA 1A. NEIVA, INSCRITA MARZO 27 DE 1984, EN EL FOLIO DE MATRICULA NO.200-0015649, ANTES CITADO; Y ACLARADA EN CUANTO SUS LINDEROS POR ESCRITURA NO.89 DE ENERO 28 DE 1982, NOTARIA 2A. NEIVA, INSCRITA FEBRERO 5 DE 1982, EN EL FOLIO DE MATRICULA NO.200-0015649, YA CITADO.- ELISA FALLA DE LOZANO, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION QUE SE LE HIZO EN LA PARTICION MATERIAL CELEBRADA CON MARIA VIRGINIA SANCHEZ DE SEFAIR, MARIA INES SANCHEZ FALLA Y CARLOS NICOLAS SANCHEZ FALLA, SEGUN ESCRITURA NO.622 DE 5 DE MAYO DE 1.978, OTORGADA EN LA NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA, REGISTRADA EL 5 DE JULIO DEL MISMO A%O, BAJO LA MATRICULA INMOBILIARIA 200-0013810.- ELISA FALLA DE LOZANO, ADQUIRIO EL DERECHO PARA QUE SE LE ADJUDICARA EN LA ANTERIOR PARTICION, POR ADJUDICACION QUE SE LE HIZO EN EL JUICIO DE SUCESION DE SILVESTRE FALLA BORRERO, QUE SIGUIO CURSO EN EL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE NEIVA Y OBRA PROTOCOLIZADA EN LA NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA POR ESCRITURA NO.2.527 DE 30 DE DICIEMBRE DE 1.977, SEGUN HIJUELA REGISTRADA JUNTO CON SU SENTENCIA APROBATORIA DE LA PARTICION EL 15 DE SEPTIEMBRE DE 1.975, EN LA MATRICULA INMOBILIARIA 200-0002778.- EL CAUSANTE, SILVESTRE FALLA BORRERO, HABIA ADQUIRIDO ASI: POR COMPRA A ANUNCIACION MOSQUERA, SEGUN ESCRITURA NO.718 DE 8 DE OCTUBRE DE 1.927, DE LA NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, REGISTRADA EL 17 DE LOS MISMOS MES Y A%O, EN EL LIBRO 10., TOMO 50., PAGINA 376, PARTIDA NO.1.529; POR COMPRA A ANA ROSA, JULIA Y MARIA DEL TRANSITO CALDERON, POR ESCRITURA NO.685 DE 3 DE DICIEMBRE DE 1.936, OTORGADA EN LA NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, REGISTRADA EL 19 DE FEBRERO DE 1.937, EN EL LIBRO 10., TOMO 10., PAGINA 218, PARTIDA NO.274; POR COMPRA A LIBRADA MOSQUERA VDA DE BAUTISTA, POR ESCRITURA NO.207 DE 10 DE JULIO DE 1.943, OTORGADA EN LA NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA, REGISTRADA EL 27 DE DICIEMBRE DEL MISMO A%O, EN EL LIBRO 10., TOMO 20., PAGINA 287, PARTIDA NO.1.307; POR COMPRA A RAUL DELGADO ROJAS, POR ESCRITURA NO.462 DE 7 DE ABRIL DE 1.961, OTORGADA EN LA NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, REGISTRADA EL 26 DE LOS MISMOS MES Y A%O, EN EL LIBRO 10., TOMO 20., PAGINA 106, PARTIDA NO.1.205; POR COMPRA A ALBERTO QUIMBAYA ROJAS POR ESCRITURA NO.856 DE 11 DE JUNIO DE 1.963, OTORGADA EN LA NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, REGISTRADA EL 23 DE LOS MISMOS MES Y A%O, EN EL LIBRO 10., TOMO 30., PAGINA 149, PARTIDA NO.2.011; POR ADJUDICACION QUE SE LE HIZO EN EL JUICIO DE SUCESION DE FELISA SOLANO DE FALLA, PROTOCOLIZADO EN LA NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA, POR

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Nro Matrícula: 200-128375

Impreso el 17 de Febrero de 2020 a las 08:42:20 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESCRITURA NO.591 DE 5 DE JULIO DE 1.95X, SEGUN HIJUELA REGISTRADA JUNTO CON LA SENTENCIA APROBATORIA DE LA PARTICION EL 27 DE JUNIO DEL MISMO AÑO, EN EL LIBRO DE CAUSAS MORTUORIAS, TOMO 20., PAGINA 117 Y 124, BAJO LAS PARTIDAS NOS.202 Y 219, RESPECTIVAMENTE; Y POR ADJUDICACION QUE SE LE HIZO EN LA PARTICION EXTRAJUDICIAL CELEBRADA CON JORGE EDUARDO Y EUGENIO FALLA SOLANO, INES FALLA DE BUENO, VIRGINIA FALLA DE SANCHEZ Y MARIA ELISA FALLA DE LOZANO, SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA NO.725 DE 2 DE AGOSTO DE 1.952, OTORGADA EN LA NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA, REGISTRADA EL 4 DE NOVIEMBRE DEL MISMO AÑO., EN EL LIBRO 10., TOMO 20., PAGINA 260, PARTIDA NO.1.442.-

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

1) CALLE 74E. #5-40 LOTE 19 MANZANA Y. URBANIZACION VIRGILIO BARCO VARGAS

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S)

(En caso de Integración y otros)

200-41502

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 13/6/1984 Radicación
DOC: ESCRITURA 1602 DEL: 11/6/1984 NOTARIA 2 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 20.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LOZANO FALLA JORGE X
A: CAJA DE CREDITO AGRARIO, INDUSTRIAL Y MINERO. NIT# 99999047

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 18/9/1984 Radicación 84-06602
DOC: ESCRITURA 2.623 DEL: 6/9/1984 NOTARIA 2 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 8.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 AMPLIACION HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LOZANO FALLA JORGE X
A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 31/1/1997 Radicación 1997-1442
DOC: ESCRITURA 54 DEL: 17/1/1997 NOTARIA 4 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 911 LOTE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: EMPRESA DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DE NEIVA "EMVINEIVA" X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 12/2/1997 Radicación 1997-2180
DOC: ESCRITURA 455 DEL: 10/2/1997 NOTARIA 3 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 20.000.000
Se cancela la anotación No. 1
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO
A: LOZANO FALLA JORGE CC# 4873161

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 12/2/1997 Radicación 1997-2180
DOC: ESCRITURA 455 DEL: 10/2/1997 NOTARIA 3 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 8.000.000
Se cancela la anotación No. 2
ESPECIFICACION: CANCELACION : 670 CANCELACION AMPLIACION HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Nro Matrícula: 200-128375

Impreso el 17 de Febrero de 2020 a las 08:42:20 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO
A: LOZANO FALLA JORGE CC# 4873161

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 10/6/1997 Radicación 1997-9702
DOC: ESCRITURA 676 DEL: 4/4/1997 NOTARIA 5 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 8.950.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EMPRESA DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DE NEIVA "EMVINEIVA"
A: BOTERO SUAREZ JAVIER CC# 12129203 X
A: MULCUE DELGADO CLARA ROSA CC# 55153791 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 10/6/1997 Radicación 1997-9702
DOC: ESCRITURA 676 DEL: 4/4/1997 NOTARIA 5 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 370 PATRIMONIO DE FAMILIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BOTERO SUAREZ JAVIER CC# 12129203 X
DE: MULCUE DELGADO CLARA ROSA CC# 55153791 X
A: FAVOR DE SU ESPOSA (O) Y DE SUS HIJOS Y DE LOS QUE LLEGARE (N) A TENER EN UN FUTURO

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 10/6/1997 Radicación 1997-9702
DOC: ESCRITURA 676 DEL: 4/4/1997 NOTARIA 5 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: BOTERO SUAREZ JAVIER CC# 12129203 X
A: MULCUE DELGADO CLARA ROSA CC# 55153791 X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 10/6/1997 Radicación 1997-9702
DOC: ESCRITURA 676 DEL: 4/4/1997 NOTARIA 5 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA - ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BOTERO SUAREZ JAVIER CC# 12129203 X
DE: MULCUE DELGADO CLARA ROSA CC# 55153791 X
A: COOPERATIVA FINANCIERA DE CREDITO "COFICREDITO"

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 8/6/1998 Radicación 1998-10276
DOC: ESCRITURA 990 DEL: 21/5/1998 NOTARIA 5 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No. 9
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA - ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COOPERATIVA FINANCIERA DE CREDITO -COFICREDITO- EN LIQUIDACION NIT# 8911006501
A: BOTERO SUAREZ JAVIER CC# 12129203 X
A: MULCUE DELGADO CLARA ROSA CC# 55153791 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-200-3-870 Fecha: 16/7/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 4

Nro Matrícula: 200-128375

Impreso el 17 de Febrero de 2020 a las 08:42:20 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

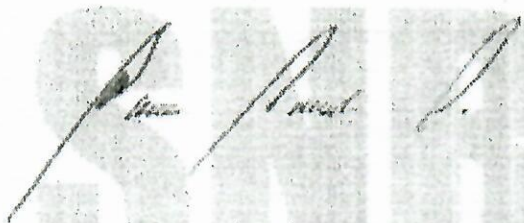
USUARIO: 67703 impreso por: 67703

TURNO: 2020-200-1-16454 FECHA: 17/2/2020

NIS: gJ58ZLQV15waYcNSI/TIQ3qCkdrMWOWS4mHrK3WBo6D5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: NEIVA


El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL (E) CARLOS ARMANDO PERDOMO CORDOBA

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO

la garantía de la fe pública



Neiva, 17 de febrero de 2020

CONTRATO DE OBRA

Entre los suscritos a saber: CLARA ROSA MULCUE DELGADO y el Ingeniero JAIME BUSTOS TRILLERAS, se ha convenido celebrar el contrato de obra para la suministro e instalación de cielo raso en DRYWAL, estuco y pintura viniltex y pintura tipo uno viniltex incluye resanes de la vivienda de propiedad del señora CLARA ROSA MULCUE DELGADO, ubicada en la calle 74 E No 5 – 40 barrio Virgilio Barco de la ciudad de Neiva.

En adelante se llamará el primero contratante y segundo contratista, los trabajos a ejecutar serán en la dirección antes mencionada y constan de las siguientes actividades: suministro e instalación de cielo raso en DRYWAL, estuco y pintura viniltex y pintura tipo uno viniltex incluye resanes, de acuerdo a las cantidades y presupuesto anexo.

El presente contrato se pagara con las cesantías que le adeuda la ESE CARMEN EMILIA OSPINA del municipio de Neiva a la señora CLARA ROSA MULCUE DELGADO y el excedente lo pagara con sus propios recursos.

Este contrato se registrá por las siguientes clausulas:

1 – CLAUSULA PRIMERA: Valor del contrato: El valor del contrato es la suma de CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CUATRO MIL NOVECIENTOS PESOS (\$4.204.900) pesos M/CTE. SEGUNDA: El contratante pagara un anticipo del 50% al inicio de la obra. CLAUSULA TERCER: La duración del presente contrato será de 20 (veinte) días calendario. CLAUSULA CUARTA: El contratante pagara el excedente al terminar la obra y recibirla a satisfacción.

Clara R. Mulcue D.
CLARA ROSA MULCUE DELGADO

Contratante

C.C No 55.153.791 Neiva

Jaime Bustos Trilleras
JAIME BUSTOS TRILLERAS

Contratista

C.C No 12.108.089 Neiva

Mat: 25202089912 CND

Se anexa

Presupuesto

Copio de la cedula

Dirección: Calle 16 No 18-46 Teléfono 8746624 Cel 300-224-1272 – 313 304 0448 – 316 285 8483

Neiva E-mail:jbustostrilleras@yahoo.es



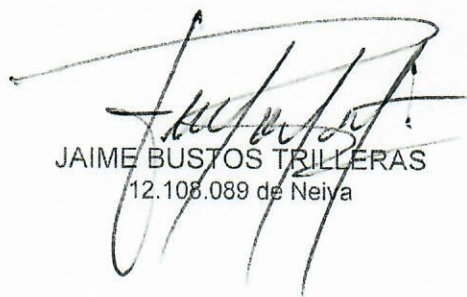
JAIME BUSTOS TRILLERAS
INGENIERO CIVIL

PROPUESTA ECONOMICA
REMODELACION DE LA COCINA DE LA VIVIENDA
PROPIEDAD DEL SEÑORA: CLARA ROSA MULCUE DELGADO

ÍTEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	V/UNITARIO	VR. PARCIAL
1.	ENCHAPES				
1.1	Suministro e instalación de cielo raso en DRYWAL	m2	60	\$ 50.000	3.000.000
1.2	Estuco y pintura viniltex tipo uno tres manos	m2	57,30	\$ 13.000	744.900
1.3	Pintura viniltex tipo uno tre manos incluye resanes	m2	50	\$ 9.200	460.000
SUB TOTAL					\$ 4.204.900
TOTAL					\$ 4.204.900

TIEMPO DE EJECUCIÓN: 20 DIAS CALENDARIOS

VALOR TOTAL: CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CUATRO MIL NOVECIENTOS PESOS M/TE



JAIME BUSTOS TRILLERAS
12.108.089 de Neiva

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 12.108.089

BUSTOS TRILLERAS
APELLIDOS

JAIME
NOMBRES



Jaime Bustos Trilleras
FIRMA

Jaime Bustos Trilleras



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 02-JUL-1956
TERUEL
(HUILA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.60

ESTATURA

B+

G.S. RH

M

SEXO

17-ENE-1976 NEIVA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Juan Carlos Galindo Vacha
REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA



A-1900100-50159482-M-0012108089-20071013

01810 07268M 02 239486236

