



E.S.E Carmen Emilia Ospina  
NIT. 813.005.265-7  
www.esecarmenemiliaospina.gov.co

RESOLUCIÓN No. **83**  
( **28 FEB 2020** )

### POR LA CUAL SE AUTORIZA EL PAGO PARCIAL DE CESANTIAS

La Gerente de la Empresa Social de Estado "Carmen Emilia Ospina", en uso de sus atribuciones legales y estatutarias, y

### CONSIDERANDO

Que el Señor **RICARDO OTALORA VASQUEZ** Identificado con la cédula de ciudadanía No. 12.123.042 de Neiva - Huila, desempeña el cargo de **AUXILIAR SERVICIOS GENERALES** en la Empresa Social de Estado Carmen Emilia Ospina.

Que solicita el pago parcial de las Cesantías con el fin de realizar mejoras (Suministro e instalación de reja metálica) a la vivienda de su propiedad ubicada en la Calle 23ª Sur No 24 - 10 identificada con Matrícula Inmobiliaria No. 200-143634.

Que el funcionario anexa solicitud de retiro parcial de las cesantías, Contrato Civil, documento de identificación del contratista, Fotografías de la vivienda a mejorar, Certificado de Tradición, Certificado de cesantías expedido por el Fondo Nacional del Ahorro.

En virtud de lo anterior,

### RESUELVE

**ARTICULO PRIMERO:** Autorizar al **FONDO NACIONAL DEL AHORRO** para que realice el pago parcial de las cesantías a favor del funcionario **RICARDO OTALORA VASQUEZ** Identificado con la cédula de ciudadanía No. 12.123.042 de Neiva Huila, por un valor de **DOS MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS DIEZ PESOS (\$ 2.257.710.00) M/CTE.**

**ARTICULO SEGUNDO:** Presentar evidencia de la inversión al Área de Talento Humano, con el fin de hacer seguimiento para garantizar el adecuado manejo de los recursos que tienen como finalidad realizar las respectivas mejoras a la vivienda de propiedad de la funcionaria dando cumplimiento a lo consagrado en el Artículo 3 del Decreto 2076 de 1967 artículo 21 de la Ley 1429 de 2010, Artículo 256 del Código Sustantivo del Trabajo.

**ARTICULO TERCERO:** La presente resolución rige a partir de la fecha de expedición.

### NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Neiva a los **28 FEB 2020**

**ERIKA PAOLA LOSADA CARDOZA.**  
Gerente

**LUZ ANGELA NARVAEZ CERQUERA**  
Subgerente

**ROCIO CORREA LOSADA**  
Profesional Especializado I Talento Humano.

**RAFAEL EDUARDO ESCOBAR ANILLO**  
Profesional Jurídico de Talento Humano  
Revisó y Aprobó

Proyectó/ **SILVIA CRISTINA GORIO SAAVEDRA**  
Apoyo Jurídico de Talento Humano

“Servimos con Excelencia Humana”

**Zona Norte**  
Calle 34 No. 8-30 Las Granjas  
Teléfono: 8631818 Ext. 6025

**Zona Oriente**  
Calle 21 No. 55-98 Las Palmas  
Teléfono: 8631818 Ext. 6308

**Hospital Canaima**  
Carrera 22 No. 26-19  
Teléfono: 8631818 Ext. 6587

**Zona Sur**  
Calle 2C No. 28-113 Los Parques  
Teléfono: 8631818 Ext. 6200

Sistema de Información y Atención al Usuario 8632828 - Línea gratuita 018000943781

Neiva, 25 de febrero de 2020

Doctora  
ERIKA PAOLA LOSADA CARDOZA  
Gerente E.S.E. C.E.O.  
Ciudad

Cordila saludo:

Comendidamente solicito se me autorice el retiro de mis cesantías con el fin de realizar mejoras en mi vivienda, ubicada en la dirección calle 23 A Sur No. 24 10, para lo cual adjunto la documentación requerida.

Atentamente,



RICARDO OTALORA VASQUEZ  
C.C. 12.123.042  
Celular 3172283851

1. Certificado Fondo
2. Solicitud de Retiro.
3. Contrato de obra
4. Foto
5. Copia de Cedula y Tarjeta Profesional del Arquitecto.
6. Certificado de libertad y traducción.

Total Folios: 11

Recibi: 25-Feb-2020  
2:26 P.M.  
Adriana Perdomo.



# SOLICITUD DE RETIRO DE CESANTIAS

Diligencie este formato para retiro de Cesantías parcial o definitiva según requisitos, no omita ninguna casilla.

1000012123042006



Tipo de solicitud a tramitar: RETIRO DE CESANTÍAS: PARCIAL: ☐ DEFINITIVO: ☐

Monto solicitado: \$ 2'257.710 =

## 1. INFORMACIÓN PERSONAL

Tipo Documento: T.I:

C.C: X C.E:

No. Documento Identidad:

12123042

RICARDO

Calle 23 A SUR No. 24-10  
317 228 3851

OTALORA

HUILLA

estrellita.12.07@hotmail.com

VASQUEZ  
NEIVA

## 2. INFORMACIÓN LABORAL

Nombre o razón social empleador:

G.S.G. CARMEN EMILIA OSPINA  
8631878 EXT. 6597

Identificación Entidad o Empresa: C.C. ☐ C.E. ☒ No. 813.005.265-7

HUILLA

NEIVA

esecarmenemiliaospina.gov.co

## 3. RETIRO DE CESANTÍAS (Marcar sólo una opción de retiro, Ver instrucciones al respaldo)

Abono a créditos FNA del conyugue No.

Capital disminución de tiempo

Capital disminución de tiempo

Compra de vivienda o lote

☐

Construcción de vivienda o mejora

☒ Educación

Retiro fallecidos

☐

Retiro por desvinculación laboral

☐

Retiro por desvinculación laboral dejando saldo

☐

Liberalización de patrimonio

☐

Compra de vivienda

## 3.1 INFORMACIÓN PARA EL PAGO DIRECTAMENTE AL AFILIADO

Datos Bancarios: Tipos de Cuenta

Ahorros ☒ Corriente

Entidad bancaria:

BANCOLOMBIA

No. Cuenta bancaria:

53479489242

Pago ventanilla banco convenio:

NEIVA

HUILLA

El pago por ventanilla se realizará a través de las entidades bancarias que tienen convenio con el Fondo Nacional del Ahorro.

## 4. INFORMACIÓN PARA PAGO A TERCEROS / APODERADO CESANTÍAS

Tipo Documento: C.C:

C.E:

NIT:

No. Documento Identidad:

Datos Bancarios: Tipos de Cuenta

Ahorros ☐ Corriente

Entidad bancaria:

No. Cuenta bancaria:

Pago ventanilla banco convenio:

## 5. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

- De conformidad con lo previsto en la Ley 1266 de 2008 y la Ley Estatutaria 1581 de 2012 y la política de tratamiento de datos GC-PO-TD del FNA publicada en la página web [www.fna.gov.co](http://www.fna.gov.co), esta información será utilizada exclusivamente en el desarrollo de las funciones asignadas legalmente al FNA en los términos y condiciones que establecen las citadas normas.
- Declaro que la información aquí suministrada es auténtica y veraz.
- Declaro haber leído cuidadosamente el contenido del aviso de privacidad del FNA y haberlo comprendido a cabalidad, razón por la cual entiendo sus alcances, implicaciones y autorizo el uso de mi información personal y financiera al FNA para los fines mencionados.
- Autorizo irrevocablemente al Fondo Nacional del Ahorro - FNA, para verificar la información a través de los medios que considere conveniente.

Autorizo al FNA a enviar mensajes de contenido institucional, informativo y comercial a través de:

Autorizo que el FNA envíe extractos de mi cuenta de Ahorro Voluntario, Cesantías y reporte anual de costos a través de:

Correo electrónico ☒ No ☐

Celular ☒

Correo electrónico ☒ No ☐

Físico ☐

Firma del Solicitante:

☐ T.I. ☒ C.C. ☐ C.E.

No. Documento de Identidad: 12.123.042

## 6. ESPACIO EXCLUSIVO FNA

Nombre Y.C.C. Asesor Comercial:

Punto de Atención:

Fondo en Línea

Persona expuesta públicamente (PEP):

Fecha radicación:

CONSTANCIA DE RECIBIDO RETIRO DE CESANTÍAS

Constancia de recibido No:

1000012123042006

12123042

Nombre del asesor comercial:

Punto de atención:

Fondo en Línea



## EL FONDO NACIONAL DEL AHORRO

### HACE CONSTAR

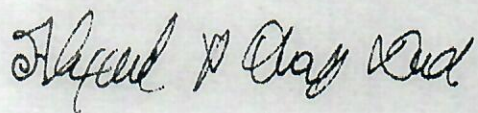
Que según el extracto de cesantías procesado por el sistema, el(la) señor(a) OTALORA VASQUEZ RICARDO identificado(a) con cédula de ciudadanía número 12.123.042 es afiliado(a) desde hace 13 meses con la(s) siguiente(s) entidad(es):

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA (ACT APORTANTE ) \$2.257.710

A la fecha tiene un saldo de DOS MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS DIEZ PESOS CON 00/100 PESOS M/CTE (2.257.710).

Lo anterior según extracto de cesantías anexo.

Dada en Bogotá a los dieciocho(18) días del mes de febrero de 2020.



**ALEXANDRA PATRICIA OLAYA DAJER**  
Jefe División Cesantías

Generado por : JHON BREYNER ESCOBAR RODRIGUEZ

Punto de Atención Principal - Correspondencia  
Calle 12 No. 65 - 11 Puente Aranda, Bogotá - Colombia  
Lunes a viernes de 8:00 a.m. a 5:00 p.m.  
Sábado de 9:00 a.m. a 1:00 p.m.

Sede Principal  
Cra. 65 No. 11 - 83 Puente Aranda, Bogotá - Colombia  
Teléfono: (1571) 307 7070  
Línea Gratuita: 01 8000 52 7070  
Línea de legalización: 01 8000 12 3362

Portal web: [www.fna.gov.co](http://www.fna.gov.co)  
Facebook: [www.facebook.com/FNAcolombia](https://www.facebook.com/FNAcolombia)  
Twitter: [FNAahorro](https://twitter.com/FNAahorro)  
Notificaciones judiciales:  
[notificacionesjudiciales@fna.gov.co](mailto:notificacionesjudiciales@fna.gov.co)





La validez de este documento podrá verificarse en la página [www.santafede.gov.co](http://www.santafede.gov.co) que contiene datos

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 200221738928757265

Nro Matrícula: 200-143634

Página 1

Impreso el 21 de Febrero de 2020 a las 11:24:57 AM  
**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 200 - NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: NEIVA VEREDA: NEIVA  
FECHA APERTURA: 07-07-1998 RADICACIÓN: 1998-11294 CON: ESCRITURA DE: 17-04-1998  
CODIGO CATASTRAL: 41001010602100002000 COD CATASTRAL ANT: 01-06-0210-0002-000  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

Contenidos en ESCRITURA Nro 698 de fecha 17-04-98 en NOTARIA 5 de NEIVA LOTE 12 MANZANA 4 con area de 97.5 M2. (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 8/84). MEJORAS COMO APARECEN EN LA ESCRITURA #1014 DE 16-07-99 NOTARIA 5 DE NEIVA

**COMPLEMENTACION:**

ESTE LOTE HACE PARTE DEL DESENGLOBE EFECTUADO POR ESCRITURA #1464 DEL 10 DE JULIO DE 1997 NOTARIA 5 DE NEIVA, REGISTRADA EL 14 DE JULIO DE 1997 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0134338; ACLARADA LA ESCRITURA #698 DEL 17-04/98 NOTARIA 5 DE NEIVA, MEDIANTE ESCRITURA #1236 DEL 01 DE JULIO DE 1998 NOTARIA 5 DE NEIVA, REGISTRADA EL 01 DE JULIO DE 1998 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0134338, POR LA SOCIEDAD INVERSIONES Y PROMOCIONES DEL HUILA LTDA.-PROHUILA LTDA. DEL QUE ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A OLGA DUQUE DE OSPINA, SEGUN ESCRITURA #1464 DEL 10 DE JULIO DE 1997 NOTARIA 5 DE NEIVA, REGISTRADA EL 14 DE JULIO DE 1997 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0078486. ESTE LOTE HACE PARTE DEL DESENGLOBADO POR ESCRITURA #1.324 ABRIL 14 DE 1989 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, INSCRITA MAYO 22 DE 1989 BAJO LA MATRICULA INMOBILIARIA NO.200-0072532, POR OLGA DUQUE DE OSPINA, DEL QUE HUBO EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA A MAXIMILIANO DUQUE GOMEZ POR ESCRITURA #2.707 DICIEMBRE 3 DE 1987 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, INSCRITA DICIEMBRE 13 DE 1987 AL LIBRO 10. TOMO 50. PAGINA 270, #4 155; DESENGLOBADO POR ESCRITURA #1.123 JUNIO 10. DE 1982 NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA, INSCRITA JUNIO 9 DE 1982 BAJO LA MATRICULA INMOBILIARIA NO.200-0031360.-

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 23A.SUR #24-10 LOTE 12 MANZANA 4 URBANIZACION CANAIMA

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)**  
200 - 134338

**ANOTACION: Nro 001 Fecha: 01-07-1998 Radicación: 1998-11294**

Doc: ESCRITURA 698 DEL 17-04-1998 NOTARIA 5 DE NEIVA

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 360 CONSTITUCION URBANIZACION CANAIMA

VALOR ACTO: \$

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
A: SOCIEDAD INVERSIONES Y PROMOCIONES DEL HUILA LTDA. PROHUILA LTDA.

X

**ANOTACION: Nro 002 Fecha: 01-07-1998 Radicación: 1998-11294**

Doc: ESCRITURA 698 DEL 17-04-1998 NOTARIA 5 DE NEIVA

ESPECIFICACION: OTRO: 911 LOTE0

VALOR ACTO: \$

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
A: SOCIEDAD INVERSIONES Y PROMOCIONES DEL HUILA LTDA. PROHUILA LTDA.

X

**ANOTACION: Nro 003 Fecha: 29-07-1999 Radicación: 1999-12067**

Doc: ESCRITURA 1014 DEL 16-07-1999 NOTARIA 5 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$





La validez de este documento podrá verificarse en la página [www.srbatonedepago.gov.co/certificados/](http://www.srbatonedepago.gov.co/certificados/)

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 200221738928757265

Nro Matrícula: 200-143634

Página 2

Impreso el 21 de Febrero de 2020 a las 11:24:57 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 110 DECLARACION ACREDITANDO CONSTRUCCION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: SOCIEDAD INVERSIONES Y PROMOCIONES DEL HUILA LTDA. PROHUILA LTDA.

NIT# 8911012621 X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 29-07-1999 Radicación: 1999-12067

Doc: ESCRITURA 1014 DEL 16-07-1999 NOTARIA 5 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$21,100,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD INVERSIONES Y PROMOCIONES DEL HUILA LTDA. PROHUILA LTDA.

NIT# 8911012621

A: OTALORA VASQUEZ RICARDO

CC# 12123042 X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 29-07-1999 Radicación: 1999-12067

Doc: ESCRITURA 1014 DEL 16-07-1999 NOTARIA 5 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$18,529,460

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: OTALORA VASQUEZ RICARDO

A: FONDO NACIONAL DE AHORRO

CC# 12123042 X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 29-07-1999 Radicación: 1999-12067

Doc: ESCRITURA 1014 DEL 16-07-1999 NOTARIA 5 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 370 PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: FAVOR SUYO, DE SU ESPOSA, DE SUS HIJOS:

A: GARE A TENER

A: OTALORA BAHAMON DIANA PAOLA

A: OTALORA BAHAMON JOSE RICARDO O DE LOS QUE LLE

A: OTALORA BAHAMON KELLY JOHANA

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 29-07-1999 Radicación: 1999-12067

Doc: ESCRITURA 1014 DEL 16-07-1999 NOTARIA 5 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: BAHAMON LUGO ELIZABETH

A: OTALORA VASQUEZ RICARDO

CC# 36181682

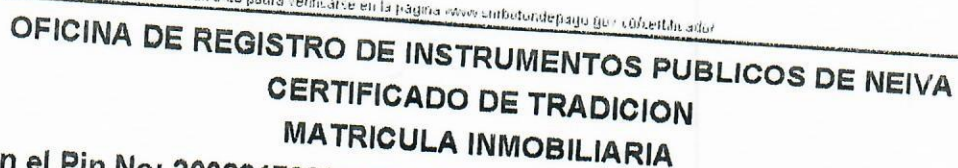
CC# 12123042 X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 29-10-2007 Radicación: 2007-200-6-18018

Doc: OFICIO 1893 DEL 12-10-2007 JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA

VALOR ACTO: \$0





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

**Certificado generado con el Pin No: 200221738928757265**  
Pagina 4

**Nro Matrícula: 200-143634**

Impreso el 21 de Febrero de 2020 a las 11:24:57 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

TURNQ: 2020-200-1-19845

**FECHA: 21-02-2020**

**TURNO: 2020-200-1-19845**  
**EXPEDIDO EN: BOGOTA**  
EXPEDIENTE: 2020-200-1-19845

EXPEDIDO EN: BOGOTA

**El Registrador: JAIRO CUSTODIO SANCHEZ SOLER**

SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
a. 2. 2. 1. 1. 002  
La guarda de la fe pública





CO- 04491585

**CONTRATO CIVIL DE OBRA**

No.

Obra No.

LUGAR Y FECHA DE CELEBRACIÓN DEL CONTRATO:

CONTRATANTE:

Nombre e identificación

Dirección

Fax

CONTRATISTA:

Nombre e identificación

Dirección

Fax

Ricardo Ojalora V 12.123.042

Calle 23A sur 24-10

Teléfono 3172283851

Dirección Electrónica

Alberto Ospina Sánchez

C.E. 12092693

CALLE 5A N° 16-16 Apto. 401

Teléfono 316 368 1692

Dirección Electrónica

albertoospinasanchez@hotmail.com

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	TOTAL \$
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA (VERJA) EN TUBO CUADRADO DE Ø 3/4" DE 6.50 METROS DE LARGO POR 2.50 METROS DE ALTURA.	1	2'257.710 =	2'257.710 =

PRECIO TOTAL:

\$ 2'257.710 =

FORMA DE PAGO:

FECHA DE INICIACIÓN:

FECHA DE ENTREGA:

GARANTÍAS DE EL CONTRATISTA	CLASE	VALOR \$	VIGENTE HASTA
Manejo de Anticipo			
Cumplimiento			
Responsabilidad Civil			
Estabilidad (Conservación)			
Seguro Colectivo de Vida			
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales			

PLANOS ENTREGADOS A EL (LA) CONTRATISTA:

SANCIONES Y BONIFICACIONES PARA EL (LA) CONTRATISTA:

A su cargo

( )

salarios mínimos diarios por cada día de atraso en la entrega de la obra a plena

satisfacción de EL (LA) CONTRATANTE, y a su favor

( )

salarios mínimos diarios por cada

día de anticipación en la entrega de la obra a plena satisfacción de EL (LA) CONTRATANTE. Además de las estipulaciones ya acordadas

en este documento, EL (LA) CONTRATANTE y EL (LA) CONTRATISTA convienen las siguientes: PRIMERA. - EL (LA) CONTRATISTA

se obliga para con EL (LA) CONTRATANTE a ejecutar la obra de acuerdo con la descripción y con los planos, especificaciones y

cotizaciones previamente aprobados por EL (LA) CONTRATANTE y, que se anexan al presente contrato como parte del mismo. EL (LA)

CONTRATANTE se reserva el derecho a rechazar cualquier parte de la obra o del material que no esté acorde con las especificaciones

del contrato o de seguridad exigidas. SEGUNDA. - EL (LA) CONTRATISTA entregará la obra a EL (LA) CONTRATANTE en la fecha

señalada. Si así no fuere, pagará por cada día de mora injustificada, sin perjuicio de la obligación principal y sin requerimiento previo

ni constitución en mora a lo cual renuncia EL (LA) CONTRATISTA, la sanción antes prevista en este contrato cuyo valor será deducido

de la liquidación definitiva. Si EL (LA) CONTRATISTA entrega la obra anticipadamente a plena satisfacción de EL (LA) CONTRATANTE,

tendrá derecho a que EL (LA) CONTRATANTE le pague, junto con el valor de liquidación final, la bonificación acordada en este contrato.

TERCERA. - El (LA) CONTRATISTA deberá verificar todas las especificaciones y medidas de la obra y será responsable de cualquier error

en la ejecución del contrato. CUARTA. - Sin la garantía de manejo y cumplimiento EL (LA) CONTRATANTE sólo entregará anticipos a EL





y directiva en la obra y se compromete a realizarla con sus propios medios y bajo su responsabilidad, este contrato no es de carácter laboral y por lo tanto no genera el pago de salarios ni prestaciones sociales a su favor ni a favor de los empleados que contrate, por parte de EL (LA) CONTRATANTE. Antes bien, deberá responder en forma inmediata en caso que EL (LA) CONTRATANTE sea condenado (a) o llamado (a) a juicio por alguna reclamación de los empleados de EL (LA) CONTRATISTA. **DÉCIMA.** - El (LA) CONTRATISTA responderá de los daños que él (ella) o sus dependientes ocasionen a terceros. **DÉCIMA PRIMERA.** - Cuando surjan graves e imprevisibles alteraciones de la normalidad económica que rompan el equilibrio de éste contrato, las partes podrán modificarlo de común acuerdo, previa comprobación de la gravedad de dichas alteraciones. **DÉCIMA SEGUNDA.** - EL (LA) CONTRATANTE podrá dar por terminado este contrato por las siguientes causas: a) Muerte de EL (LA) CONTRATISTA si es persona natural, o disolución o liquidación si se trata de sociedad; b) Incumplimiento de EL (LA) CONTRATISTA de cualquiera de sus obligaciones en este contrato; y c) El que se ejecuten los trabajos en forma tal que no garantice razonablemente su terminación oportuna. **DÉCIMA TERCERA.** - Toda ampliación del plazo de ejecución de la obra o de vigencia de las garantías, salvo cuando dicha ampliación obedezca a culpa o disposición de EL (LA) CONTRATANTE, deberá ser autorizada por éste (a) en forma escrita. **DÉCIMA CUARTA.** - Los materiales necesarios para la ejecución de la obra serán suministrados por:

**DECIMA QUINTA.** - Cualquier modificación a este contrato deberá hacerse por escrito con las firmas de las dos (2) partes.

**CLÁUSULAS ADICIONALES:**

En constancia de lo anterior, se firma por las partes el día  
del mes de **24-02**, del año **2020**  
( ).

EL CONTRATANTE

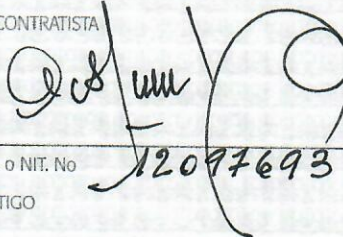


C.C. o NIT. No.

**12.123.042**

TESTIGO

EL CONTRATISTA



C.C. o NIT. No.

**12097693**

TESTIGO

C.C. o NIT. No.

C.C. o NIT. No.



REPUBLICA DE COLOMBIA  
 Consejo Profesional Nacional de Ingeniería  
 y Arquitectura



IDENTIFICACION NO. 8088315527CNC  
 ARQUITECTO  
 LICENCIADO 17/05/76  
 FIRMADO  
 OSPINA SANCHEZ  
 ALBERTO  
 C.C. 12,897,693  
 UNICO PILOTO DE COLOMBIA



Esta tarjeta es el único documento adscrito que  
 autoriza a su titular para ejercer la profesión de  
 Ingeniero o Arquitecto dentro de los parámetros  
 establecidos por Ley 6478 y el Decreto  
 reglamentario 250087 de acuerdo con el cual se  
 expide.



DIRECCION: CALLE 23 A SUR No. 24 10

