



E.S.E Carmen Emilia Ospina  
NIT. 813.005.265-7  
www.esecarmenemiliaospina.gov.co

RESOLUCIÓN No. 106 -  
( 09 MAR 2020 )

### POR LA CUAL SE AUTORIZA EL PAGO PARCIAL DE CESANTIAS

La Gerente de la Empresa Social de Estado "Carmen Emilia Ospina", en uso de sus atribuciones legales y estatutarias, y

#### CONSIDERANDO

Que la Señora **NEIFY VANEGAS HERNANDEZ** Identificada con cédula de ciudadanía No. 36.183.431 de Neiva - Huila, desempeñando el cargo de **AUXILIAR AREA DE LA SALUD** en la Empresa Social de Estado Carmen Emilia Ospina.

Que solicita el pago parcial de las Cesantías con el fin de realizar mejoras (Pañete del 2 piso) a la vivienda de su propiedad ubicada en la Calle 24ª sur No. 36ª -39 Identificada con Matrícula Inmobiliaria No. 200-165828.

Que la funcionaria anexa solicitud de retiro parcial de las cesantías, Contrato Civil de Obra, documento de identificación del contratista, Fotografías de la vivienda a mejorar, Certificado de Tradición, Certificación expedido por el Fondo Nacional del Ahorro.

En virtud de lo anterior,

#### RESUELVE

**ARTICULO PRIMERO:** Autorizar al **FONDO NACIONAL DEL AHORRO** para que realice el pago parcial de las cesantías a favor de la funcionaria **NEIFY VANEGAS HERNANDEZ** Identificada con cédula de ciudadanía No. 36.183.431 de Neiva - Huila, por un valor de **DOS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS DOS PESOS (\$ 2.298.302.00) M/CTE.**

**ARTICULO SEGUNDO:** Presentar evidencia de la inversión al Área de Talento Humano, con el fin de hacer seguimiento para garantizar el adecuado manejo de los recursos que tienen como finalidad realizar las respectivas mejoras a la vivienda de propiedad de la funcionaria dando cumplimiento a lo consagrado en el Artículo 3 del Decreto 2076 de 1967 artículo 21 de la Ley 1429 de 2010, Artículo 256 del Código Sustantivo del Trabajo.

**ARTICULO TERCERO:** La presente resolución rige a partir de la fecha de expedición.

#### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Neiva,

09 MAR 2020

**ERIKA PAOLA LOSADA CARDOZA**  
Gerente

**LUZ ANGELA NARVAEZ CERQUERA**  
Subgerente

**ROCIO CORREA LOSADA**  
Profesional Especializado I Talento Humano

**RAFAEL EDUARDO ESCOBAR ANILLO**  
Profesional Jurídico I Talento Humano  
Revisó

Proyectó: **SILVIA CRISTINA OSORIO SAAVEDRA**  
Apoyo Jurídico de Talento Humano

"Servimos con Excelencia Humana"

**Zona Norte**  
Calle 34 No. 8-30 Las Granjas  
Teléfono: 8631818 Ext. 6025

**Zona Oriente**  
Calle 21 No. 55-98 Las Palmas  
Teléfono: 8631818 Ext. 6308

**Hospital Canaima**  
Carrera 22 No. 26-19  
Teléfono: 8631818 Ext. 6587

**Zona Sur**  
Calle 2C No. 28-113 Los Parques  
Teléfono: 8631818 Ext. 6200

Sistema de Información y Atención al Usuario 8632828 - Línea gratuita 018000943781

Neiva Huila, 04 de marzo de 2020

Doctora:

**ROCIO CORREA LOSADA**

Gestora Talento Humano

E,S,E, Carmen Emilia Ospina

Neiva Huila

Asunto: Autorización de retiro parcial de cesantías

Cordial Saludo.

La presente es para solicitar se me autorice el retiro parcial de mis cesantías, las cuales se encuentran consignadas en el fondo nacional del ahorra, con el fin de reformar mi vivienda.

Agradezco la atención prestada y una positiva respuesta.

Cordialmente,

*Neify Vanegas H.*

**NEIFY VANEGAS HERNANDEZ**

cc. 36,183,431 Neiva (H)

Anexo copia de documentación solicitada

- fotocopia de certificado libreta y tradicion
- contrato de obra y fotocopia de cedula del contratista
- formato y certificado del fondo nacional del ahorro
- foto

*Al Jefe*  
*4-3-2020*  
*730 am*



# SOLICITUD DE RETIRO DE CESANTIAS

Diligencie este formato para retiro de Cesantías parcial o definitiva según requisitos, no omita ninguna casilla.

1000036183431010

fna  
AHORRO

Tipo de solicitud a tramitar: RETIRO DE CESANTÍAS: PARCIAL: ☒ DEFINITIVO: ☐ Monto solicitado: \$ 2.298.302

## 1. INFORMACIÓN PERSONAL

Tipo Documento: T.I. C.C. ☒ C.E. No. Documento Identidad: 36183431

Nombre y apellido: Neiry Vanegas Hernandez  
Calle 37 # 7-22 Hurla Neiva

## 2. INFORMACIÓN LABORAL

Nombre o razón social empleador: ESE Carmen Emilia Ophir  
Calle 26 Sur Hurla  
8631818 No. 813005265-7 Neiva

## 3. RETIRO DE CESANTÍAS (Marcar solo una opción de retiro, Ver instrucciones al respaldo)

Abono a créditos FNA del conyugue No. Capital disminución de tiempo ☐ Capital disminución valor de cuenta ☐ Capitalización ☐  
Compra de vivienda o lote ☐ Construcción de vivienda o mejora ☒ Educación ☐ Liberación de gravámenes hipotecarios ☐  
Retiro fallecidos ☐ Retiro por desvinculación laboral ☐ Retiro por desvinculación laboral dejando saldo ☐ Compra de acciones ☐

## 3.1 INFORMACIÓN PARA EL PAGO DIRECTAMENTE AL AFILIADO

Datos Bancarios: Tipos de Cuenta Ahorros ☒ Corriente  
Entidad bancaria: Bancolombia  
No. Cuenta bancaria: 81695207759  
Pago ventanilla banco convenio: Neiva Hurla  
El pago por ventanilla se realizará a través de las entidades bancarias que tienen convenio con el Fondo Nacional del Ahorro.

## 4. INFORMACIÓN PARA PAGO A TERCEROS / APODERADO CESANTÍAS

Tipo Documento: C.C. ☐ C.E. ☐ NIT ☐ No. Documento Identidad:

Datos Bancarios: Tipos de Cuenta Ahorros ☐ Corriente ☐  
Entidad bancaria: No. Cuenta bancaria:  
Pago ventanilla banco convenio:

## 5. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

- De conformidad con lo previsto en la Ley 1266 de 2008 y la Ley Estatutaria 1581 de 2012 y la política de tratamiento de datos GC-PO-TD del FNA, publicada en la página web [www.fna.gov.co](http://www.fna.gov.co), esta información será utilizada exclusivamente en el desarrollo de las funciones asignadas legalmente al FNA en los términos y condiciones que establecen las citadas normas.
- Declaro que la información aquí suministrada es auténtica y veraz.
- Declaro haber leído cuidadosamente el contenido del aviso de privacidad del FNA y haberlo comprendido a cabalidad, razón por la cual entiendo sus alcances y sus implicaciones y autorizo el uso de mi información personal y financiera al FNA para los fines mencionados.
- Autorizo irrevocablemente al Fondo Nacional del Ahorro - FNA, para verificar la información a través de los medios que considere conveniente.

Autorizo al FNA a enviar mensajes de contenido institucional, informativo y comercial a través de:

Autorizo que el FNA envíe extractos de mi cuenta de Ahorro Voluntario, Cesantías y reporte anual de costos a través de:

Correo electrónico ☒ No ☐ Celular ☒ No ☐  
Correo electrónico ☒ No ☐ Físico ☒ No ☐

Firma del Solicitante: Neiry Vanegas H.  
☐ TI ☒ CE No. Documento de Identidad:

36183431

## 6. ESPACIO EXCLUSIVO FNA

Nombre Y C.C. Asesor Comercial:

Punto de Atención:

Fondo en Línea

Persona expuesta públicamente (PEP):

CONSTANCIA DE RECIBIDO RETIRO DE CESANTÍAS

Constancia de recibido No:

1000036183431010

36183431

Nombre del asesor comercial:

Punto de atención:

Fondo en Línea



## EL FONDO NACIONAL DEL AHORRO

### HACE CONSTAR

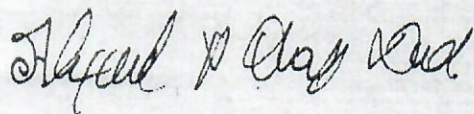
Que según el extracto de cesantías procesado por el sistema, el(la) señor(a) VANEGAS HERNANDEZ NEIFY identificado(a) con cédula de ciudadanía número 36.183.431 es afiliado(a) desde hace 13 meses con la(s) siguiente(s) entidad(es):

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA (ACT APORTANTE ) \$2.298.302

A la fecha tiene un saldo de DOS MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS DOS PESOS CON 00/100 PESOS M/CTE (2.298.302).

Lo anterior según extracto de cesantías anexo.

Dada en Bogotá a los diecinueve(19) días del mes de febrero de 2020.



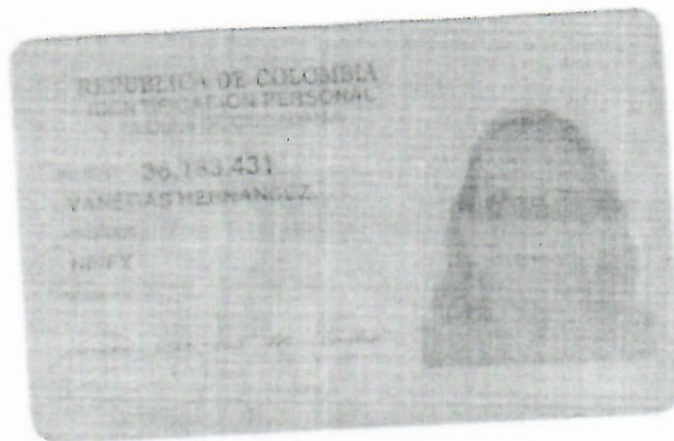
**ALEXANDRA PATRICIA OLAYA DAJER**  
Jefe División Cesantías

Generado por : JHON BREYNER ESCOBAR RODRIGUEZ

Punto de Atención Principal - Correspondencia  
Calle 12 No. 65 - 11 Puente Aranda, Bogotá - Colombia  
Lunes a viernes de 8:00 a.m. a 5:00 p.m.  
Sábado de 9:00 a.m. a 1:00 p.m.

Sede Principal  
Cra. 65 No. 11 - 83 Puente Aranda, Bogotá - Colombia  
Teléfono: (+571) 307 7070  
Línea Gratuita: 01 8000 52 7070  
Línea de legalización: 01 8000 12 3362

Portal web: [www.fna.gov.co](http://www.fna.gov.co)  
Facebook: [www.facebook.com/FNAColombia](https://www.facebook.com/FNAColombia)  
Twitter: @FNAahorro  
Notificaciones judiciales:  
[notificacionesjudiciales@fna.gov.co](mailto:notificacionesjudiciales@fna.gov.co)







**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 200303411229241417

Nro Matrícula: 200-165828

• Pagina 1

Impreso el 3 de Marzo de 2020 a las 03:45:08 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 200 - NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: NEIVA VEREDA: NEIVA  
FECHA APERTURA: 23-11-2001 RADICACIÓN: 2001-14538 CON: ESCRITURA DE: 16-11-2001  
CODIGO CATASTRAL: 41001-01-06-0262-0024-000 COD CATASTRAL ANT: 41001010602620024000  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 2.144 DE FECHA 16-11-2001 EN NOTARIA 2 DE NEIVA LOTE 24 MANZANA B CON AREA DE 78.00 M2 (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84). ... DECLARA CONSTRUCCION DE UNA CASA DE HABITACION. LINDEROS NORTE, EN 6.00 MTS., CON EL LOTE 29; ORIENTE, EN 13.00 MTS., CON EL LOTE 23; SUR, EN 6.00 MTS., CON LA CALLE 24A SUR; OCCIDENTE, EN 13.00 MTS., CON EL LOTE 25. COMO CONSTA EN LA ESCRITURA 91 DE 07-12-2012 NOTARIA UNICA DE COLOMBIA. ... LINDEROS NORTE: EN 6.00 METROS CON EL LOTE #29; ORIENTE: EN 13.00 METROS CON EL LOTE #23; SUR: EN 6.00 METROS CON LA CALLE 24A SUR; OCCIDENTE: EN 13.00 METROS CON EL LOTE #25. ... COMO CONSTA EN LA ESCRITURA #091 DE 7 DE DICIEMBRE DE 2012 DE LA NOTARIA UNICA DE COLOMBIA.

**COMPLEMENTACION:**

LA CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR CESION A TITULO GRATUITO QUE LE HIZO EL MUNICIPIO DE NEIVA MEDIANTE ESCRITURA # 2144 DEL 16-11-2001 NOTARIA 2 DE NEIVA; REGISTRADA EL 22-11-2001 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA # 200-162348 Y ACLARACION CABIDA MEDIANTE LA MISMA ESCRITURA. ... ESTE FOLIO HACE PARTE MEDIANTE ESCRITURA #841 DEL 16-05-2001 NOTARIA 2 DE NEIVA; REGISTRADA EL 24-05-2001 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA 200-162348....

ESTE LOTE HACE PARTE DEL ENGLOBE EFECTUADO POR ESCRITURA #841 DEL 16 DE MAYO DE 2001 NOTARIA 2. DE NEIVA, REGISTRADA EL 24 DE MAYO DE 2001 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0162347, POR EL MUNICIPIO DE NEIVA, DE LOS QUE ADQUIRIO ASI: POR CESION A TITULO GRATUITO QUE LE HIZO LA EMPRESA DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DE NEIVA-EMVINEIVA, (EN LIQUIDACION) SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA #232 DEL 15 DE FEBRERO DE 2000 NOTARIA 1. DE NEIVA, REGISTRADA EL 25 DE ABRIL DE 2000 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-00133845; POR DACION EN PAGO QUE LE HIZO LA SOCIEDAD DUQUE DE OSPINA E HIJOS & CIA. S. EN C., SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA #1013 DEL 21 DE JUNIO DE 1999 NOTARIA 1. DE NEIVA, REGISTRADA EL 01 DE JULIO DE 1999 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0151255; POR DACION EN PAGO QUE LE HIZO LA SOCIEDAD DUQUE DE OSPINA E HIJOS & CIA. EN C., SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA #973 DEL 11 DE JULIO DE 2000 NOTARIA 5. DE NEIVA, REGISTRADA EL 25 DE JULIO DE 2000 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0157059; Y POR COMPRA A LA SOCIEDAD DUQUE DE OSPINA E HIJOS & CIA. S. EN C., SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA #2030 DEL 21 DE DICIEMBRE DE 2000 NOTARIA 5. DE NEIVA, REGISTRADA EL 21 DE DICIEMBRE DE 2000 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0160100. --LA EMPRESA DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DE NEIVA-EMVINEIVA, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A LA SOCIEDAD DUQUE OSPINA E HIJOS & CIA. S. EN C., SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA #2398 DEL 17 DE JUNIO DE 1997 NOTARIA 3 DE NEIVA, REGISTRADA EL 20 DE JUNIO DE 1997 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0133845. --DUQUE DE OSPINA E HIJOS & CIA. S. EN C., ADQUIRIO: POR DIVISION MATERIAL CELEBRADA POR ESCRITURA #973 DEL 11 DE JULIO DE 2000 NOTARIA 5. DE NEIVA, REGISTRADA EL 25 DE JULIO DE 2000 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0157059; POR DIVISION MATERIAL CELEBRADA POR ESCRITURA #2030 DEL 21 DE DICIEMBRE DE 2000 NOTARIA 5. DE NEIVA, REGISTRADA EL 21 DE DICIEMBRE DE 2000 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0160100. --LA SOCIEDAD DUQUE OSPINA E HIJOS & CIA. S. EN C., ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A LA SOCIEDAD INVERSIONES Y PROMOCIONES DEL HUILA LTDA. PROHUILA LTDA., SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA #1515 DEL 05 DE OCTUBRE DE 1999 NOTARIA 5. D NEIVA, REGISTRADA EL 08 DE OCTUBRE DE 1999 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0132898. --ESTE LOTE HACE PARTE DEL DESENGLOBE EFECTUADO POR ESCRITURA #1073 DEL 27 DE MAYO DE 1997 NOTARIA 5. DE NEIVA, REGISTRADA EL 06 DE JUNIO DE 1997 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0133415; Y HACE PARTE DEL DESENGLOBE EFECTUADO POR ESCRITURA #4631 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 1989 NOTARIA 1. DE NEIVA, REGISTRADA EL 29 DE NOVIEMBRE DE 1989 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0074326, POR LA SOCIEDAD DUQUE DE OSPINA E HIJOS Y CIA S. EN C., DEL QUE ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA A OLGA DUQUE DE OSPINA, SEGUN ESCRITURA NO. 478 DEL 7 DE ABRIL DE 1978 OTORGADA EN LA NOTARIA 2A. DE NEIVA, INSCRITA EL 17 DE MAYO DE 1978 BAJO LA MATRICULA INMOBILIARIA NO. 200-0008867; DESENGLOBADO POR ESCRITURA NO. 4.184 DEL 11 DE DICIEMBRE DE 1987 OTORGADA EN LA NOTARIA 1A. DE NEIVA, REGISTRADA EL 9 DE MARZO DE 1988 BAJO LA MATRICULA INMOBILIARIA NO. 200-0066267. - OLGA DUQUE DE OSPINA, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA A MAXIMILIANO DUQUE GOMEZ, POR ESCRITURA NO. 2.707 DEL 3 DE DICIEMBRE DE 1967 OTORGADA EN LA NOTARIA 1A. DE NEIVA, REGISTRADA EL 13 DE DICIEMBRE DE 1967, EN EL LIBRO 10., TOMO 50., PAGINA 270, PARTIDA NO. 4.155 CON FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA NO. 200-0003053.-





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200303411229241417

Nro Matrícula: 200-165828

Página 2

Impreso el 3 de Marzo de 2020 a las 03:45:08 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 24 A SUR #36A-39 LOTE 24 MANZANA B

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)  
200 - 162348

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 22-11-2001 Radicación: 2001-14538

Doc: ESCRITURA 2.144 DEL 16-11-2001 NOTARIA 2 DE NEIVA

ESPECIFICACION: OTRO: 911 LOTE0

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL HUILA

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 01-11-2002 Radicación: 2002-15235

Doc: ESCRITURA 1689 DEL 11-10-2002 NOTARIA QUINTA DE NEIVA

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON SUBSIDIO FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL HUILA-COMFAMILIAR

A: HERRERA TOVAR ERNESTO

CC# 83248183 X

A: VANEGAS HERNANDEZ NEIFY

CC# 36183431 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 01-11-2002 Radicación: 2002-15235

Doc: ESCRITURA 1689 DEL 11-10-2002 NOTARIA QUINTA DE NEIVA

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0311 CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA OROHIBICION DE ANAJENAR DURANTE 5 A/OS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: HERRERA TOVAR ERNESTO

CC# 83248183 X

A: VANEGAS HERNANDEZ NEIFY

CC# 36183431 X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 01-11-2002 Radicación: 2002-15235

Doc: ESCRITURA 1689 DEL 11-10-2002 NOTARIA QUINTA DE NEIVA

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: FAVOR SUYO, DE SU ESPOSO (A), DE SUS HIJOS:

A: HERRERA VANEGAS PAOLA ANDREA

A: TENER EN EL FUTURO

A: HERRERA VANEGAS YURI NERIETH

A: RODRIGUEZ VANEGAS JORGE EDUARDO

Y DE LOS QUE LLEGARE

Pagina 3

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CC# 36183431 X

CC# 36183431 X 50%

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R  
(CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

六六六

\*\*\*

六六六

六六六

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

六六六

\* \* \*

\*\*\*

六六六

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 200303411229241417

Nro Matrícula: 200-165828

Página 4

Impreso el 3 de Marzo de 2020 a las 03:45:08 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

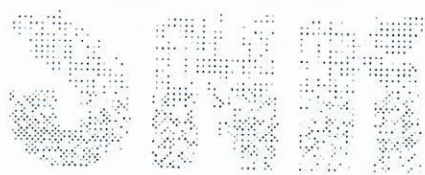
USUARIO: Realtech

TURNO: 2020-200-1-25085

FECHA: 03-03-2020

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JAIRO CUSTODIO SANCHEZ SOLER



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO**

La guarda de este público





CO - 04065857

## CONTRATO CIVIL DE OBRA

No.

Obra No.

LUGAR Y FECHA DE CELEBRACION DEL CONTRATO:

CONTRATANTE:

Nombre e identificación Nelly Vanegas Hernandez. 36-183431  
Dirección Calle 37 # 1-22 Teléfono 313 2529 622  
Fax Dirección Electrónica

CONTRATISTA:

Nombre e identificación Miguel Angel Peralta Gonzalez 1075 276 922  
Dirección Calle 25 a sur # 24-06 Teléfono 316 4262835  
Fax Dirección Electrónica

DESCRIPCION DE LA OBRA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	TOTAL \$
Paralelo del segundo piso.	1		2.298.302

PRECIO TOTAL: Dos millones doscientos noventa y ocho mil trescientos dos pesos \$ 2.298.302

FORMA DE PAGO:

FECHA DE INICIACION:

FECHA DE ENTREGA:

GARANTIAS DEL CONTRATISTA	CLASE	VALOR \$	VIGENTE HASTA
Manejo de Anticipo			
Cumplimiento			
Responsabilidad Civil			
Estabilidad (Conservación)			
Seguro Colectivo de Vida			
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales			

PLANOS ENTREGADOS AL CONTRATISTA:

SANCIONES Y BONIFICACIONES PARA EL CONTRATISTA:

A su cargo ( ) salarios mínimos diarios por cada día de atraso en la entrega de la obra a plena satisfacción de EL CONTRATANTE y a su favor ( ) salarios mínimos diarios por cada día de anticipación en la entrega de la obra a plena satisfacción de EL CONTRATANTE. Además de las estipulaciones ya acordadas en este documento, EL CONTRATANTE y EL CONTRATISTA convienen las siguientes: PRIMERA.- EL CONTRATISTA se obliga para con EL CONTRATANTE a ejecutar la obra de acuerdo con la descripción y con los planos, especificaciones y cotizaciones previamente aprobados por EL CONTRATANTE y, que se anexan al presente contrato como parte del mismo. EL CONTRATANTE se reserva el derecho a rechazar cualquier parte de la obra o del material que no esté acorde con las especificaciones del contrato o de seguridad exigidas. SEGUNDA.- EL CONTRATISTA entregará la obra AL CONTRATANTE en la fecha señalada. Si así no fuere, pagará por cada día de mora injustificada, sin perjuicio de la obligación principal y sin requerimiento previo ni constitución en mora a lo cual renuncia EL CONTRATISTA, la sanción antes prevista en este contrato cuyo valor será deducido de la liquidación definitiva. Si EL CONTRATISTA entrega la obra anticipadamente a plena satisfacción de EL CONTRATANTE, tendrá derecho a que EL CONTRATANTE le pague, junto con el valor de liquidación final, la bonificación acordada en este contrato. TERCERA.- El CONTRATISTA deberá verificar todas las especificaciones y medidas de la obra y será responsable de cualquier error en la ejecución del contrato. CUARTA.- Sin la garantía de manejo y cumplimiento EL CONTRATANTE sólo entregará anticipos AL CONTRATISTA



hacerlo. De lo contrario, EL CONTRATANTE, a su libre determinación, procederá a obtener la póliza y a efectuar las afiliaciones, cargando el valor de las primas y los aportes o cotizaciones al precio de este contrato. **NOVENA.-** Puesto que EL CONTRATISTA tiene completa autonomía técnica y directiva en la obra y se compromete a realizarla con sus propios medios y bajo su responsabilidad, este contrato no es de carácter laboral y por lo tanto no genera el pago de salarios ni prestaciones sociales a su favor ni a favor de los empleados que contrate, por parte DEL CONTRATANTE. Antes bien, deberá responder en forma inmediata en caso que EL CONTRATANTE sea condenado o llamado a juicio por alguna reclamación de los empleados de EL CONTRATISTA. **DECIMA.-** El CONTRATISTA responderá de los daños que él o sus dependientes ocasionen a terceros. **DECIMA PRIMERA.-** Cuando surjan graves e imprevisibles alteraciones de la normalidad económica que rompan el equilibrio de éste contrato, las partes podrán modificarlo de común acuerdo, previa comprobación de la gravedad de dichas alteraciones. **DECIMA SEGUNDA.-** EL CONTRATANTE podrá dar por terminado este contrato por las siguientes causas: a) Muerte DEL CONTRATISTA si es persona natural, o disolución o liquidación si se trata de sociedad; b) Incumplimiento del CONTRATISTA de cualquiera de sus obligaciones en este contrato; y c) El que se ejecuten los trabajos en forma tal que no garantice razonablemente su terminación oportuna. **DECIMA TERCERA.-** Toda ampliación del plazo de ejecución de la obra o de vigencia de las garantías, salvo cuando dicha ampliación obedezca a culpa o disposición DEL CONTRATANTE, deberá ser autorizada por éste en forma escrita. **DECIMA CUARTA.-** Los materiales necesarios para la ejecución de la obra serán suministrados por

**DECIMA QUINTA.-** Cualquier modificación a este contrato deberá hacerse por escrito con las firmas de las dos (2) partes.

#### CLAUSULAS ADICIONALES:

En constancia de lo anterior, se firma por las partes el día  
del mes de

, del año

EL CONTRATANTE

EL CONTRATISTA

C.C. o NIT No

TESTIGO

C.C. o NIT No

C.C. o NIT No

TESTIGO

C.C. o NIT No



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.075.276.922

PERALTA GONZALEZ

APELLIDOS

MIGUEL ANGEL

NOMBRES

*Miguel Angel Peralta G.*

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 15-ENE-1994

NEIVA  
(HUILA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.69

ESTATURA

O+

G.S. RH

M

SEXO

25-ENE-2012 NEIVA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL  
JUAN CARLOS GALINDO VACHA



A-1900100-00836859-M-1075276922-20160620

0050156105A 2

6393942446



