



RESOLUCIÓN No. 1115
(12 MAR 2020)

POR LA CUAL SE AUTORIZA EL PAGO PARCIAL DE CESANTIAS

La Gerente de la Empresa Social de Estado "Carmen Emilia Ospina", en uso de sus atribuciones legales y estatutarias, y

CONSIDERANDO

Que la Señora **MARIA ISABEL ORTIZ PEÑA** Identificada con cédula de ciudadanía No. 36.170.929 de Neiva - Huila, desempeñando el cargo de **AUXILIAR AREA DE LA SALUD** en la Empresa Social de Estado Carmen Emilia Ospina.

Que solicita el pago parcial de las Cesantías con el fin de realizar mejoras a la vivienda de su propiedad ubicada en la Calle 25B Sur No. 24 - 03 Lote 10 identificada con Matricula Inmobiliaria No. 200-143712.

Que la funcionaria anexa solicitud de retiro parcial de las cesantías, Contrato Civil de Obra, documento de identificación del contratista, Fotografías de la vivienda a mejorar, Certificado de Tradición, Extracto de cuenta individual expedido por el Fondo Nacional del Ahorro.

En virtud de lo anterior,

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: Autorizar al **FONDO NACIONAL DEL AHORRO** para que realice el pago parcial de las cesantías a favor de la funcionaria **MARIA ISABEL ORTIZ PEÑA** Identificada con cédula de ciudadanía No. 36.170.929 de Neiva - Huila, por un valor de **DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SESENTA Y OCHO PESOS (\$2.667.068.00) M/CTE.**

ARTICULO SEGUNDO: Presentar evidencia de la inversión al Área de Talento Humano, con el fin de hacer seguimiento para garantizar el adecuado manejo de los recursos que tienen como finalidad realizar las respectivas mejoras a la vivienda de propiedad de la funcionaria dando cumplimiento a lo consagrado en el Artículo 3 del Decreto 2076 de 1967 artículo 21 de la Ley 1429 de 2010, Artículo 256 del Código Sustantivo del Trabajo.

ARTICULO TERCERO: La presente resolución rige a partir de la fecha de expedición.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Neiva, 12 MAR 2020

ERIKA PAOLA LOSADA CARDOZA,
Gerente

LUZ ÁNGELA NARVÁEZ CERQUERA
Subgerente

ROCIO CORREA LOSADA
Profesional Especializado I Talento Humano.

RAFAEL EDUARDO ESCOBAR ANILLO
Profesional Jurídico I Talento Humano
Revisó

Proyectó: SILVIA CRISTINA OSORIO SAAVEDRA
Apoyo Jurídico de Talento Humano

“Servimos con Excelencia Humana”

Zona Norte
Calle 34 No. 8-30 Las Granjas
Teléfono: 8631818 Ext. 6025

Zona Oriente
Calle 21 No. 55-98 Las Palmas
Teléfono: 8631818 Ext. 6308

Hospital Canaima
Carrera 22 No. 26-19
Teléfono: 8631818 Ext. 6587

Zona Sur
Calle 2C No. 28-113 Los Parques
Teléfono: 8631818 Ext. 6200

Sistema de Información y Atención al Usuario 8632828 - Línea gratuita 018000943781

05 MARZO DE 2020

SEÑORES: TALENTO HUMANO

ESE CARMEN EMILIA OSPINA

NEIVA – HUILA

De manera atenta y respetuosa me dirijo a ustedes, para solocitar su valiosa colaboración en dar tramite interno, a mi respectiva solicitud de retiro parcial de mis cesantías, con destino a mejorar mi vivienda, se anexa la siguiente información.

- 1- Formulario de retiro parcial de cesantías.
- 2- Extracto de cesantías.
- 3- Certificado de libertad y tradición.
- 4- Contrato de obra y presupuesto.
- 5- Fotocopia de cedula del contratista.
- 6- Fotocopia de cedula del afiliado al fna.

De antemano agradezco su valiosa y oportuna colaboración.

Atentamente:


MARIA ISABEL ORTIZ PEÑA

CC- 36170929 DE NEIVA- HUILA.


15-03-2020
08:00 AM

SOLICITUD DE RETIRO DE CESANTIAS

1000036170929012



Diligencie este formato para retiro de Cesantías parcial o definitiva según requisitos, no omita ninguna casilla.

Tipo de solicitud a tramitar: **RETIRO DE CESANTÍAS: PARCIAL:** ☐ **DEFINITIVO:** ☐ Monto solicitado: \$ 2.667.068=

1. INFORMACION PERSONAL

Tipo Documento: T.I: C.C: ☒ C.E: No. Documento Identidad: 36170929
Hono 01/25 B sur 24-03 8636104
Isabel Hilda Ortiz Pono
3102868092 cacer-fabianortiz@hotmail.com

2. INFORMACION LABORAL

Nombre o razón social empleador: EOE Carmen Emilia Ospina 8631818
Identificación Entidad o Empresa: CC ☐ CE ☒ No: 8130052657
Hilda Nava

3. RETIRO DE CESANTÍAS (Marcar sólo una opción de retiro, Ver Instrucciones al respaldo)

Abono a créditos FNA del conyugue No. Capital disminución de tiempo ☐ Capital disminución valor de cuota ☐ Cuentas futuras ☐
Compra de vivienda o lote ☐ Construcción de vivienda o mejora ☒ Educación ☐ Liberación de gravamen hipotecario ☐
Retiro fallecidos ☐ Retiro por desvinculación laboral ☐ Retiro por desvinculación laboral dejando saldo ☐ Compra de acciones ☐

3.1 INFORMACIÓN PARA EL PAGO DIRECTAMENTE AL AFILIADO

Datos Bancarios: Tipos de Cuenta Ahorros ☒ Corriente
Entidad bancaria: Pdvivienda Nava
No. Cuenta bancaria: 076170110852 Hilda
Pago ventanilla banco convenio:
El pago por ventanilla se realizará a través de las entidades bancarias que tienen convenio con el Fondo Nacional del Ahorro.

4. INFORMACIÓN PARA PAGO A TERCEROS / APODERADO CESANTÍAS

Tipo Documento: C.C: CE: NIT: No. Documento Identidad:
Datos Bancarios: Tipos de Cuenta Ahorros Corriente
Entidad bancaria: No. Cuenta bancaria:
Pago ventanilla banco convenio:

5. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

- De conformidad con lo previsto en la Ley 1266 de 2008 y la Ley Estatutaria 1581 de 2012 y la política de tratamiento de datos GC-PO-TD del FNA, publicada en la página web www.fna.gov.co, esta información será utilizada exclusivamente en el desarrollo de las funciones asignadas legalmente al FNA en los términos y condiciones que establecen las citadas normas.
- Declaro que la información aquí suministrada es auténtica y veraz.
- Declaro haber leído cuidadosamente el contenido del aviso de privacidad del FNA y haberlo comprendido a cabalidad, razón por la cual entiendo sus alcances y sus implicaciones y autorizo el uso de mi información personal y financiera al FNA para los fines mencionados.
- Autorizo irrevocablemente al Fondo Nacional del Ahorro - FNA, para verificar la información a través de los medios que considere conveniente.

Autorizo al FNA a enviar mensajes de contenido institucional, informativo y comercial a través de:

Correo electrónico ☒ No ☐ Celular ☒ No ☐
Autorizo que el FNA envíe extractos de mi cuenta de Ahorro Voluntario, Cesantías y reporte anual de costos a través de: Correo electrónico ☒ No ☐ Físico ☒ No ☐

Firma del Solicitante:
☒ T.I. ☒ C.E. No. Documento de Identidad: 36170929



ACP-FO-009-V5

6. ESPACIO EXCLUSIVO FNA

Nombre Y C.C. Asesor Comercial: Fecha radicación:
Punto de Atención: Fondo en Línea Persona expuesta públicamente (PEP):

CONSTANCIA DE RECIBIDO RETIRO DE CESANTÍAS

Constancia de recibido No: 1000036170929012

36170929

Nombre del asesor comercial: Punto de atención: Fondo en Línea

ACP-FO-009-V5

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NÚMERO 36.170.929

ORTIZ PENA

PELLIZCO

MARIA ISABEL

[Handwritten signature]



FECHA DE NACIMIENTO 10-ABR-1962

NEIVA

PARLA

LONGITUD DE MIEMBRO

1.60

O+

F

ESTATURA

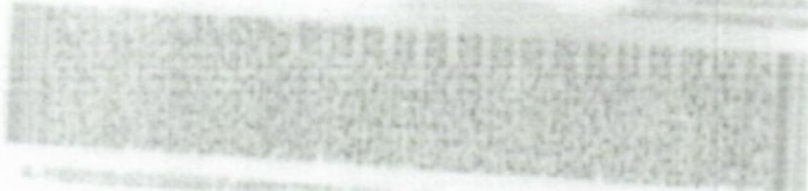
0.0 IN

SEXO

24-ABR-1961 NEIVA

FECHA Y LUGAR DE EMISION

NEIVA, COLOMBIA



A. HERNANDEZ GARCIA - DIRECTOR GENERAL

BOGOTÁ 1

000014470

EL FONDO NACIONAL DEL AHORRO

HACE CONSTAR

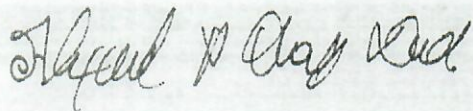
Que según el extracto de cesantías procesado por el sistema, el(la) señor(a) ORTIZ PEÑA MARIA ISABEL identificado(a) con cédula de ciudadanía número 36.170.929 es afiliado(a) desde hace 13 meses con la(s) siguiente(s) entidad(es):

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA (ACT APORTANTE) \$2.667.068

A la fecha tiene un saldo de DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SESENTA Y OCHO PESOS CON 00/100 PESOS M/CTE (2.667.068).

Lo anterior según extracto de cesantías anexo.

Dada en Bogotá a los ventidos(22) días del mes de febrero de 2020.



ALEXANDRA PATRICIA OLAYA DAJER
Jefe División Cesantías

Generado por : JHON BREYNER ESCOBAR RODRIGUEZ

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 1

Nro Matrícula: 200-143712

Impreso el 2 de Marzo de 2020 a las 10:28:36 am
**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 200 NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: NEIVA VEREDA: NEIVA
FECHA APERTURA: 7/7/1998 RADICACIÓN: 1998-11294 CON: ESCRITURA DE 17/4/1998

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL: 41001010602060020000
COD CATASTRAL ANT: 01-06-0206-0020-000

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 698 DE FECHA 17-04-98 EN NOTARIA 5 DE NEIVA LOTE 10 MANZANA 8 CON AREA DE 120.00 M2. (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

COMPLEMENTACIÓN:

ESTE LOTE HACE PARTE DEL DESENGLOBE EFECTUADO POR ESCRITURA #1464 DEL 10 DE JULIO DE 1997 NOTARIA 5. DE NEIVA, REGISTRADA EL 14 DE JULIO DE 1997 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0134338; ACLARADA LA ESCRITURA #698 DEL 17-04/98 NOTARIA 5. DE NEIVA, MEDIANTE ESCRITURA #1236 DEL 01 DE JULIO DE 1998 NOTARIA 5. DE NEIVA, REGISTRADA EL 01 DE JULIO DE 1998 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0134338, POR LA SOCIEDAD INVERSIONES Y PROMOCIONES DEL HUILA LTDA.-PROHUILA LTDA., DEL QUE ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A OLGA DUQUE DE OSPINA, SEGUN ESCRITURA #1464 DEL 10 DE JULIO DE 1997 NOTARIA 5. DE NEIVA, REGISTRADA EL 14 DE JULIO DE 1997 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0078486.---ESTE LOTE HACE PARTE DEL DESENGLOBADO POR ESCRITURA #1.324 ABRIL 14 DE 1989 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, INSCRITA MAYO 22 DE 1989 BAJO LA MATRICULA INMOBILIARIA NO.200-0072532, POR OLGA DUQUE DE OSPINA, DEL QUE HUBO EN MAYOR EXTENSION, POR COMPRA A MAXIMILIANO DUQUE GOMEZ POR ESCRITURA #2.707 DICIEMBRE 3 DE 1967 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, INSCRITA DICIEMBRE 13 DE 1967 AL LIBRO 10. TOMO 50. PAGINA 270, #4.155; DESENGLOBADO POR ESCRITURA #1.123 JUNIO 10. DE 1982 NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA, INSCRITA JUNIO 9 DE 1982 BAJO LA MATRICULA INMOBILIARIA NO.200-0031360.-

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

1) CALLE 25B.SUR #24-03 LOTE 10 MANZANA 8 URBANIZACION CANAIMA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRÍCULA(s)
200-134338

(En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 1/7/1998 Radicación 1998-11294

DOC: ESCRITURA 698 DEL: 17/4/1998

NOTARIA 5 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 360 CONSTITUCION URBANIZACION - CANAIMA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: SOCIEDAD INVERSIONES Y PROMOCIONES DEL HUILA LTDA. PROHUILA LTDA. X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 1/7/1998 Radicación 1998-11294

DOC: ESCRITURA 698 DEL: 17/4/1998

NOTARIA 5 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 911 LOTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: SOCIEDAD INVERSIONES Y PROMOCIONES DEL HUILA LTDA. PROHUILA LTDA. X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 4/10/2000 Radicación 2000-13081

DOC: ESCRITURA 1381 DEL: 25/9/2000

NOTARIA 5 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 27.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - MODO DE ADQUIRIR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD INVERSIONES Y PROMOCIONES DEL HUILA LTDA. PROHUILA LTDA.

A: ORTIZ PEVA MARIA ISABEL CC# 36170929 X NIT# 8911012621

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Nro Matrícula: 200-143712

Impreso el 2 de Marzo de 2020 a las 10:28:36 am
**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 4/10/2000 Radicación 2000-13081
DOC: ESCRITURA 1381 DEL: 25/9/2000 NOTARIA 5 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 370 PATRIMONIO DE FAMILIA - LIMITACION Y AFECTACION DEL DOMINIO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ORTIZ PEÑA MARIA ISABEL CC# 36170929 X
A: FAVOR DE LOS HIJOS HABIDOS EN EL MATRIMONIO O LOS QUE LLEGARE A TENER

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 4/10/2000 Radicación 2000-13081
DOC: ESCRITURA 1381 DEL: 25/9/2000 NOTARIA 5 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 22.009.742
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA - ABIERTA. GRAVAMEN
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ORTIZ PEÑA MARIA ISABEL CC# 36170929 X
A: FONDO NACIONAL DE AHORRO

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 4/10/2000 Radicación 2000-13081
DOC: ESCRITURA 1381 DEL: 25/9/2000 NOTARIA 5 DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: ORTIZ PEÑA MARIA ISABEL CC# 36170929 X
A: PASCUAS FIGUEROA JULIO CC# 12125195

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 23/12/2016 Radicación 2016-200-6-21624
DOC: ESCRITURA 2801 DEL: 5/12/2016 NOTARIA QUINTA DE NEIVA VALOR ACTO: \$ 22.009.742
Se cancela la anotación No, 5
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA ABIERTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO NIT: 899999284-4
A: ORTIZ PEÑA MARIA ISABEL CC. 36170929 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-200-3-870 Fecha: 16/7/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA
POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 5 No. corrección: 1 Radicación: TCI2000-494 Fecha: 11/10/2000
"VALOR HIPOTECA INCLUIDO" SI VALE.

Anotación Nro: 6 No. corrección: 1 Radicación: C2002-244 Fecha: 29/7/2003
CODIGO 0304. SI VALE

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 3

Nro Matrícula: 200-143712

Impreso el 2 de Marzo de 2020 a las 10:28:36 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 67703 Impreso por: 67703

TURNO: 2020-200-1-24049 FECHA: 2/3/2020

NIS: gJ58ZLQV15zOIZF4QEgexHqCkdrMWowSYNaZfS3UzR+pu4Em++y8uw==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: NEIVA



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL JAIRO CUSTODIO SANCHEZ SOLER

CONTRATANTE a su libre administración, procediendo a otorgar el presente contrato, el cual tiene como objeto la ejecución de los trabajos de construcción de la obra y se compromete a realizarla con sus propios medios y bajo su responsabilidad, este contrato no es de carácter laboral y por lo tanto no genera el pago de salarios ni prestaciones sociales a su favor ni a favor de los empleados que contrate, por parte de EL (LA) CONTRATANTE. Antes bien, deberá responder en forma inmediata en caso que EL (LA) CONTRATANTE sea condenado (a) o llamado (a) a juicio por alguna reclamación de los empleados de EL (LA) CONTRATISTA. DÉCIMA. - El (LA) CONTRATISTA responderá de los daños que él (ella) o sus dependientes ocasionen a terceros. DÉCIMA PRIMERA. - Cuando surjan graves e imprevisibles alteraciones de la normalidad económica que rompan el equilibrio de éste contrato, las partes podrán modificarlo de común acuerdo, previa comprobación de la gravedad de dichas alteraciones. DÉCIMA SEGUNDA. - EL (LA) CONTRATANTE podrá dar por terminado este contrato por las siguientes causas: a) Muerte de EL (LA) CONTRATISTA si es persona natural, o disolución o liquidación si se trata de sociedad; b) Incumplimiento de EL (LA) CONTRATISTA de cualquiera de sus obligaciones en este contrato; y c) El que se ejecuten los trabajos en forma tal que no garantice razonablemente su terminación oportuna. DÉCIMA TERCERA. - Toda ampliación del plazo de ejecución de la obra o de vigencia de las garantías, salvo cuando dicha ampliación obedezca a culpa o disposición de EL (LA) CONTRATANTE, deberá ser autorizada por éste (a) en forma escrita. DÉCIMA CUARTA. - Los materiales necesarios para la ejecución de la obra serán suministrados por:

DECIMA QUINTA. - Cualquier modificación a este contrato deberá hacerse por escrito con las firmas de las dos (2) partes.
CLÁUSULAS ADICIONALES:

En constancia de lo anterior, se firma por las partes el día (), del mes de , del año ().

EL CONTRATANTE

EL CONTRATISTA

C.C. o NIT. No.
TESTIGO

C.C. o NIT. No.
TESTIGO

[Firma]
36170929

[Firma]
83242223

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NÚMERO 83.242 523
HERNANDEZ PERDOMO

AUSBERTO



Ausberto Hernandez Perdomo



FECHA DE NACIMIENTO 28-DIC-1969
TELLO
(HUILA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.62

O+

M

ESTATURA

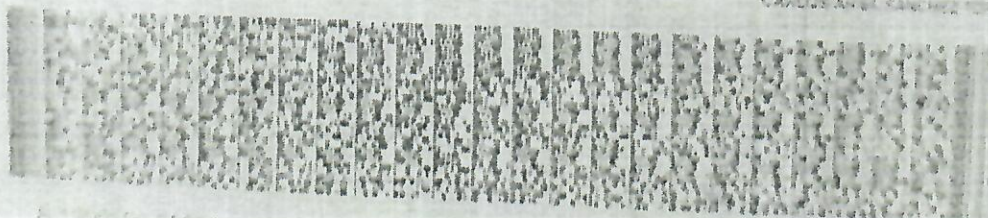
Q S. RH

SEXO

19-MAY-1988 TELLO

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ANTONIO SANCHEZ TORRES



006304252320150103

00421-110A1

067373017

