

RESOLUCIÓN No. 328  
( 09 JUL 2020 )

### POR LA CUAL SE AUTORIZA EL PAGO DE CESANTIAS

El Gerente de la Empresa Social de Estado "Carmen Emilia Ospina ", en uso de sus atribuciones legales y estatutarias, y

### CONSIDERANDO

Que la Señora **LUDIVIA VARGAS MURCIA** Identificada con la cedula de ciudadanía No 40.085.323 de El Paujil, quien se encuentra desempeñando el cargo de **AUXILIAR AREA DE LA SALUD CARGO 12 CODIGO 405** en la Empresa Social de Estado Carmen Emilia Ospina.

Que solicita el pago parcial de las Cesantías con el fin de realizar mejora de Bien Inmueble vivienda, ubicada en la Calle 34 No 6 W – 48, del barrio el California, Identificada con Matricula Inmobiliaria No 200-115526, linderos y especificaciones se encuentran descritos en el Certificado de Libertad y Tradición.

Que la funcionaria anexa solicitud de retiro de las cesantías, Certificación expedida por el **FONDO NACIONAL DEL AHORRO**, Certificado de Tradición, documento de identificación del contratista, Contrato de Civil Obra, documento de identificación de Ludivia Vanegas Murcia y Evidencia.

En virtud de lo anterior,

### RESUELVE

**ARTICULO PRIMERO:** Autorizar al **FONDO NACIONAL DEL AHORRO** para que realice el pago parcial de las cesantías a favor de la funcionaria **LUDIVIA VARGAS MURCIA** Identificada con la cedula de ciudadanía No 40.085.323 de El Paujil por un valor de **DOS MILLONES SETECIENTOS TRES MIL CIENTO UN PESOS (\$ 2.703.101) M/CTE.**

**ARTICULO SEGUNDO:** Presentar evidencia de la inversión al Área de Talento Humano, con el fin de hacer seguimiento para garantizar el adecuado manejo de los recursos que tienen como finalidad realizar Compra de Vivienda dando cumplimiento a lo consagrado en el Artículo 3 del Decreto 2076 de 1967 artículo 21 de la Ley 1429 de 2010, Artículo 256 del Código Sustantivo del Trabajo.

**ARTICULO TERCERO:** La presente resolución rige a partir de la fecha de expedición.

### NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Neiva a los 09 JUL 2020

**JOSE ANTONIO MUÑOZ PAZ**

Gerente

**RACIO CORREA OSADA**

Profesional Especializado I Talento Humano

**CLAUDIA MARCELA CAMACHO VARON**

Subgerente

**Cesar A. Bonilla Llanos**

**CESAR AUGUSTO BONILLA LLANOS**

Apoyo Profesional Talento Humano



"Servimos con Excelencia Humana"

Zona Norte  
calle 34 No. 8-30 Las Granjas  
Teléfono: 8631818 ext. 6025

Zona Oriente  
calle 21 No. 55-43 Las Palmas  
Teléfono: 8631818 ext. 6308

Hospital Canaima  
carrera 22 con calle 26 sur  
Teléfono: 8631818 ext. 6587

Zona Sur  
calle 2C No. 28-13 Los Parques  
Teléfono: 8631818 ext. 6200

Sistema de Información y  
Atención al Usuario  
Linea Amiga: 8632828

Neiva, Julio 07 de 2020

Doctor

**JOSE ANTONIO MUÑOZ PAZ**

Gerente

**ESE CARMEN EMILIA OSPINA**

Ciudad

Asunto: **SOLICITUD DE RETIRO DE CESANTIAS**

Cordial saludo,

Comedidamente me permito solicitar a quien corresponda se autoricen el retiro de mis cesantías por valor \$ 2.703.101 para efectuar arreglos de alcantarilla de mi vivienda ubicada Calle 34 No. 6w-48 del Barrio el California, la cual es patrimonio familiar según matrícula Inmobiliaria No. 200-115526 de fecha 06 de Julio de 2020

Anexo: Certificado del Fondo de Cesantías FNA

Certificado de Libertad y Tradición

Contrato de Obra debidamente legalizado

Copia Cedula de ciudadanía del contratista

Copia de mi cedula de ciudadanía

Agradezco la atención prestada.


Atentamente,

  
**LUDIVIA VANEGAS MURCIA**

**C.C. 40.085.323**

Auxiliar Área de Salud

**ESE CARMEN EMILIA OSPINA**  
Citar para responder  
  
01-TH-003330-E-2020  
Remitente: LUDIVIA VANEGAS MURCIA -  
Destinatario: ROCIO CORREA LOZADA  
Asunto: SOLICITUD DE RETIRO DE CESANTIAS  
Fecha: 2020-07-27 11:40:00 Folios: 4 Anexos





# SOLICITUD DE RETIRO DE CESANTÍAS

1000040085323010



Diligencie este formato para retiro de Cesantías parcial o definitiva según requisitos, no omita ninguna casilla.

Tipo de solicitud a tramitar: RETIRO DE CESANTÍAS: PARCIAL: ☐ DEFINITIVO: ☐ Monto solicitado: \$

## 1. INFORMACIÓN PERSONAL

Tipo Documento: T.I: C.C: ☒ C.E: No. Documento Identidad: 40085323

Jodivya  
Calle 34 # 6W-48.

Huala Vazquez

Huala  
Nava

## 2. INFORMACIÓN LABORAL

Nombre o razón social empleador: CMA 22 # 26-19 8631818  
Identificación Entidad o Empresa: C.C. ☐ C.E. ☒ No.: 813 005 265-7  
Huala Nava  
Info @desecamenemilacospina.gov.co

## 3. RETIRO DE CESANTÍAS (Marcar sólo una opción de retiro, Ver instrucciones al respaldo)

Ahorro o créditos FNA del conyugue No. ☐ Capital disminución de tiempo ☐ Capital disminución valor de cuota ☐ Cuotas futuras ☐  
Compra de vivienda o lote ☐ Construcción de vivienda o mejora ☐ Educación ☐ Liberación de gravamen hipotecario ☐  
Retiro fallecidos ☐ Retiro por desvinculación laboral ☐ Retiro por desvinculación laboral dejando saldo ☐ Compra de acciones ☐

## 3.1 INFORMACIÓN PARA EL PAGO DIRECTAMENTE AL AFILIADO

Datos Bancarios: Tipos de Cuenta Ahorros ☒ Corriente ☐  
Entidad bancaria: Bancolombia  
No. Cuenta bancaria: 816-951264-23

Pago ventanilla banco convenio:

El pago por ventanilla se realizará a través de las entidades bancarias que tienen convenio con el Fondo Nacional del Ahorro.

## 4. INFORMACIÓN PARA PAGO A TERCEROS / APODERADO CESANTÍAS

Tipo Documento: C.C: C.E: NIT: No. Documento Identidad:

Datos Bancarios: Tipos de Cuenta Ahorros ☐ Corriente ☐  
Entidad bancaria: No. Cuenta bancaria:  
Pago ventanilla banco convenio:

## 5. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

- De conformidad con lo previsto en la Ley 1266 de 2008 y la Ley Estatutaria 1581 de 2012 y la política de tratamiento de datos GC-FO-TD del FNA, publicada en la página web [www.fna.gov.co](http://www.fna.gov.co), esta información será utilizada exclusivamente en el desarrollo de las funciones asignadas legalmente al FNA en los términos y condiciones que establecen las citadas normas.
- Declaro que la información aquí suministrada es auténtica y veraz.
- Declaro haber leído cuidadosamente el contenido del aviso de privacidad del FNA y haberlo comprendido a cabalidad, razón por la cual entiendo sus alcances y sus implicaciones y autorizo el uso de mi información personal y financiera al FNA para los fines mencionados.
- Autorizo irrevocablemente al Fondo Nacional de Ahorro - FNA, para verificar la información a través de los medios que considere conveniente.

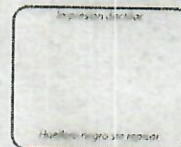
Autorizo al FNA a enviar mensajes de contenido institucional, informativo y comercial a través de:

Correo electrónico ☐ Si ☐ No Celular ☐ Si ☐ No

Autorizo que el FNA envíe extractos de mi cuenta de Ahorro Voluntario, Cesantías y reporte anual de costos a través de:

Correo electrónico ☐ Si ☐ No Físico ☐ Si ☐ No

Firma del Solicitante: Jodivya Vazquez  
No. Documento de Identidad: 40085323



ACP-FO-009-V5

## 6. ESPACIO EXCLUSIVO FNA

Nombre Y C.C. Asesor Comercial: Fecha radicación:

Punto de Atención: Fondo en Línea Persona expuesta públicamente (PEP):

## CONSTANCIA DE RECIBIDO RETIRO DE CESANTÍAS

Constancia de recibido No: 1000040085323010

40085323

Nombre del asesor comercial: Punto de atención: Fondo en Línea

ACP-FO-009-V5



## EL FONDO NACIONAL DEL AHORRO

### HACE CONSTAR

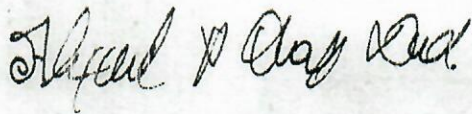
Que según el extracto de cesantías procesado por el sistema, el(la) señor(a) VANEGAS MURCIA LUDIVIA identificado(a) con cédula de ciudadanía número 40.085.323 es afiliado(a) desde hace 18 meses con la(s) siguiente(s) entidad(es):

EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CARMEN EMILIA OSPINA (ACT APORTANTE ) \$2.703.101

A la fecha tiene un saldo de DOS MILLONES SETECIENTOS TRES MIL CIENTO UN PESOS CON 00/100 PESOS M/CTE (2.703.101).

Lo anterior según extracto de cesantías anexo.

Dada en Bogotá a los dos(2) días del mes de julio de 2020.



**ALEXANDRIA PATRICIA OLAYA DAJIER**  
Jefe División Cesantías

Generado por : JHON BREYNER ESCOBAR RODRIGUEZ





CO-04601950

**CONTRATO CIVIL DE OBRA**

No.

LUGAR Y FECHA DE CELEBRACIÓN DEL CONTRATO: Nava, Julio 06 de 2020 Obra No.

CONTRATANTE:

Nombre e identificación **Indivio Unegco Murcia**  
Dirección **Calle 34 # 6w-48 B/Cajamarca**  
Fax  
Dirección Electrónica

CC. 40085323

Teléfono 3144148589

CONTRATISTA:

Nombre e identificación **Carlos Gonzalo Ortiz Ardila**  
Dirección **Calle 2 H # 24-14.**  
Fax  
Dirección Electrónica

CC 79123858

Teléfono

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	TOTAL \$
Cambio de acantillarado y piso a todo costo.			3.500.000=

PRECIO TOTAL: Tres millones quinientos mil pesos mch.

\$ 3.500.000=

FORMA DE PAGO: Cincuenta % para el inicio del cambio del acantillarado y piso y el restante se concede al terminarse la obra.

FECHA DE INICIACIÓN:

FECHA DE ENTREGA:

GARANTÍAS DE EL CONTRATISTA	CLASE	VALOR \$	VIGENTE HASTA
Manejo de Anticipo			
Cumplimiento			
Responsabilidad Civil			
Estabilidad (Conservación)			
Seguro Colectivo de Vida			
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales			

PLANOS ENTREGADOS A EL (LA) CONTRATISTA:

SANCIONES Y BONIFICACIONES PARA EL (LA) CONTRATISTA:

A su cargo

( ) salarios mínimos diarios por cada día de atraso en la entrega de la obra a plena satisfacción de EL (LA) CONTRATANTE, y a su favor ( ) salarios mínimos diarios por cada día de anticipación en la entrega de la obra a plena satisfacción de EL (LA) CONTRATANTE. Además de las estipulaciones ya acordadas en este documento, EL (LA) CONTRATANTE y EL (LA) CONTRATISTA convienen las siguientes: PRIMERA. - EL (LA) CONTRATISTA se obliga para con EL (LA) CONTRATANTE a ejecutar la obra de acuerdo con la descripción y con los planos, especificaciones y cotizaciones previamente aprobados por EL (LA) CONTRATANTE y, que se anexan al presente contrato como parte del mismo. EL (LA) CONTRATANTE se reserva el derecho a rechazar cualquier parte de la obra o del material que no esté acorde con las especificaciones del contrato o de seguridad exigidas. SEGUNDA. - EL (LA) CONTRATISTA entregará la obra a EL (LA) CONTRATANTE en la fecha señalada. Si así no fuere, pagará por cada día de mora injustificada, sin perjuicio de la obligación principal y sin requerimiento previo ni constitución en mora a lo cual renuncia EL (LA) CONTRATISTA, la sanción antes prevista en este contrato cuyo valor será deducido de la liquidación definitiva. Si EL (LA) CONTRATISTA entrega la obra anticipadamente a plena satisfacción de EL (LA) CONTRATANTE, tendrá derecho a que EL (LA) CONTRATANTE le pague, junto con el valor de liquidación final, la bonificación acordada en este contrato. TERCERA. - EL (LA) CONTRATISTA deberá verificar todas las especificaciones y medidas de la obra y será responsable de cualquier error en la ejecución del contrato. CUARTA. - Sin la garantía de manejo y cumplimiento EL (LA) CONTRATANTE sólo entregará anticipos a EL (LA) CONTRATISTA en el momento de la entrega de la obra.



señalégue a EL (LA) CONTRATISTA la garantía de estabilidad, si EL (LA) CONTRATANTE da a la obra o a sus partes destinación inadecuada, o permite que personas diferentes a EL (LA) CONTRATISTA, o a sus técnicos, ejecuten modificaciones o reparaciones en ellas. SÉPTIMA. - El pago de los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones del personal que EL (LA) CONTRATISTA ocupe en la obra serán de cargo exclusivo de éste (a); pero si no cumple satisfactoriamente con tales obligaciones, EL (LA) CONTRATANTE podrá rescatar, de los pagos parciales o de la liquidación final, las sumas necesarias para ello. EL (LA) CONTRATISTA exhibirá, a solicitud de EL (LA) CONTRATANTE y sin requerimiento judicial, los planillos y demás documentos que acrediten el cumplimiento de las obligaciones laborales. Pero, en todo caso, EL (LA) CONTRATANTE conserva la facultad de repetir cualquier suma que por estos conceptos deba pagar. OCTAVA. - Antes de iniciar la obra EL (LA) CONTRATISTA obtendrá una póliza de seguros colectivo de vida para su personal y lo afiliará a la entidad primadora de salud que escoja y a las demás entidades que por Ley deba hacerlo. De lo contrario, EL (LA) CONTRATANTE, a su libre determinación, procederá a obtener la póliza y a efectuar las afiliaciones, cargando el valor de las primas y los aportes o cotizaciones al precio de este contrato. NOVENA. - Puesto que EL (LA) CONTRATISTA tiene completa autonomía técnica y directiva en la obra y se compromete a realizarla con sus propios medios y bajo su responsabilidad, este contrato no es de carácter laboral y por lo tanto no genera el pago de salarios ni prestaciones sociales a su favor ni a favor de los empleados que contrata, por parte de EL (LA) CONTRATANTE. Antes bien, deberá responder en forma inmediata en caso que EL (LA) CONTRATANTE sea condenado (a) o llamado (a) a juicio por alguna reclamación de los empleados de EL (LA) CONTRATISTA. DÉCIMA. - EL (LA) CONTRATISTA responderá de los daños que el (ella) o sus dependientes ocasionen a terceros. DÉCIMA PRIMERA. - Cuando surjan graves e imprevisibles alteraciones de la normalidad económica que rompan el equilibrio de este contrato, las partes podrán modificarlo de común acuerdo, previa comprobación de la gravedad de dichas alteraciones. DÉCIMA SEGUNDA. - EL (LA) CONTRATANTE podrá dar por terminado este contrato por las siguientes causas: a) Muerte de EL (LA) CONTRATISTA si es persona natural, o disolución o liquidación si se trata de sociedad; b) Incumplimiento de EL (LA) CONTRATISTA de cualquiera de sus obligaciones en este contrato; y c) El que se ejecuten los trabajos en forma tal que no garantice razonablemente su terminación oportuna. DÉCIMA TERCERA. - Toda ampliación del plazo de ejecución de la obra o de vigencia de las garantías, salvo cuando dicha ampliación obedezca a culpa o disposición de EL (LA) CONTRATANTE, deberá ser autorizada por éste (a) en forma escrita. DÉCIMA CUARTA. - Los materiales necesarios para la ejecución de la obra serán suministrados por:

DECIMA QUINTA. - Cualquier modificación a este contrato deberá hacerse por escrito con las firmas de las dos (2) partes.

#### CLÁUSULAS ADICIONALES:

En constancia de lo anterior, se firma por las partes el día Seis del mes de Julio, del año dos mil veinte.  
( 2020 ).

( 06. )

EL CONTRATANTE

EL CONTRATISTA



C.C. P.N.T. No. 40085323

TESTIGO



C.C. P.N.T. No.

TESTIGO

7.9.23.858





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 200706487531610971**

**Nro Matrícula: 200-115526**

Página 1

Impreso el 6 de Julio de 2020 a las 08:32:51 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 200 NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: NEIVA VEREDA: NEIVA  
FECHA APERTURA: 15-06-1995 RADICACIÓN: 1995-9063 CON: ESCRITURA DE: 08-06-1995  
CODIGO CATASTRAL: 41001010106820002000 COD CATASTRAL ANT: 01-01-0682-0002-000  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

Contenidos en ESCRITURA Nro 448 de fecha 08-06-95 en NOTARIA 5 de NEIVA LOTE 13 MANZANA D con area de 84 M2 (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

**COMPLEMENTACION:**

LA EMPRESA DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DE NEIVA-EMVINEIVA ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA AL INSTITUTO NACIONAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA-INURBE ANTES INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL, SEGUN ESCRITURA #438 DEL 06 DE MARZO DE 1.995 NOTARIA SEGUNDA DE NEIVA, REGISTRADA EL 09 DE MARZO DE 1.995 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA #200-0108527. EL INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A MAXIMILIANO DUQUE GOMEZ, SEGUN ESCRITURA #1643 DEL 30 DE JULIO DE 1.973 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA, REGISTRADA EL 27 DE AGOSTO DE 1.973 AL LIBRO 1., TOMO 3., PAGINA 489, PARTIDA 1831.

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: URBANO  
1) CALLE 34 #6W-48

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)**  
200 - 108527

**ANOTACION: Nro 001 Fecha: 27-08-1973 Radicación: .**

Doc: ESCRITURA 1643 DEL 30-07-1973 NOTARIA 1 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 999 SERVIDUMBRE DE ALCANTARILLADO ACTIVA.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL**

**X**

**ANOTACION: Nro 002 Fecha: 14-06-1995 Radicación: 1995-9063**

Doc: ESCRITURA 448 DEL 08-06-1995 NOTARIA 5 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 914 DESENGLOBE

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: EMPRESA DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DE NEIVA "EMVINEIVA"**

**X**

**ANOTACION: Nro 003 Fecha: 04-02-2000 Radicación: 2000-1492**

Doc: ESCRITURA 2553 DEL 17-12-1999 NOTARIA 2 DE NEIVA

VALOR ACTO: \$6,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL, CON SUBSIDIO FAMILIAR MUNICIPAL

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: EMPRESA DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DE NEIVA "EMVINEIVA"**

**A: VANEGAS MURCIA LUDIVIA**

**CC# 40085323 X**



[illegible]



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACIÓN PERSONAL  
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO **79.123.858**

**ORTIZ ARDILA**

APELLIDOS

**CARLOS GONZALO**

NOMBRES

  
FIRMA



INDICE DERECHO.

FECHA DE NACIMIENTO **09-ABR-1964**

**GUAVATA**  
(SANTANDER)

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.67**

ESTATURA

**B+**

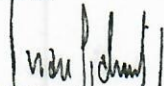
G.S. RH

**M**

SEXO

**27-SEP-1982 FONTIBON**

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

  
REGISTRADOR NACIONAL  
JUAN CARLOS GALINDO VACHA



A-1900100-00990661-M-0079123858-20180328

0060525531A 2

6674854109





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE NEIVA**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 200706487531610971**

**Nro Matrícula: 200-115526**

Página 3

Impreso el 6 de Julio de 2020 a las 08:32:51 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

...

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2020-200-1-47529

FECHA: 06-07-2020

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JAIRO CUSTODIO SANCHEZ SOLER

**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública



REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 40.085.323

VANEGAS MURCIA  
APELLIDOS

LUDIVIA  
NOMBRES

*Ludivia Vanegas*  
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 07-MAY-1962  
TELLO  
(HUILA)

LUGAR DE NACIMIENTO  
1.61 A+ F  
ESTATURA G.S. RH SEXO

14-DIC-1981 EL PAUJIL

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*Almendra Rendón*  
REG. STRADORA NACIONAL  
ALMENDRA RENDON LOPEZ



A-1900100-50141151-F-0040085323-20060302

01290 06050A 02 103987640



